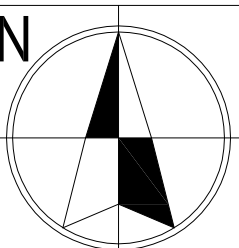


COMUNE DI PADERGNONE  
Provincia Autonoma di Trento  
**PIANO REGOLATORE GENERALE**

Tavola di Piano  
**INS.01**  
scala 1:5.000


VARIANTE PUNTUALE 2013  
SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE  
Approvazione P.A.T. Delibera della Giunta Provinciale n. 777 di data 12.05.2014  
PUBBLICAZIONE - B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A. n. 20 di data 19.05.2015

PADERGNONE



RETTIFICA ERRORI MATERIALI 2015  
art. 44 comma 3 LP n.15/2015  
Approvazione Delibera del Consiglio Comunale n. 33 di data 27/10/2015  
PUBBLICAZIONE - B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A. n. 45/I-II di data 17/11/2015



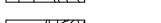
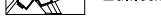
QUADRO D'UNIONE


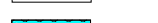


01

Progetto redatto da:  
arch. Alessandro Giovannini  
via Bellini n.19  
38067 PERGINE VALSUGANA (TN)  
tel./fax. 0461.534454  
e-mail: alessandro.giovannini@virgilio.it  
  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
Dott. Arch. ALESSANDRO GIOVANNINI  
ISCRIZIONE ALBO N° 938  
  
arch. Andrea Miniucchi  
via Brione n.73  
38068 ROVERETO (TN)  
tel./fax. 0464.414608  
e-mail: andreaminiucchi@galice.it  
  
ORDINE DEGLI ARCHITETTI  
DELLA PROV. DI TRENTO  
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCI  
ISCRIZIONE ALBO N° 919





LEGENDA: INDICAZIONI GENERALI

 Perimetro confine comunale  
 Base catastale  
 Edificato esistente  
 Carta tecnica provinciale (ambiti esterni ai confini amministrativi)





 Fiumi - Torrenti - Rogge - art.69  
 Laghi - art.69

LEGENDA: SISTEMA INSEDIATIVO, PRODUTTIVO e INFRASTRUTTURALE





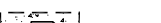

AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE

 A - Insediamenti storici  
Titolo IV Capitolo II° delle N.T.A.  
 Vincolo puntuale manufatto e sito  
D.Lgs. 42/2004 - art. 29  
 (S) Singolo elemento storico culturale non vincolato - art.29  
 Area di rispetto del centro storico - art.30









PIANI ATTUATIVI

 Piano di Lottizzazione - art.19  
 Piano di recupero - art.19  
 Piano attuativo ai fini generali - art.19  
 Piano attuativo a fini speciali - art.19






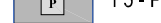









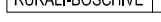
AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE AI NUOVI INSEDIAMENTI

 B1 - Zone edificabili consolidate - art.35  
 B2, B3, B4, B5, B6 - Zone edificabili di integrazione e di completamento - art.36  
 C3, C4, C5 - Zone di nuova espansione - art.37  
 Servizi privati - art.37 bis  
 Verde privato - art.38  
 Spazio privato da riqualificare - art.39


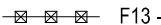



AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

 E1 - Area agricola di pregio del PUP - art.45  
 E2 - Area agricola di interesse primario - art.46  
 E3 - Area agricola di interesse secondario - art.47  
 E4 - Area agricola di protezione paesaggistica - art.48  
 E5 - Area a bosco - art.49  
 E6 - Area a pascolo - art.50  
 E7 - Area ad elevata naturalità - art.51  
 E8 - Impianto litico - art.52







AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

 F2 - Aree per attrezzature di livello locale - art.54  
 civile - amministrativa  
 sportiva all'aperto  
 religiosa  
 ecologica e culturale  
 sportiva al coperto  
 di progetto  
  
 F3 - Verde pubblico - art.55  
 F4 - Verde di protezione - art.56  
 F5 - Parcheggi pubblici - art.57  
 F6 - Parco Balneare - art.58  
  
 F7 - Area dimilitare - art.60  
 F8 - Centro di Rottamazione - art.61  
 F9 - Discarica interti - art.61  
 F10 - Infrastrutture tecnologiche - art.62  
 F11 - Zone destinate alla mobilità - art.63

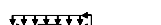



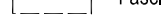


AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

 F7 - Area dimilitare - art.60  
 F8 - Centro di Rottamazione - art.61  
 F9 - Discarica interti - art.61  
 F10 - Infrastrutture tecnologiche - art.62  
 F11 - Zone destinate alla mobilità - art.63

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' ECONOMICHE

 D2 - Area produttiva del settore secondario di livello locale - art. 41  
 D3 - Area alberghiera - art.42  
 D4 - Area a servizio della mobilità - art.43  
  
 F12 - Percorsi pedonali e/o ciclabili esistenti - art.64  
 F12 - Percorsi pedonali e/o ciclabili di progetto - art.64  
 F13 - Elettrodotti - art.65

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

 S10 - Interesse Comunitario (SIC) - art.67  
 Area di protezione dei laghi - art.68  
 Area e siti di interesse archeologico - art.71  
 Fascia di rispetto dimilitare - art.73  
 Fascia di rispetto stradale - art.74  
 Alberature di mascheramento - art. 81  
 Siti bonificati ex discariche RSU - art. 78 bis