



COMUNE DI VALLELAGHI
PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2024

Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15
Piano Generale di Tutela degli Insediamenti storici

SCHEDE DI RILEVAZIONE DELLE UNITA' EDILIZIE
Fraveggio

PROGETTO REDATTO DA:

Arch. Michele Gamberoni



IL CONSIGLIO COMUNALE

PRIMA ADOZIONE delibera del Consiglio Comunale n.31 di data 28/10/2024

ADOZIONE DEFINITIVA delibera del Consiglio Comunale n. ___ di data __. __. ____

APPROVAZIONE PAT delibera della G.P. n. ___ di data __. __. ____

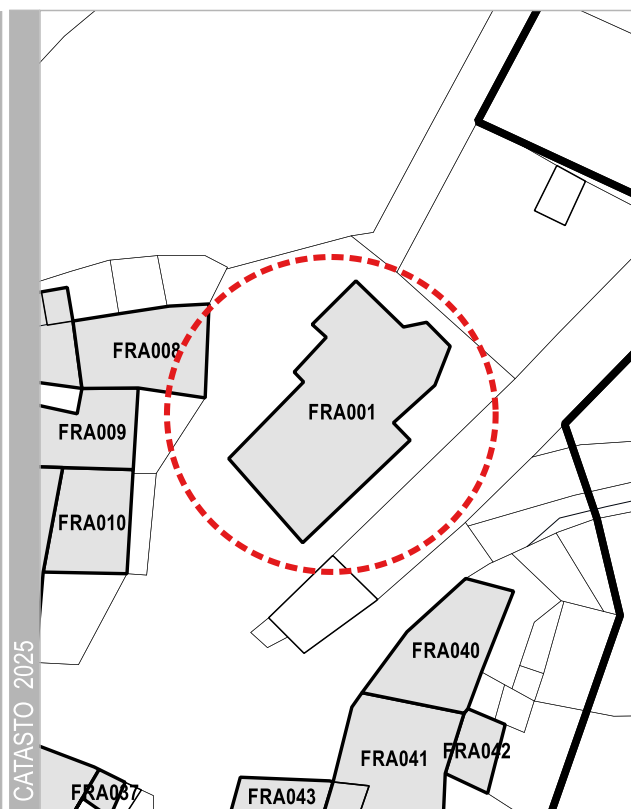
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. Bollettino Ufficiale delle Regione T.A.A. n. ___ di data __. __. ____

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .1
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 1
FRA001		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	ALTRO:					
EPOCA DI COSTRUZIONE	☒	ANTERIORE AL 1860			8	
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI	☒			2
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI		☒		1
					TOTALE	22
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI	Vincolo diretto e sito archeologico - D.lgs.42/2004					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R1- Restauro					
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R1 - Restauro
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

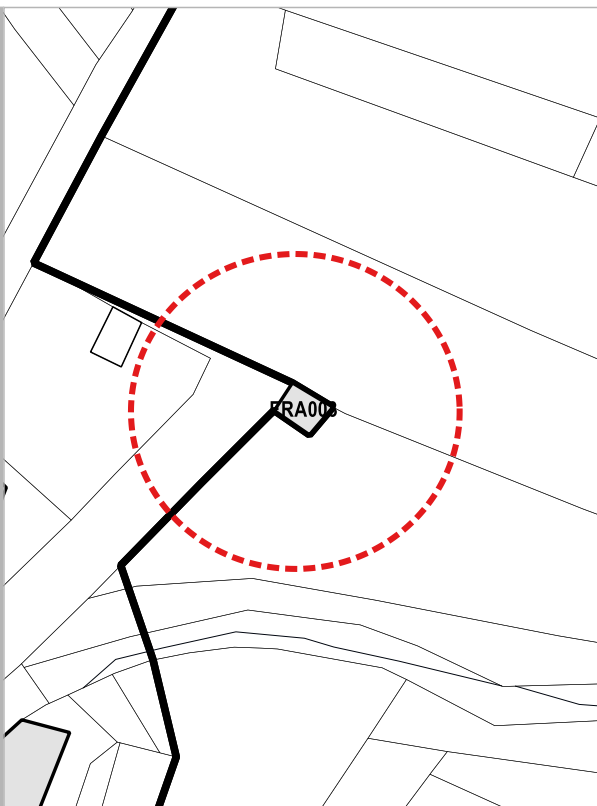
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO 2025



FRA003

NUM. U.EDILIZIA

DATI CATASTALI

C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .46

DATA RILIEVO

23.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995

Fraveggio - 3

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	☒	ANTERIORE AL 1860			8	
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI	☒			2
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	18
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	☒	ALTA QUALITA'				
		MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R4- Demolizione e ricostruzione + Ricostruzione su ruderi				
NOTE						

PROGETTO

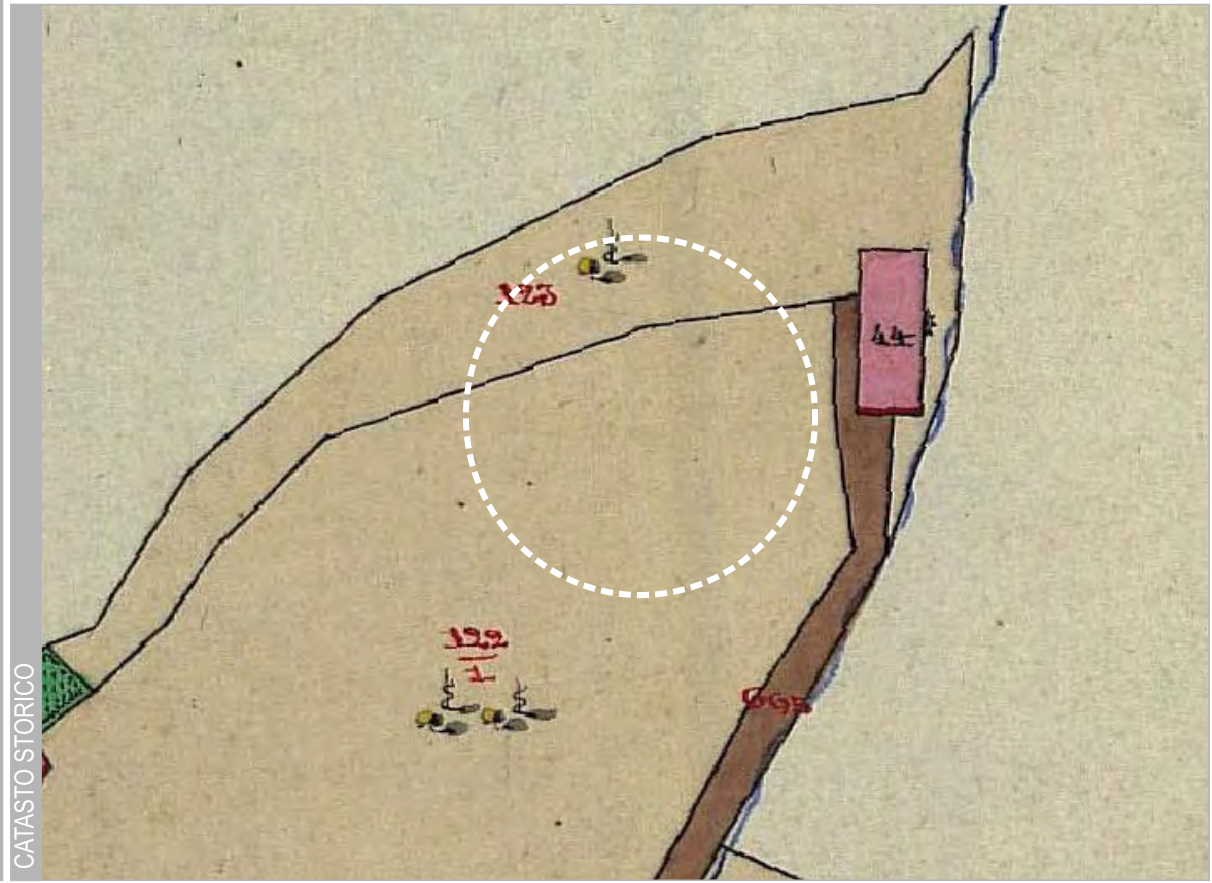
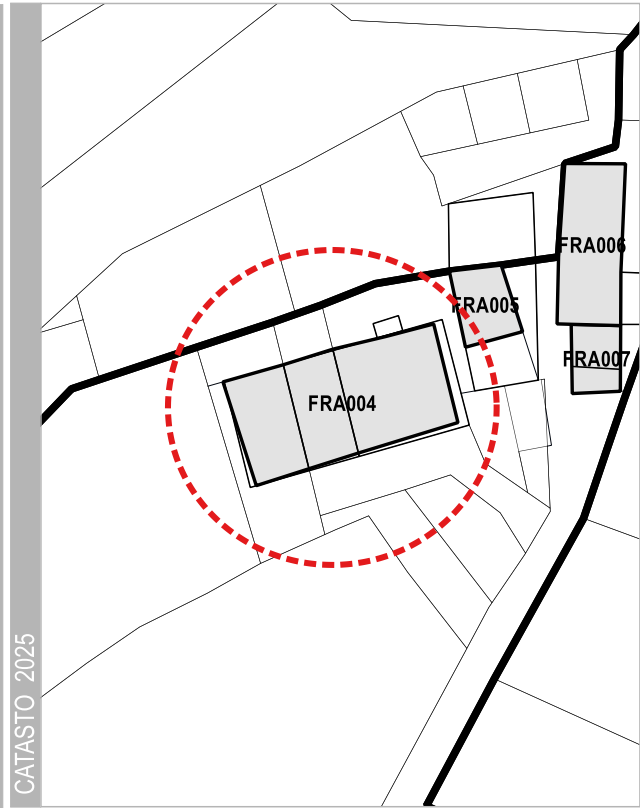
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .104/1, .104/2, .104/3, .104/4
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 4
FRA004		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



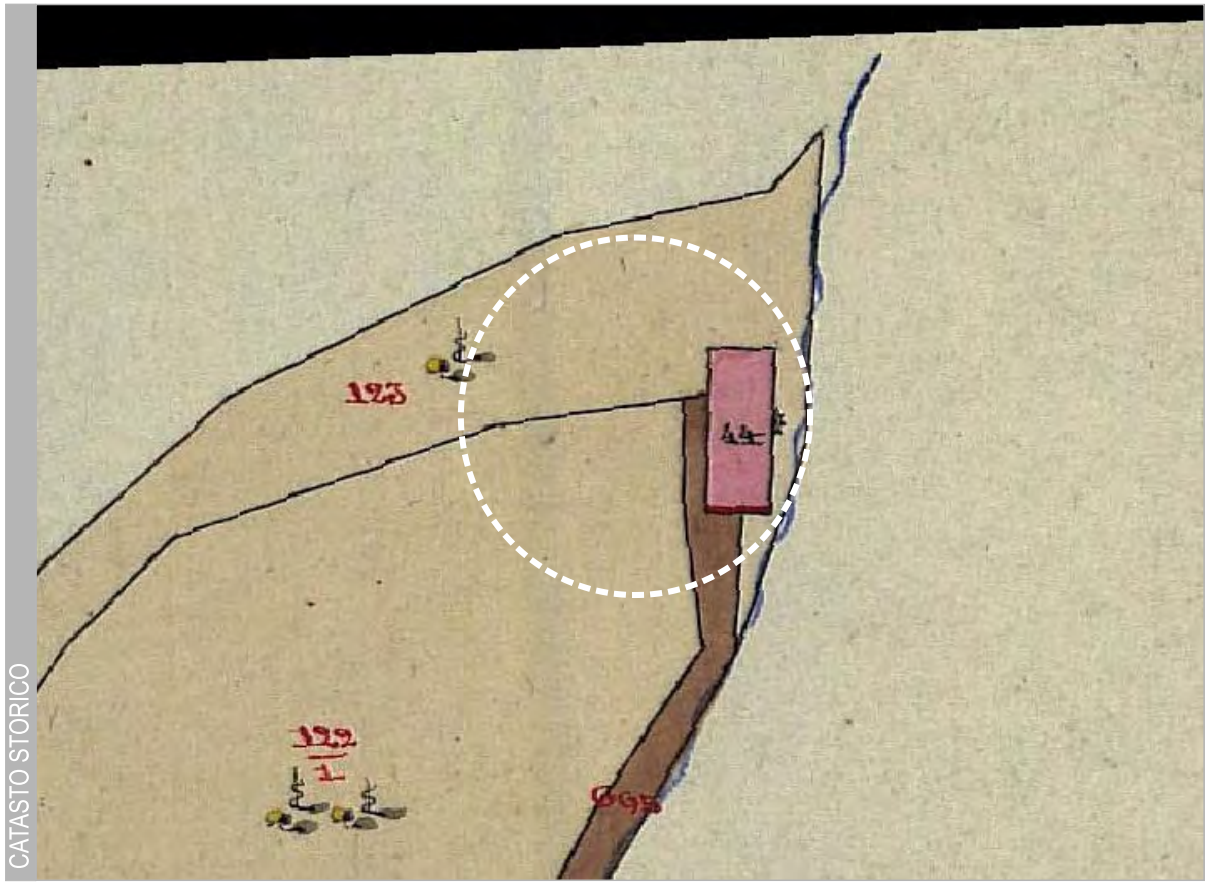
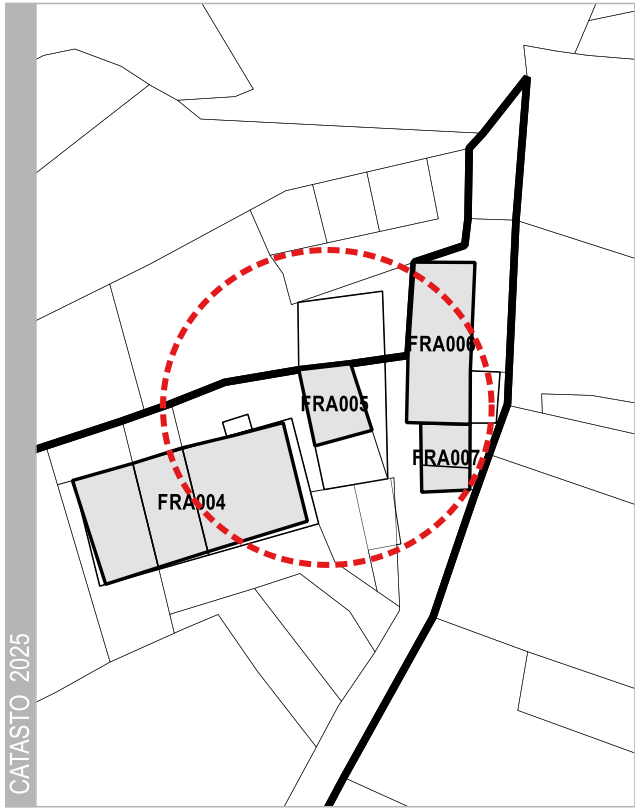
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA005	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .103
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 5



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



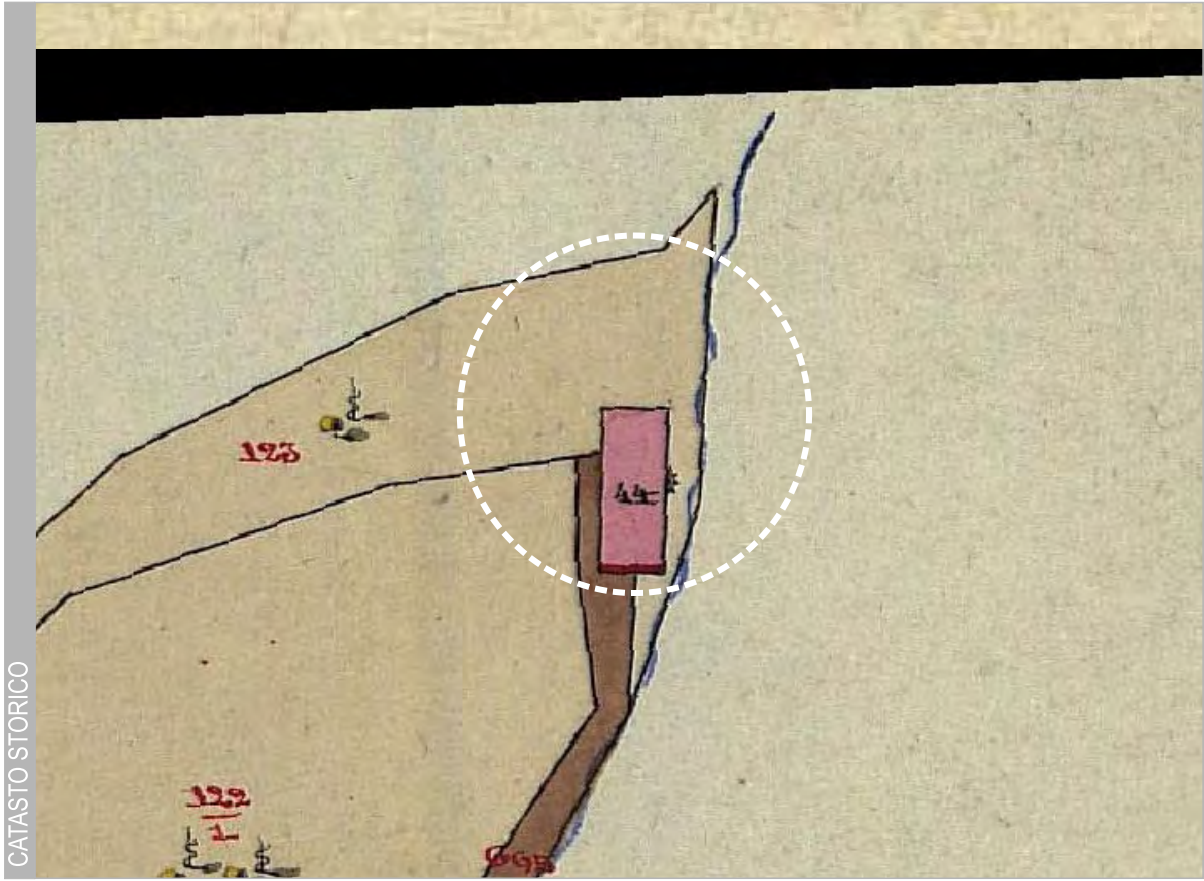
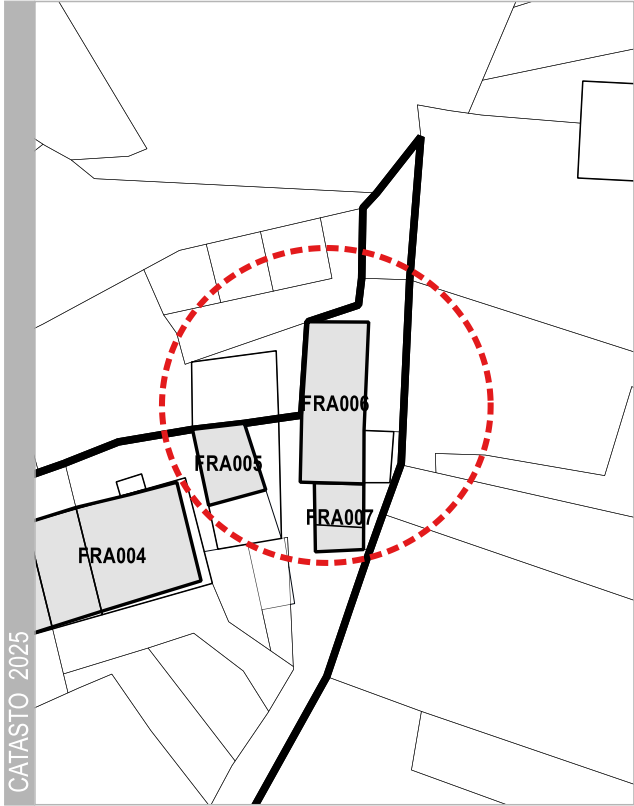
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
TOTALE				14	
DEGRADO	☒	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	☒	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA006	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .130
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 6



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



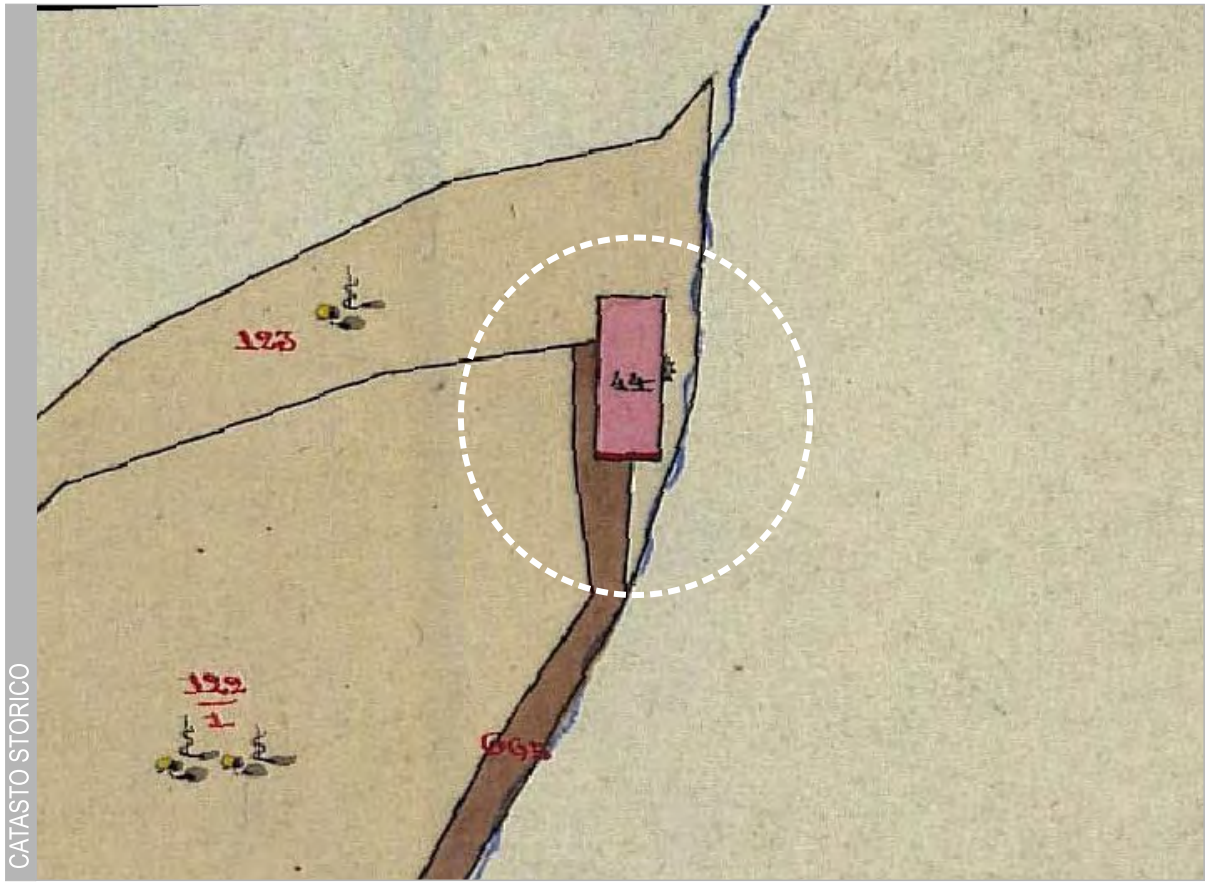
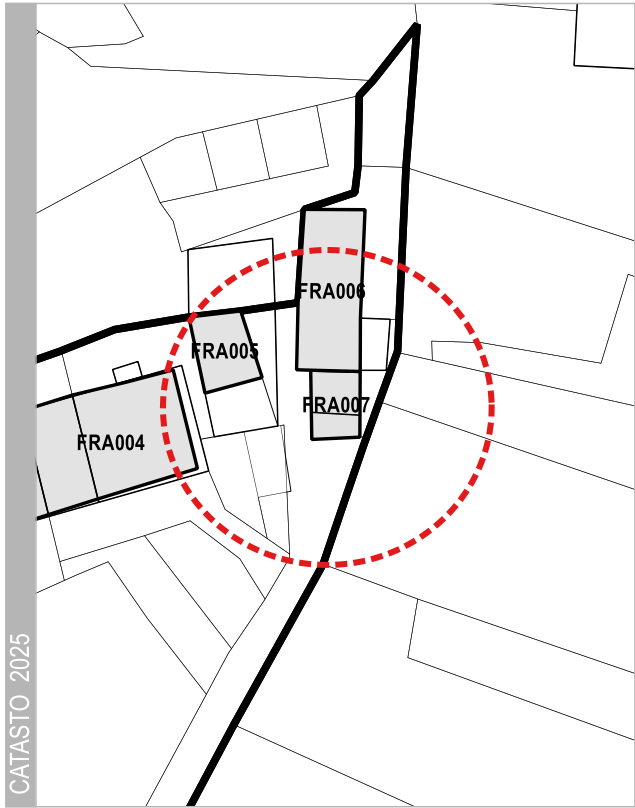
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA007	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .130
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 7



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	16
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

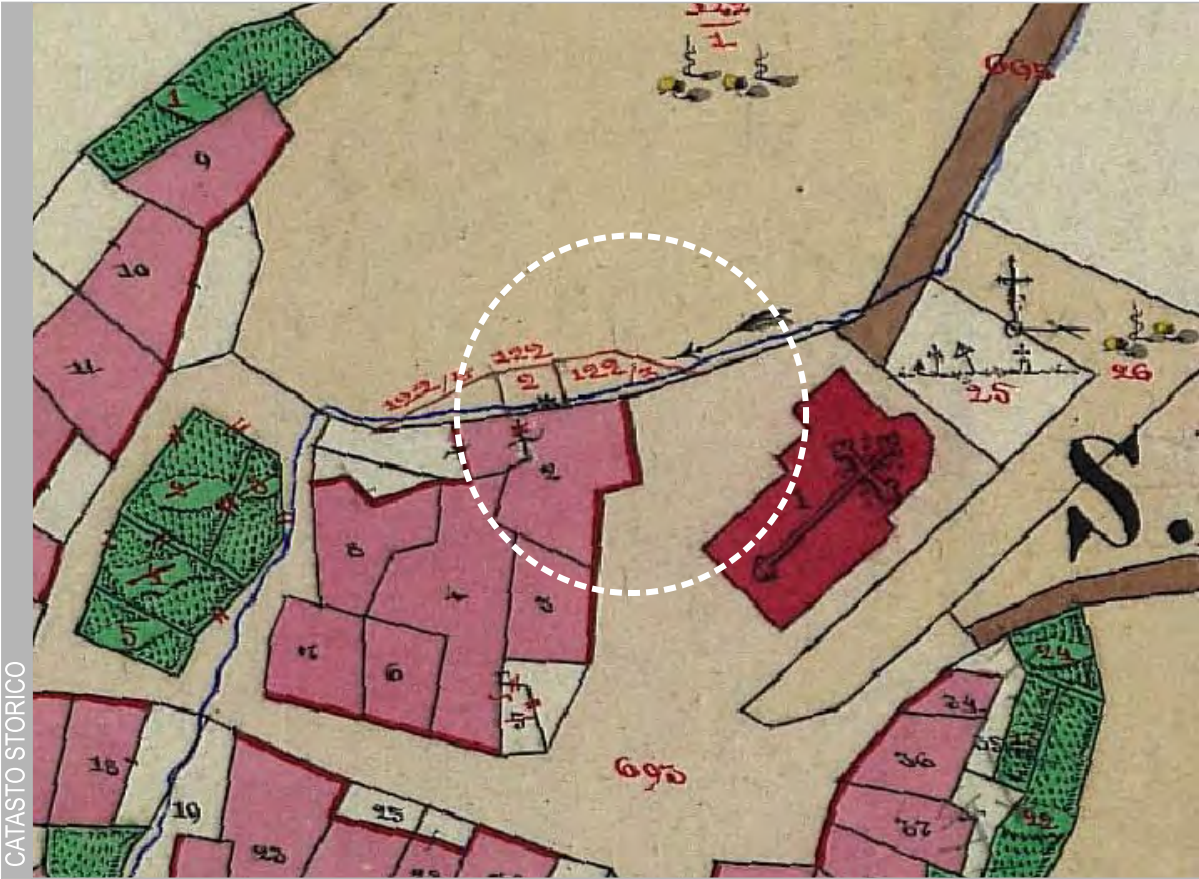
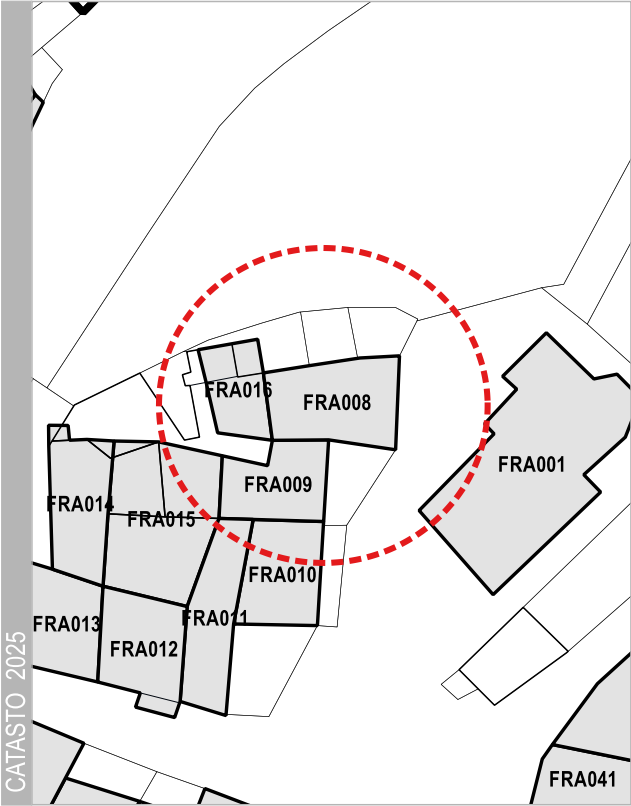
NUM. U.EDILIZIA FRA008	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .2
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 8

COMUNE DI VALLELGIH - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2024

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



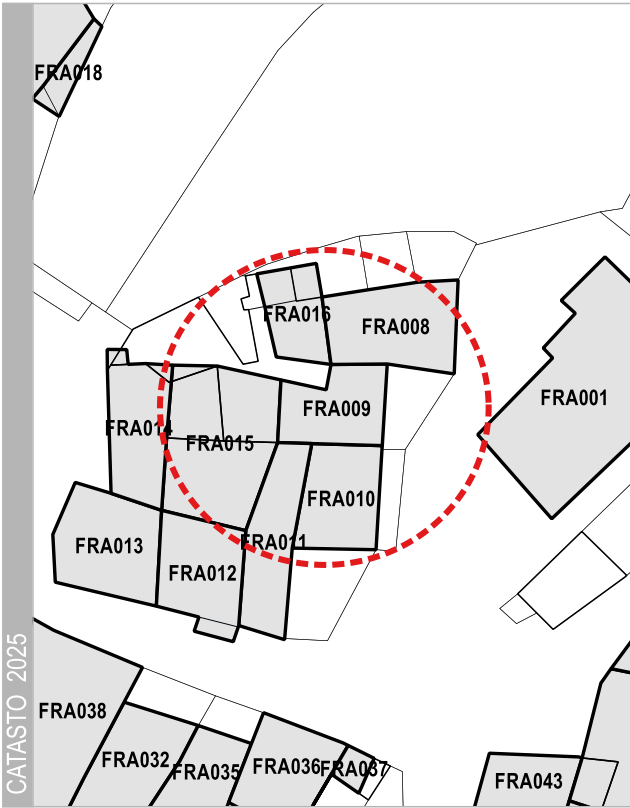
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	☒	ANTERIORE AL 1860			8	
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	20
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .2
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 9
FRA009		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



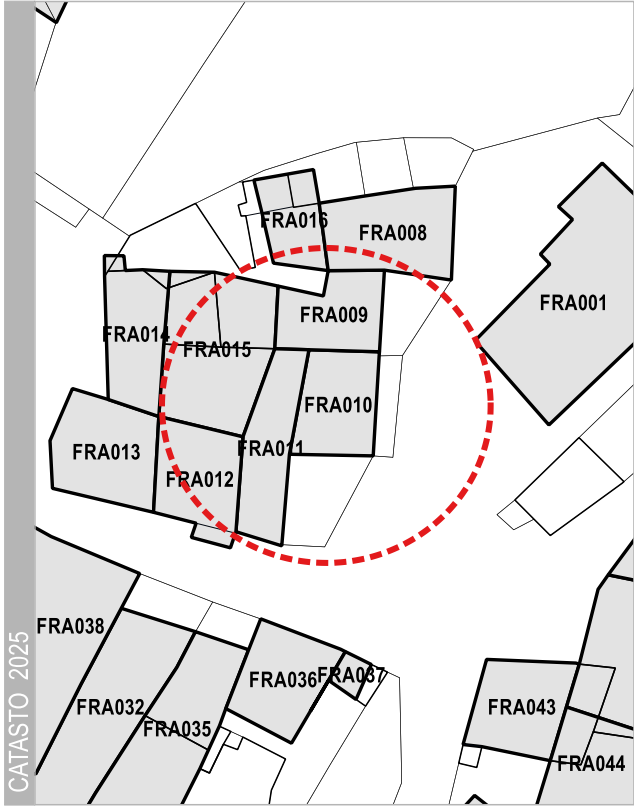
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	☒	ANTERIORE AL 1860			8	
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	20
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA010	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .4
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 10



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



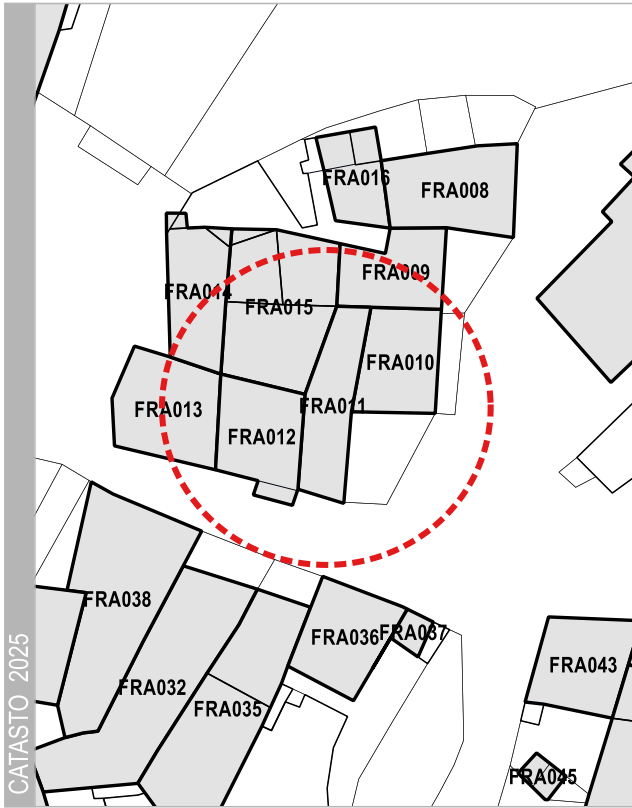
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒ TRA IL 1860 E IL 1939	6			
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE	6			
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒ UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo				
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .4
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 11
FRA011		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



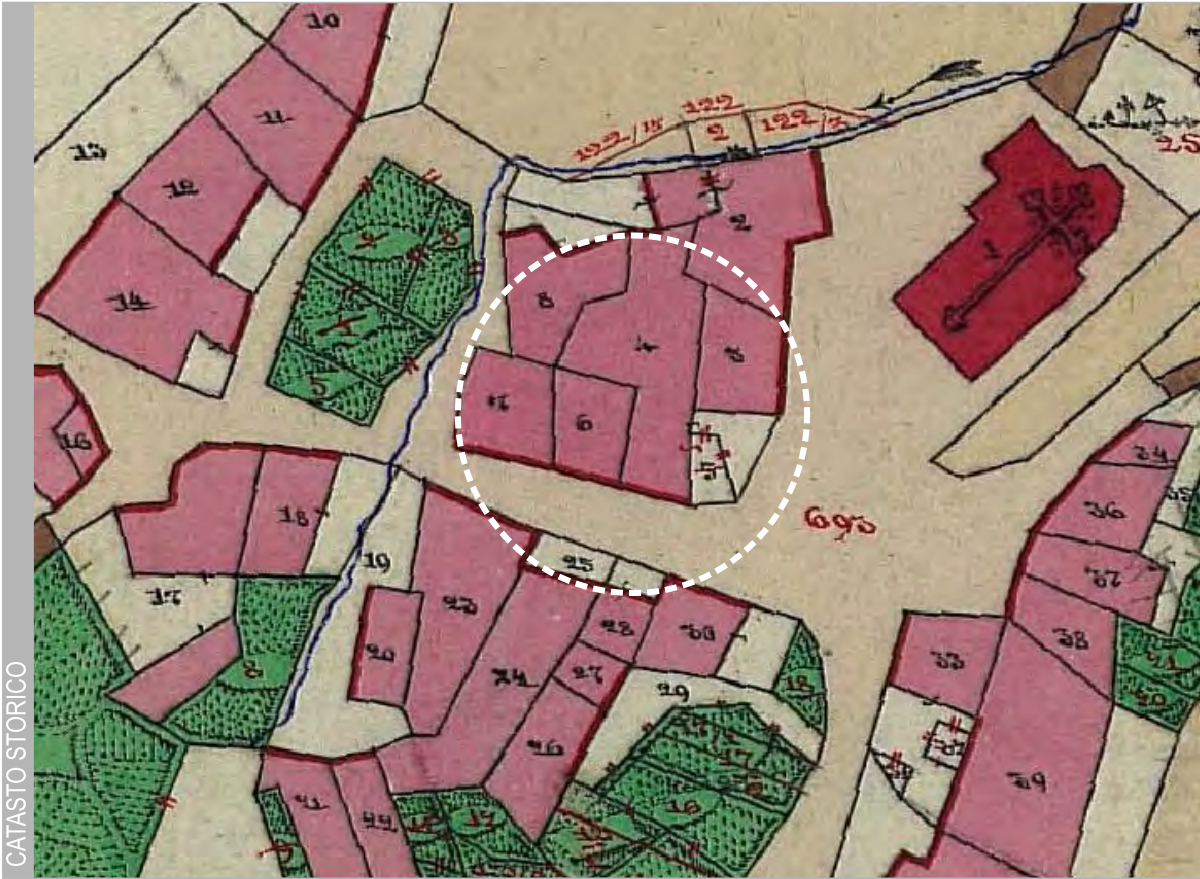
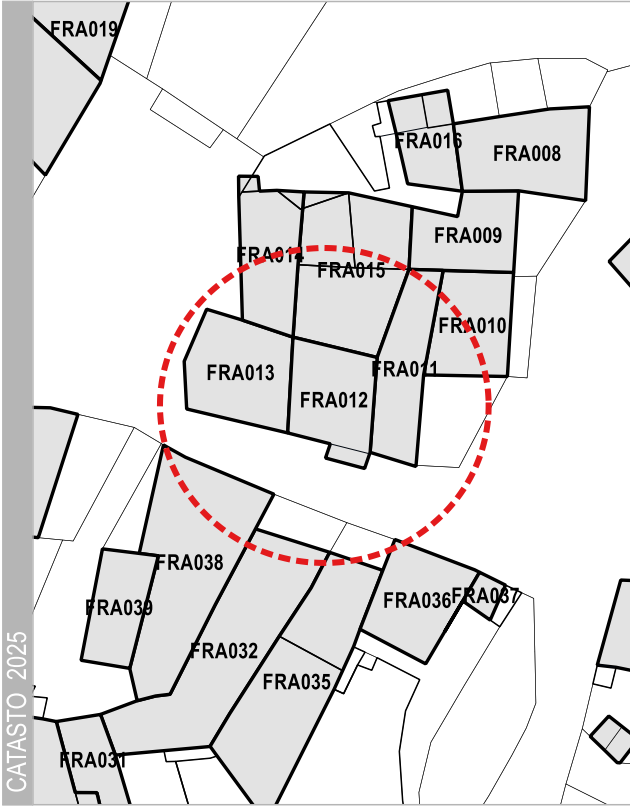
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6		
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒		1
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
TOTALE					16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO					
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .4
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 12
FRA012		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



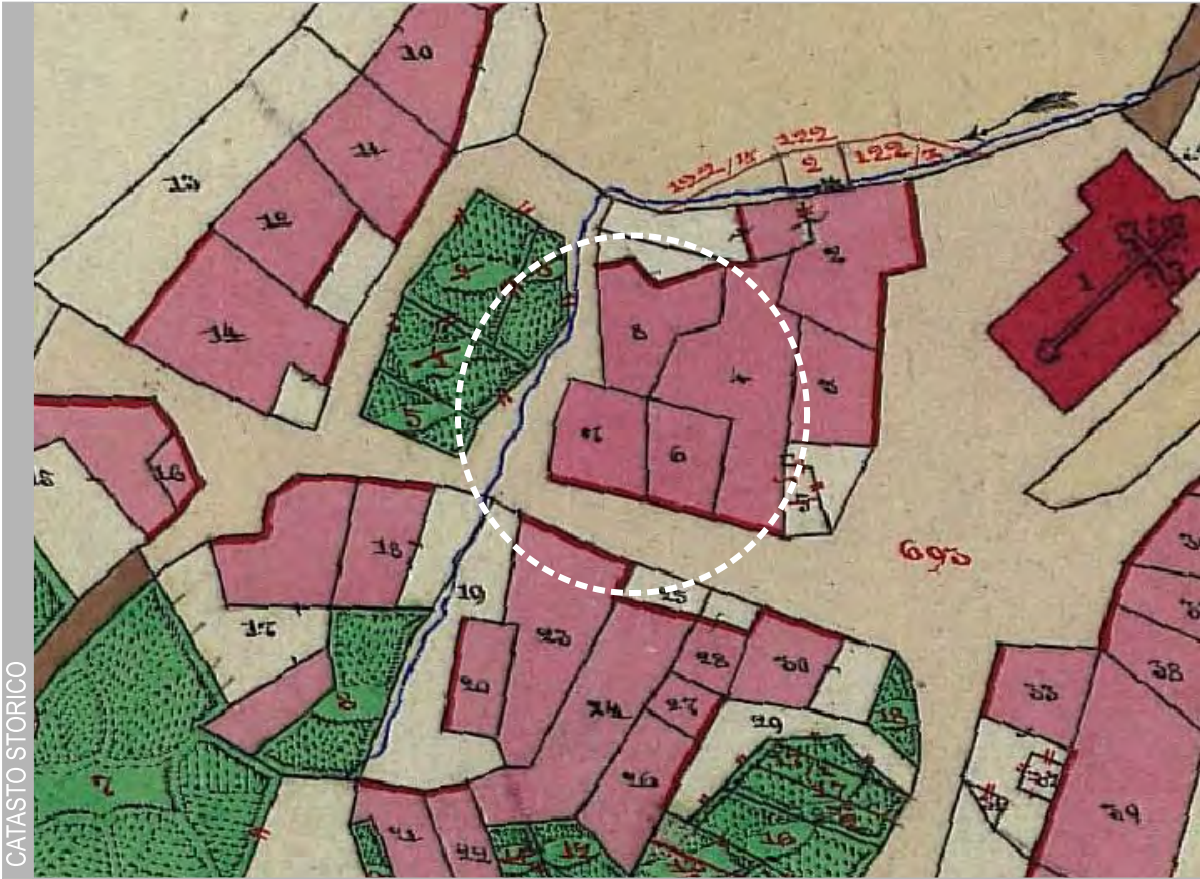
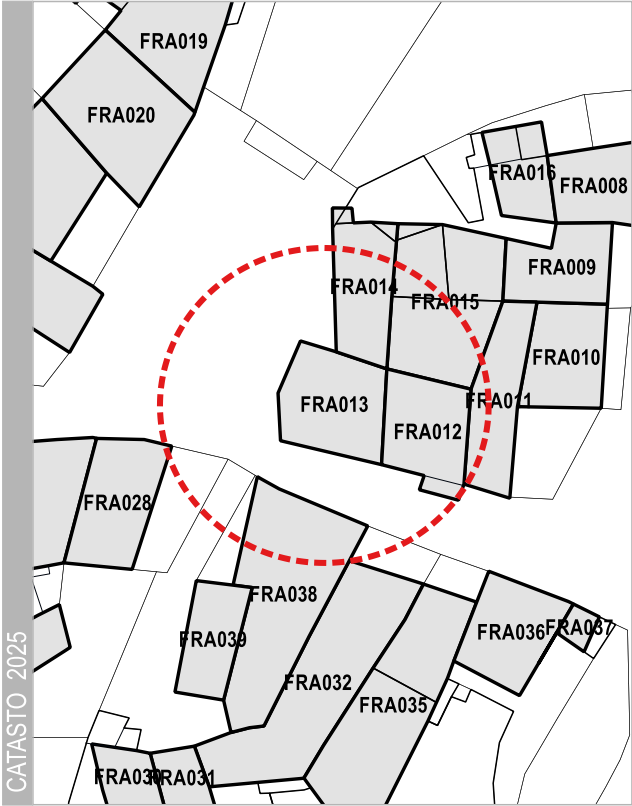
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	X	ANTERIORE AL 1860			8	
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	18
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	X	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .7
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 13
FRA013		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

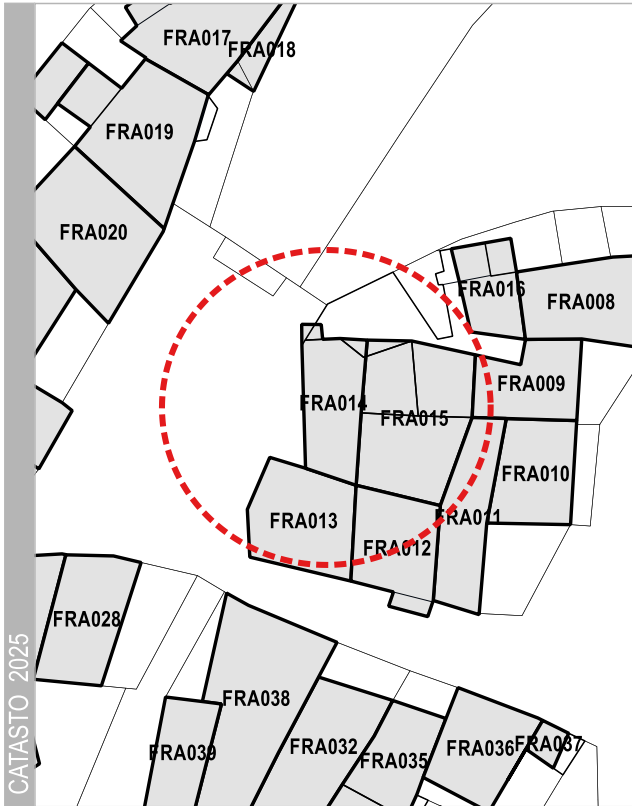
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	☒	ANTERIORE AL 1860			8	
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	20
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .2, .8
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 14

FRA014



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



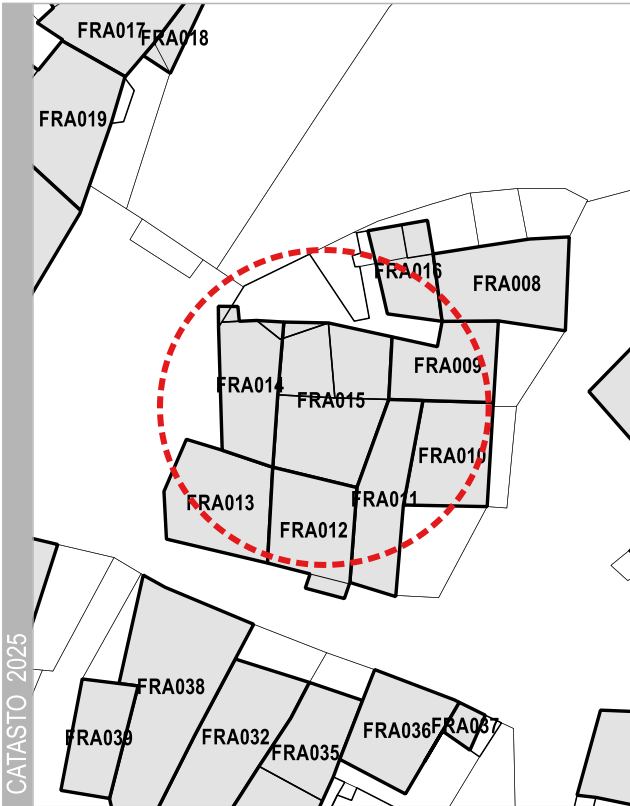
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .2, .4, .8
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 15
FRA015		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

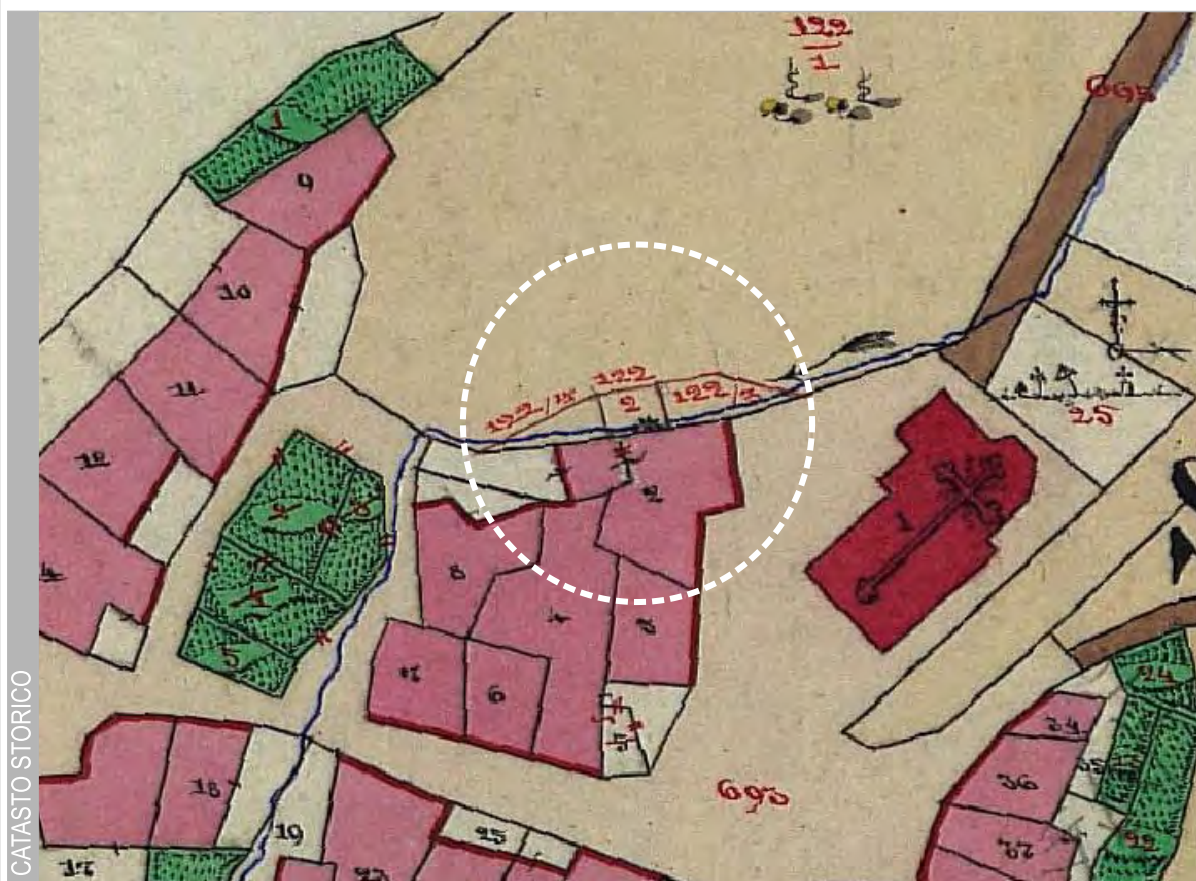
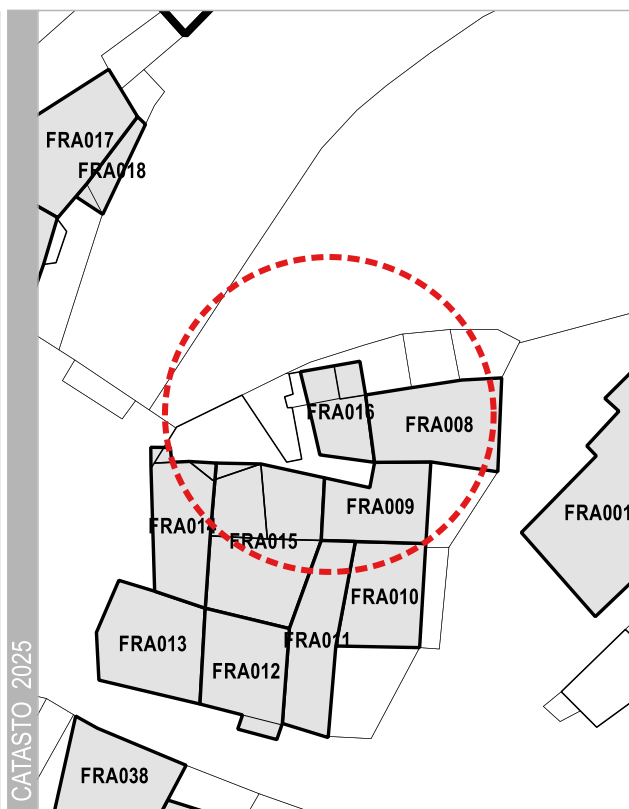
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .2
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 16
FRA016		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



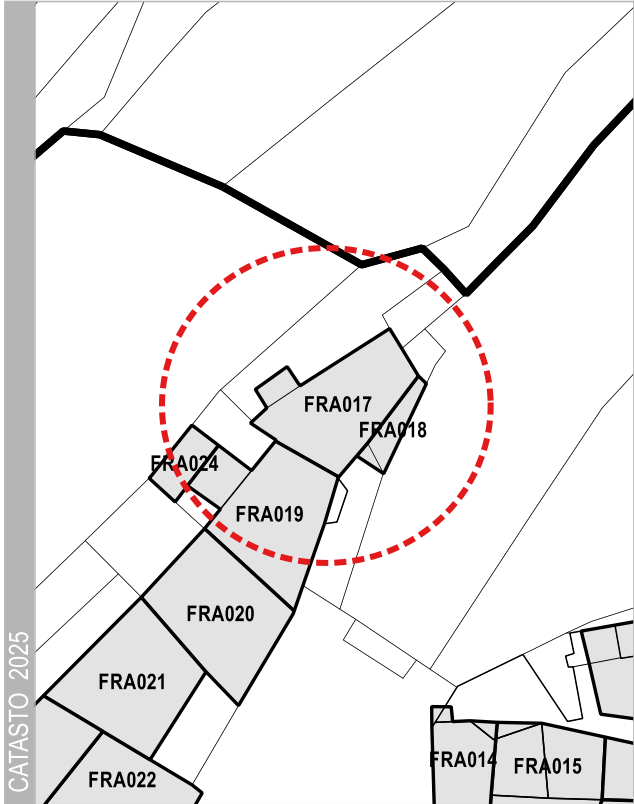
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939		4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	12
DEGRADO	X	NULLO			
		MEDIO			
		ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO			
		SOTTOUTILIZZATO			
		IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'			
	X	MEDIA QUALITA'			
		BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE		Garage.			

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA017	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .9
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 17



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	15	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

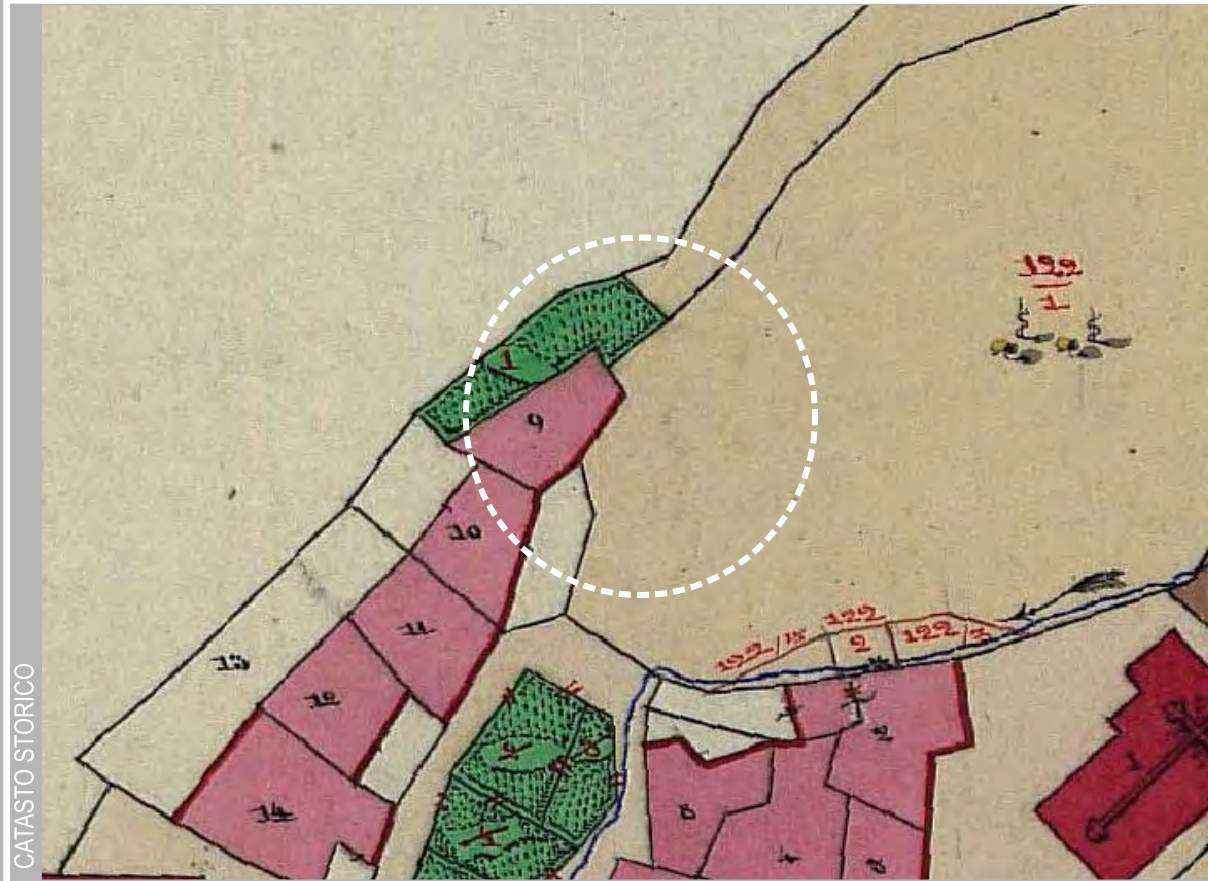
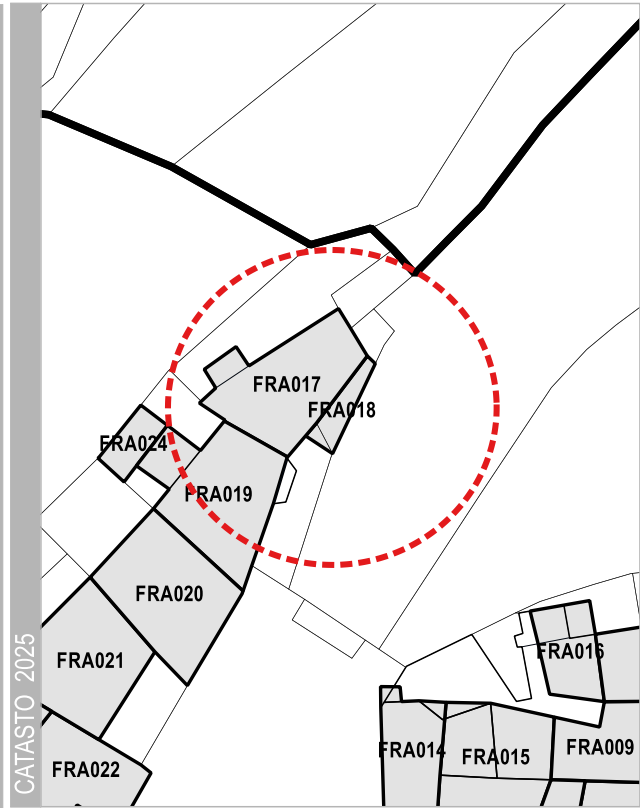
NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .9, .10/2
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 18
FRA018		

COMUNE DI VALLELGIH - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2024

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



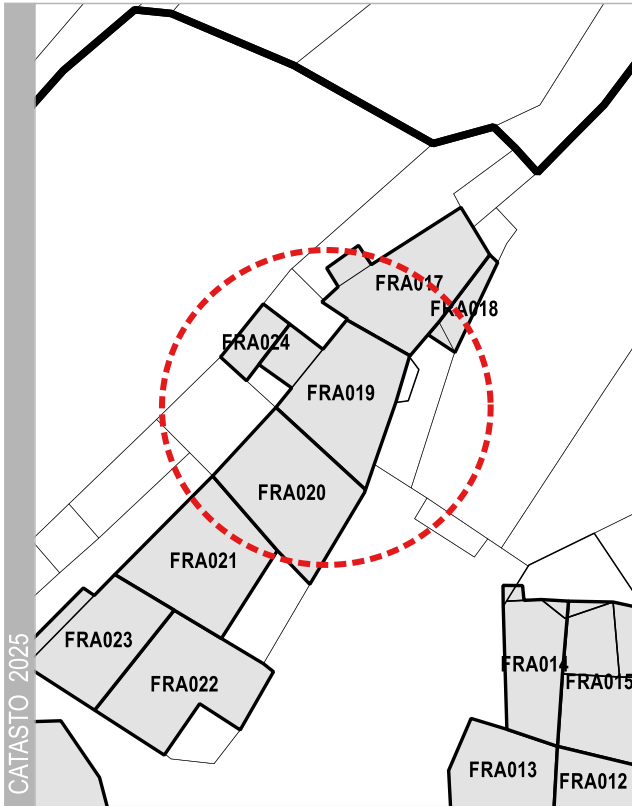
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939		4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE		4	
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X	0
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	10
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .10/1
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 19
FRA019		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



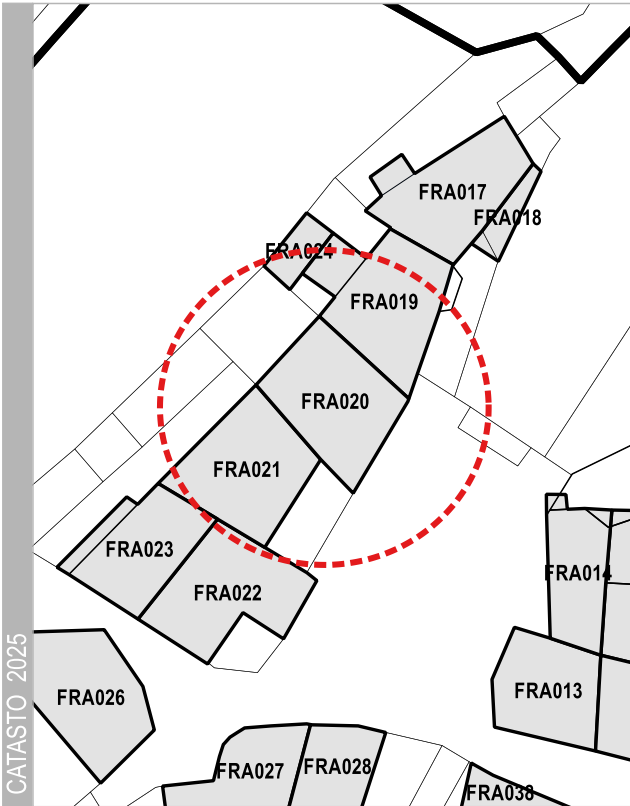
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .11
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 20
FRA020		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



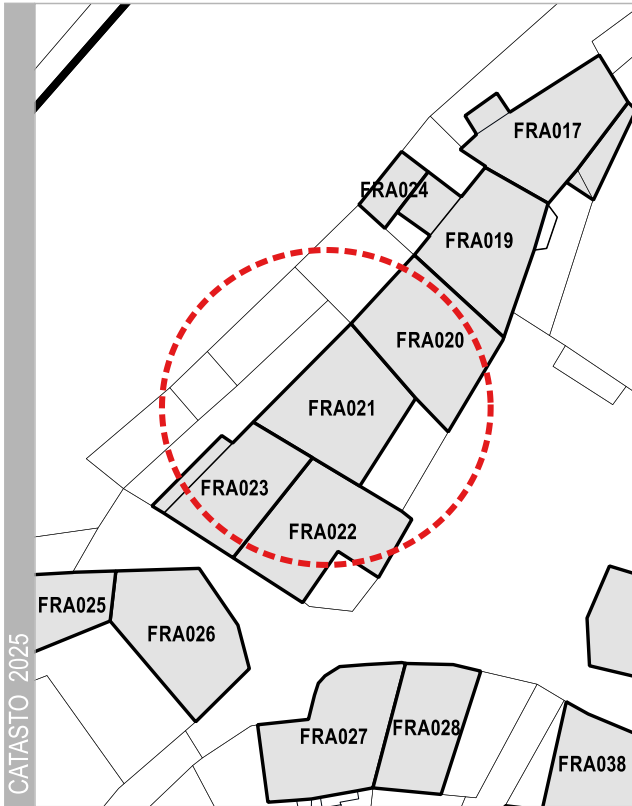
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒	ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO					
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .12
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 21
FRA021		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



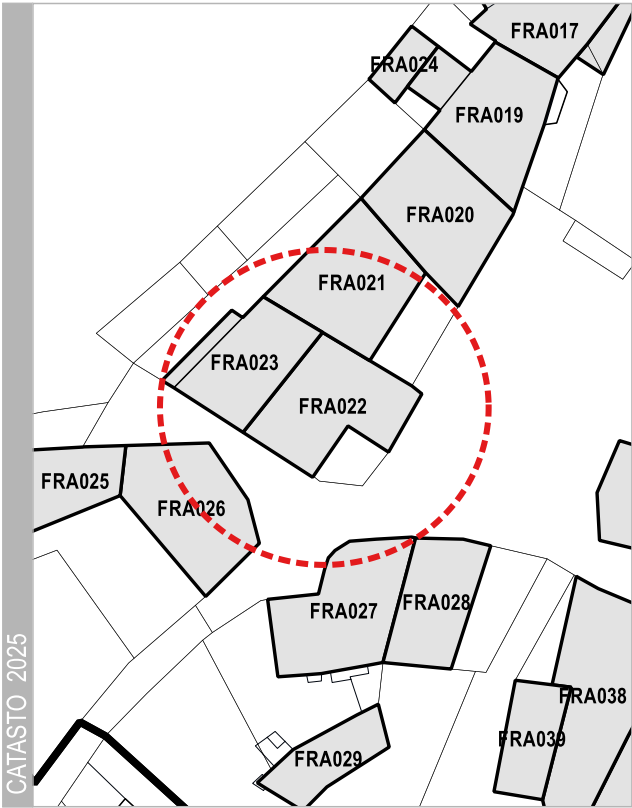
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .14
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 22
FRA022		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



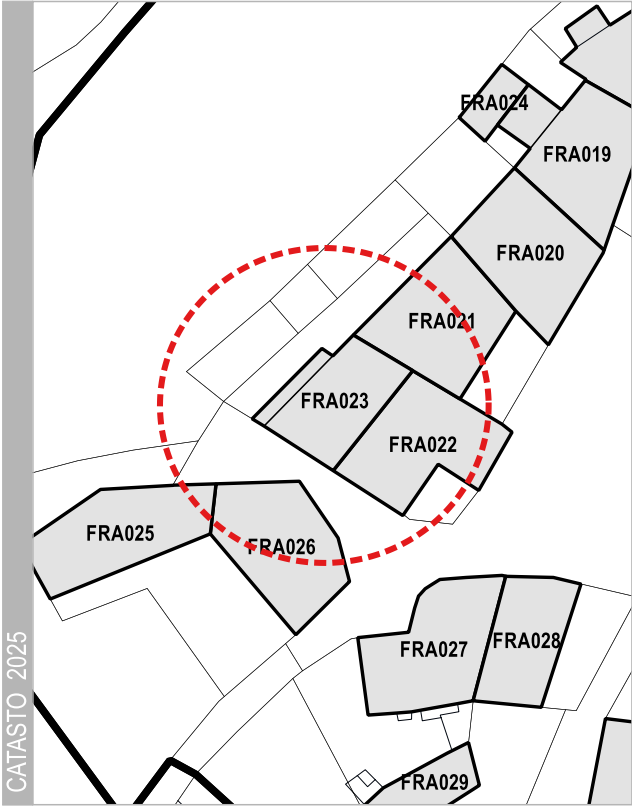
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	16
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA023	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .14
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 23



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

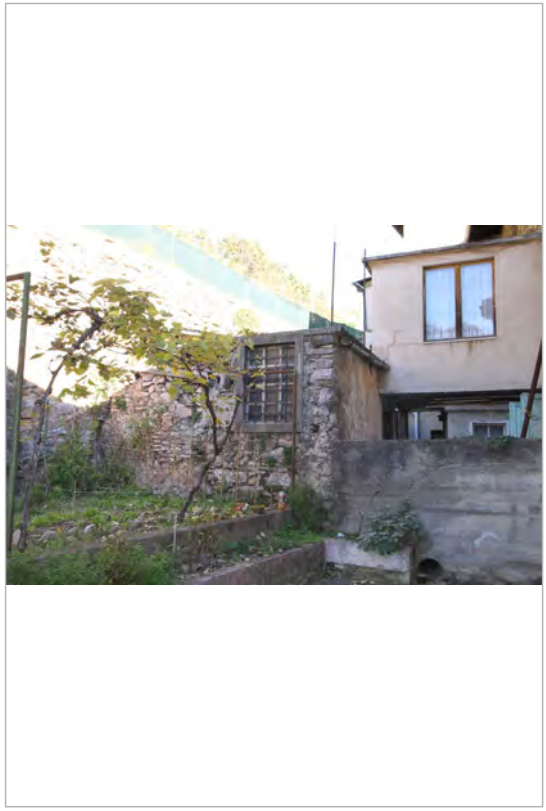
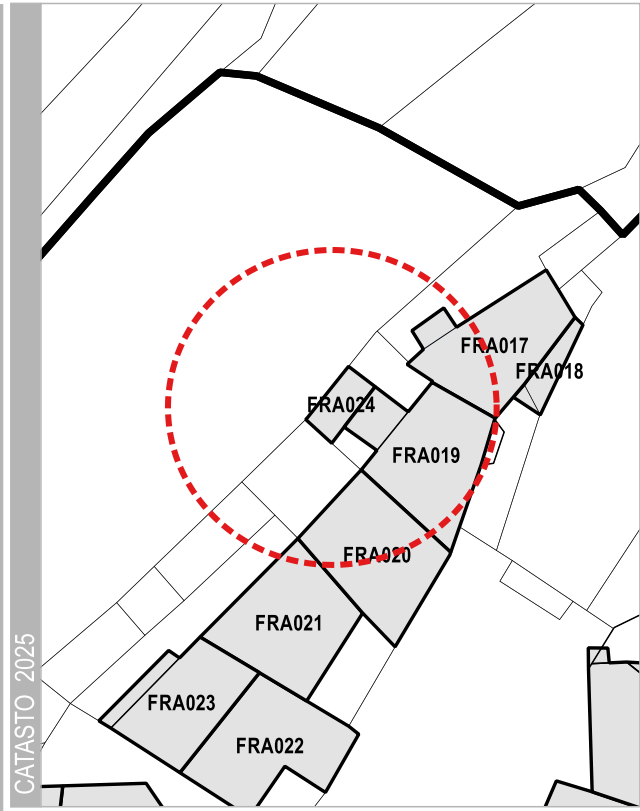
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA FRA024	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .10/1
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 24



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



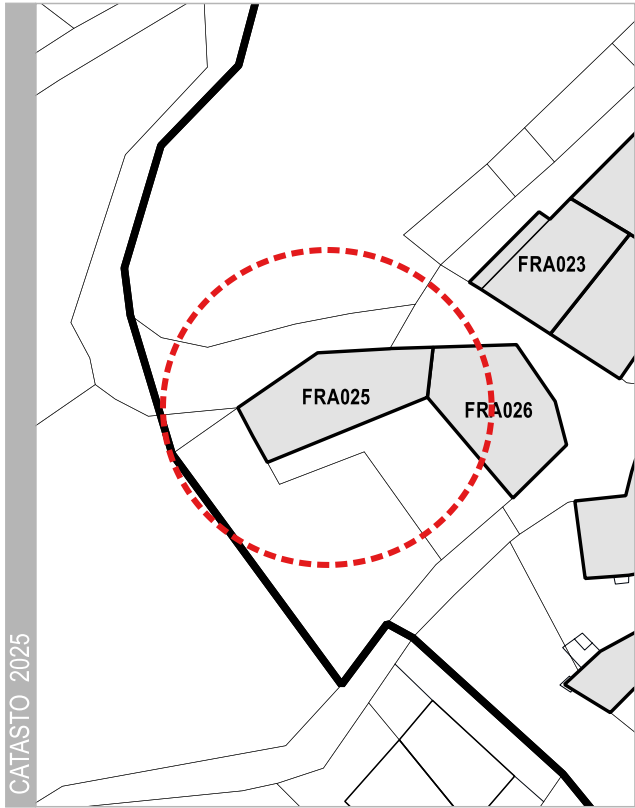
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	X	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA025	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .15
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 25



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



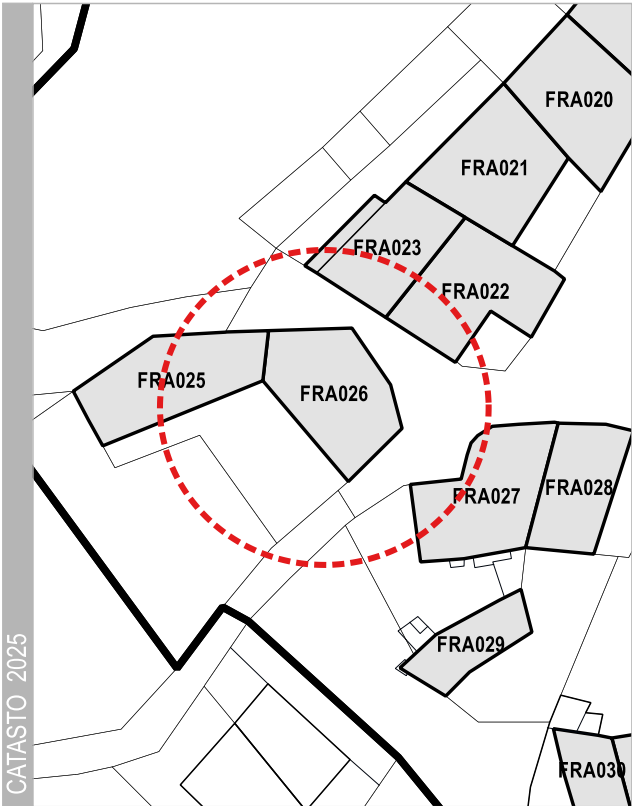
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI		X		1
					TOTALE	19
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .15
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 26
FRA026		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



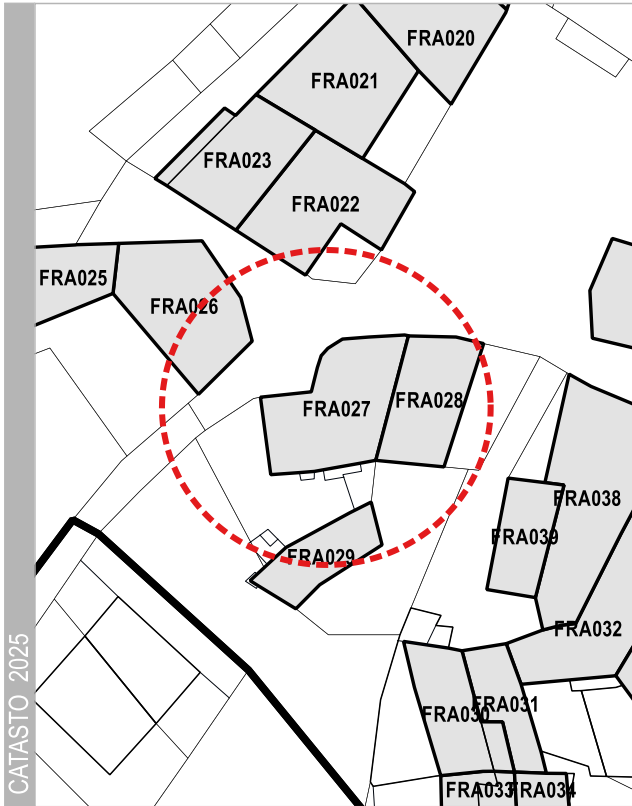
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI		X		1
					TOTALE	
DEGRADO	X	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .17
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 27
FRA027		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



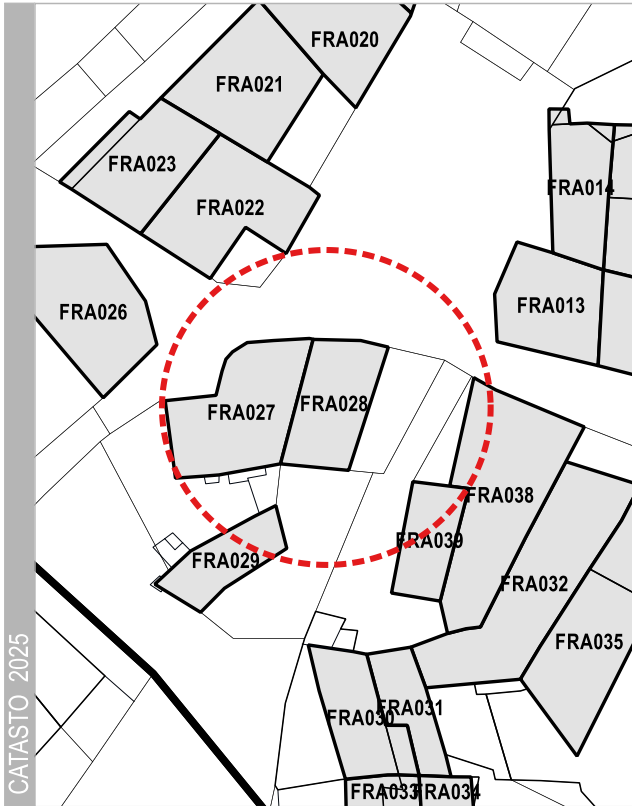
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒ TRA IL 1860 E IL 1939	6			
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE	6			
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	MEDIO				
	☒ ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒ SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo				
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .18
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 28
FRA028		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



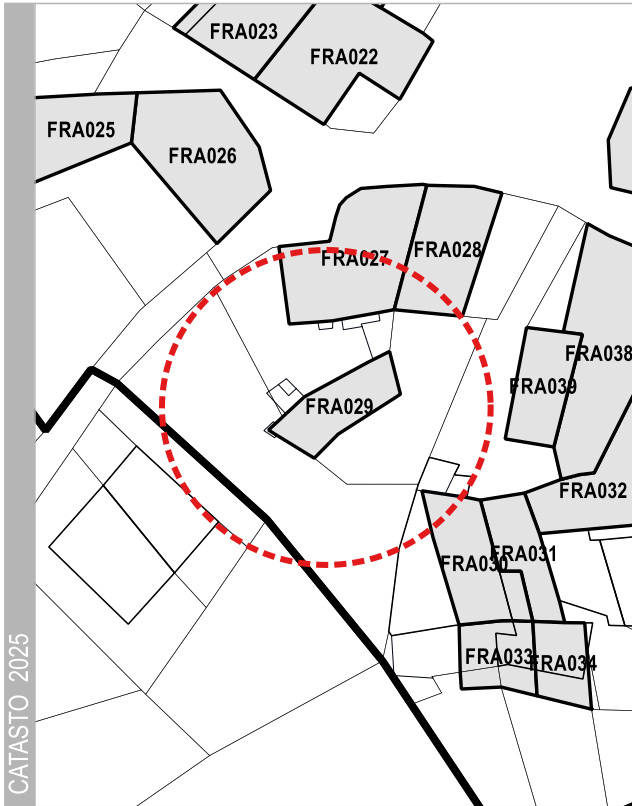
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione civile					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
				TOTALE	16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .17
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 29
FRA029		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



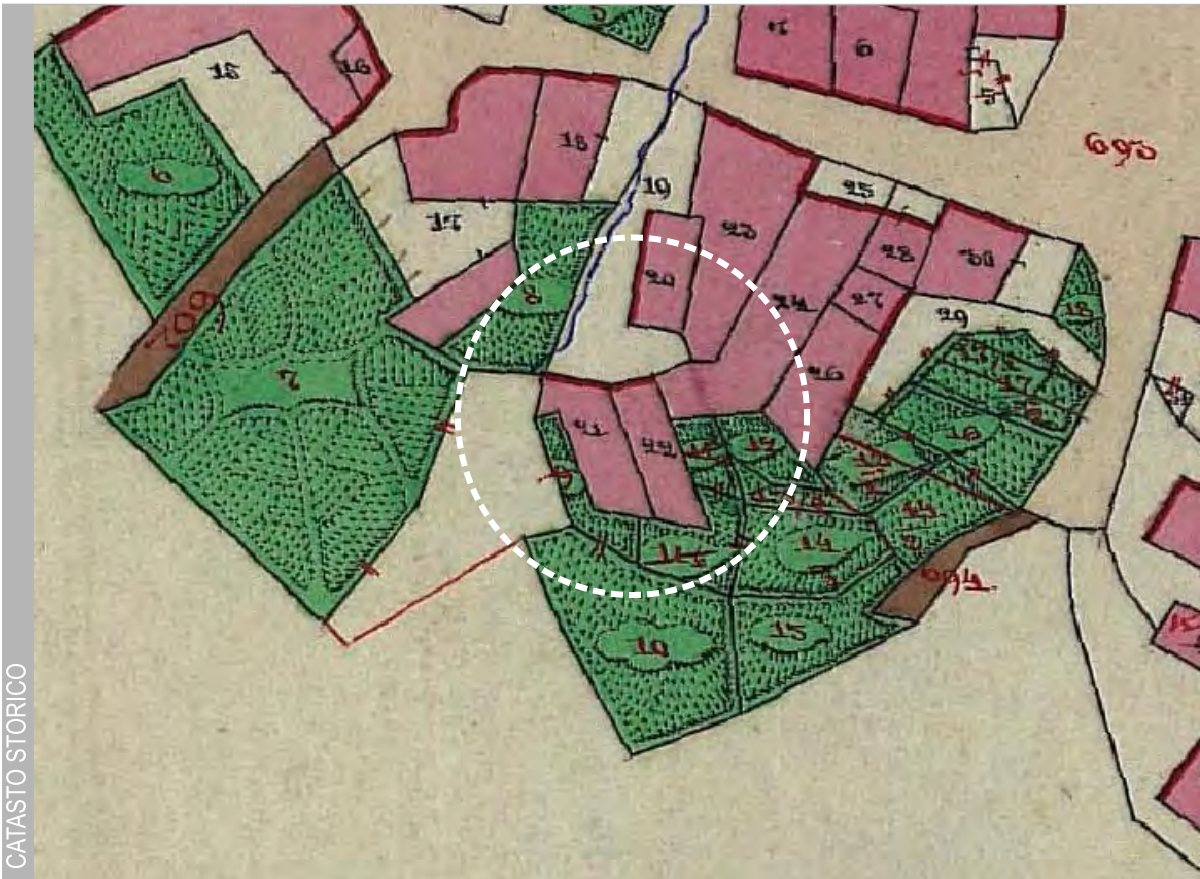
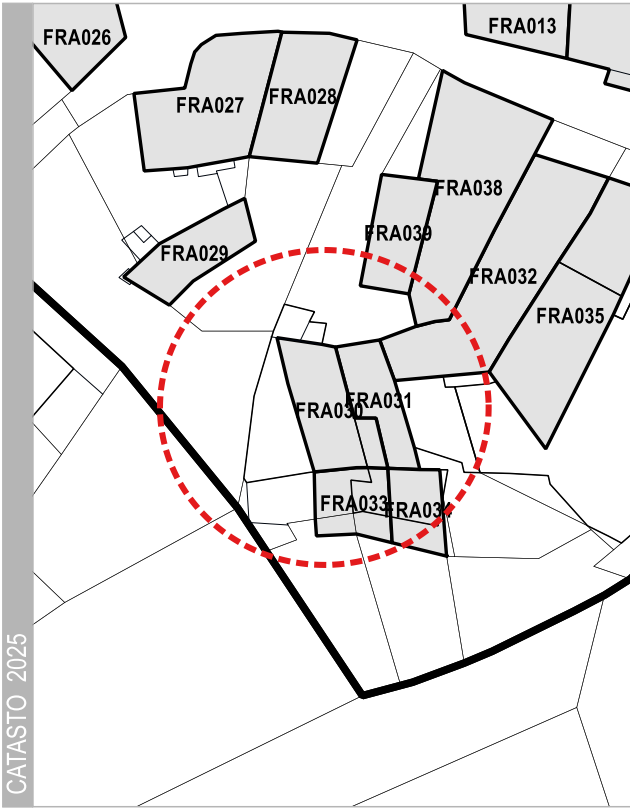
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	X	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO				
ALTRO:					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	MEDIO				
	X	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	X	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "d" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA030	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .21
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 30



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



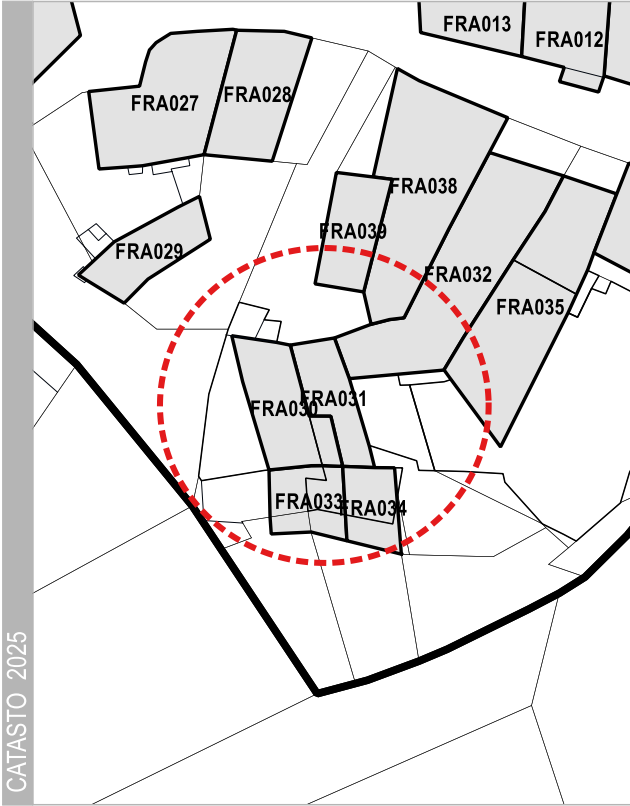
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA031	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .22
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 31



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



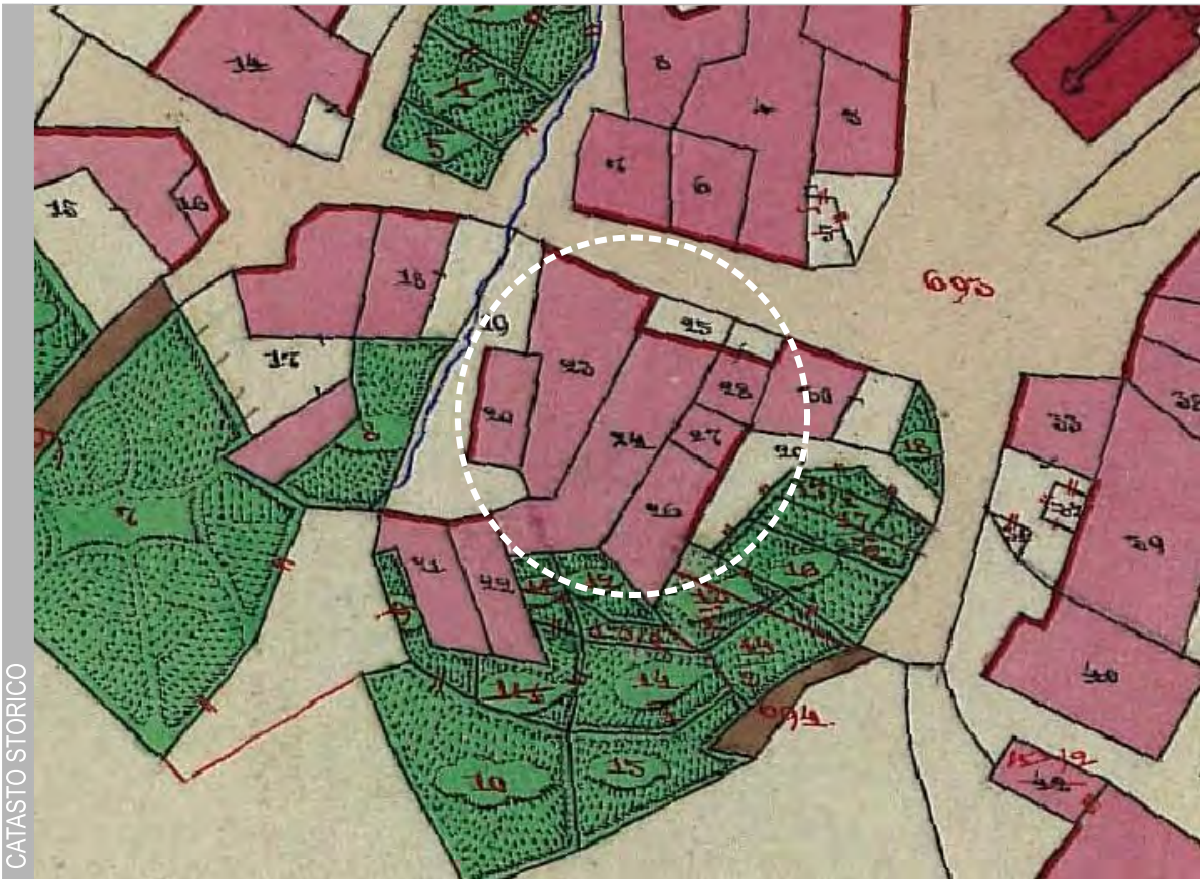
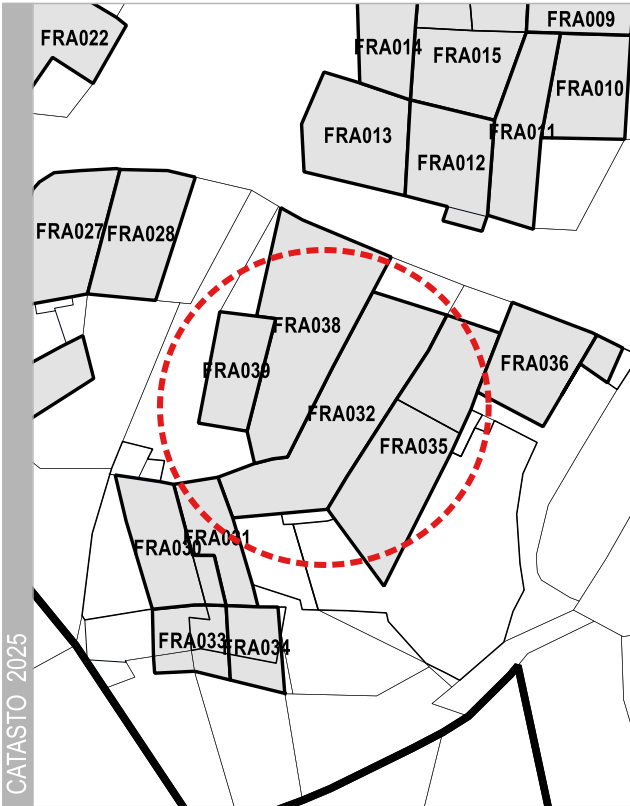
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE				6
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .24
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 32
FRA032		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



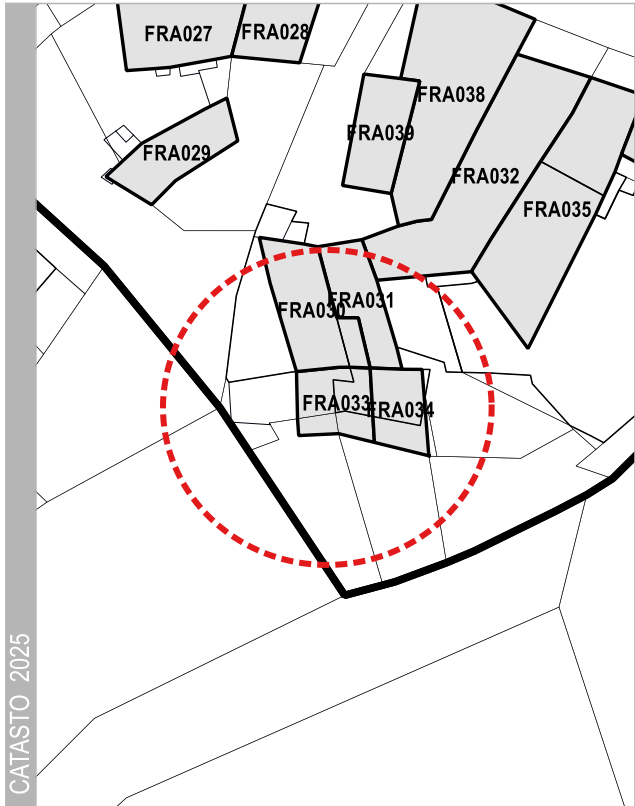
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	MEDIO				
	☒	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA033	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .21, .22
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 33



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI				
		CARATTERI COSTRUTTIVI				
		CARATTERI COMPLEMENTARI				
		ASPETTI DECORATIVI				
					TOTALE	
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
		MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

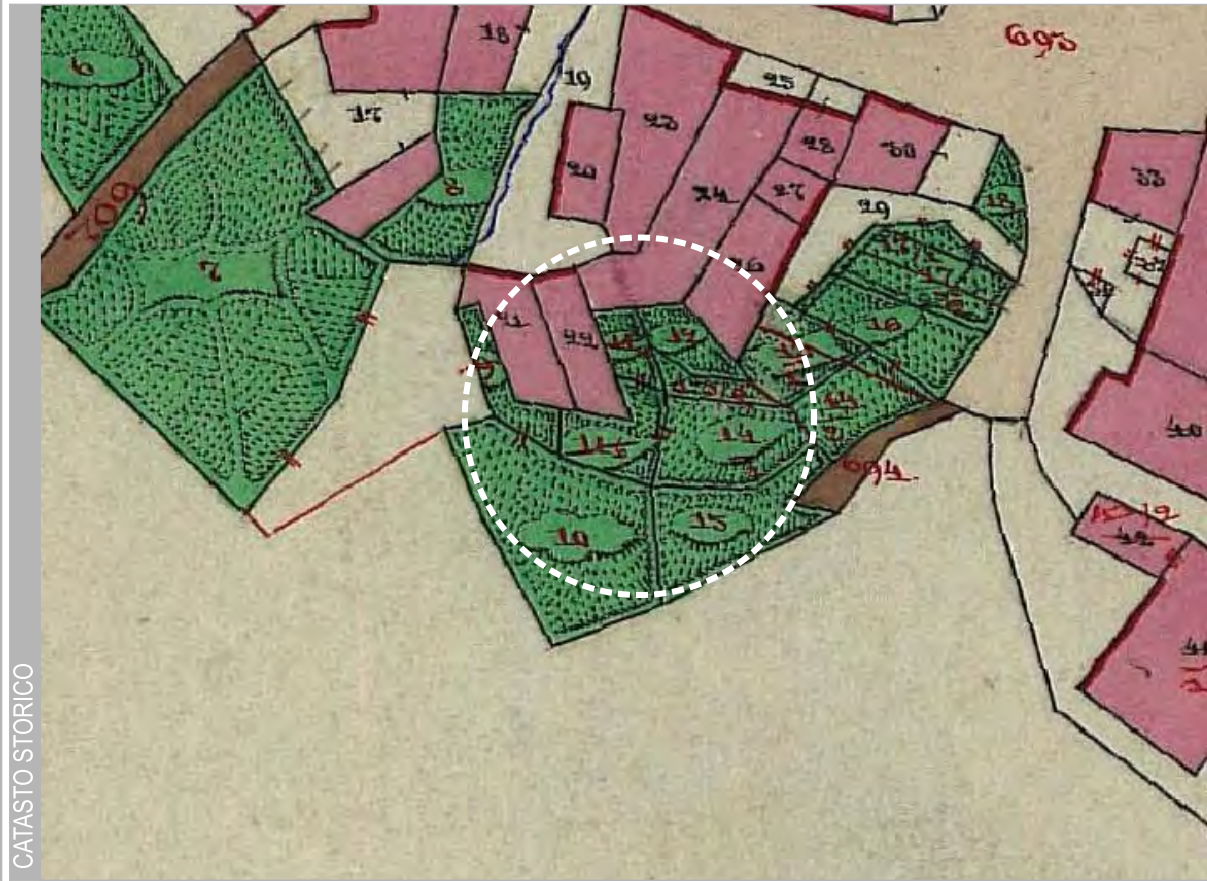
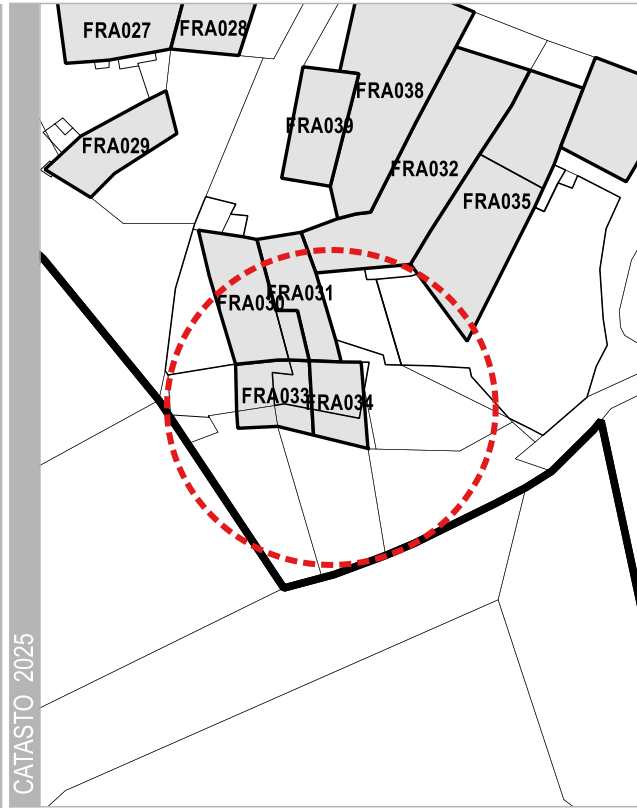
NUM. U.EDILIZIA FRA034	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .22
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 34

COMUNE DI VALLELGIH - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2024

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



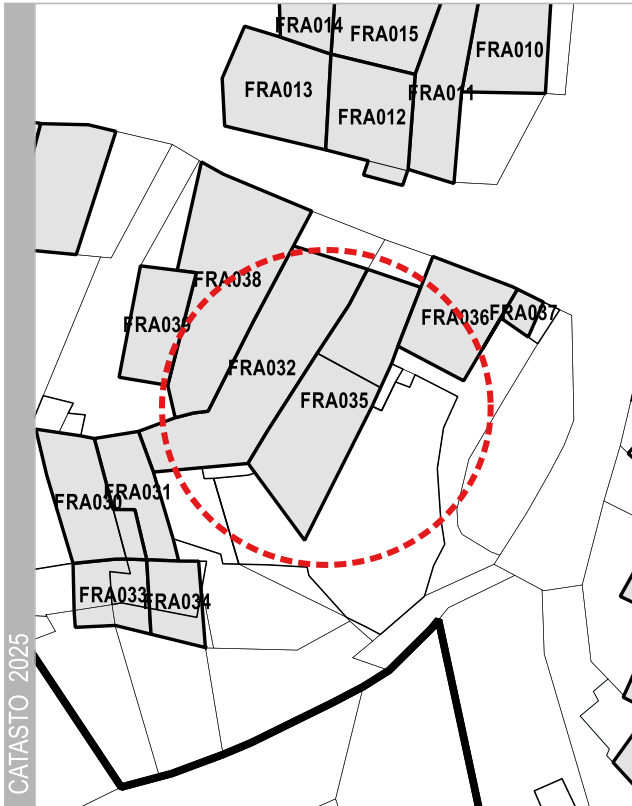
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	11
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .24
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 35
FRA035		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



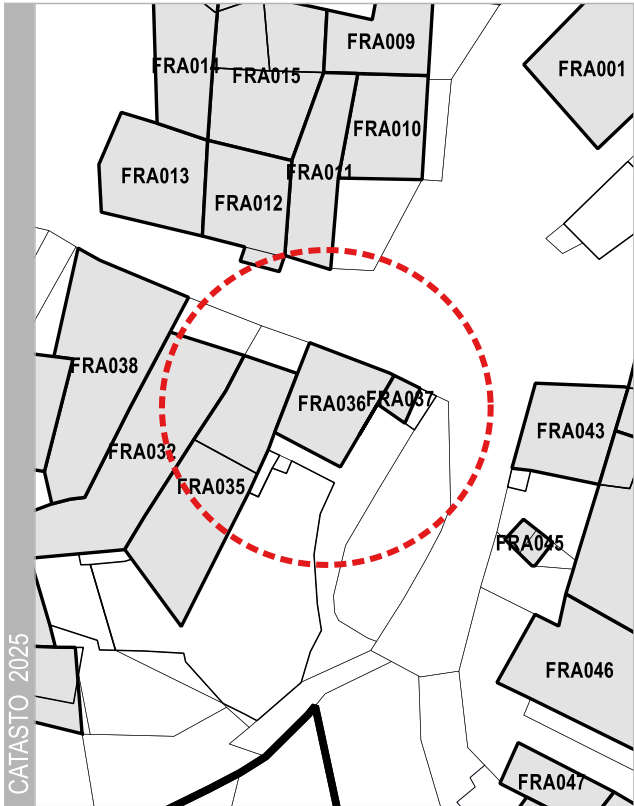
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6		
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒		1
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
				TOTALE	16	
DEGRADO	NULLO					
	MEDIO					
	☒	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .24
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 36
FRA036		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



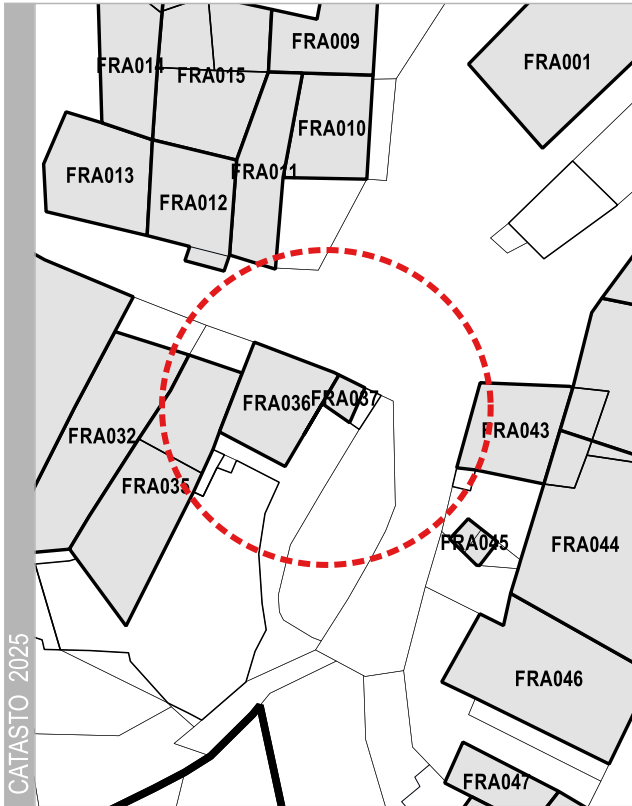
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2	
	CARATTERI COSTRUTTIVI	☒			2	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1	
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0	
TOTALE				17		
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .24
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 37
FRA037		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



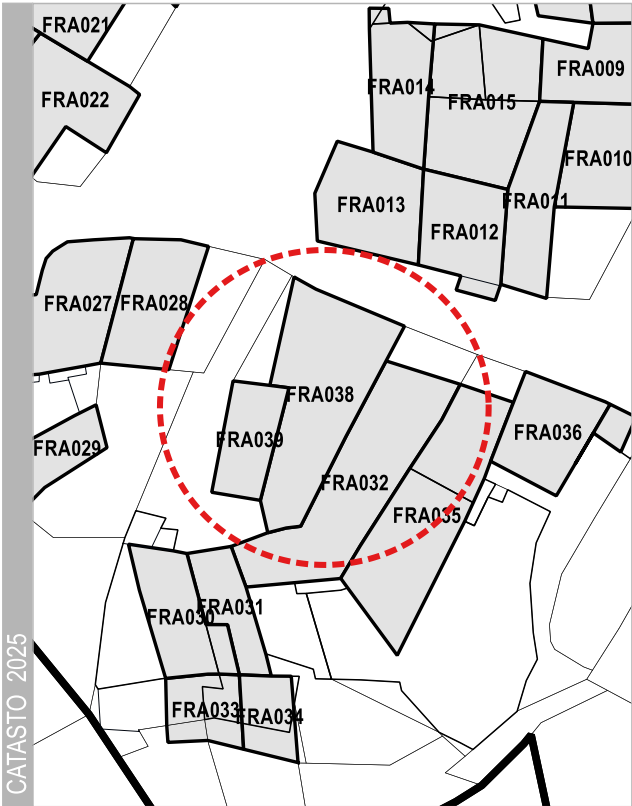
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	15
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA038	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .23
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 38



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



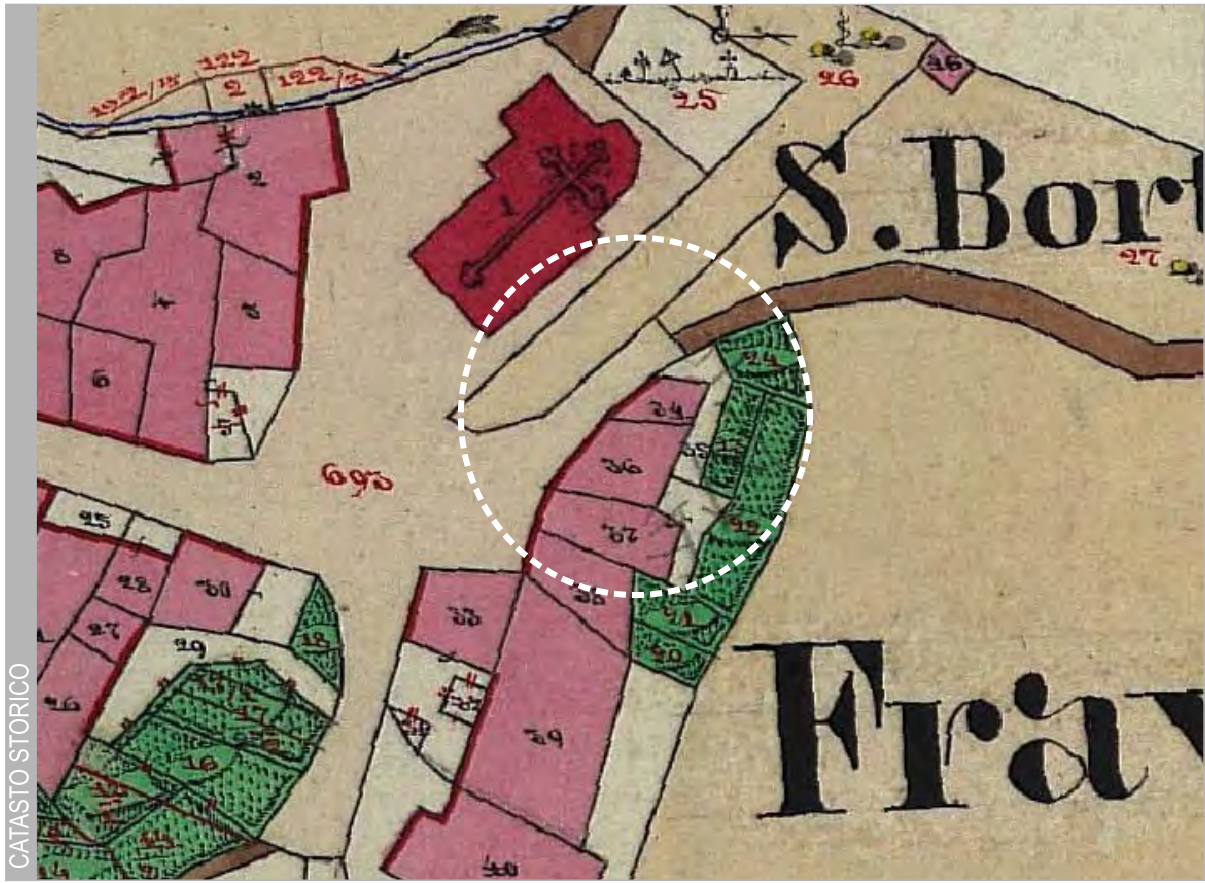
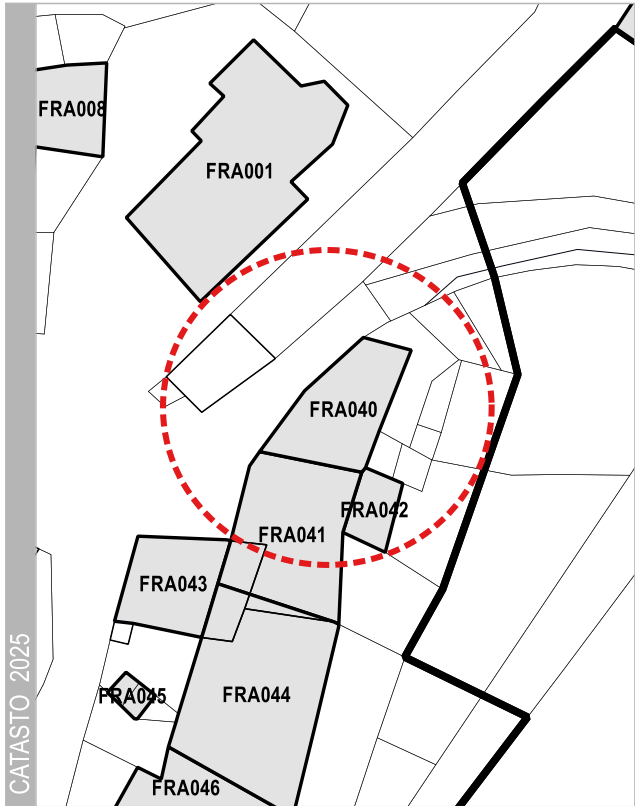
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	13
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒ SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA040	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .34
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 40



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



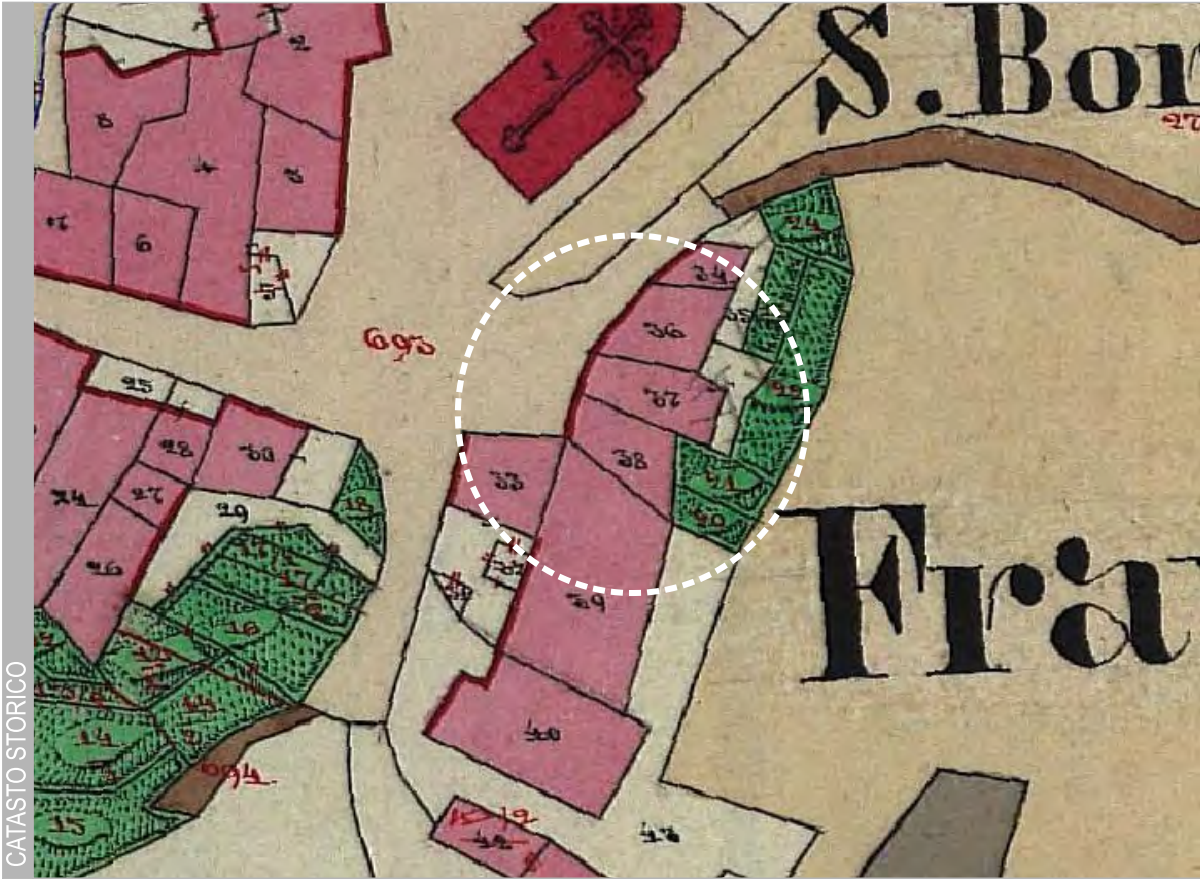
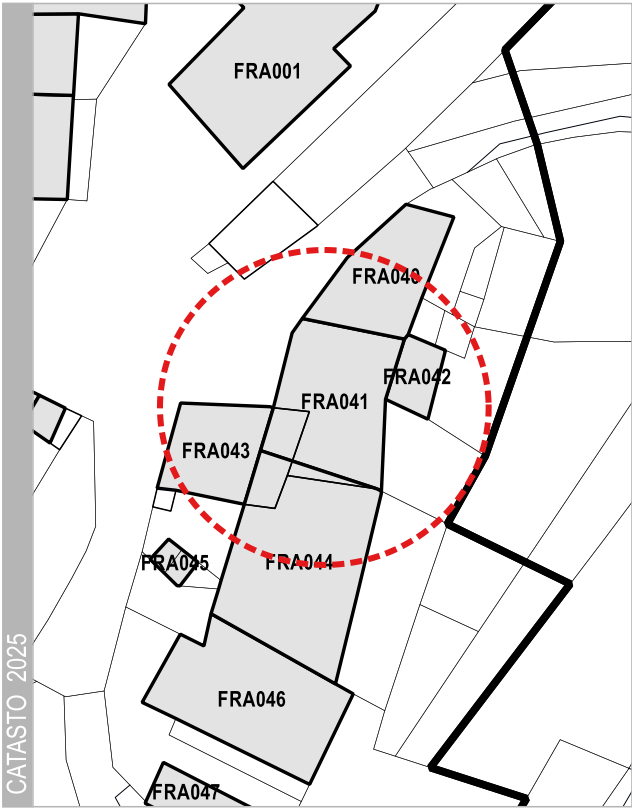
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	VOLUME ACCESSORIO					
	☒ ALTRO: Abitazione rurale					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6		
	POSTERIORE AL 1939					
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6		
	BASSA DEFINIZIONE					
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI			☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			☒		1
	ASPETTI DECORATIVI				☒	0
TOTALE					16	
DEGRADO	NULLO					
	☒	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO					
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	☒	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA041	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .33/1, .38
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 41



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

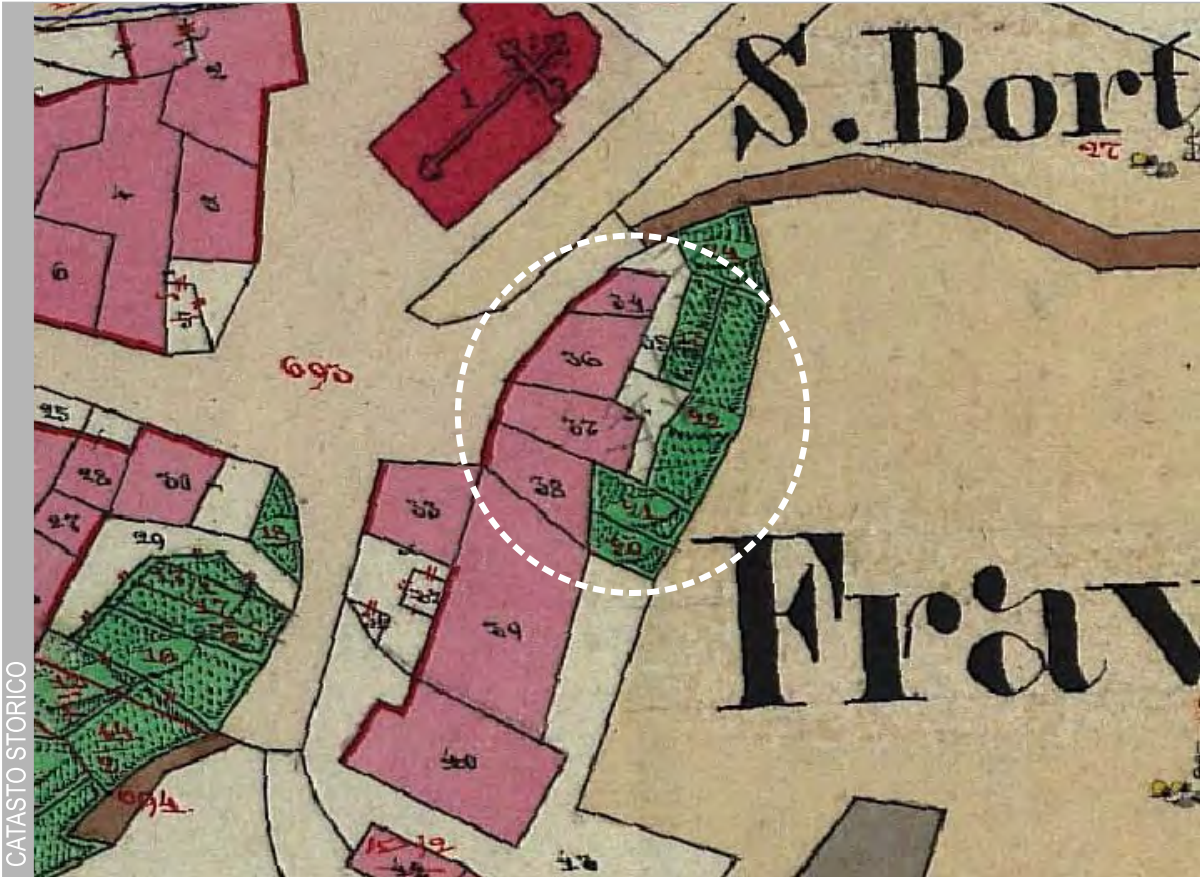
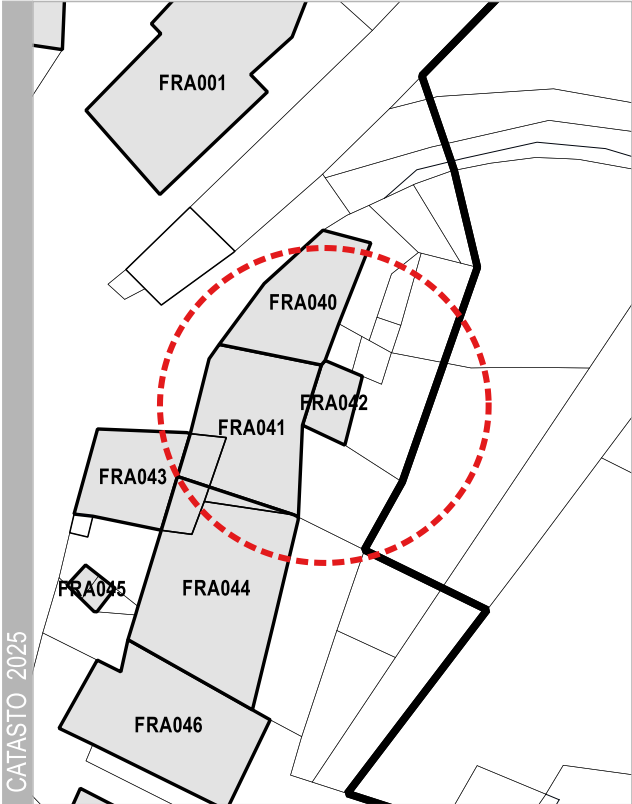
NUM. U.EDILIZIA FRA042	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .38
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 42

COMUNE DI VALLELGIH - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2024

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



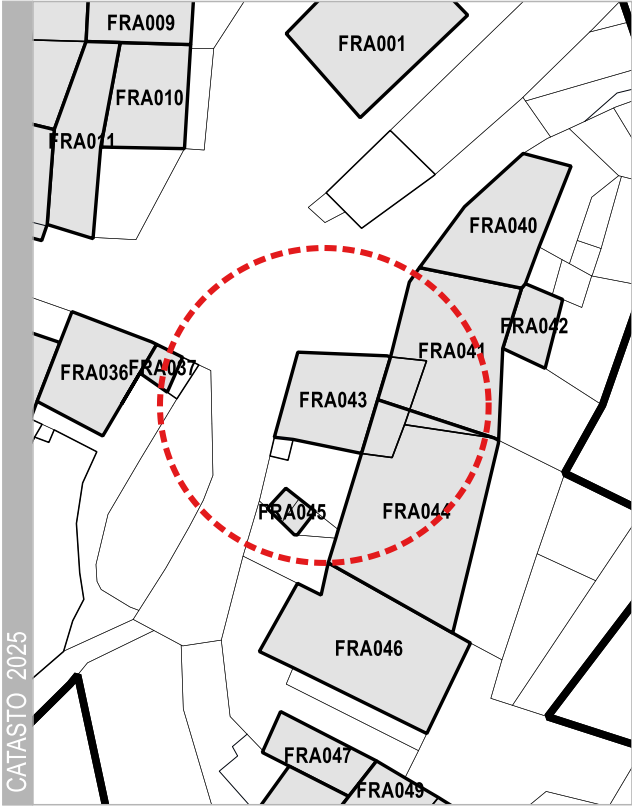
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939		4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
				TOTALE	12
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .33/1
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 43
FRA043		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



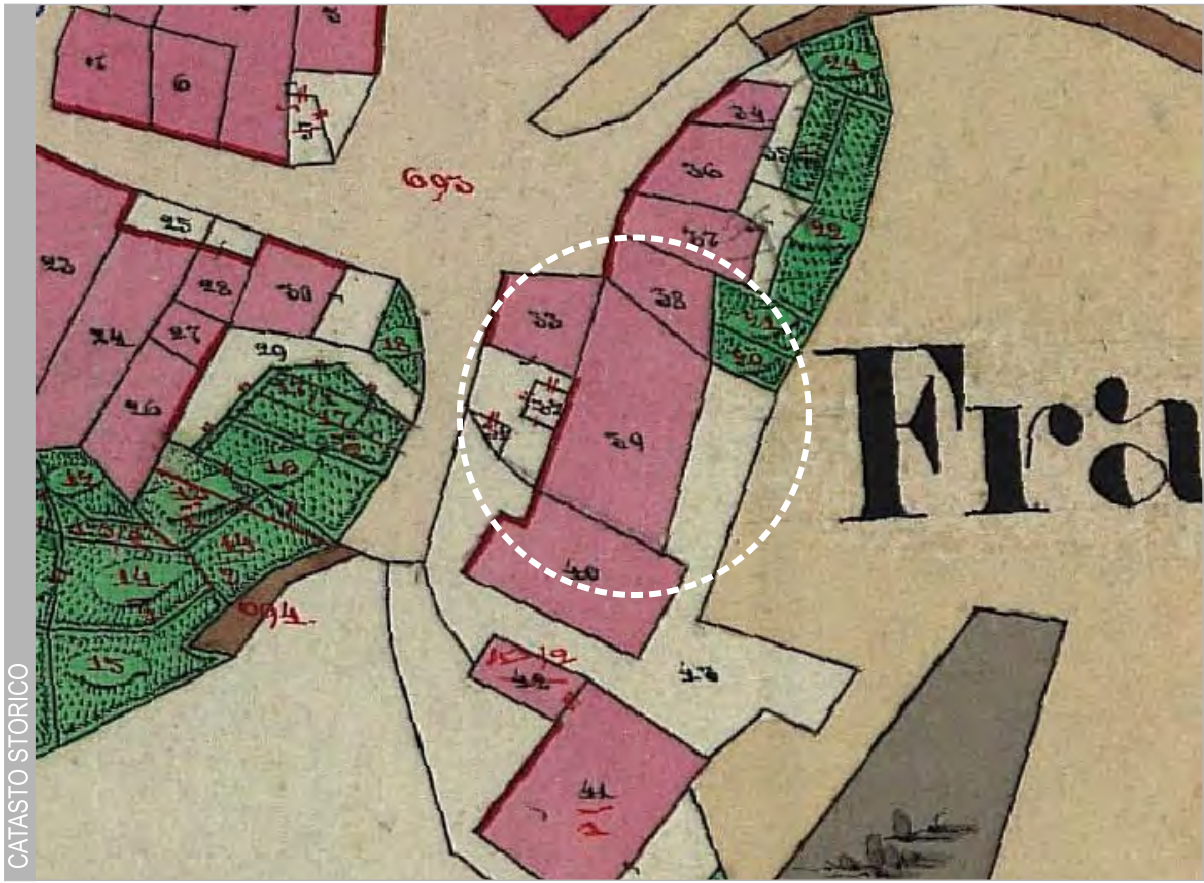
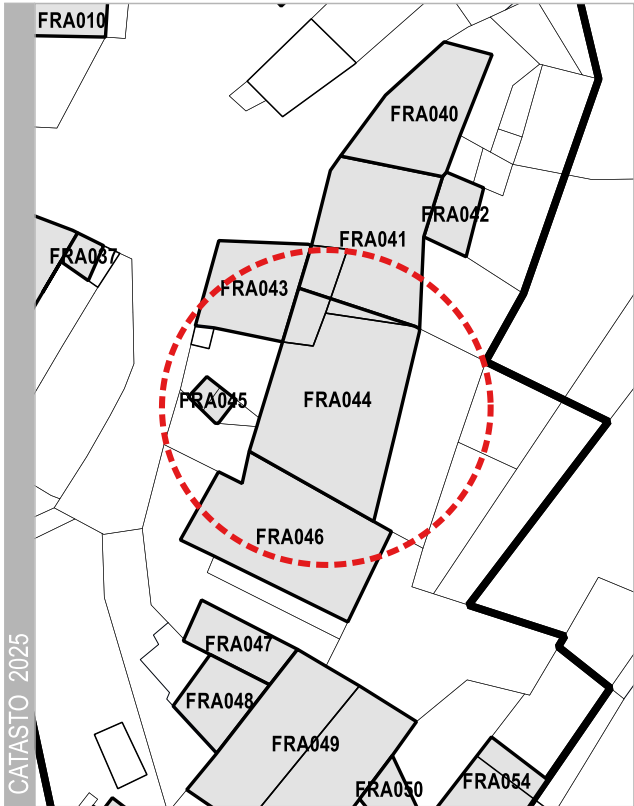
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI		☒		1
					TOTALE	19
DEGRADO	☒	NULLO				
		MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA044	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .33/1, .39
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 44



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



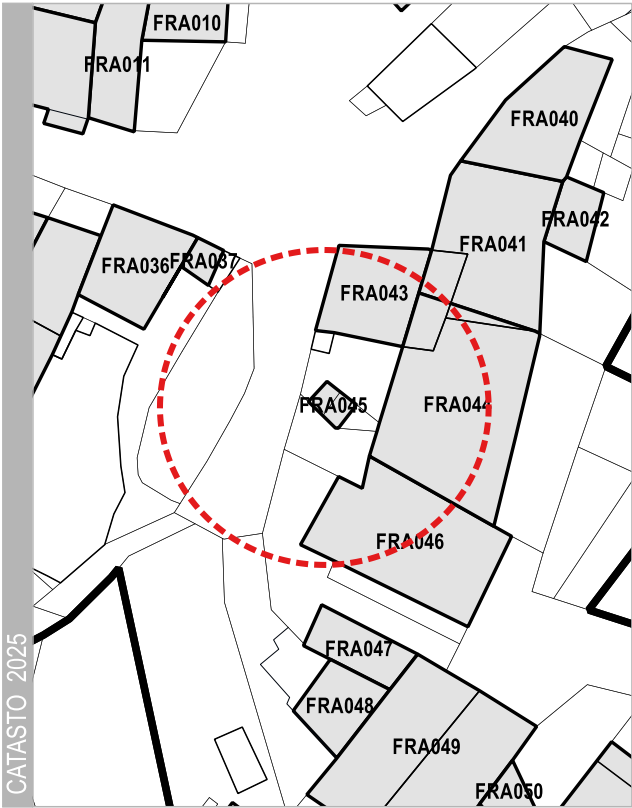
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	X	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X	ALTA DEFINIZIONE			8	
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	18
DEGRADO		NULLO				
		MEDIO				
	X	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .33/3, .33/4
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 45
FRA045		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



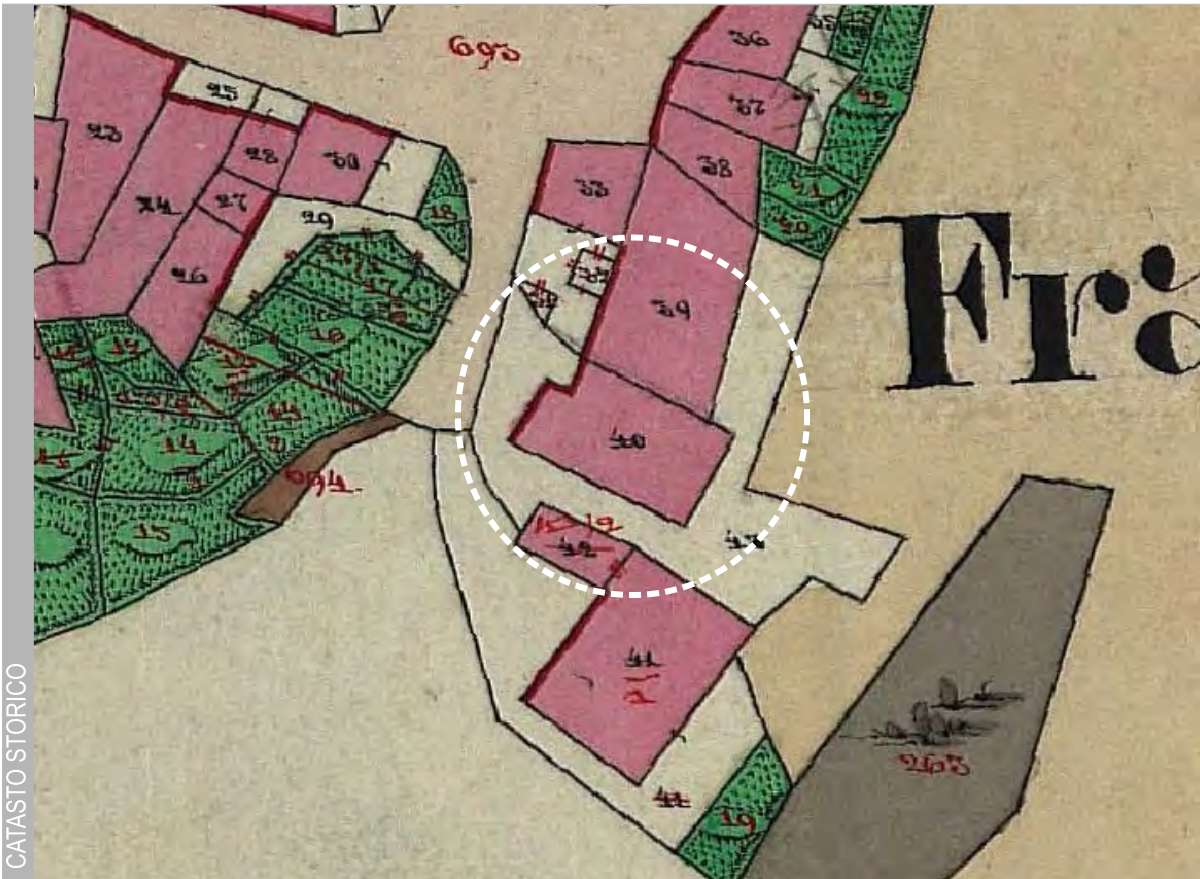
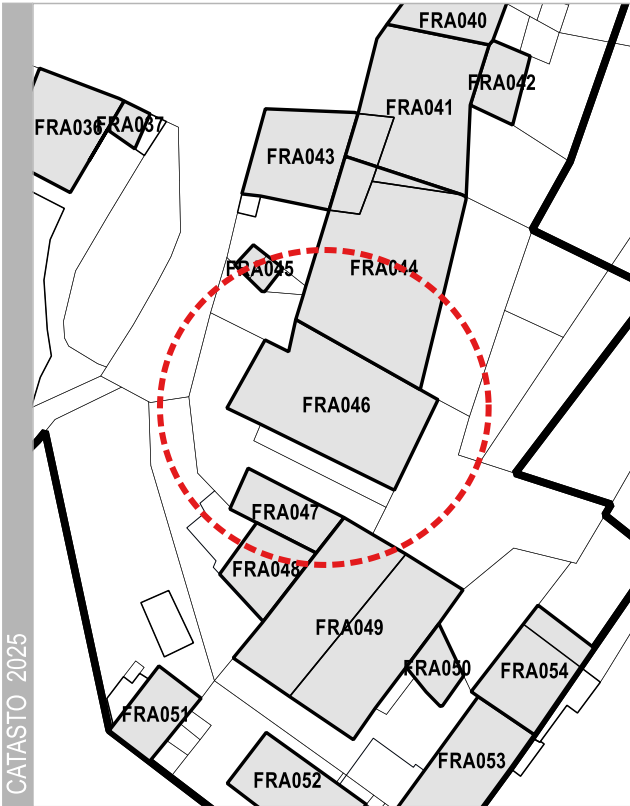
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939				4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE				4
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			☒	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	10
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .40
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 46
FRA046		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



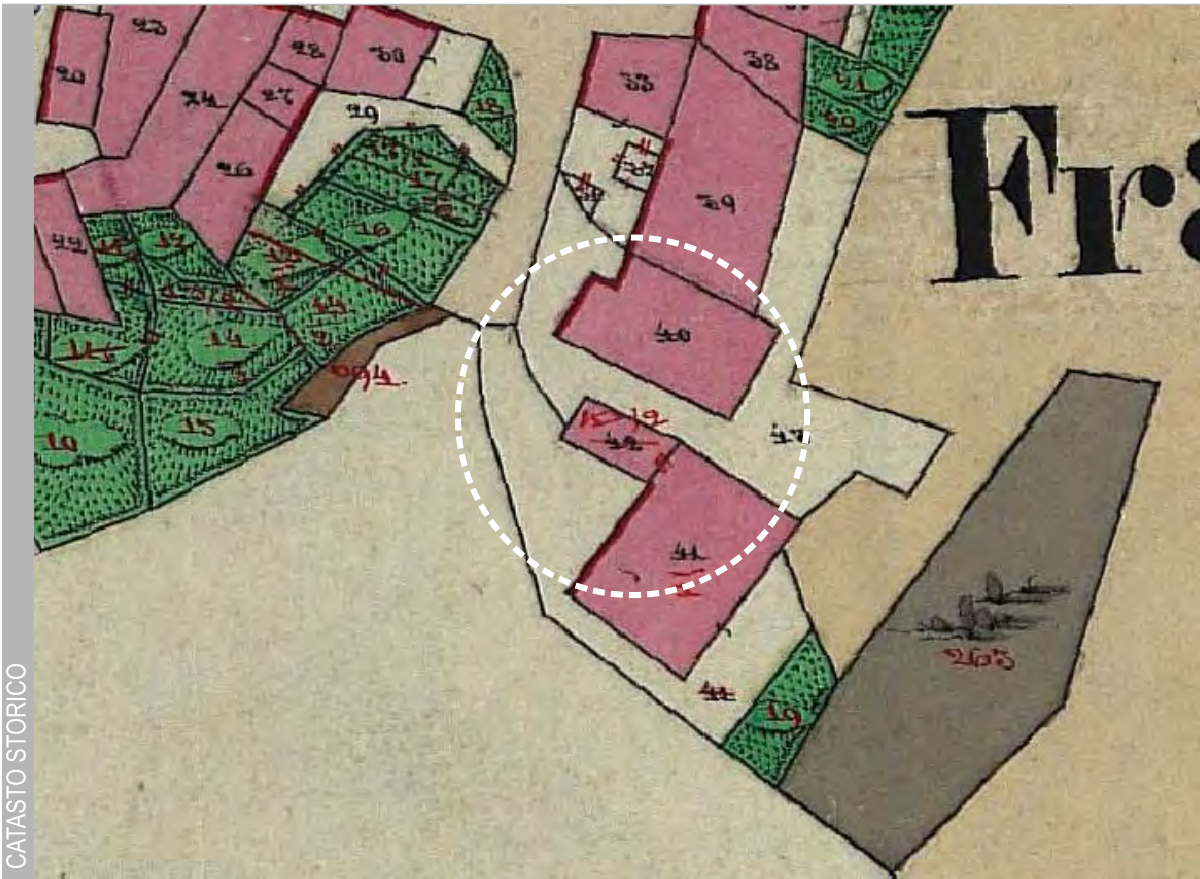
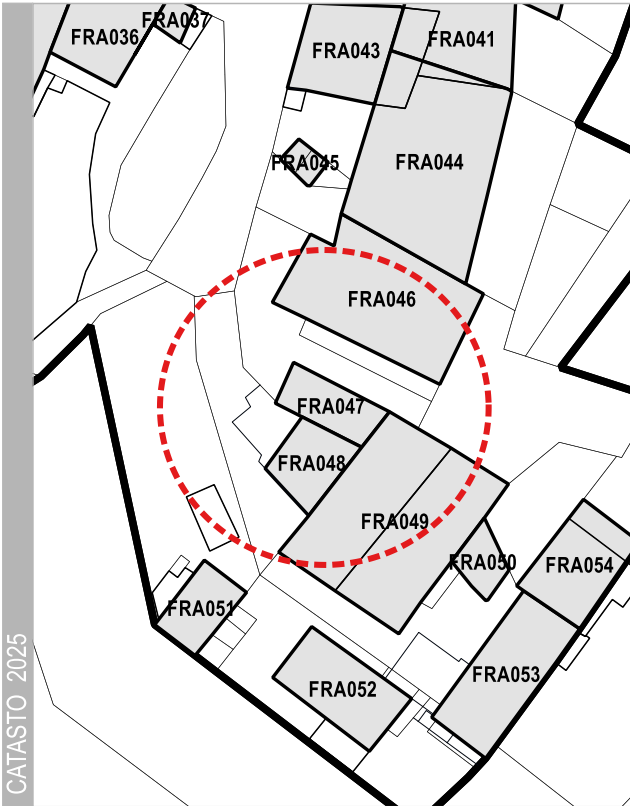
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939				6
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	☒	ALTA DEFINIZIONE				8
		MEDIA DEFINIZIONE				
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI	☒			2
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	19
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .40
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 47
FRA047		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



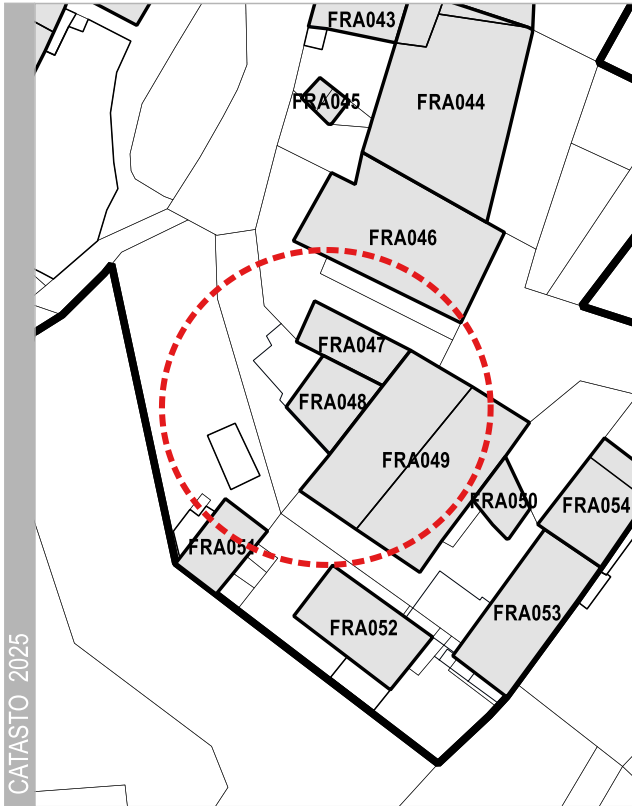
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE					
	EDIFICIO PRODUTTIVO					
	EDIFICIO SPECIALE					
	GARAGE					
	MANUFATTO ACCESSORIO					
	STALLA E FIENILE					
	X	VOLUME ACCESSORIO				
	ALTRO:					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860					
	TRA IL 1860 E IL 1939					
	X	POSTERIORE AL 1939		4		
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE					
	MEDIA DEFINIZIONE					
	X	BASSA DEFINIZIONE		4		
	NESSUNA DEFINIZIONE					
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA		
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI				X	0
	ASPETTI DECORATIVI				X	0
				TOTALE	10	
DEGRADO	NULLO					
	X	MEDIO				
	ELEVATO					
GRADO DI UTILIZZO	X	UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO					
	IN STATO DI ABBANDONO					
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'					
	X	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'					
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/2
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 48
FRA048		



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

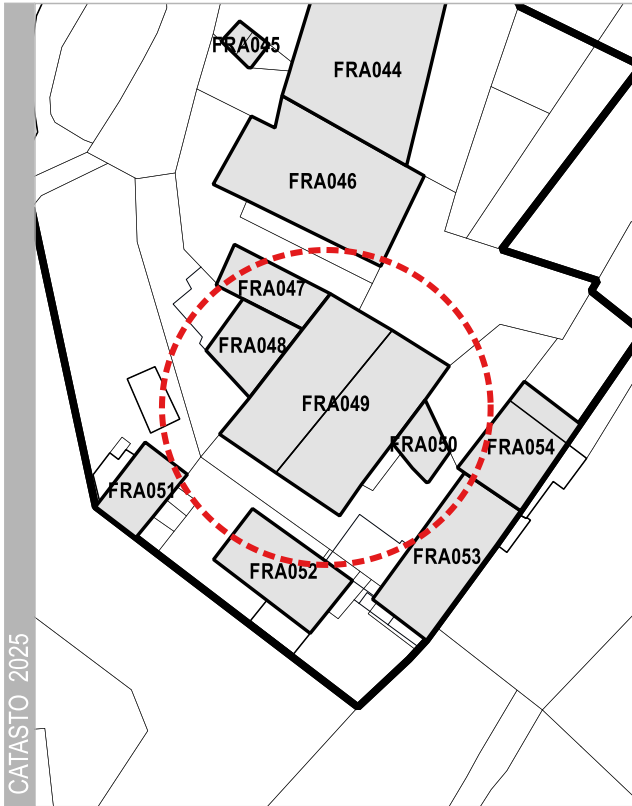
TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939			6	
		POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	15
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/2, .41/3
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 49

FRA049



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	☒	TRA IL 1860 E IL 1939		6	
	POSTERIORE AL 1939				
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒	MEDIA DEFINIZIONE		6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	☒			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	16
DEGRADO	NULLO				
	☒	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo			
NOTE					

PROGETTO

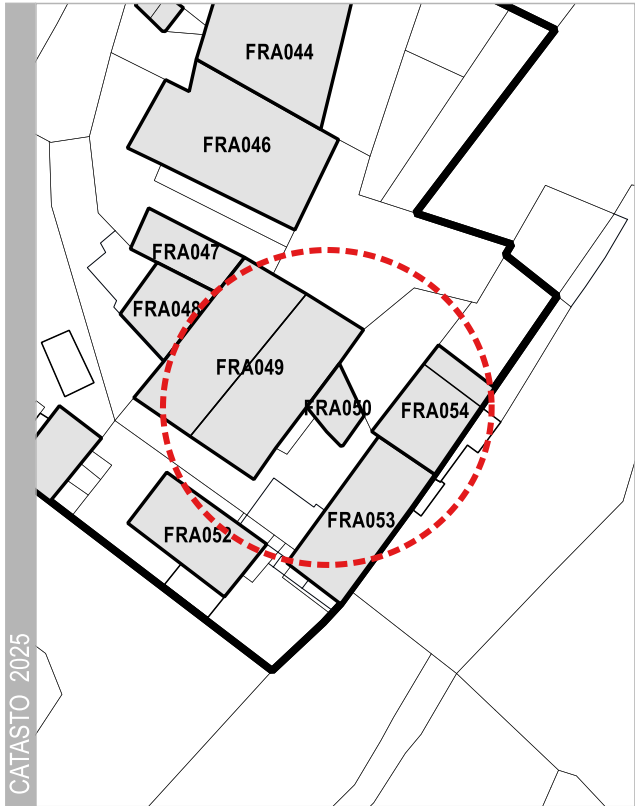
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2 - Risanamento conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

NUM. U.EDILIZIA FRA050	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/3
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 50



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



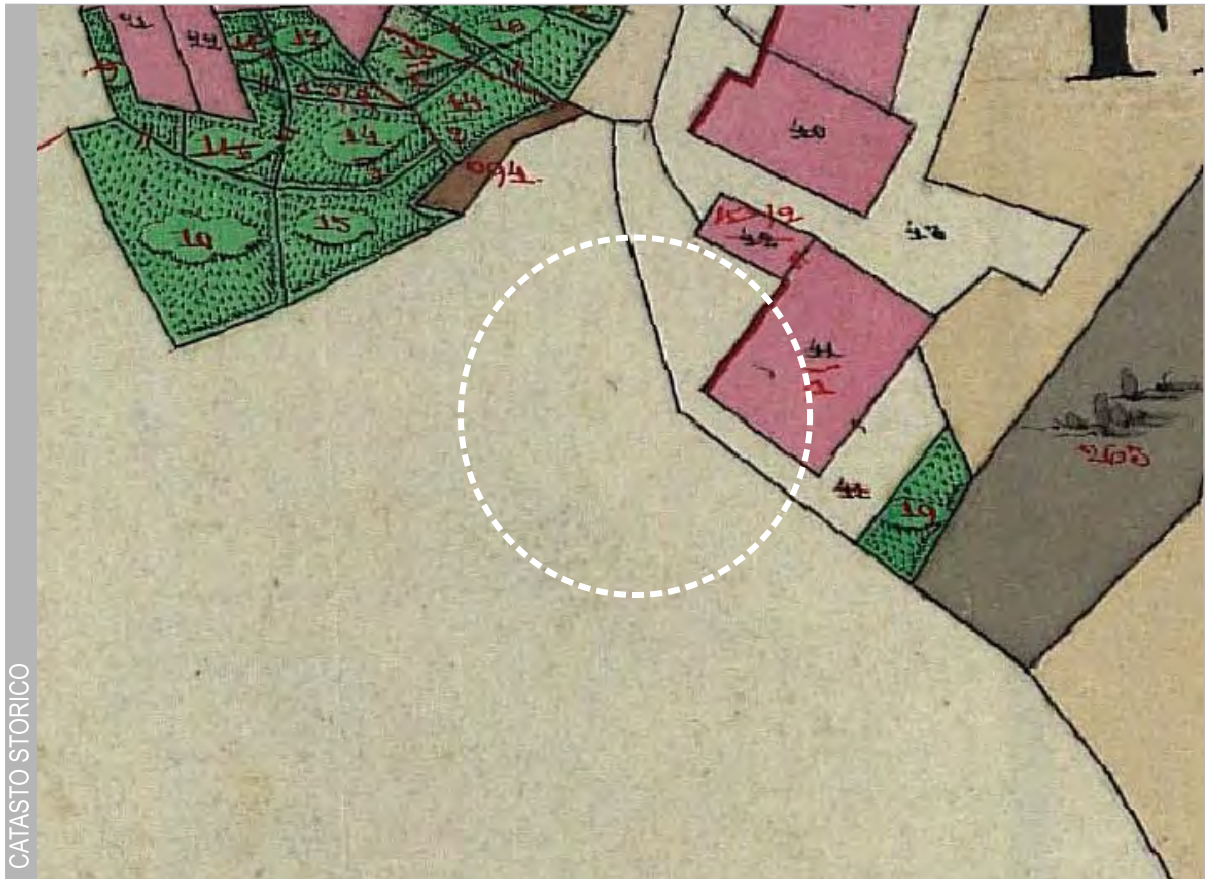
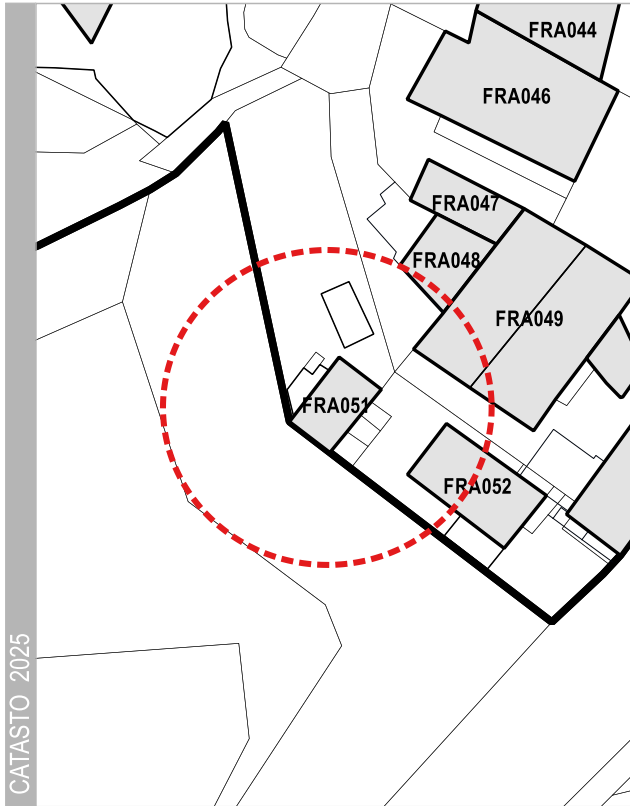
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	☒	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
		ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
		MEDIA DEFINIZIONE				
	☒	BASSA DEFINIZIONE			4	
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI			☒	0
		CARATTERI COSTRUTTIVI			☒	0
		CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
		ASPETTI DECORATIVI			☒	0
					TOTALE	9
DEGRADO		NULLO				
	☒	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒	UTILIZZATO				
		SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	☒	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA051	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/4, .41/6, .41/7
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 51



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



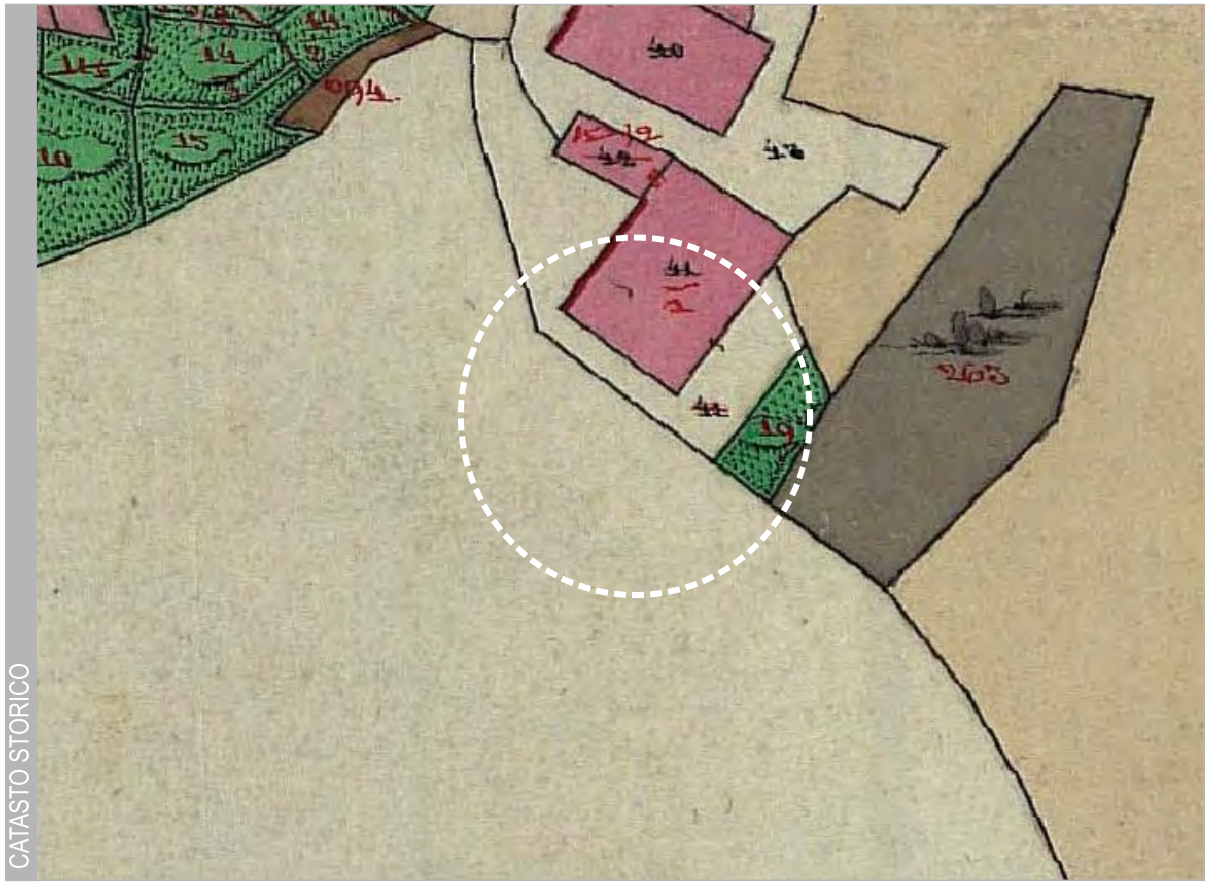
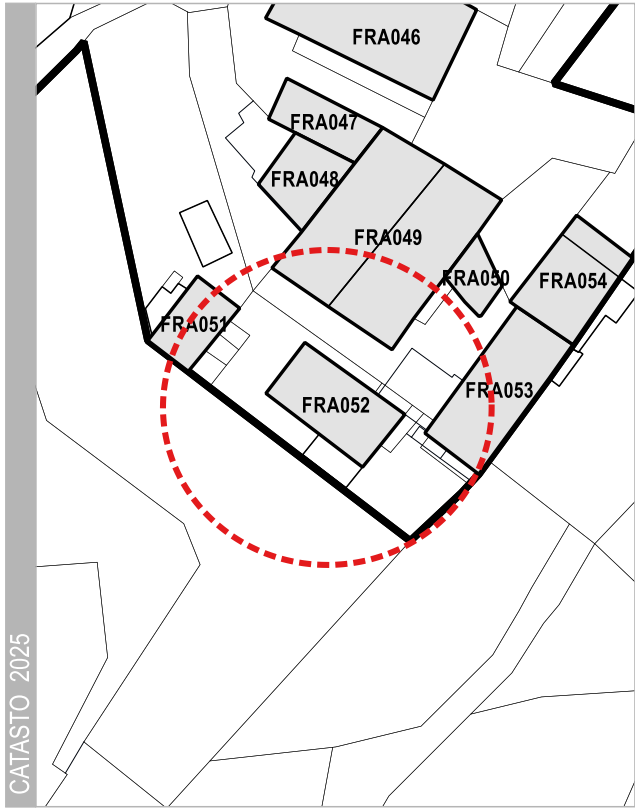
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	X	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO				
ALTRO:					
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939		4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	X	BASSA DEFINIZIONE		4	
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
TOTALE				11	
DEGRADO	NULLO				
	X	MEDIO			
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA052	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/4
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 52



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



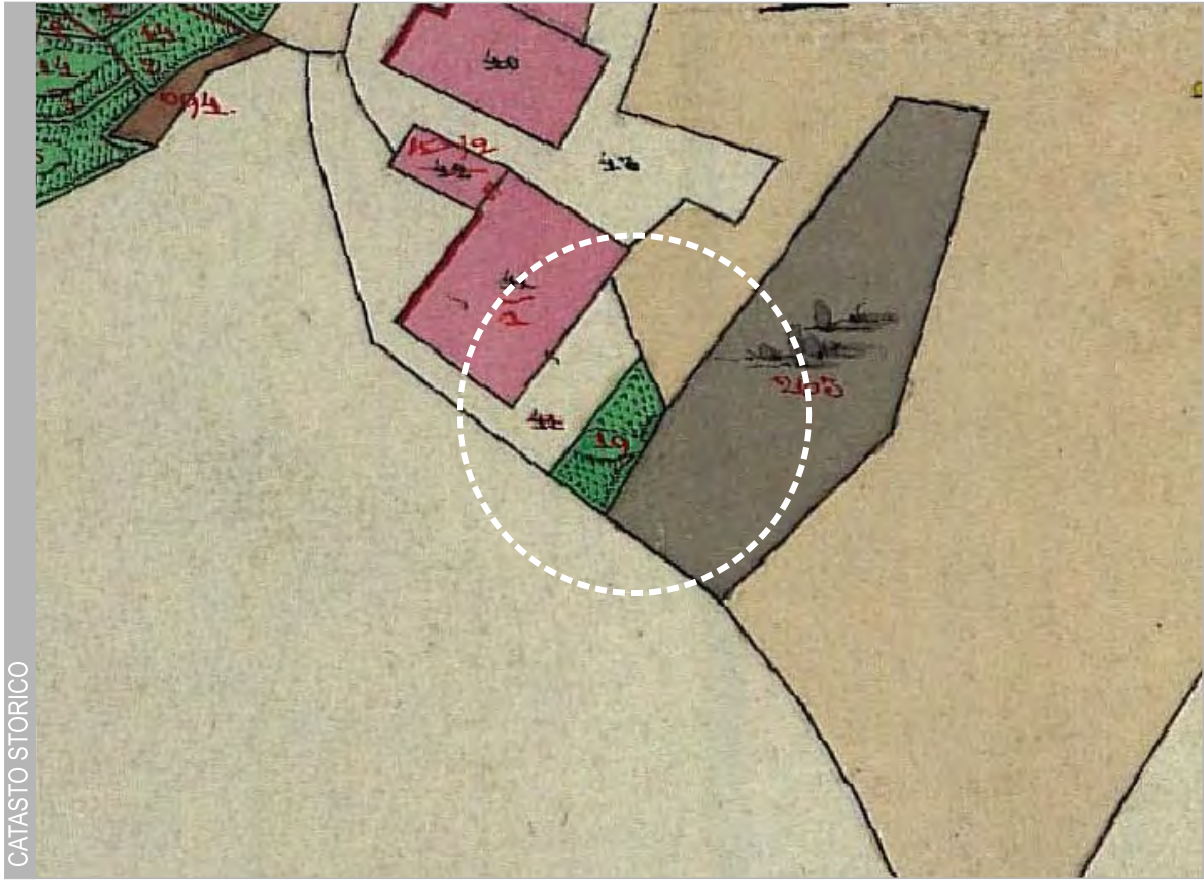
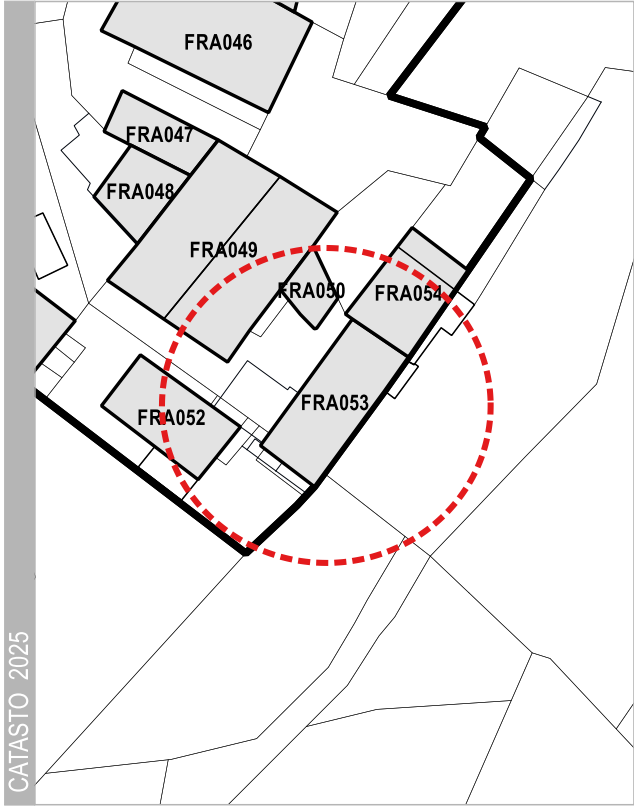
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione civile				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	☒ BASSA DEFINIZIONE			4	
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	11
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	☒ UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	☒ MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	Amnesso ampliamento tipo "a" (art. 49 N.T.A. del P.R.G.-I.S.)
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA053	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/5
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 53



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



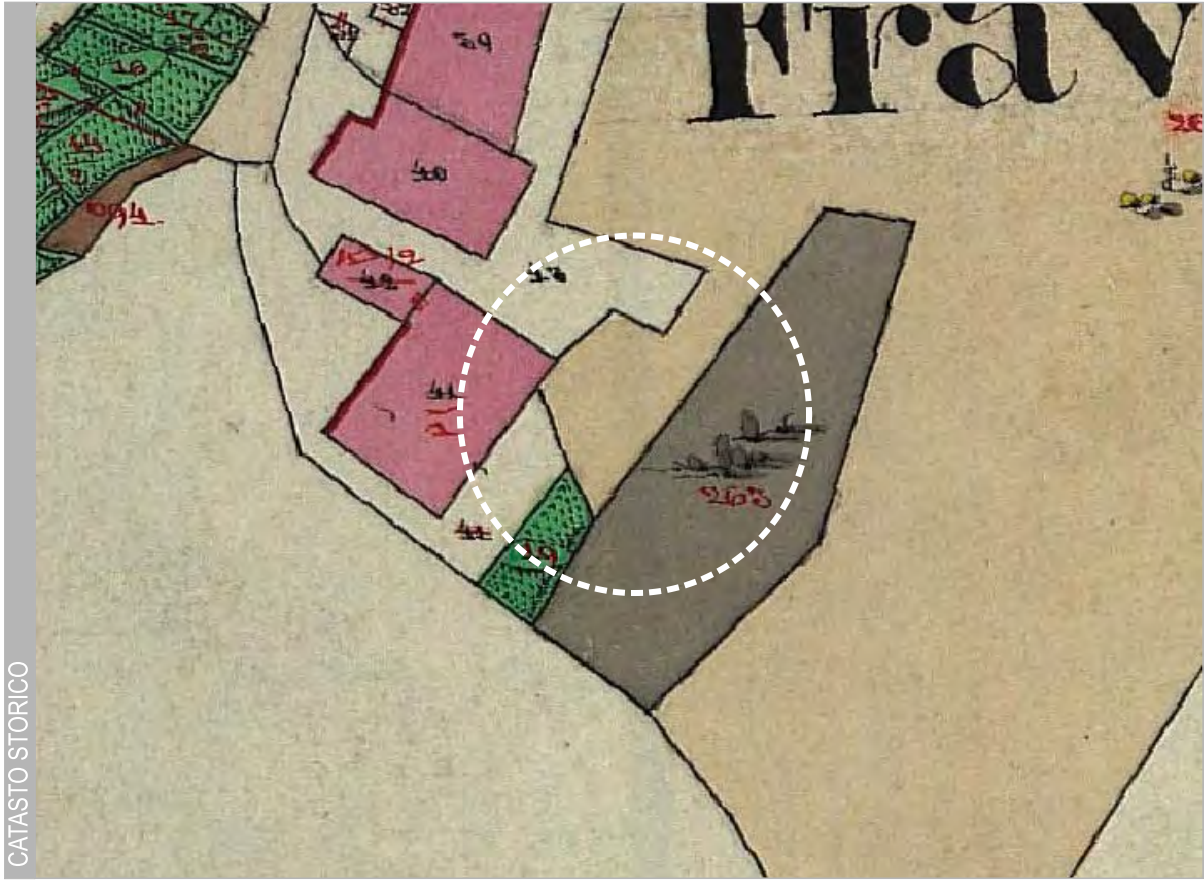
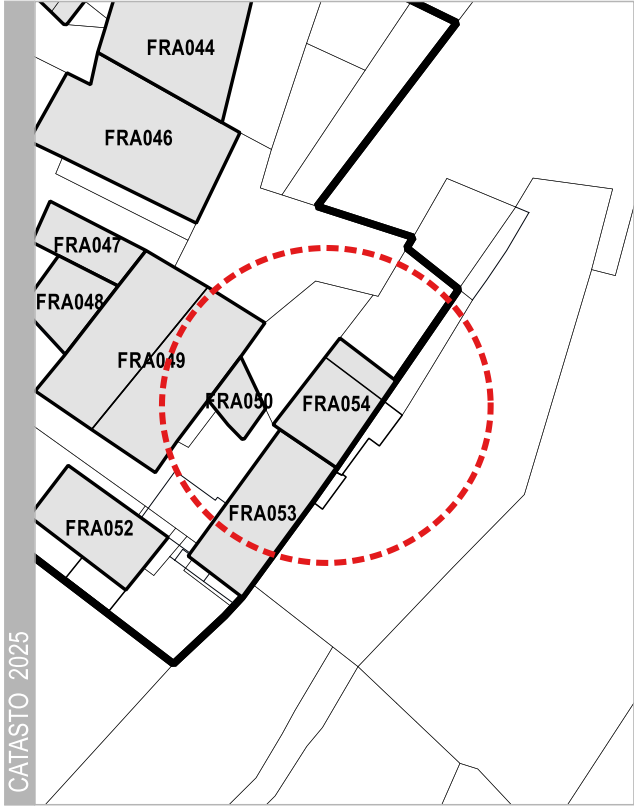
ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
		EDIFICIO PRODUTTIVO				
		EDIFICIO SPECIALE				
		GARAGE				
		MANUFATTO ACCESSORIO				
		STALLA E FIENILE				
		VOLUME ACCESSORIO				
	X	ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE		ANTERIORE AL 1860				
		TRA IL 1860 E IL 1939				
	X	POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA		ALTA DEFINIZIONE				
	X	MEDIA DEFINIZIONE			6	
		BASSA DEFINIZIONE				
		NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI			ALTA	MEDIA	BASSA	
		VOLUMETRICI ORIGINARI		X		1
		CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
		CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
		ASPETTI DECORATIVI			X	0
					TOTALE	13
DEGRADO		NULLO				
	X	MEDIO				
		ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO		UTILIZZATO				
	X	SOTTOUTILIZZATO				
		IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA		ALTA QUALITA'				
	X	MEDIA QUALITA'				
		BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI						
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE						

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza

NUM. U.EDILIZIA FRA054	DATI CATASTALI	C.C. Fraveggio - P.ED./P.F. .41/5
	DATA RILIEVO	23.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM.UNITA' EDILIZIA PRG 1995	Fraveggio - 54



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	☒ ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	☒ POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	☒ MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI		☒		1
	CARATTERI COSTRUTTIVI		☒		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		☒		1
	ASPETTI DECORATIVI			☒	0
				TOTALE	13
DEGRADO	NULLO				
	☒ MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	☒ SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA DI INTERVENTO VIGENTE		R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE					

PROGETTO

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3 - Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art.39 Area di pertinenza