



COMUNE DI VALLELAGHI

(Provincia di Trento)

AREA 2 - SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

Ufficio edilizia privata

tel. 0461-864014 int. 5

e-mail: tecnico@comune.vallelaghi.tn.it

AREA2/PRIV/cg

Numero di protocollo associato al documento come metadato (DPCM 3.12.2013, art. 20). Verificare l'oggetto della PEC o i files allegati alla medesima. Data di registrazione inclusa nella segnatura di protocollo.

Avviso di deposito progetto in deroga ai sensi dell'articolo 98 comma 3 della L.P. 15/2015

LA RESPONSABILE DELL'AREA 2 – SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

Vista la domanda di permesso di costruire in deroga per opere di interesse pubblico, acquisita sub. protocollo municipale n. c_m362-05/06/2026-0007916/A, riguardante i lavori di *ampliamento del rifugio alpino denominato "Bait del Germano" sulla p.ed. 152 e p.f. 971/2 C.C. Covelò*.

Stabilito che detto progetto necessita della procedura di deroga per opere di interesse pubblico ai sensi dell'articolo 98 della *legge provinciale 12 agosto 2015 n. 15 ad oggetto "legge provinciale per il governo del territorio"* in quanto la nuova destinazione d'uso del fabbricato è in contrasto con la disciplina di zona, dell'area a prato e pascolo di cui all'articolo 52 delle N.T.A., prevista dal P.R.G. vigente ed adottato sull'edificio in parola, nonché in contrasto con le specifiche limitazioni di intervento previste dal Piano Regolatore Generale per la conservazione e valorizzazione del patrimonio edilizio montano; Vista l'autorizzazione paesaggistica rilasciata dalla Commissione di coordinamento (art. 6 - legge provinciale 21 aprile 1987, n. 7 "Disciplina delle linee funiviarie in servizio pubblico e delle piste da sci") con deliberazione n. 3630 di data 13/04/2026;

Visto il parere della Commissione Edilizia Comunale espresso nella seduta del 15/07/2025, al verbale n. 1;

RENDE NOTO

che è stato predisposto il progetto allegato alla domanda di permesso di costruire in deroga per opere di interesse pubblico riguardante i lavori di *ampliamento del rifugio alpino denominato "Bait del Germano" sulla p.ed. 152 e p.f. 971/2 C.C. Covelò*.

Ai sensi dell'articolo 97 comma 3 della legge provinciale 4 agosto 2015, n. 15, la relativa documentazione è posta in libera visione del pubblico, presso l'Ufficio Edilizia Privata dell'Area 2 - Servizi tecnici e del territorio del Comune di Vallelaghi, a partire **dal giorno 22 luglio 2026, per la durata di 20 (venti) giorni consecutivi**, e quindi fino al giorno 11 agosto 2026.

Durante il periodo di deposito chiunque può prendere visione della documentazione progettuale e presentare osservazioni nel pubblico interesse.

Vallelaghi, lì 22/07/2026.

LA RESPONSABILE DELL'AREA 2
SERVIZI TECNICI E DEL TERRITORIO

arch. Iole Marchetti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs. n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.¹

¹ Questa nota, se trasmessa in forma cartacea, costituisce copia dell'originale informatico firmato digitalmente predisposto e conservato presso questa Amministrazione in conformità alle regole tecniche (artt. 3 bis e 71 D.Lgs. 82/05). La firma autografa è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del responsabile (art. 3 D. Lgs. 39/1993).