



COMUNE DI VALLELAGHI
PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2024

Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15
Piano Generale di Tutela degli Insediamenti storici

SCHEDE DI RILEVAZIONE DELLE UNITA' EDILIZIE
Ranzo

PROGETTO REDATTO DA:

Arch. Michele Gamberoni



IL CONSIGLIO COMUNALE

PRIMA ADOZIONE delibera del Consiglio Comunale n.31 di data 28/10/2024

ADOZIONE DEFINITIVA delibera del Consiglio Comunale n. ___ di data __. __. ____

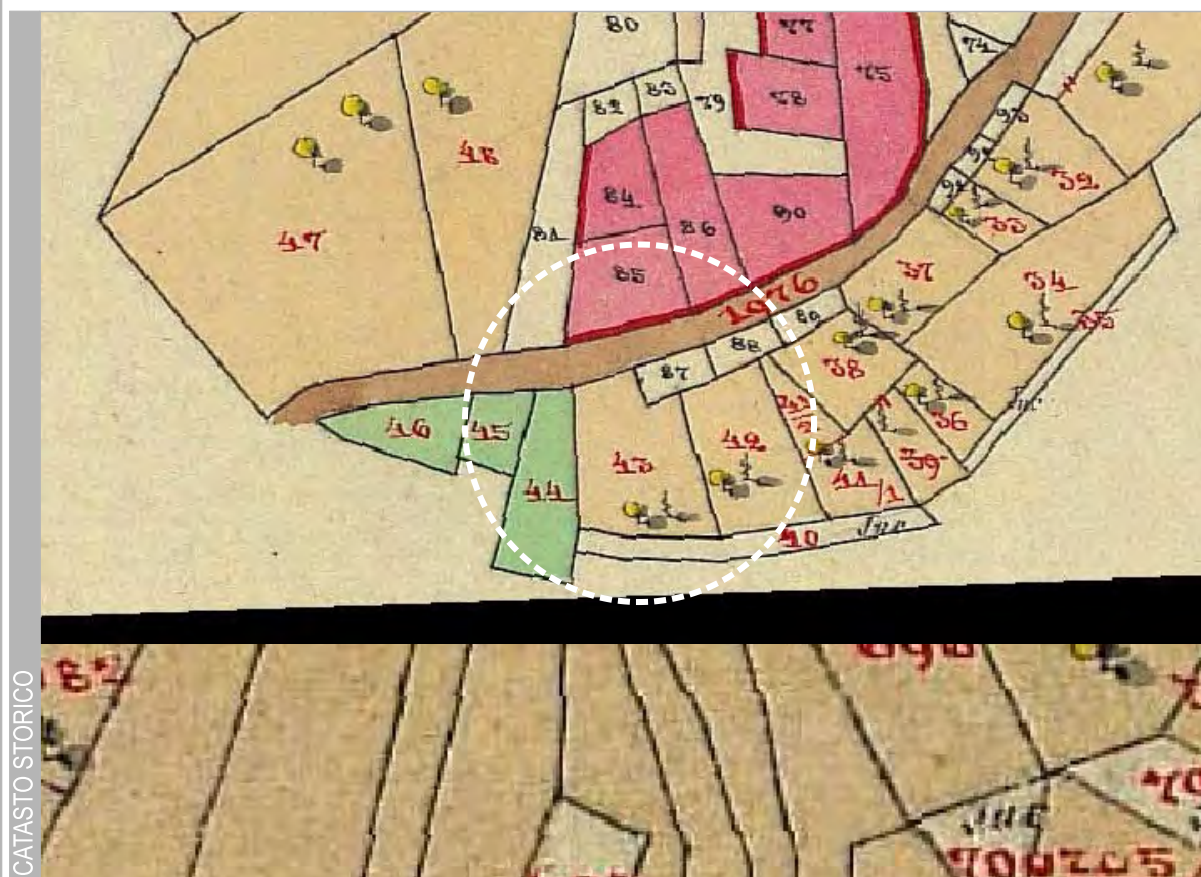
APPROVAZIONE PAT delibera della G.P. n. ___ di data __. __. ____

PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. Bollettino Ufficiale delle Regione T.A.A. n. ___ di data __. __. ____

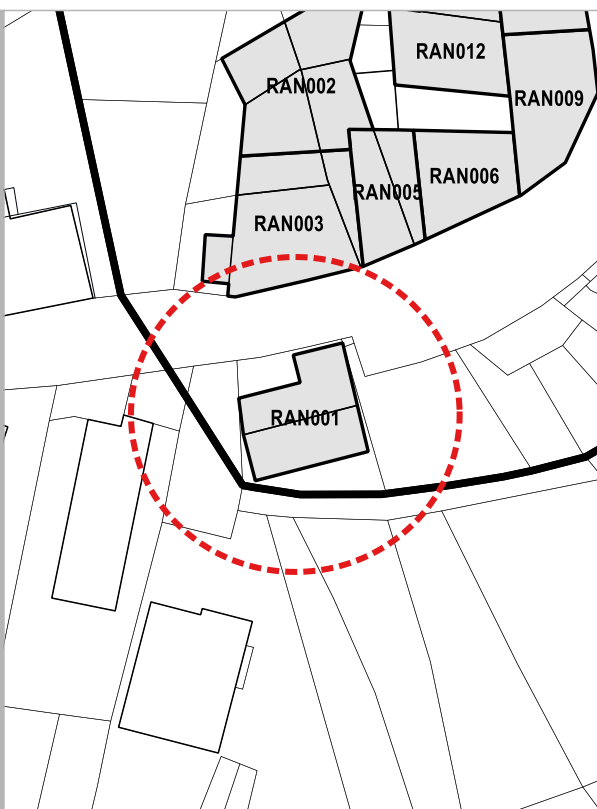
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO 2025



NUM. U.EDILIZIA RAN001	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .148
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 1

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



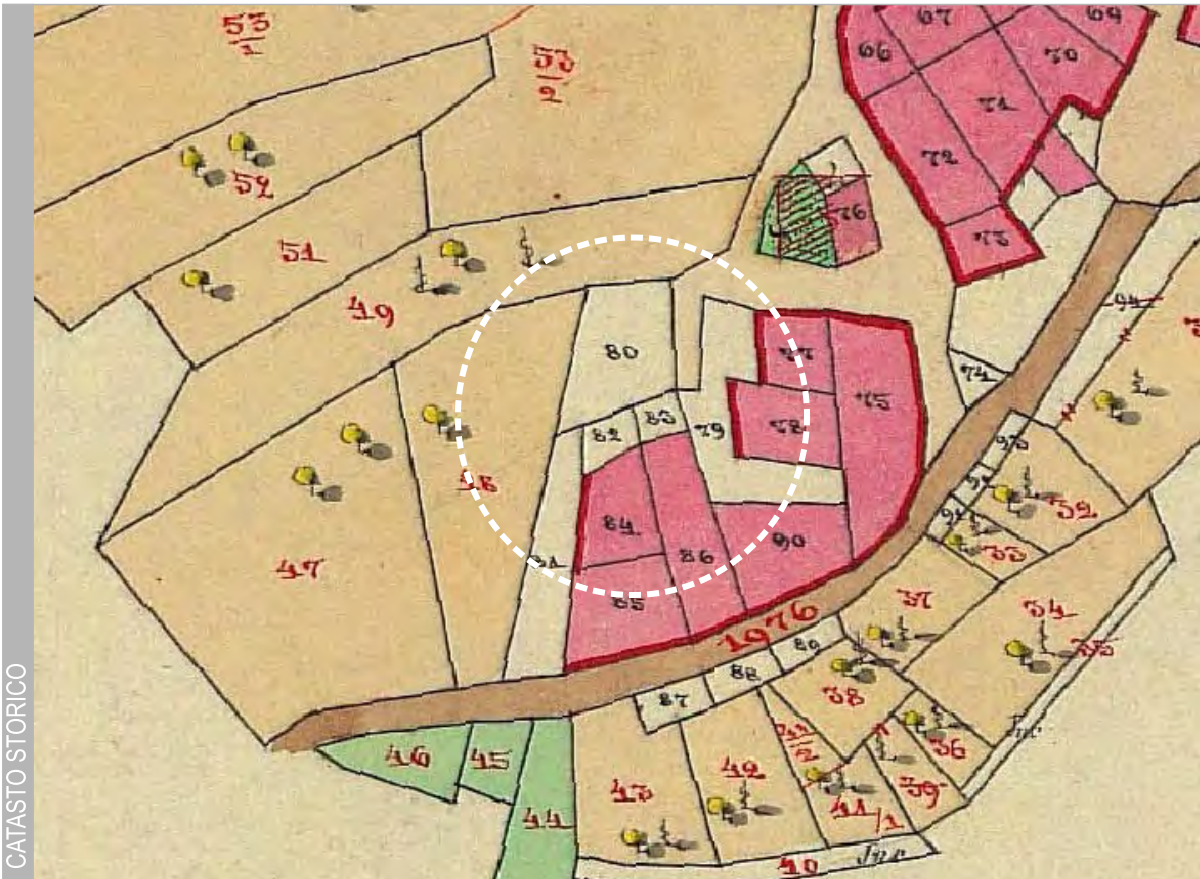
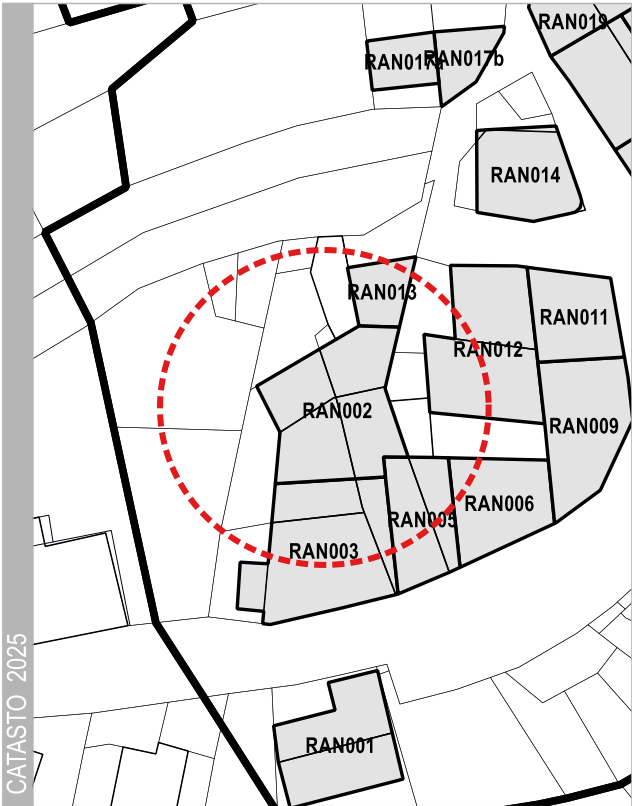
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO: Ex cooperativa				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939				4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE				4
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI			☒	0
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	10
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "c" e "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .83, .84, .86
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 2
RAN002		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



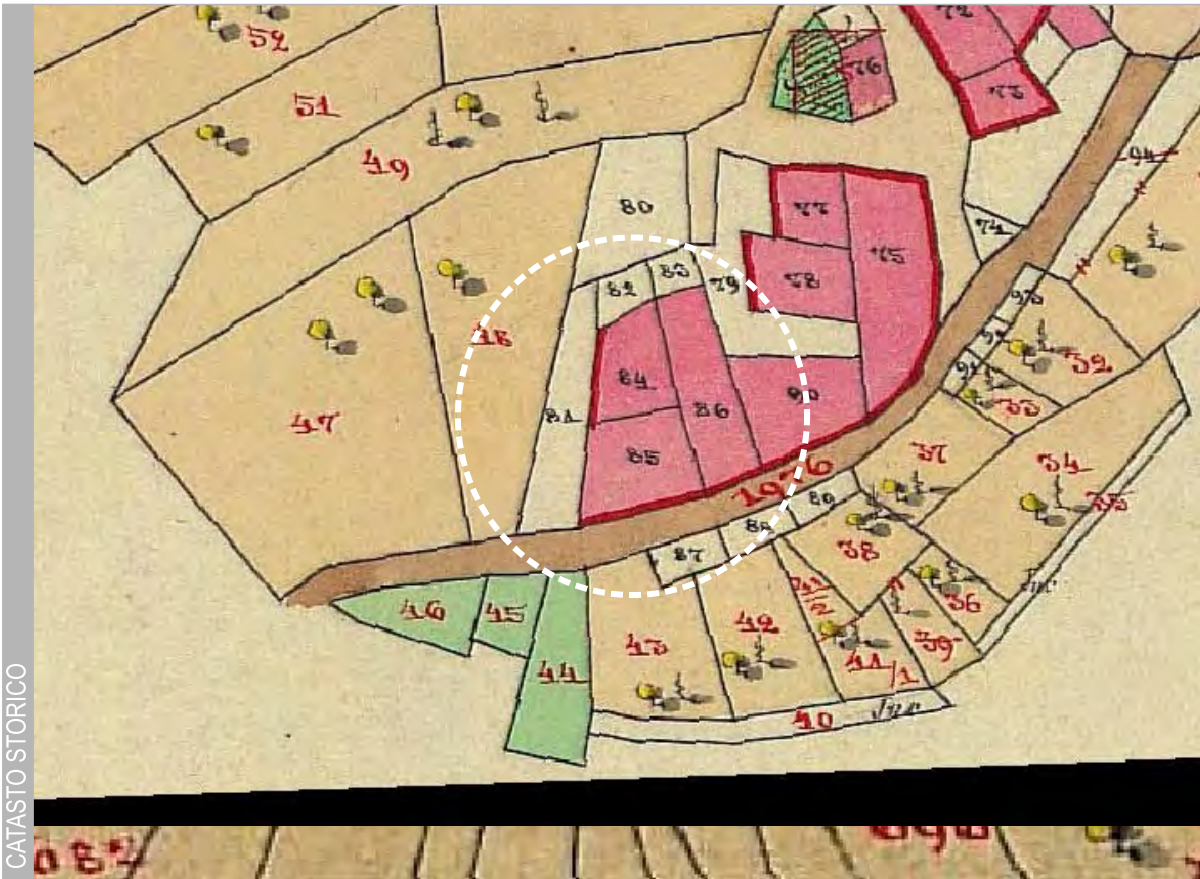
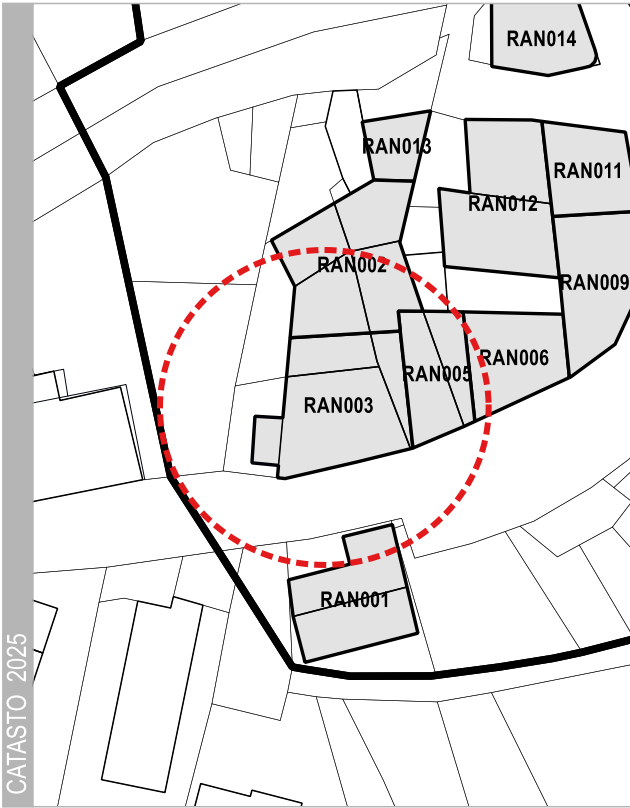
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	☒	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .85
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 3
RAN003		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



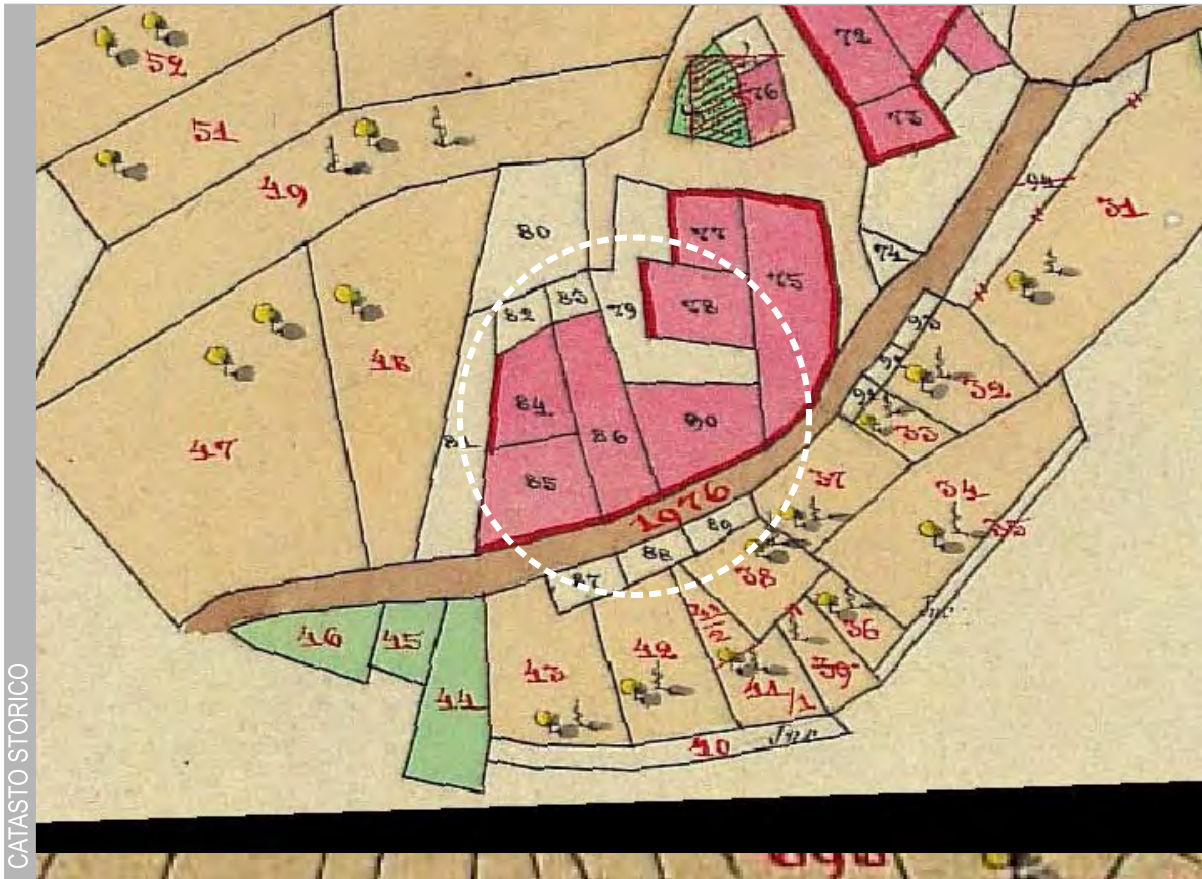
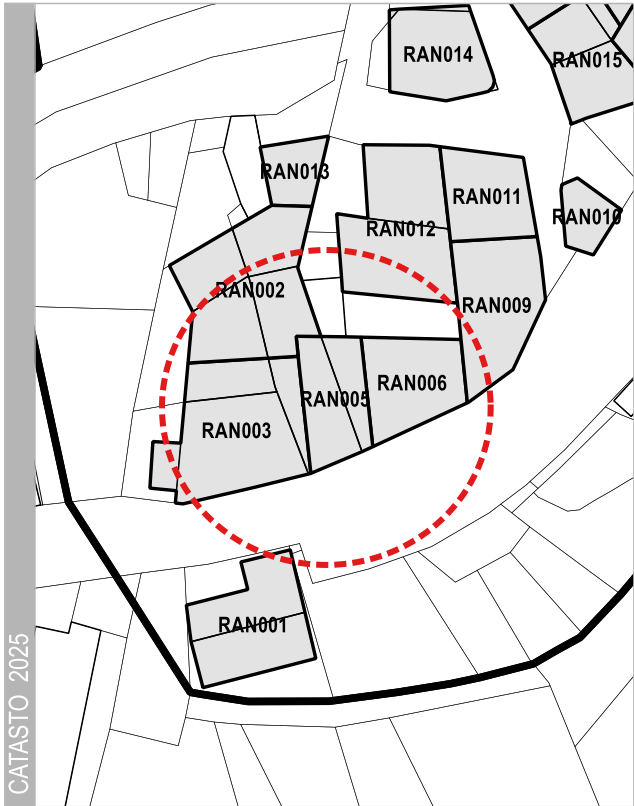
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .86, .90
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 5
RAN005		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6		
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒		1
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
				TOTALE	16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO					
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI	☒			2
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	17
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI	☒			2
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
TOTALE				17	
DEGRADO	NULLO				
	MEDIO				
	☒	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	MEDIO				
	☒	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo			
NOTE					

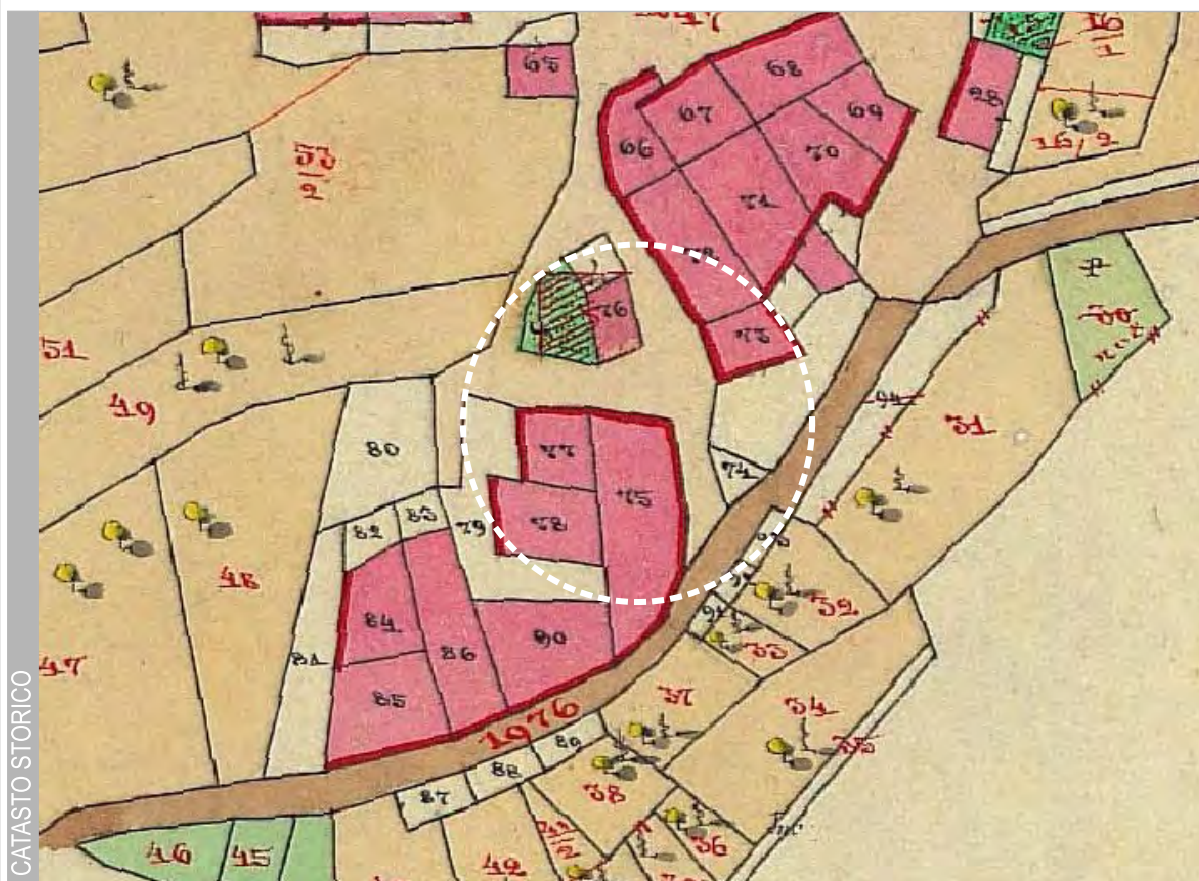
PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

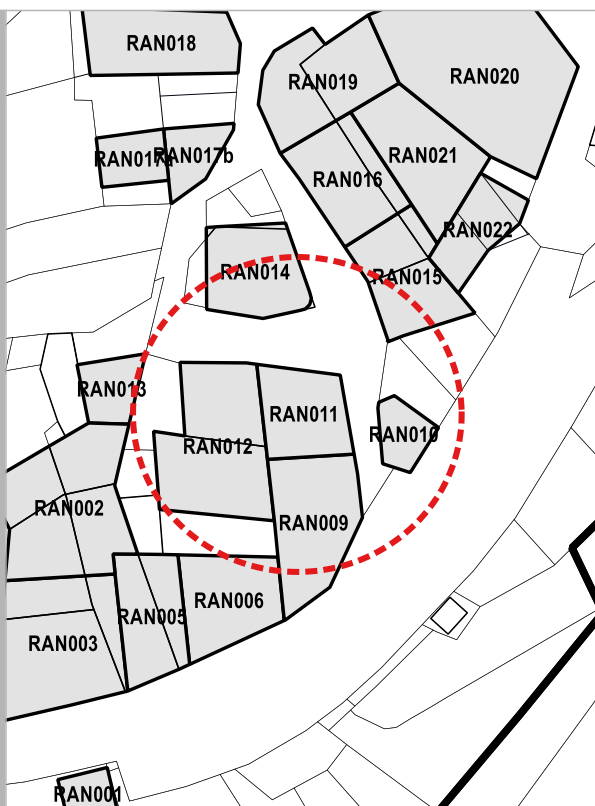
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO 2025



RAN011

NUM. U.EDILIZIA

DATI CATASTALI

C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .75

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995

Ranzo - 11

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



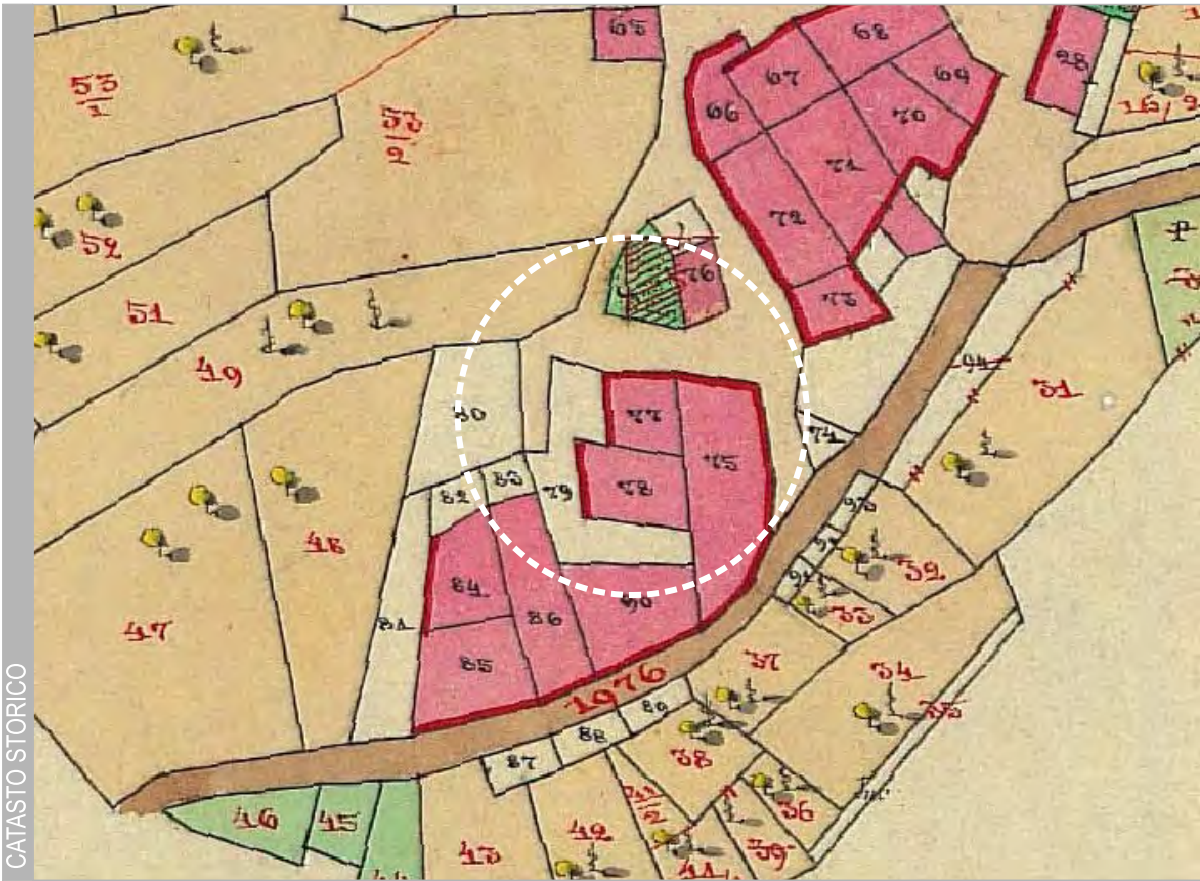
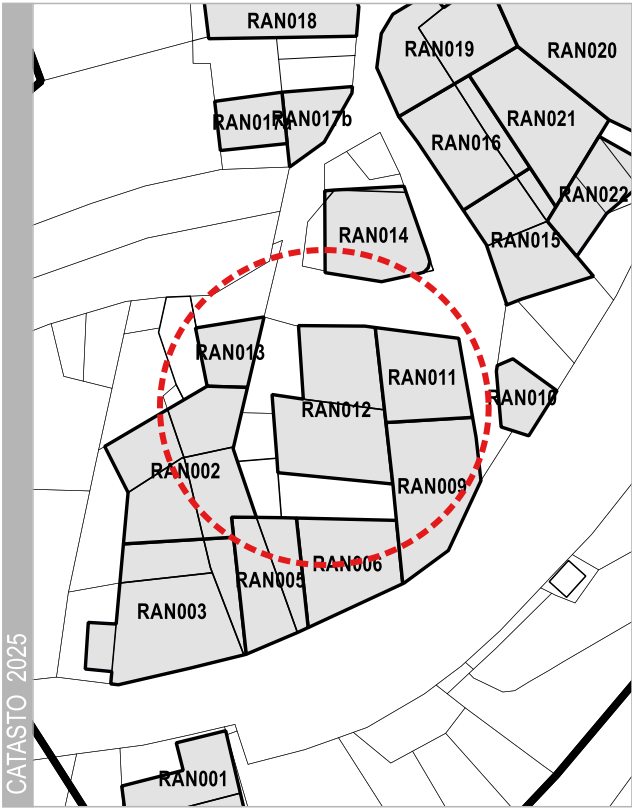
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .77, .78
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 12
RAN012		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

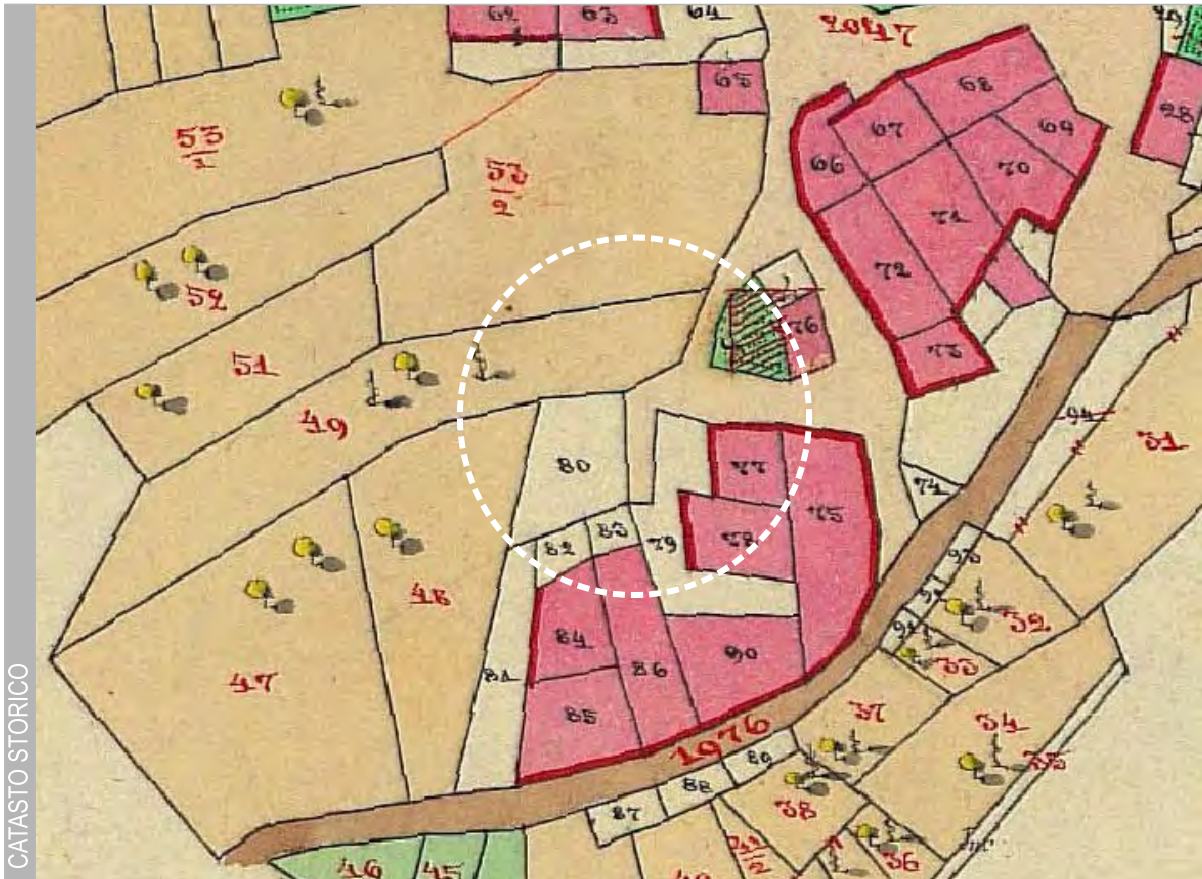
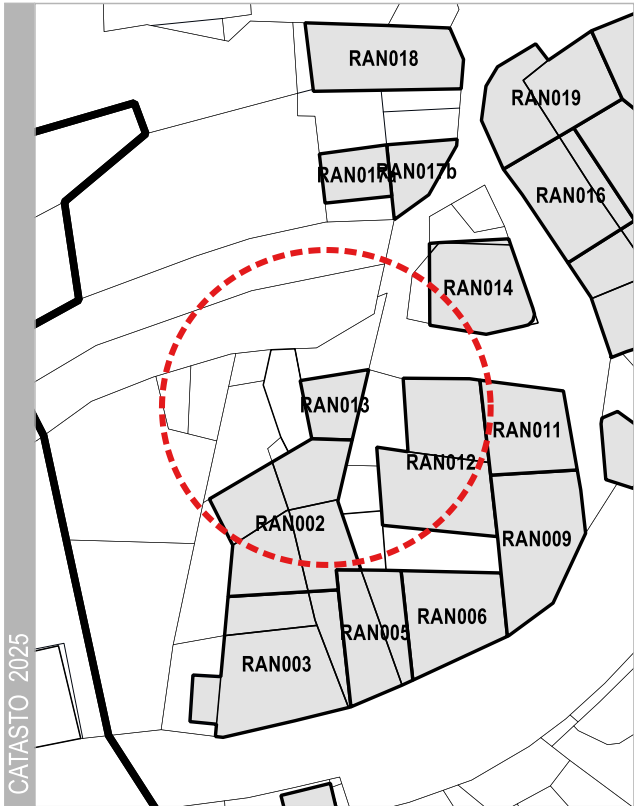
TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .83
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 13

RAN013



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



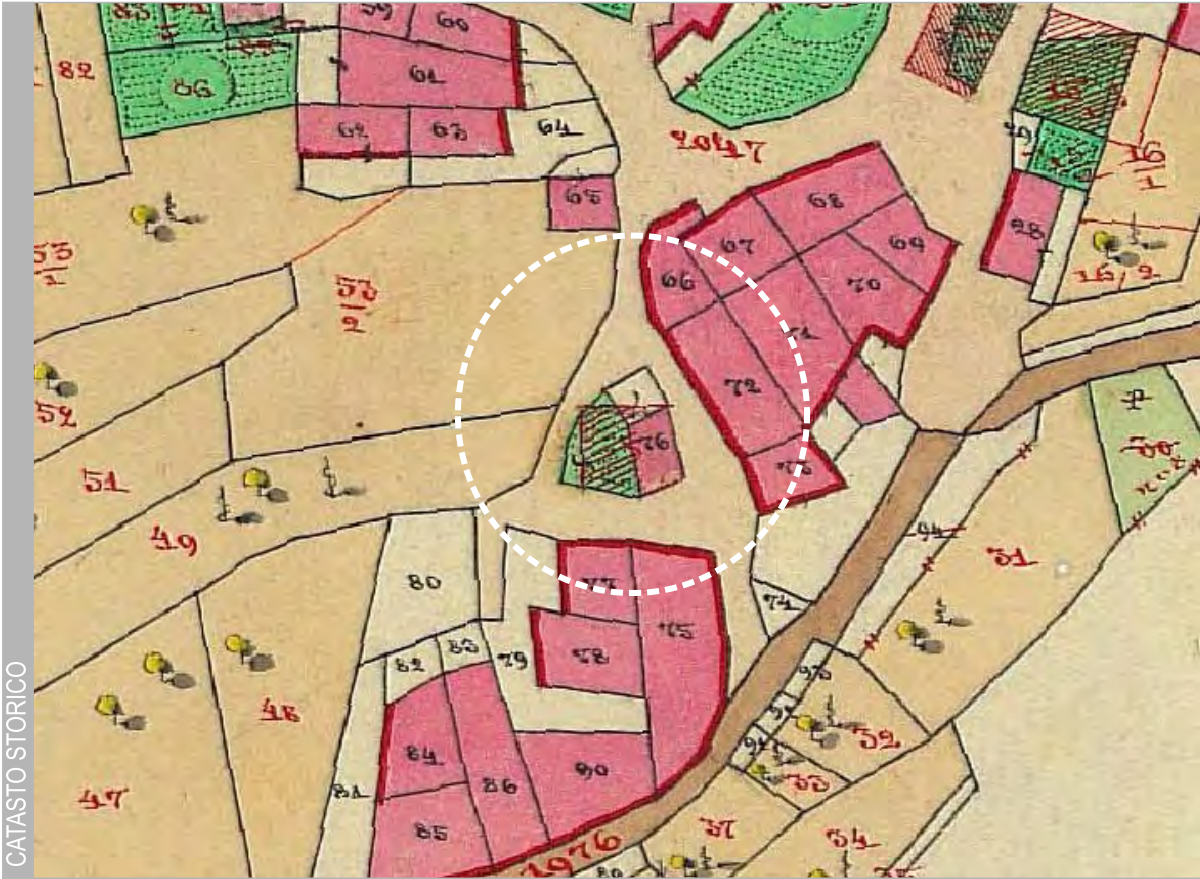
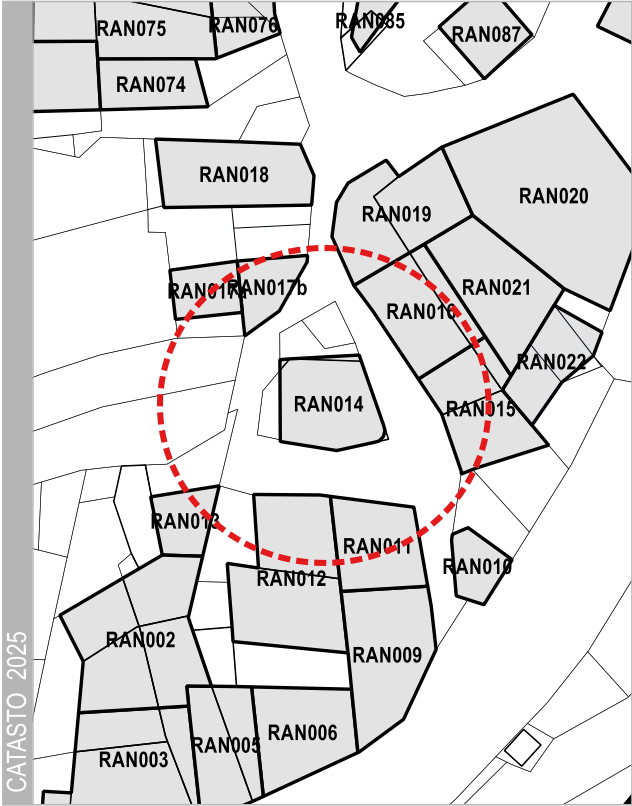
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	X	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO				
ALTRO:					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .76/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 14
RAN014		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



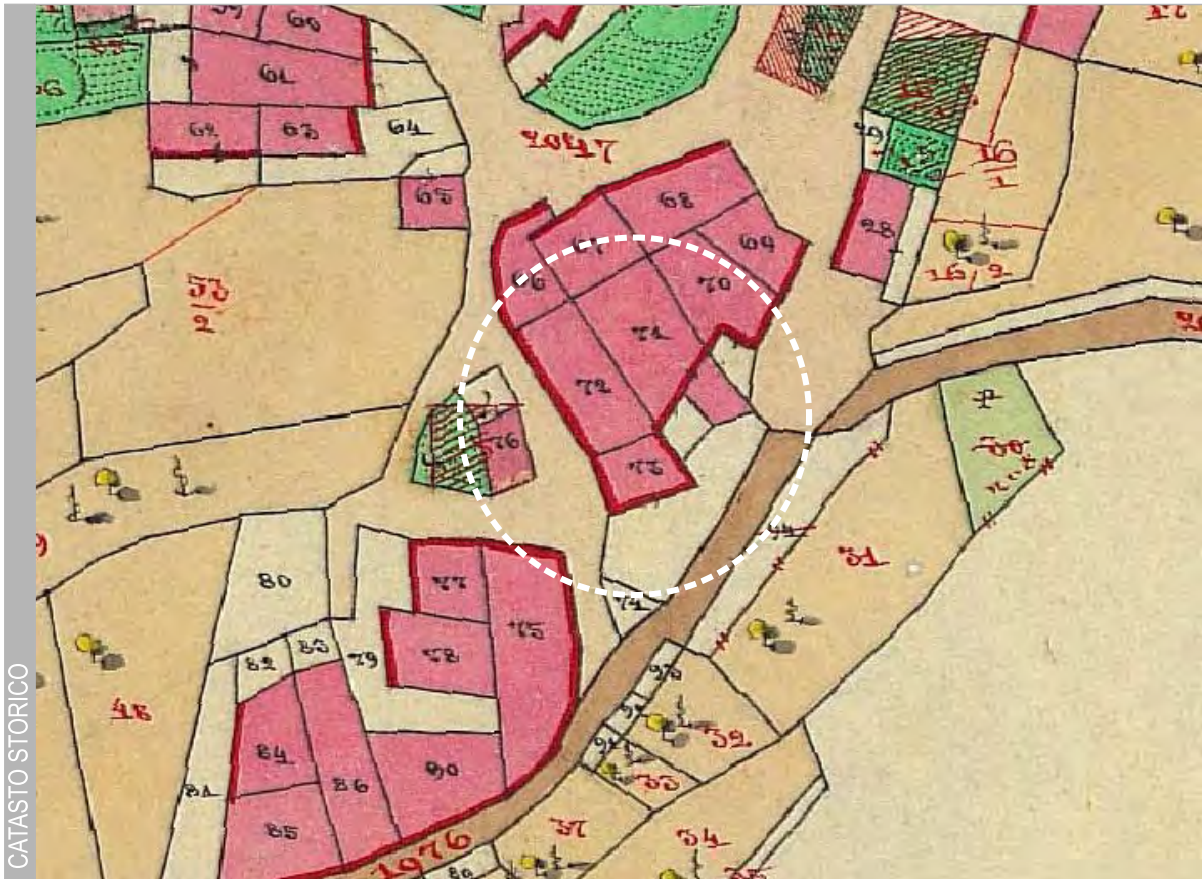
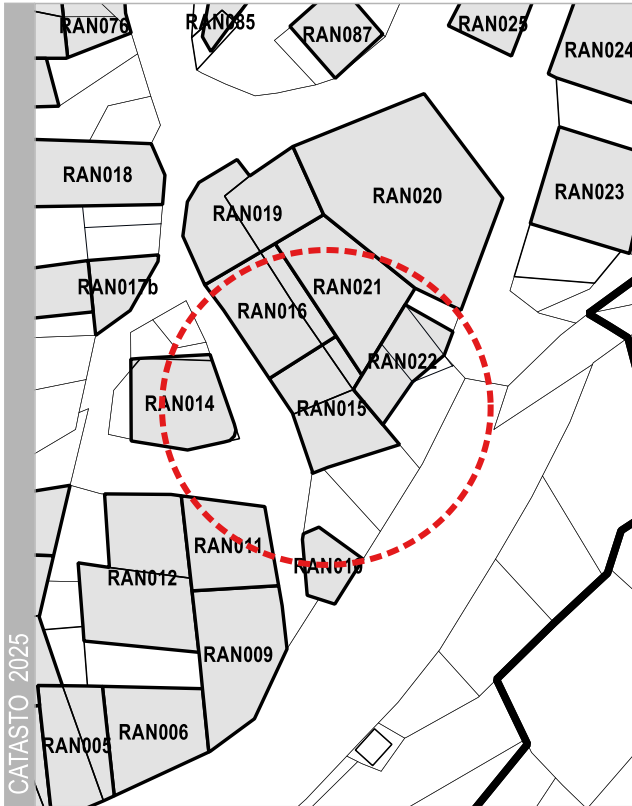
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .68, .72, .73/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 15
RAN015		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

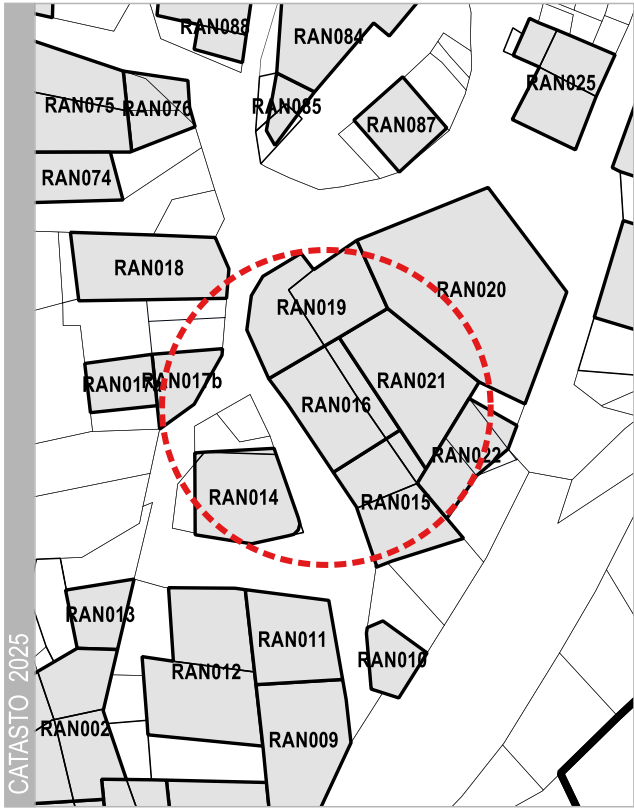
TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .68, .72
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 16

RAN016



CATASTO 2025



CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

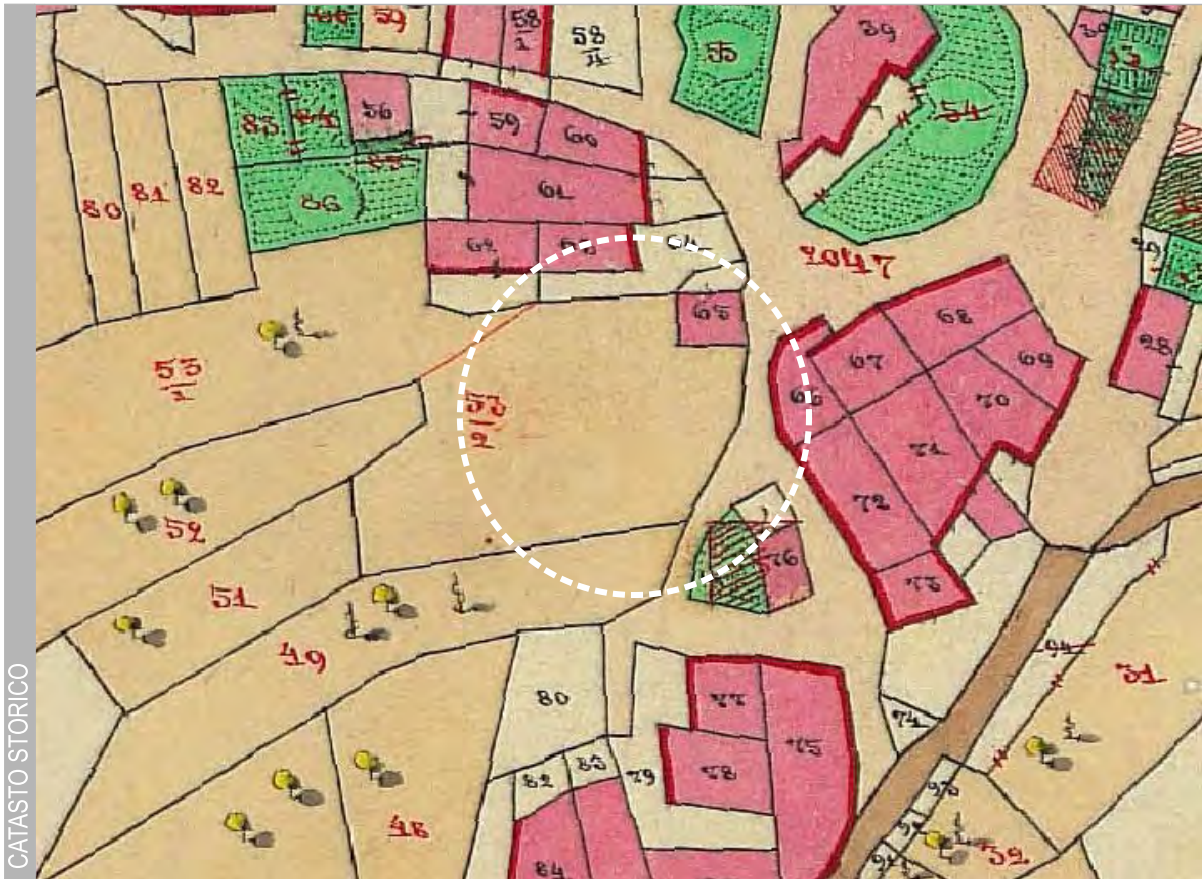
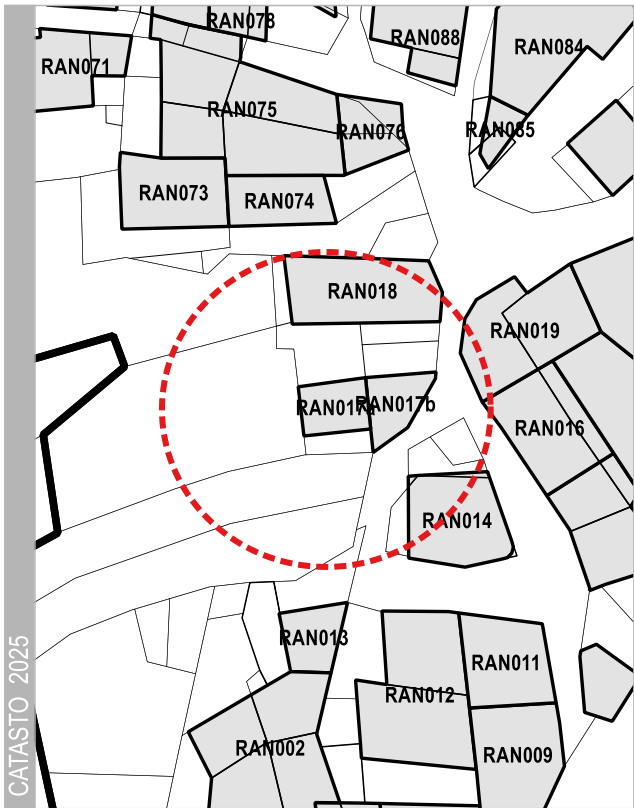
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI	☒			2
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	17
DEGRADO	☒	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	☒	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .119
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 17a

RAN017a



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

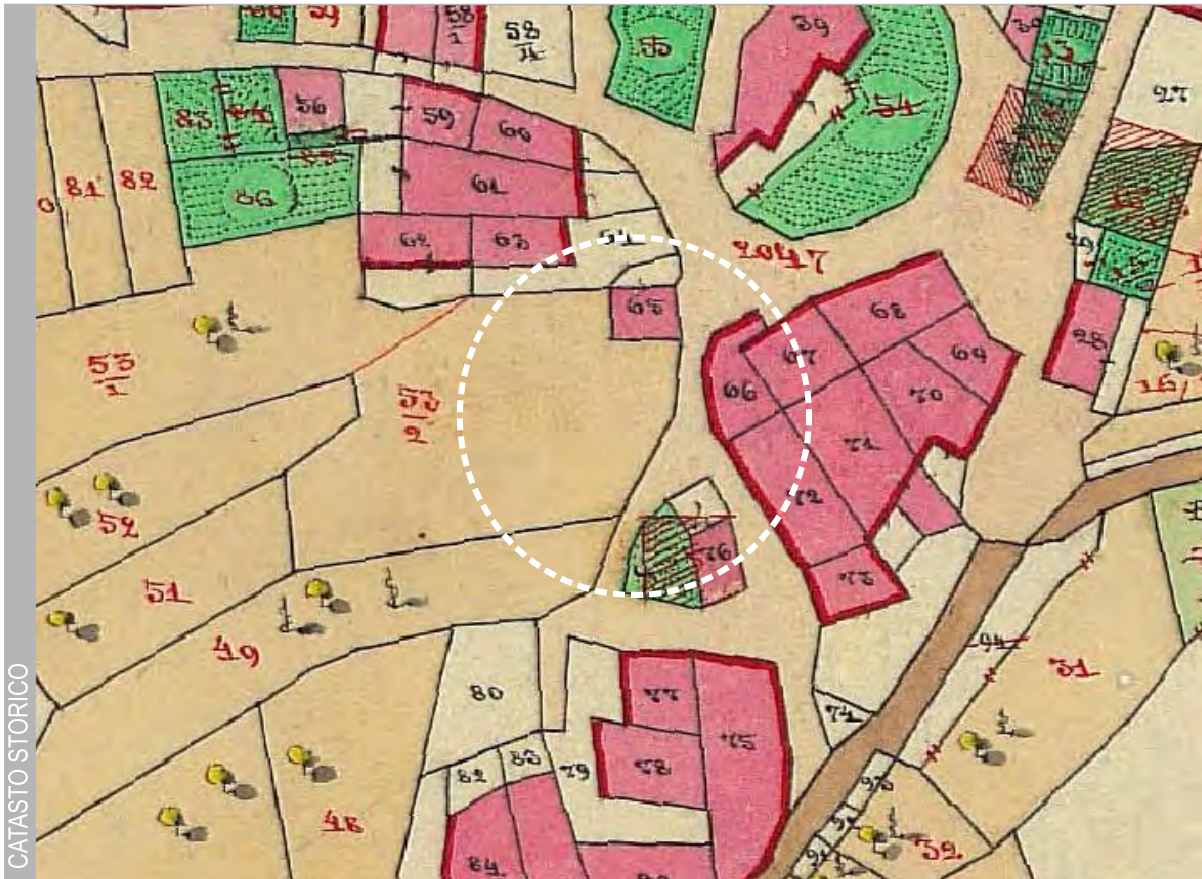
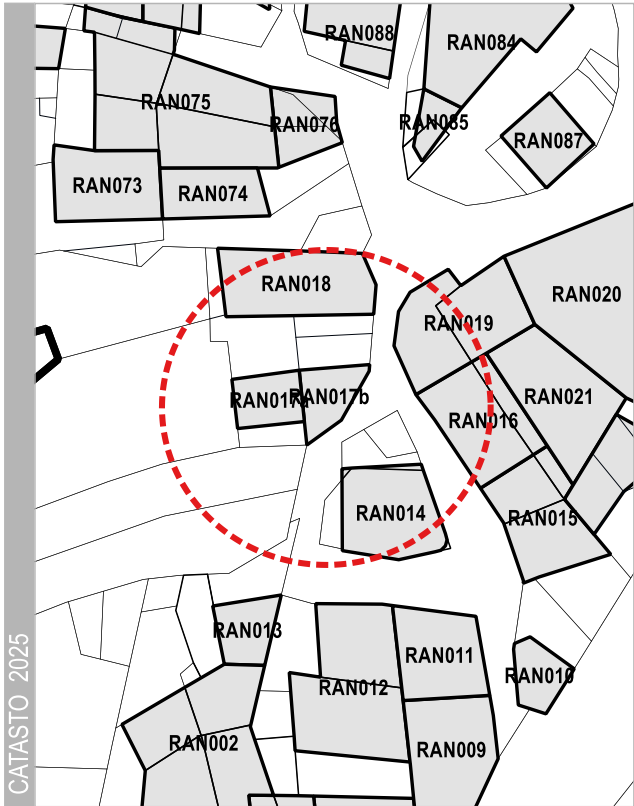
TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			☒	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	10
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .65
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 17b

RAN017b



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

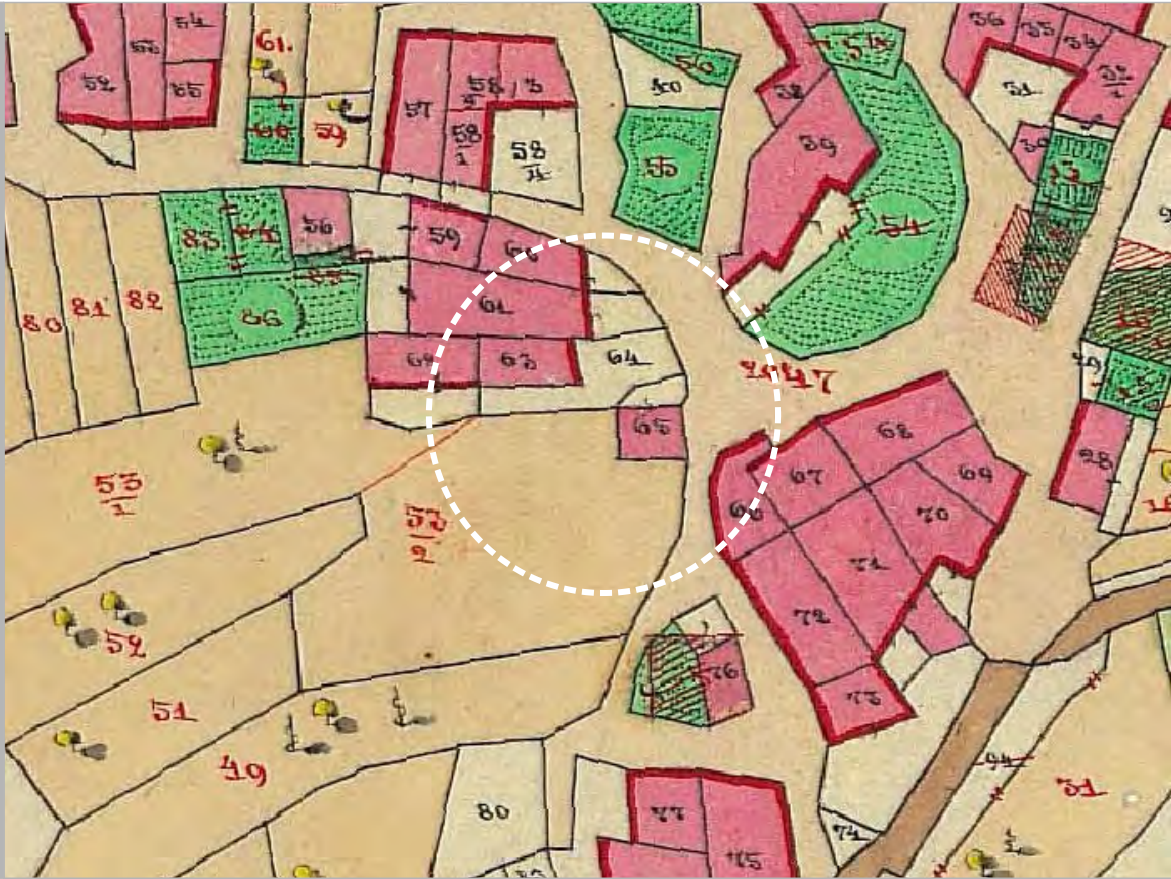
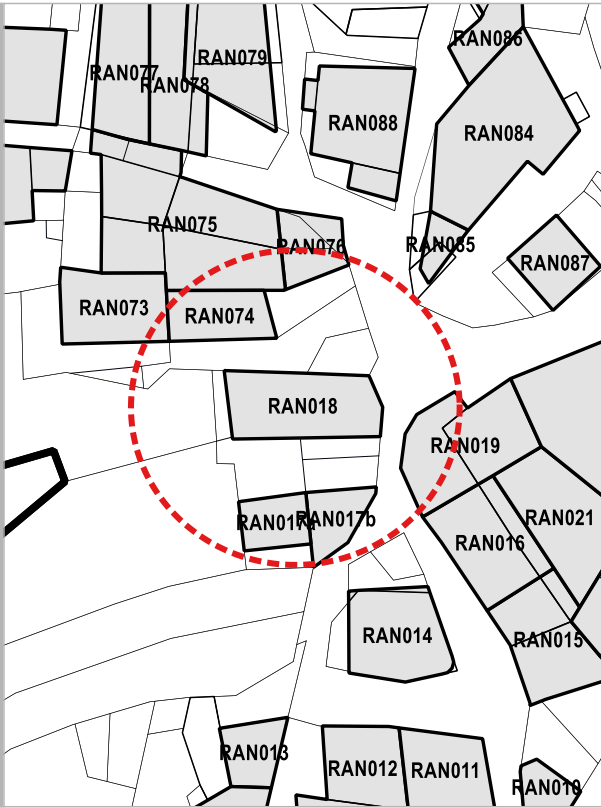
TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE		Trattasi del manufatto ricavato all'interno del muro di cinta in sassi a vista.				

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .65
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 18

RAN018



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

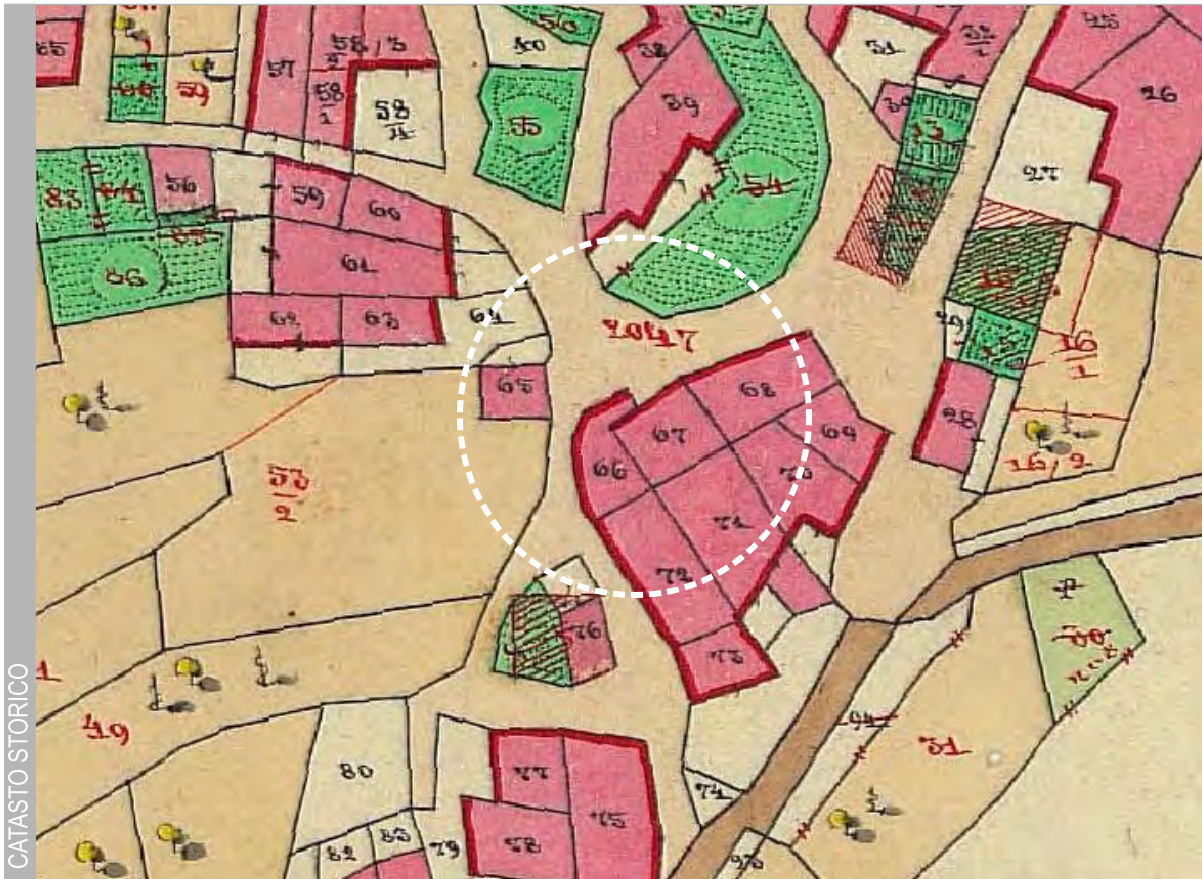
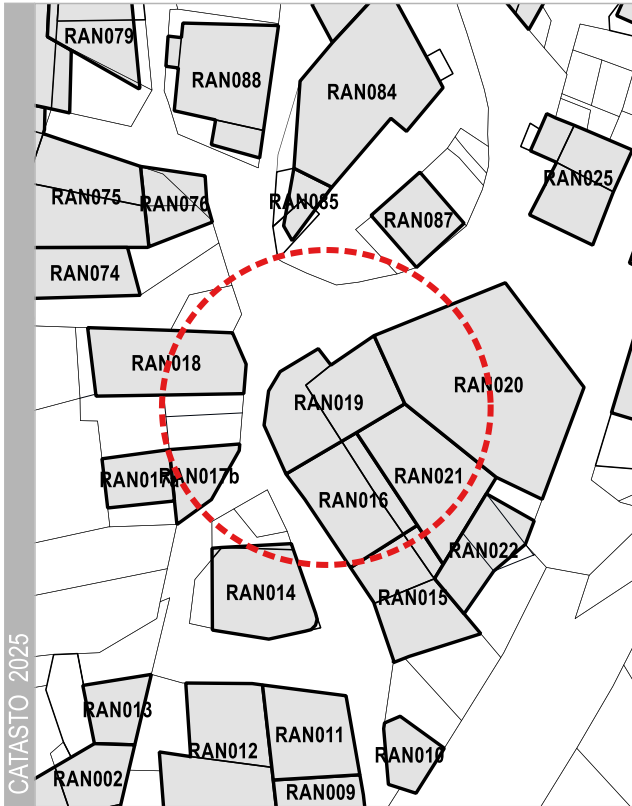
TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI	☒			2
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	17
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .68, .72
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 19

RAN019



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



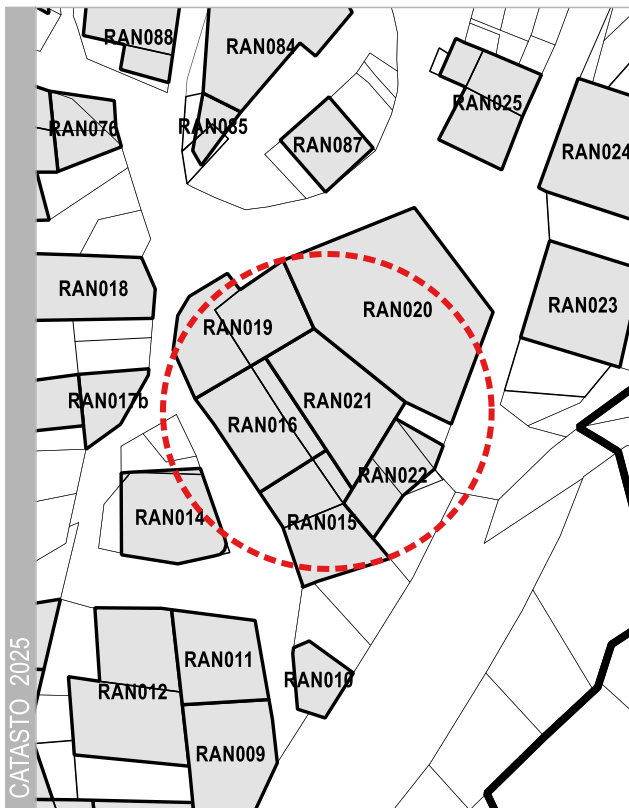
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE		8		
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI	☒			2
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	19	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .68
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 21
RAN021		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



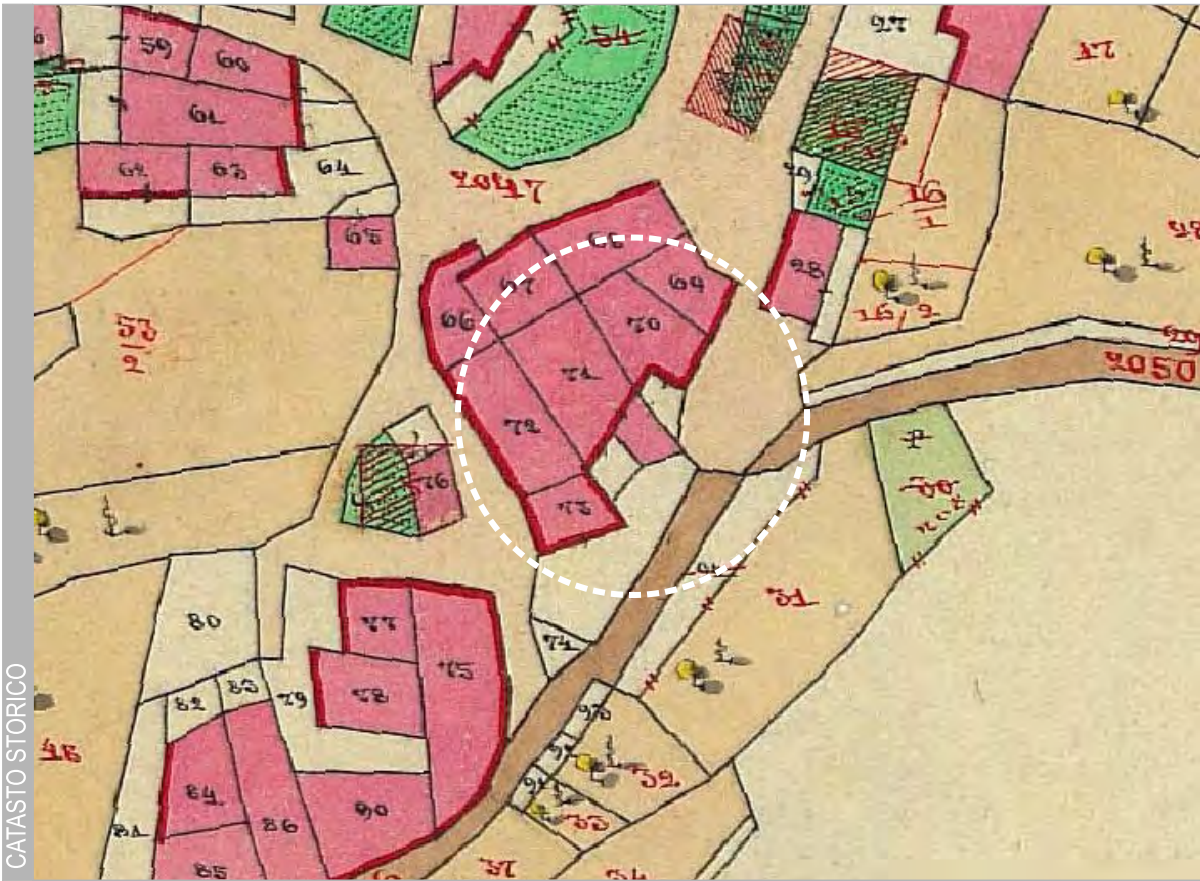
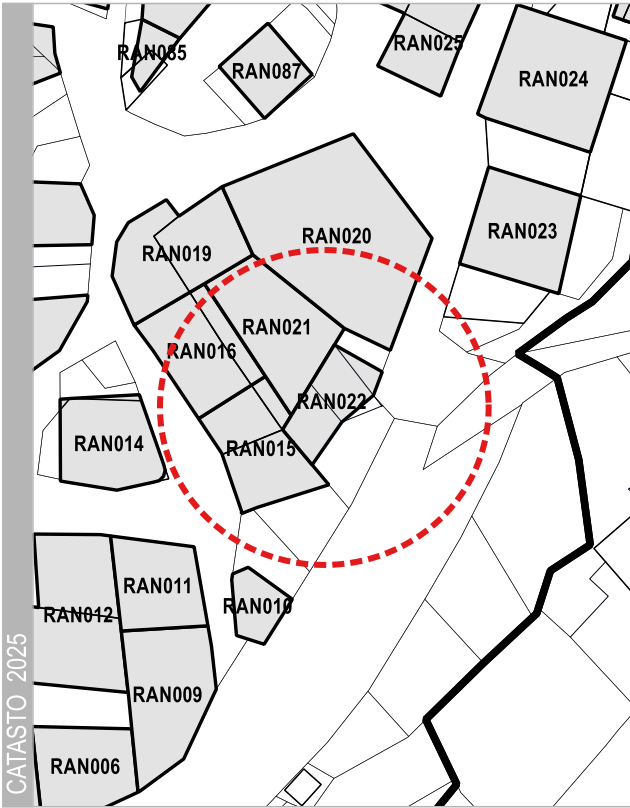
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .68
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 22
RAN022		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	9
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



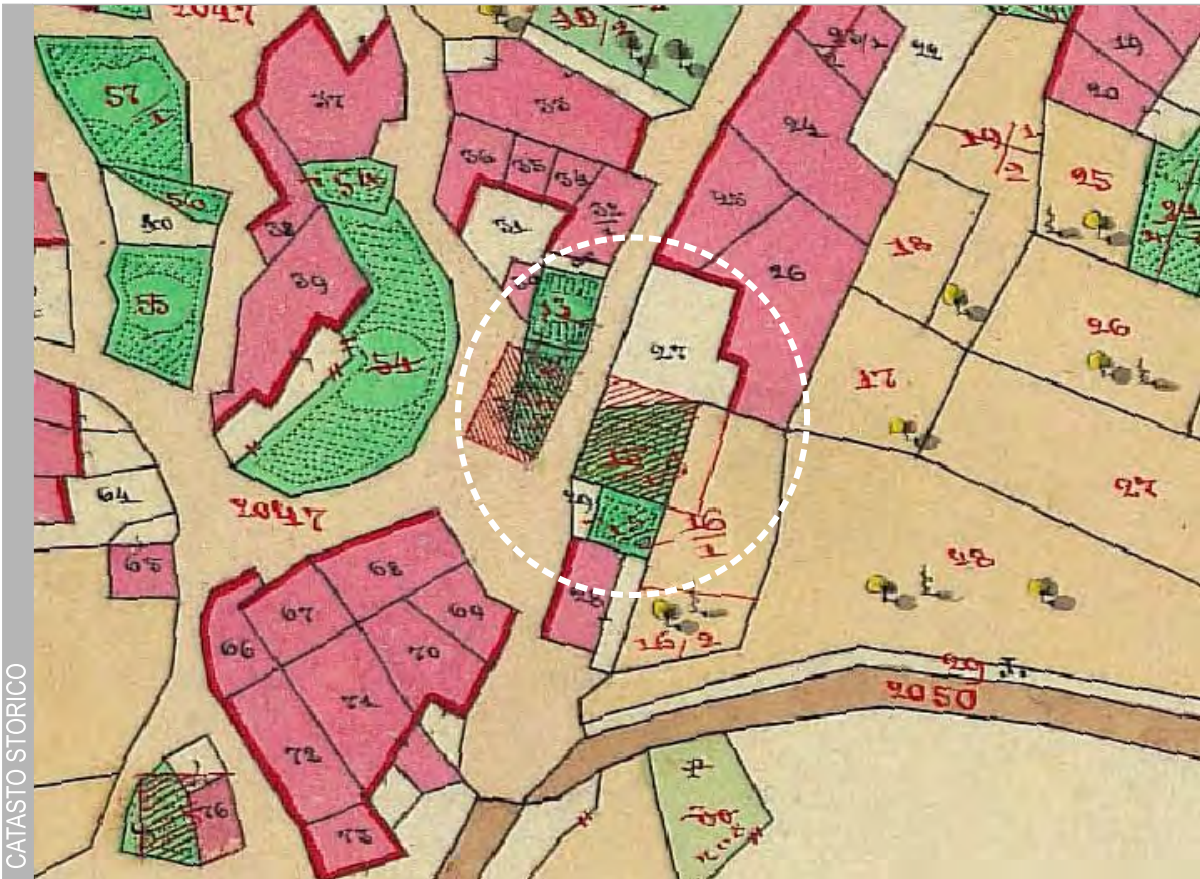
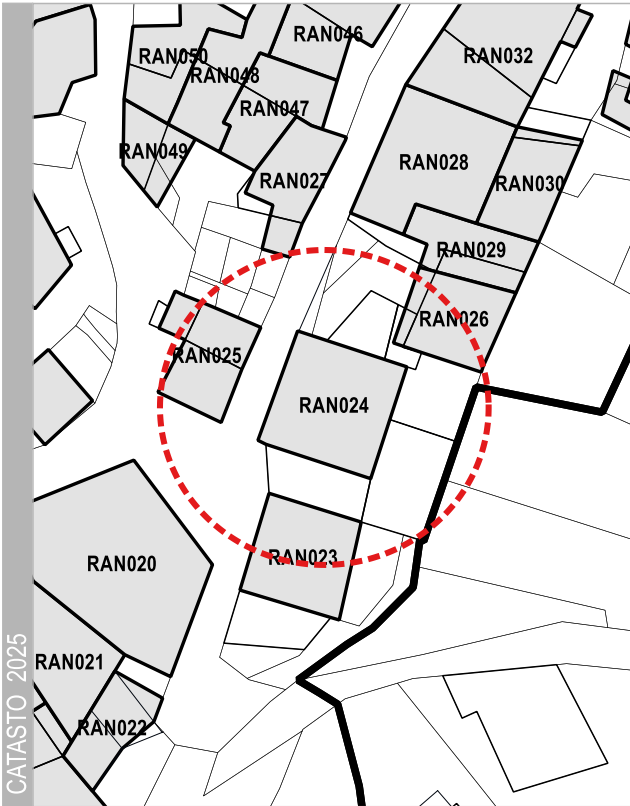
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	13
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Ammesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .107
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 24
RAN024		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6		
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒			2
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
				TOTALE	17	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



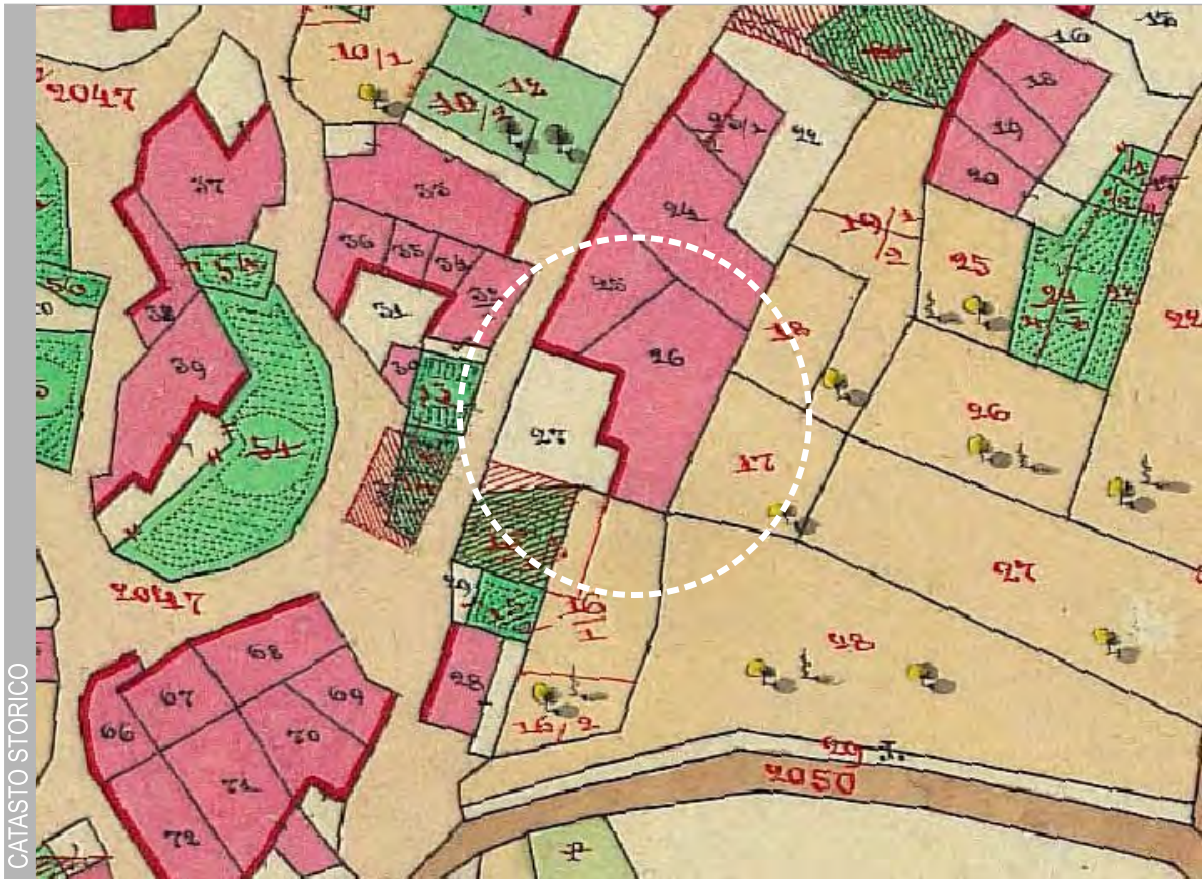
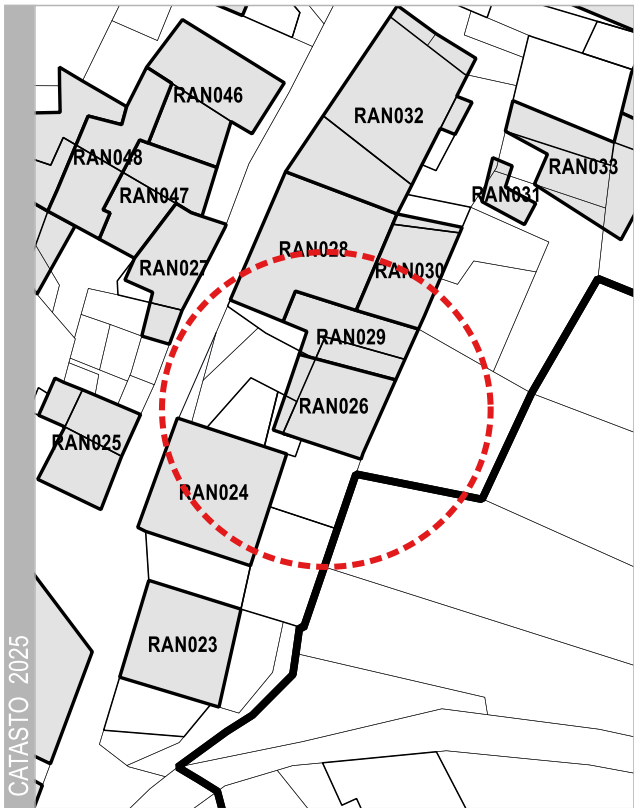
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	15	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .26
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 26
RAN026		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	15
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



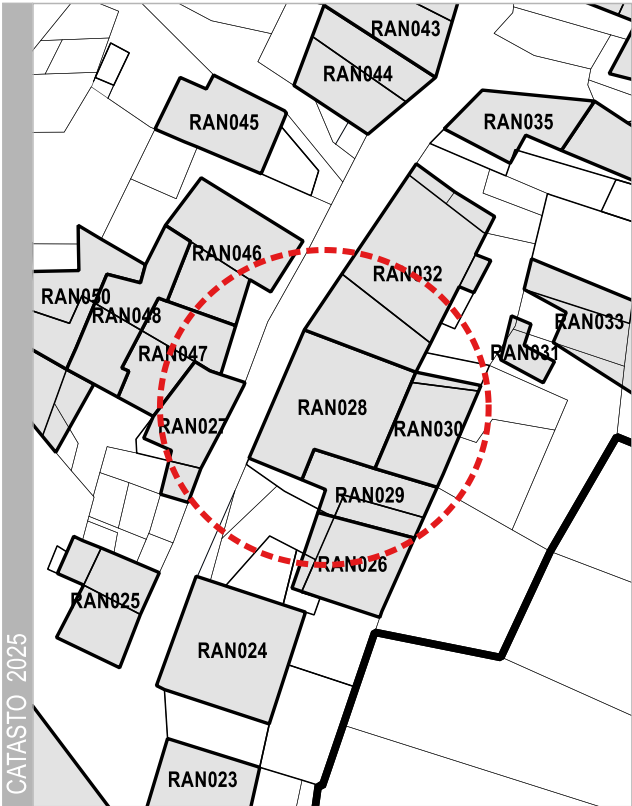
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	11
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .24
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 28
RAN028		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



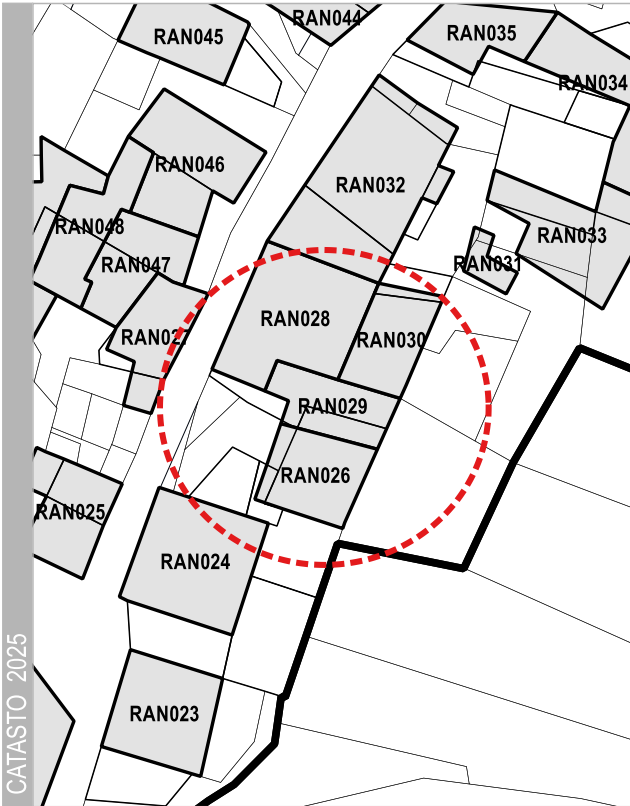
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN029	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .26, .26
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 29



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



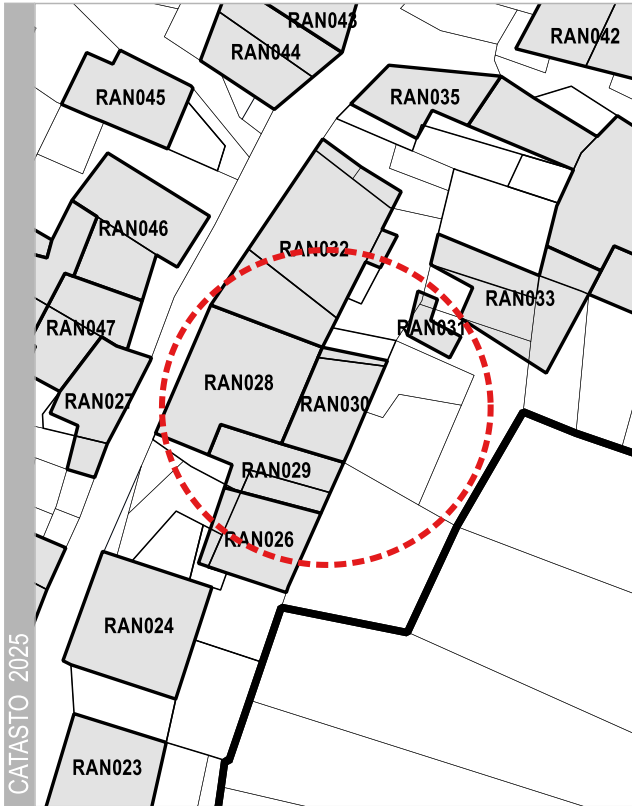
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE		4	
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	13
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .22/4, .24
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 30
RAN030		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



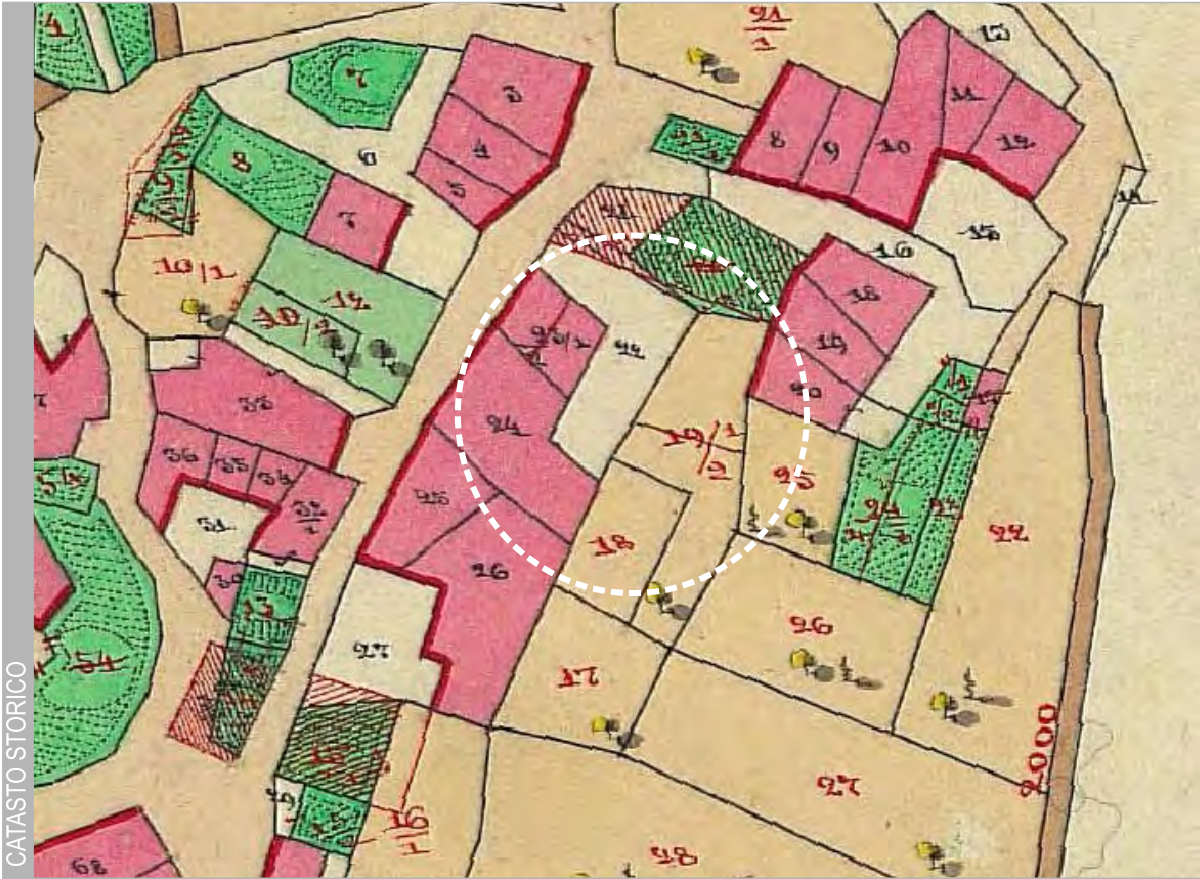
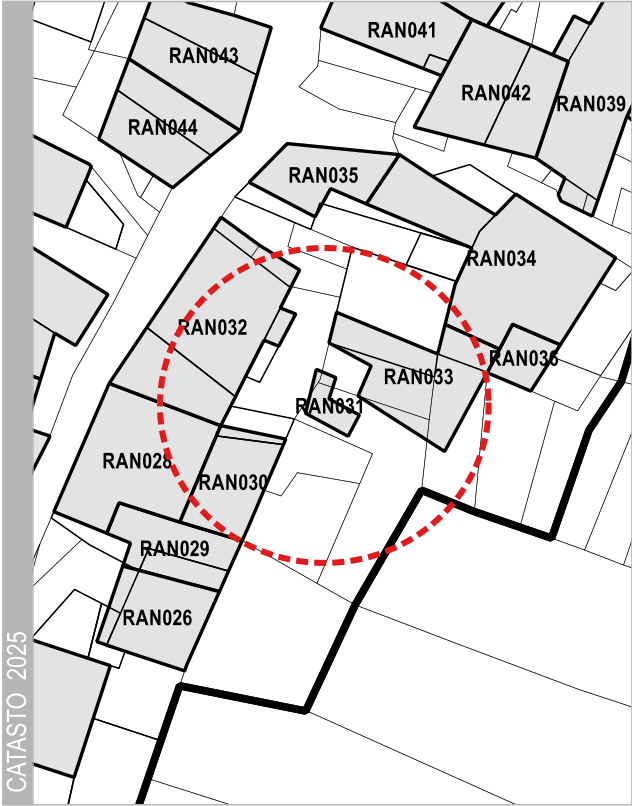
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .22/3, 19/1, 19/2
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 31
RAN031		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



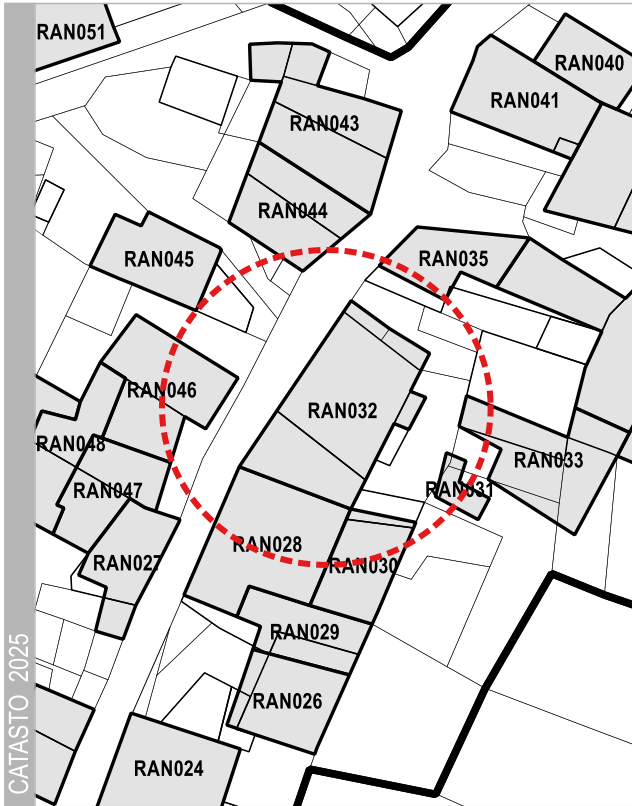
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
	X	NESSUNA DEFINIZIONE			0	
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	5
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
		MEDIA QUALITA'				
	X	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .22/1, .23, .24
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 32
RAN032		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



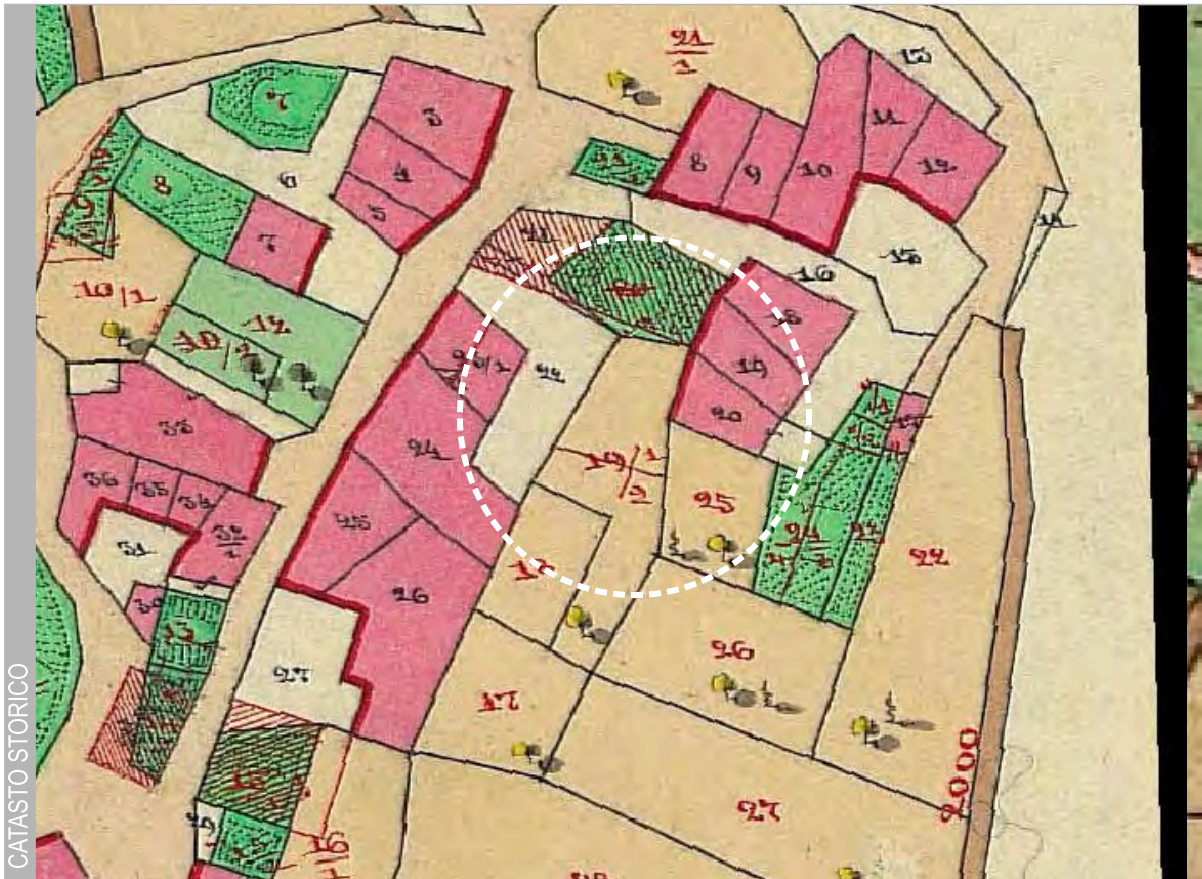
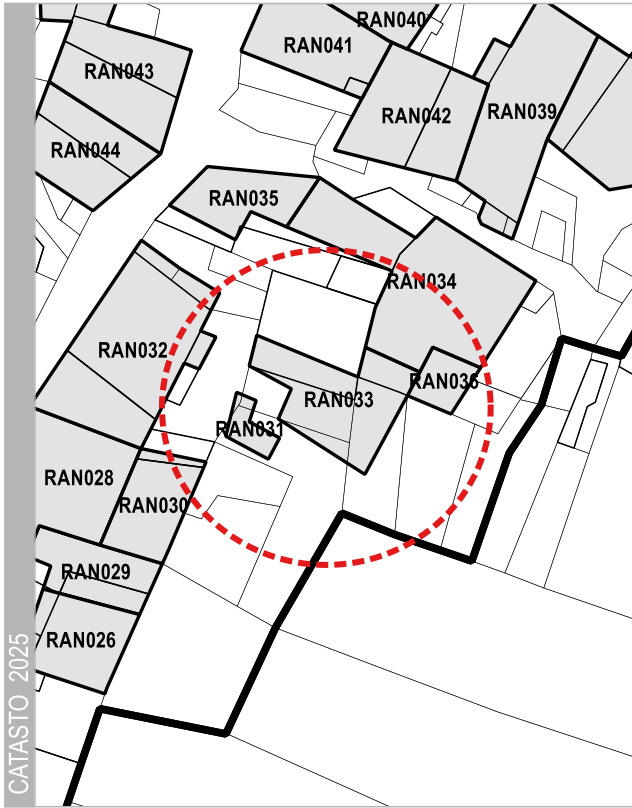
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	15
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .18, .101, 19/1, 19/2, 25/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 33
RAN033		



INQUADRAMENTO

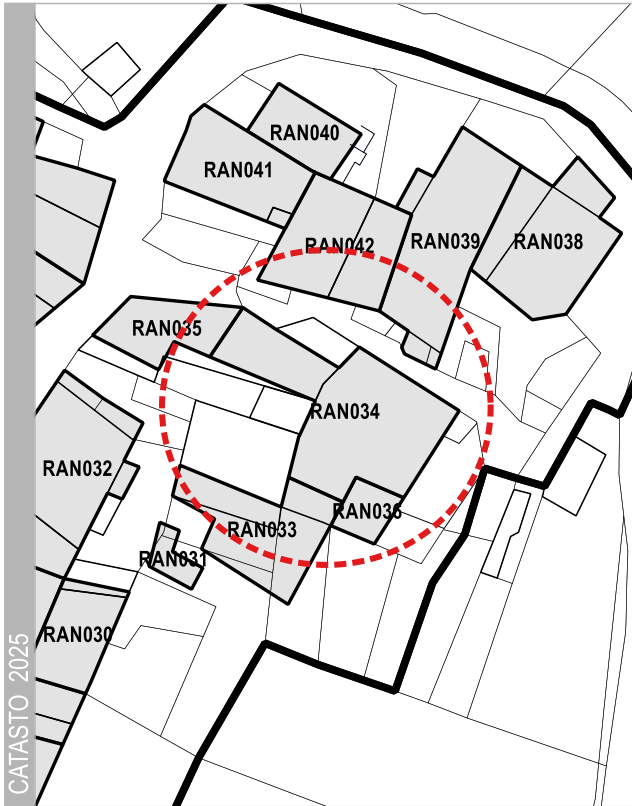
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		X	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE				4
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	13
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .18, .21
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 34
RAN034		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



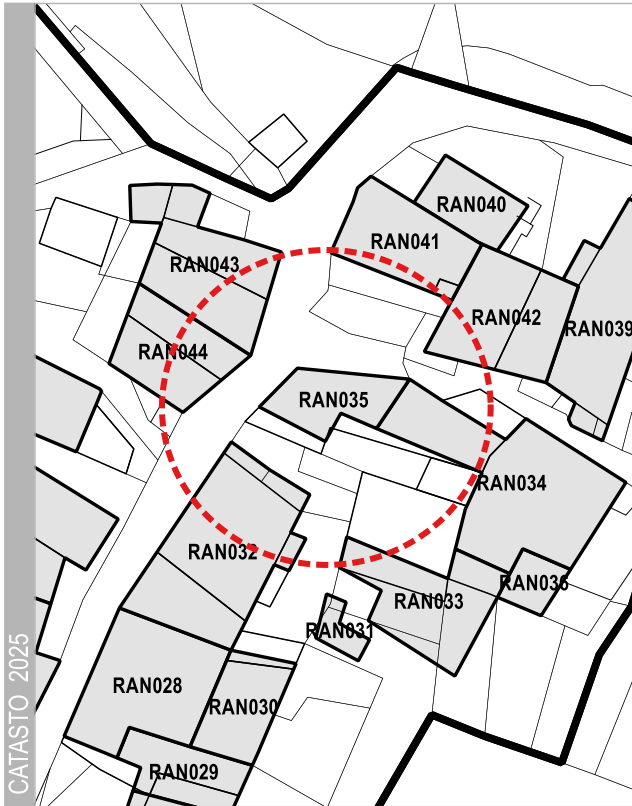
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	4
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .21
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 35
RAN035		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	TRA IL 1860 E IL 1939					
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒	0	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	13	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

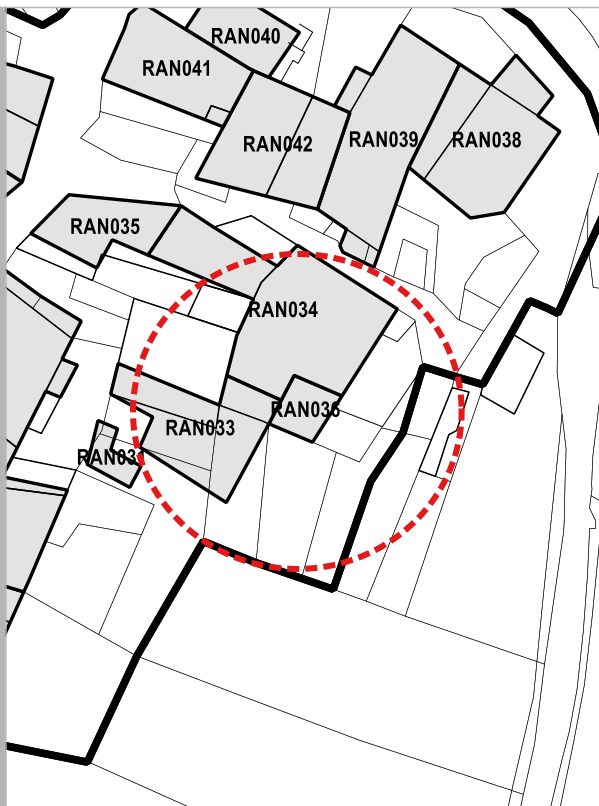
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO 2025



RAN036

NUM. U.EDILIZIA

DATI CATASTALI

C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .18

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995

Ranzo - 36

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		X	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			6	
	X	TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE			6	
	X	MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI			X	0
		CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI	☒			2	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	17	
DEGRADO	NULO					
	MEDIO					
	☒	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE		L'edificio adiacente (che presenta le medesime caratteristiche tipologiche ed architettoniche della u.e 38). è già stato oggetto di ristrutturazione.				

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



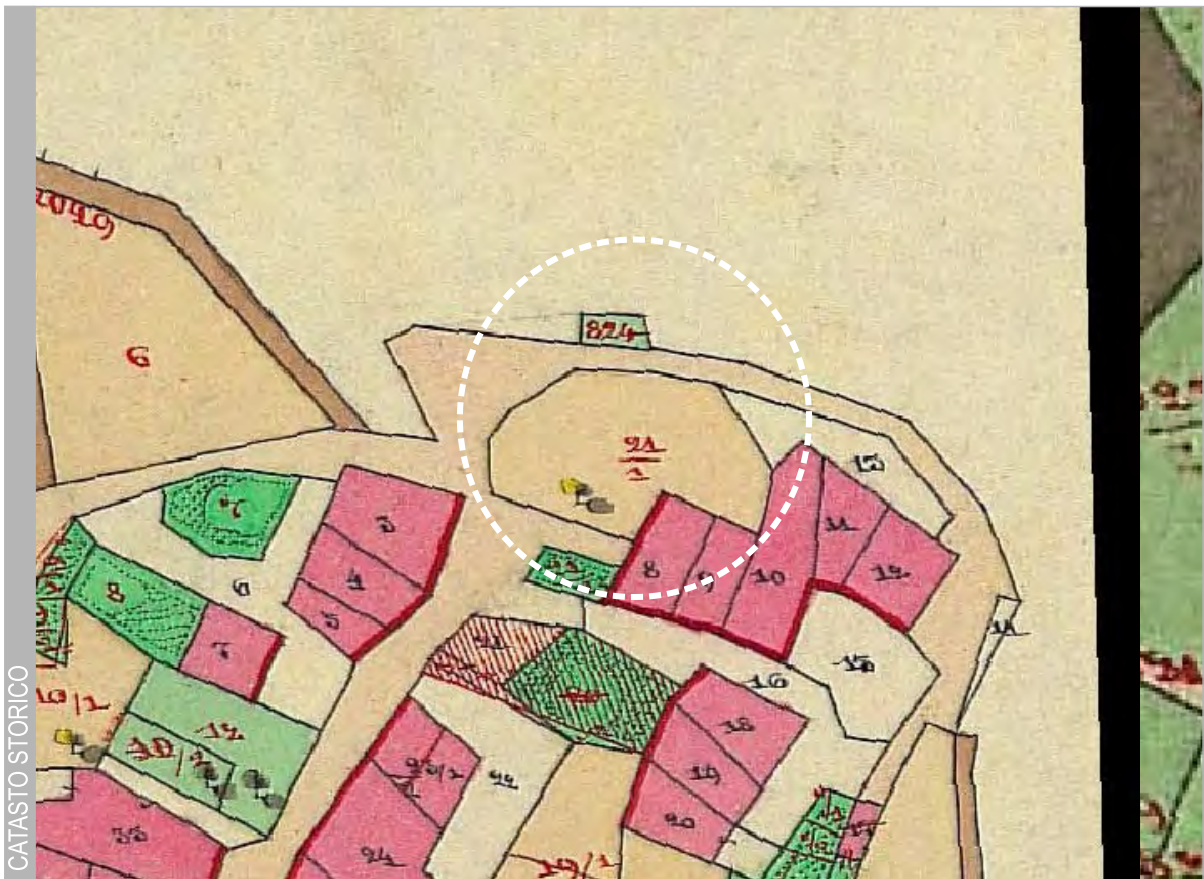
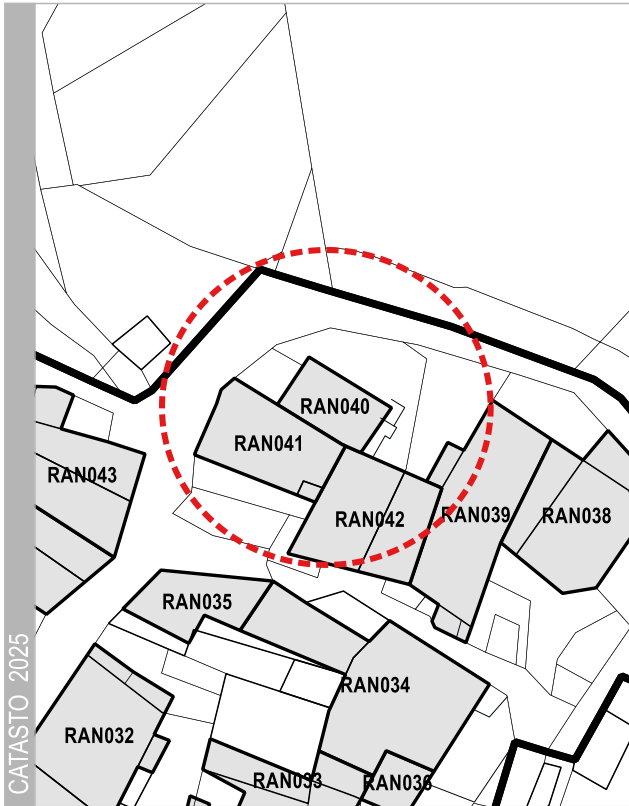
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN040	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .157
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 40



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



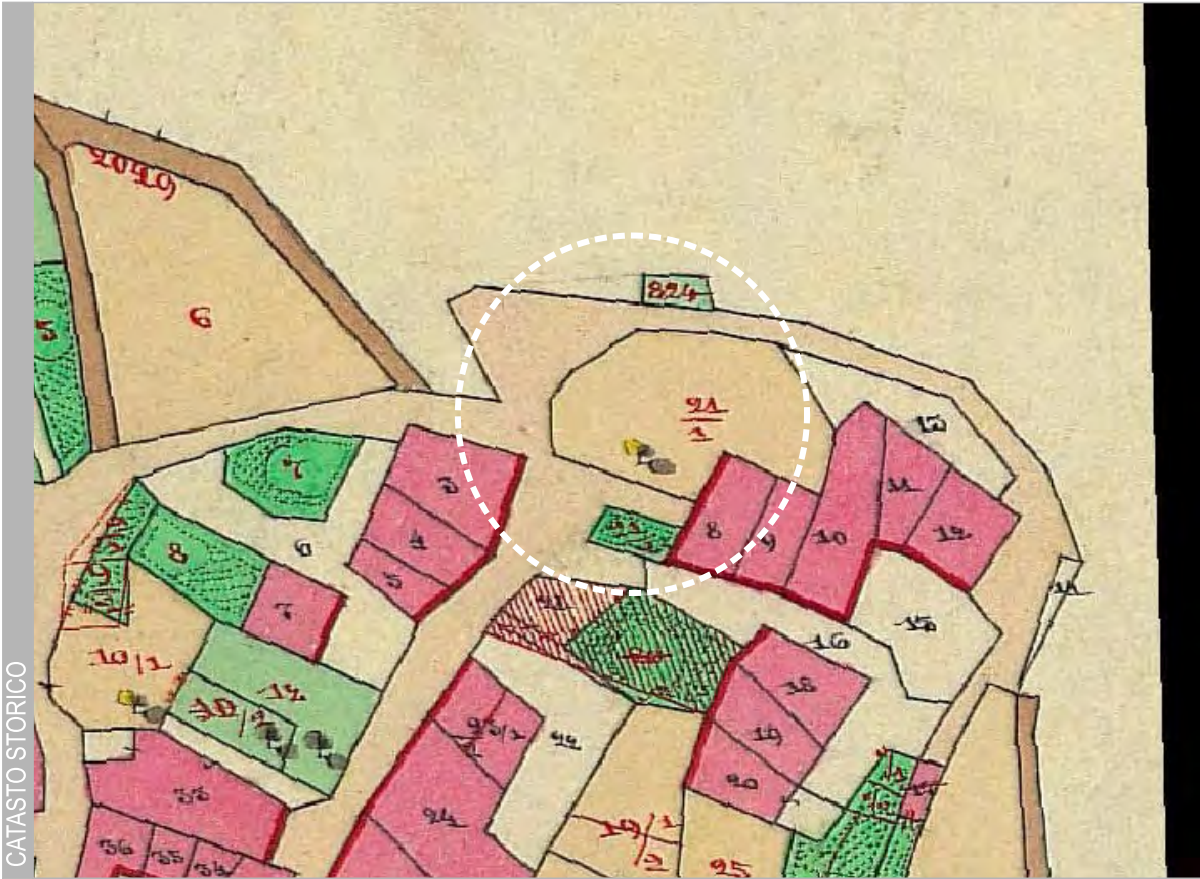
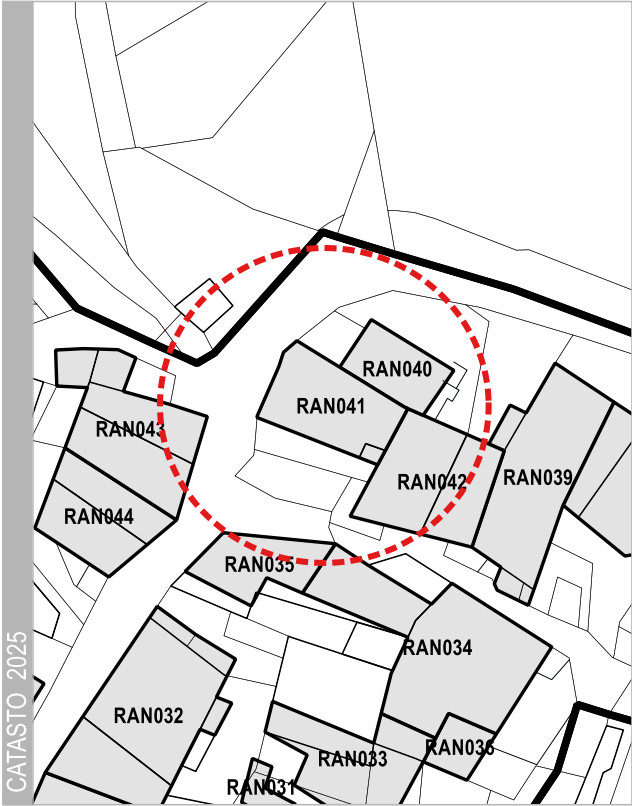
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	13
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .156
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 41
RAN041		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939	4			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE	6			
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	13
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒ UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



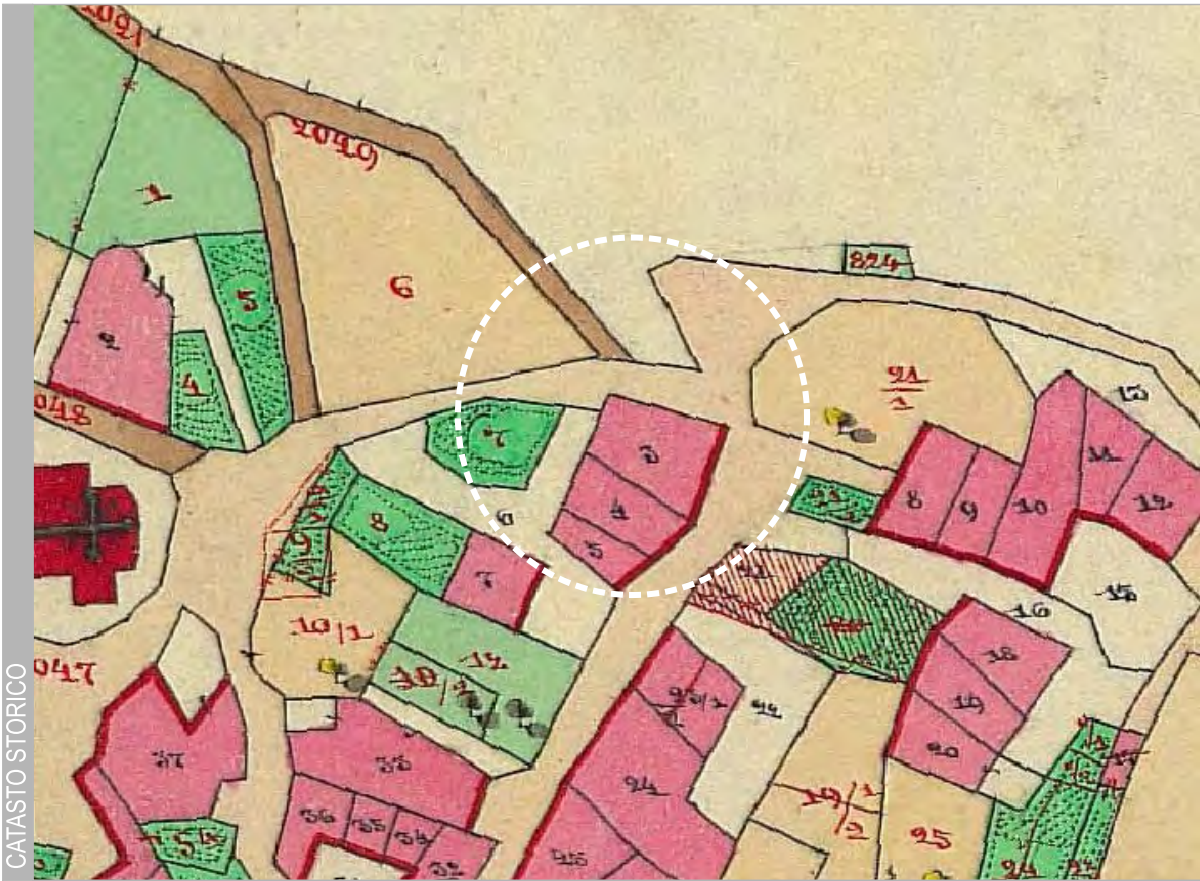
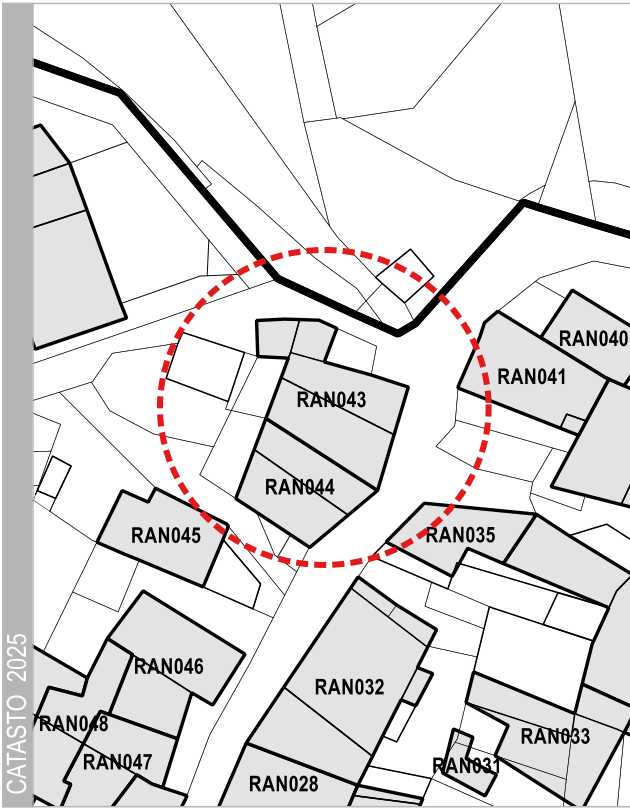
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .3, .4
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 43
RAN043		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
TOTALE				14	
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo			
NOTE					

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



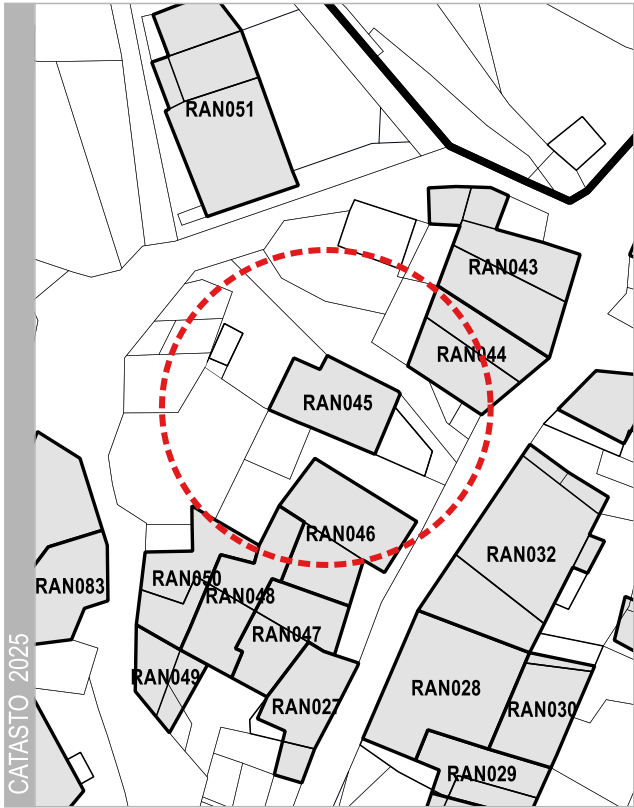
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN045	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .7
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 45



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



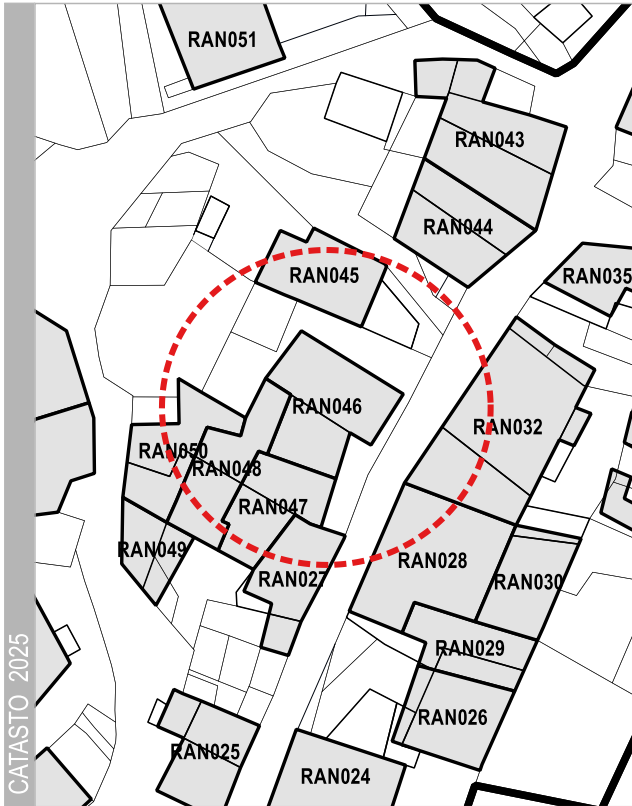
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		X	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			6	
	X	TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE			6	
	X	MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .33
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 46
RAN046		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



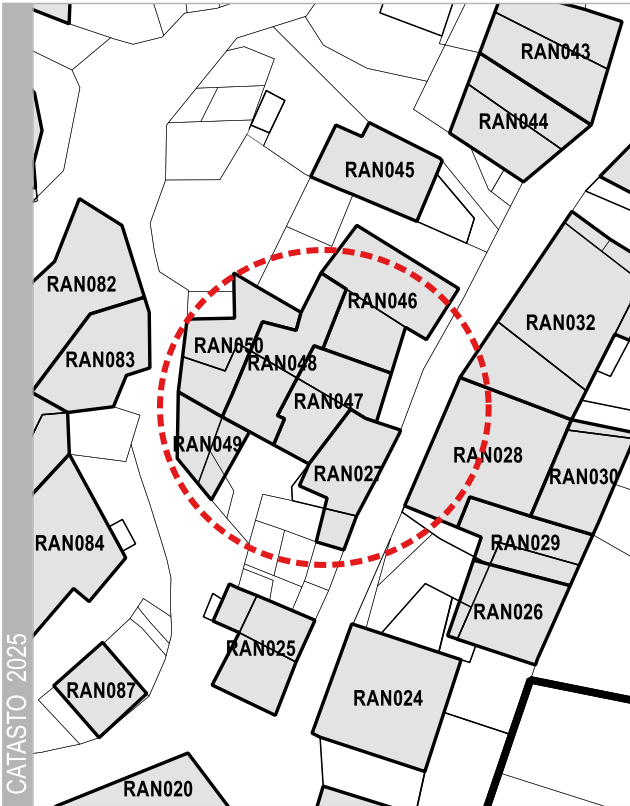
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	TRA IL 1860 E IL 1939					
	☒	POSTERIORE AL 1939				4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	MEDIA DEFINIZIONE					
	☒	BASSA DEFINIZIONE				4
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	11	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .33, .34
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 47
RAN047		



INQUADRAMENTO

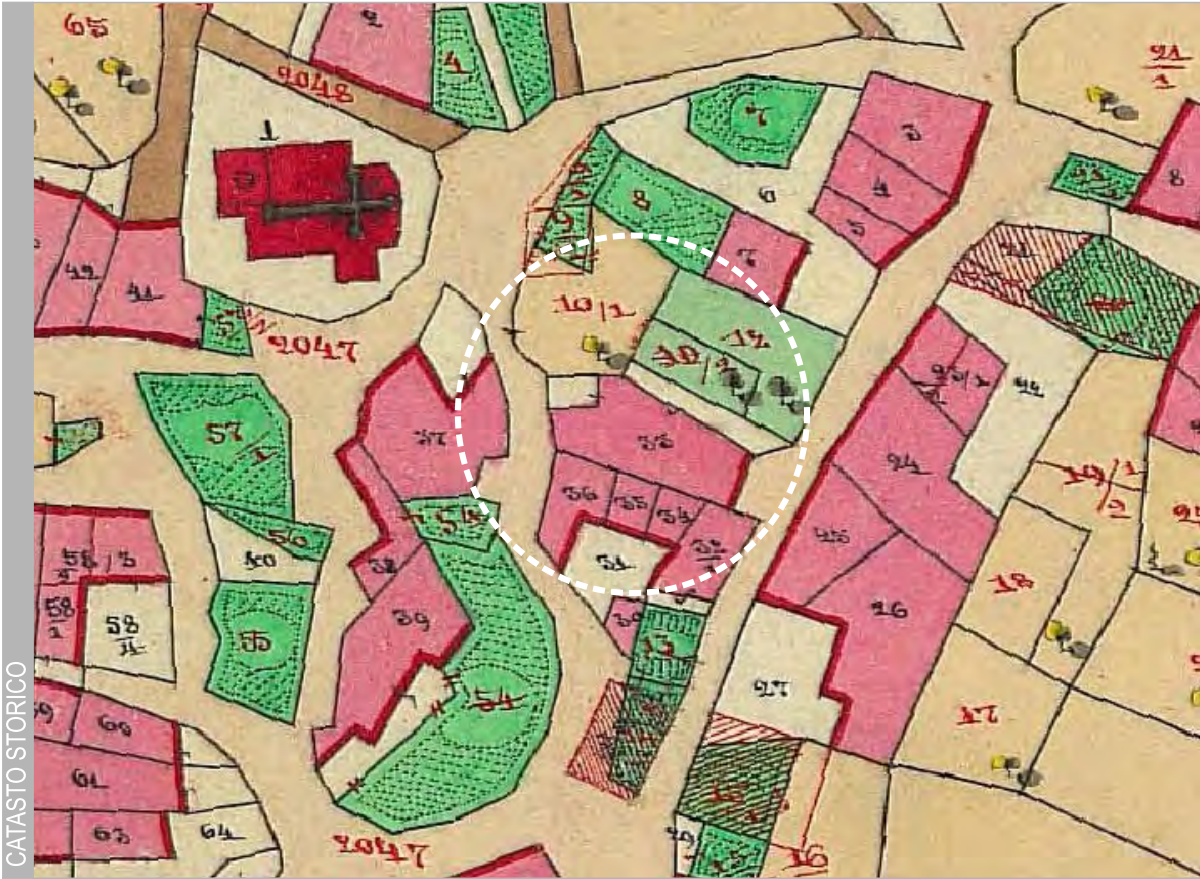
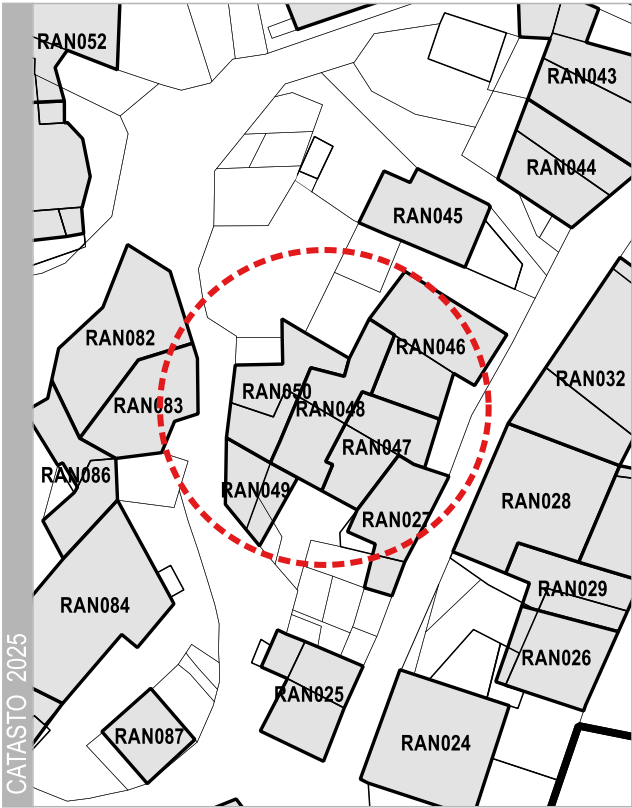
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		X	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE				8
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI	X			2
		ASPETTI DECORATIVI		X		1
					TOTALE	20
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .33, .34
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 48
RAN048		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione civile					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	15	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO					
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



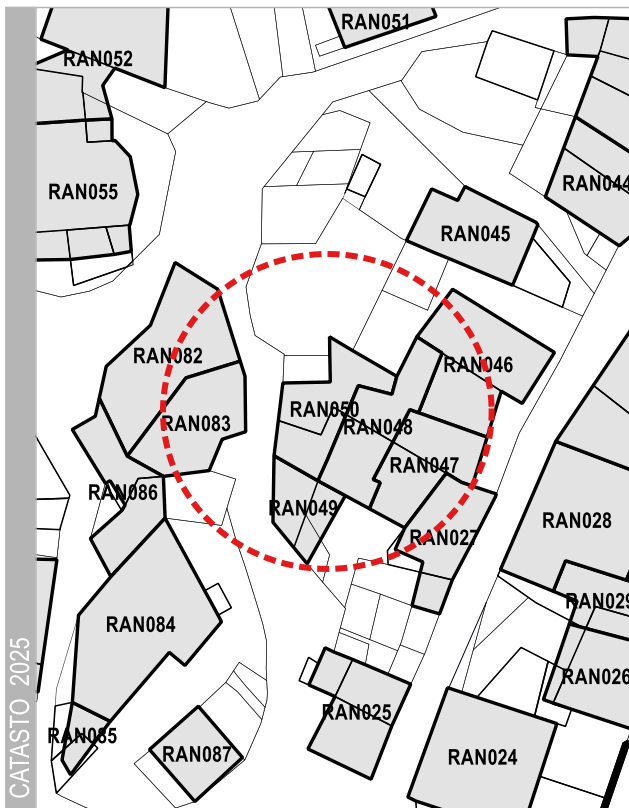
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒		1
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
TOTALE					16	
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .33, .34
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 50
RAN050		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

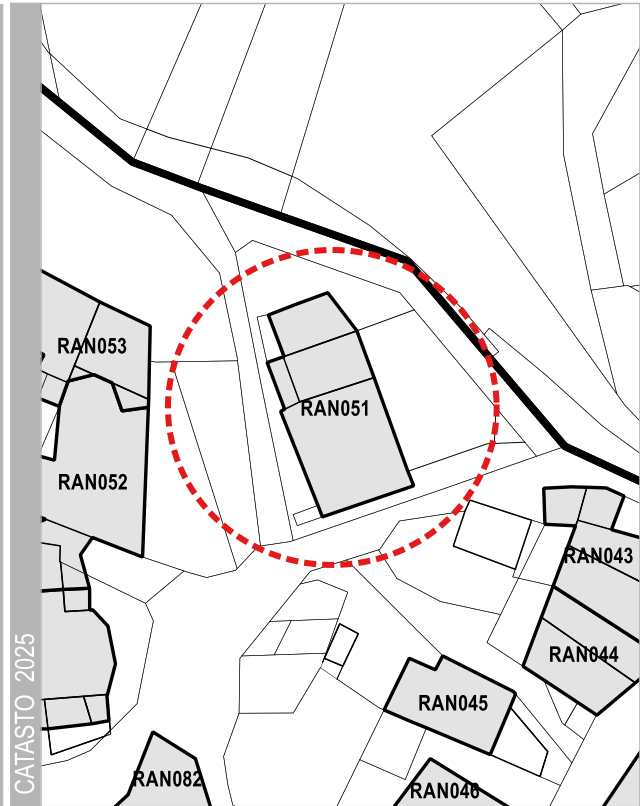
NUM. U.EDILIZIA RAN051	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .143
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 51

COMUNE DI VALLELIGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2024

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	14
DEGRADO	☒	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	☒	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "c" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	ALTRO: Casa sociale ex canonica					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI	X			2
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	19	
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI	Vincolo diretto e sito archeologico - D.lgs.42/2004					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo					
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	11
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA

DATI CATASTALI

C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .109

DATA RILIEVO

22.11.2023

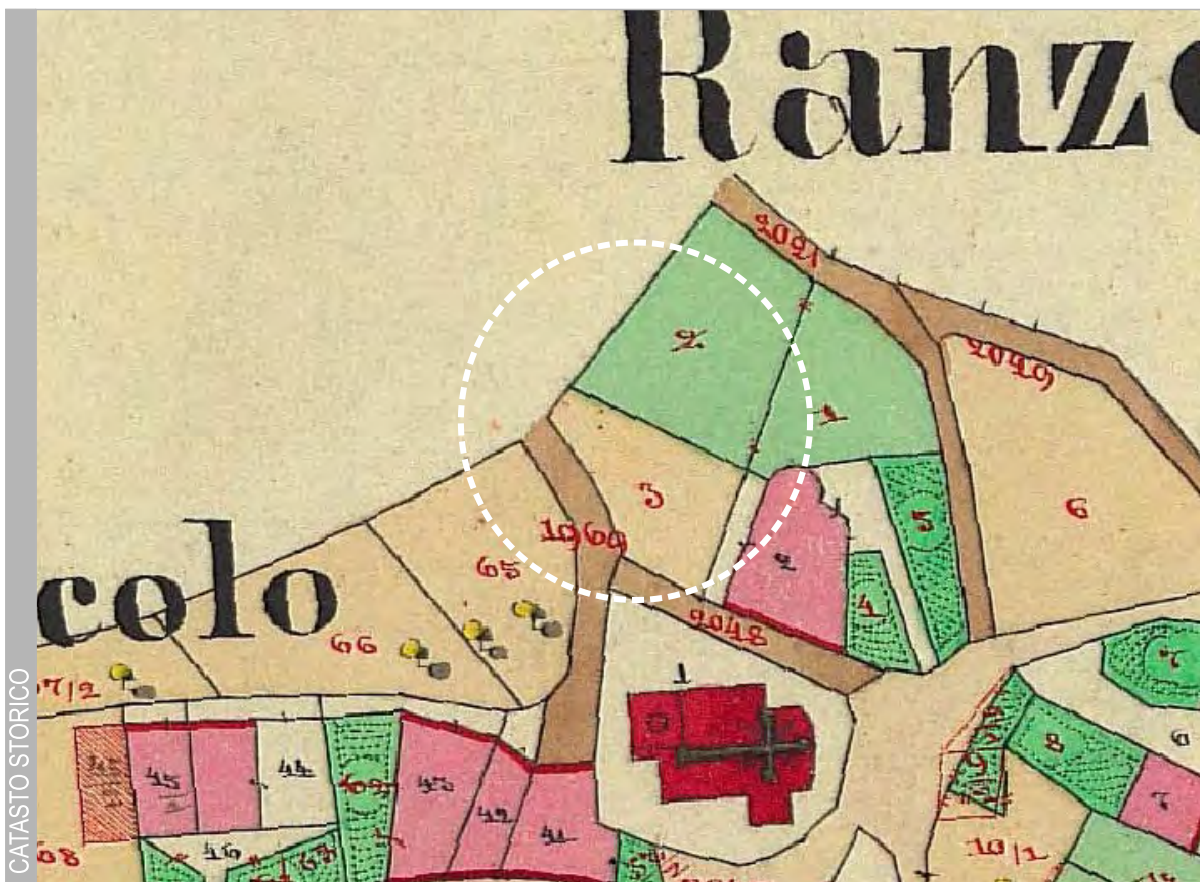
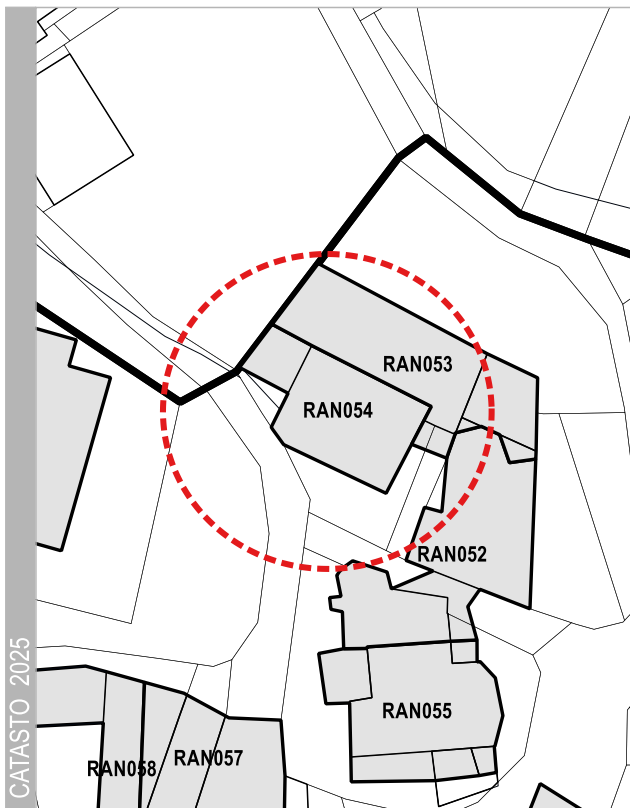
RAN054

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995

Ranzo - 54



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



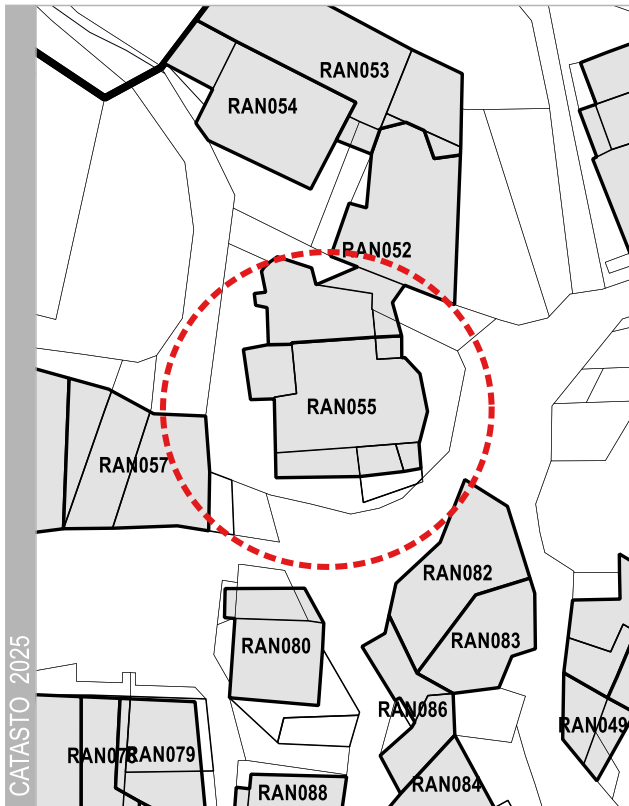
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939	4			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE	4			
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	11
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia					
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 55
RAN055		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



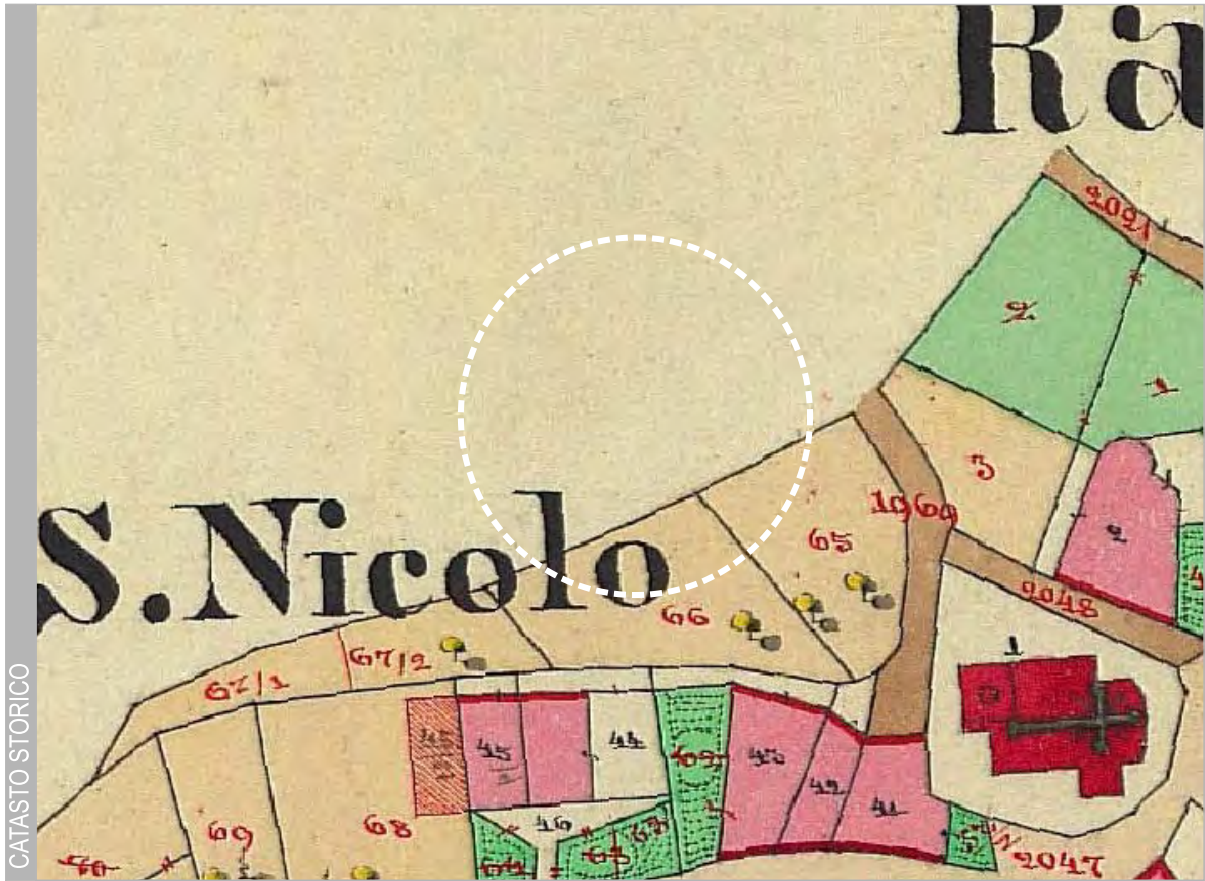
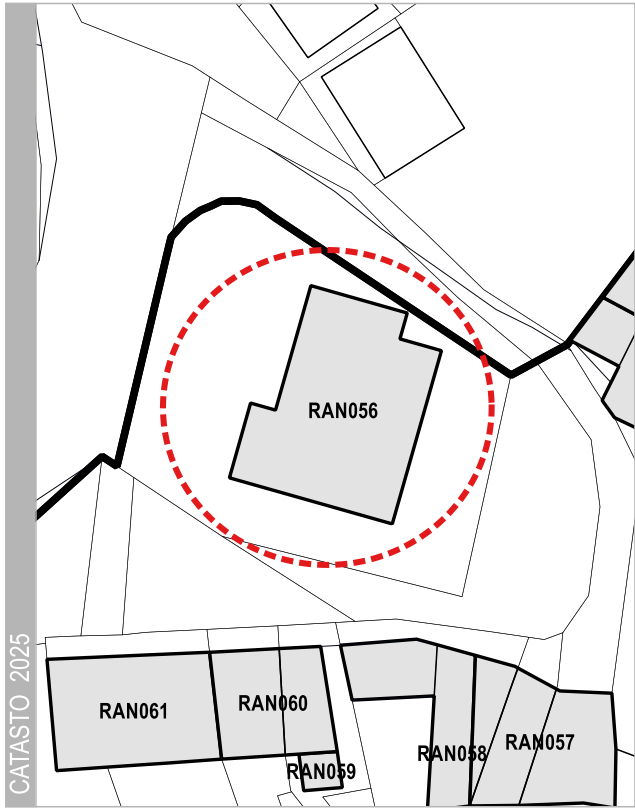
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO: Chiesa parrocchiale S. Nicolo				
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860				8
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE				8
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI	X			2
		CARATTERI COMPLEMENTARI	X			2
		ASPETTI DECORATIVI		X		1
					TOTALE	23
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI	Vincolo diretto e sito archeologico - D.lgs.42/2004					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R1- Restauro					
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R1 - Restauro
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN056	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .137
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 56



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



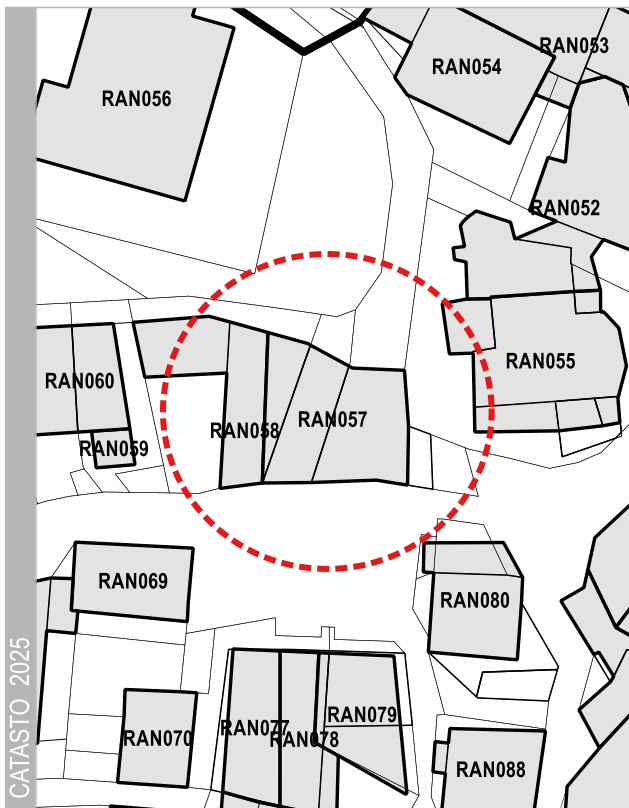
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	ALTRO: Scuola Elementare				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X	1
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X	1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X	1
	ASPETTI DECORATIVI				X
				TOTALE	13
DEGRADO	X	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "e" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .41, .42, .43
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 57
RAN057		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



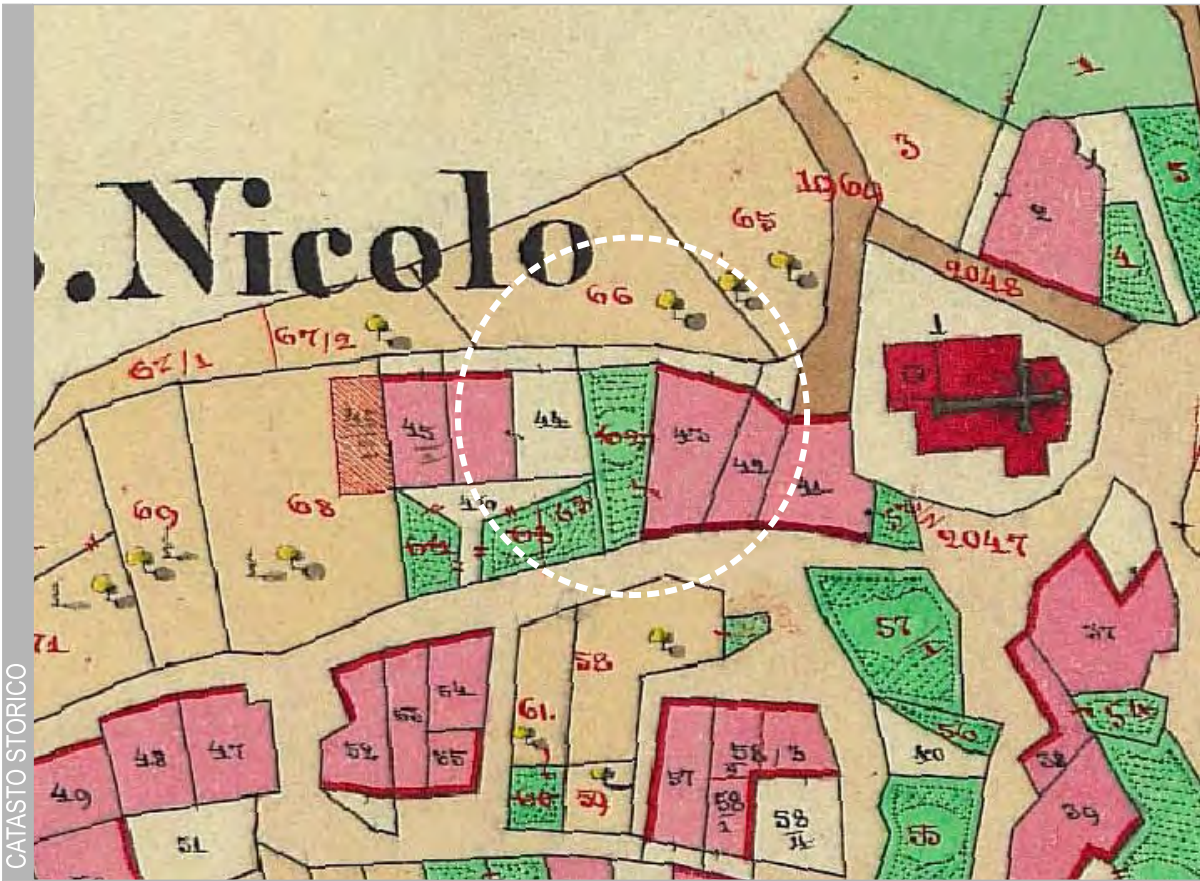
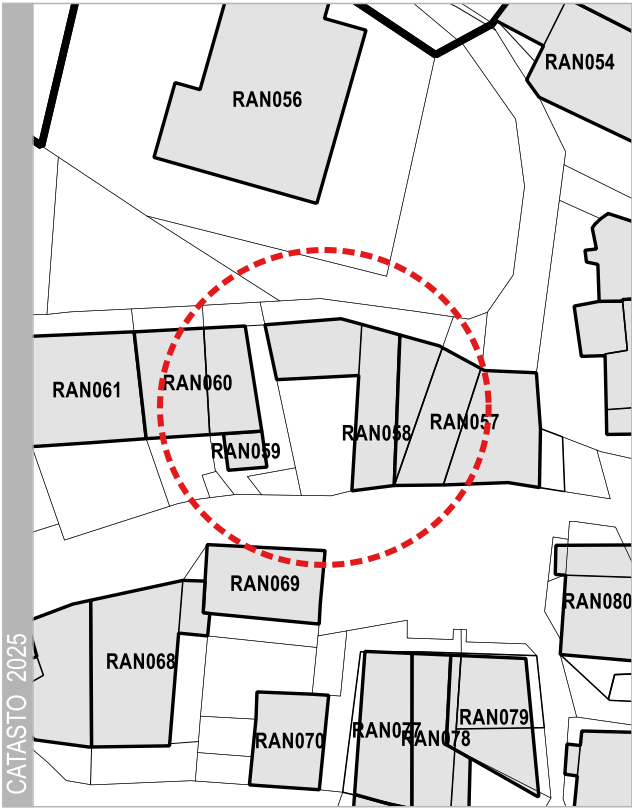
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI	X			2
		CARATTERI COMPLEMENTARI	X			2
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	20
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .43
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 58
RAN058		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



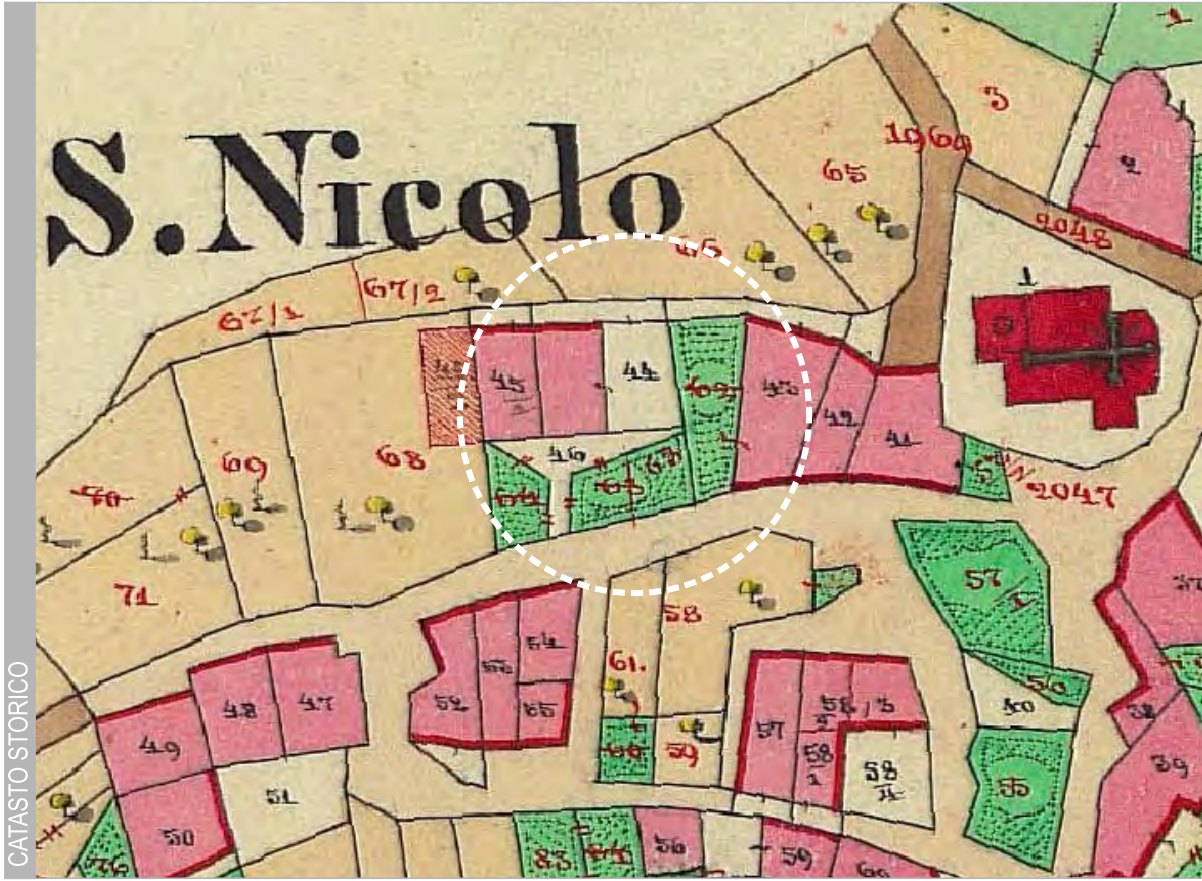
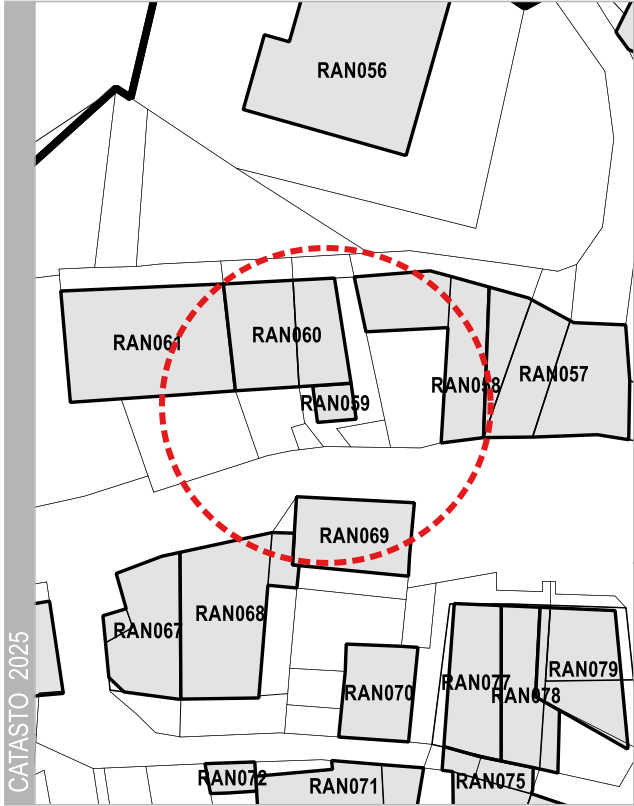
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	MEDIA DEFINIZIONE					
	☒	BASSA DEFINIZIONE			4	
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	3	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN059	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .44/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 60



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE				4
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	10
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

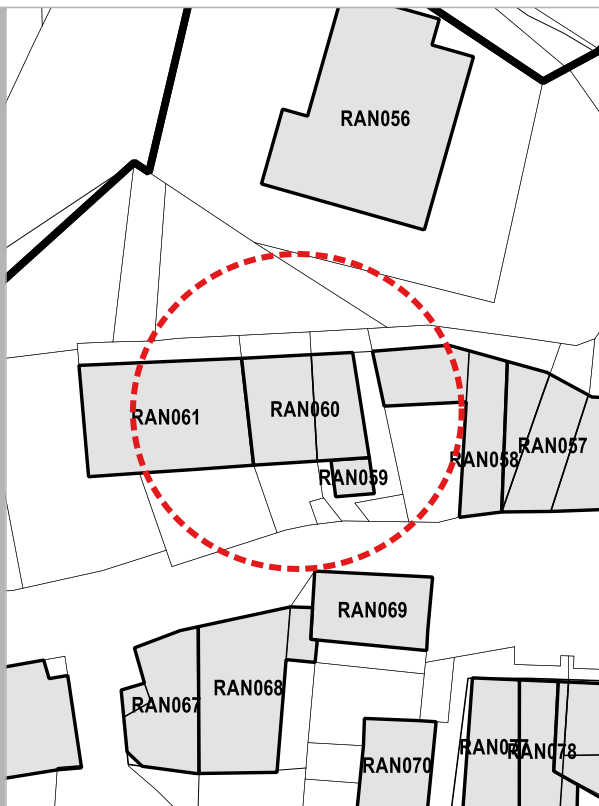
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO 2025



NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .44/1, .44/2
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 60
RAN060		

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	10
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

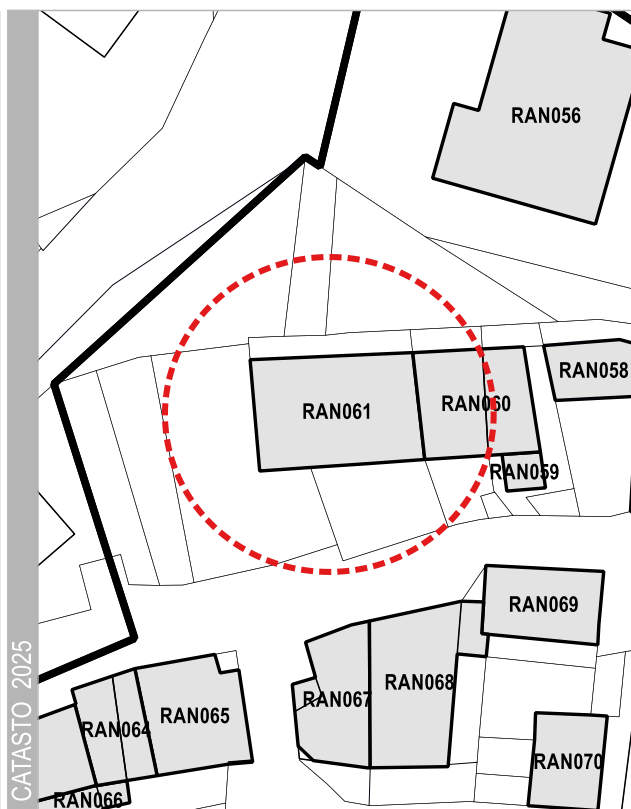
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA RAN061	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .45/2
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 61



INQUADRAMENTO

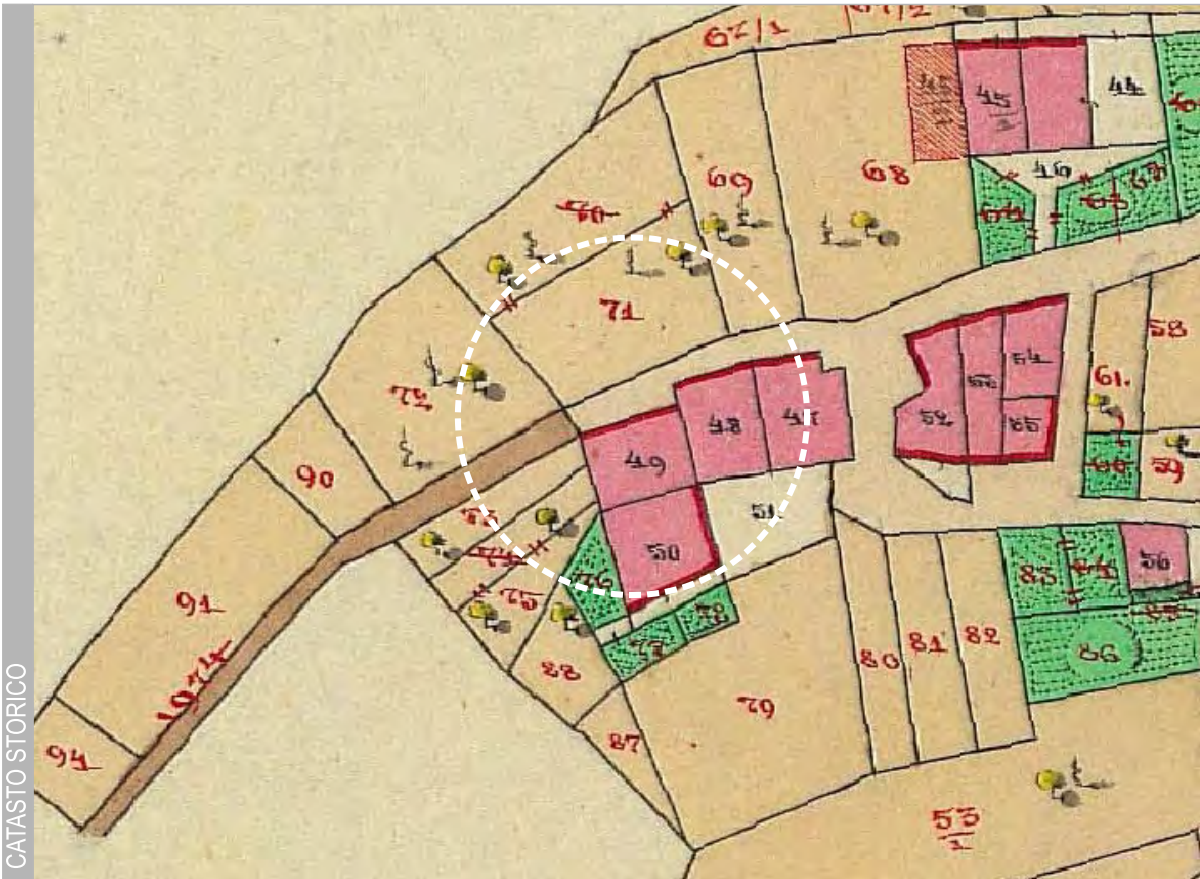
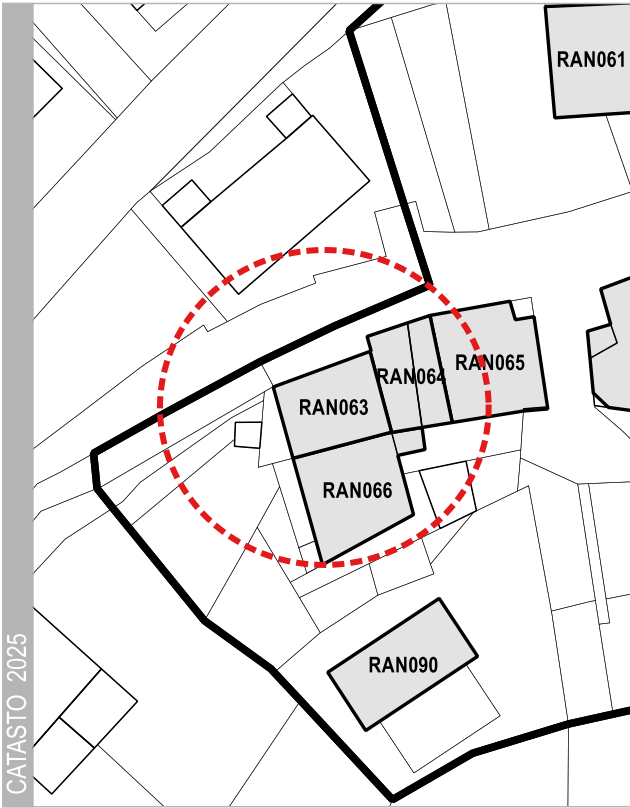
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	13
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .49
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 63
RAN063		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



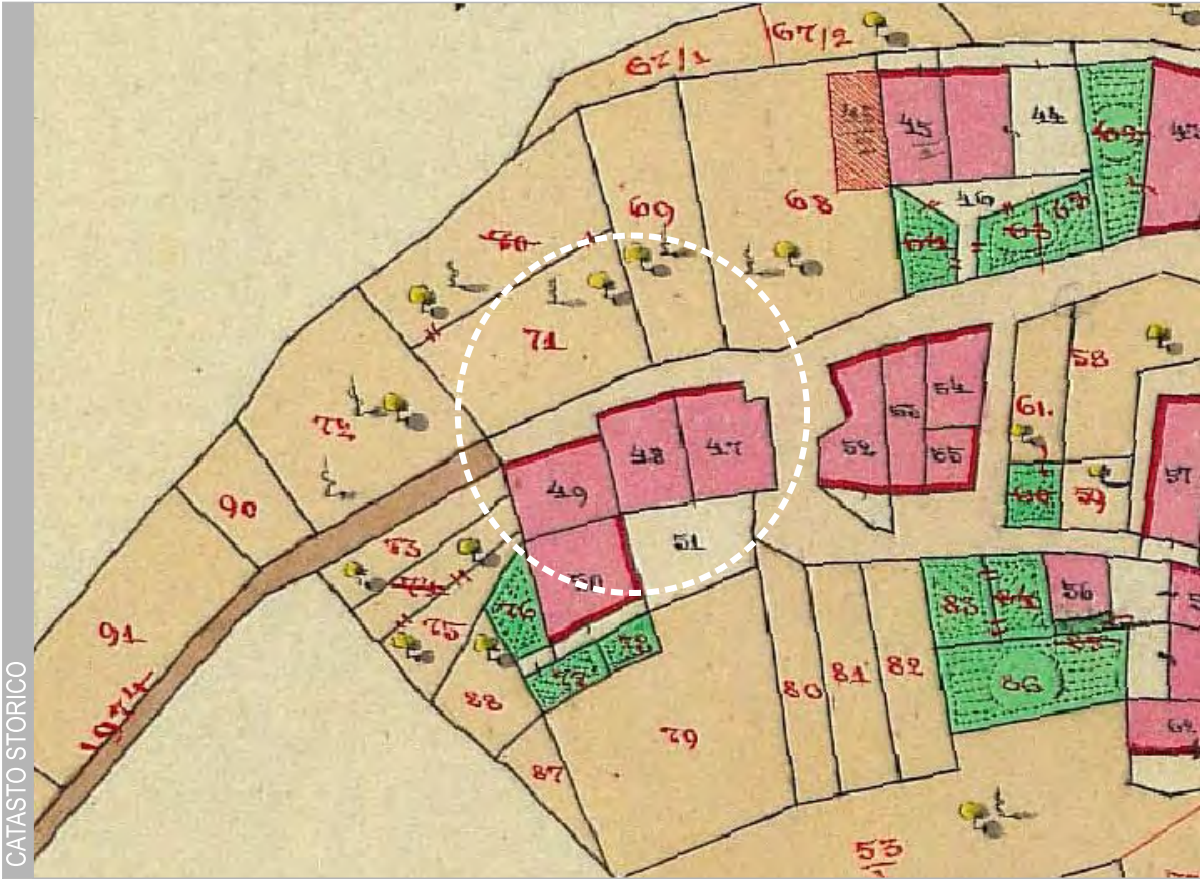
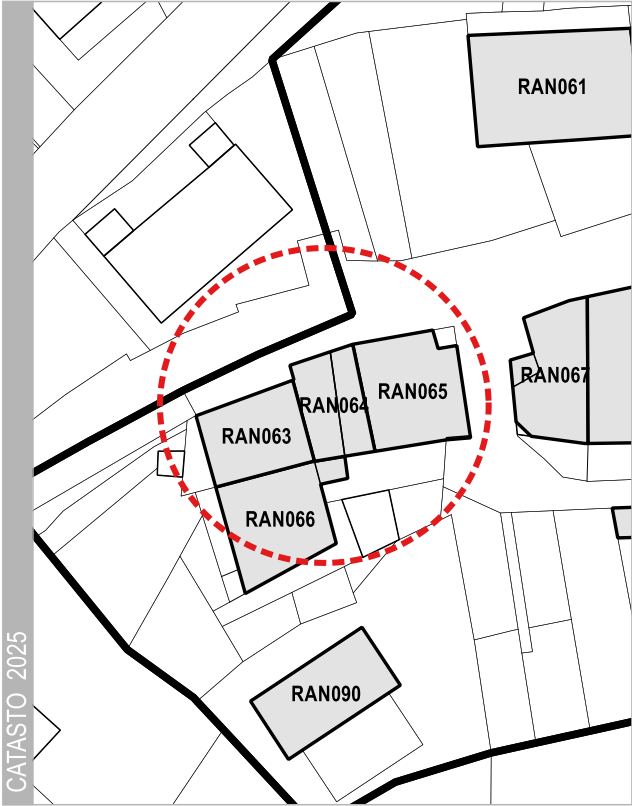
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	15
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.) Ai fini del recupero abitativo del sottotetto, è amnesso il ripristino della copertura originaria a due falde.
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .47, .48
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 64
RAN064		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



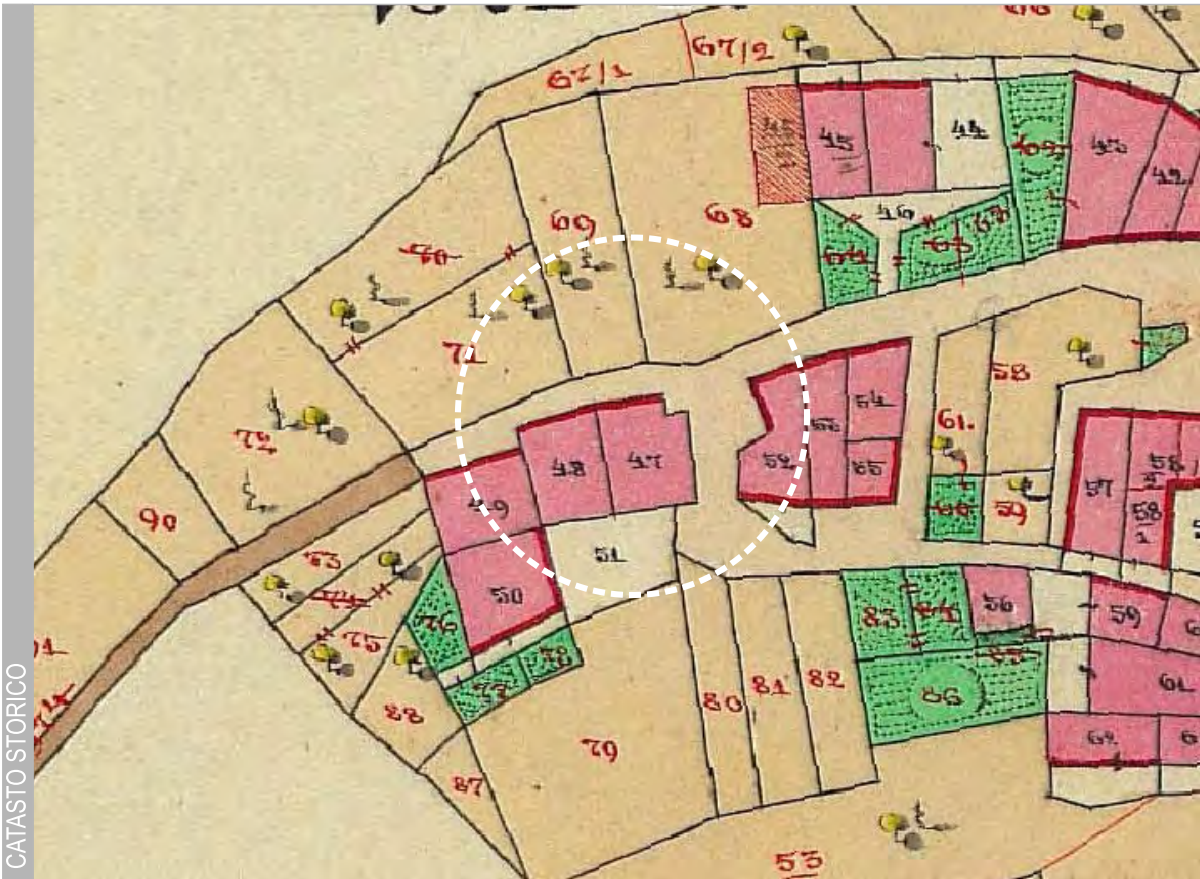
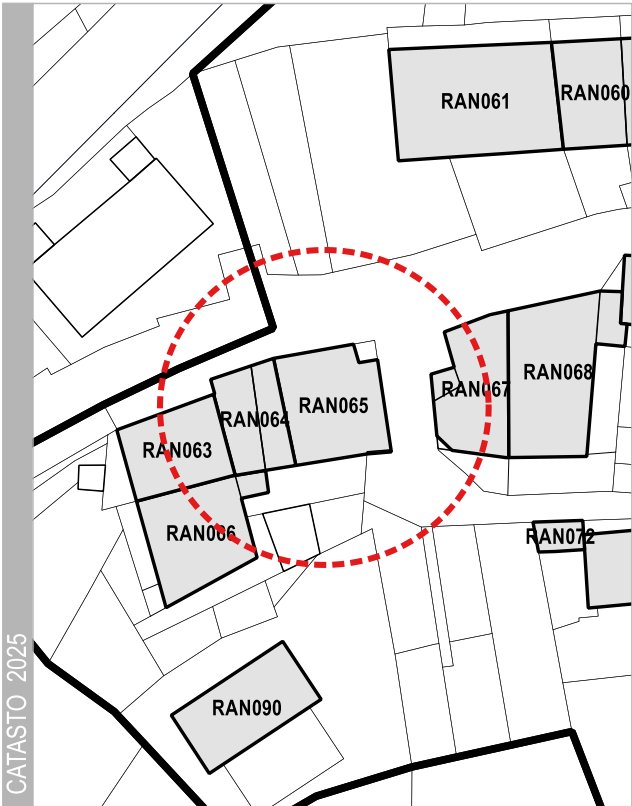
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	16
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN065	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .47
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 65



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



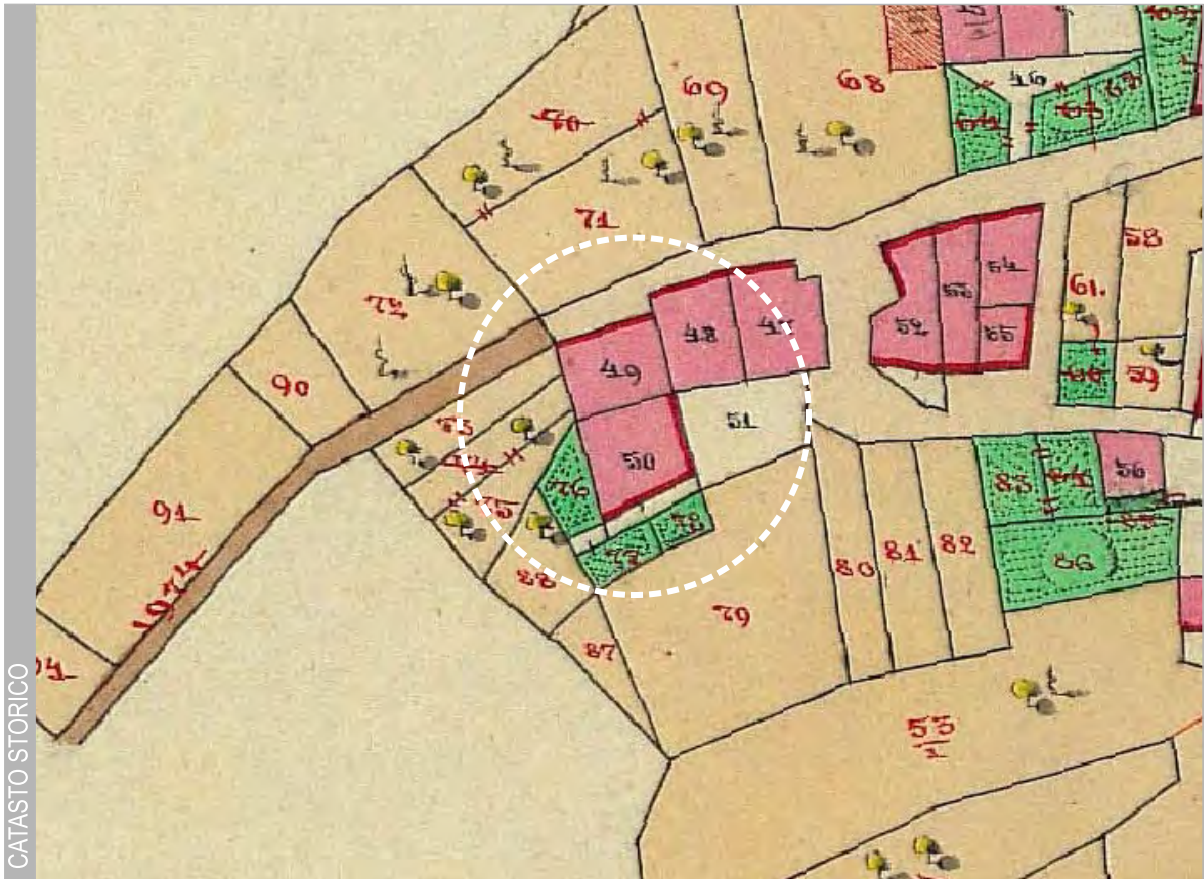
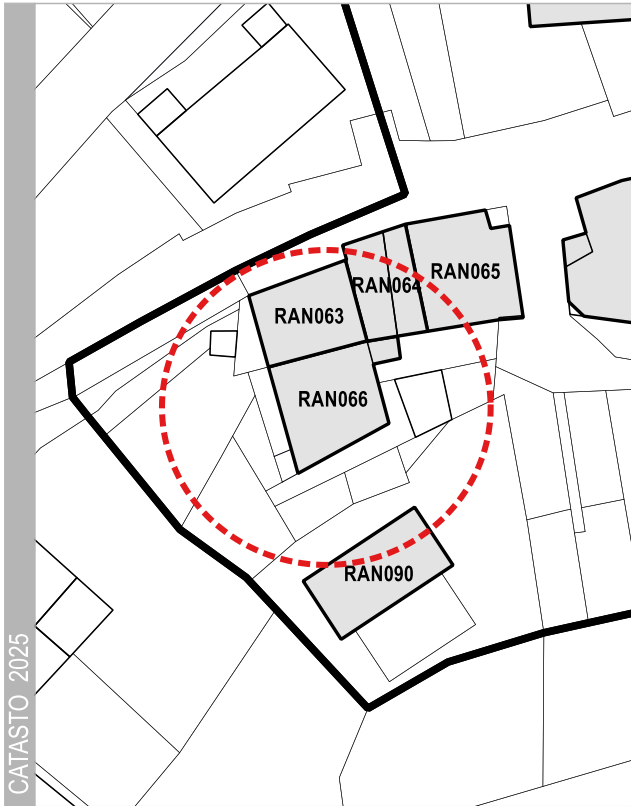
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN066	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .50, .51/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 66



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



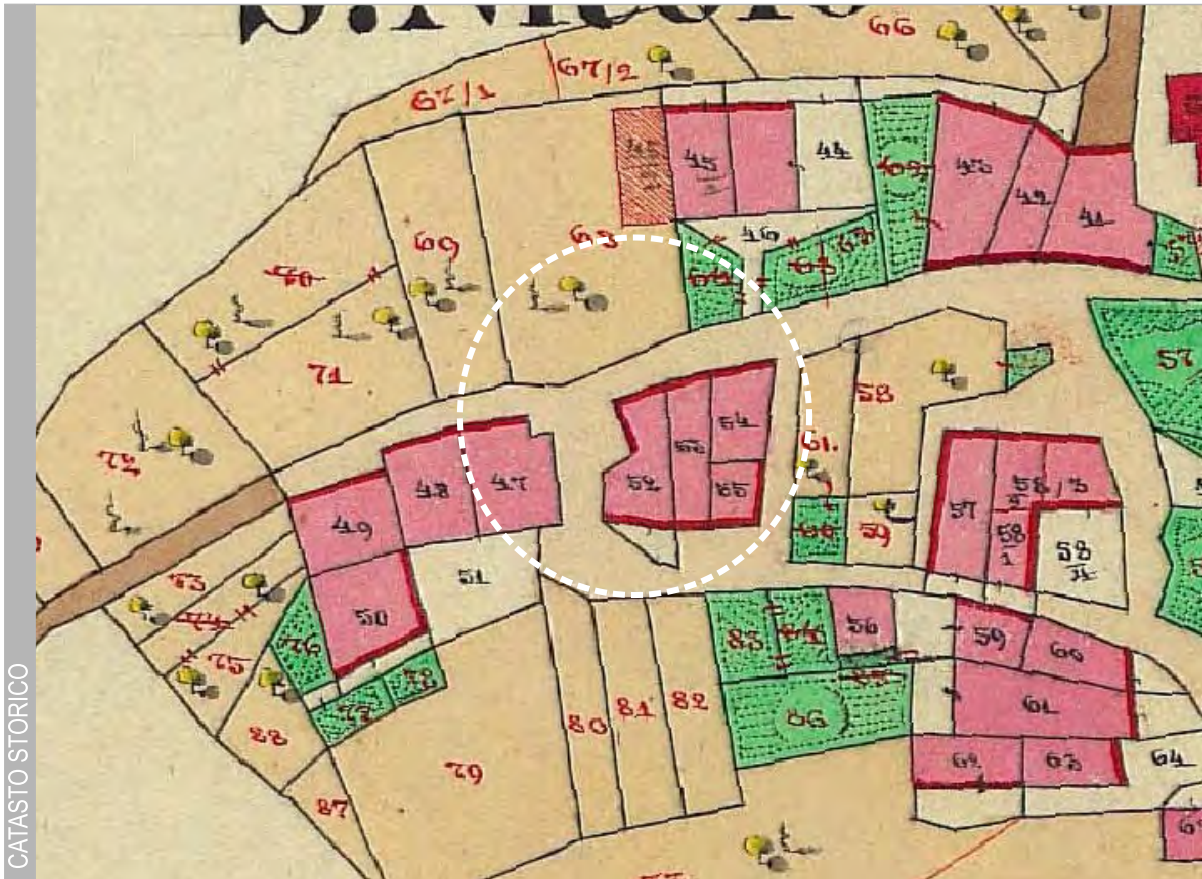
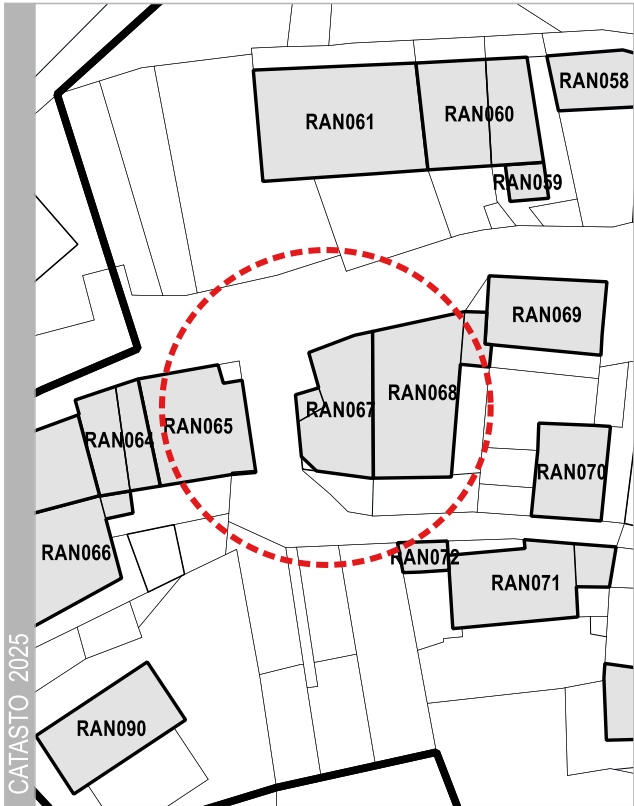
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
TOTALE				16	
DEGRADO	☒	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	☒	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN067	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .55
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 67



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

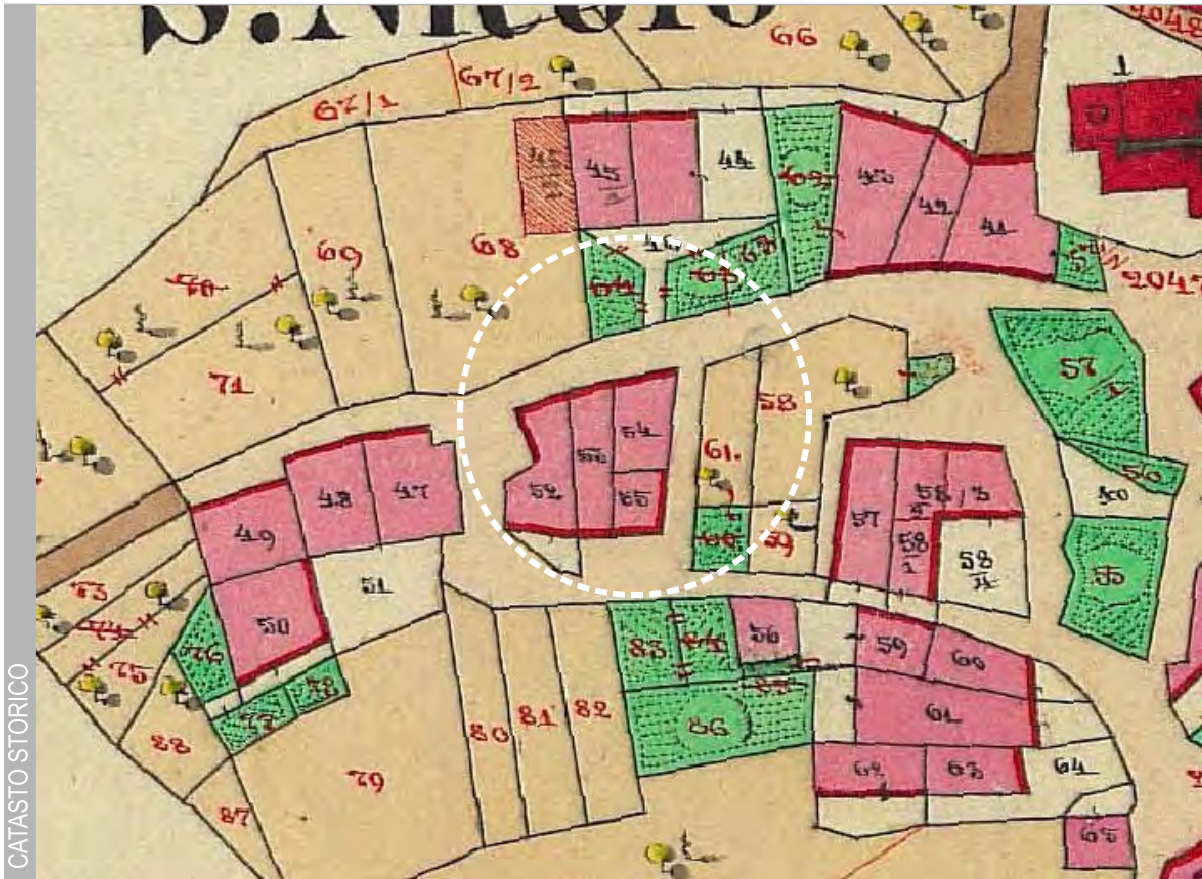
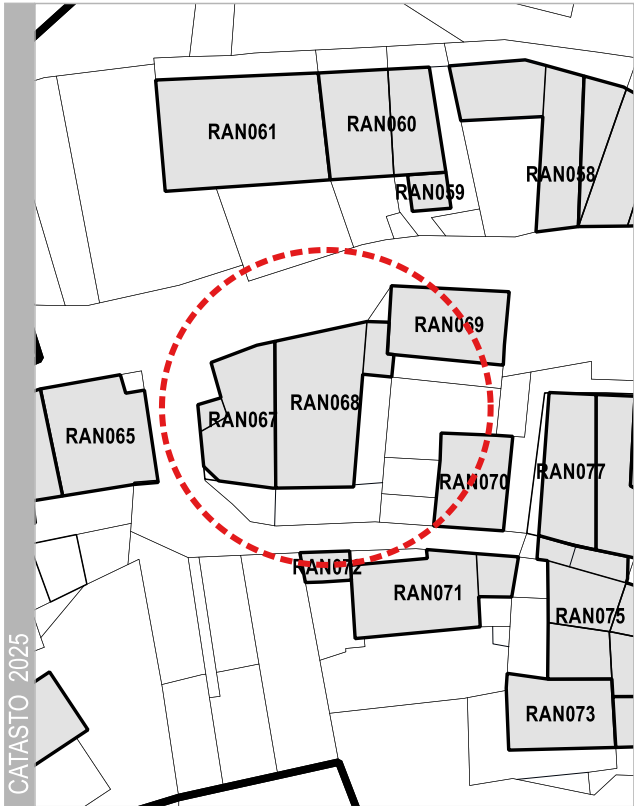
TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .55
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 68

RAN068



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

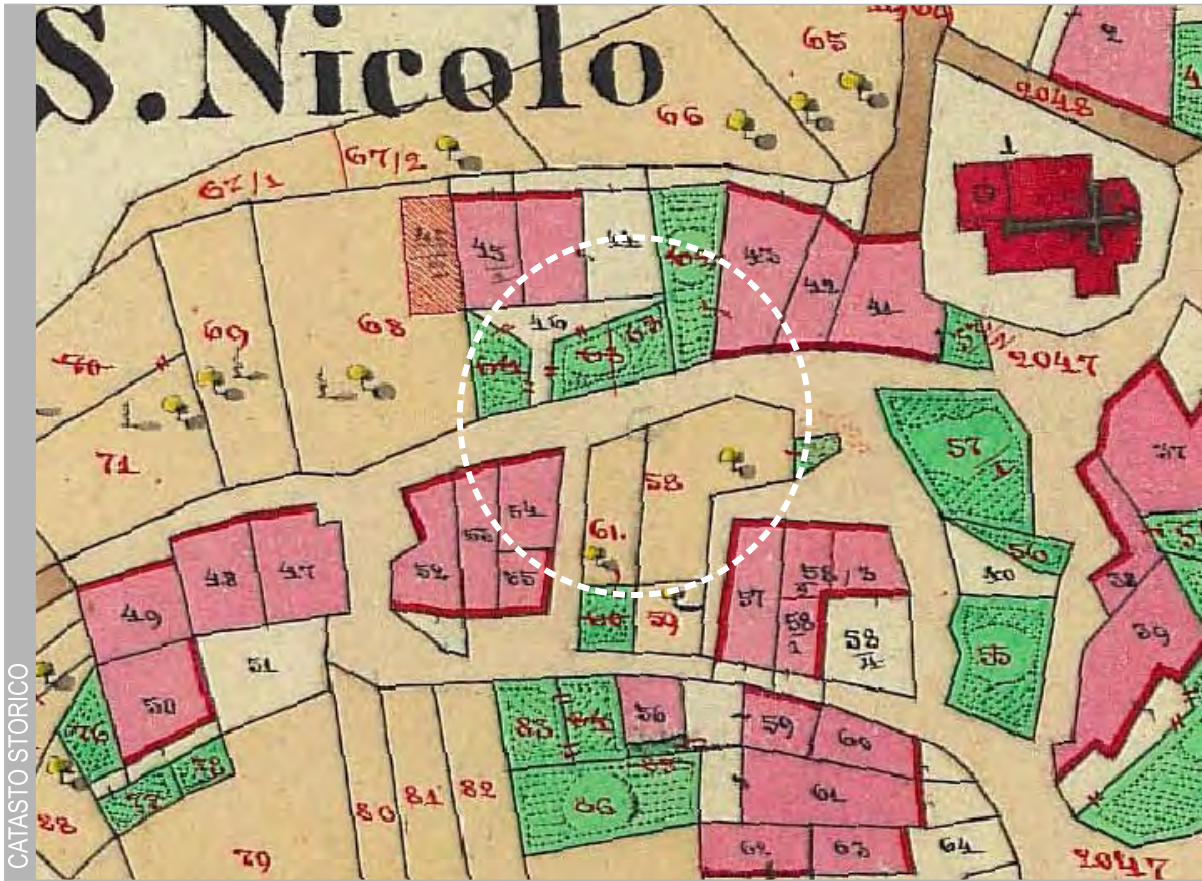
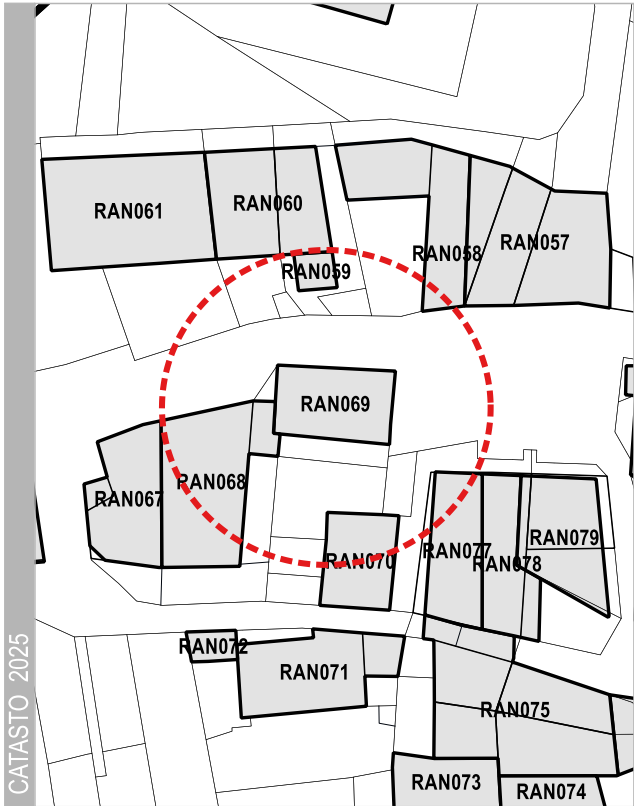
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .115
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 69

RAN069



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



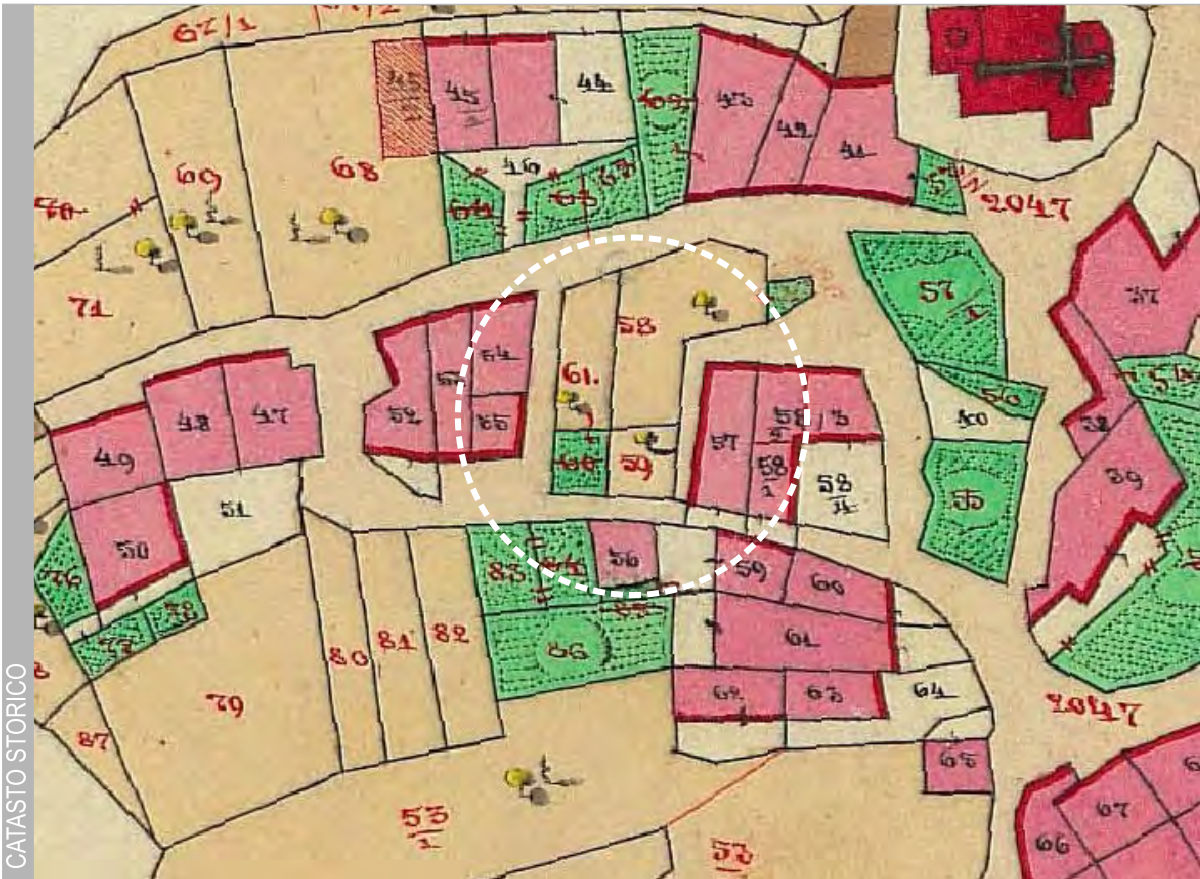
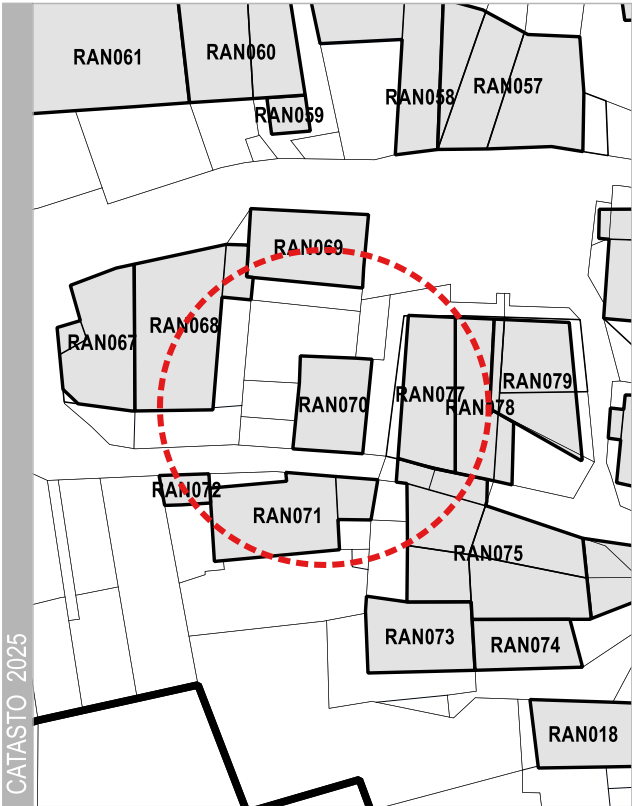
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	13
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒ UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .135
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 70
RAN070		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



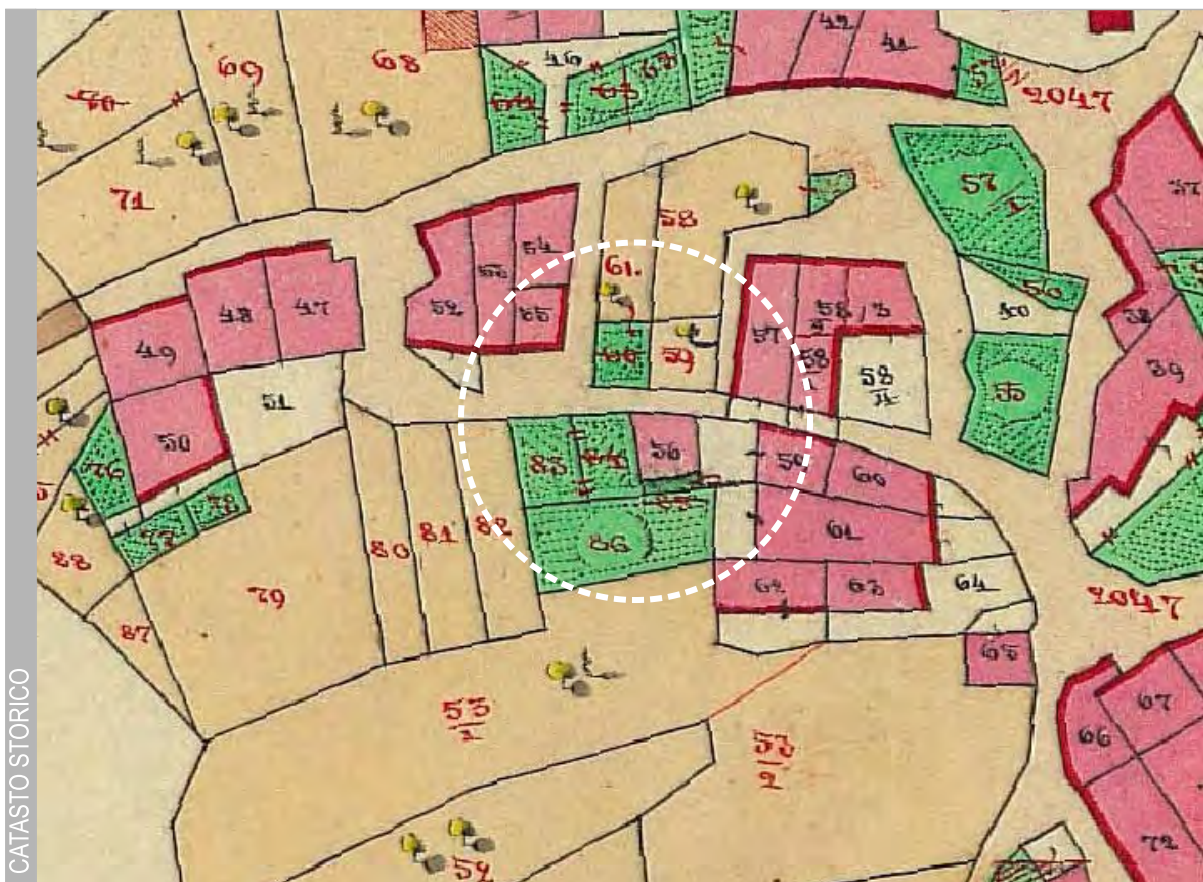
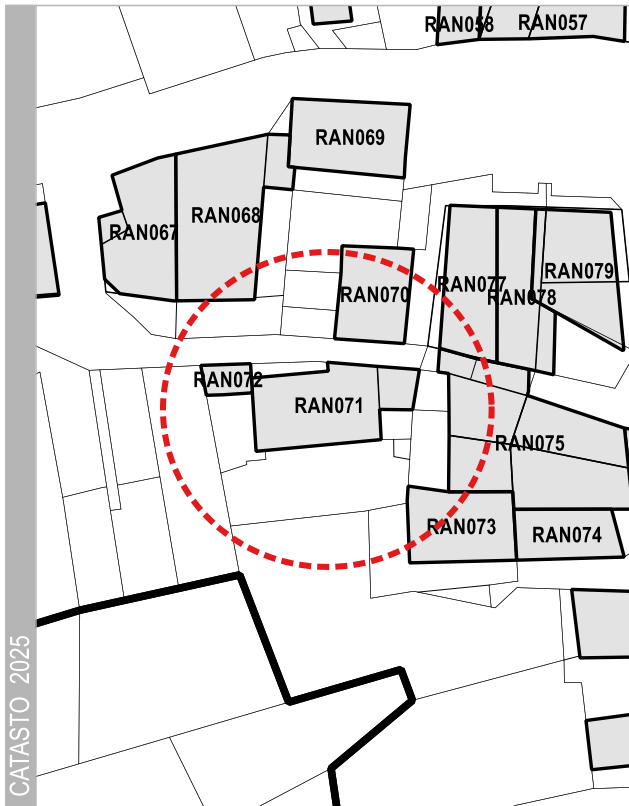
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	13
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .56, .59/3
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 71
RAN071		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939	4			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	☒ BASSA DEFINIZIONE	4			
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	11
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒ UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE					

PROGETTO

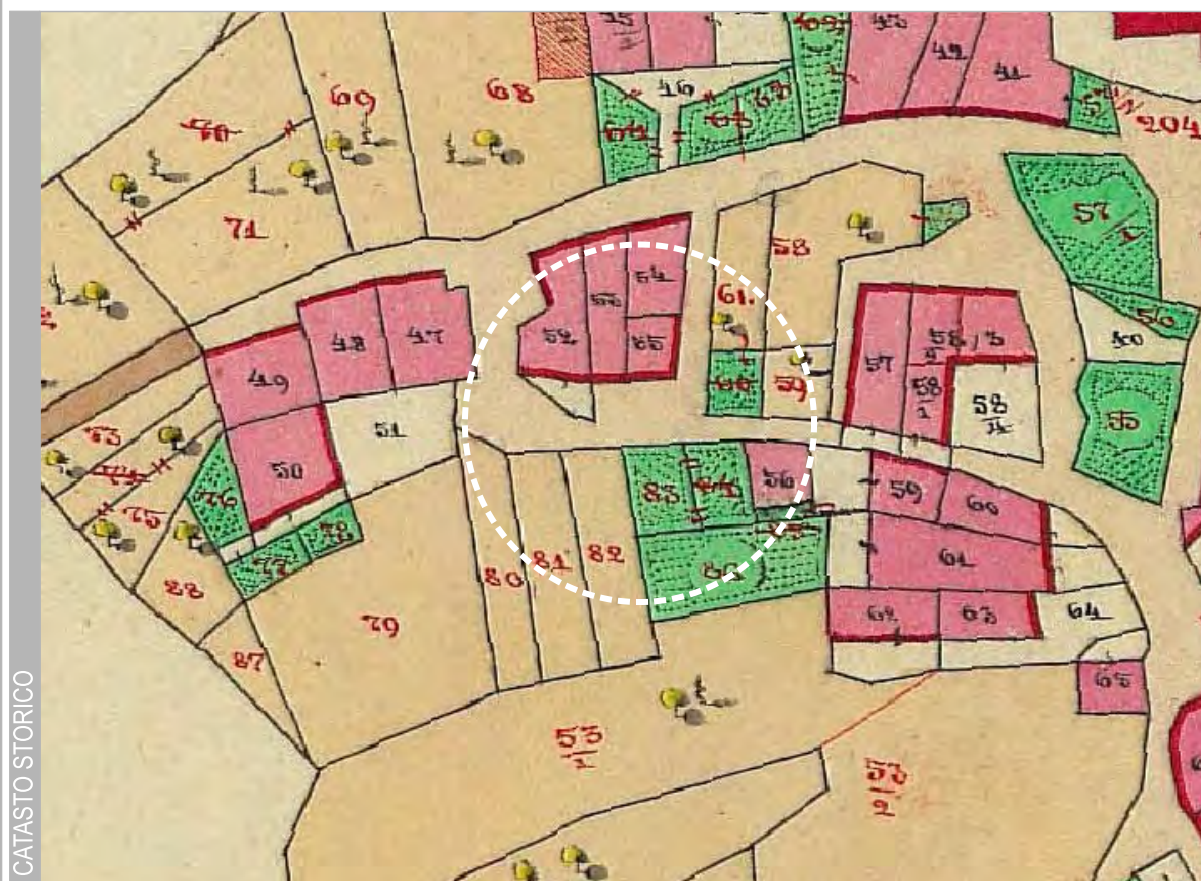
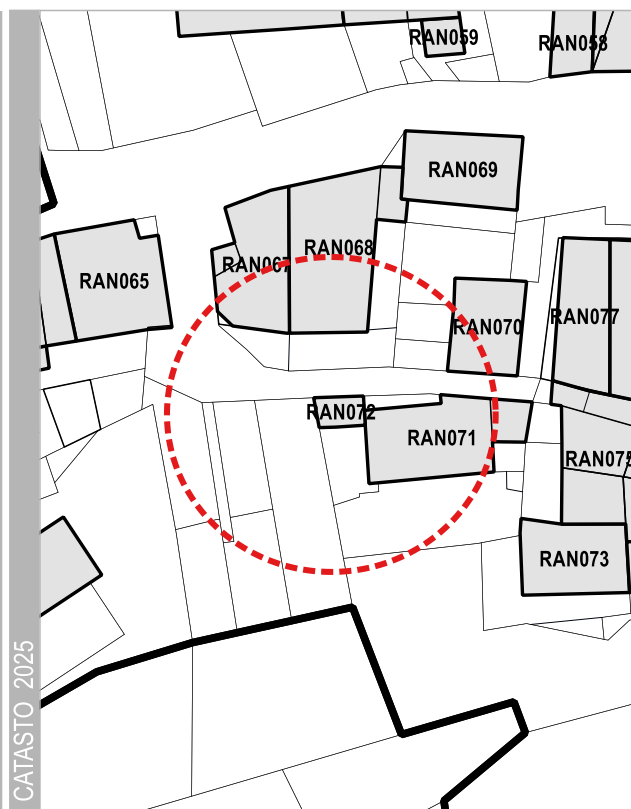
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .56
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 72



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



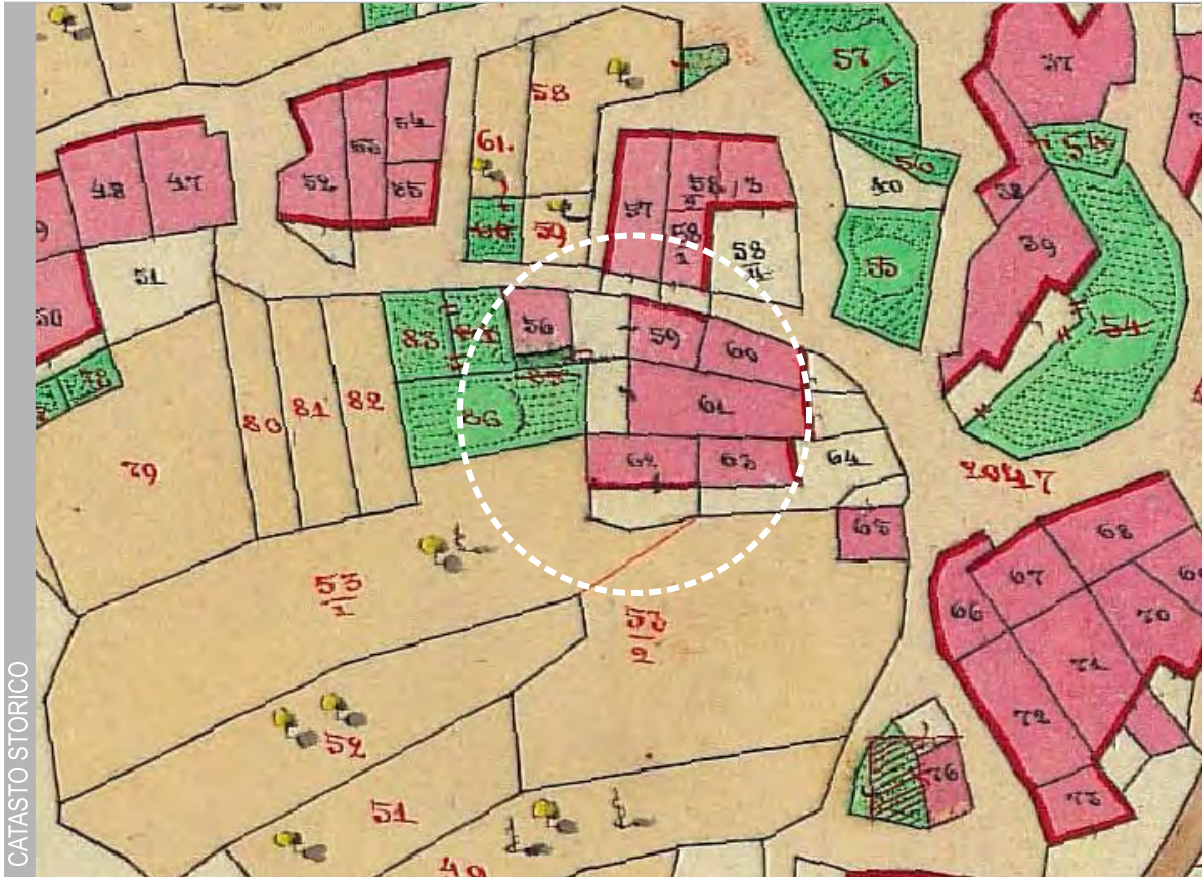
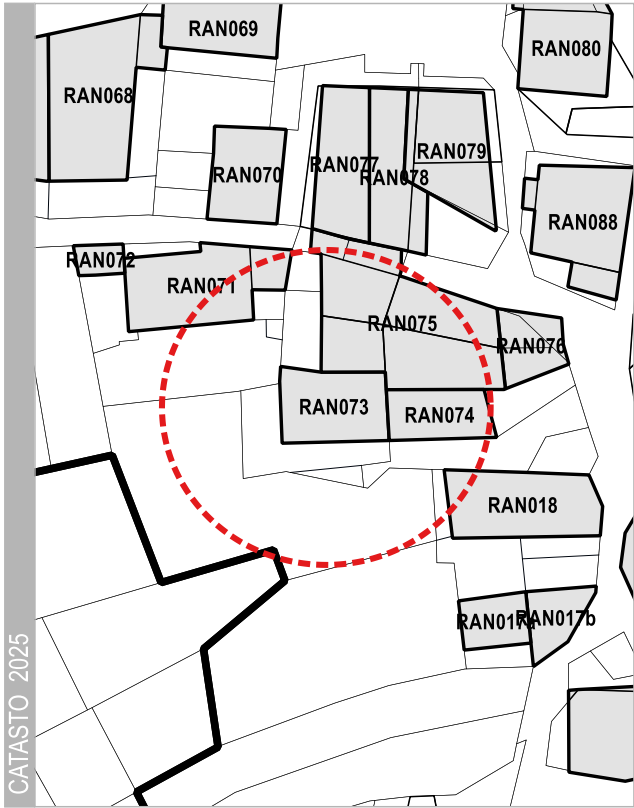
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939		4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE		4	
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	14
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .62
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 73
RAN073		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



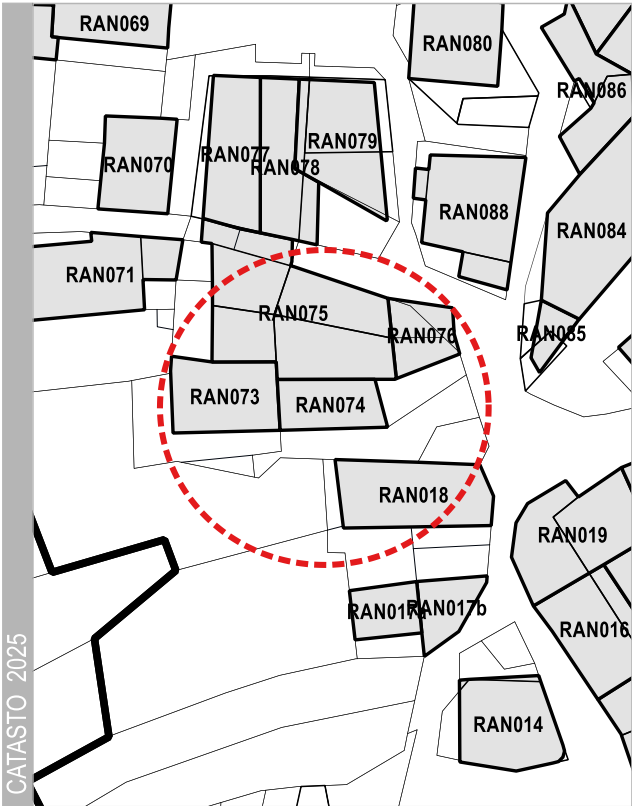
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6		
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒		1
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
TOTALE					16	
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

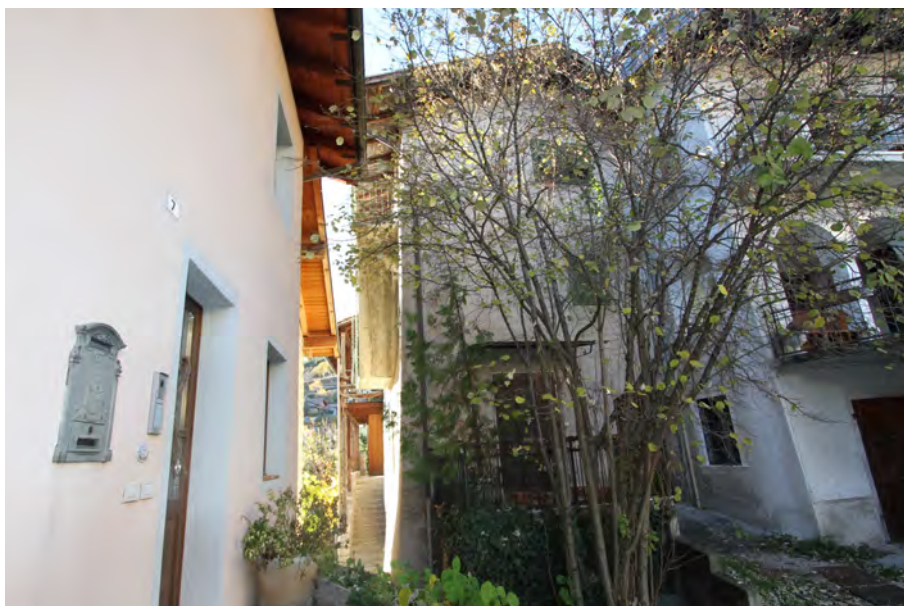
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN074	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .63
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 74



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



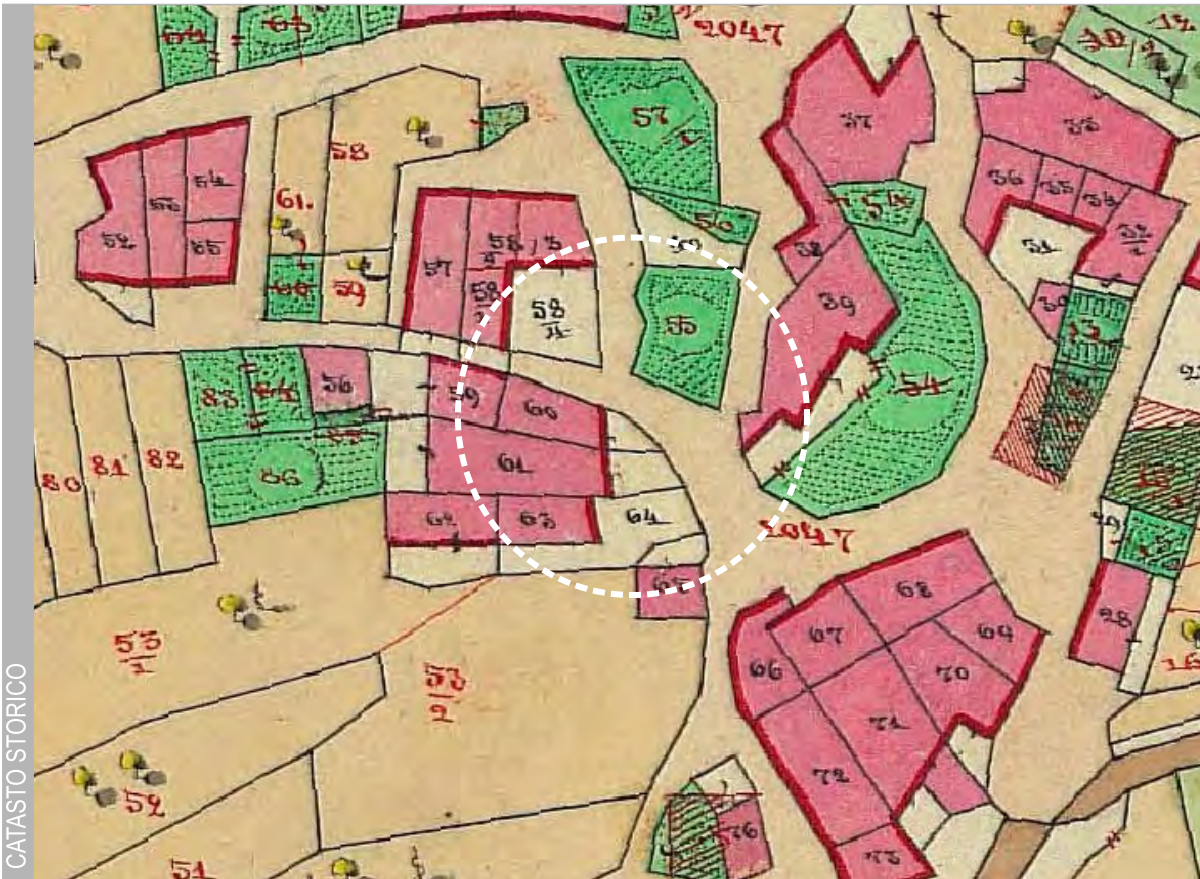
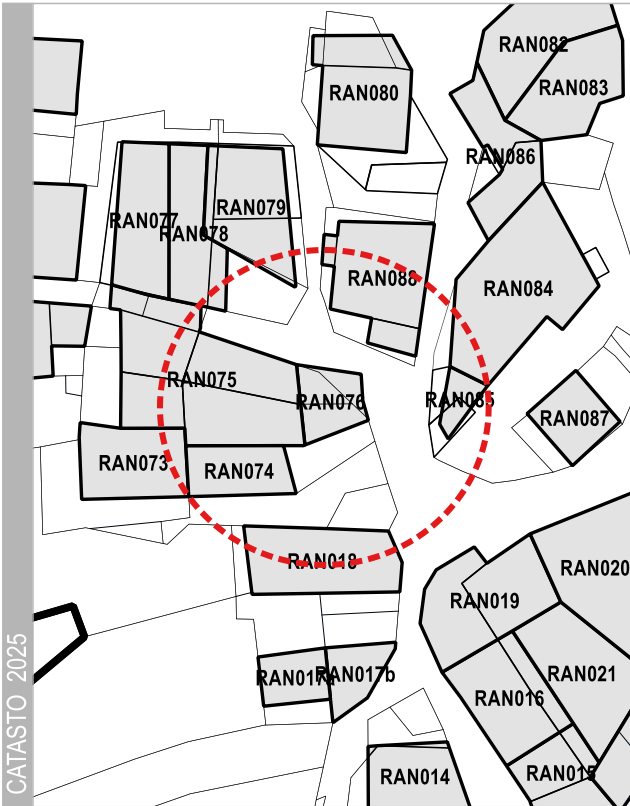
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .60, .61
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 76
RAN076		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

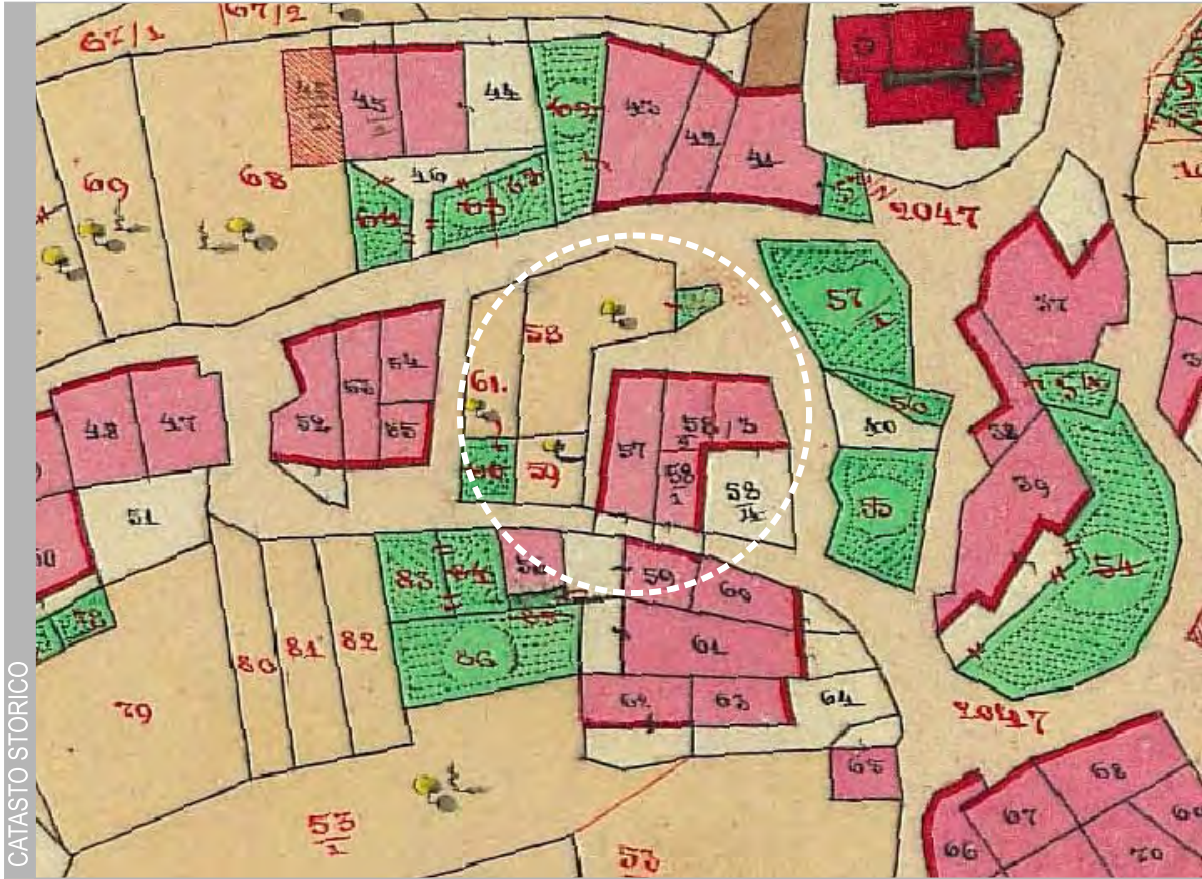
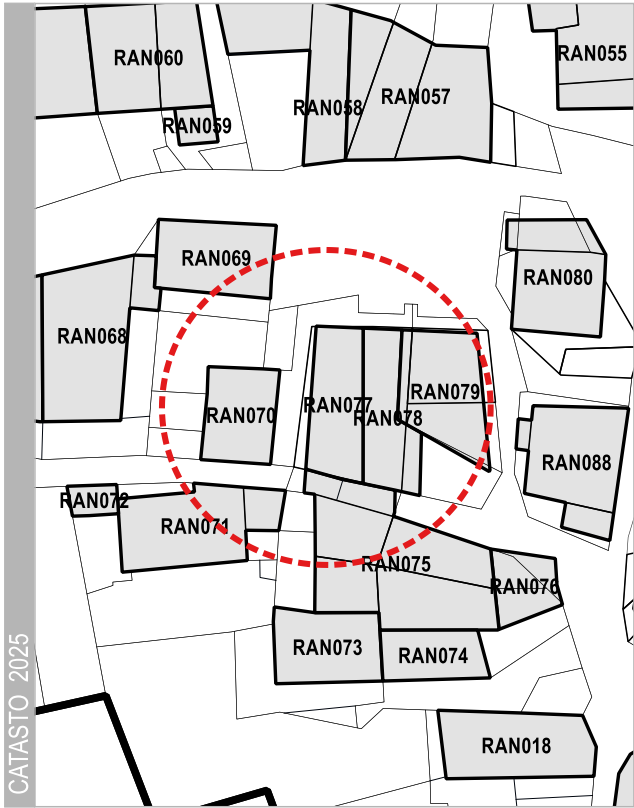
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	BASSA DEFINIZIONE				
	X	NESSUNA DEFINIZIONE			0
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X	0
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	5
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .57
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 77

RAN077



COMUNE DI VALLELGIH - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2024

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

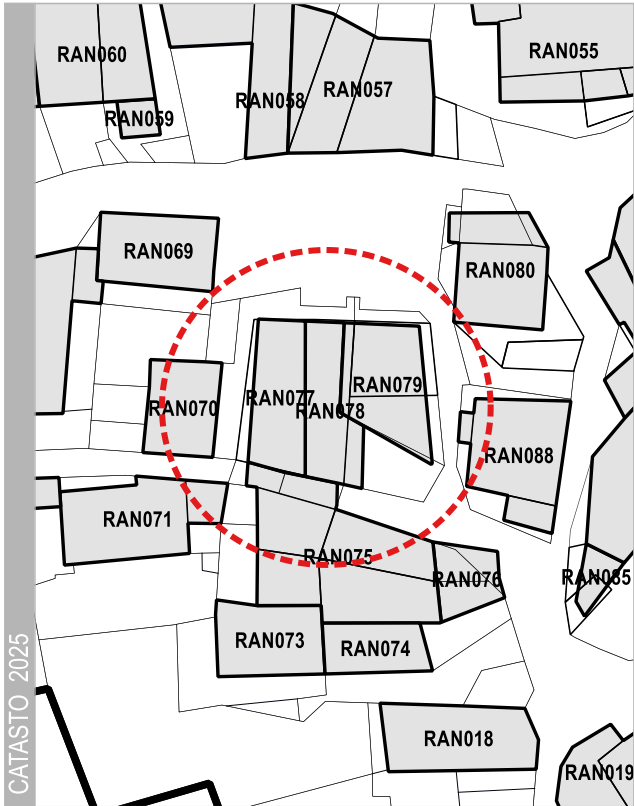
TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	13
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .57
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 78

RAN078



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



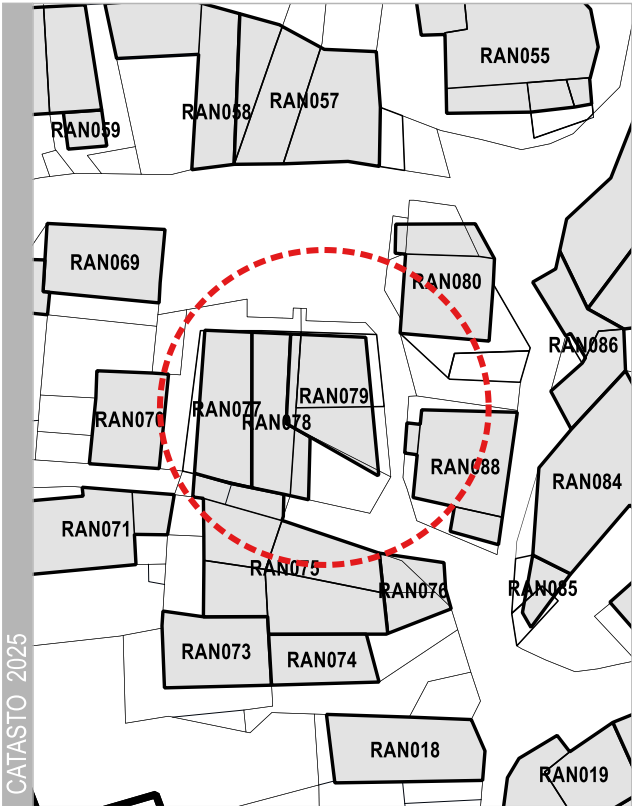
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		X	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			6	
	X	TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE			6	
	X	MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .58/3
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 79
RAN079		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



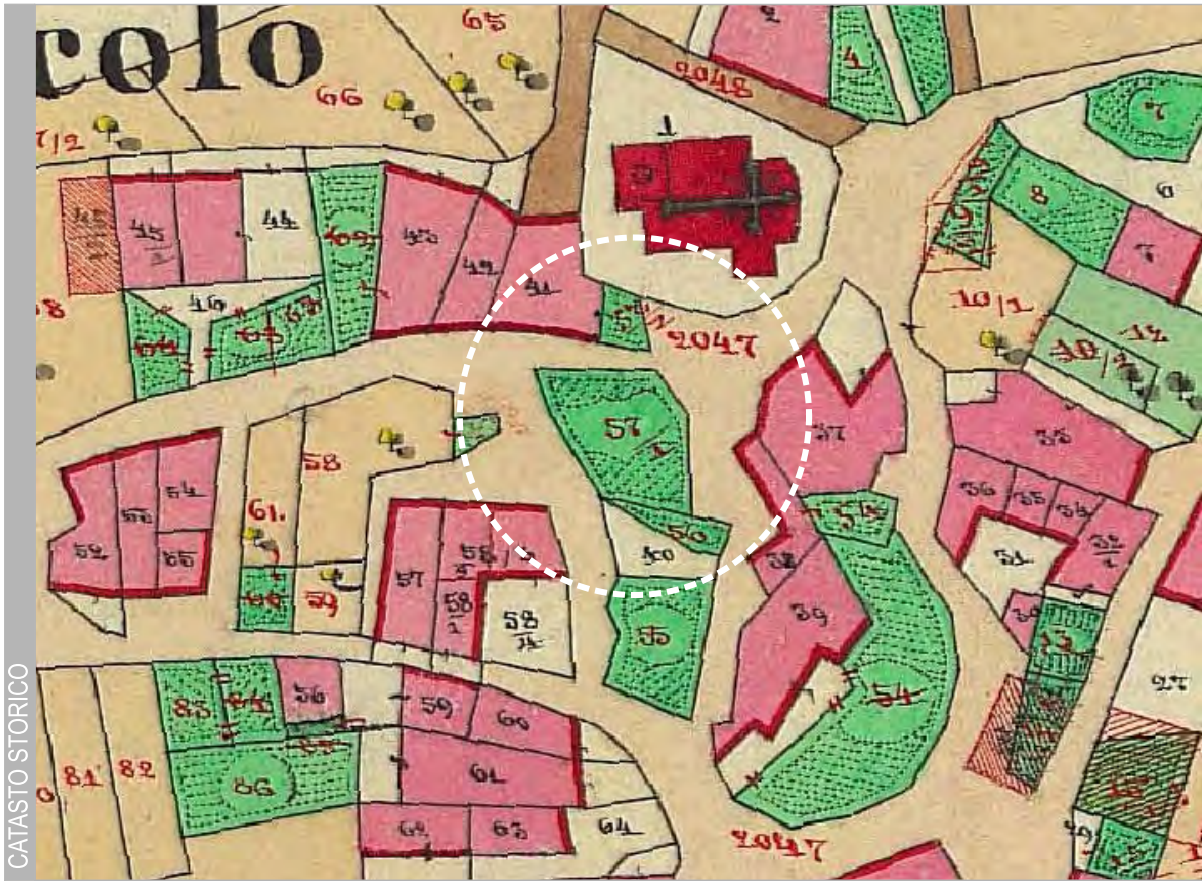
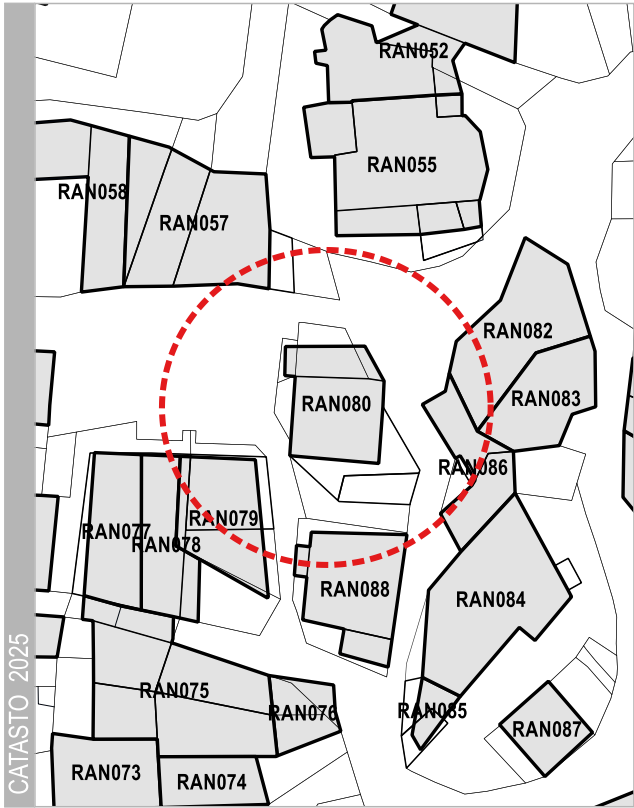
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		X	ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860			6	
	X	TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE			6	
	X	MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .130, 57/5, 2047
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 80
RAN080		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



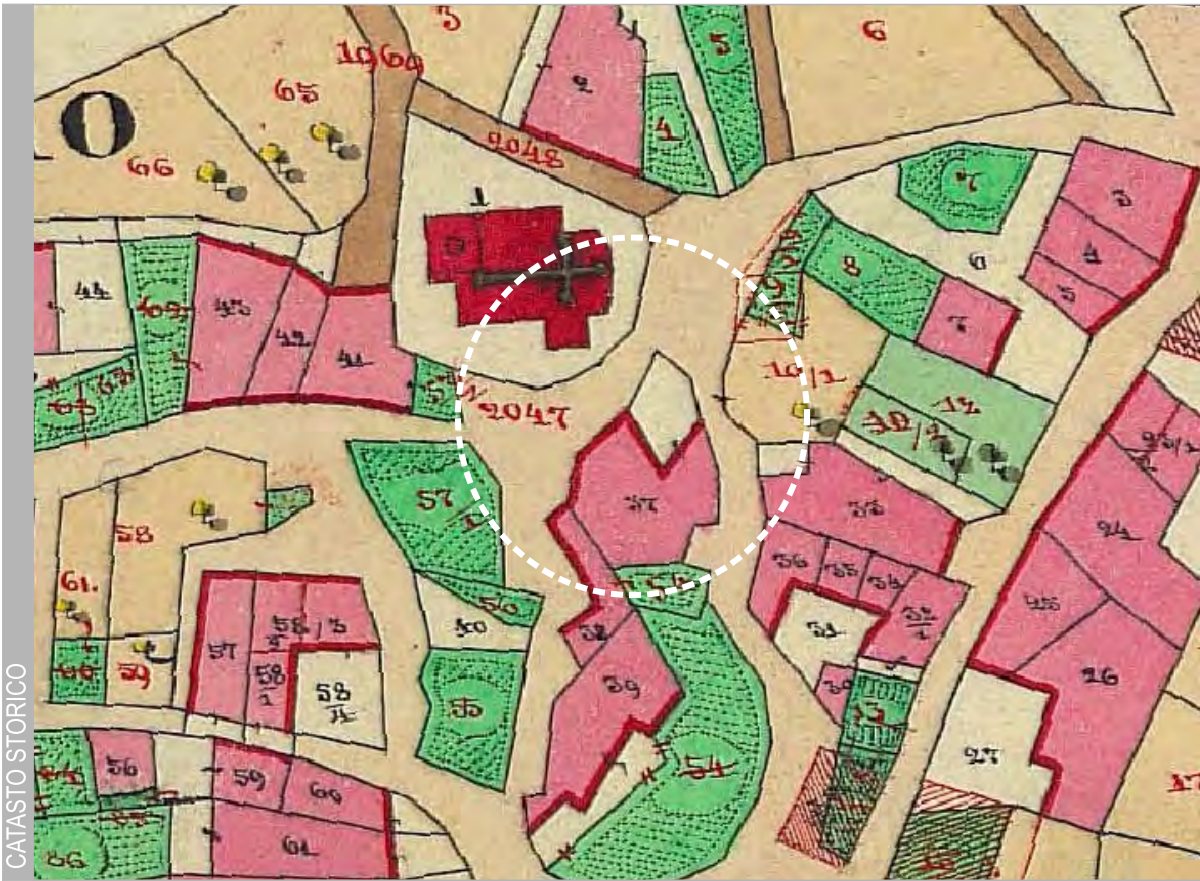
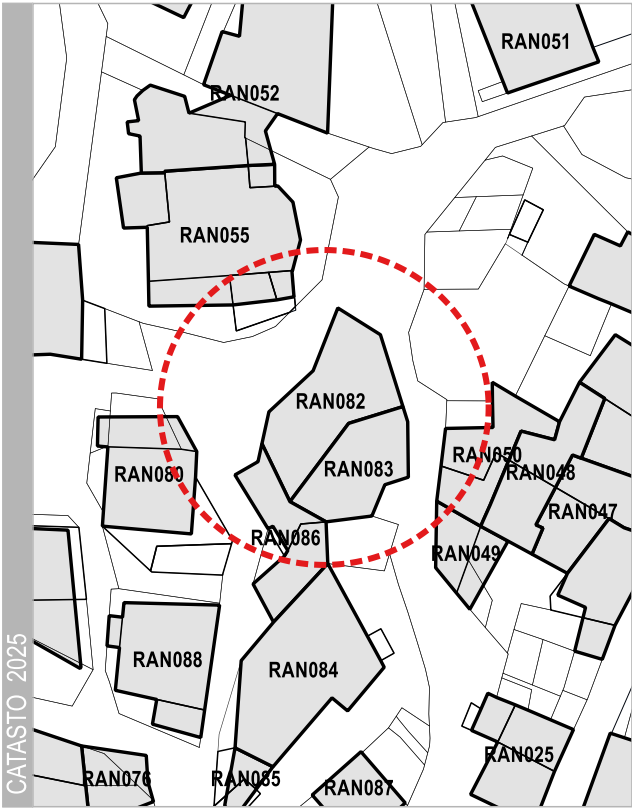
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	9
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .37
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 82
RAN082		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	18
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	X	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



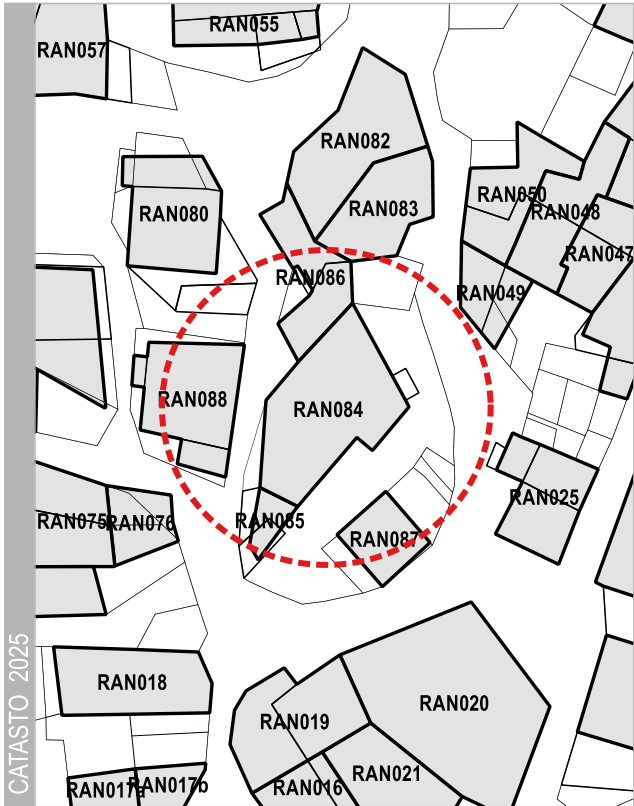
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI				
	CARATTERI COSTRUTTIVI				
	CARATTERI COMPLEMENTARI				
	ASPETTI DECORATIVI				
				TOTALE	
DEGRADO	NULLO				
	MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .39/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 84
RAN084		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	18
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	X	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

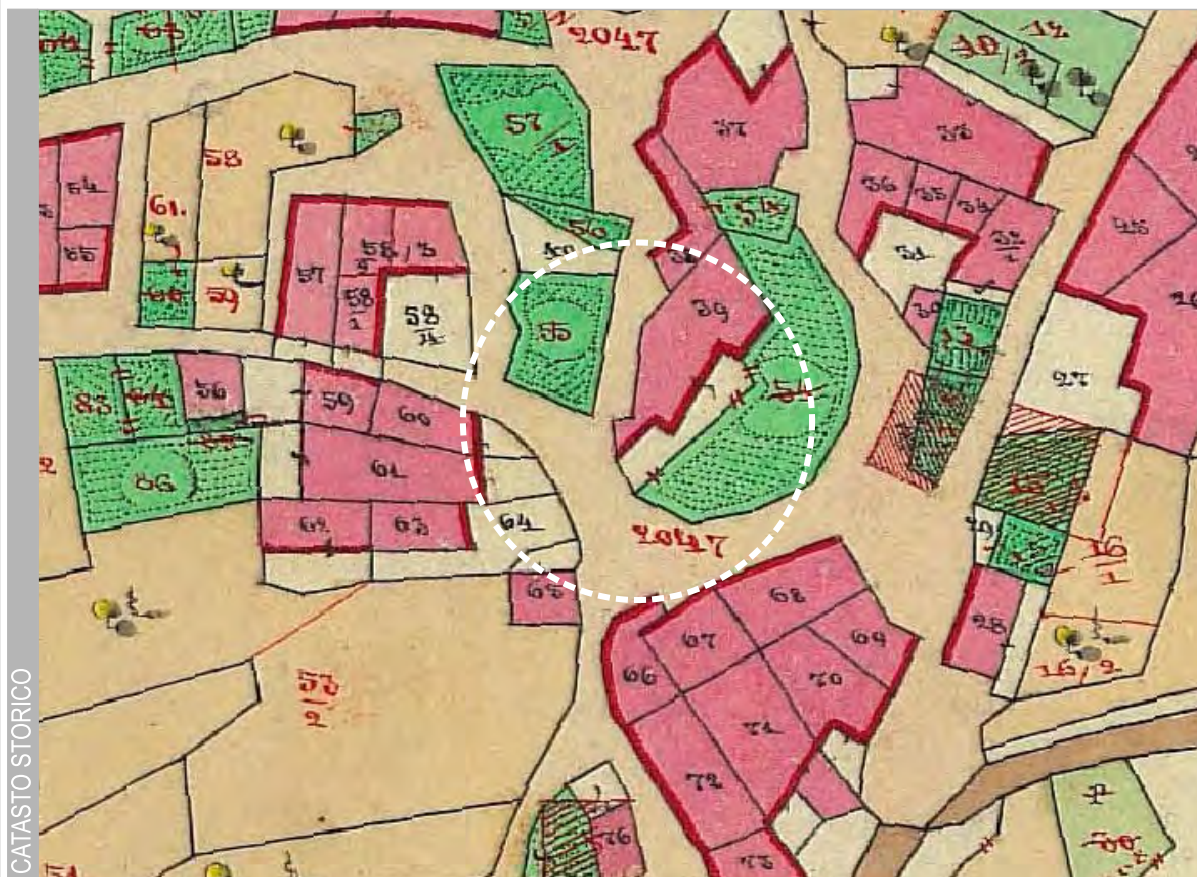
PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

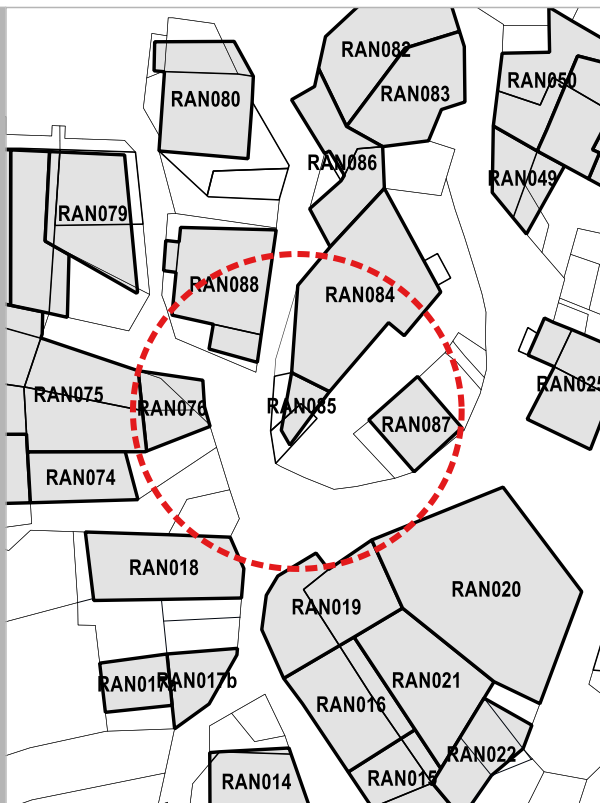
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO 2025



NUM. U.EDILIZIA RAN085	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .39/1
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 85

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



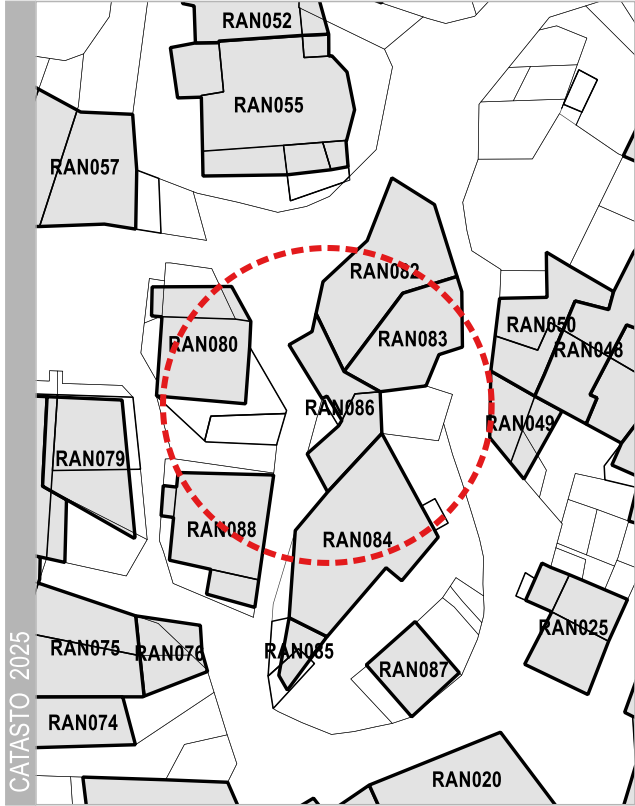
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939				4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI			☒	0
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	12
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	☒	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN086	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .37, .38
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 86



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



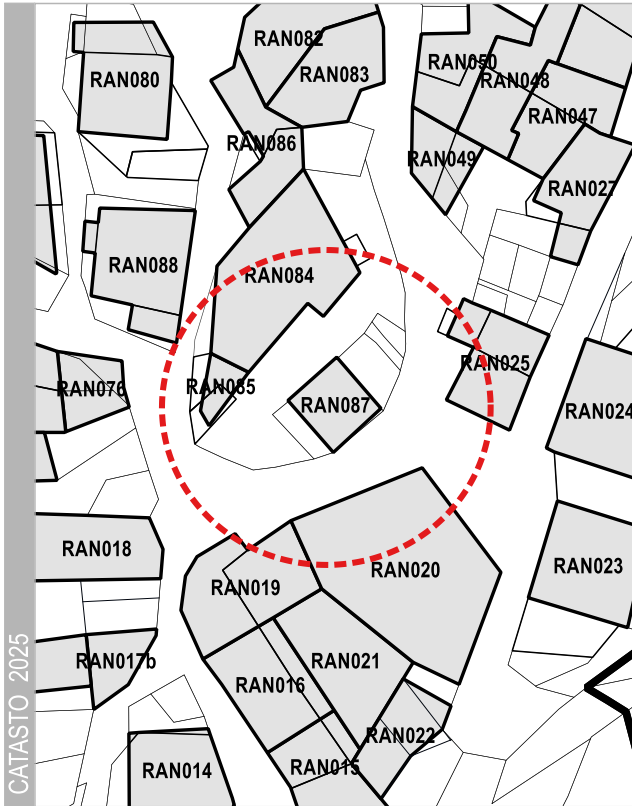
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	18
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN087	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .39/2
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 87



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



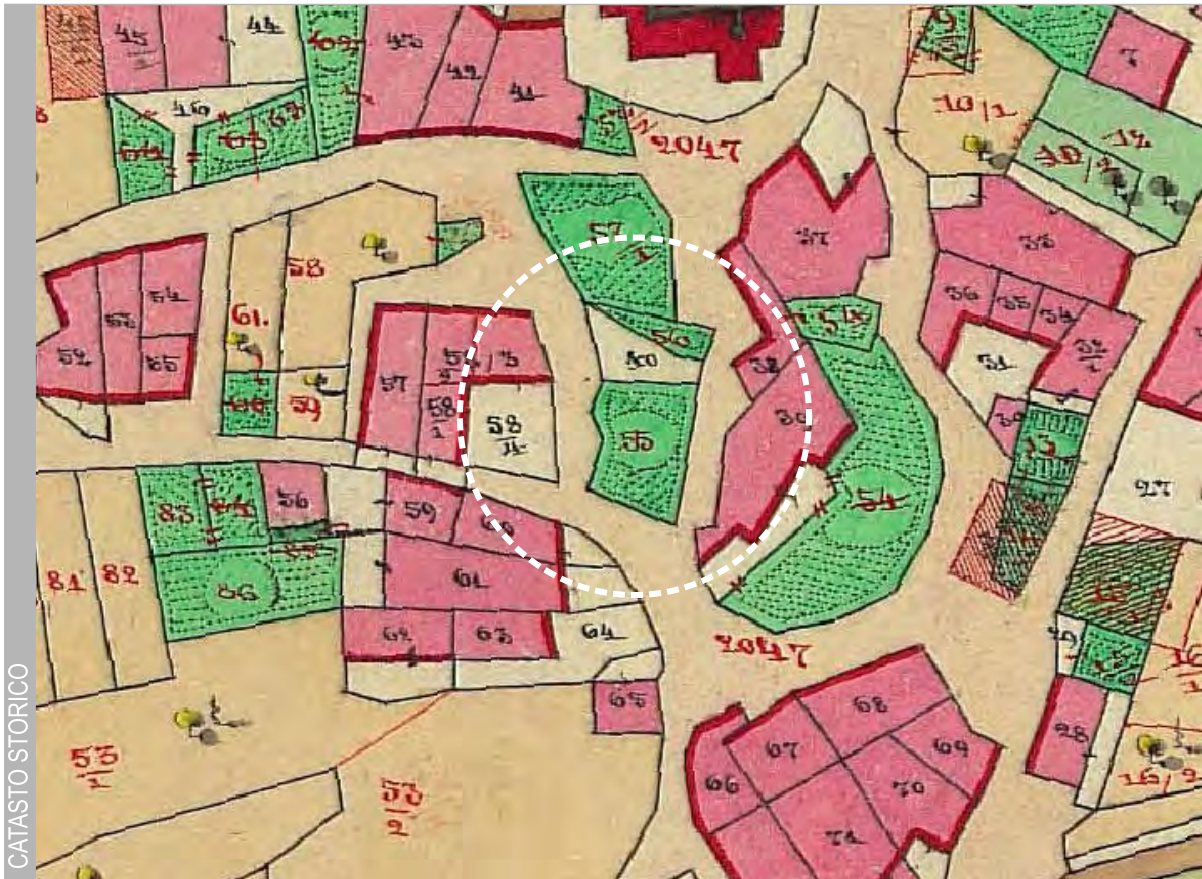
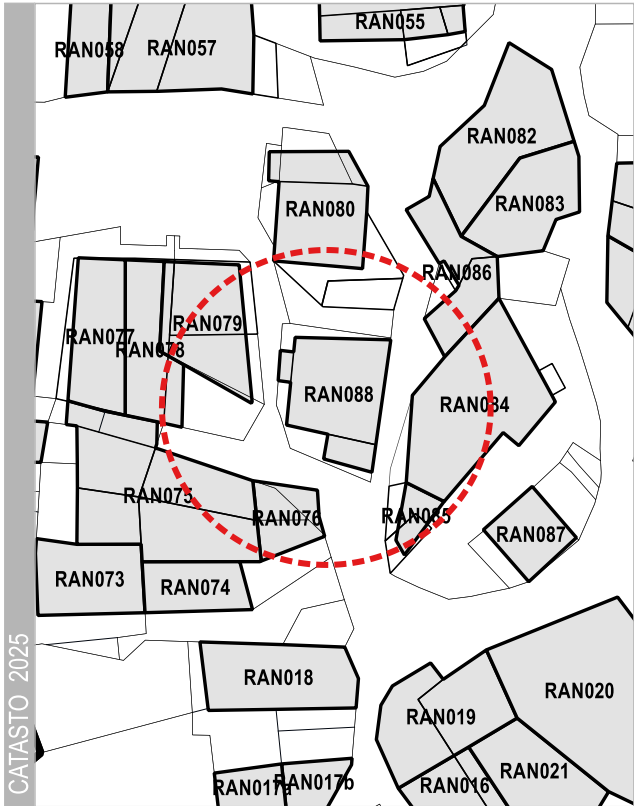
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	13
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .100
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 88
RAN088		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



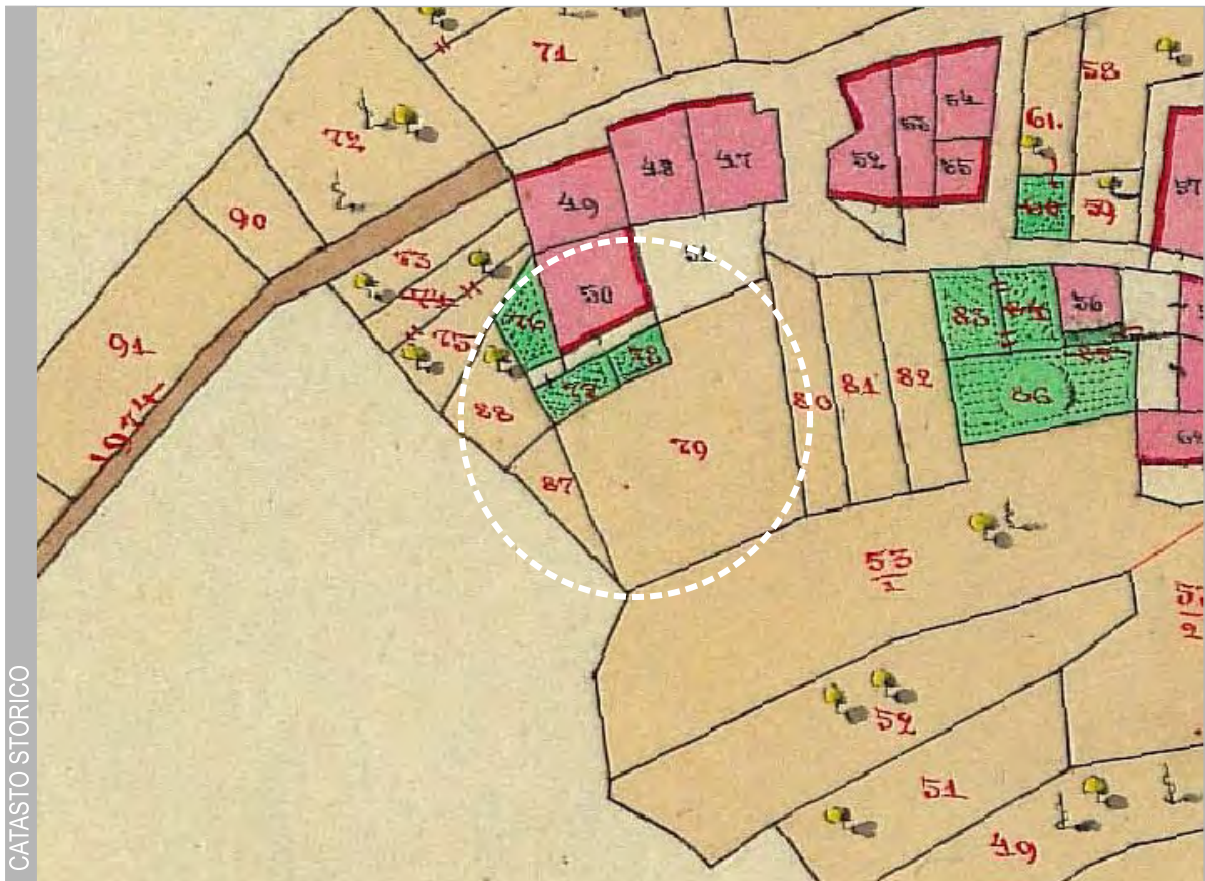
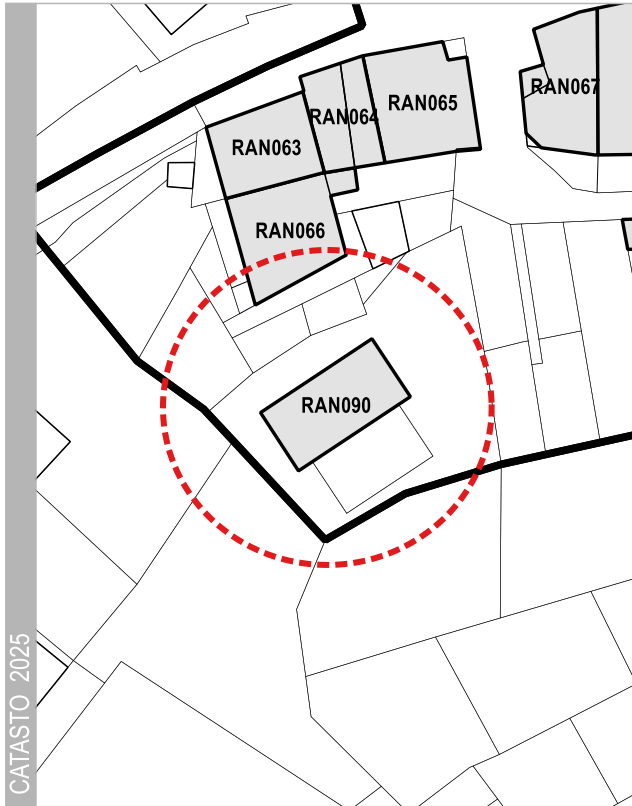
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939	4			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE	6			
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	13
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia					
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA RAN090	DATI CATASTALI	C.C. Ranzo - P.ED./P.F. .214
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Ranzo - 90



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939	4			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE	4			
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			☒	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI			☒	0
		CARATTERI COMPLEMENTARI			☒	0
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	8
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	-					
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza