



COMUNE DI VALLELAGHI
PROVINCIA DI TRENTO

PIANO REGOLATORE GENERALE

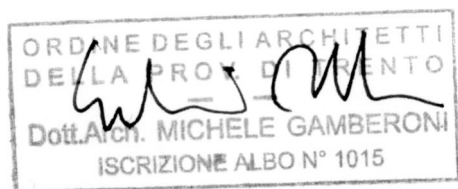
VARIANTE 2024

Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15
Piano Generale di Tutela degli Insediamenti storici

SCHEDE DI RILEVAZIONE DELLE UNITA' EDILIZIE
Margone

PROGETTO REDATTO DA:

Arch. Michele Gamberoni



IL CONSIGLIO COMUNALE

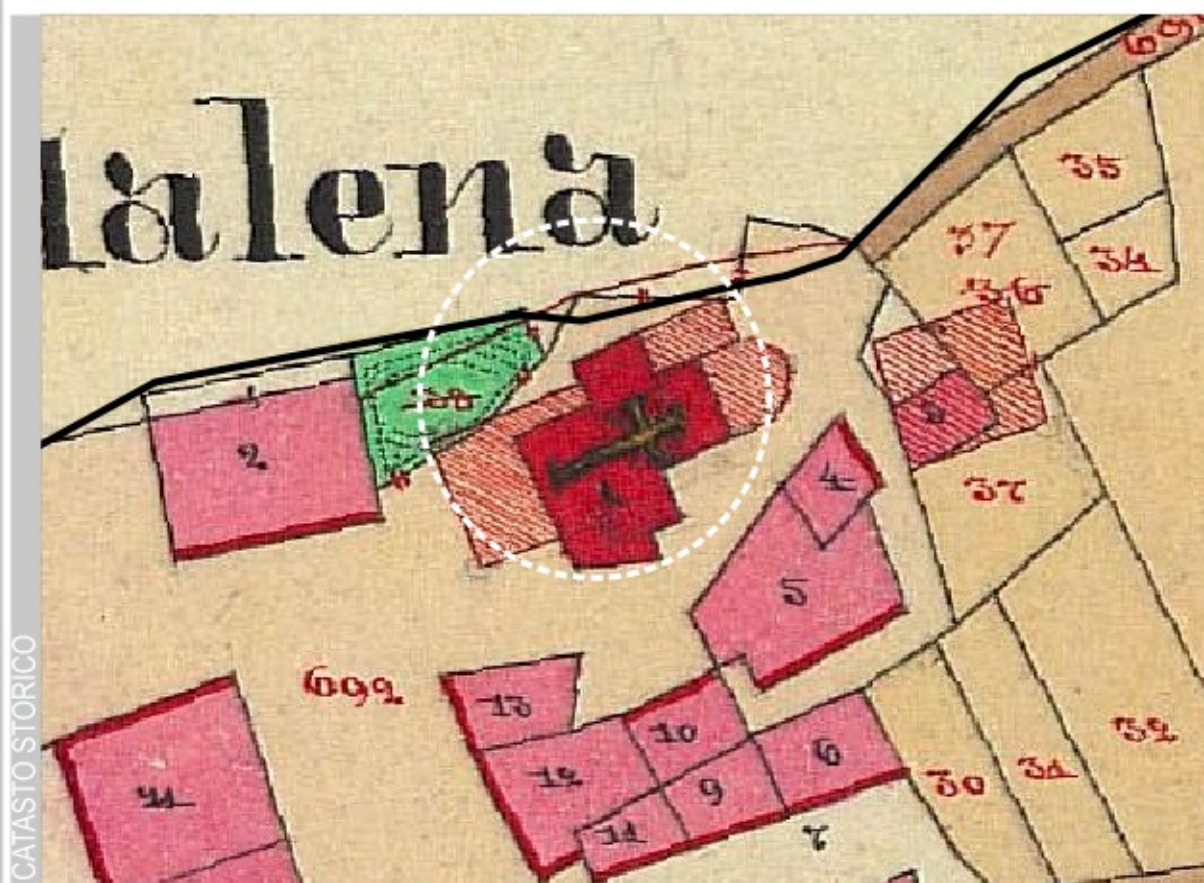
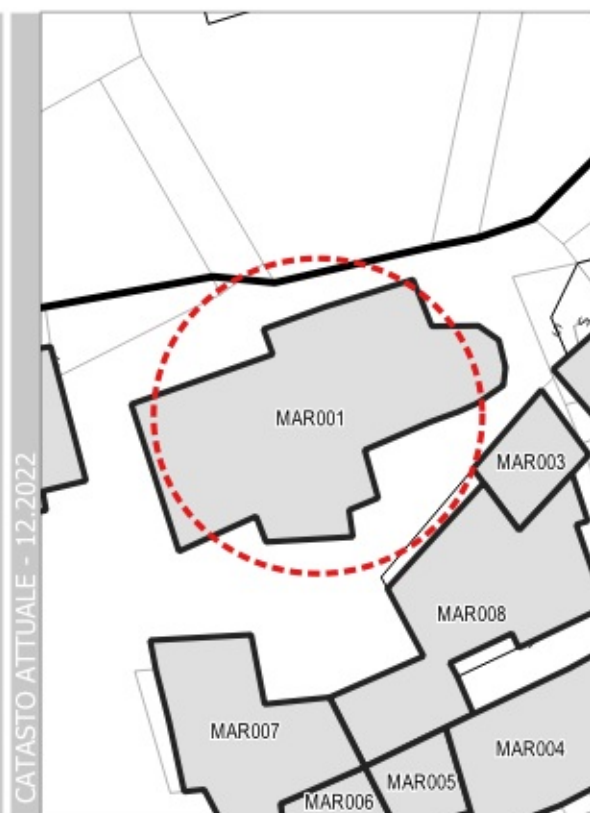
PRIMA ADOZIONE delibera del Consiglio Comunale n. ___ di data ___.
ADOZIONE DEFINITIVA delibera del Consiglio Comunale n. ___ di data ___.
APPROVAZIONE PAT delibera della G.P. n. ___ di data ___.
PUBBLICAZIONE SUL B.U.R. Bollettino Ufficiale delle Regione T.A.A. n. ___ di data ___.

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR001 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .1 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 1 |



INQUADRAMENTO

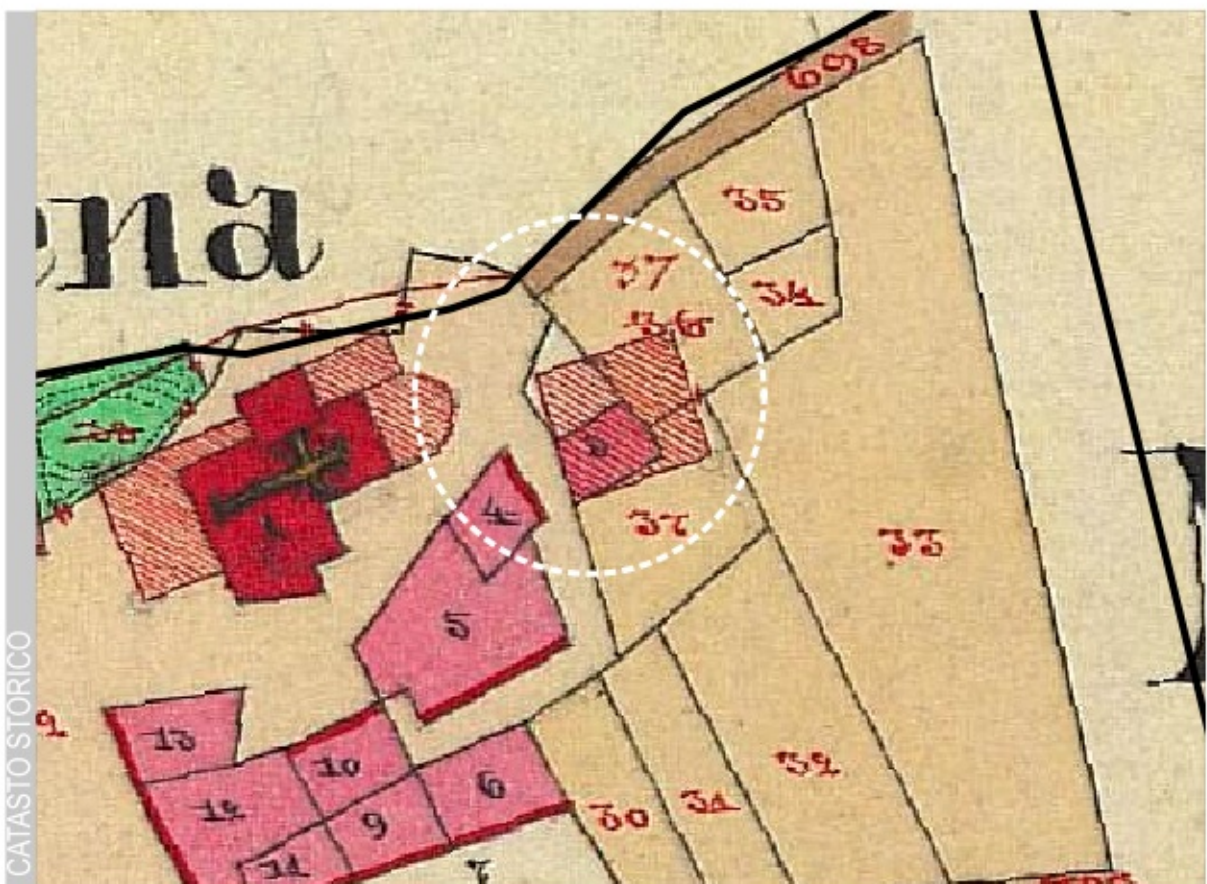
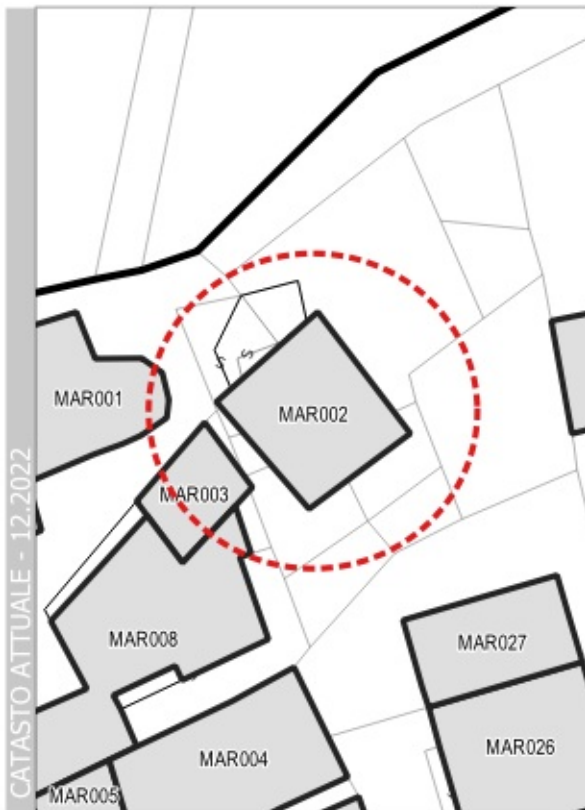
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|---|-------------------|-------|--------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | X | EDIFICIO SPECIALE | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | X | ANTERIORE AL 1860 | | | 8 |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | X | ALTA DEFINIZIONE | | | 8 |
| | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | X | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | X | | | 2 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | X | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | X | | 1 |
| | | | | TOTALE | 22 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | X | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | X | UTILIZZATO | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | X | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | Vincolo diretto e sito archeologico - D.lgs.42/2004 | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R1- Restauro | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R1- Restauro |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - |
| | - |
| | - |
| | - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR002 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .3 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 2 |

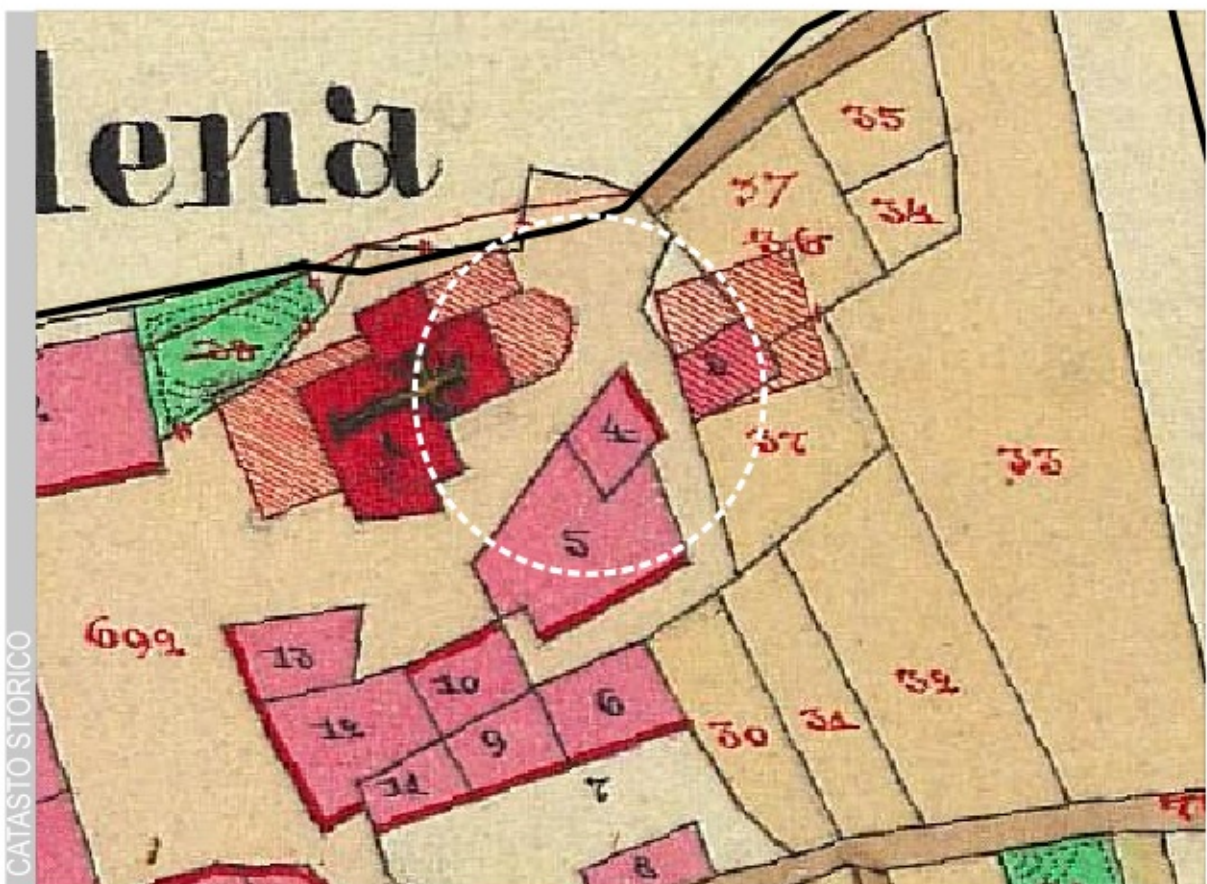
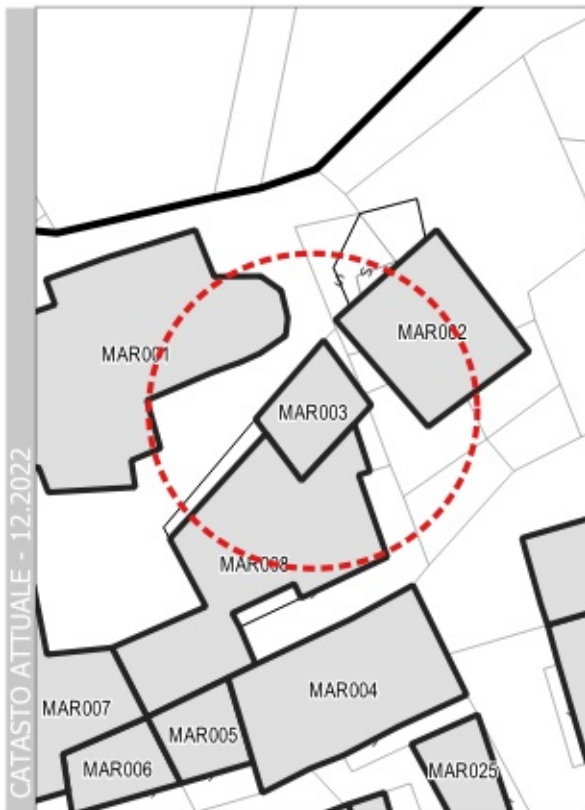




| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | | GARAGE | | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | POSTERIORE AL 1939 | | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | | TOTALE | 13 |
| DEGRADO | | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> | UTILIZZATO | | | | |
| | | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

| | |
|--|---|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.) - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR003 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. 4 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 3 |



INQUADRAMENTO

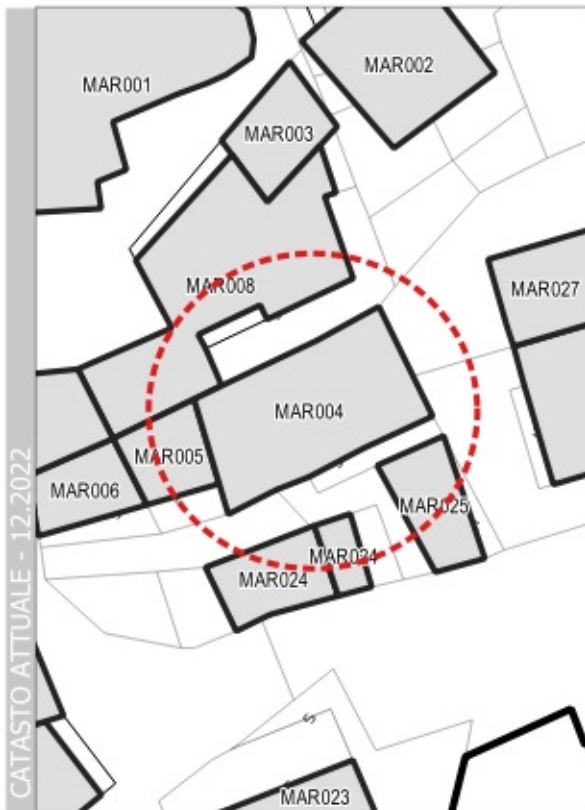
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



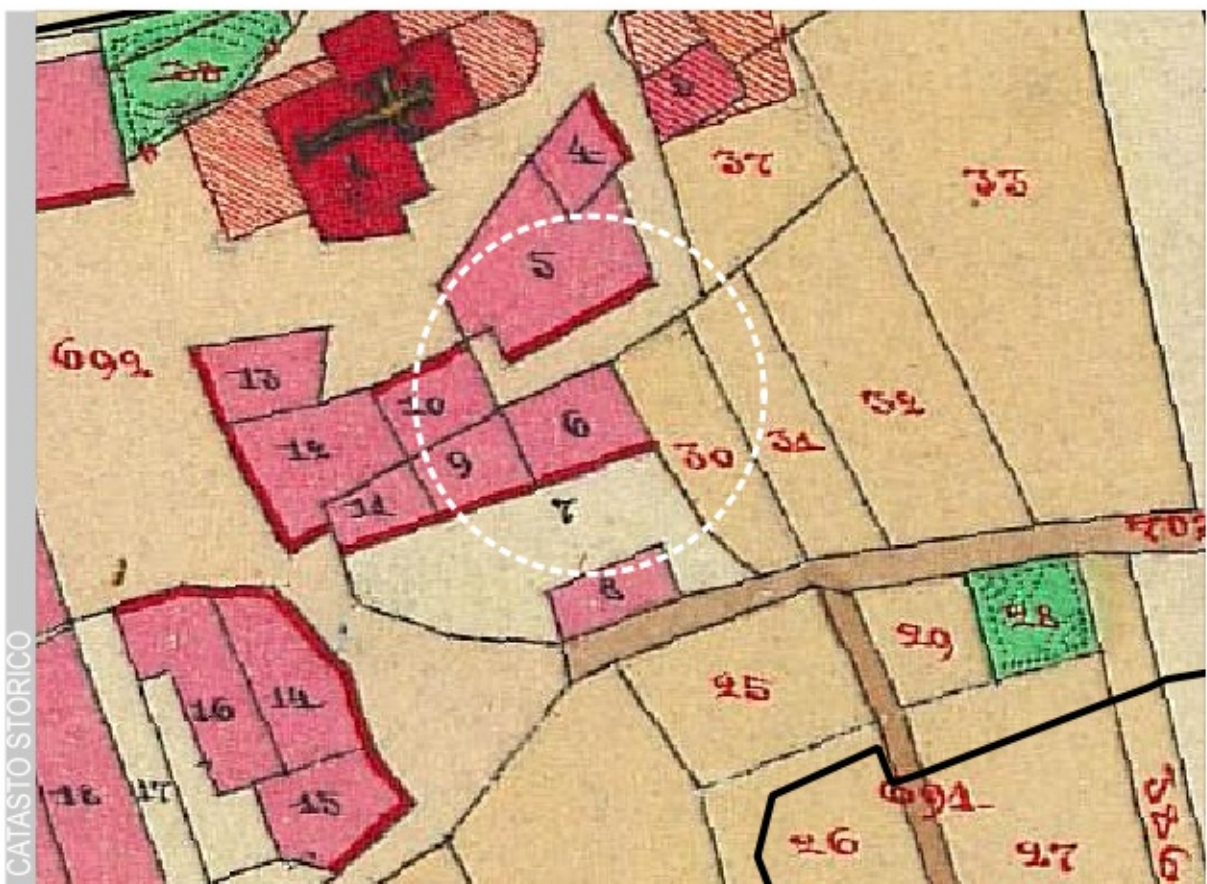
| | | | | | |
|--|---------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO: Abitazione rurale | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 15 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> | UTILIZZATO | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR004 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .6, .10 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 4 |



CATASTO ATTUALE - 12.2022



CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

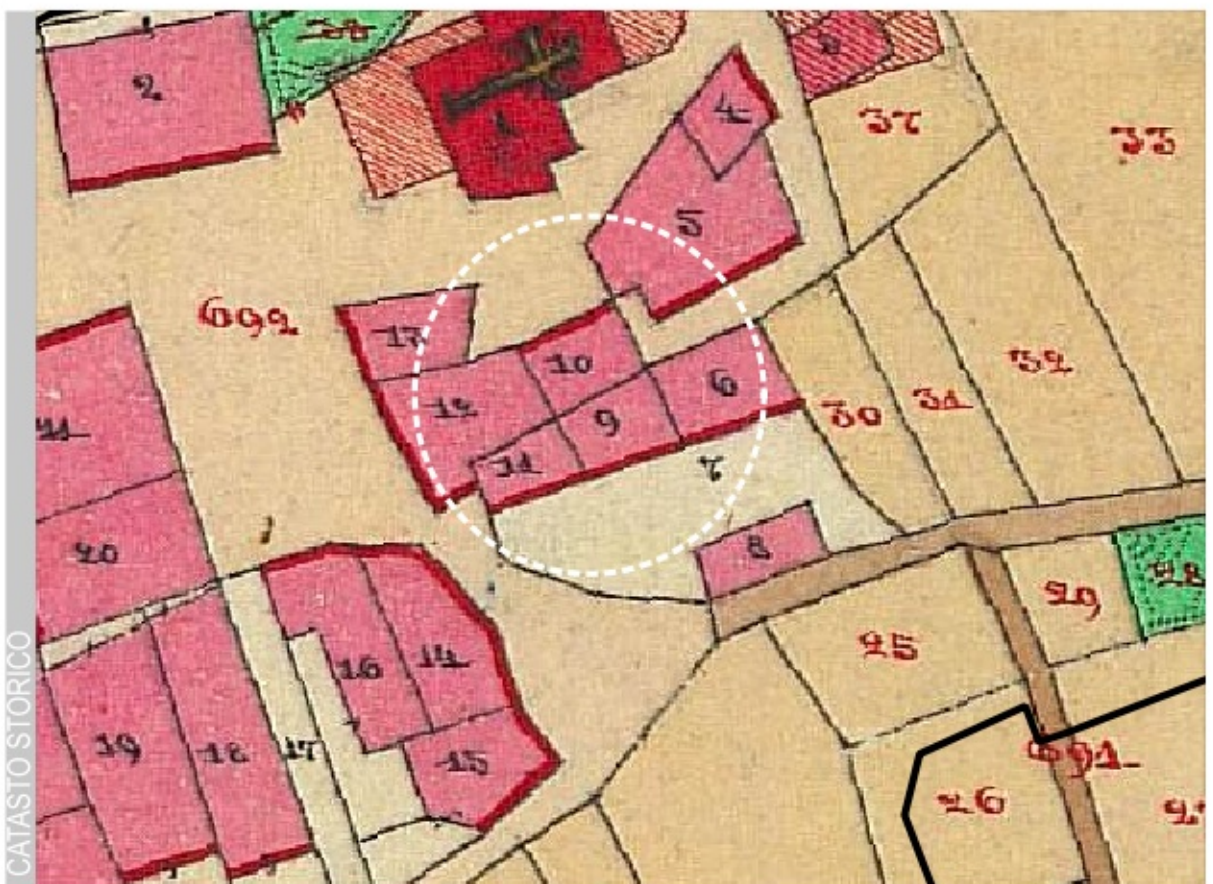
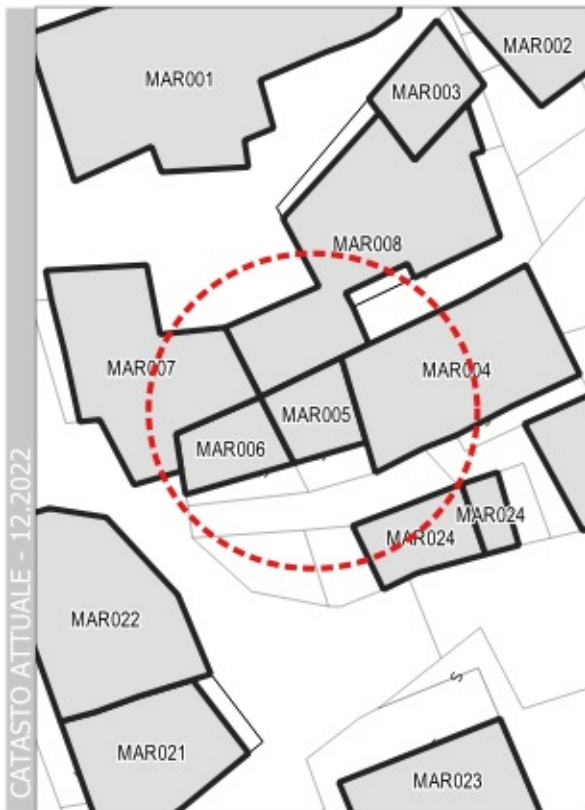
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|--|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | | |
| | GARAGE | | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 | |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 | |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 | |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 | |
| | | | | TOTALE | 15 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> | UTILIZZATO | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - |
| | - |
| | - |
| | - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR005 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .10 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 5 |



INQUADRAMENTO

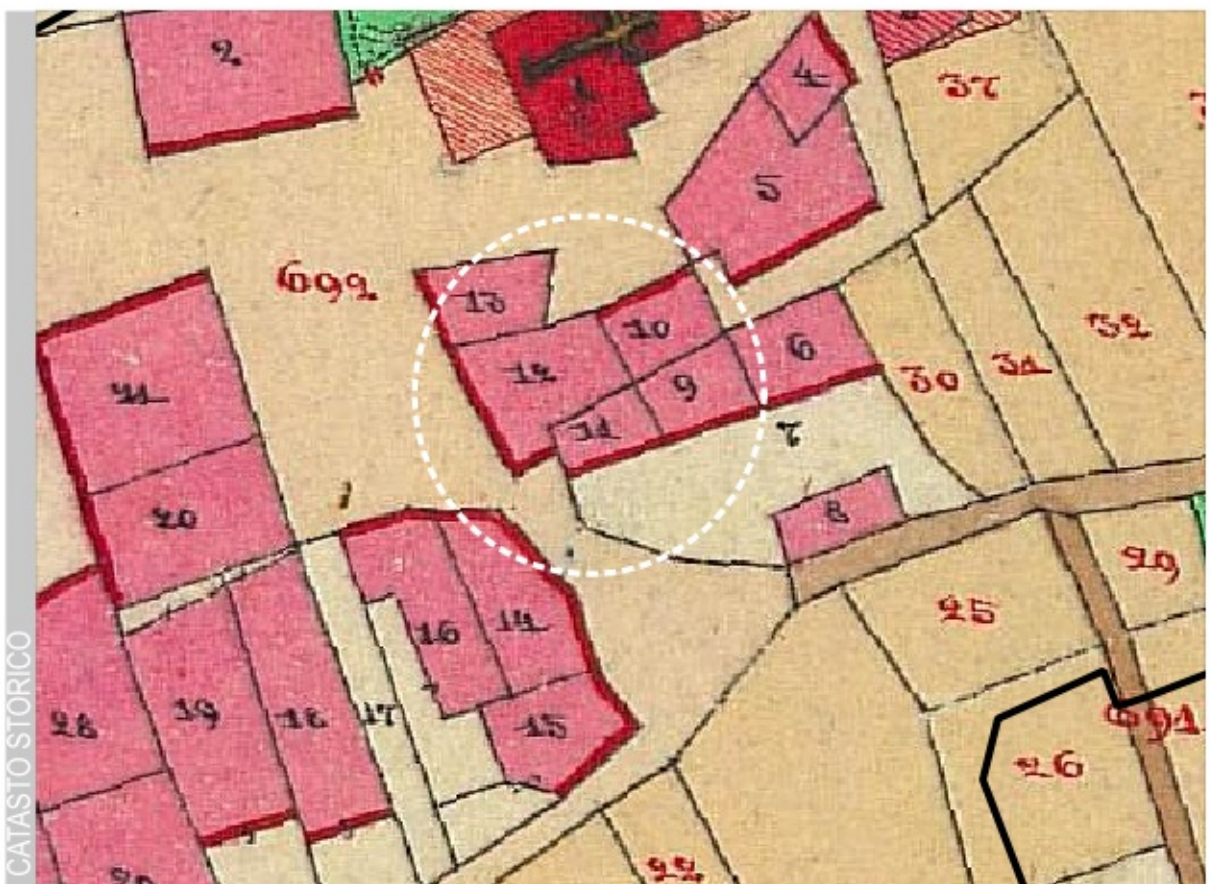
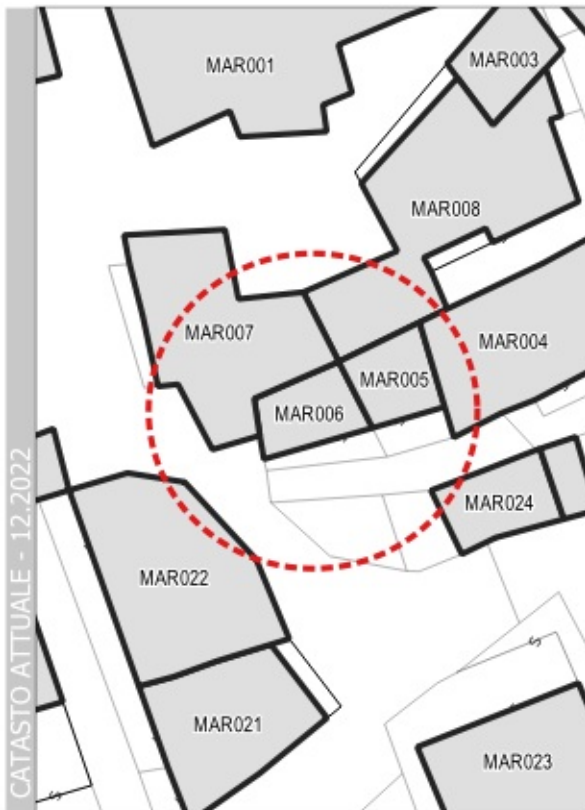
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 17 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR006 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .11 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 6 |



INQUADRAMENTO

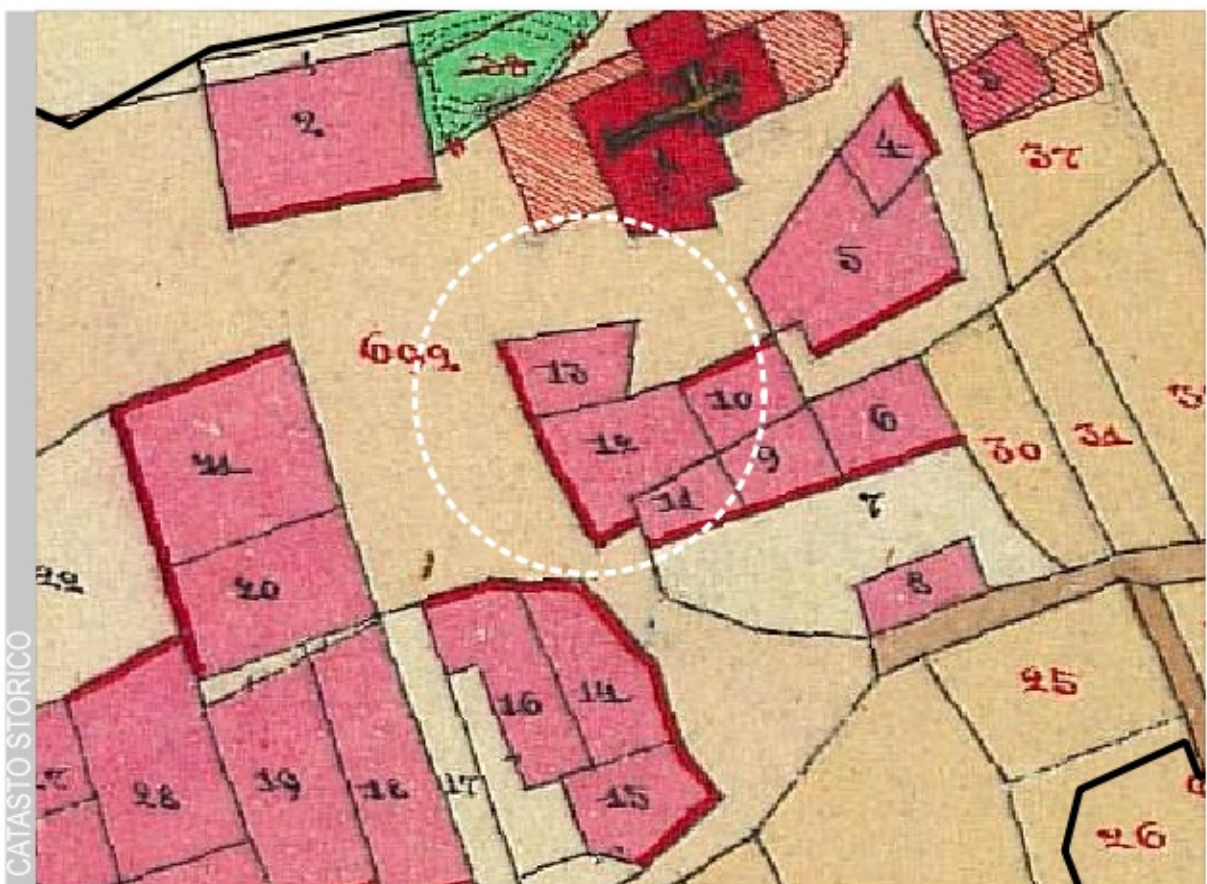
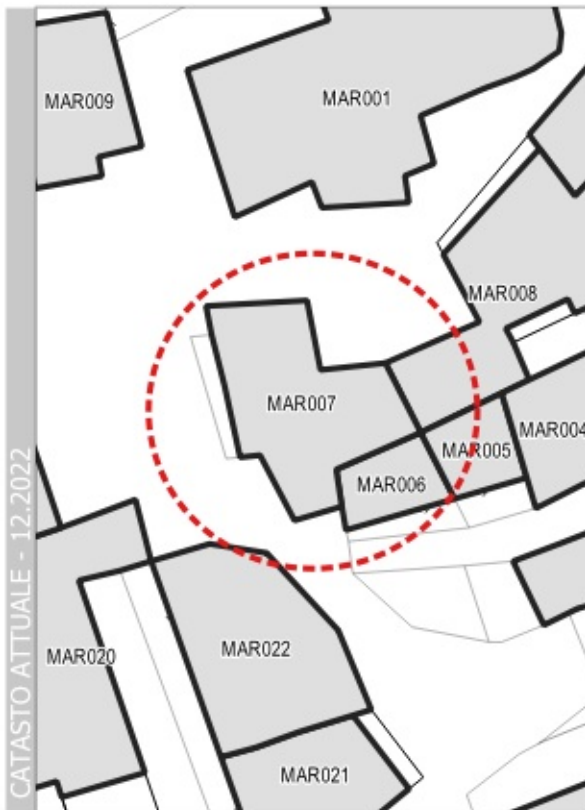
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 17 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR007 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .11 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 7 |



INQUADRAMENTO

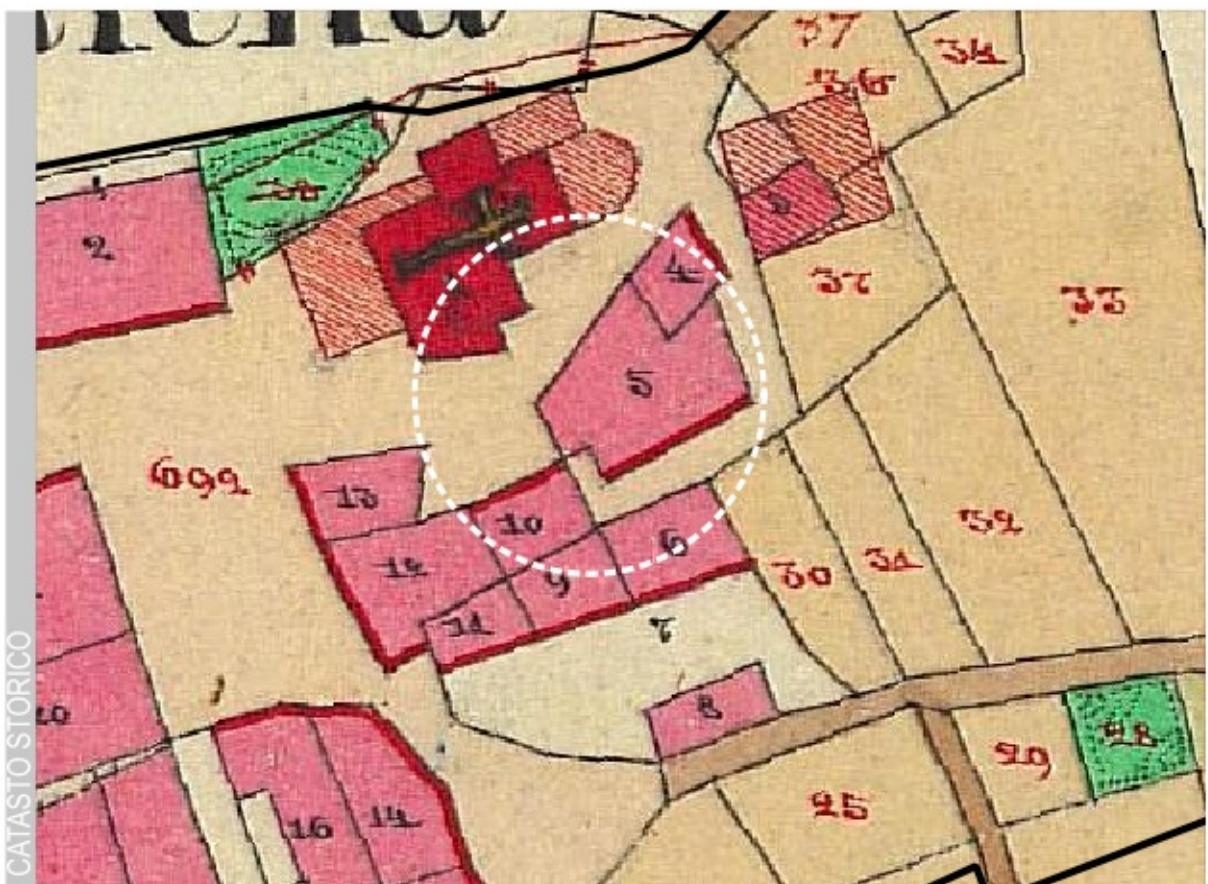
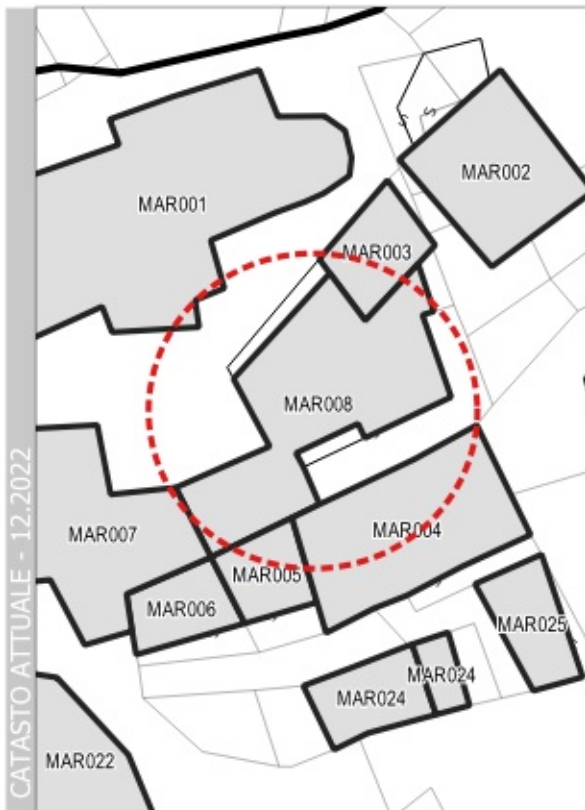
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione civile | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939 | | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 15 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR008 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .5, .10 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 8 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 17 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

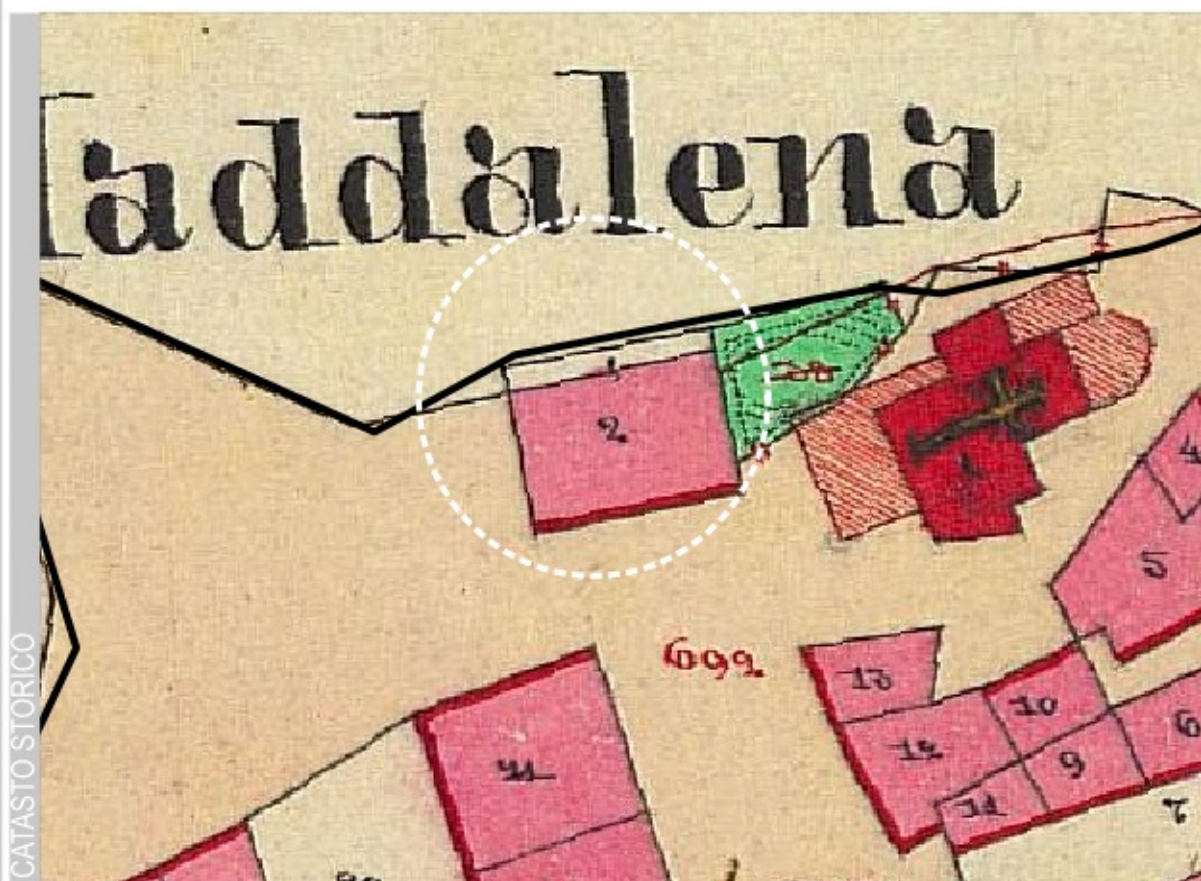
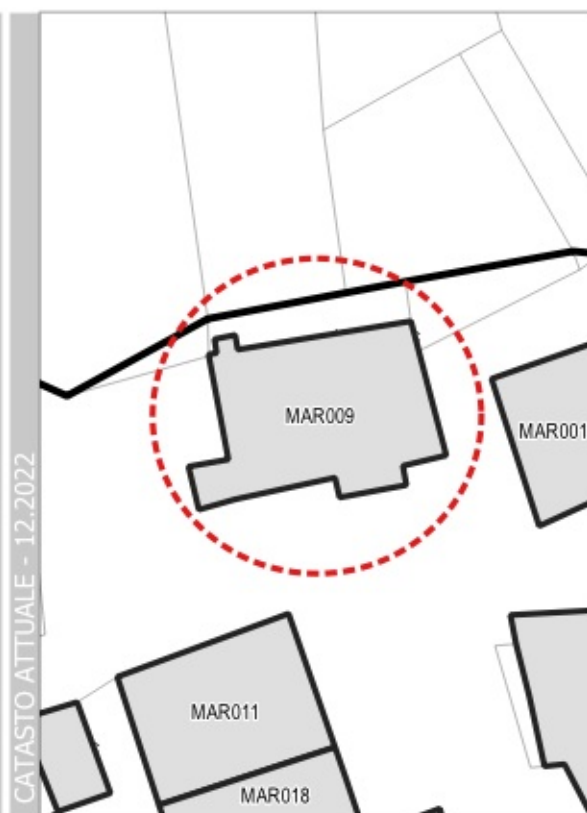
| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR009 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .2 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 9 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939 | | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 16 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

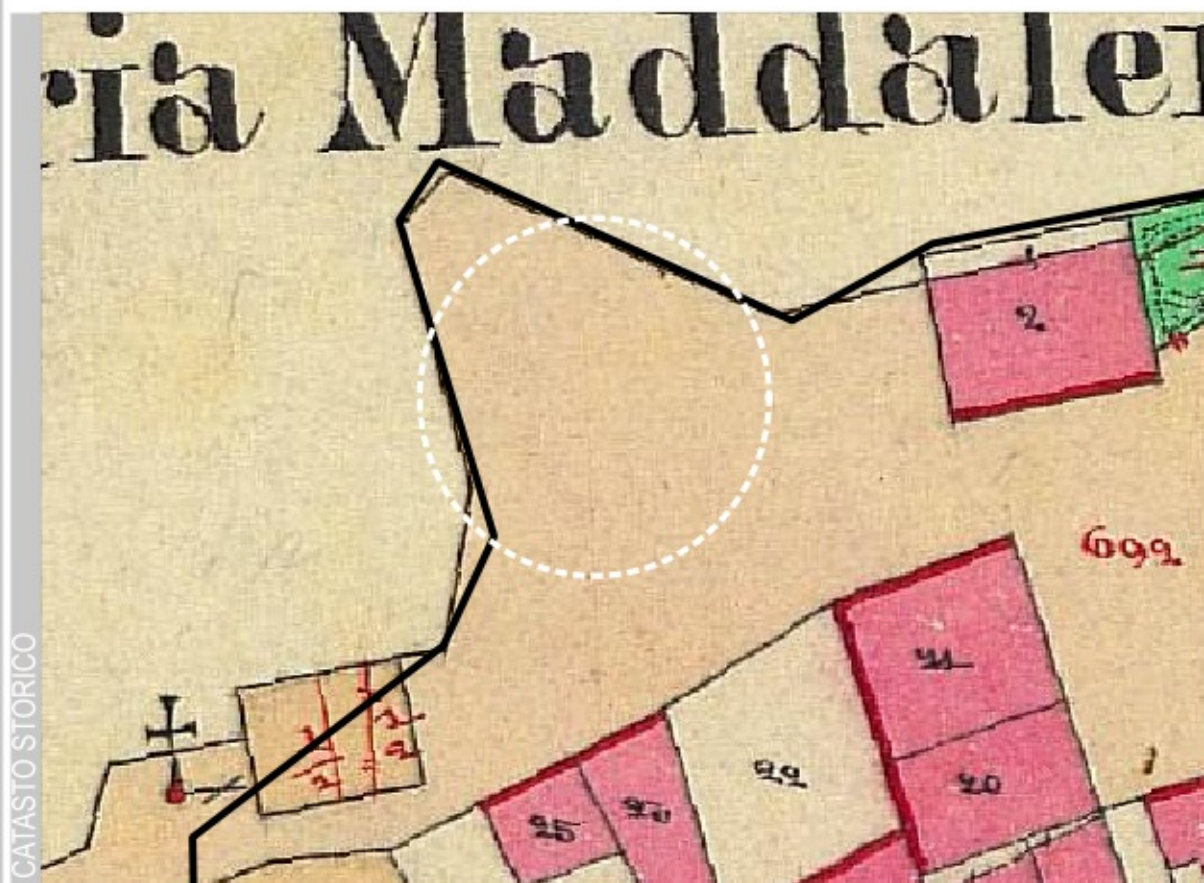
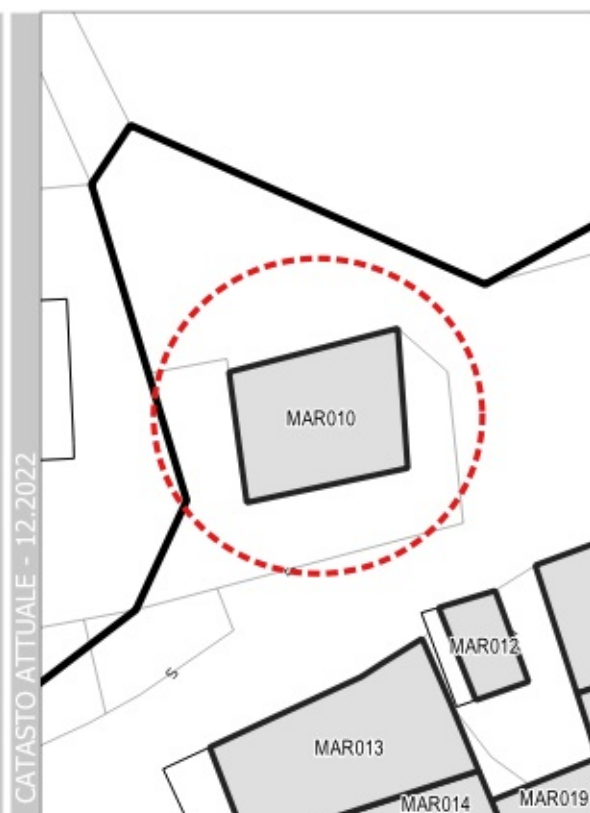
| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR010 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .35 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 10 |



INQUADRAMENTO

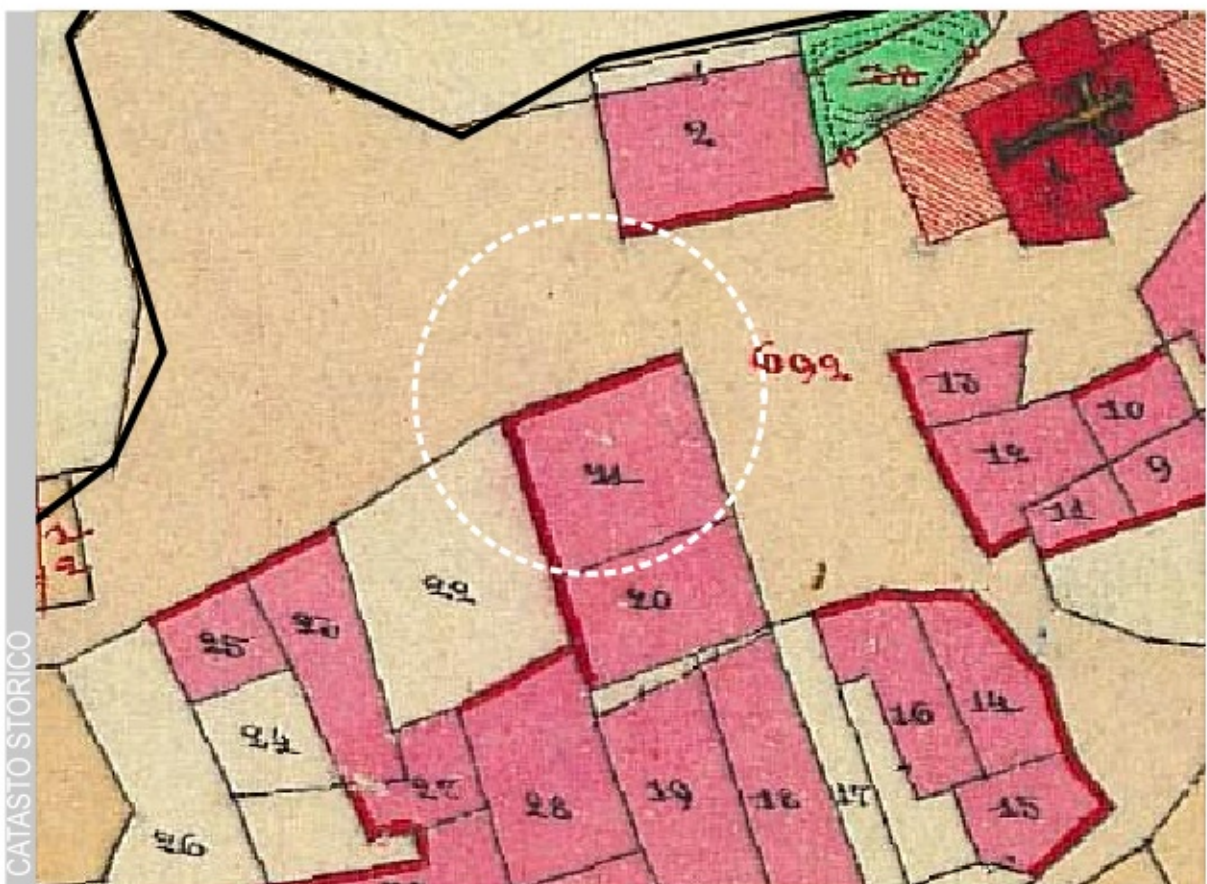
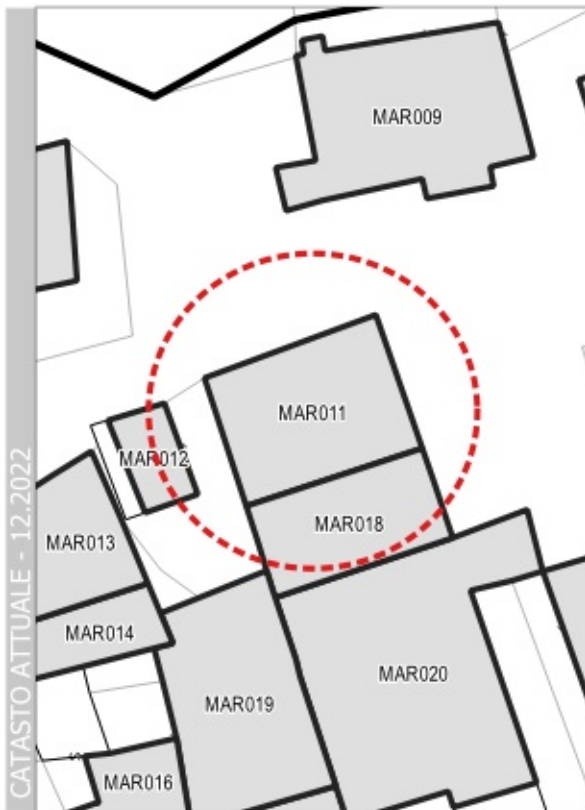
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|---------------------------------------|--------------------|-------|--------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | X | EDIFICIO SPECIALE | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | X | POSTERIORE AL 1939 | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | X | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | X | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | X | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | X | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | X | 0 |
| | | | | TOTALE | 14 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | X | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | X | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | X | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|---|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.) - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR011 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .21 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 11 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | | GARAGE | | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | 6 |
| | | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | | | 6 |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | | TOTALE | 16 |
| DEGRADO | | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | <p>ammesso il rifacimento dei solai e la modifica delle attuali quote, purchè ciò non comporti la conseguente variazione della quota delle aperture originali con contorno in pietra ancora esistenti. Ai fini del recupero abitativo del sottotetto la copertura potrà essere rifatta a quattro falde. Ammessi balconi sul fronte est ed ovest.</p> <p>-</p> <p>-</p> |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

U.EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .22/1 - C.C. Margone

DATA RILIEVO

22.11.2023

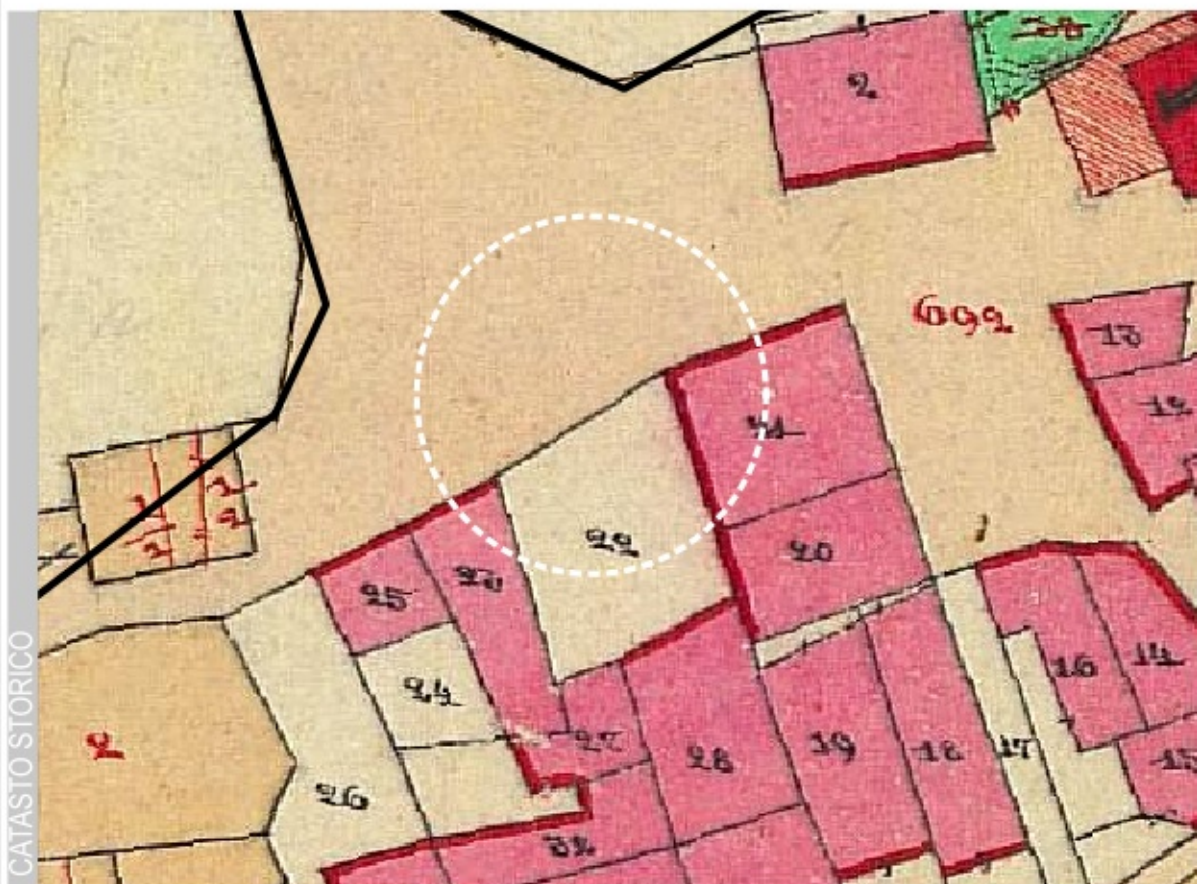
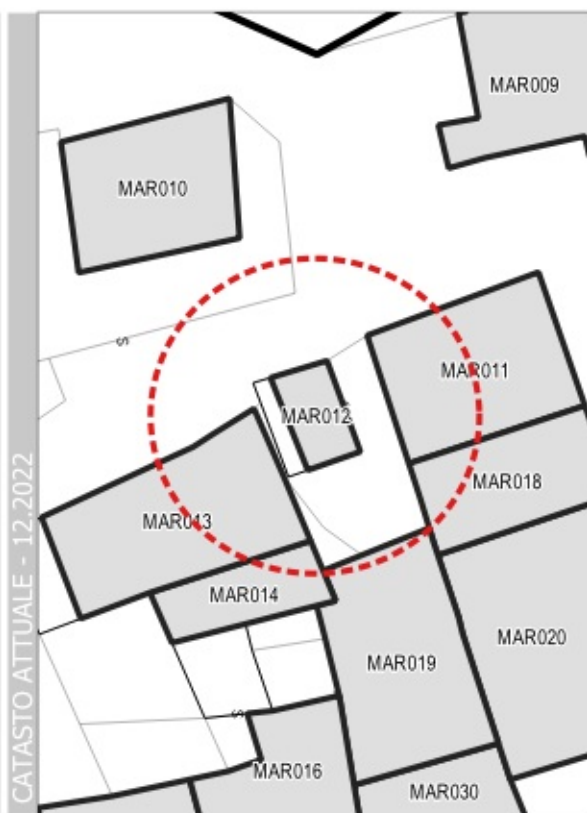
MAR012

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Margone - 12





| | | | | | |
|--|---------------------------------------|-------------------------------|-------|--------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | X | VOLUME ACCESSORIO | | | |
| | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | X | POSTERIORE AL 1939 | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | X | BASSA DEFINIZIONE | | 4 | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | X | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | X | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | X | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | X | 0 |
| | | | | TOTALE | 11 |
| DEGRADO | NULO | | | | |
| | X | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | X | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | X | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | | R3- Ristrutturazione edilizia | | | |
| NOTE | | - | | | |
| | | - | | | |
| | | - | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - |
| | - |
| | - |
| | - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

U.EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .22/2, .22/3, .23, .25 - C.C. Margone

MAR013

DATA RILIEVO

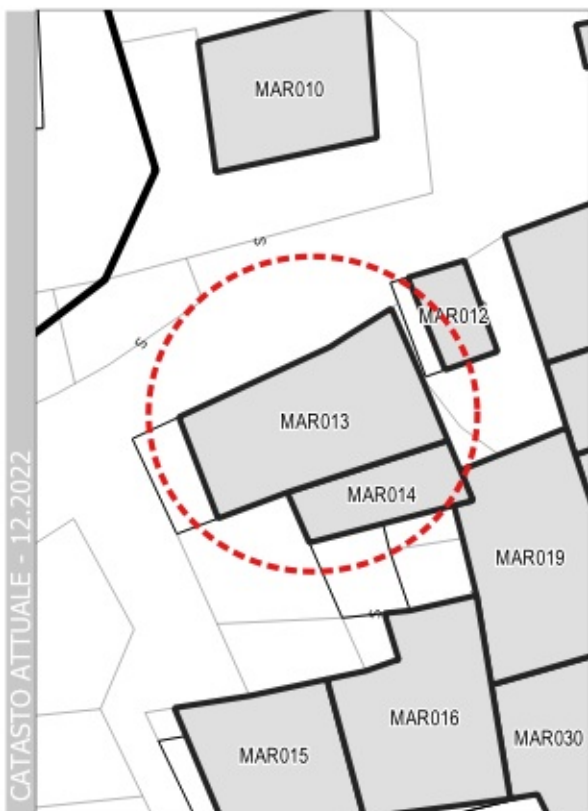
22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

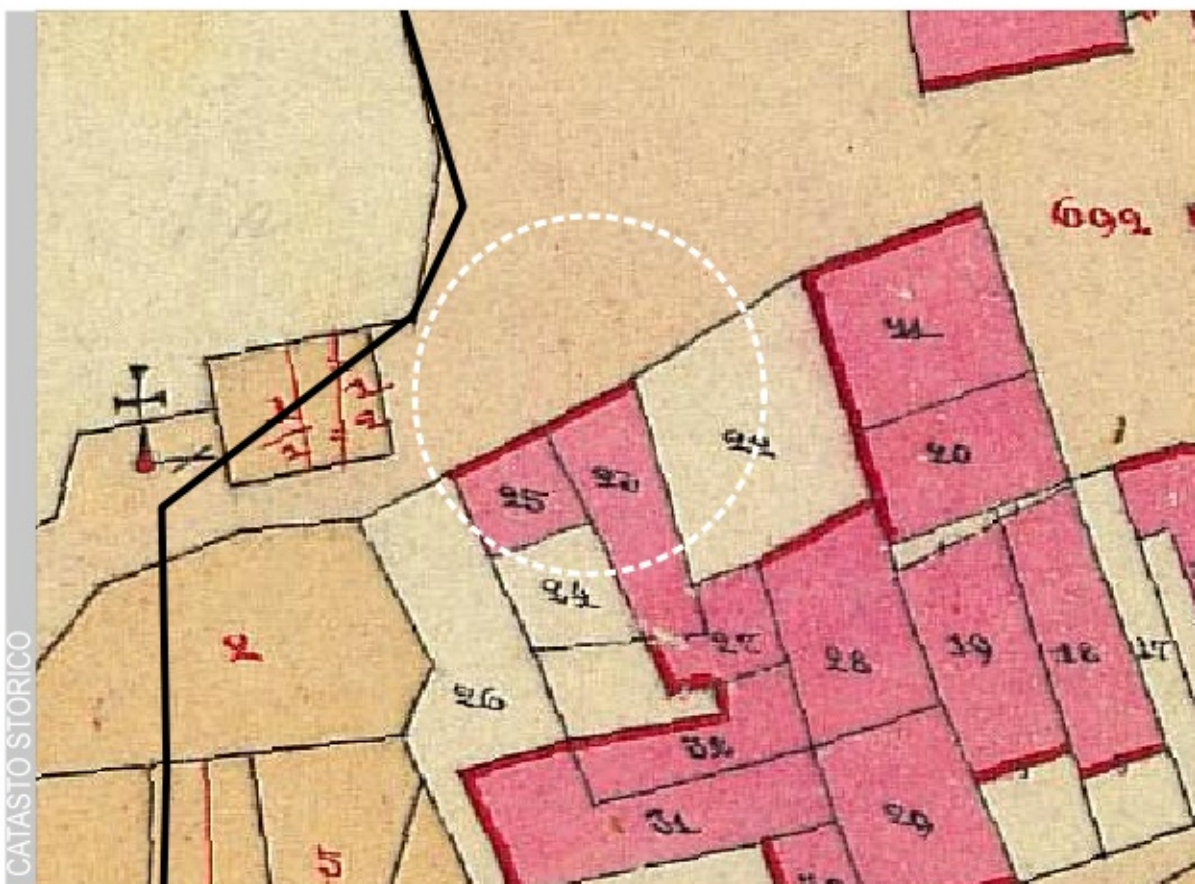
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Margone - 13



CATASTO ATTUALE - 12.2022



ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | | GARAGE | | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | 6 |
| | | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | | | 6 |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | | TOTALE | 16 |
| DEGRADO | | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

PROGETTO

U.EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .22/2, .22/3, .22/4, .27 - C.C. Margone

MAR014

DATA RILIEVO

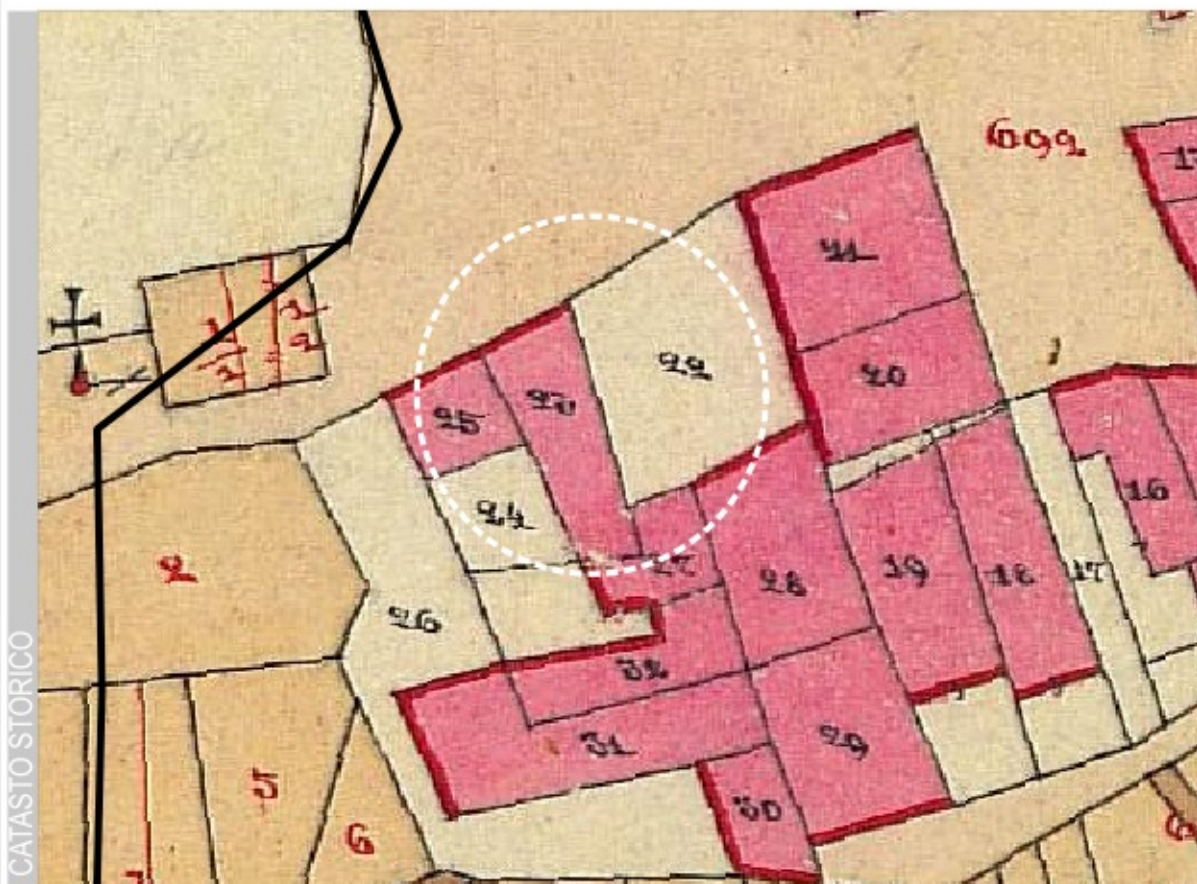
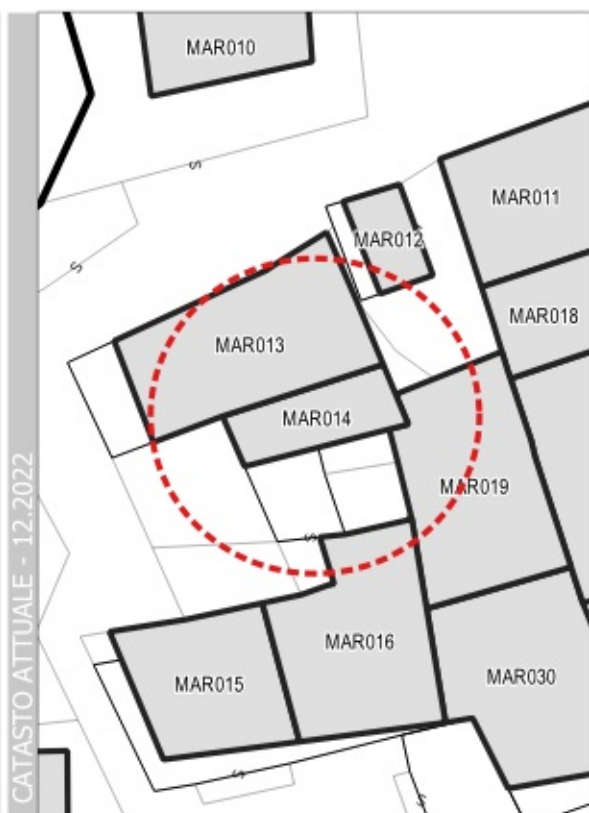
22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Margone - 14



INQUADRAMENTO

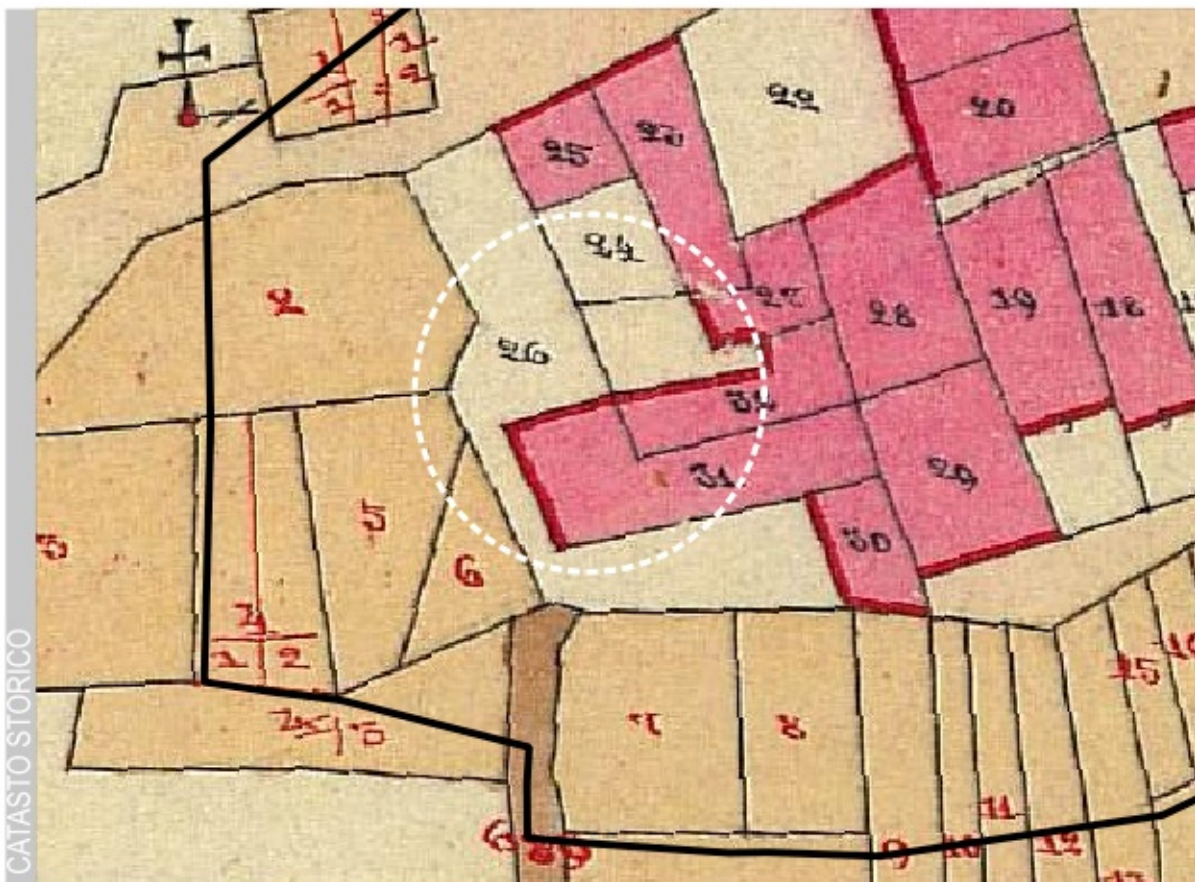
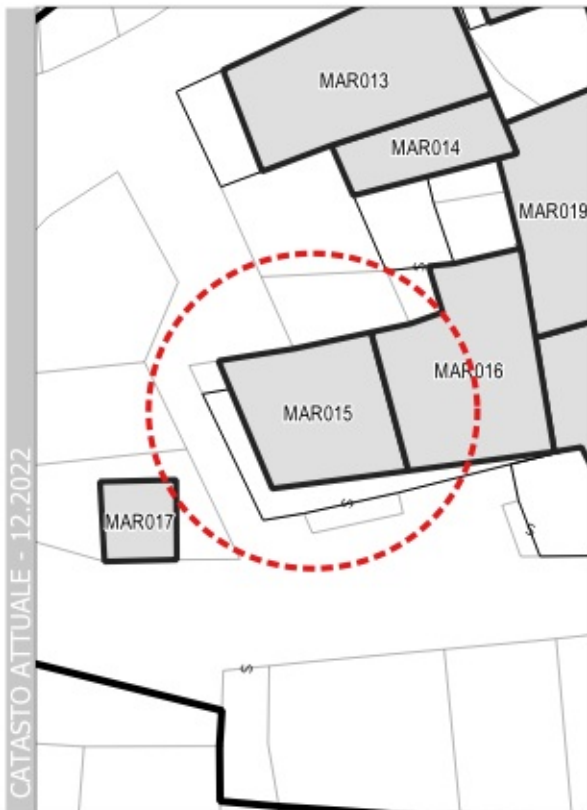
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | | |
|--|--|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|--|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | | | |
| | GARAGE | | | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | 6 | | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | <input checked="" type="checkbox"/> | ALTA DEFINIZIONE | | | 8 | | |
| | | MEDIA DEFINIZIONE | | | | | |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 | |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 | |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 | |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 | |
| | | | | | TOTALE | 19 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | | |
| | ELEVATO | | | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> | UTILIZZATO | | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | | | |
| NOTE | - | | | | | | |
| | - | | | | | | |
| | - | | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR015 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .31 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 15 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939 | | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 16 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 15 |
| DEGRADO | NULO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

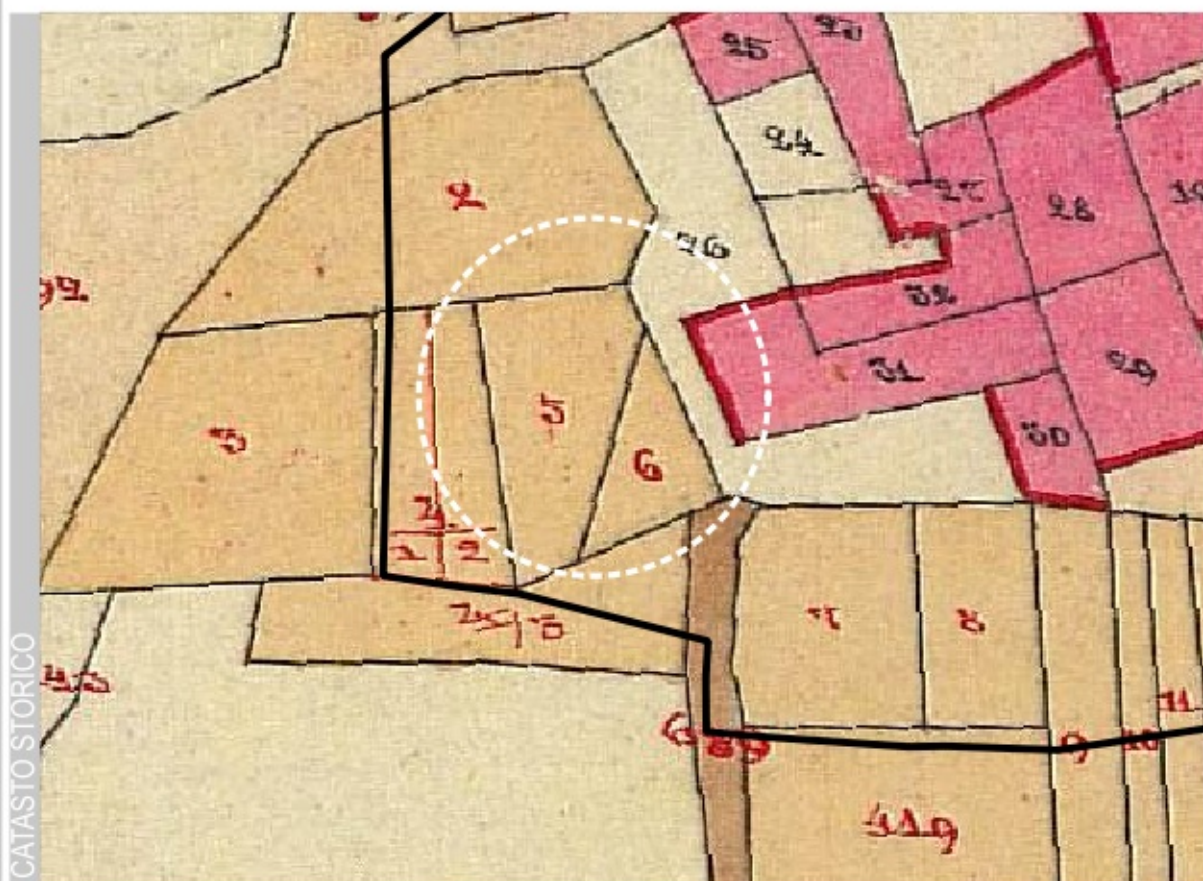
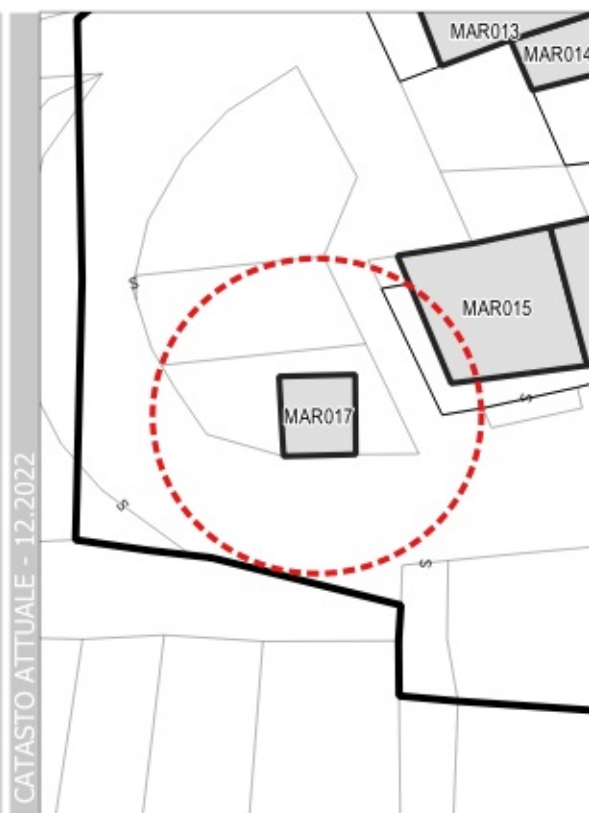
| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR017 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .70 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 17 |

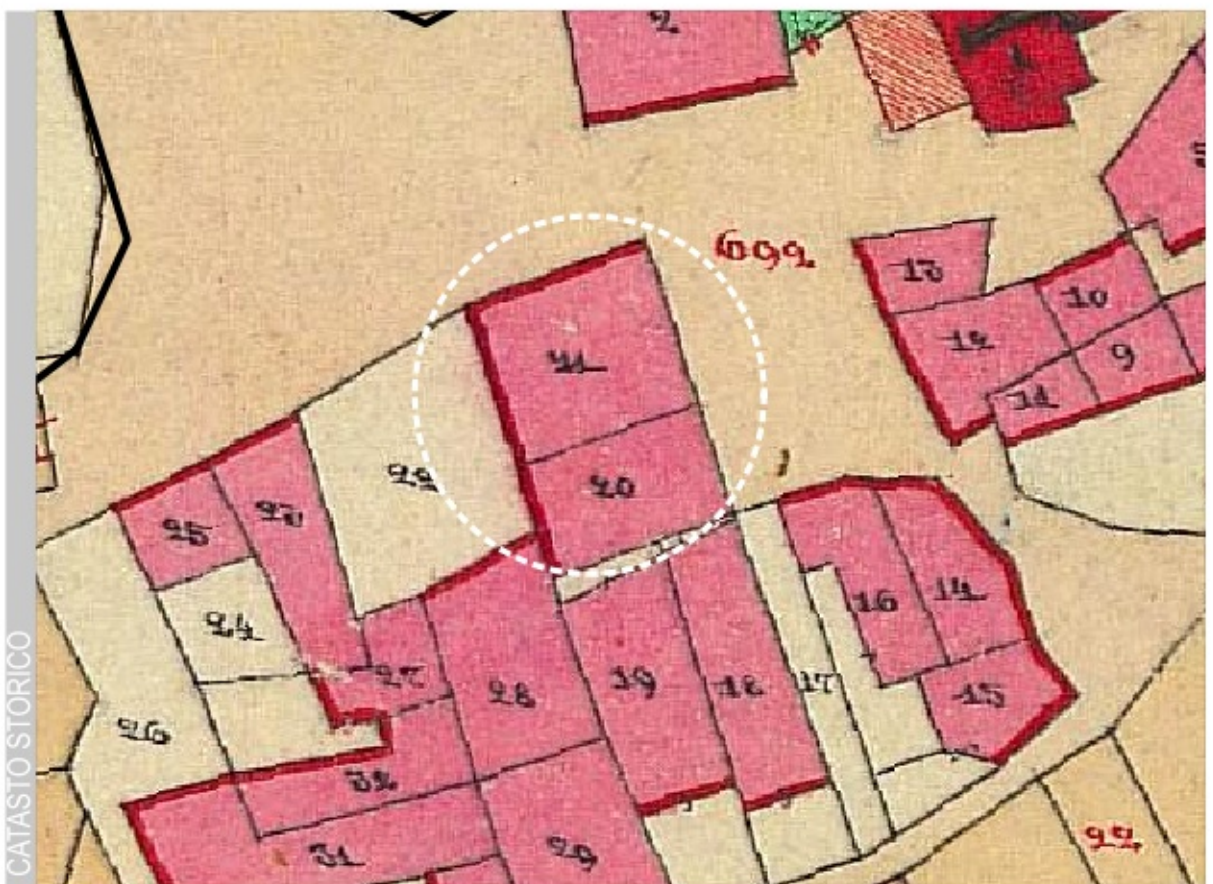
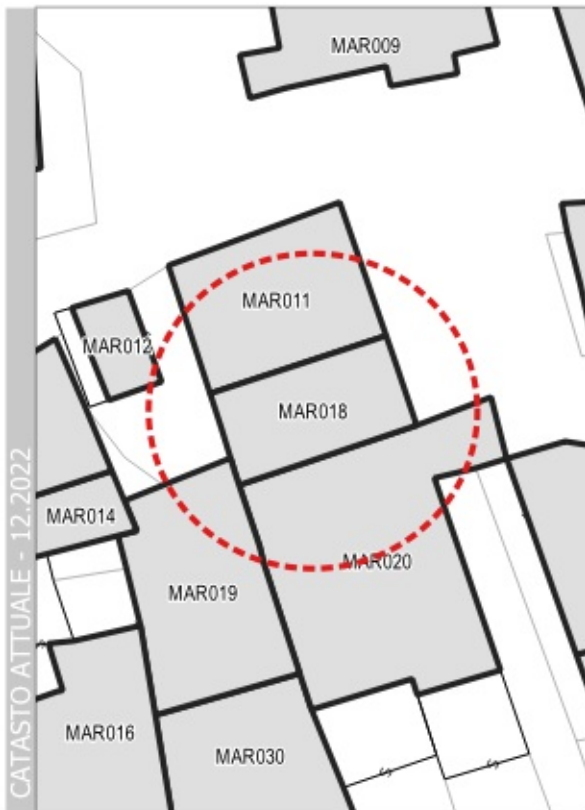




| | | | | | |
|--|---------------------------------------|---------------------|-------|--------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | X | VOLUME ACCESSORIO | | | |
| | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | X | POSTERIORE AL 1939 | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | X | NESSUNA DEFINIZIONE | | 0 | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | | X | 0 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | | X | 0 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | | X | 0 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | X | 0 |
| | | | | TOTALE | 4 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | X | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | X | UTILIZZATO | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | X | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR018 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .20, .21 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 18 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

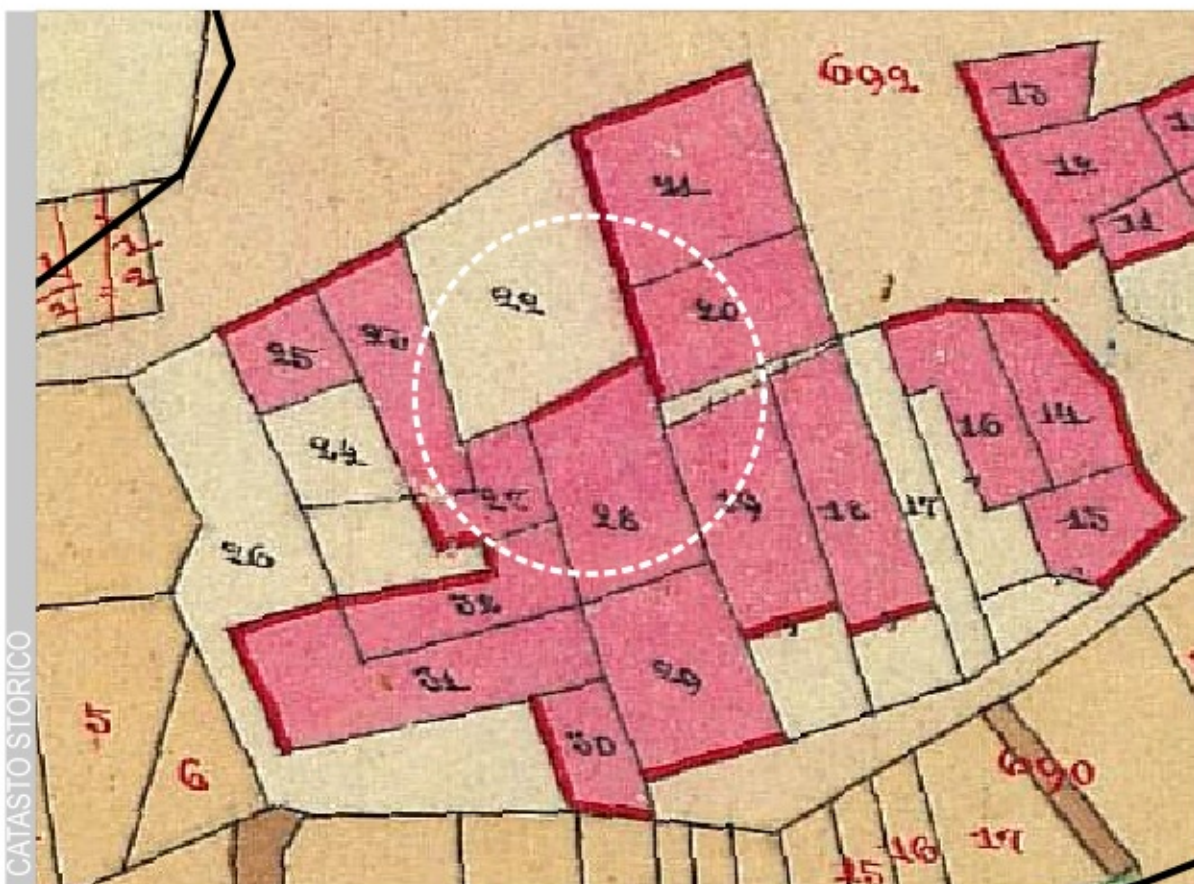
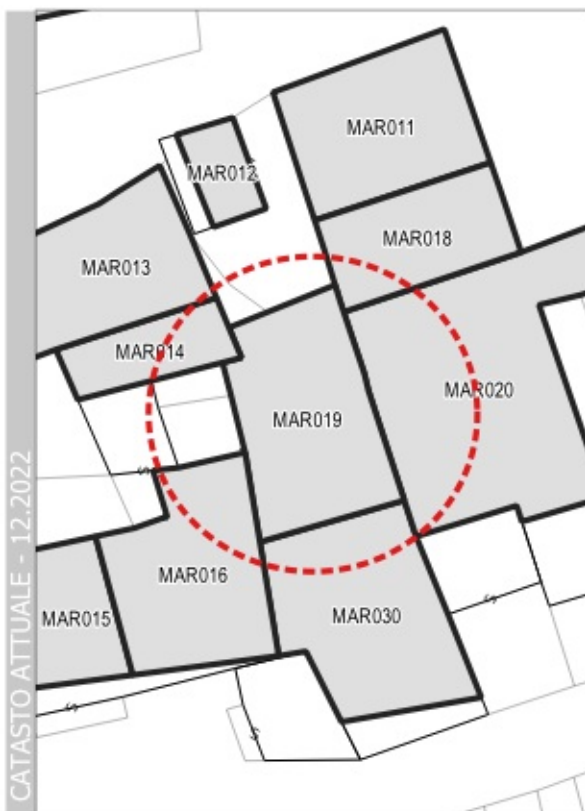


| | | | | | | |
|--|---------------------------------------|--------------------------|-------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | | |
| | GARAGE | | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 15 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | | |
| NOTE | - - - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

PROGETTO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|--|
| U.EDILIZIA NUM. MAR019 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .22/1, .22/2,.22/4, .22/5, .28 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 19 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|--|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | | |
| | GARAGE | | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 16 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | | - | | | | |
| | | - | | | | |
| | | - | | | | |

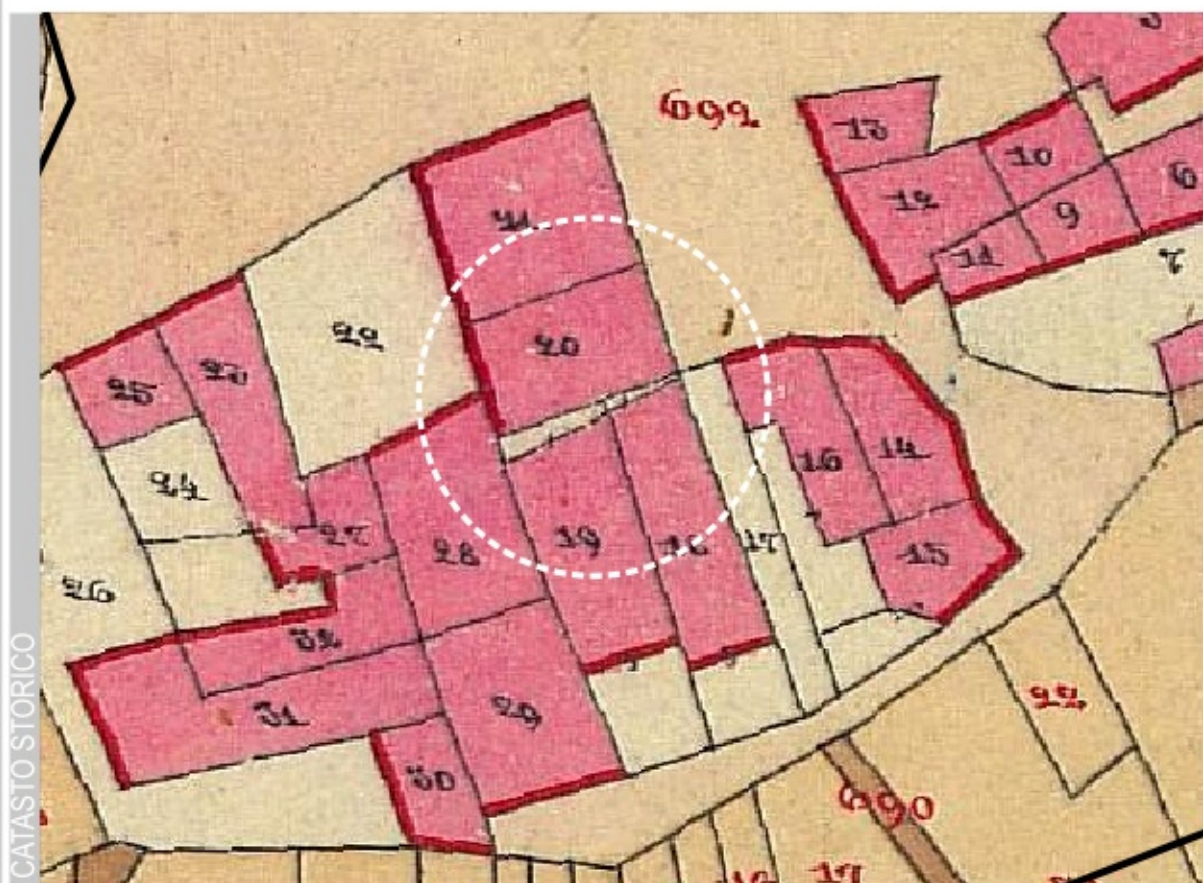
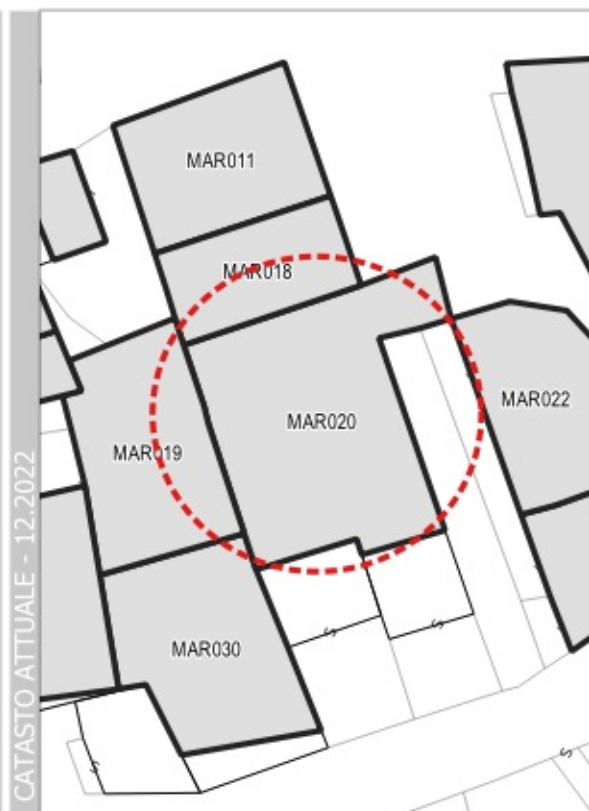
| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - |
| | - |
| | - |
| | - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---|
| U.EDILIZIA NUM. MAR020 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .18, .19, .20 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 20 |



INQUADRAMENTO

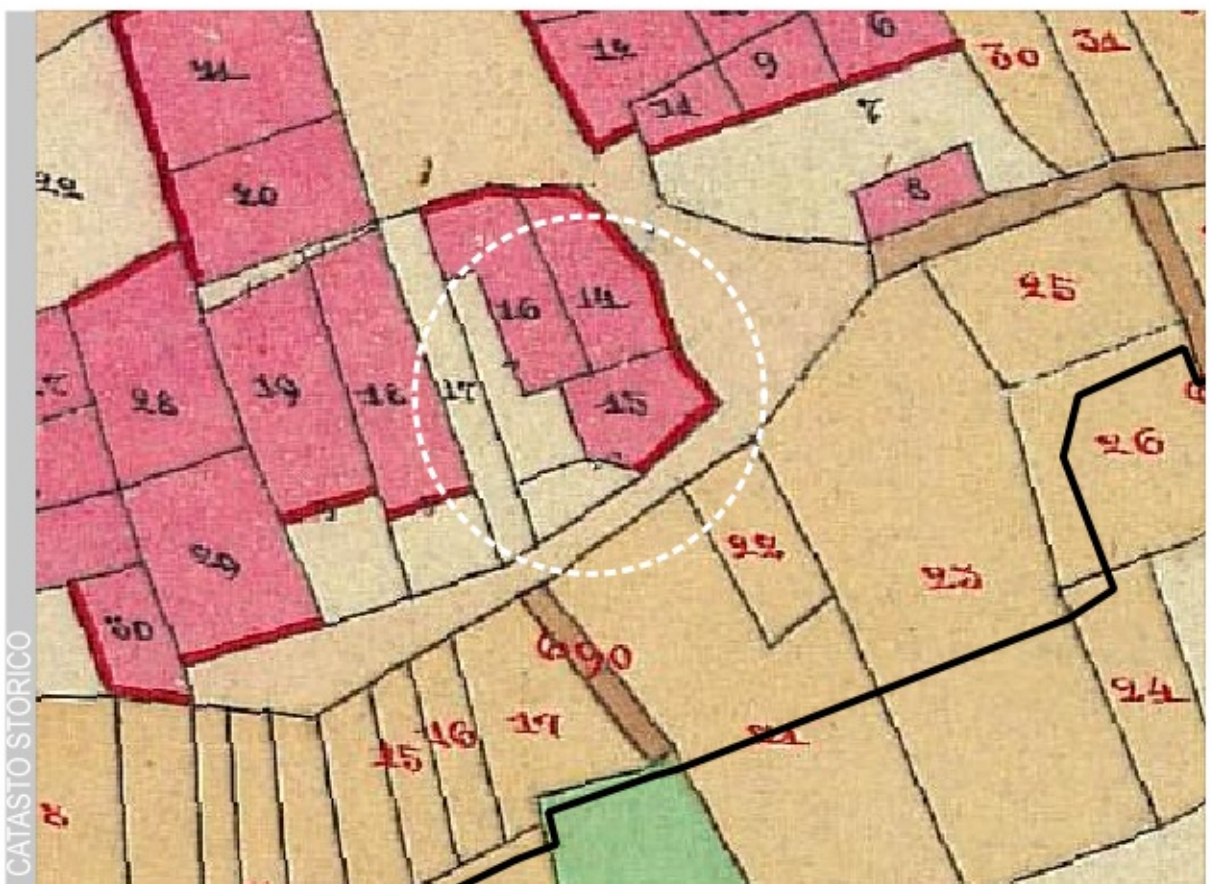
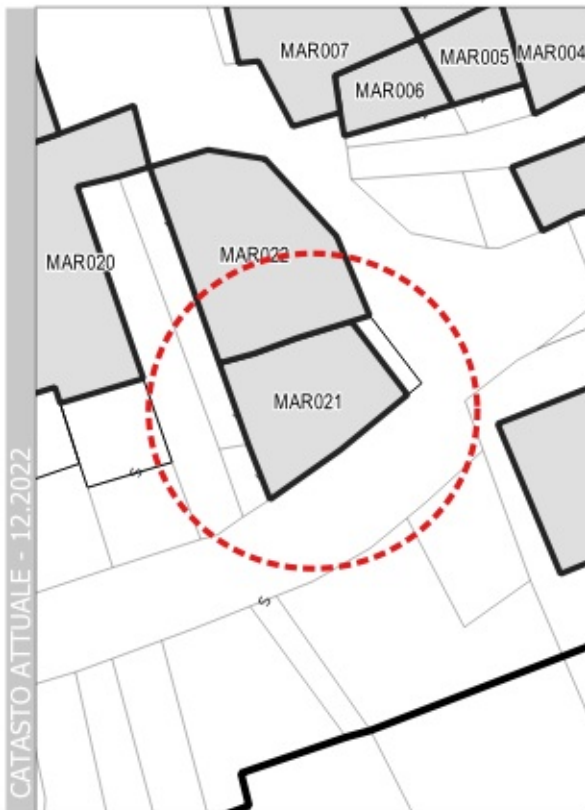
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|--|------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | | |
| | GARAGE | | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | <input checked="" type="checkbox"/> | ALTA DEFINIZIONE | | 8 | | |
| | | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 19 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | | - | | | | |
| | | - | | | | |
| | | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - |
| | - |
| | - |
| | - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR021 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .14 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 21 |



INQUADRAMENTO

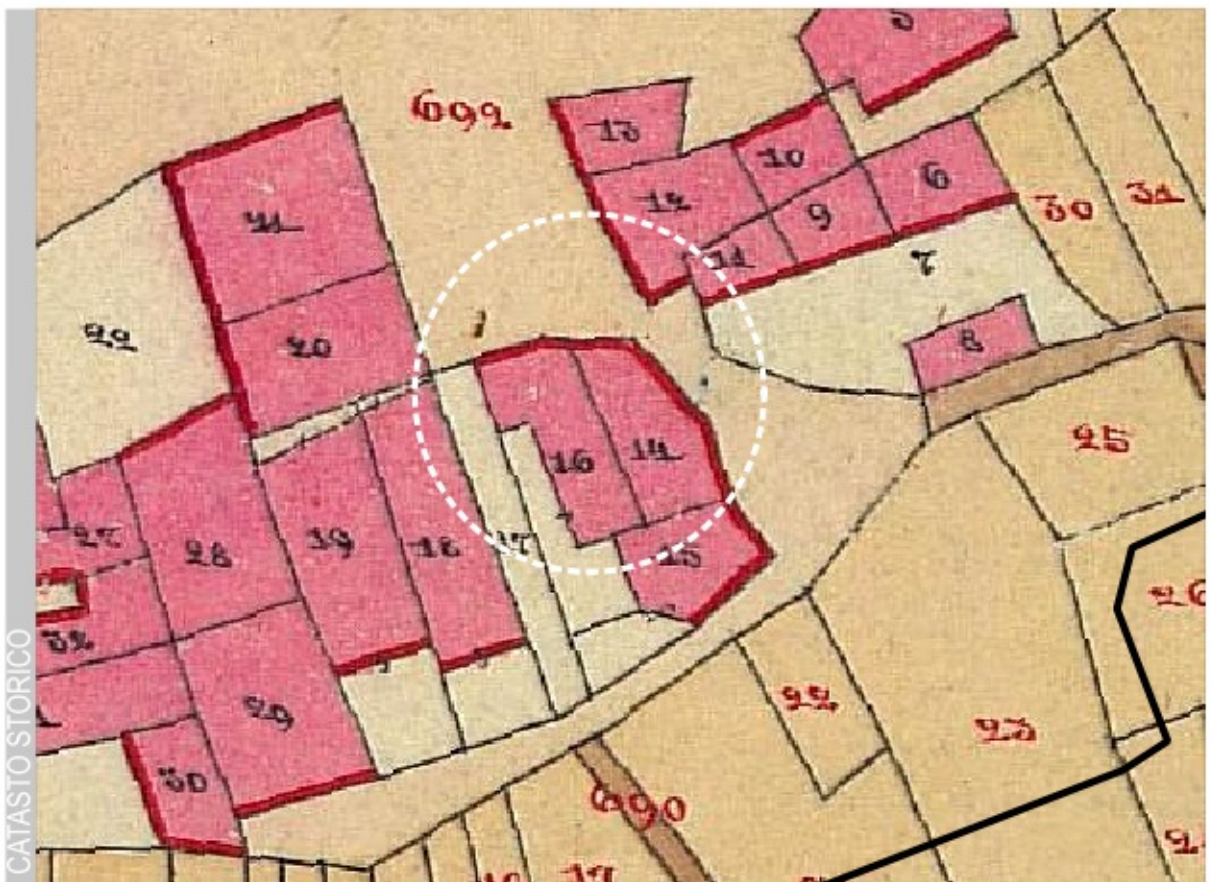
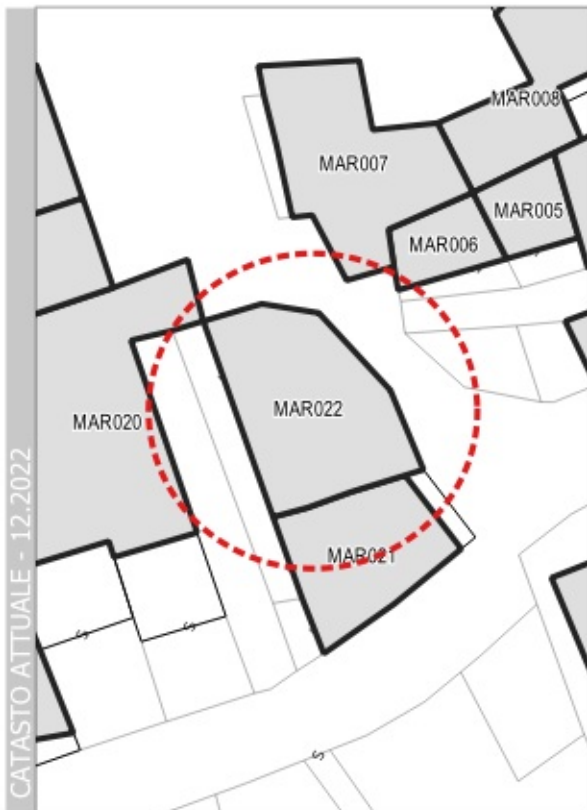
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|--|-------------------------|-------------------------------------|--------|-------------------------------------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | | |
| | GARAGE | | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | <input checked="" type="checkbox"/> | ALTA DEFINIZIONE | | | 8 | |
| | | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 20 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | | |
| NOTE | - - - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR022 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .14 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 22 |



INQUADRAMENTO

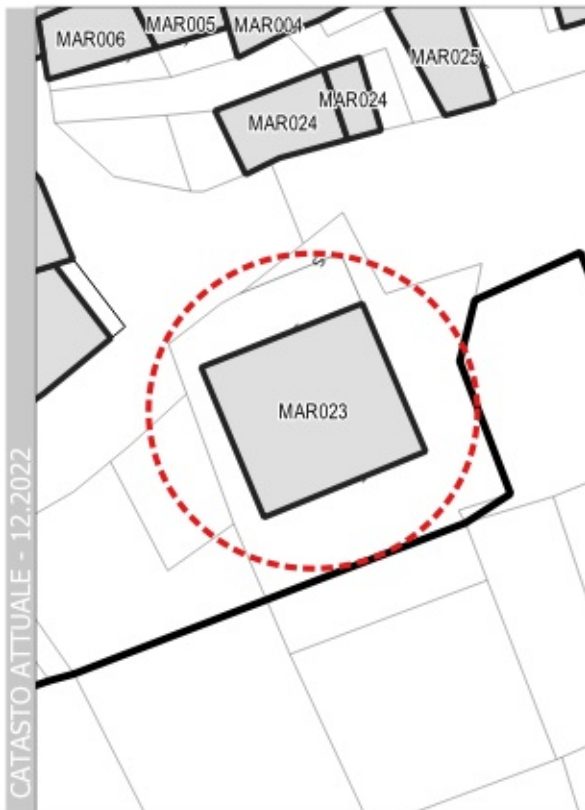
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | | GARAGE | | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | 6 |
| | | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | | | 6 |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | | TOTALE | 17 |
| DEGRADO | | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | <p>Ai fini del recupero abitativo del sottotetto è ammessa sul fronte nord-ovest la realizzazione di una scala esterna di accesso con relativo balcone in legno, in continuità con gli elementi esistenti (travi lignee originario poggiatesta).</p> <p>E' ammessa altresì sul fronte nord la possibilità di trasformare il foro finestra a piano terra in porta di accesso.</p> <p>-</p> <p>-</p> |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR023 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. 46 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 23 |



INQUADRAMENTO

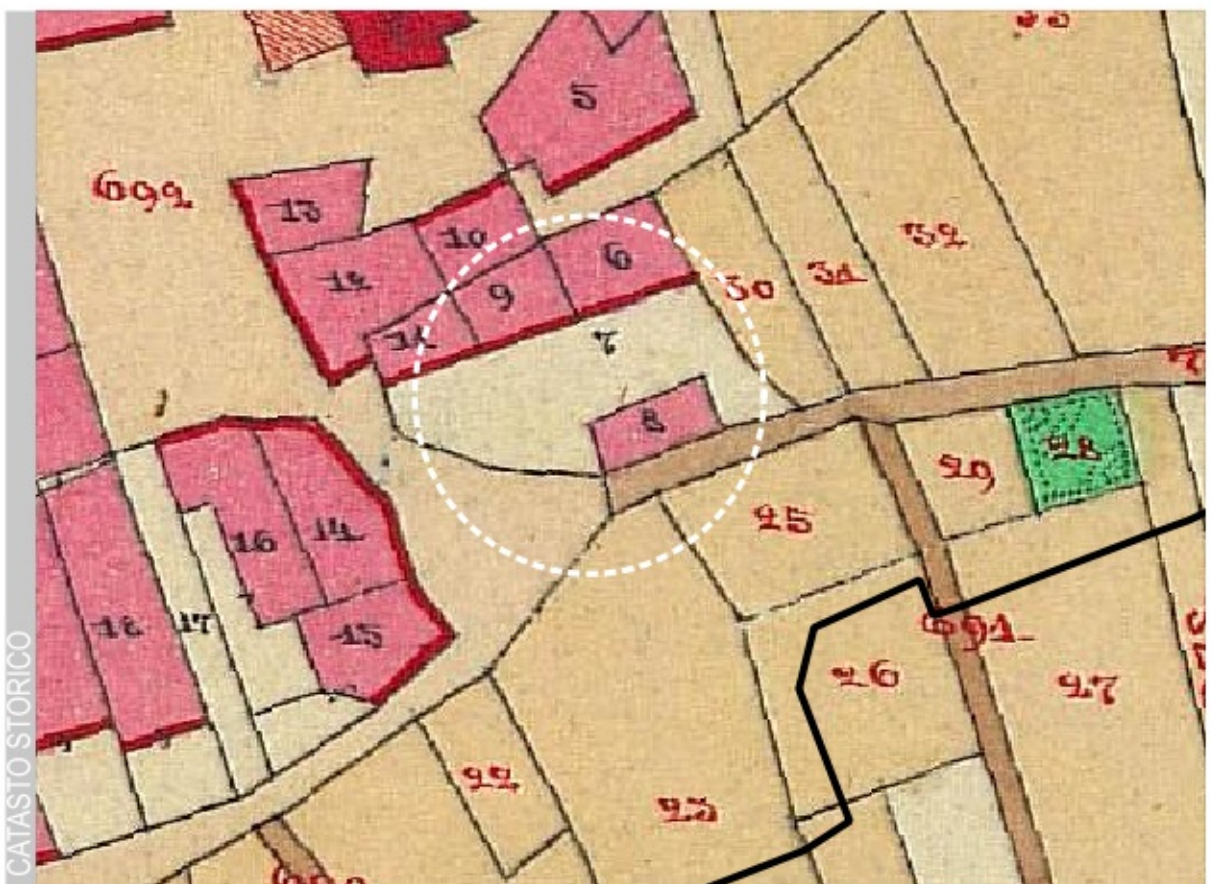
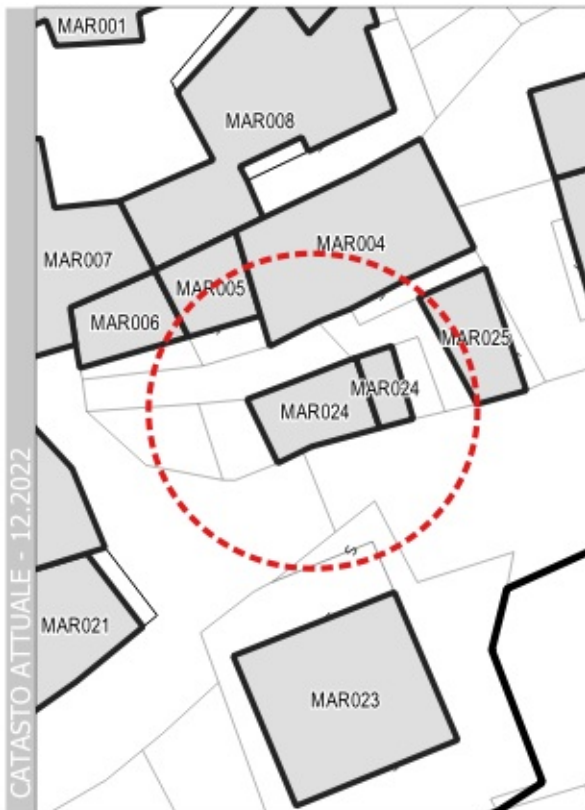
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione civile | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939 | | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE | | | 4 | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 12 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|---|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.) - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR024 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .8 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 24 |



INQUADRAMENTO

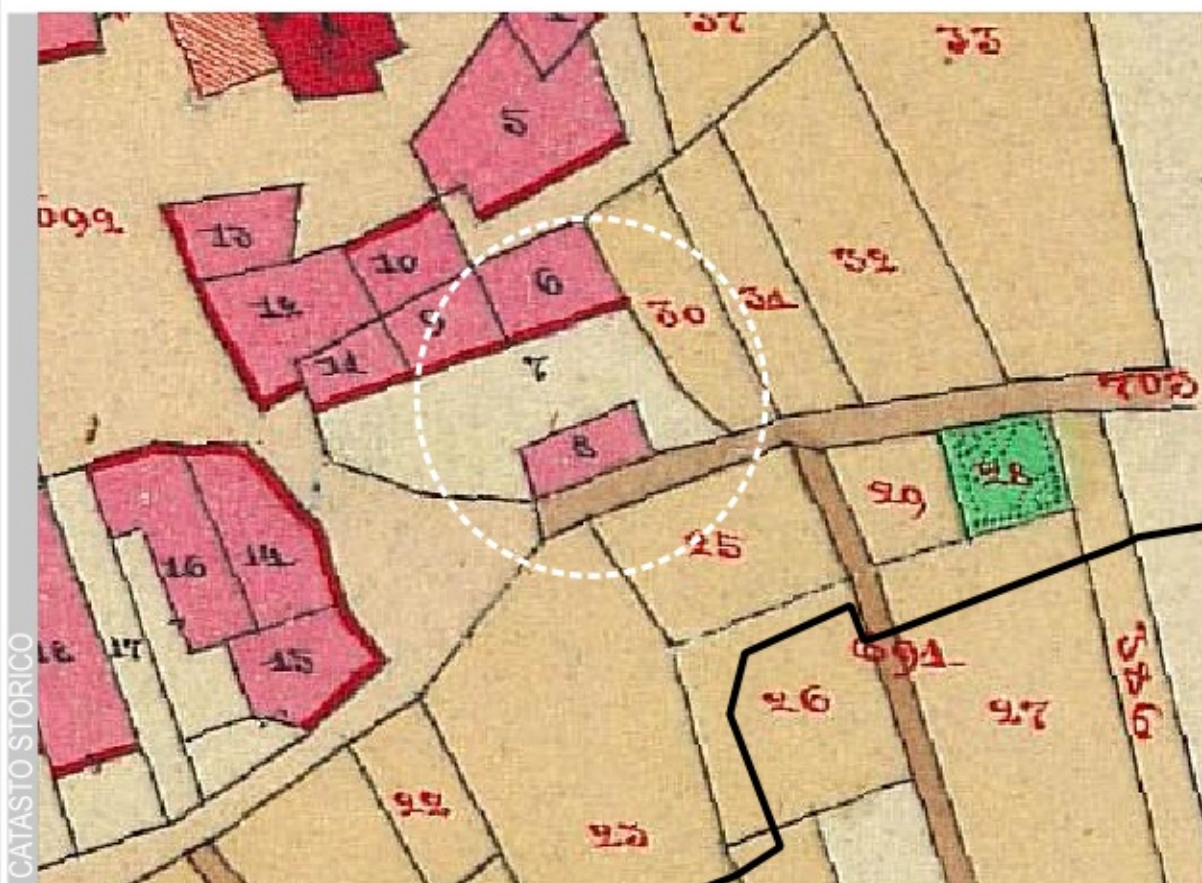
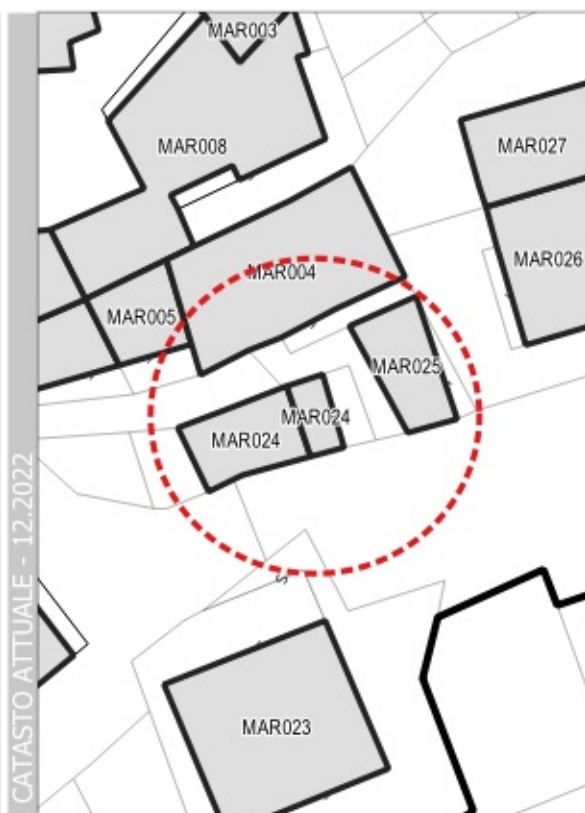
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione civile | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939 | | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| TOTALE | | | | 13 | |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE R3- Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| NOTE | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|---|---------------------------|------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR024bis | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .8 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | |
| | TECNICO RILEVATORE | |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 24 |



INQUADRAMENTO

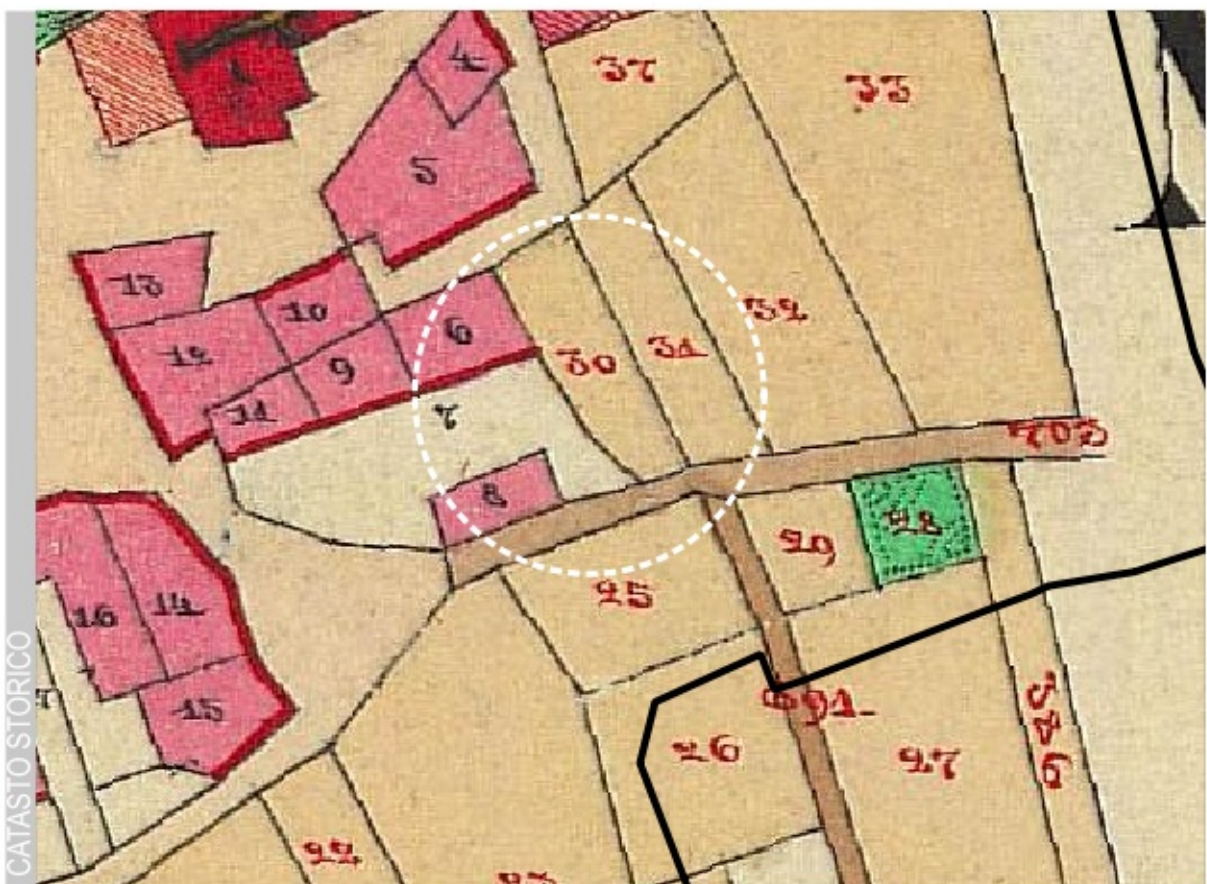
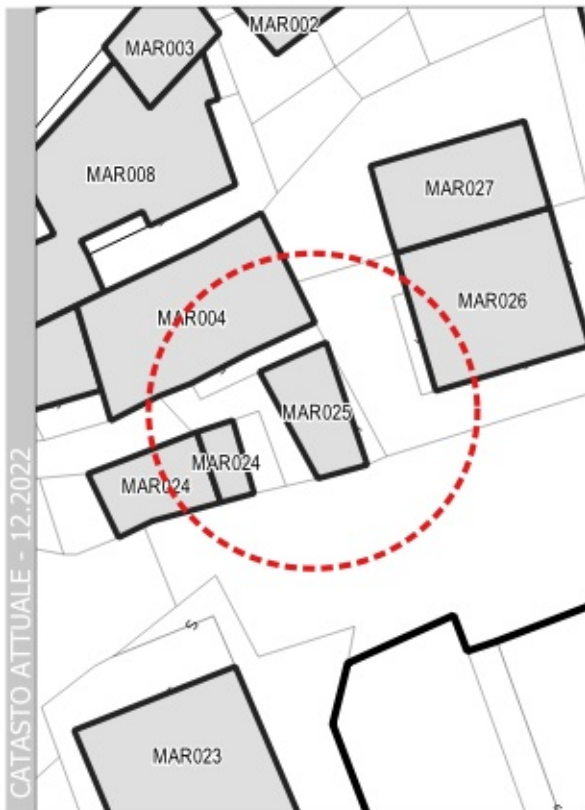
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|------|-------|--------|--|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | | | |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | | | |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | | | |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | | |
| | | | | TOTALE | |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R5 - Demolizione con ricostruzione | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|-------------------------------|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR025 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .7/6, .34 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 25 |



INQUADRAMENTO

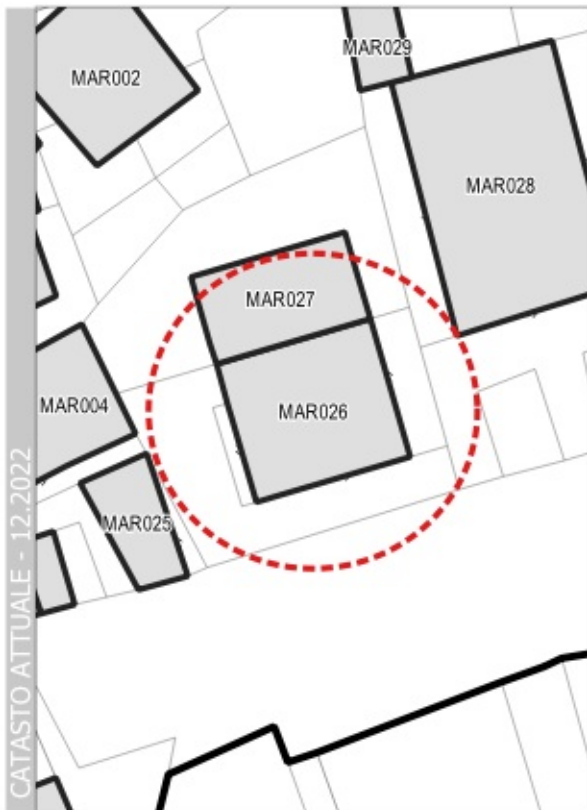
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|---------------------------------------|--------------------|-------|--------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | X | VOLUME ACCESSORIO | | | |
| | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | X | POSTERIORE AL 1939 | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | X | BASSA DEFINIZIONE | | 4 | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | | X | 0 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | | X | 0 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | X | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | X | 0 |
| | | | | TOTALE | 9 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | X | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | X | UTILIZZATO | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | X | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR026 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .34 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 26 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



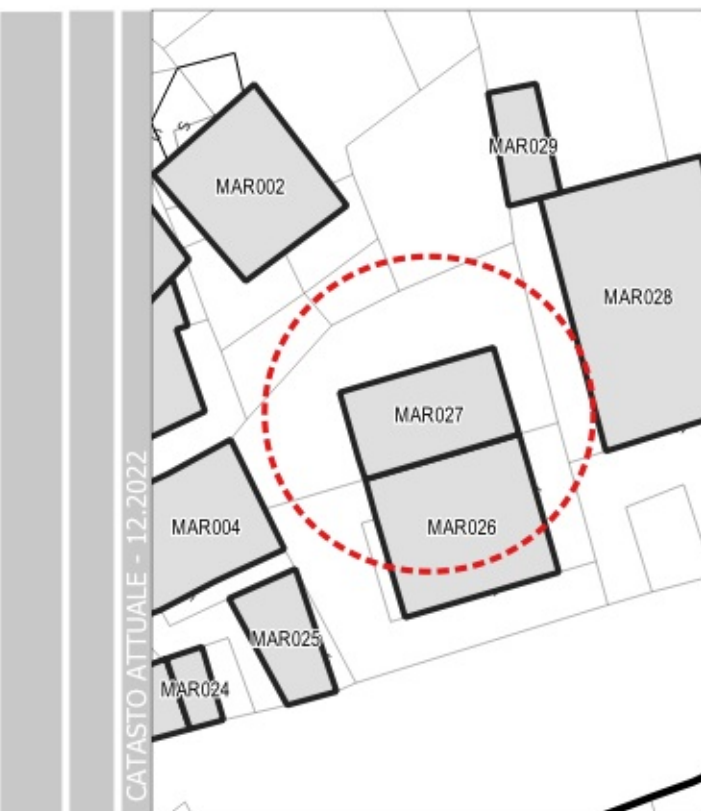
| | | | | | |
|--|---------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | |
| | | GARAGE | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | |
| | | ALTRO: | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | POSTERIORE AL 1939 | | | 4 |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 |
| | | BASSA DEFINIZIONE | | | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 13 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | | ELEVATO | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - |
| | - |
| | - |
| | - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR027 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .34 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 27 |

INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | | GARAGE | | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | POSTERIORE AL 1939 | | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | BASSA DEFINIZIONE | | | 4 | |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | | TOTALE | 11 |
| DEGRADO | | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> | UTILIZZATO | | | | |
| | | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

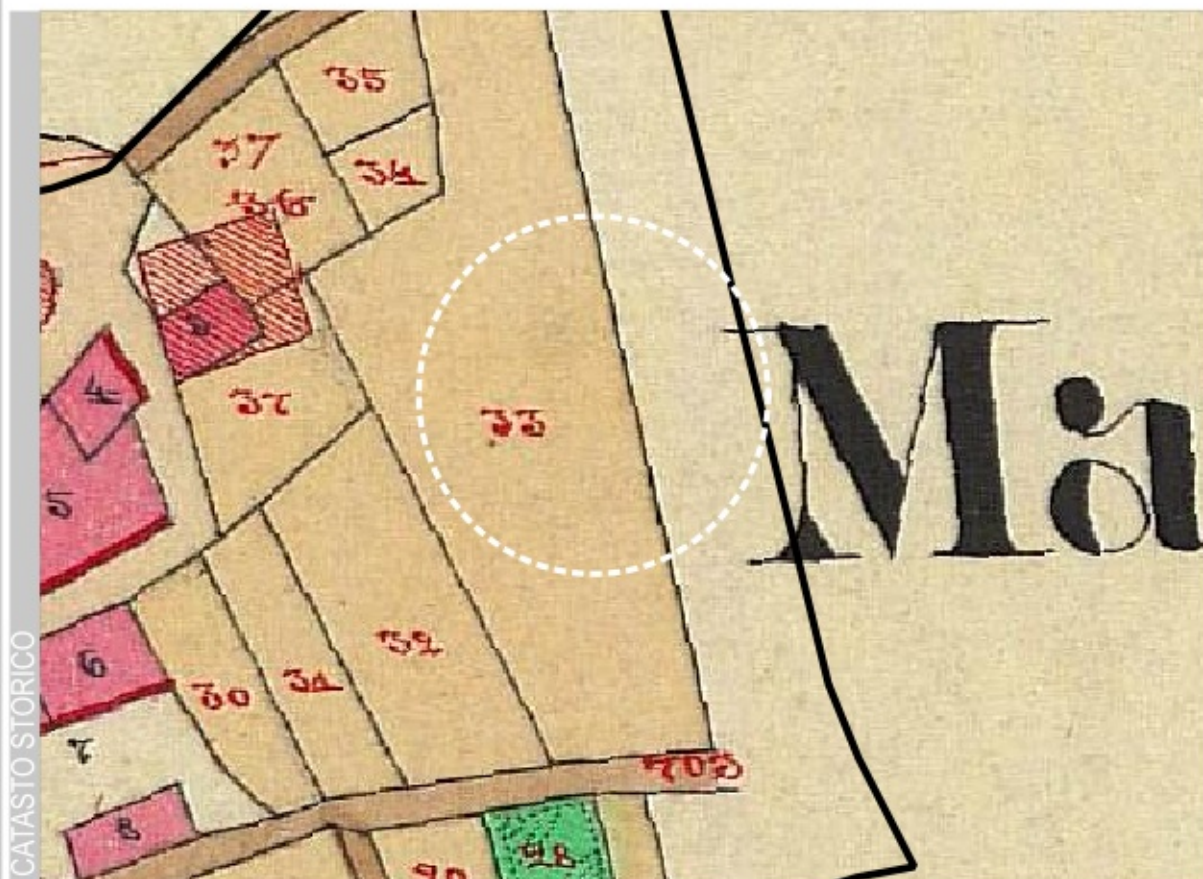
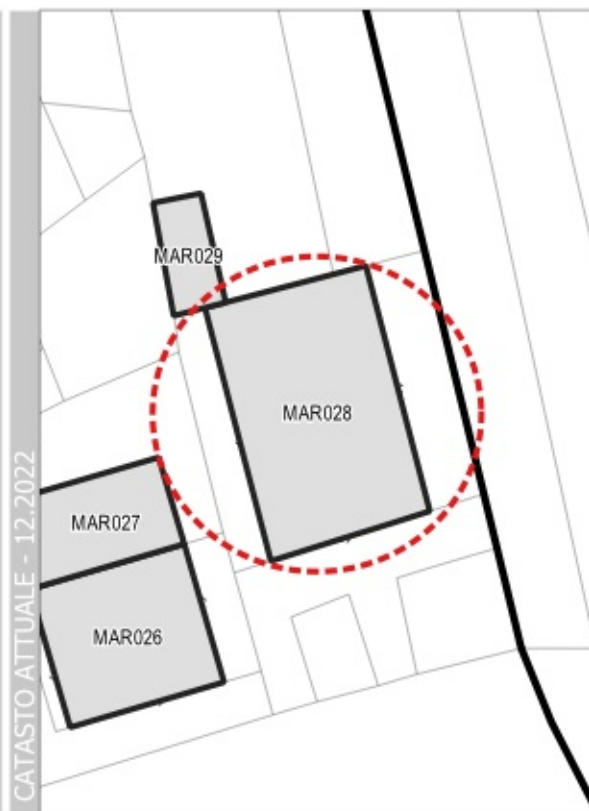
| | |
|--|---|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.) - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR028 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. 45 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 28 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione civile | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939 | | | 4 | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE | | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 13 |
| DEGRADO | <input checked="" type="checkbox"/> NULLO | | | | |
| | MEDIO | | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO | | | | |
| | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA' | | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

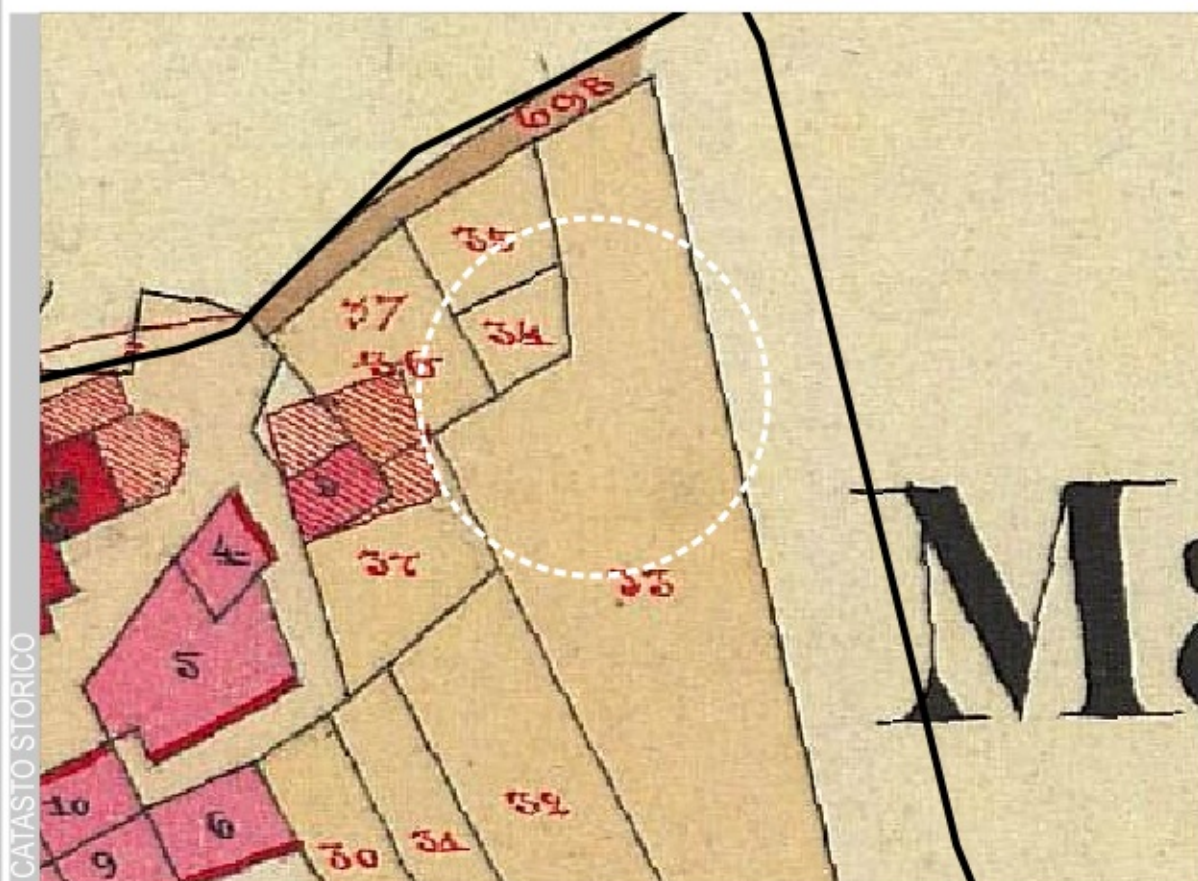
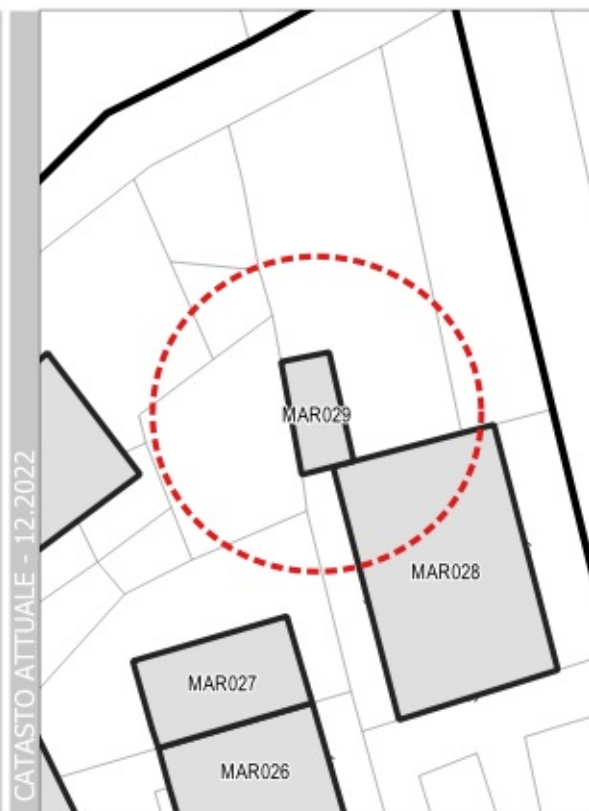
| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.) - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| U.EDILIZIA NUM. MAR029 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. 33 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 29 |



INQUADRAMENTO

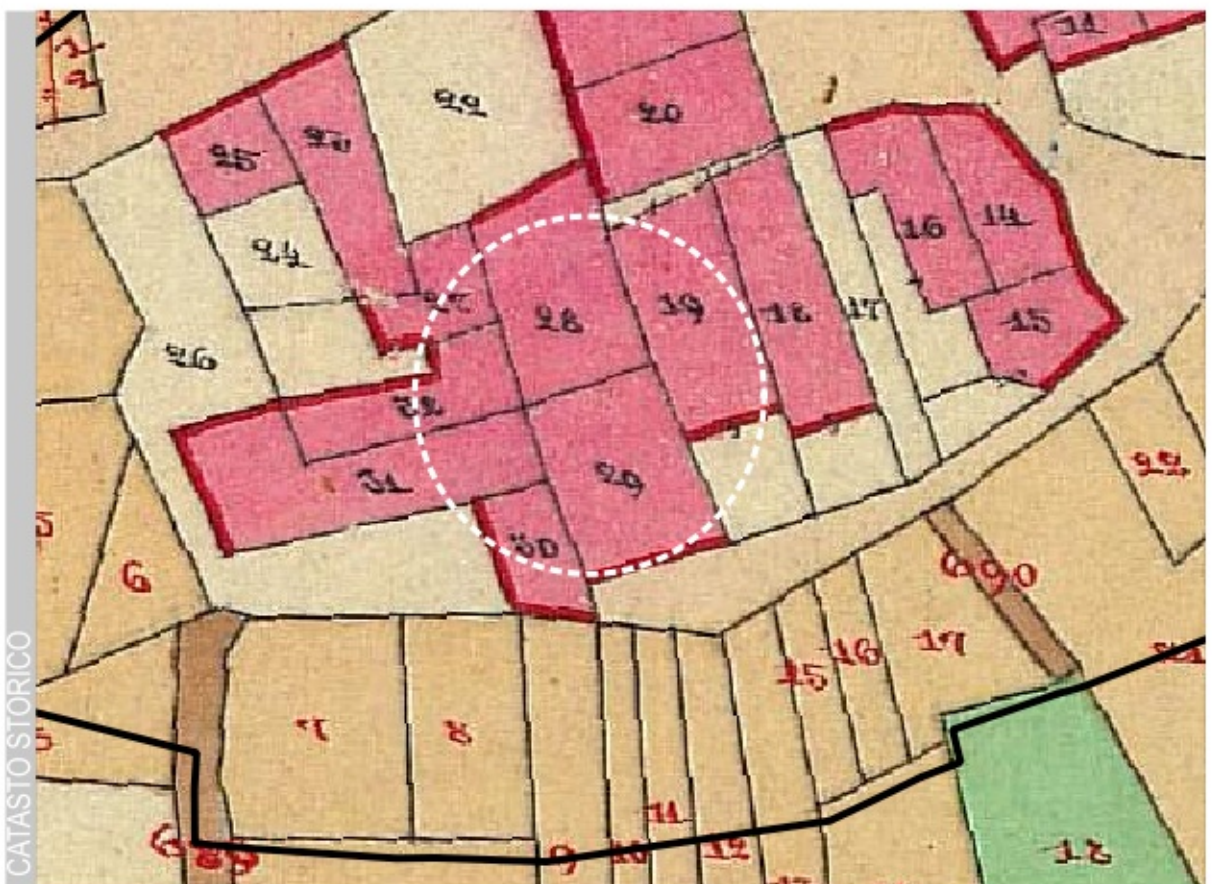
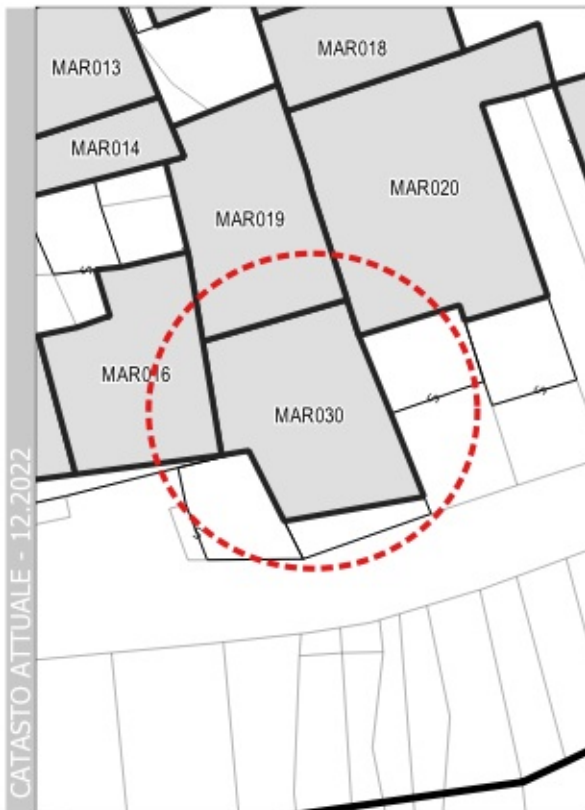
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | | |
|--|-------------------------------------|---------------------------------------|------|-------|-------------------------------------|---|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | <input checked="" type="checkbox"/> | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | | GARAGE | | | | |
| | | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | | STALLA E FIENILE | | | | |
| | | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | | ALTRO: | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | | TRA IL 1860 E IL 1939 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | POSTERIORE AL 1939 | | | | 4 |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | | MEDIA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | BASSA DEFINIZIONE | | | | 4 |
| | | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | | VOLUMETRICI ORIGINARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | CARATTERI COSTRUTTIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | CARATTERI COMPLEMENTARI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | | TOTALE | 8 |
| DEGRADO | | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | | |
| | | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | <input checked="" type="checkbox"/> | UTILIZZATO | | | | |
| | | SOTTOUTILIZZATO | | | | |
| | | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | | |
| | | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R3- Ristrutturazione edilizia | | | | | |
| NOTE | - | | | | | |
| | - | | | | | |
| | - | | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R3- Ristrutturazione edilizia |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |

| | | |
|--------------------------------------|---------------------------|---|
| U.EDILIZIA NUM. MAR030 | DATI CATASTALI | P.ED./P.F. .28, .29, .31 - C.C. Margone |
| | DATA RILIEVO | 22.11.2023 |
| | TECNICO RILEVATORE | arch. Ranjana Siva, Debora Piazza |
| | NUM. UNITA' EDILIZIA 1995 | Margone - 30 |



INQUADRAMENTO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



| | | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-------------------------------------|-------------------------------------|----|
| TIPOLOGIA FUNZIONALE | EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE | | | | |
| | EDIFICIO PRODUTTIVO | | | | |
| | EDIFICIO SPECIALE | | | | |
| | GARAGE | | | | |
| | MANUFATTO ACCESSORIO | | | | |
| | STALLA E FIENILE | | | | |
| | VOLUME ACCESSORIO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> ALTRO: Abitazione rurale | | | | |
| EPOCA DI COSTRUZIONE | ANTERIORE AL 1860 | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | TRA IL 1860 E IL 1939 | | 6 | |
| | POSTERIORE AL 1939 | | | | |
| TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA | ALTA DEFINIZIONE | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA DEFINIZIONE | | 6 | |
| | BASSA DEFINIZIONE | | | | |
| | NESSUNA DEFINIZIONE | | | | |
| PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI | | ALTA | MEDIA | BASSA | |
| | VOLUMETRICI ORIGINARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | CARATTERI COSTRUTTIVI | | <input checked="" type="checkbox"/> | | 1 |
| | CARATTERI COMPLEMENTARI | <input checked="" type="checkbox"/> | | | 2 |
| | ASPETTI DECORATIVI | | | <input checked="" type="checkbox"/> | 0 |
| | | | | TOTALE | 17 |
| DEGRADO | NULLO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIO | | | |
| | ELEVATO | | | | |
| GRADO DI UTILIZZO | UTILIZZATO | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | SOTTOUTILIZZATO | | | |
| | IN STATO DI ABBANDONO | | | | |
| SPAZI DI PERTINENZA | ALTA QUALITA' | | | | |
| | <input checked="" type="checkbox"/> | MEDIA QUALITA' | | | |
| | BASSA QUALITA' | | | | |
| VINCOLI LEGISLATIVI | | | | | |
| CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE | R2- Risanamento Conservativo | | | | |
| NOTE | - | | | | |
| | - | | | | |
| | - | | | | |

| | |
|--|--|
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA | R2- Risanamento Conservativo |
| PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI | - - - - |
| CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA | Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza |