



**COMUNE DI VALLELAGHI**  
**PROVINCIA DI TRENTO**

# **PIANO REGOLATORE GENERALE**

## **VARIANTE 2024**

**Art. 39 Legge provinciale 4 agosto 2015, n.15**  
**Piano Generale di Tutela degli Insediamenti storici**

## **SCHEDE DI RILEVAZIONE DELLE UNITA' EDILIZIE** **Ranzo**

**PROGETTO REDATTO DA:**

**Arch. Michele Gamberoni**



**IL CONSIGLIO COMUNALE**

**PRIMA ADOZIONE** delibera del Consiglio Comunale n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_.

**ADOZIONE DEFINITIVA** delibera del Consiglio Comunale n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_.

**APPROVAZIONE PAT** delibera della G.P. n. \_\_ di data \_\_. \_\_. \_\_.

**PUBBLICAZIONE SUL B.U.R.** Bollettino Ufficiale delle Regioni T.A.A. n. \_\_ di data \_\_. \_\_.

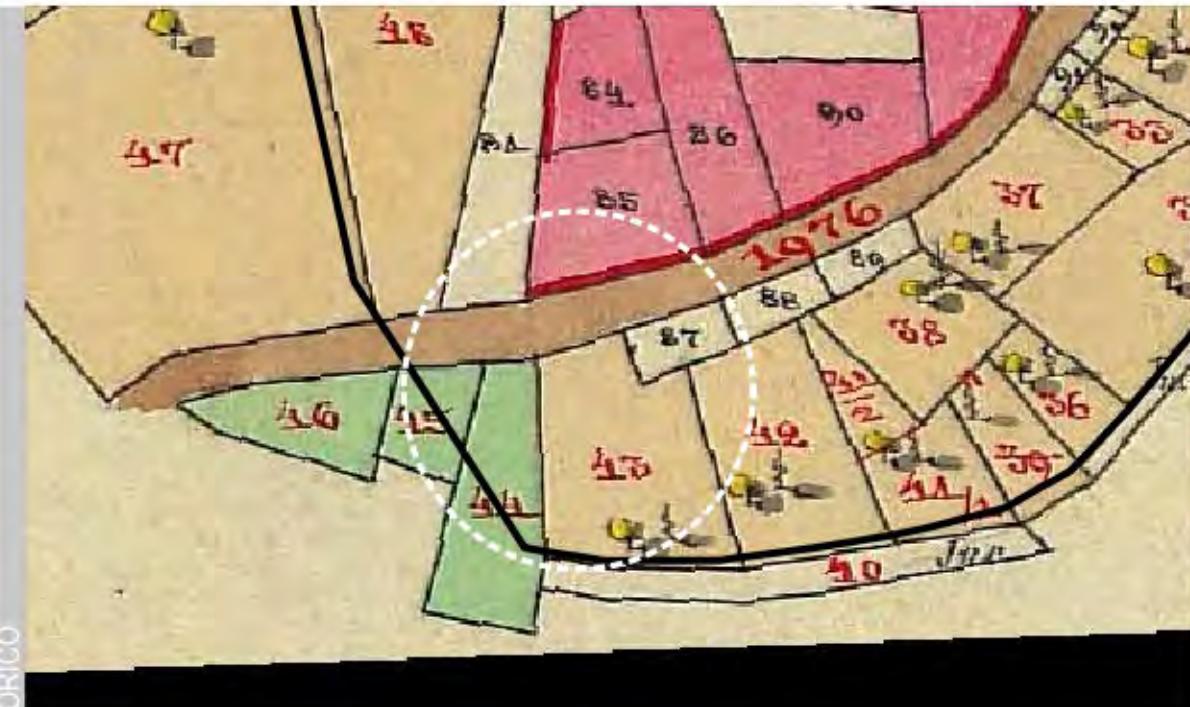
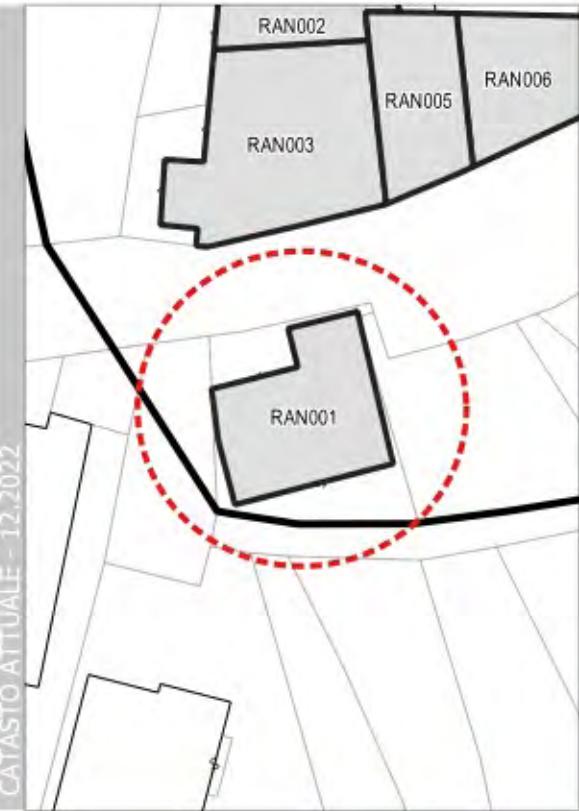
U.EDILIZIA NUM.  <b>RAN001</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .148 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 001

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



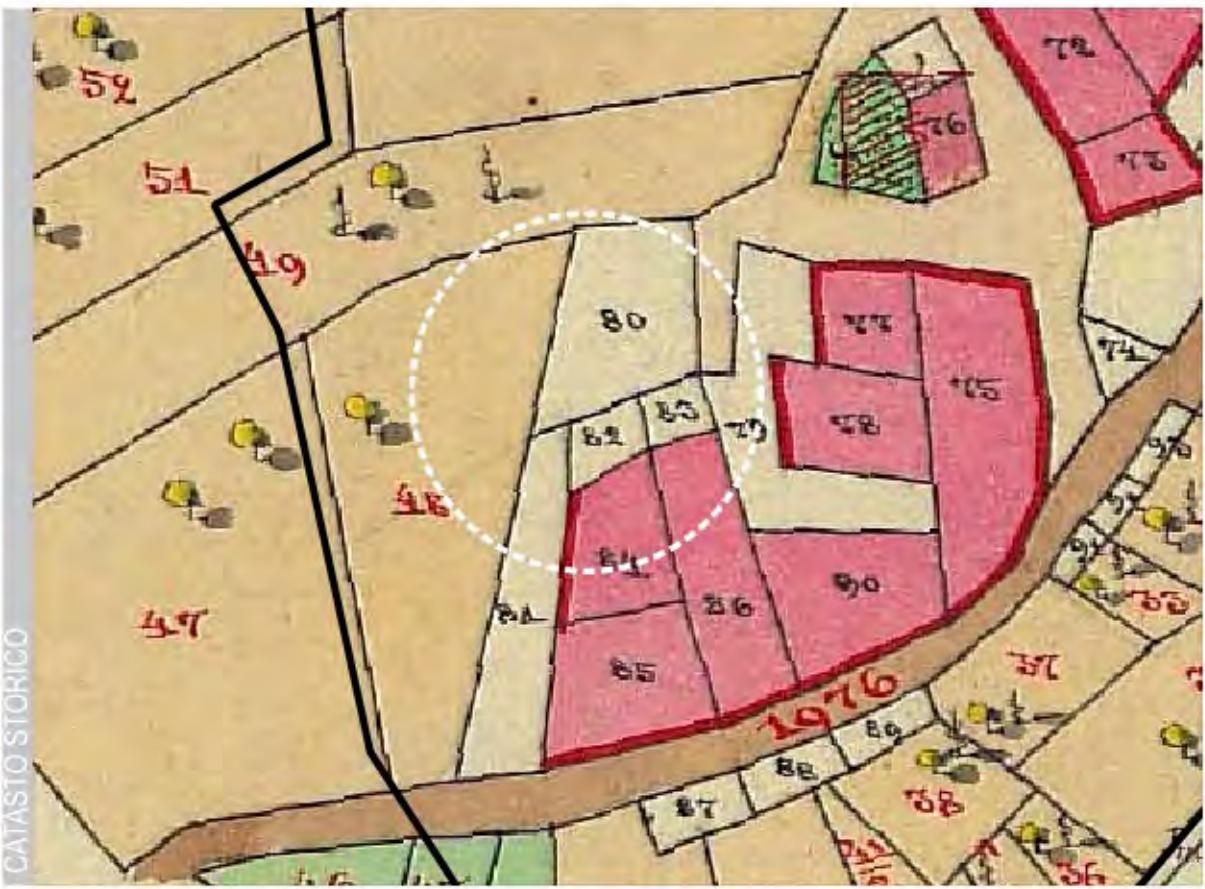
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO: Ex cooperativa						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	TRA IL 1860 E IL 1939						
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	MEDIA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>			
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				10			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione:Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme I.S.), Ampliamento tipo "c" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

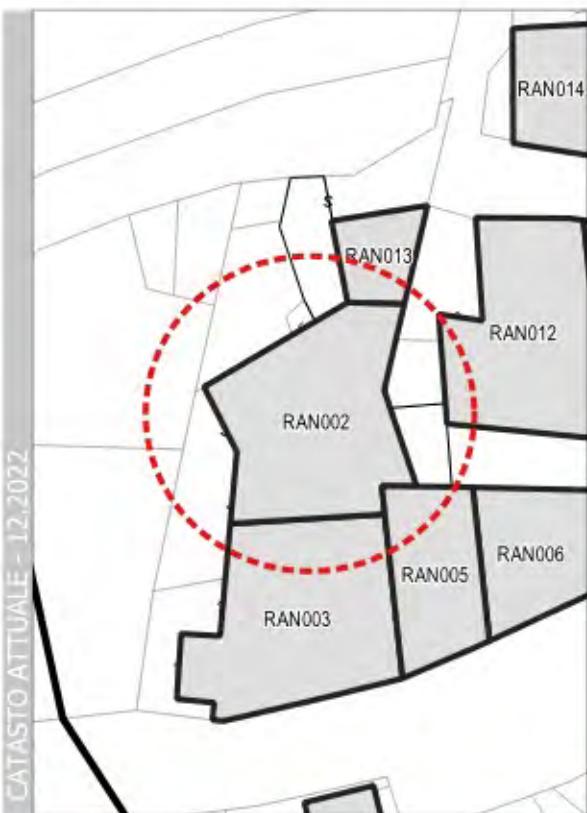
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .83, .84, .86 - C.C. Ranzo

RAN002

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

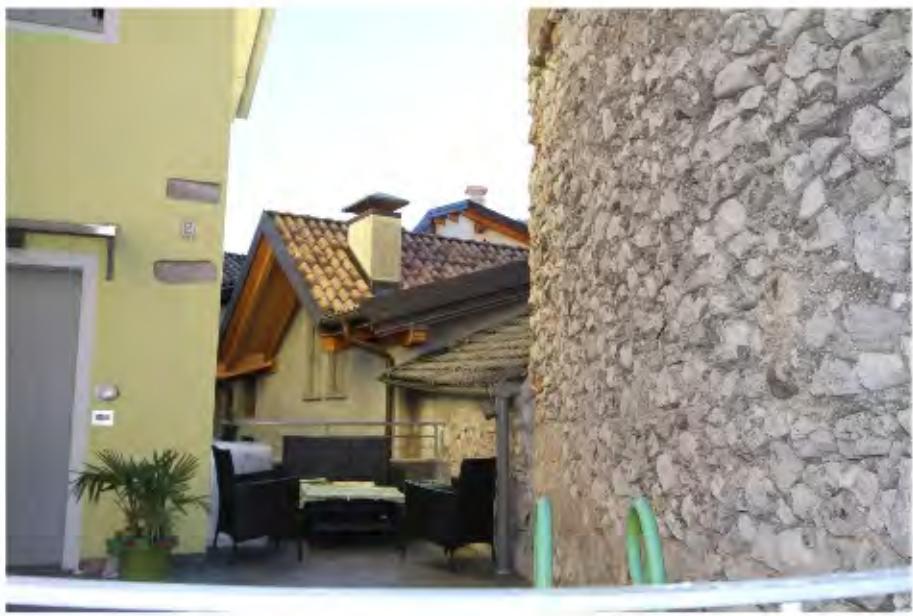
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 2

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				15			
DEGRADO	NULLO						
	MEDIO						
	<input checked="" type="checkbox"/> ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO						
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE	-						

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .84, .85, .86 - C.C. Ranzo
RAN003	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 3



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

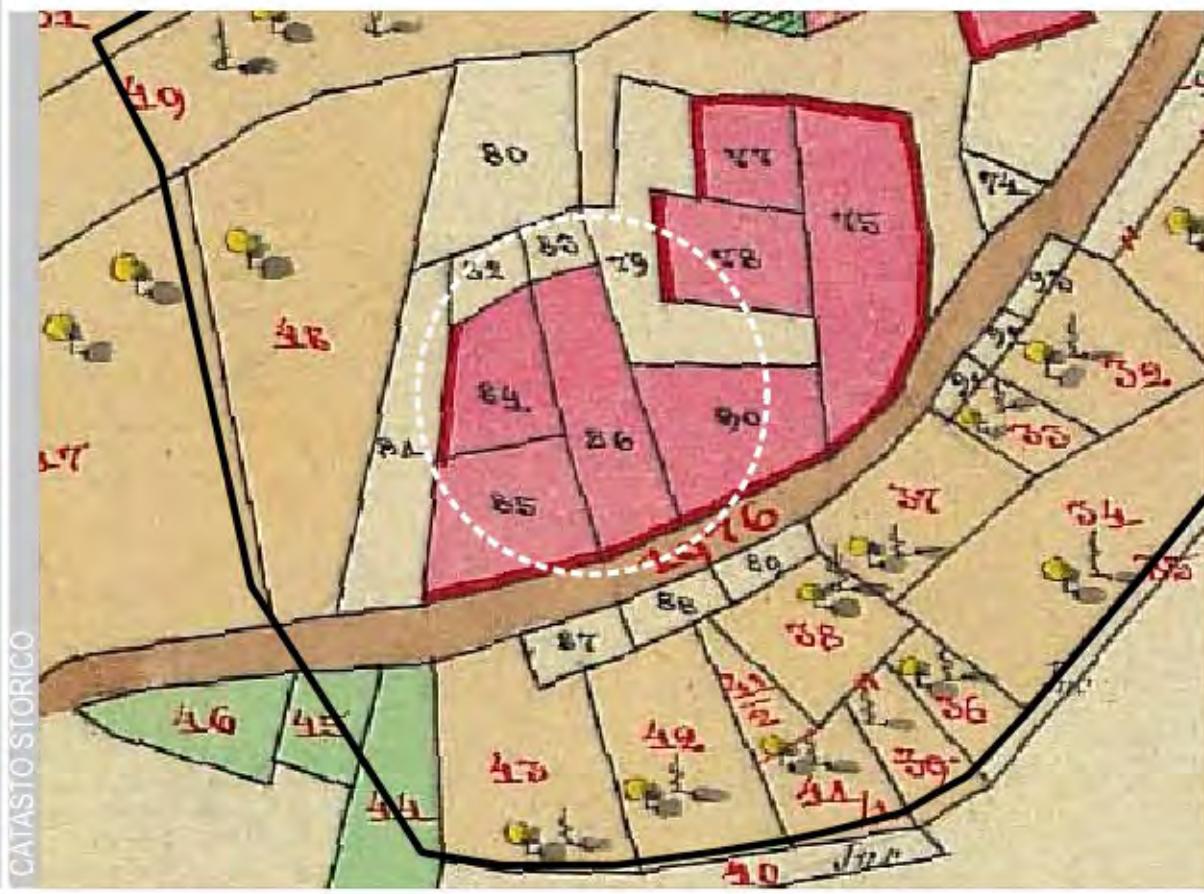
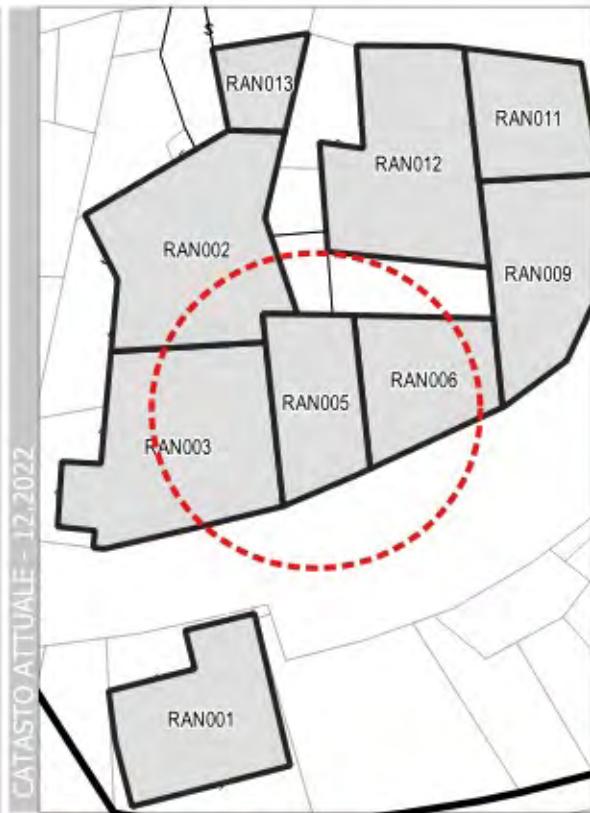
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

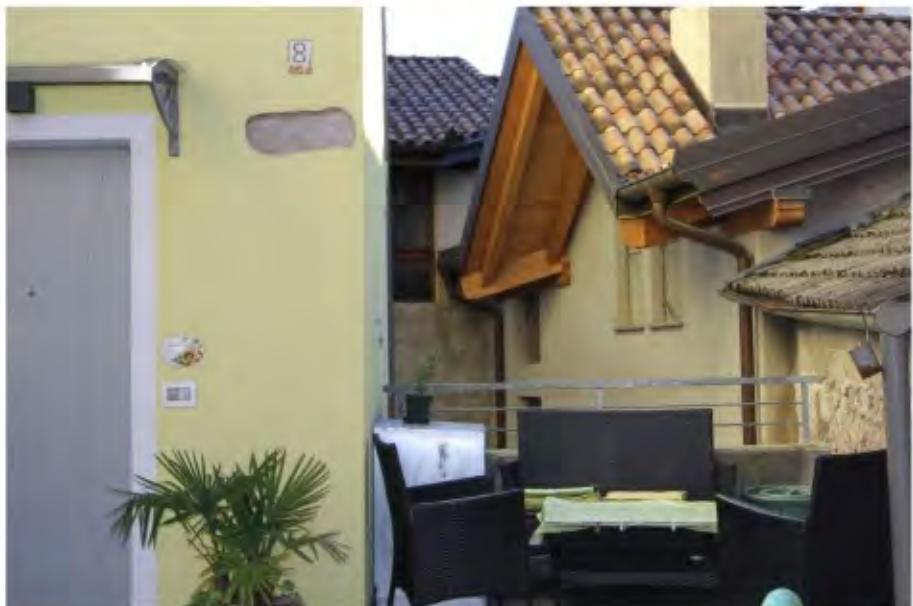
CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .86, .90 - C.C. Ranzo
<b>RAN005</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 5



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

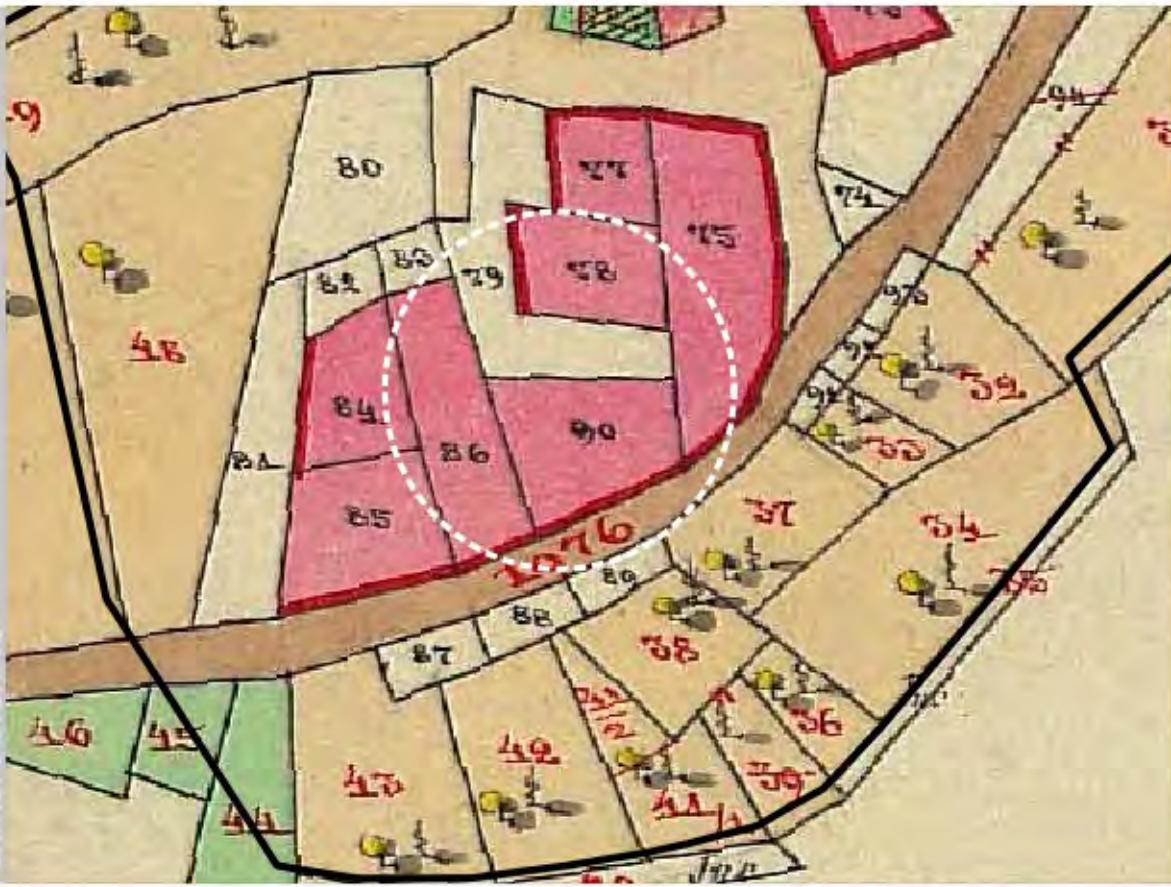
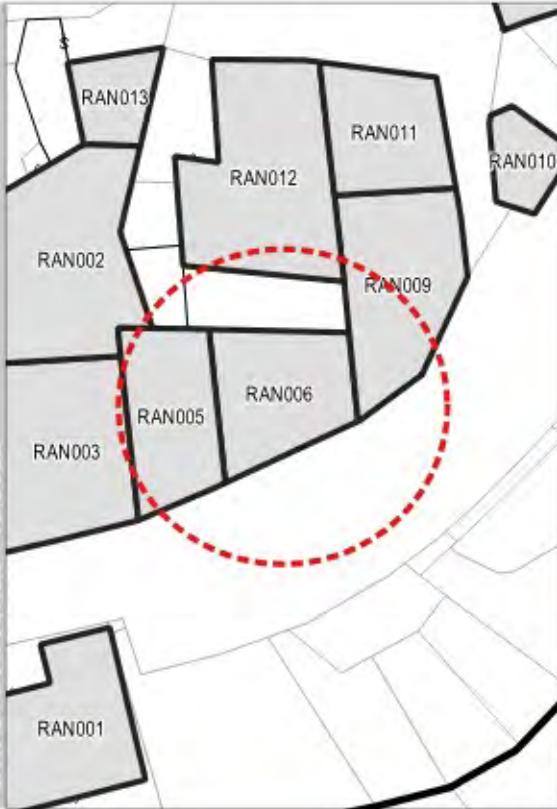
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .90 - C.C. Ranzo
<b>RAN006</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 6

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				17
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

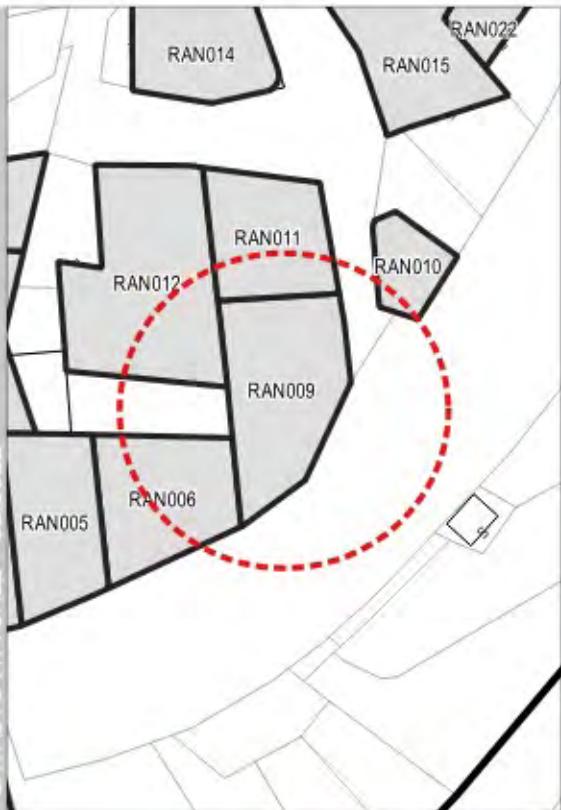
<b>RAN009</b>	U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .75 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023	
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza	
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 9	

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

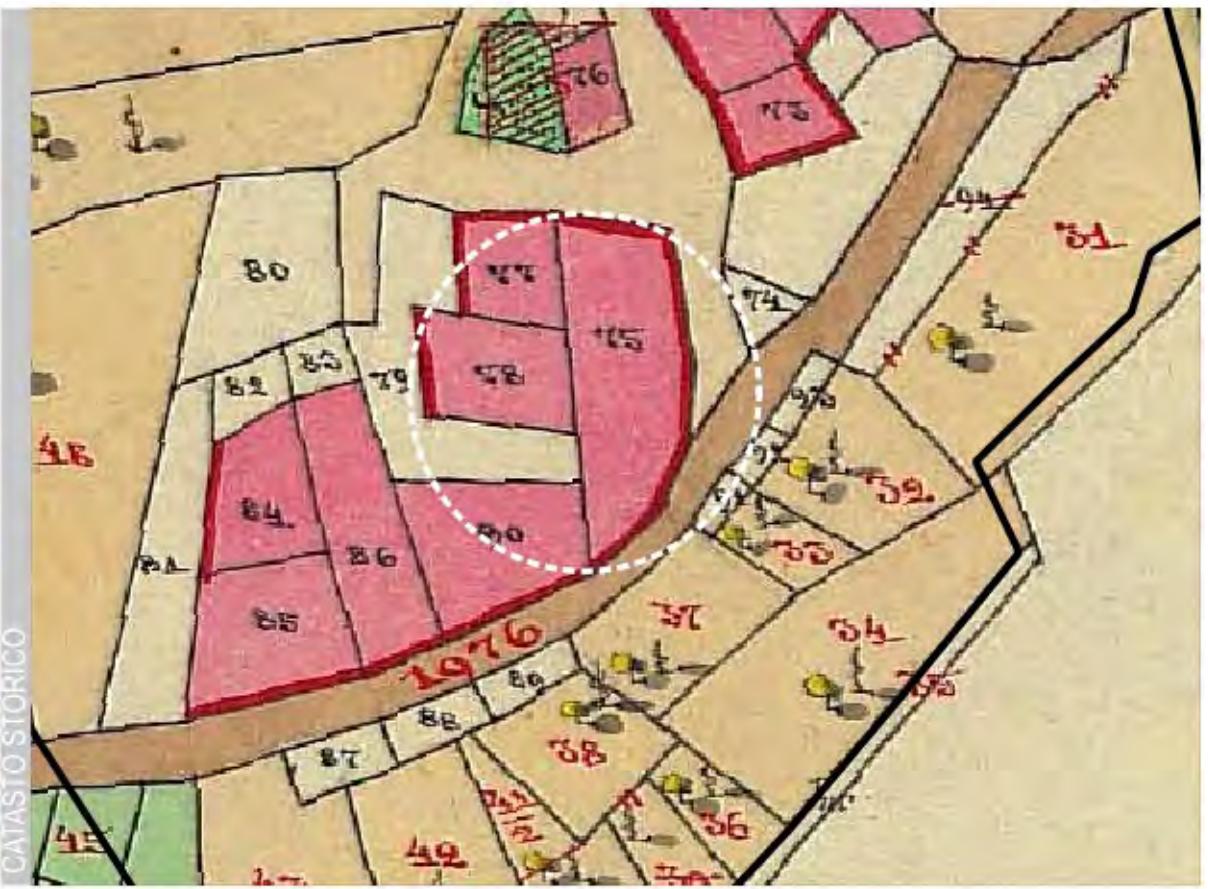
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



SCHEDA RAN009 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



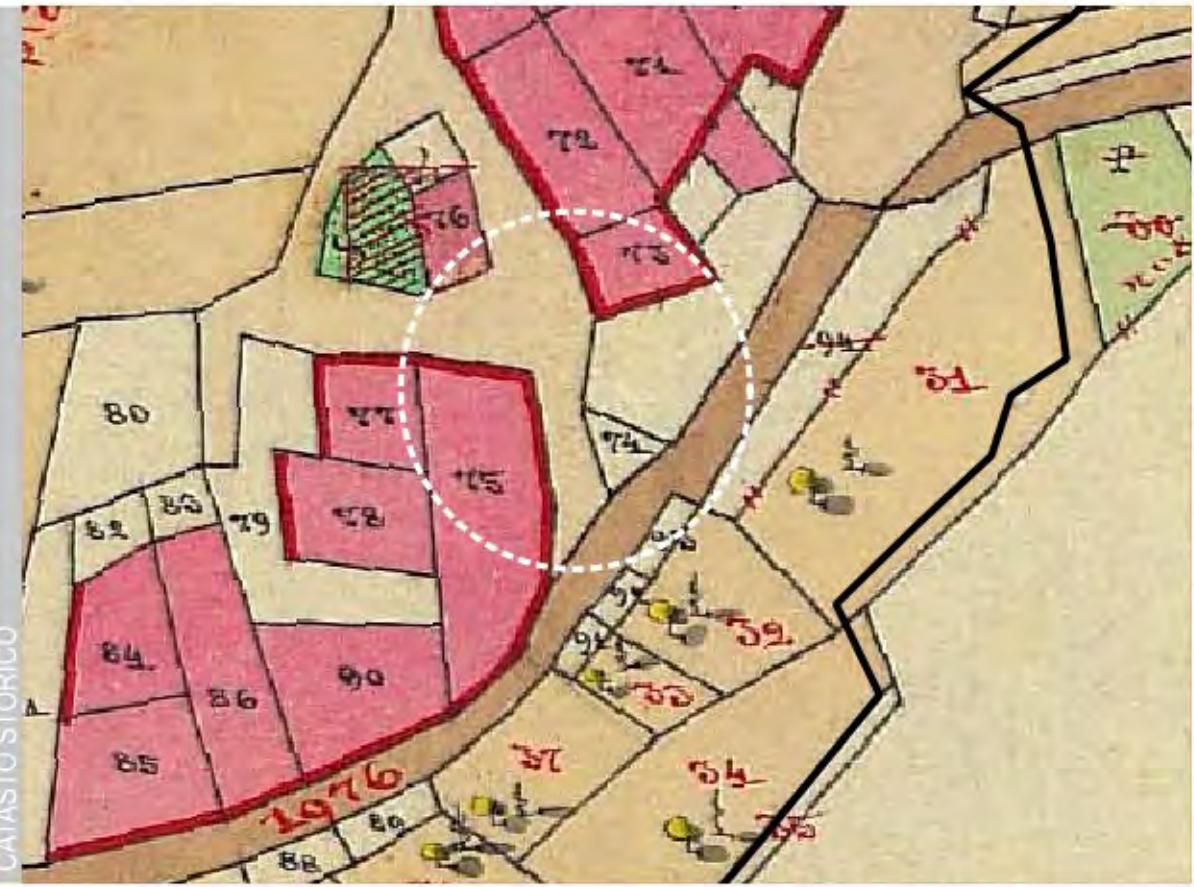
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				17
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	X ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

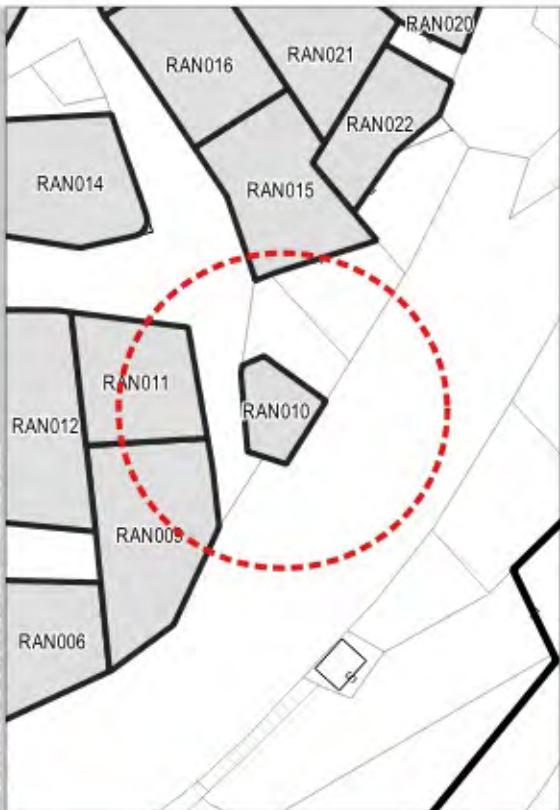
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12/2022



U. EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. 74 - C.C. Ranzo

RAN010

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 10

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	X ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

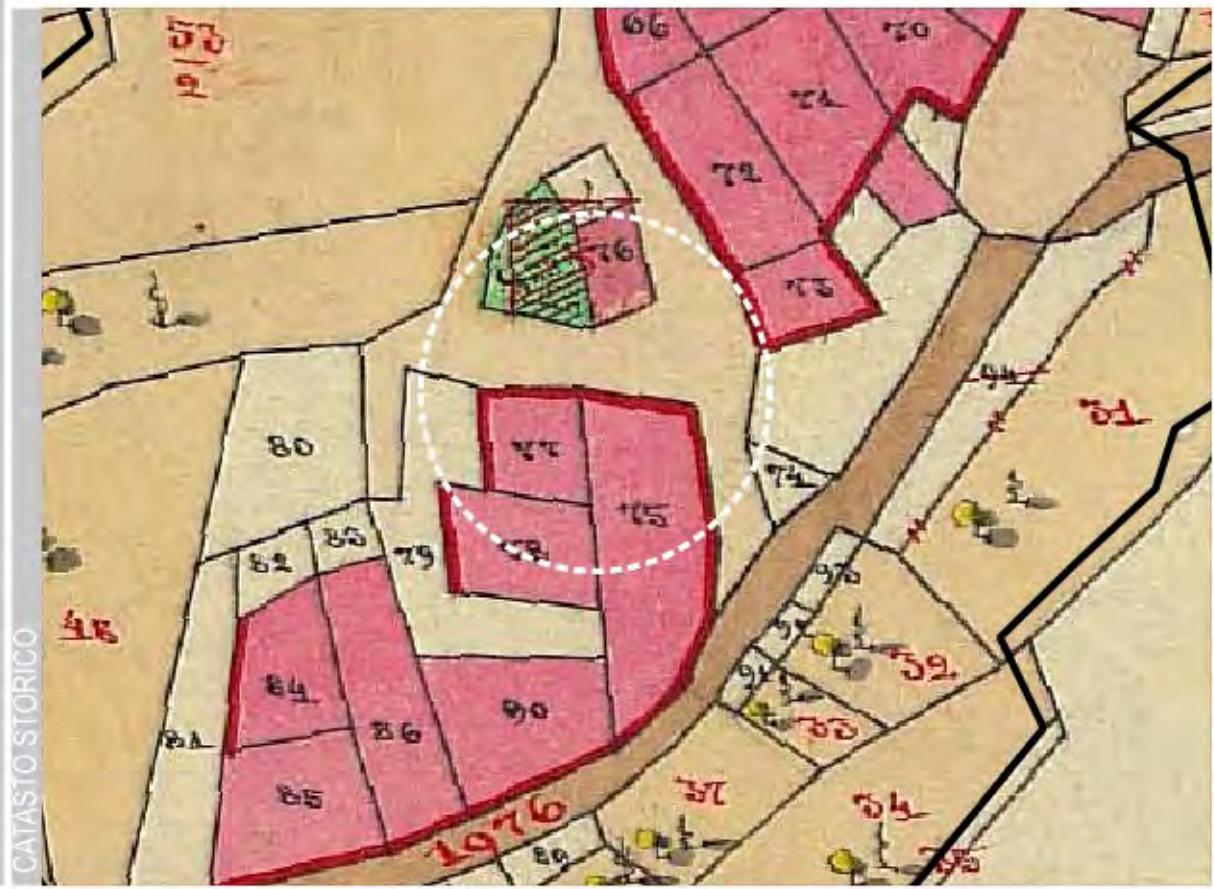
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .75 - C.C. Ranzo
RAN011	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 11



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

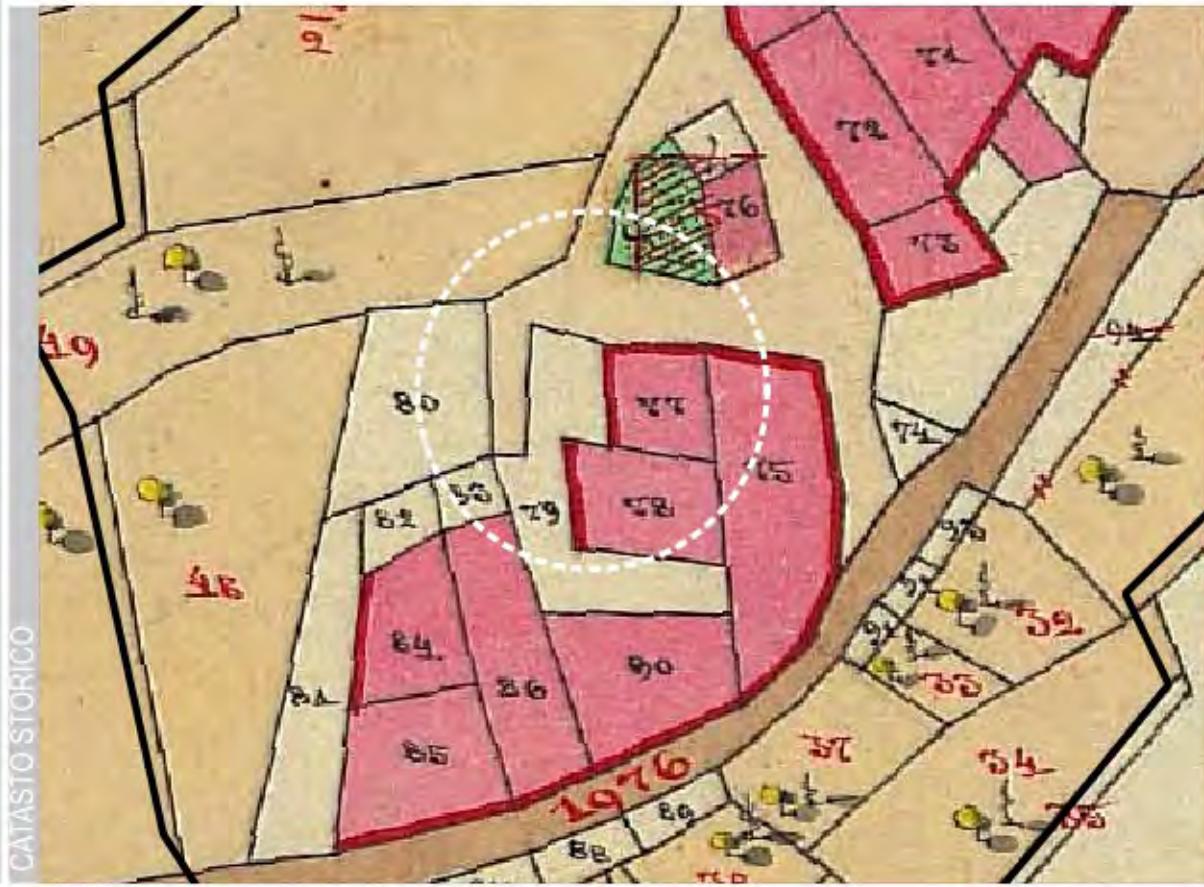
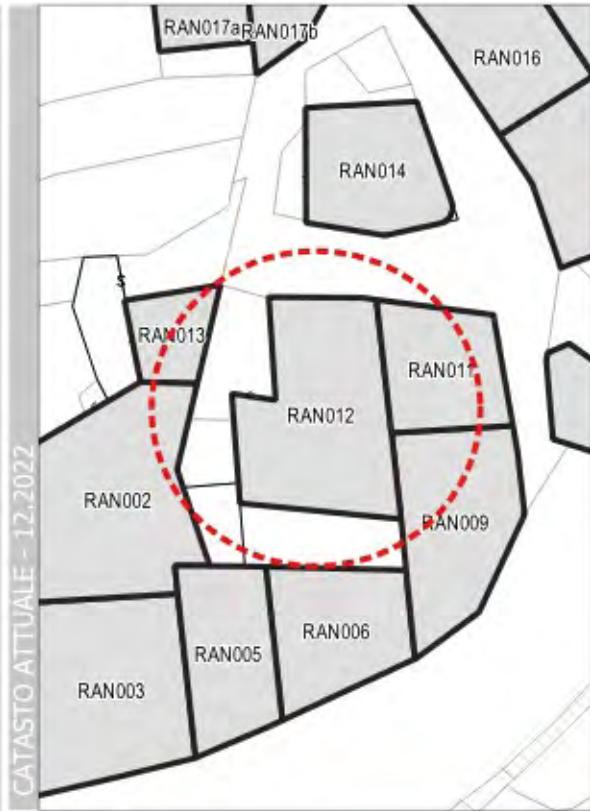
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .77, .78 - C.C. Ranzo
RAN012	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 12



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



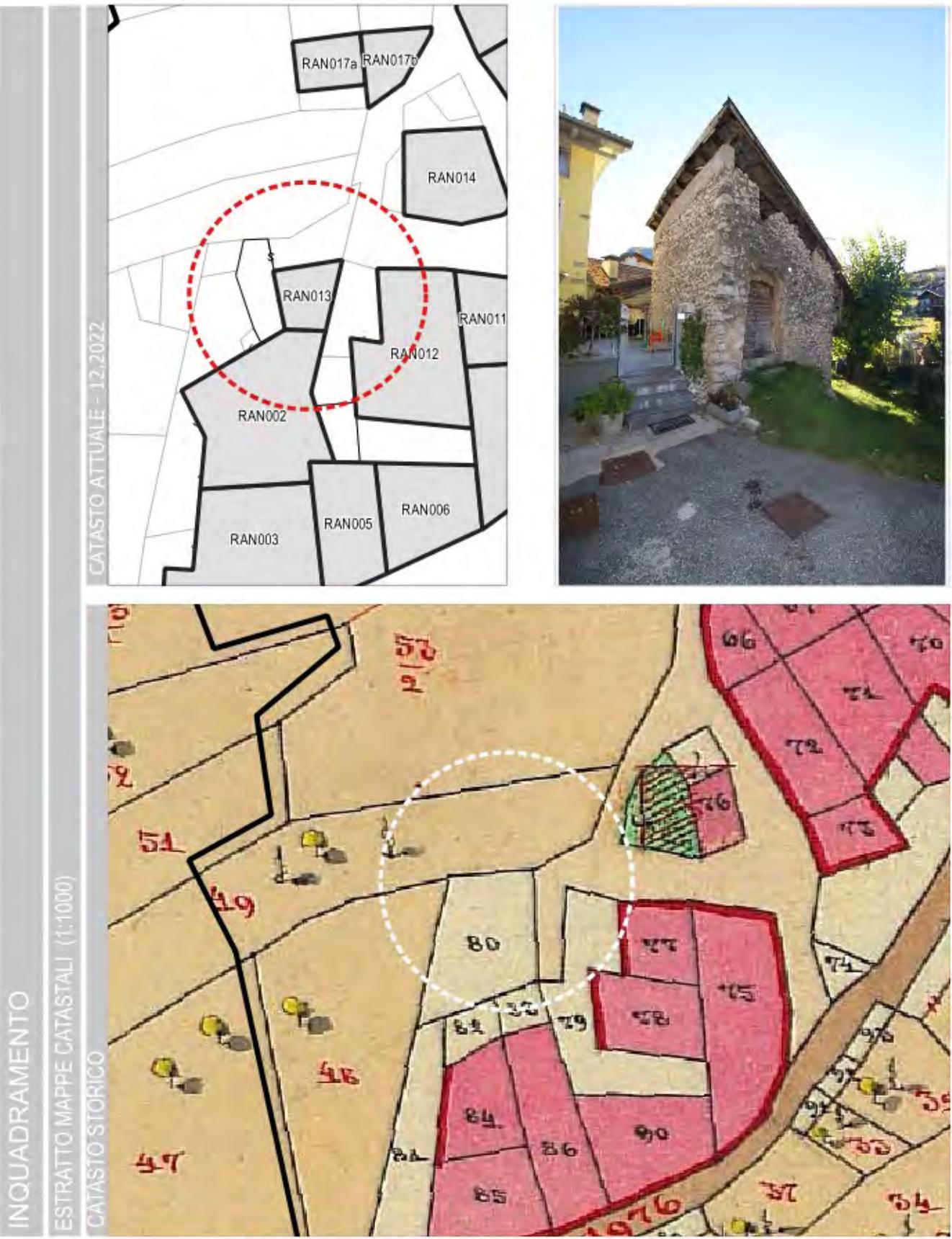
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN013**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .83 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 13

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	X STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

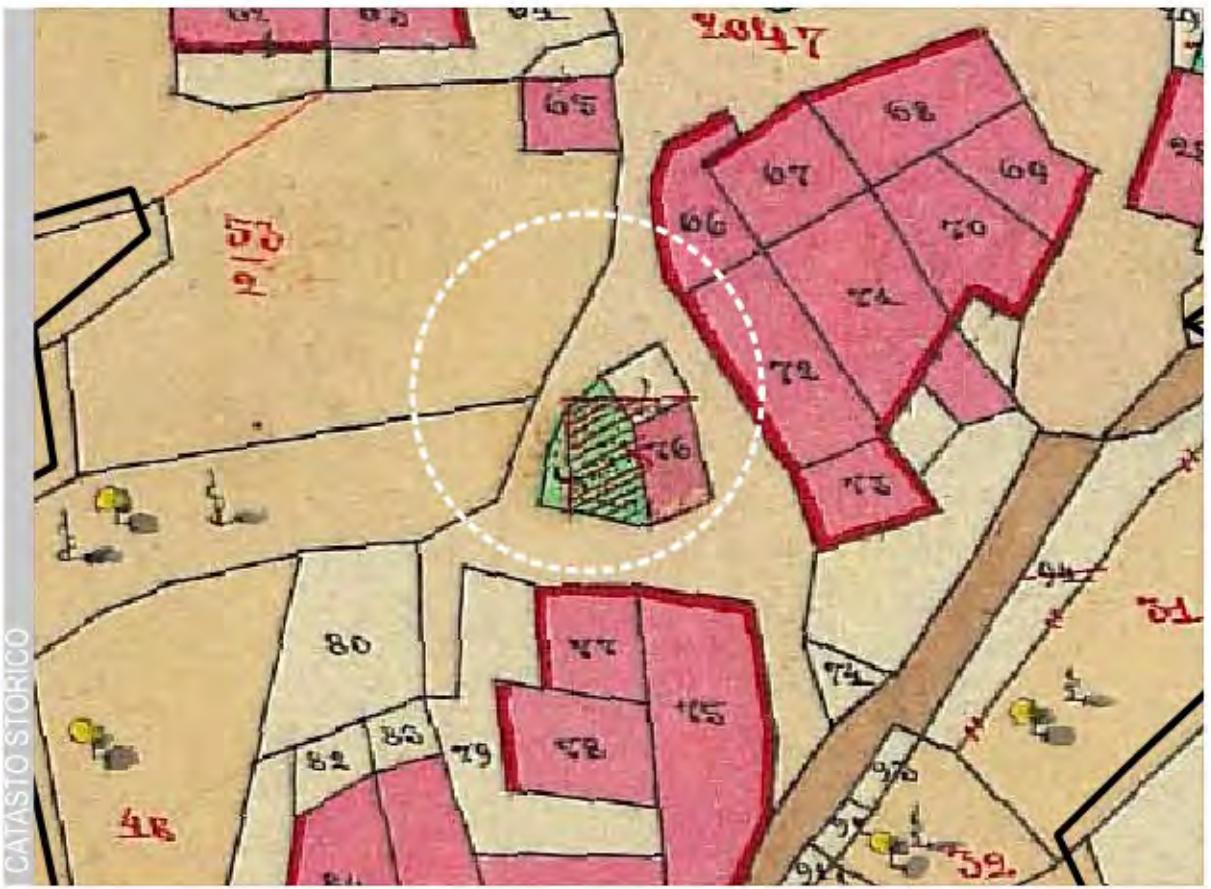
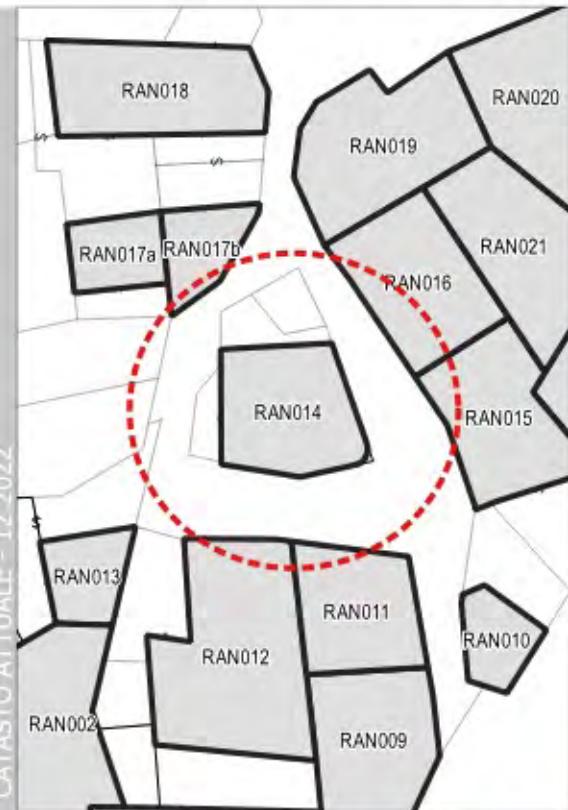
<b>RAN014</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .76/1 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 14

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



SCHEDA RAN014 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



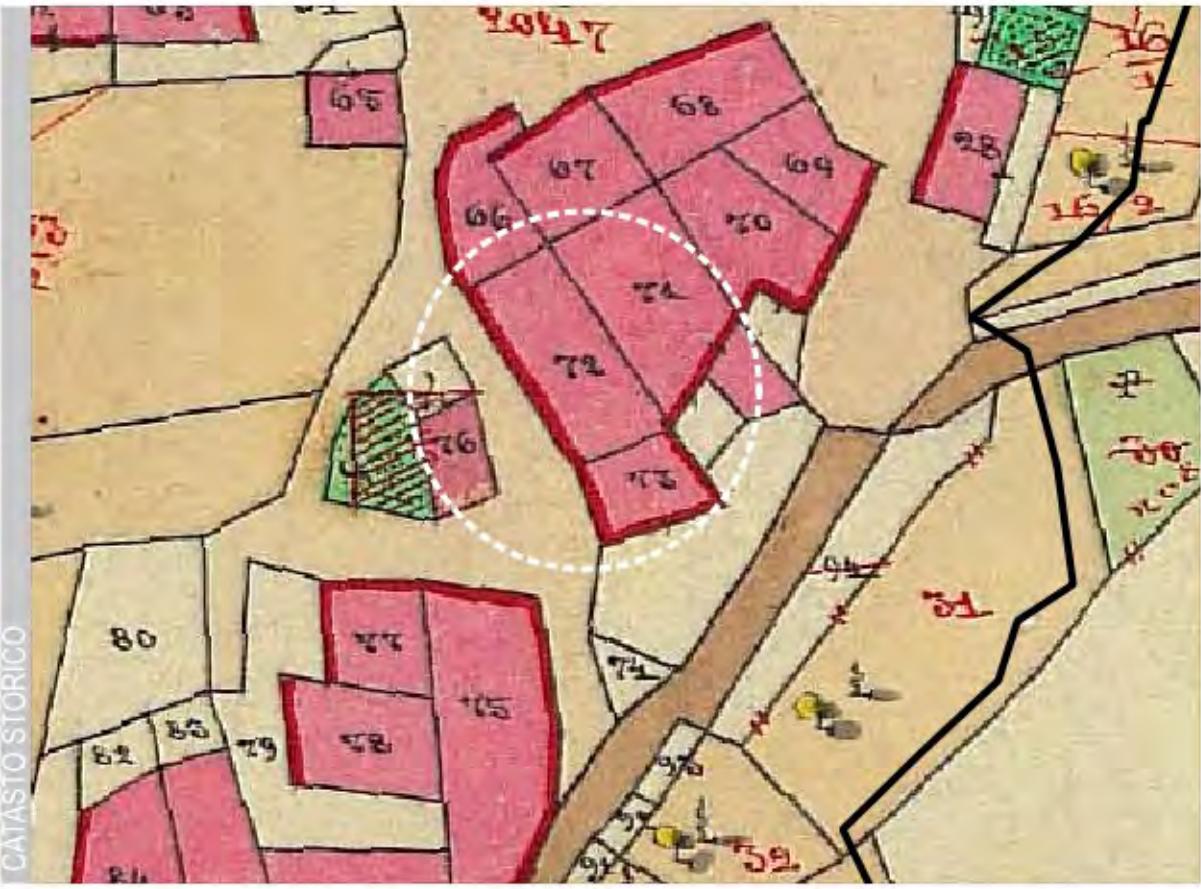
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

**ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)**

**CATASTO STORICO**



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

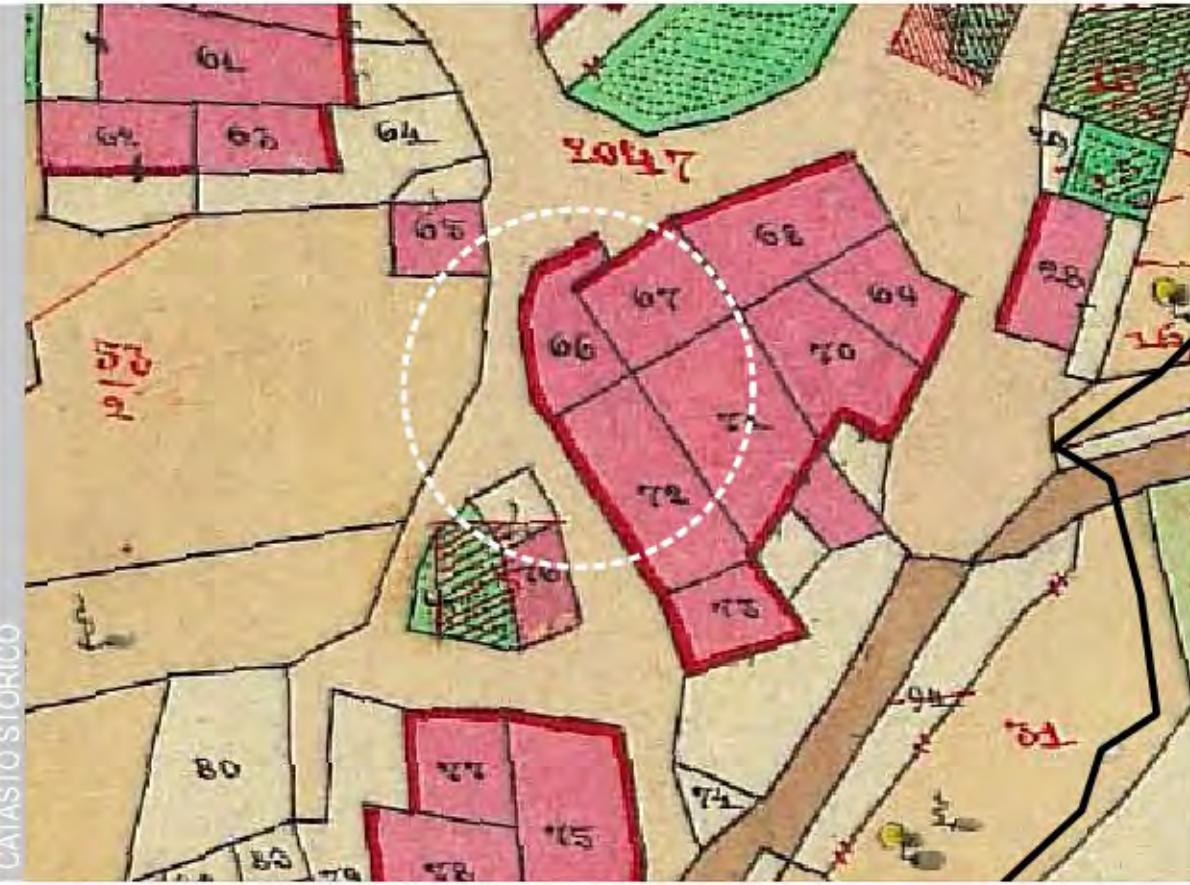
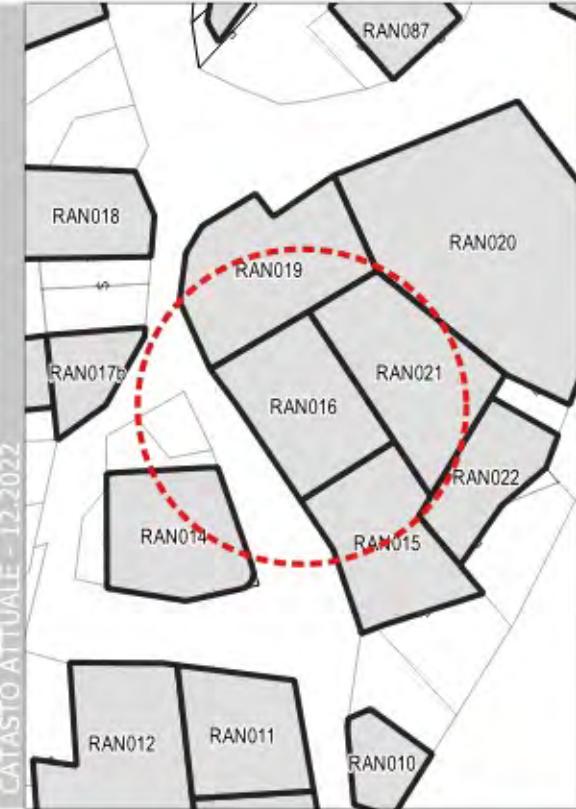
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.  <b>RAN016</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .68, .72 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 16



SCHEDA RAN016 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				17
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

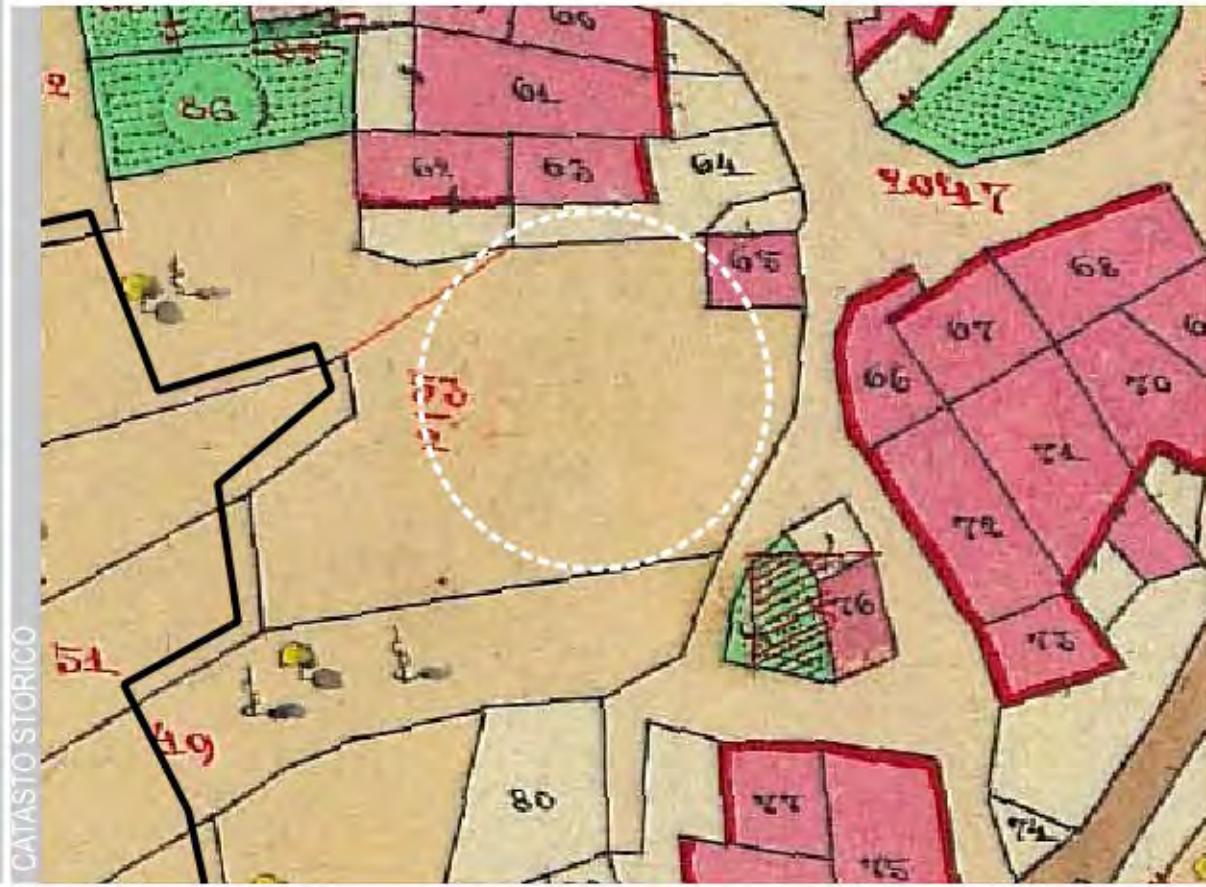
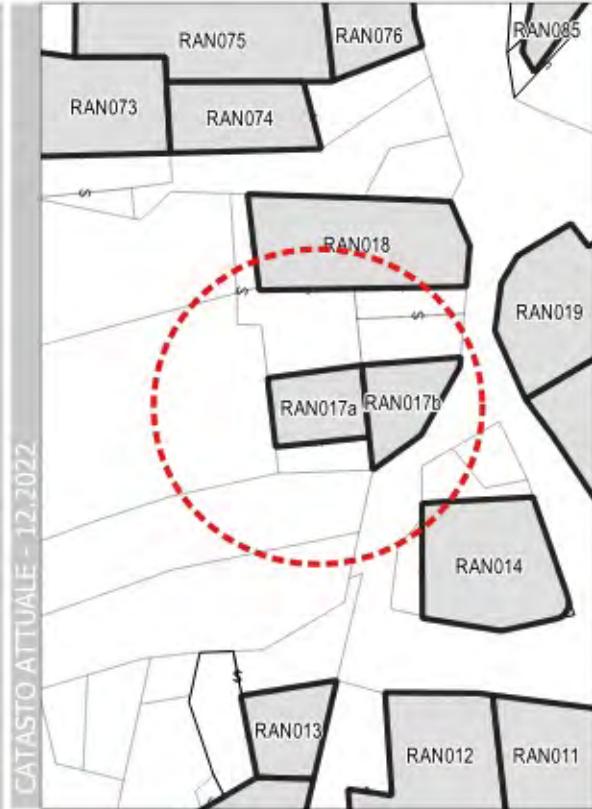
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (t:1000)

CATASTO STORICO

U.EDILIZIA NUM.  RAN017a	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .119 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 17a



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



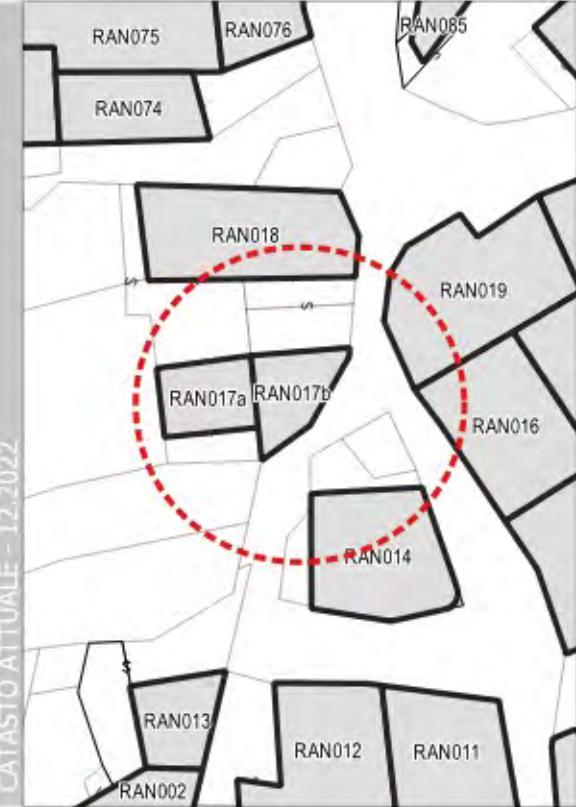
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	TRA IL 1860 E IL 1939						
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	MEDIA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>			
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				10			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Alla p.ed. 119 viene attribuita la presente scheda di rilevazione n.17a, erroneamente riferita, dal PRG-IS vigente, alla p.ed. 65 (ora U.E. n.17b). Il tipo di intervento ammesso è R3 RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA. - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**U. EDILIZIA NUM.  
RAN017b**

**DATI CATASTALI**

P.ED./P.F. .65 - C.C. Ranzo

**DATA RILIEVO**

22.11.2023

**TECNICO RILEVATORE**

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

**NUM. UNITA' EDILIZIA 1995**

Ranzo - 17b

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	X VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
		TOTALE		15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Al volume accessorio, pertinenziale della p.ed. 65, viene attribuita la presente scheda di rilevazione n.17b. Trattasi del manufatto ricavato all'interno del muro di cinta in sassi a vista, oggi mancante della copertura (ad una falda) dell'antico muretto all'interno della muratura stessa. L'intervento ammesso è quello della RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3) con ripristino dell'originaria copertura ad una falda.
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

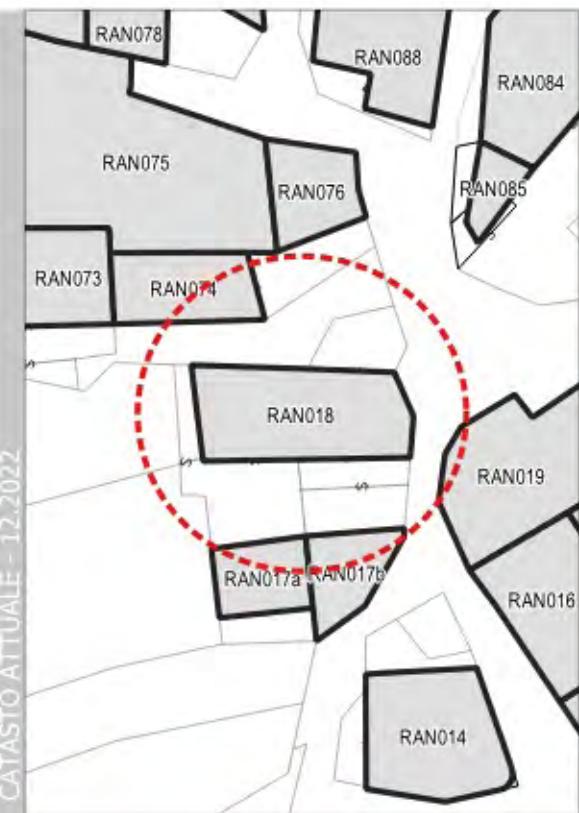
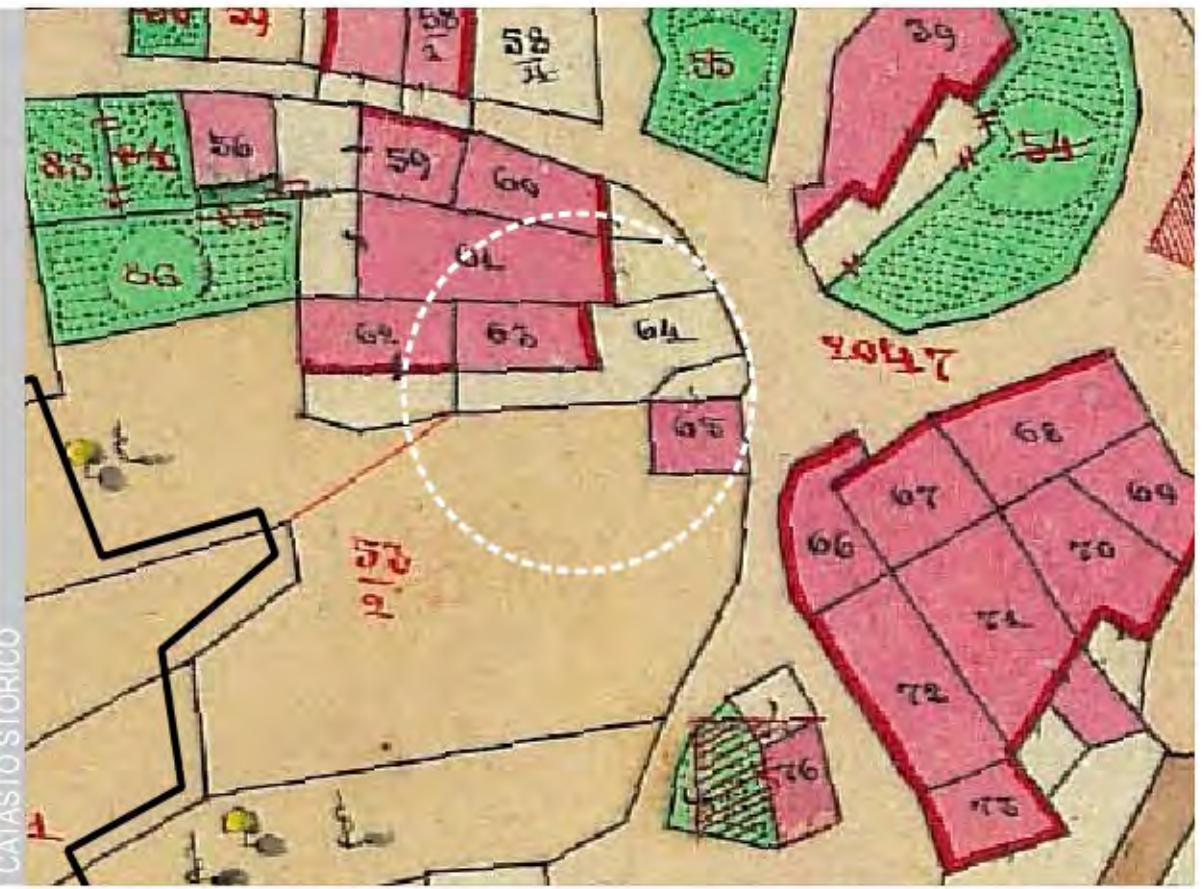
<b>RAN018</b>	U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .65 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023	
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza	
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 18	

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



SCHEDA RAN018 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



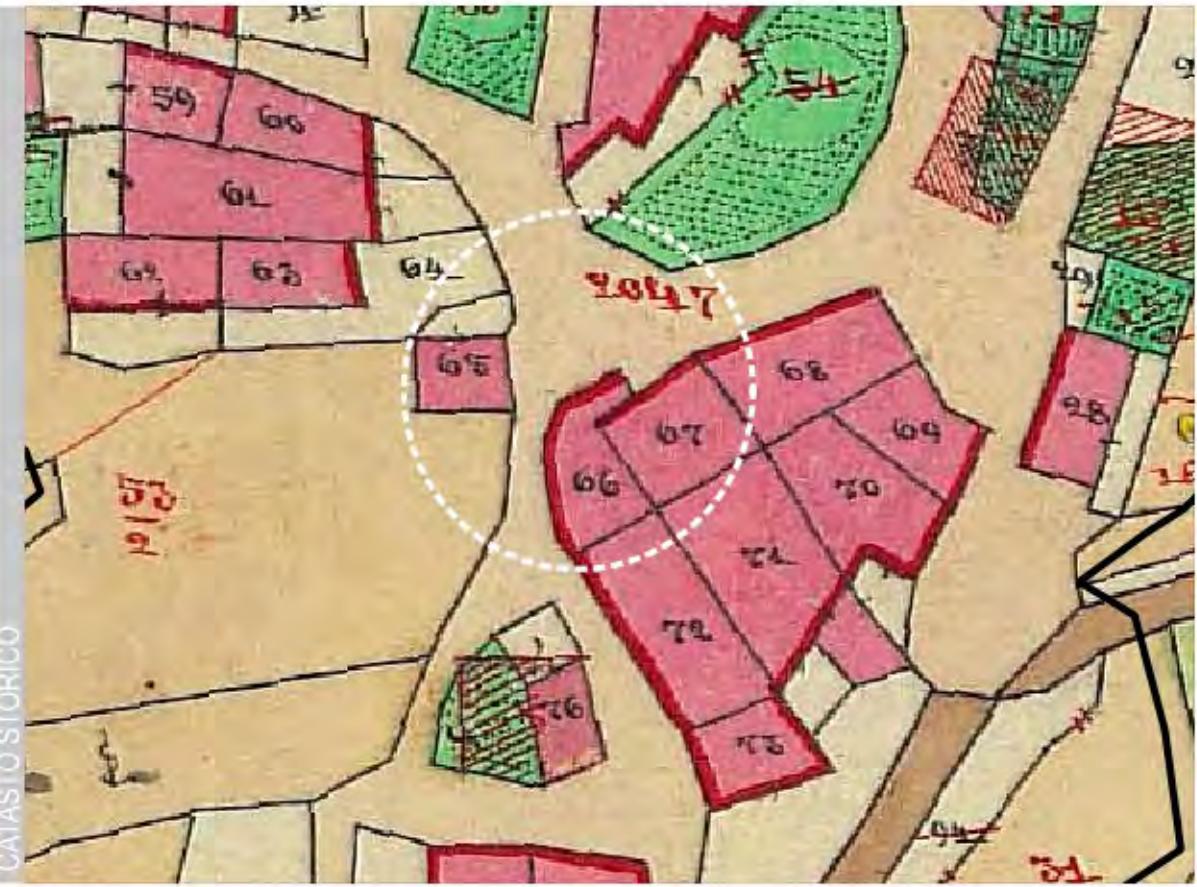
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>					
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input checked="" type="checkbox"/>					
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				17			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

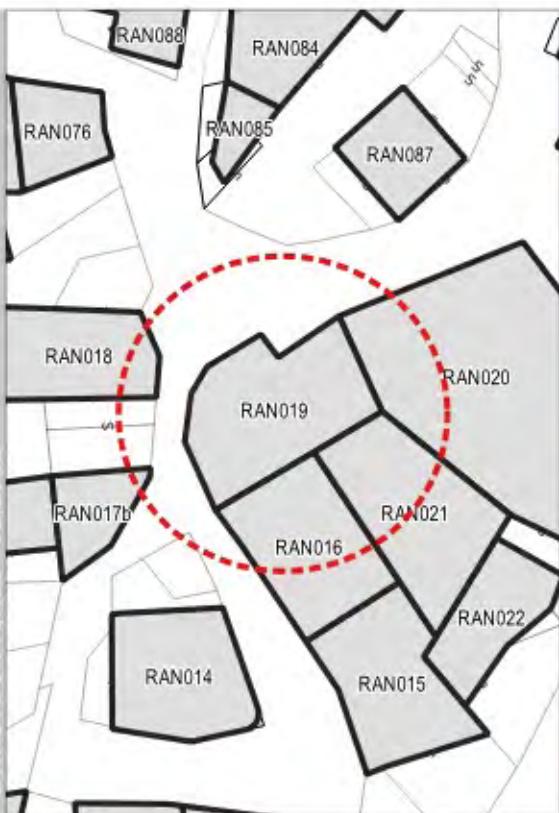
## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .68, .72 - C.C. Ranzo

**RAN019**

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 19

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

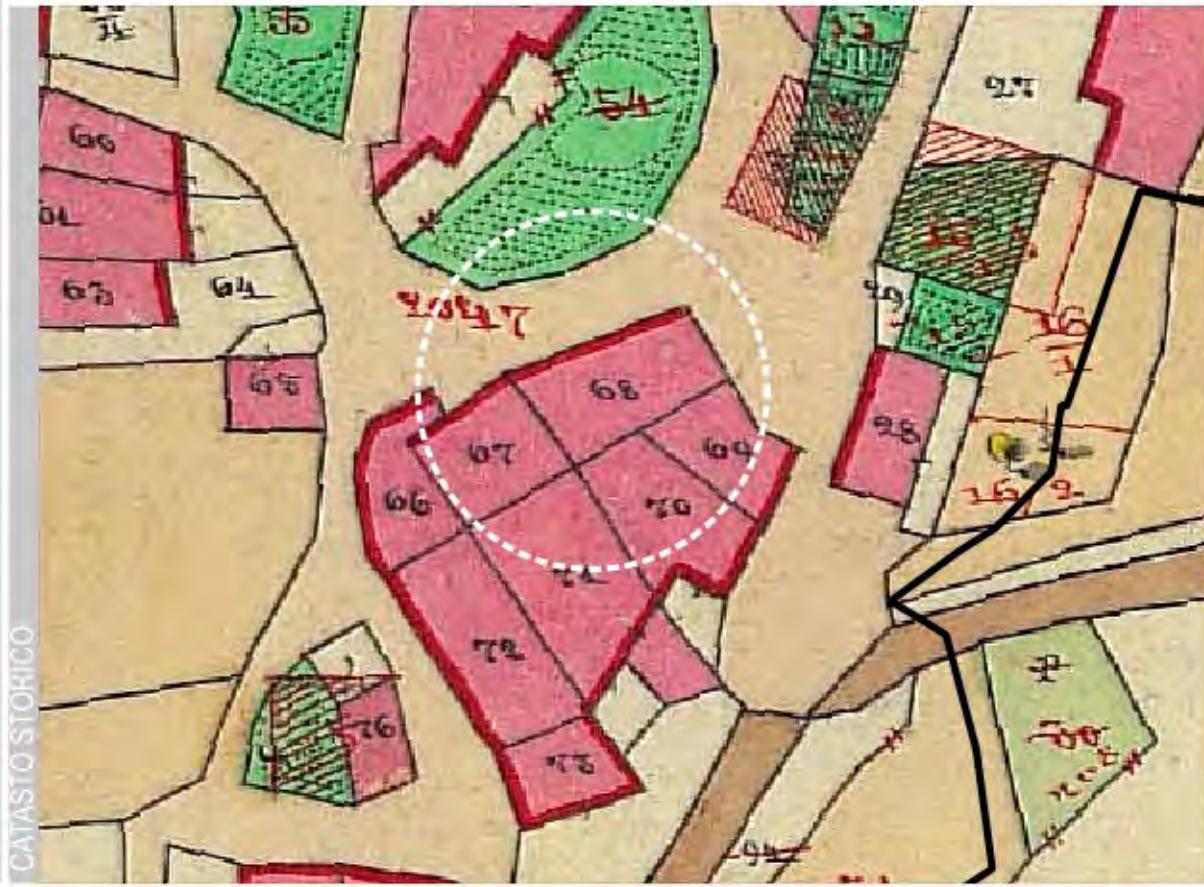
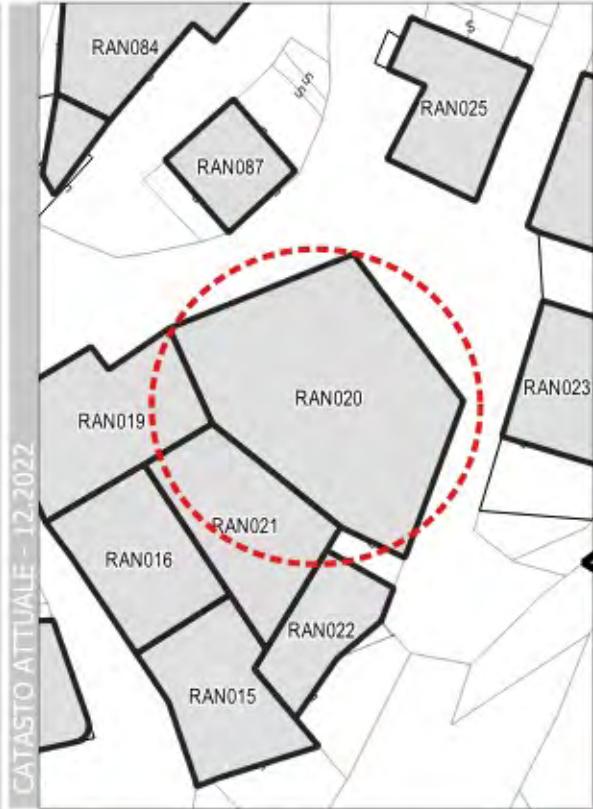
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STOHICO

U. EDILIZIA NUM.  <b>RAN020</b>	DATI CATASTALI  DATA RILIEVO  TECNICO RILEVATORE  NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	P.ED./P.F. .68 - C.C. Ranzo  22.11.2023  arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  Ranzo - 20
---------------------------------------	---	--



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				19
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

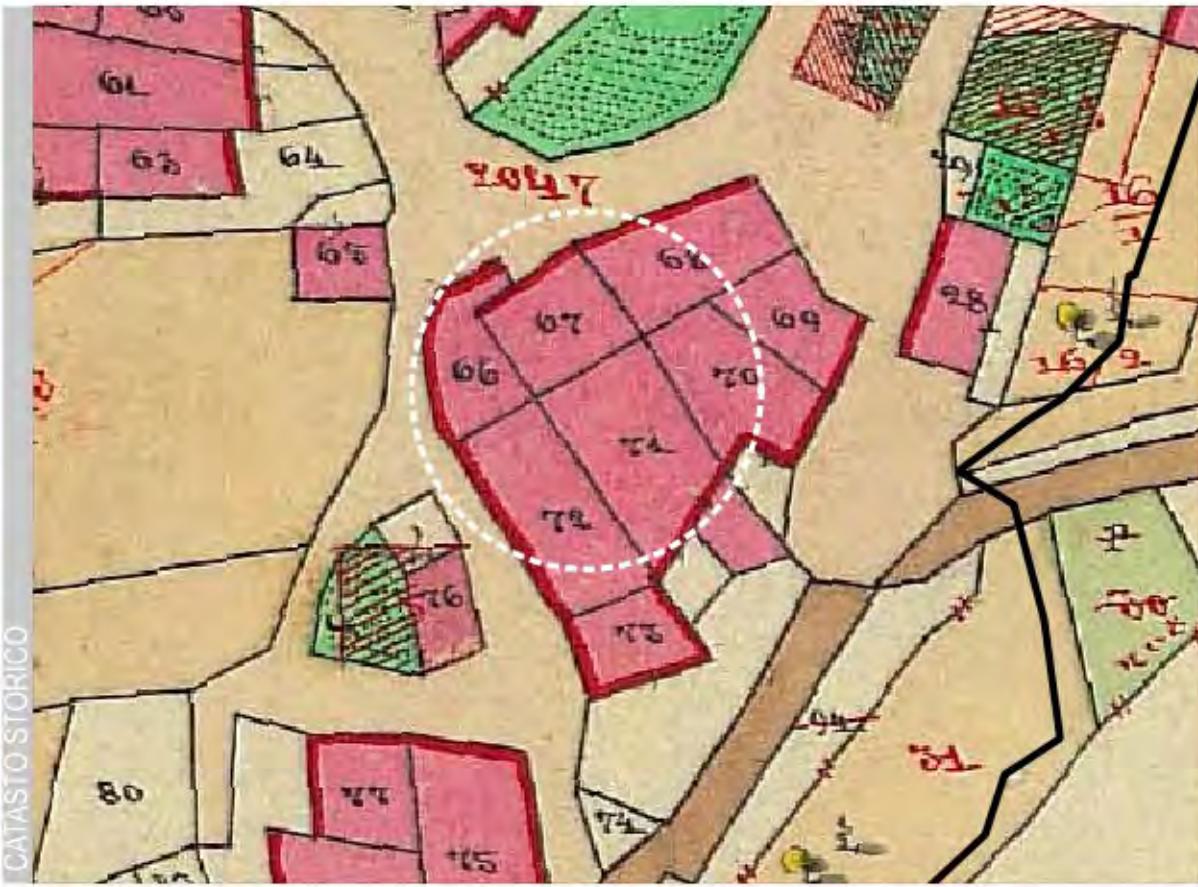
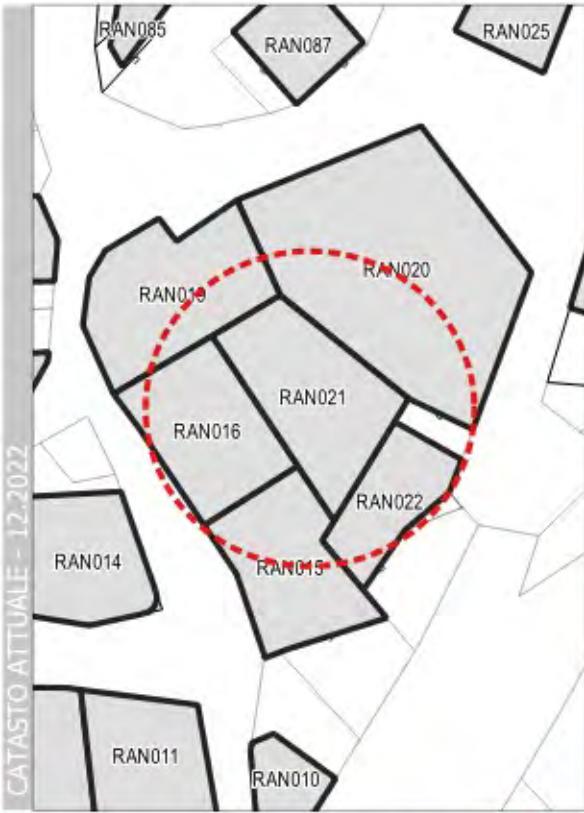
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .68 - C.C. Ranzo
<b>RAN021</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 21



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



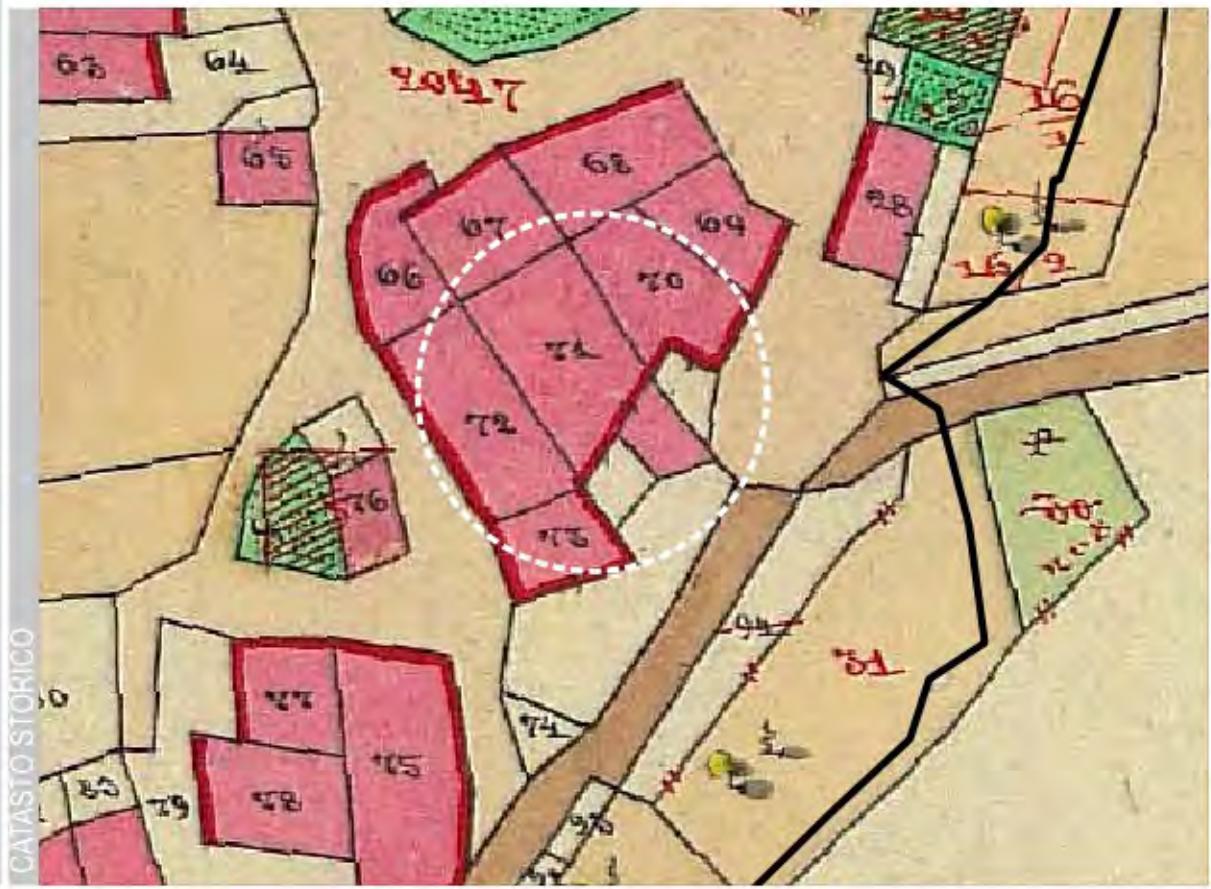
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				15			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

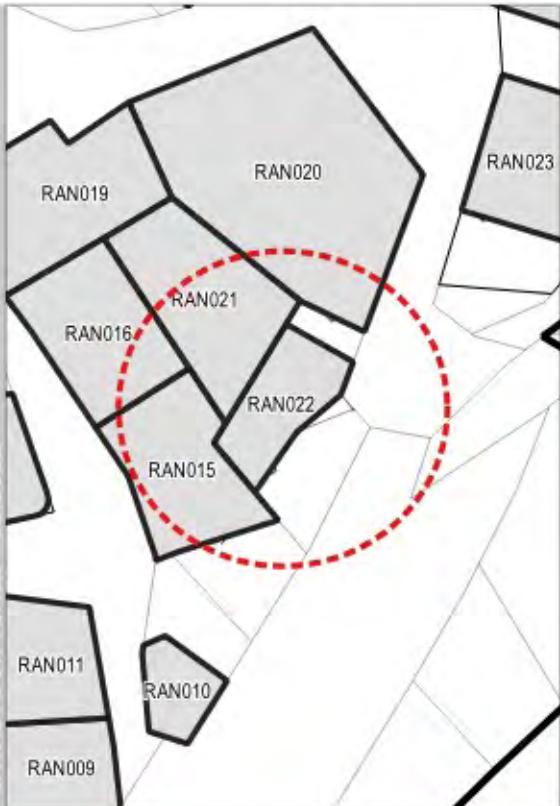
## INQUADRAMENTO

### ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

### CATASTO STORICO



### CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN022**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .68 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 22

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	X VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X
	ASPETTI DECORATIVI			X
		TOTALE		9
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

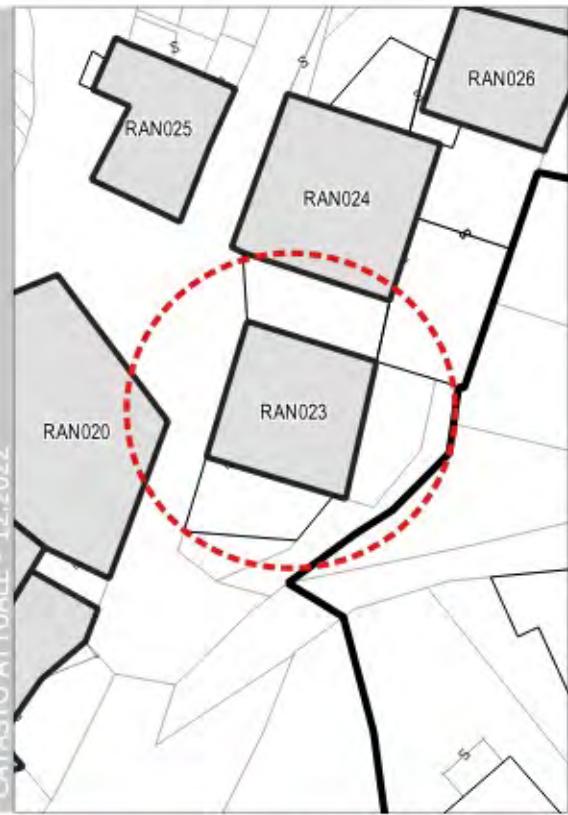
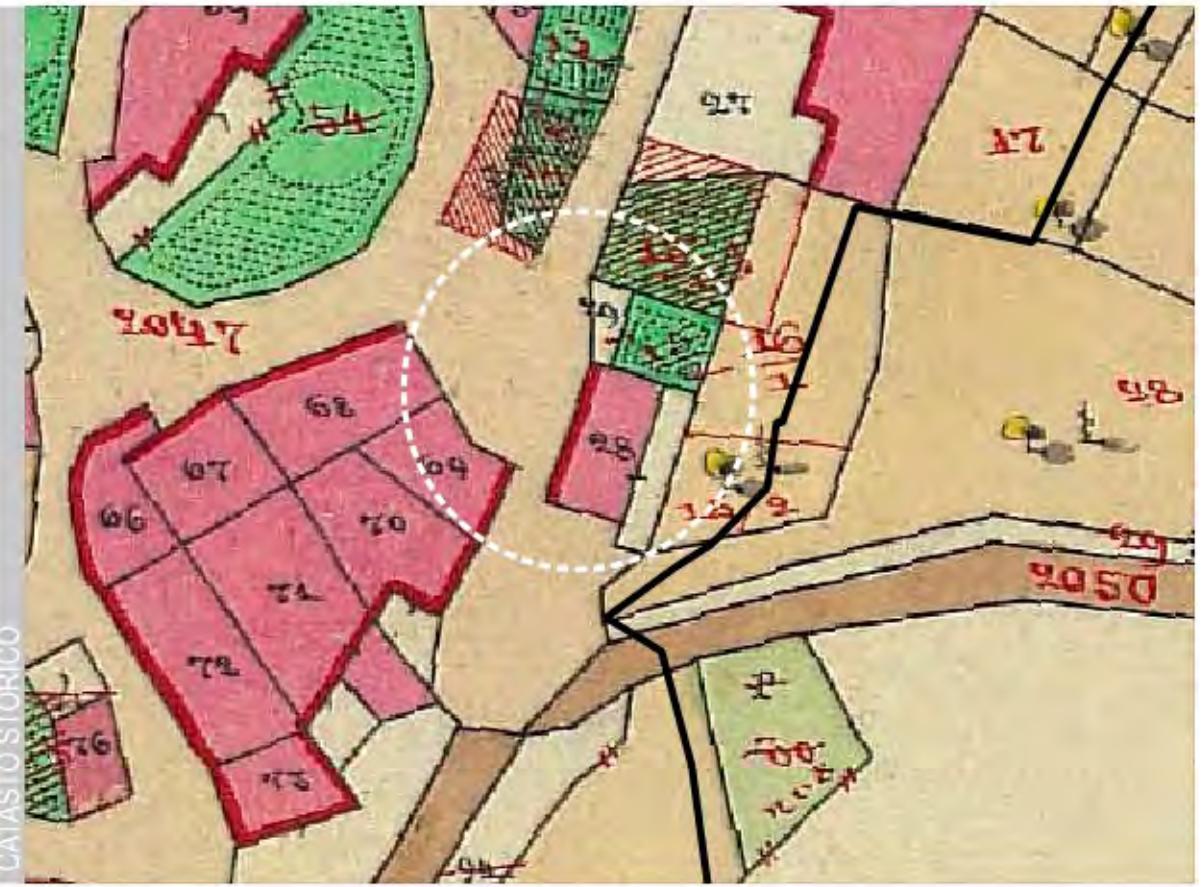
U.EDILIZIA NUM.  <b>RAN023</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .28 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 23

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

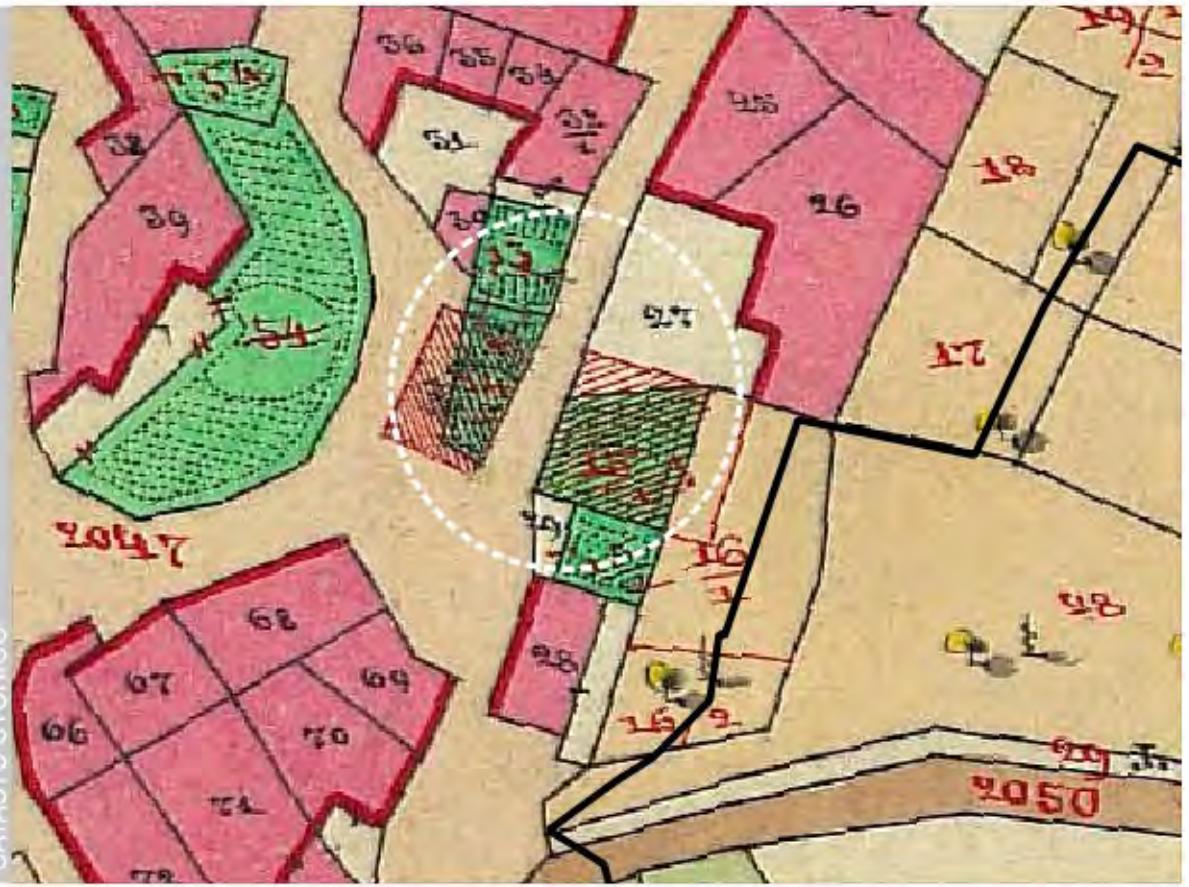
U.EDILIZIA NUM.  <b>RAN024</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .107 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 24

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12/2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPETTI DECORATIVI			X
TOTALE				17
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

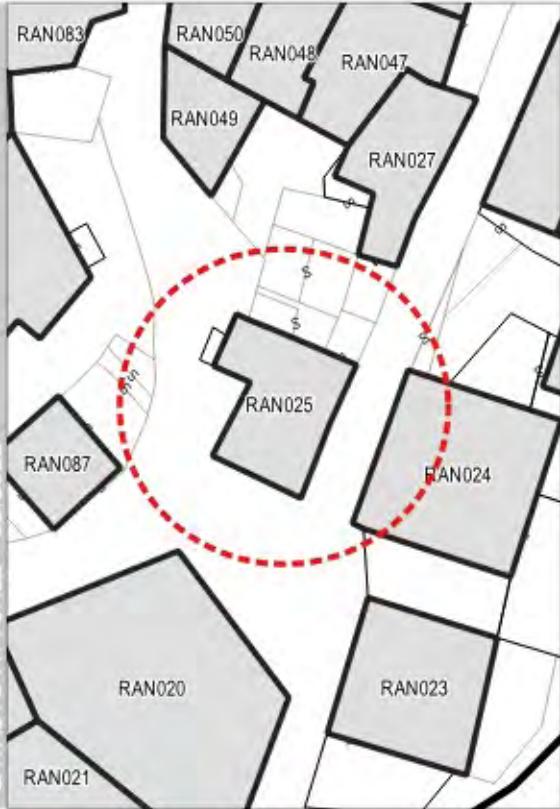
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATALOGO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .32/2, .32/3 - C.C. Ranzo
RAN025	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 25



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

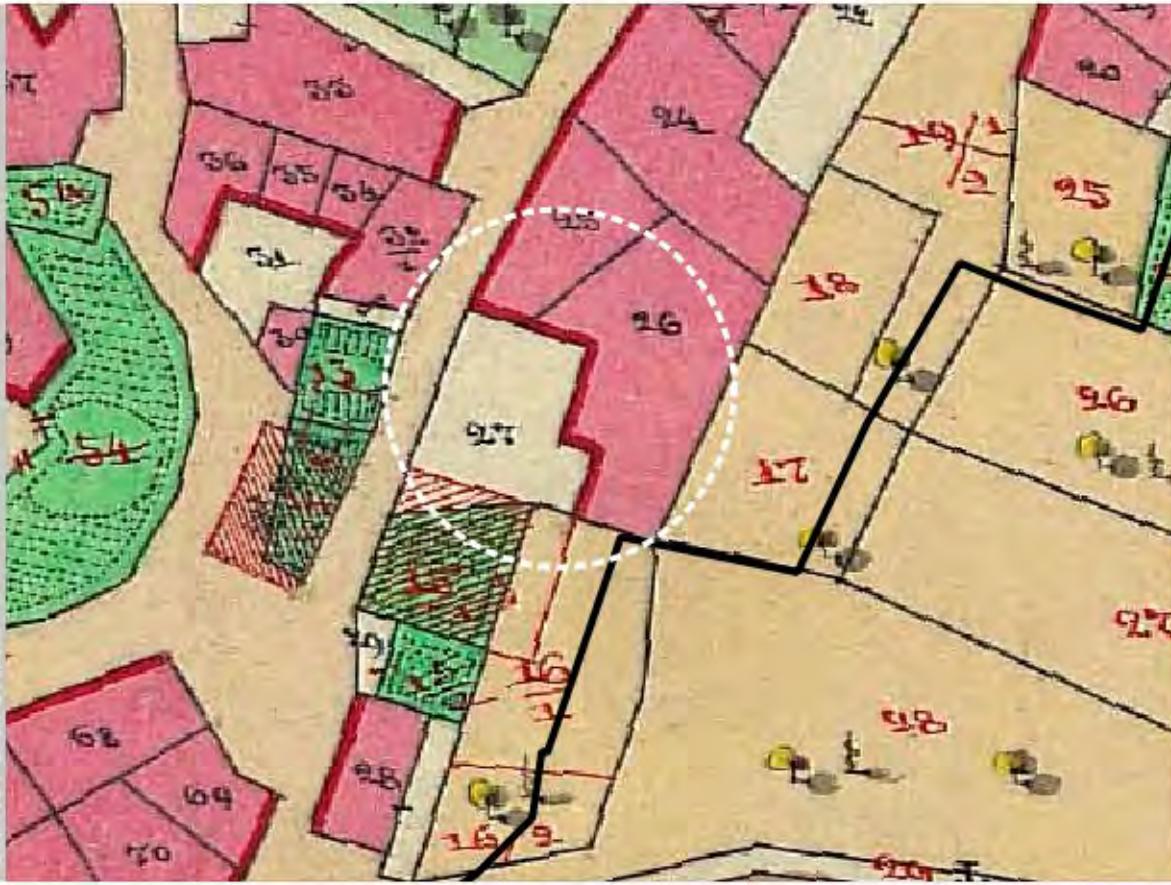
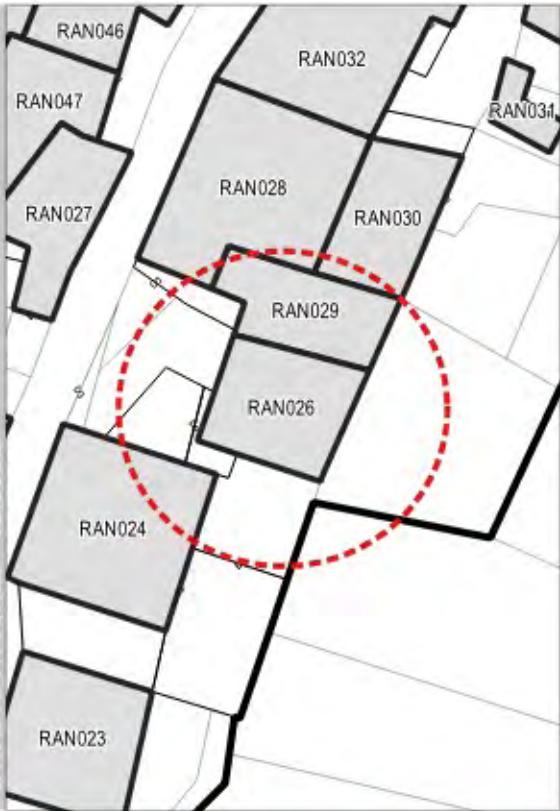
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 26 - C.C. Ranzo
RAN026	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 26

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

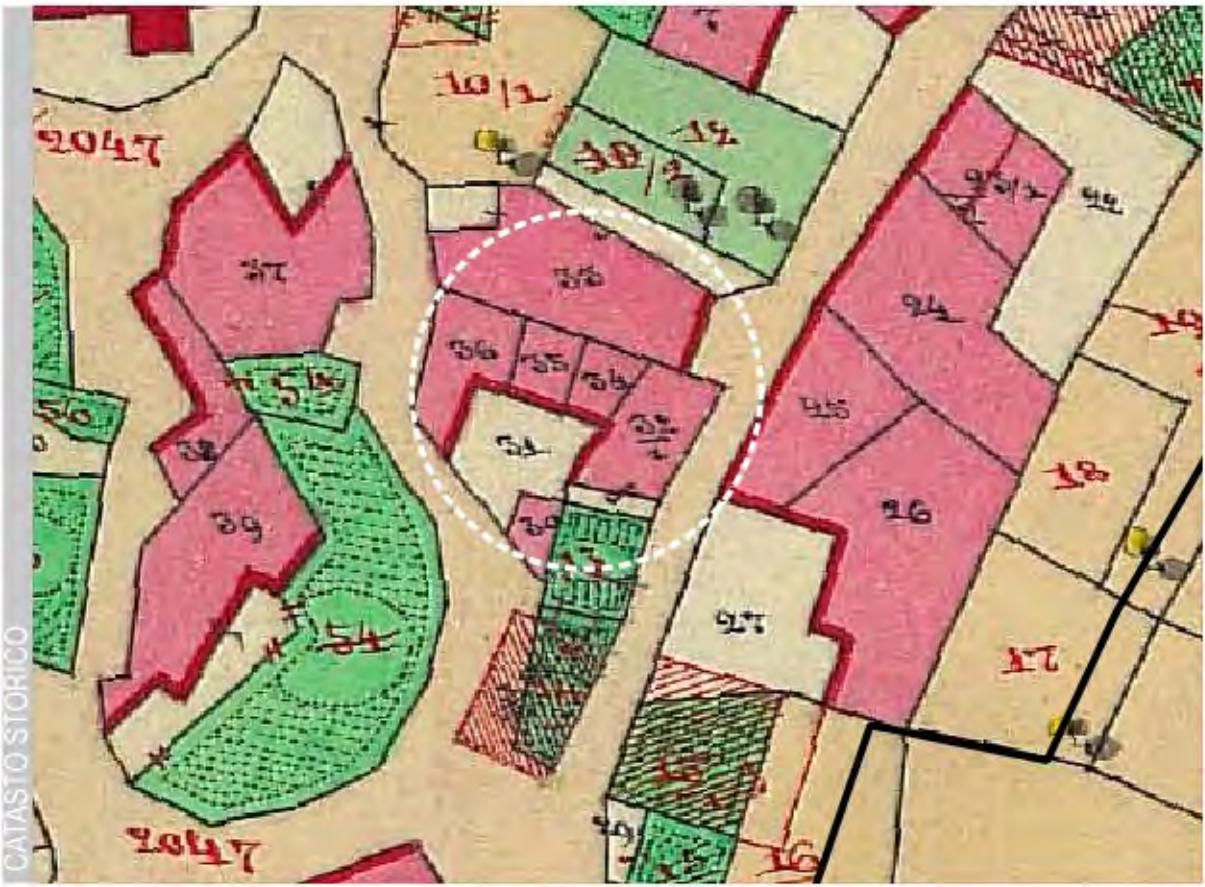
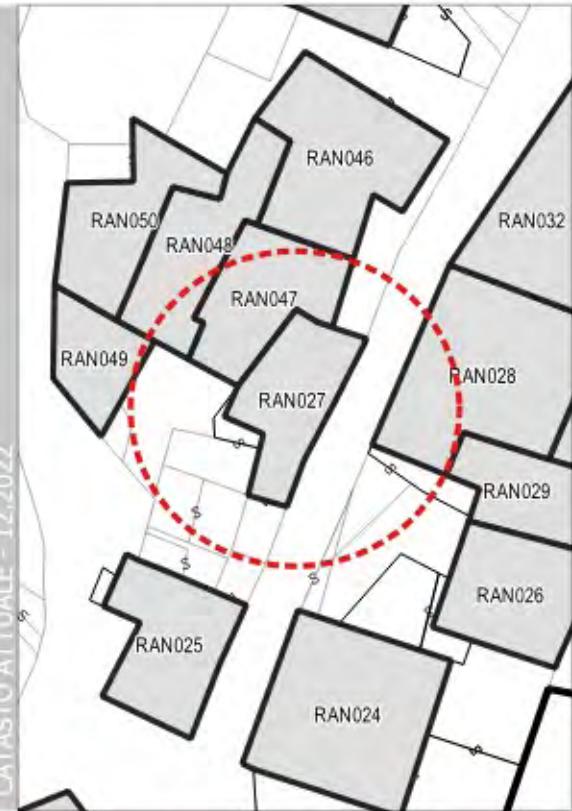
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.  <b>RAN027</b>	DATI CATASTALI DATA RILIEVO TECNICO RILEVATORE NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	P.ED./P.F. .32/1, .34 - C.C. Ranzo 22.11.2023 arch. Ranjana Siva, Debora Piazza Ranzo - 27
---------------------------------------	---	---



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				11
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

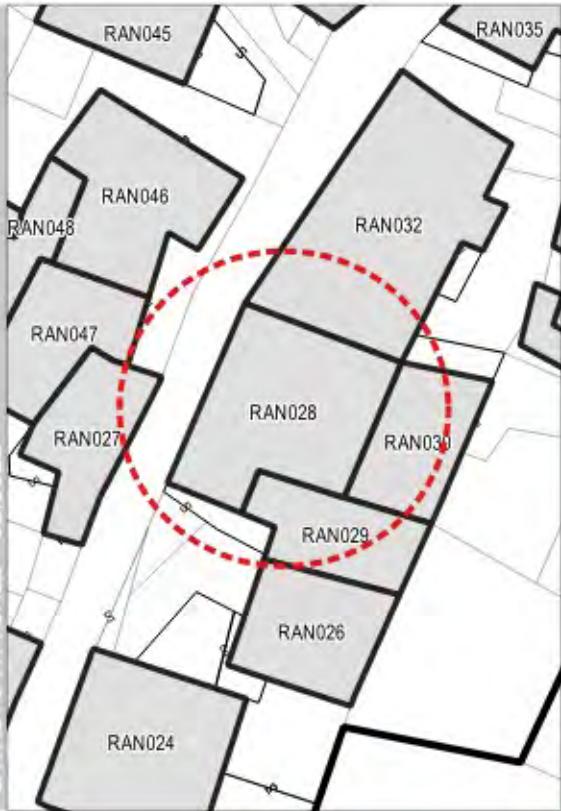
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 24 - C.C. Ranzo
RAN028	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 28

CATASTO ATTUALE - 12/2022



CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				15			
DEGRADO	NULLO						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

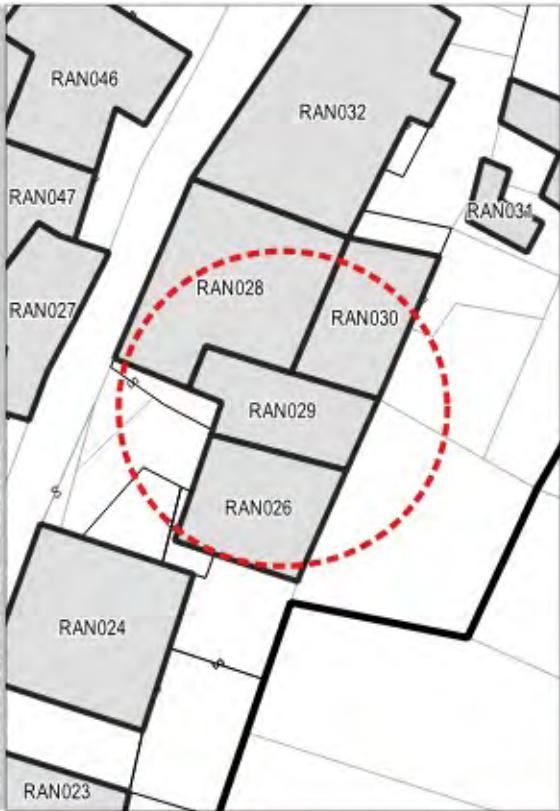
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .26, .26 - C.C. Ranzo
RAN029	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 29

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

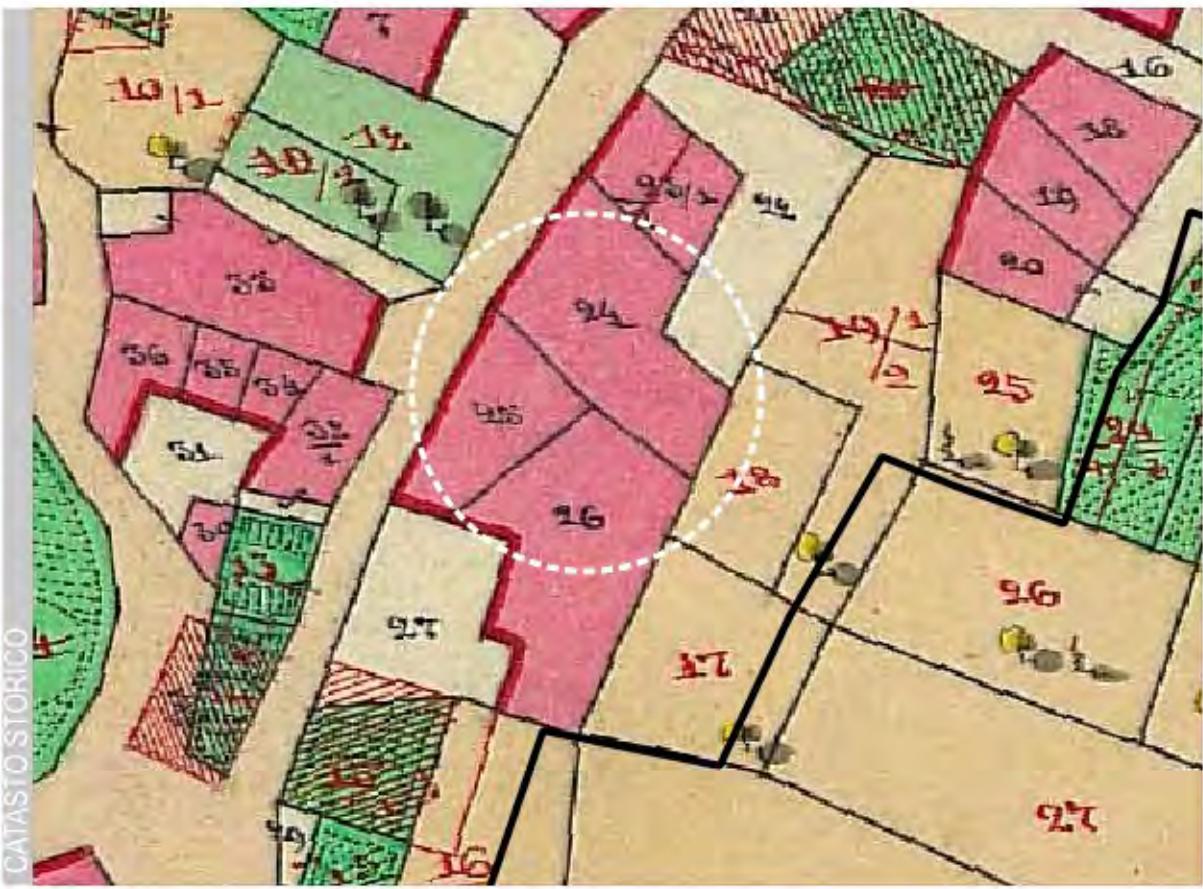
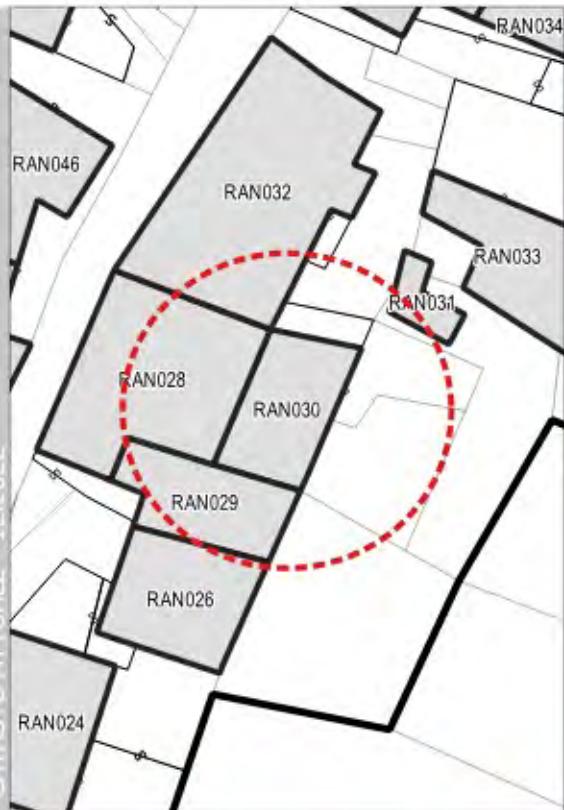
<b>RAN030</b>	U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .22/4, .24 - C.C. Ranzo
		DATA RILIEVO	22.11.2023
		TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
		NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 30

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

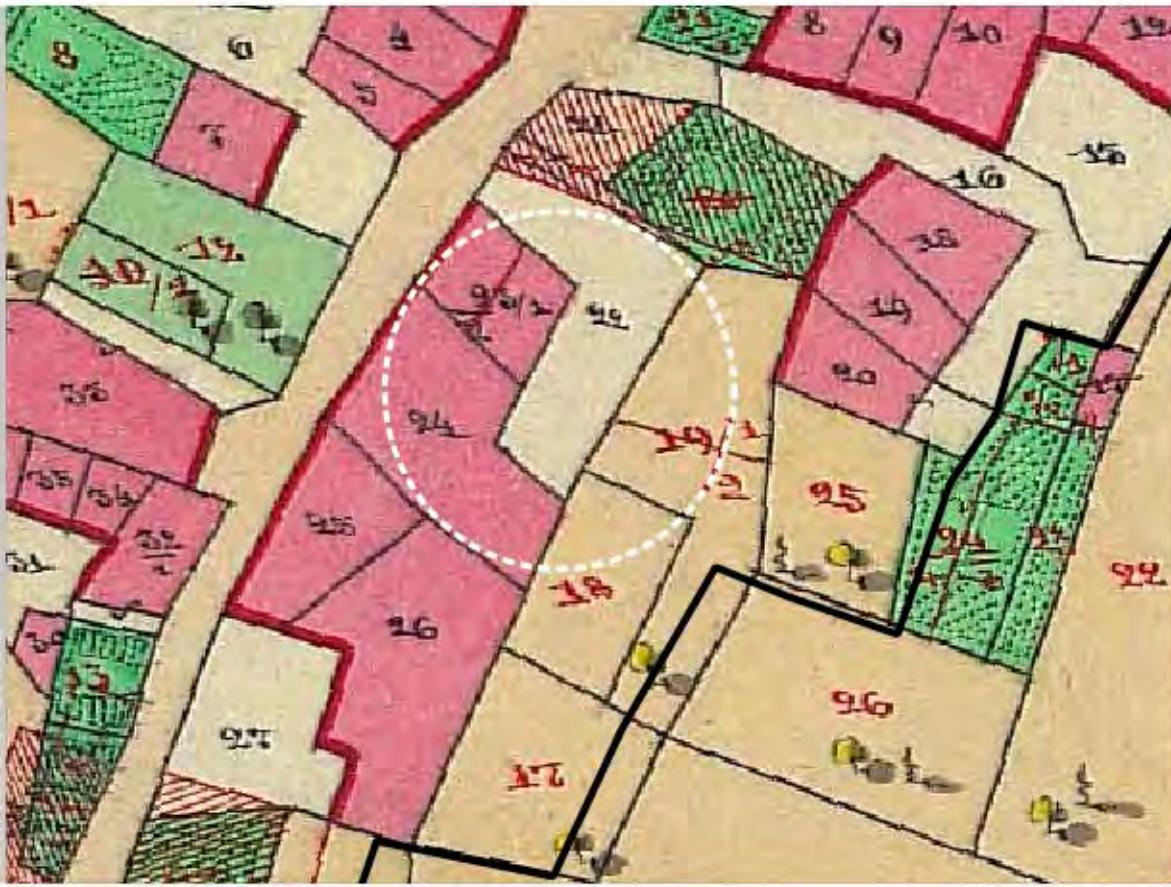
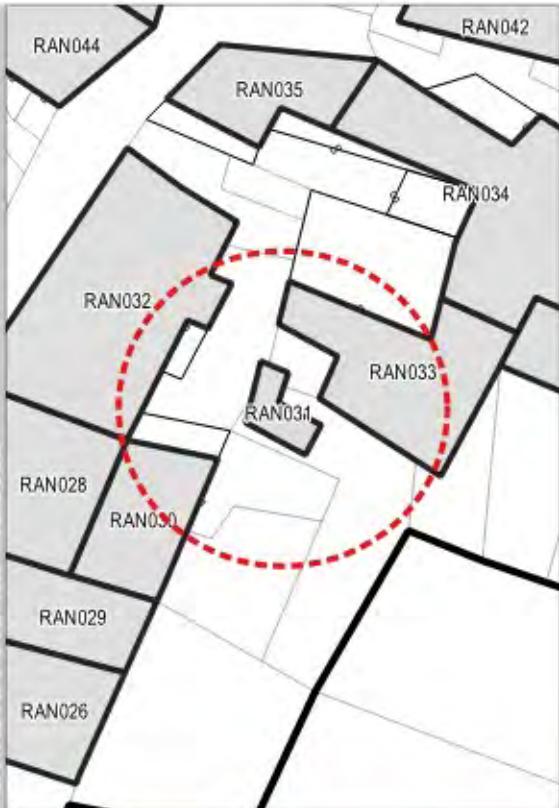
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 22/3, 19/1, 19/2 - C.C. Ranzo
RAN031	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 31

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	<input checked="" type="checkbox"/> VOLUME ACCESSORIO			
ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				5
DEGRADO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE				

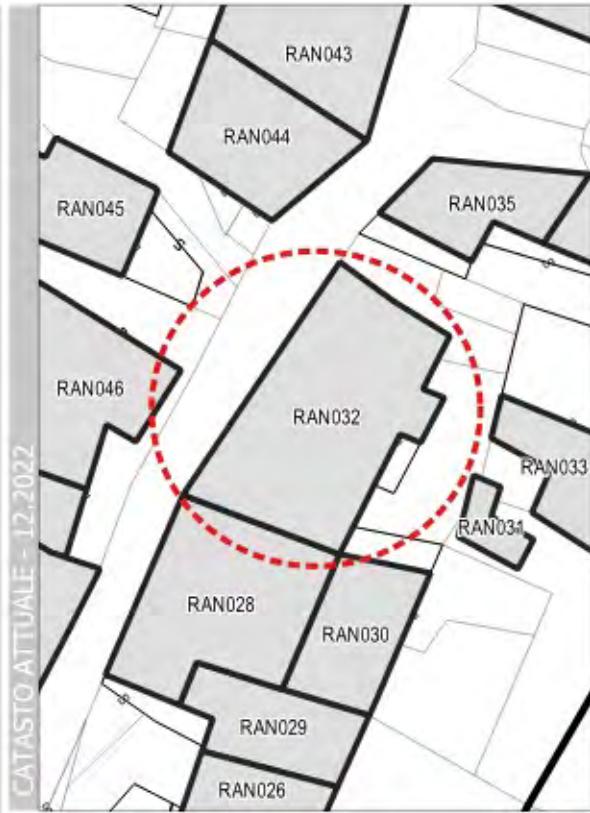
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA R3- Ristrutturazione edilizia	
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	
-	
-	
-	
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	
Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza	

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .22/1, .23, .24 - C.C. Ranzo
RAN032	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 32



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

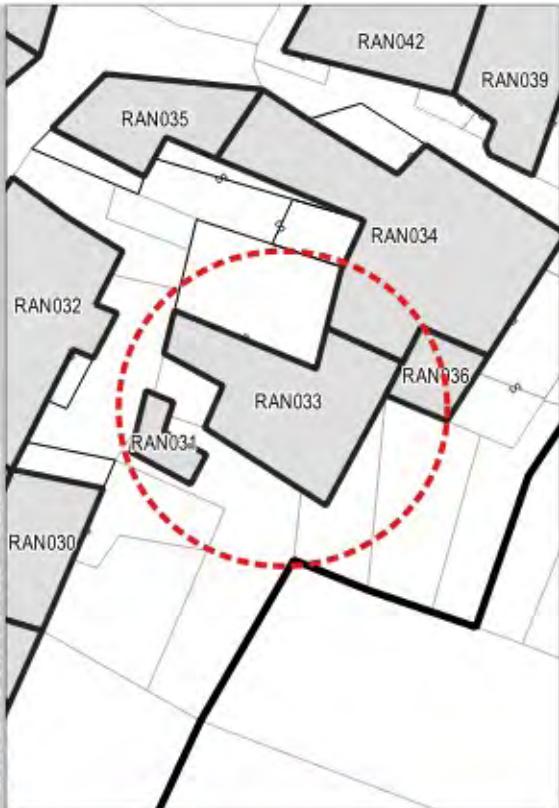
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

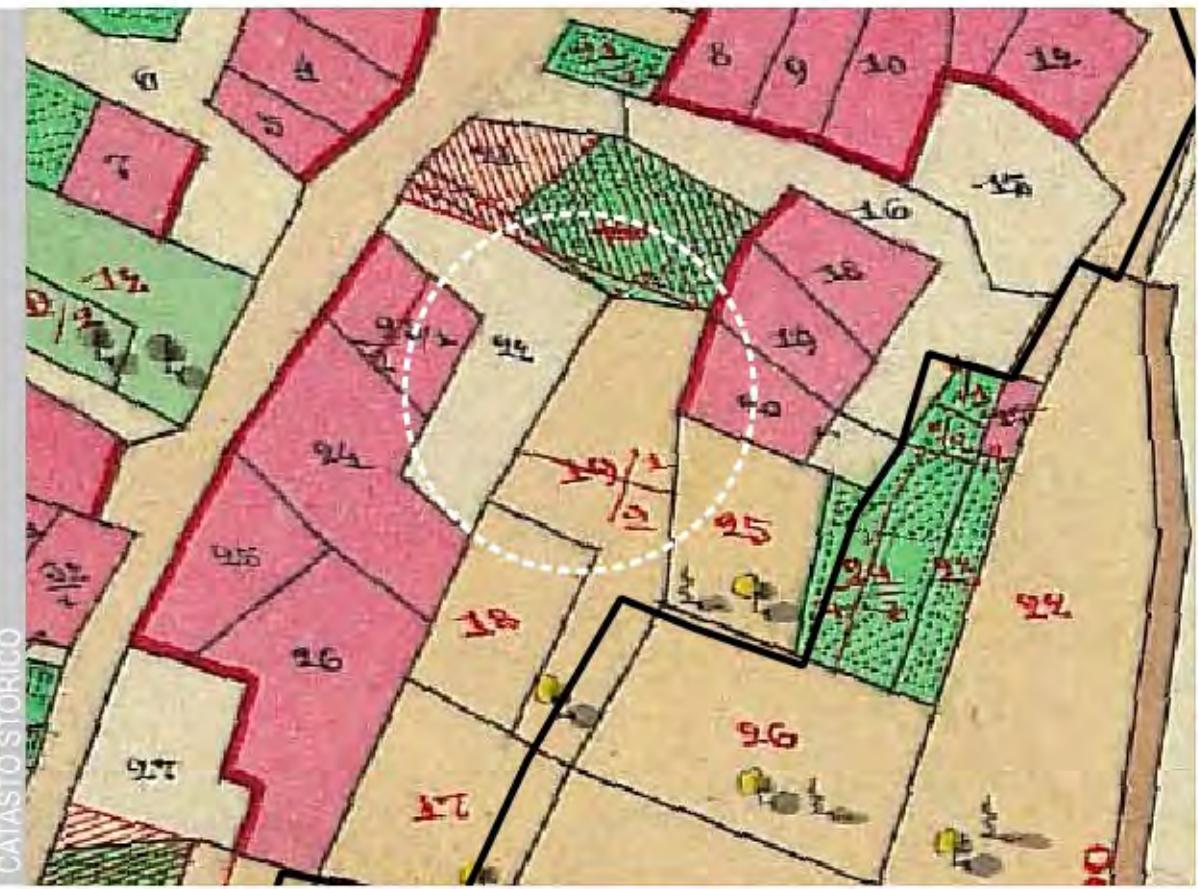
CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .18, .101, 19/1, 19/2, 25/1 - C.C. Ranzo
<b>RAN033</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 33

CATASTO ATTUALE - 12/2022

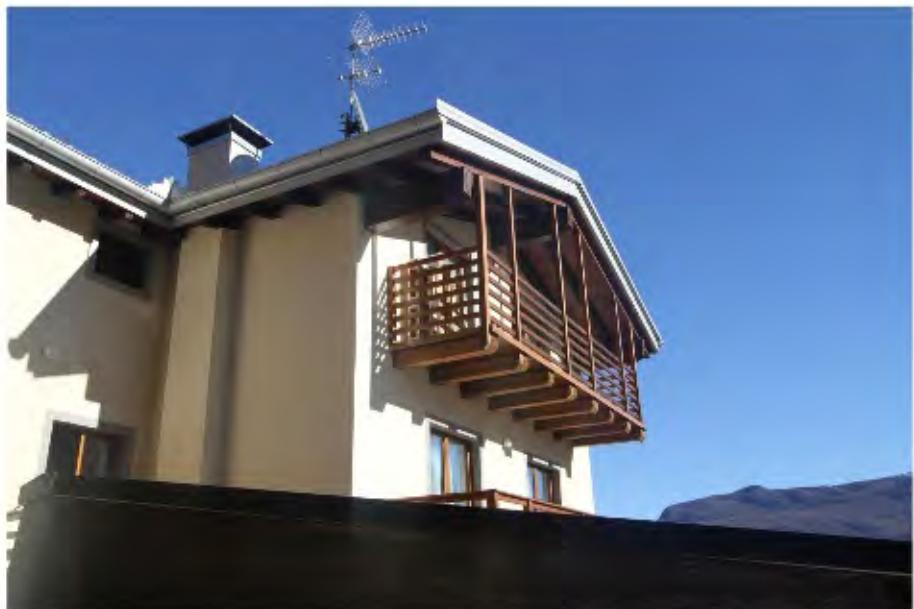


CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN034**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .18, .21 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 34

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				4
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

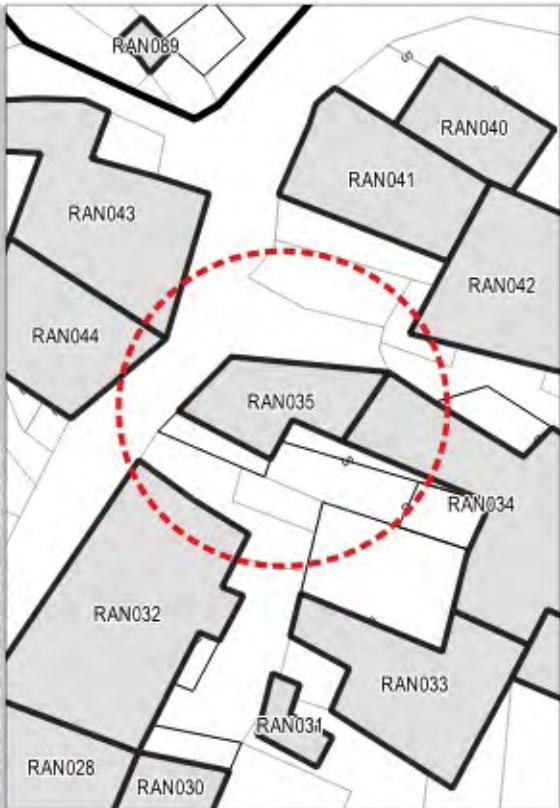
## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12/2022



U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .21 - C.C. Ranzo
RAN035	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 35

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	VOLUME ACCESSORIO				
	X ALTRO: Abitazione rurale				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	X MEDIA DEFINIZIONE			6	
	BASSA DEFINIZIONE				
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X	0
	ASPETTI DECORATIVI			X	0
TOTALE				13	
DEGRADO	NULLO				
	X MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO				
	X SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE	-				

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione:Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

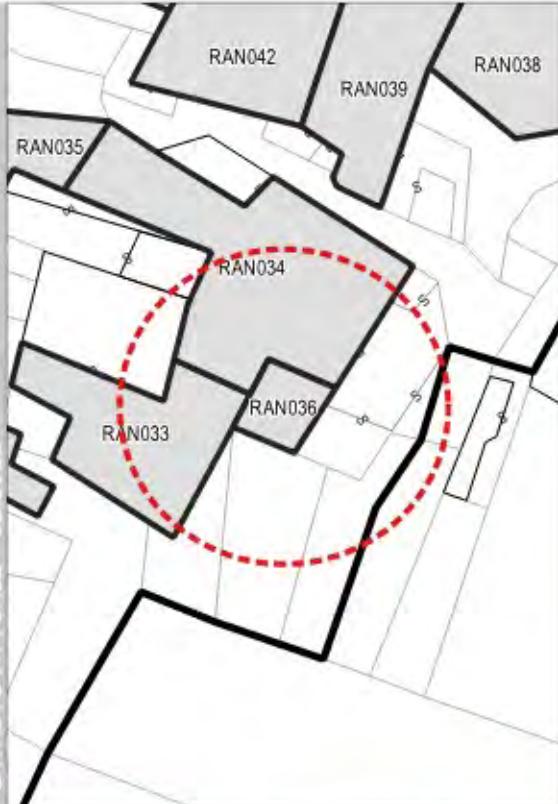
CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.  
**RAN036**

DATI CATASTALI  
DATA RILEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .18 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 36

CATASTO ATTUALE - 12/2022



CATASTO ATTUALE - 12/2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE	6		
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X 0
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X 0
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X 0
	ASPETTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

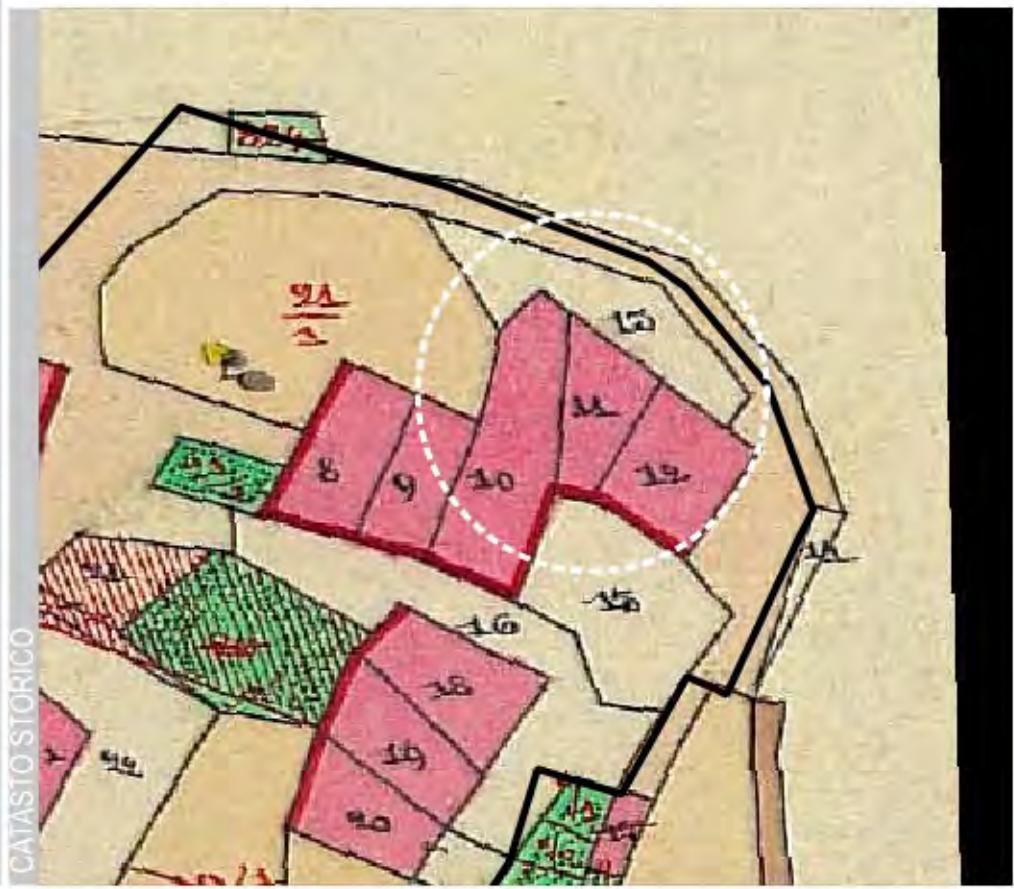
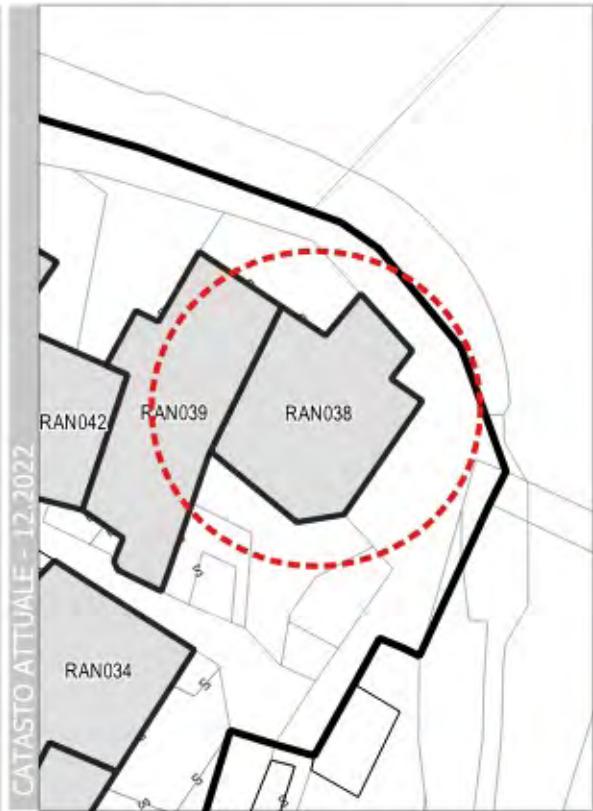
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .10, .12 - C.C. Ranzo
RAN038	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 38



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				17
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	X ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

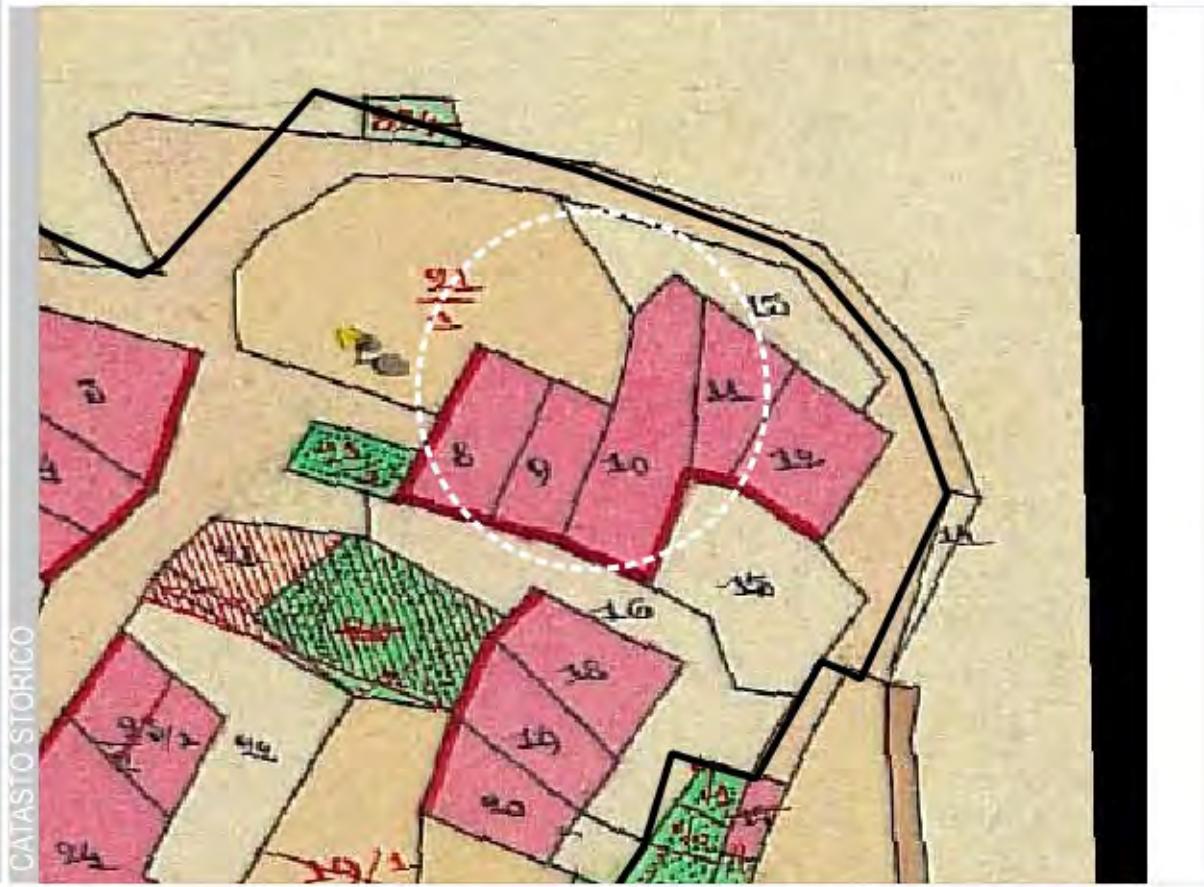
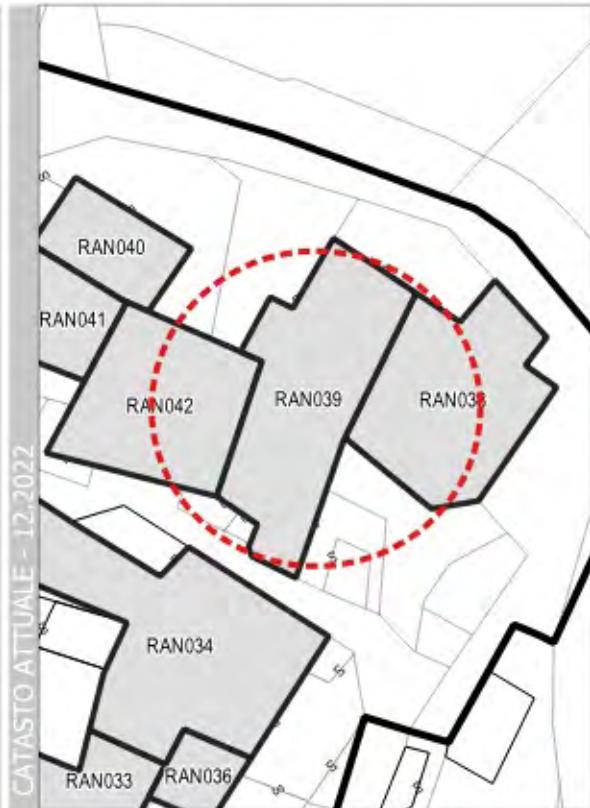
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .10 - C.C. Ranzo
RAN039	DATA RILEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 39



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



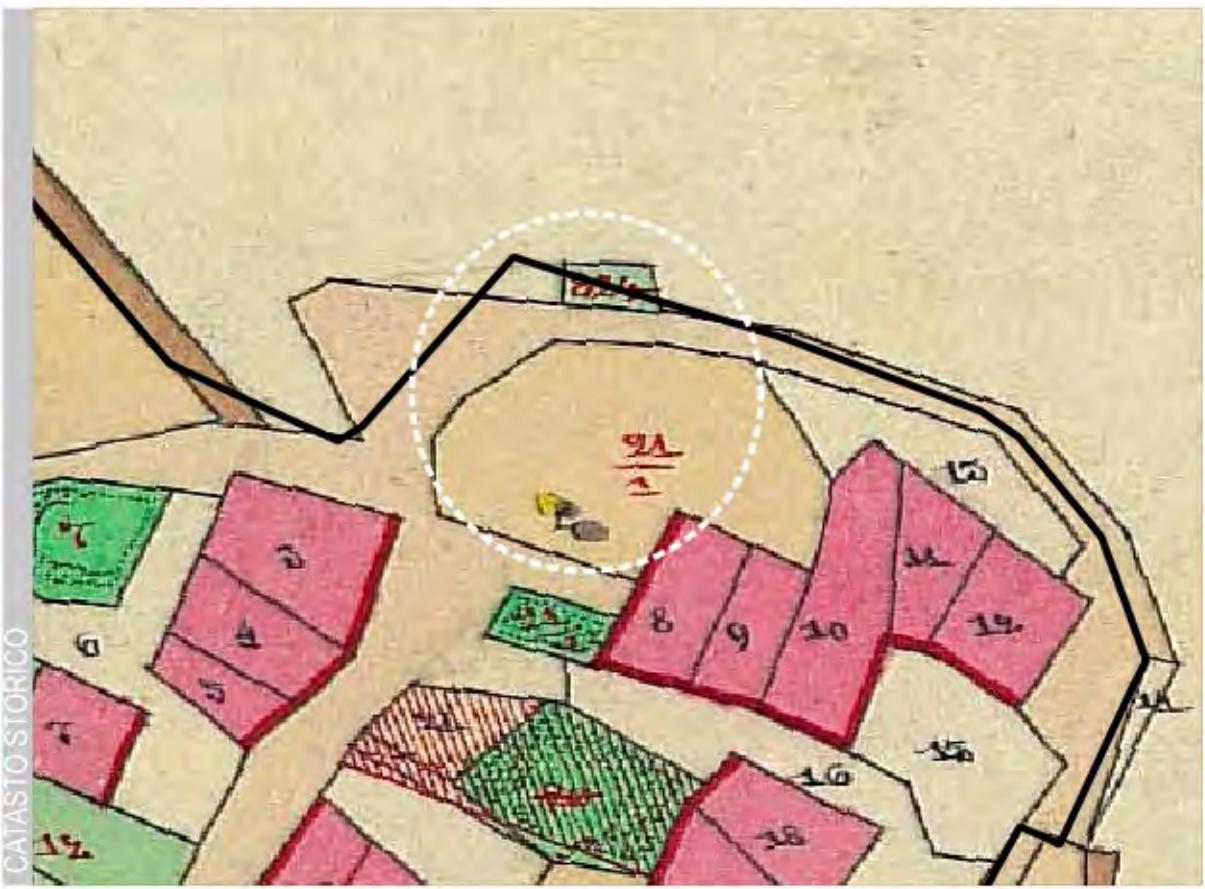
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>					
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				16			
DEGRADO	NULLO						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

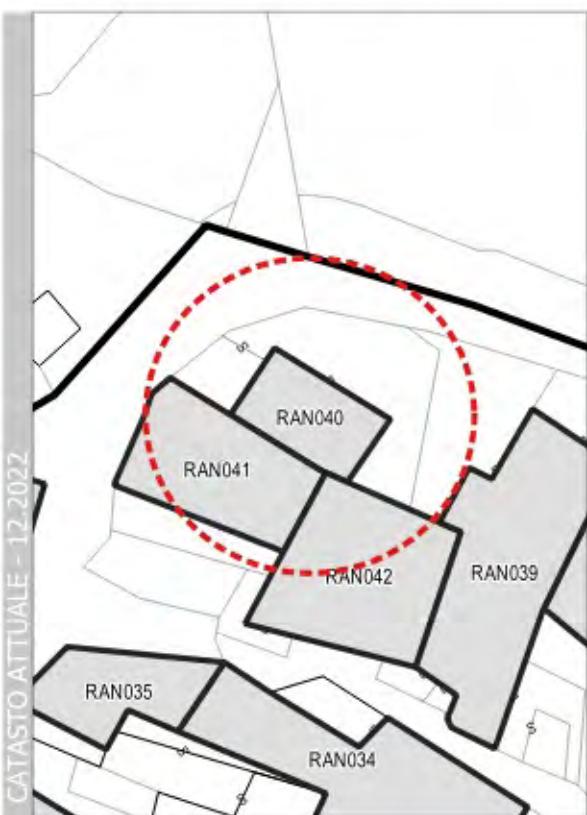
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12/2022



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN040**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. 157 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 40

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	TRA IL 1860 E IL 1939						
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				13			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

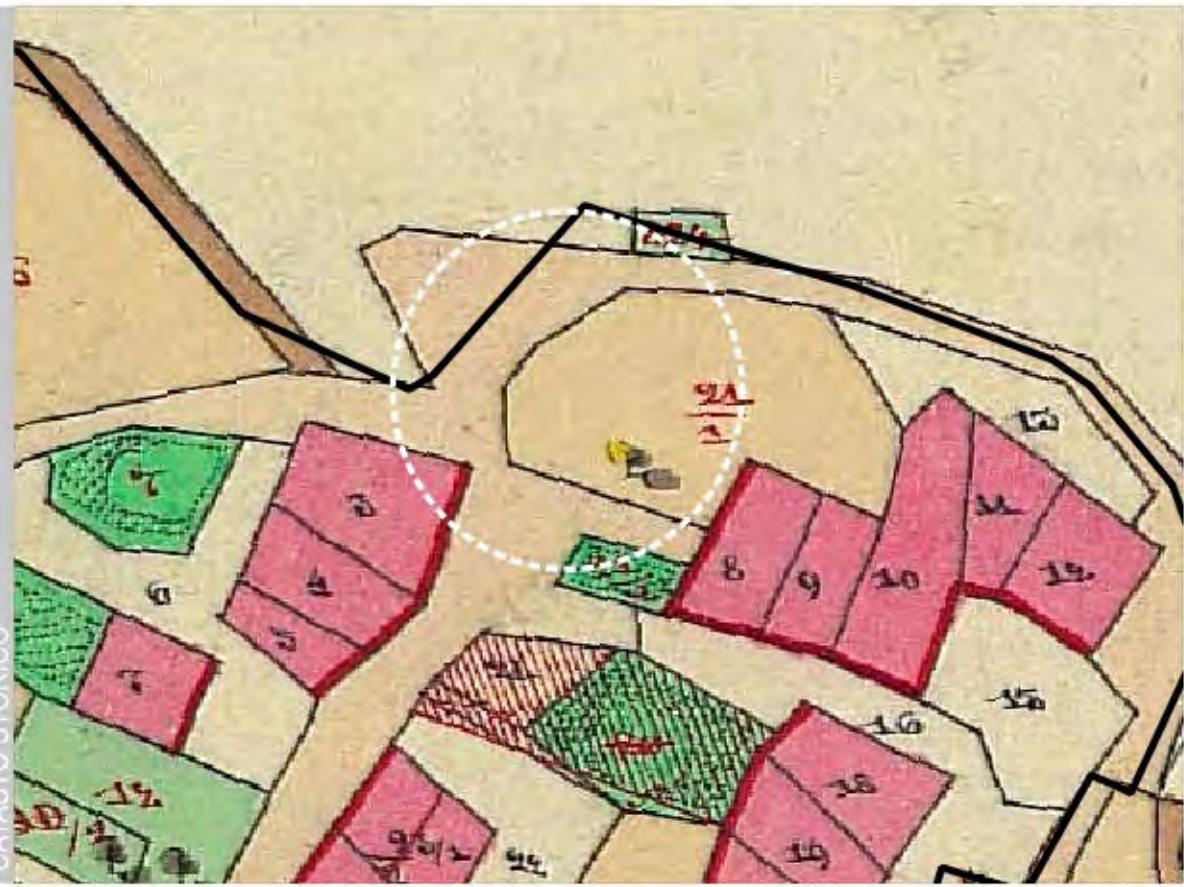
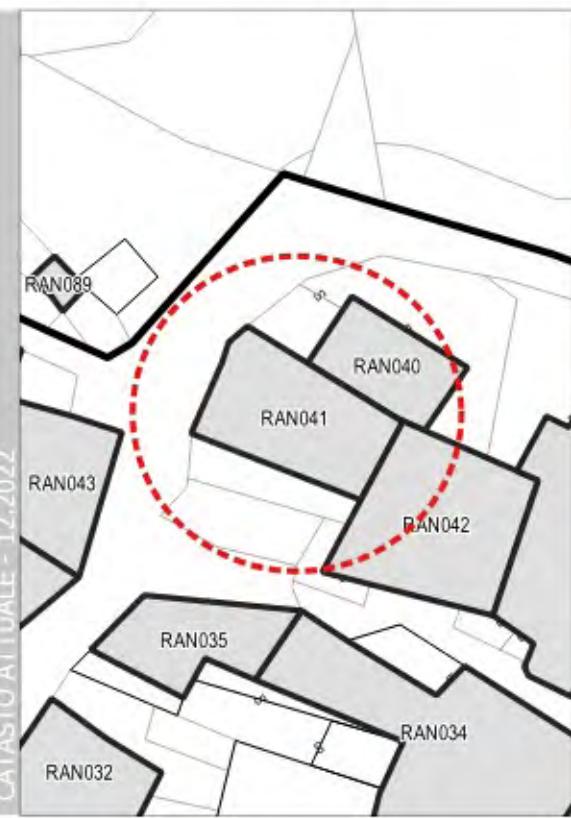
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN041**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .156 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 41

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

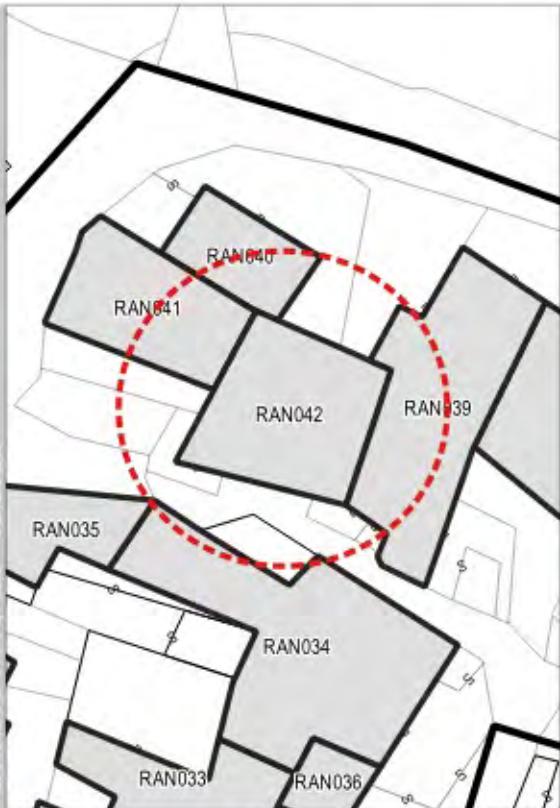
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

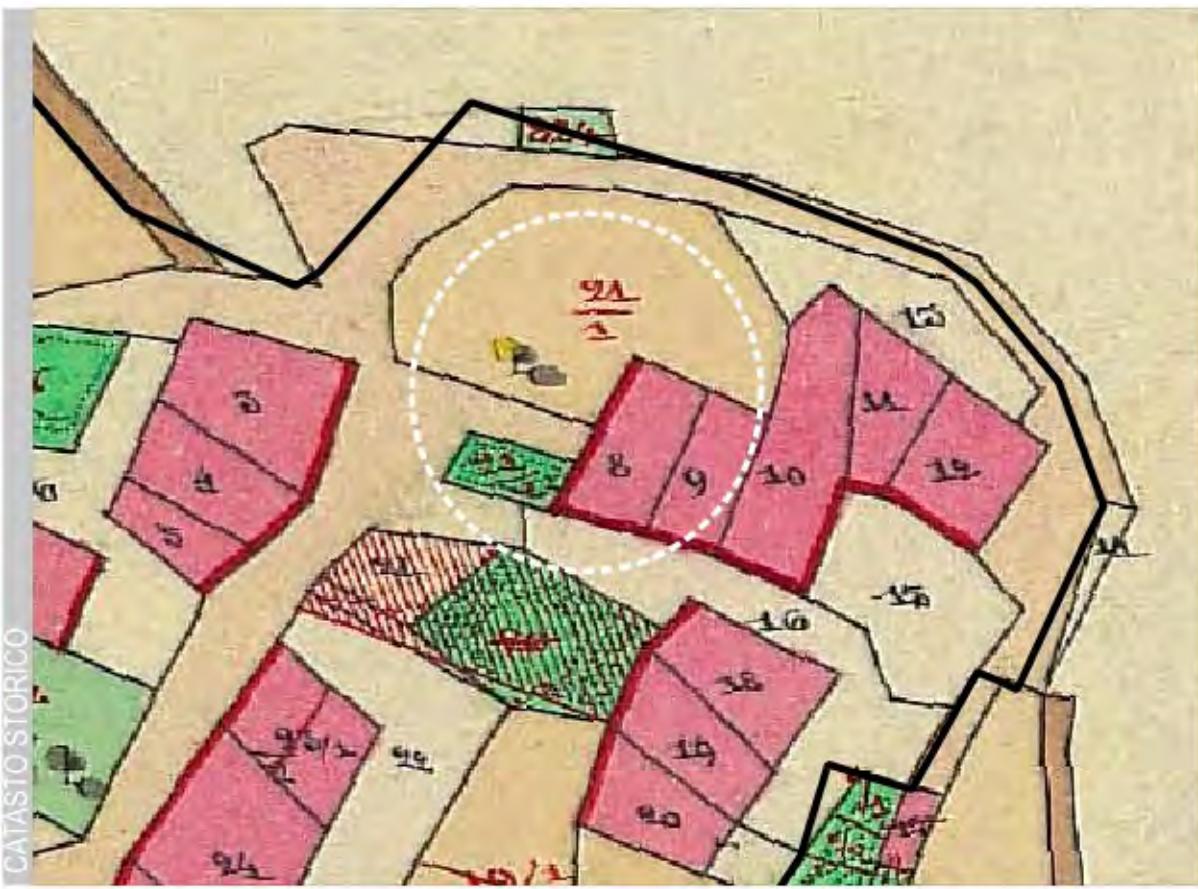
U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .8/2, .9 - C.C. Ranzo
RAN042	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 42

CATASTO ATTUALE - 12.2022



ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .3, .4 - C.C. Ranzo
RAN043	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 43

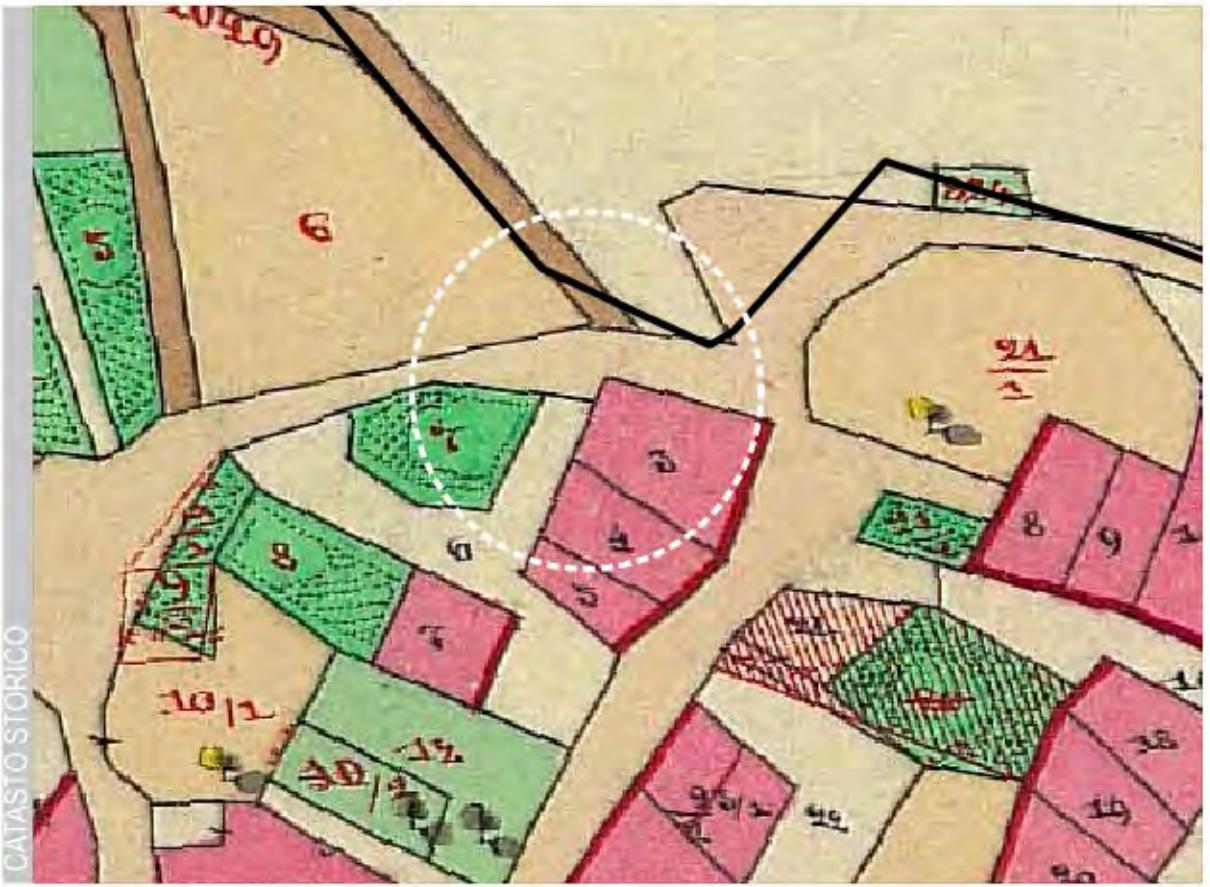
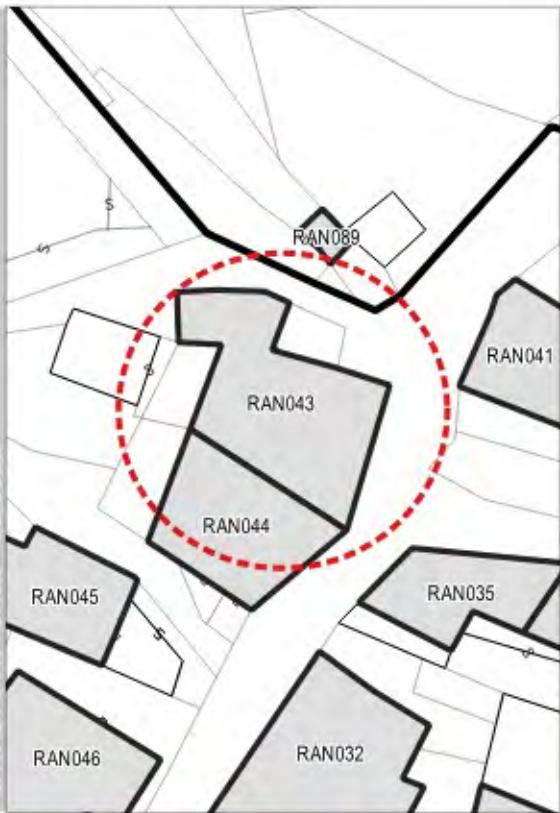
COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE - 12.2022



SCHEDA RAN043 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				14
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.  
**RAN044**

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .4, .5 - C.C. Ranzo

DATA RILIEVO

22.11.2023

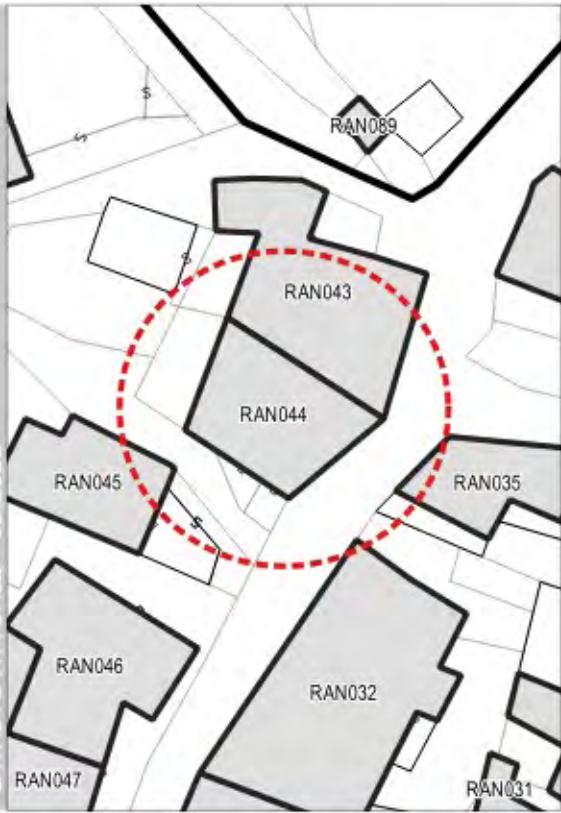
TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 44

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				15			
DEGRADO	NULLO						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Ammessa la sopraelevazione di tipo "d" secondo le indicazioni dell'art.49, comma 5 delle Norme di Prg-IS per una sola volta, finalizzata al recupero abitativo del sottotetto.  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN045**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .7 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 45

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

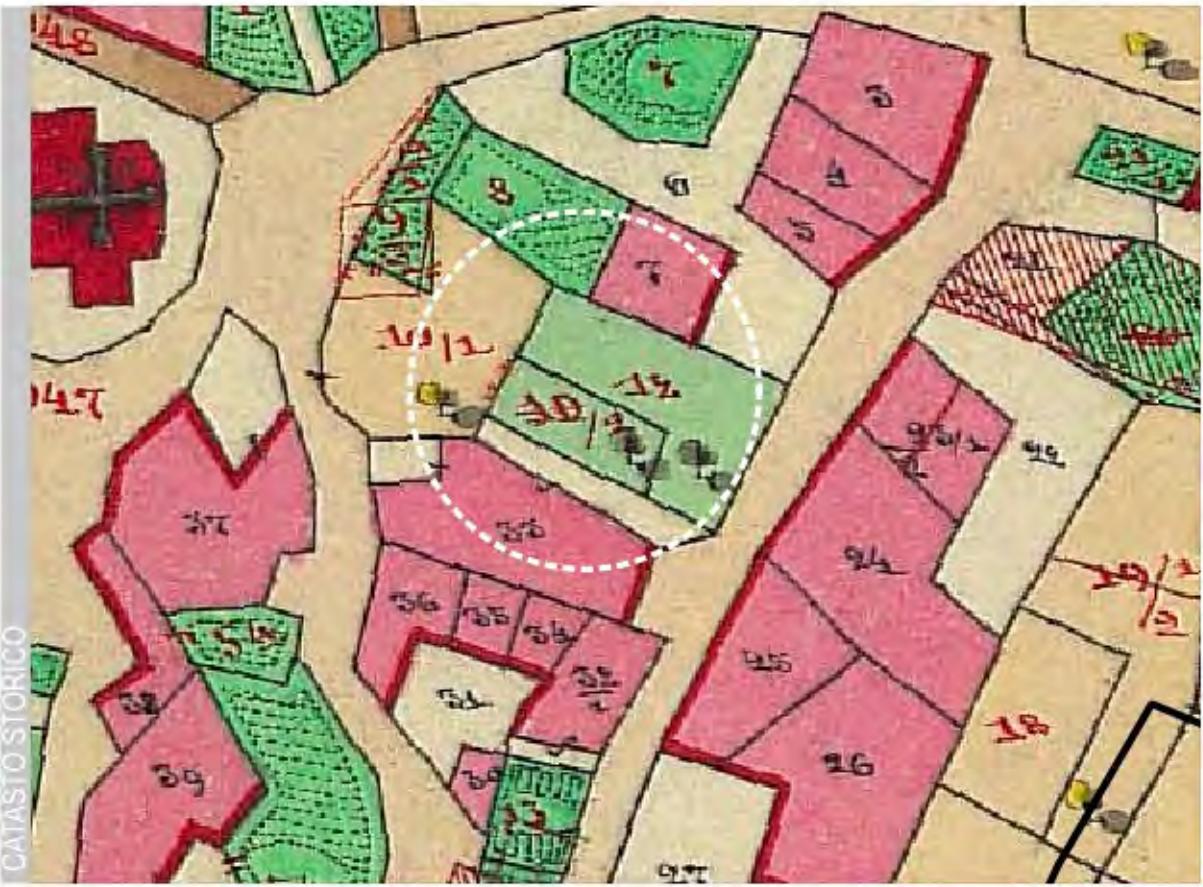
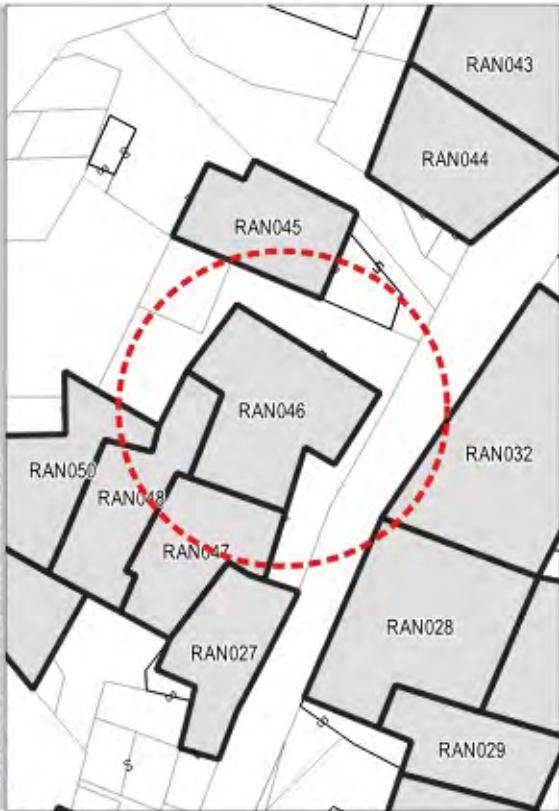
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .33 - C.C. Ranzo
<b>RAN046</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 46

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				11
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.  
**RAN047**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

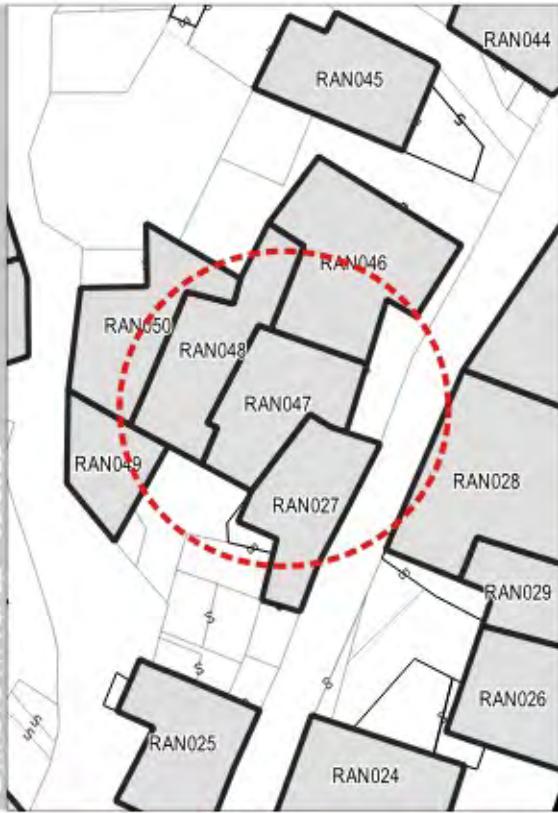
P.ED./P.F. .33, .34 - C.C. Ranzo

22.11.2023

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

Ranzo - 47

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPECTI DECORATIVI		X	
TOTALE				20
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

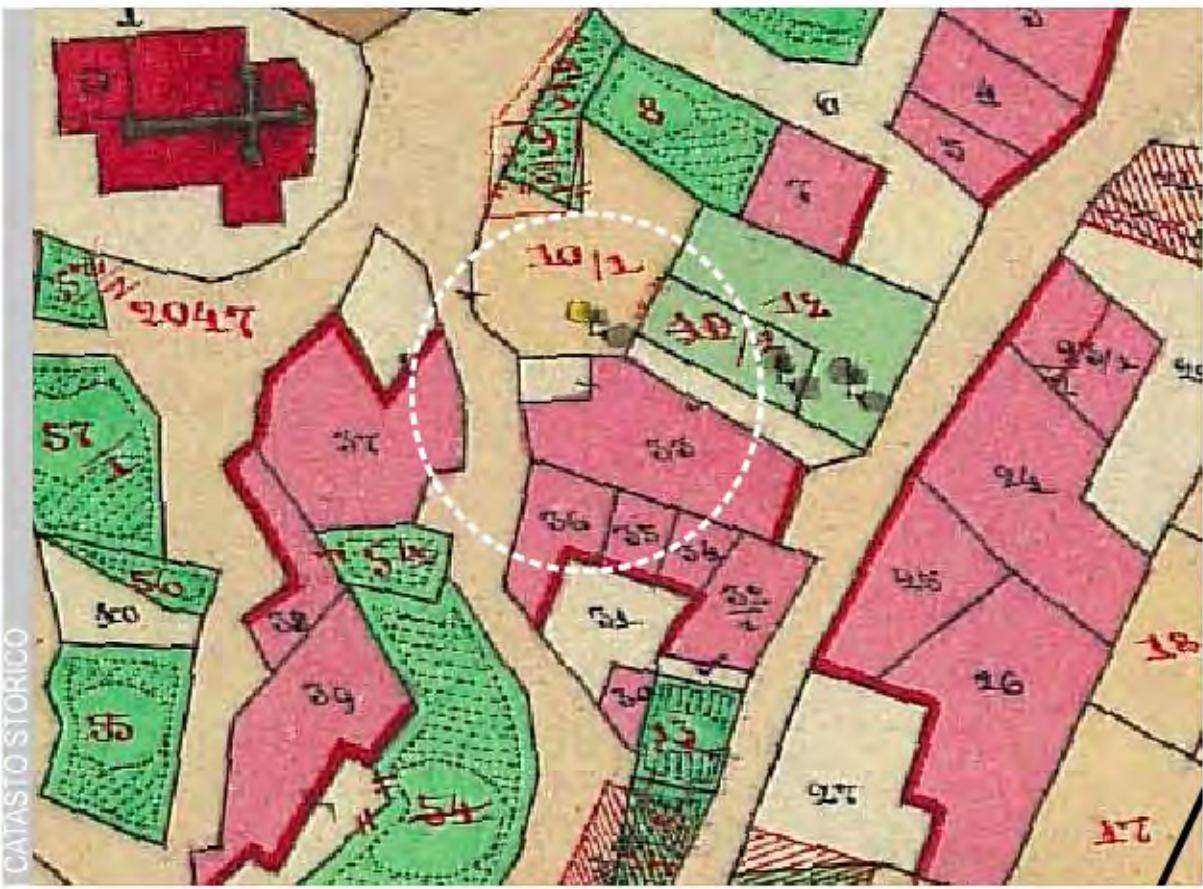
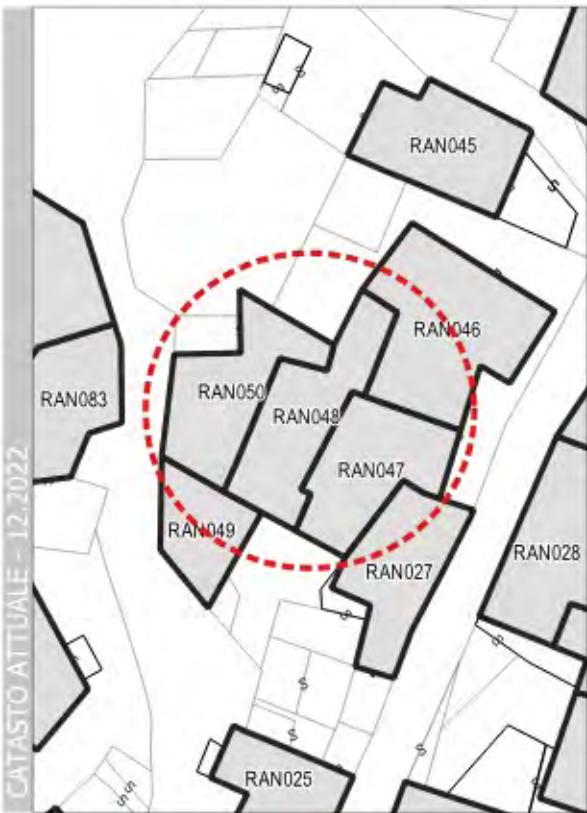
U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .33, .34 - C.C. Ranzo
RAN048	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 48

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATALOGO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

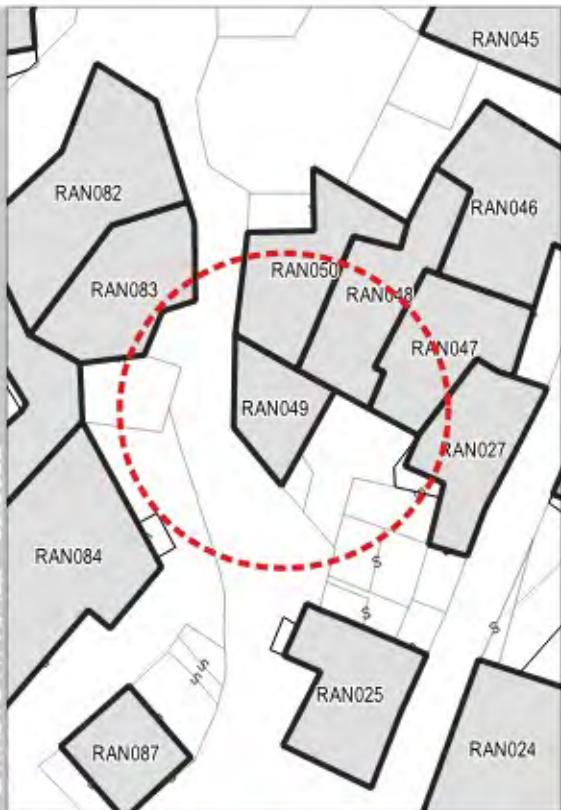
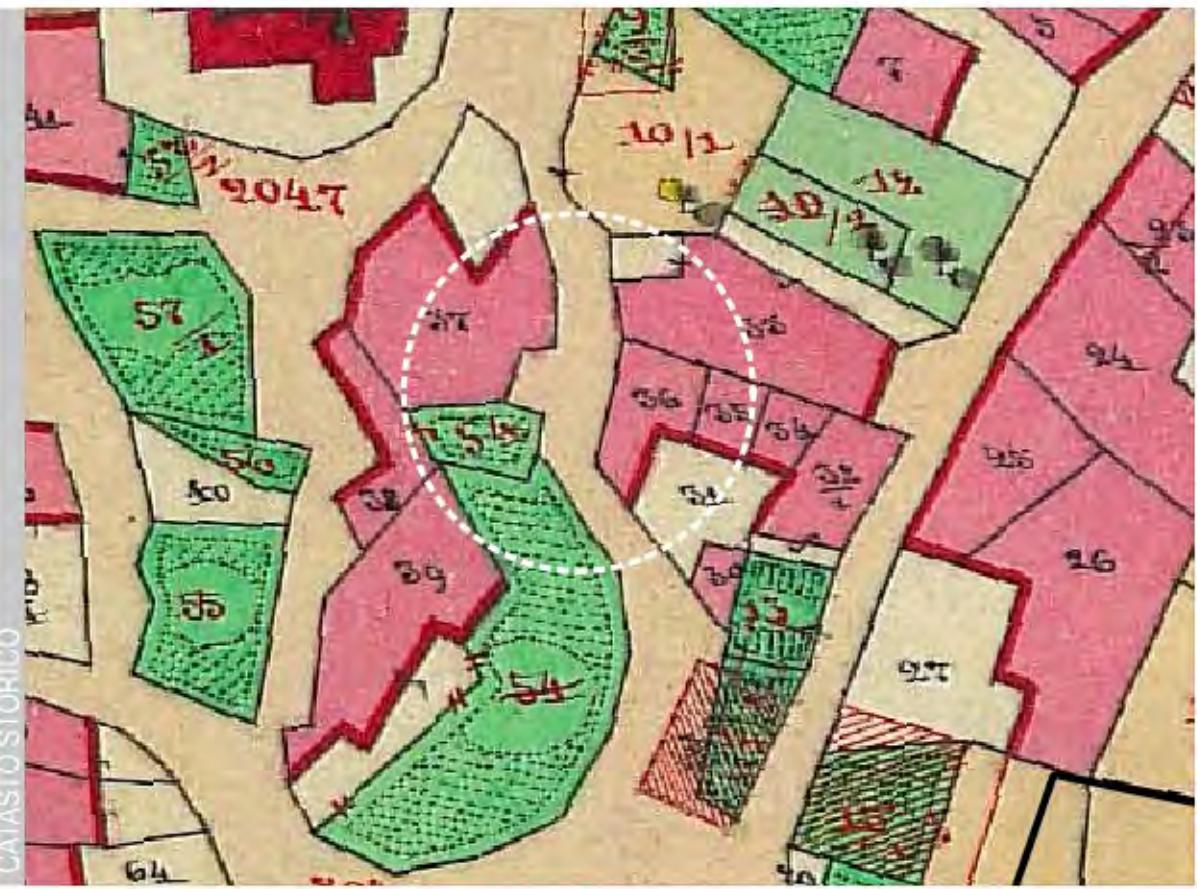
<b>RAN049</b>	U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .34, .36 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023	
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza	
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 49	

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

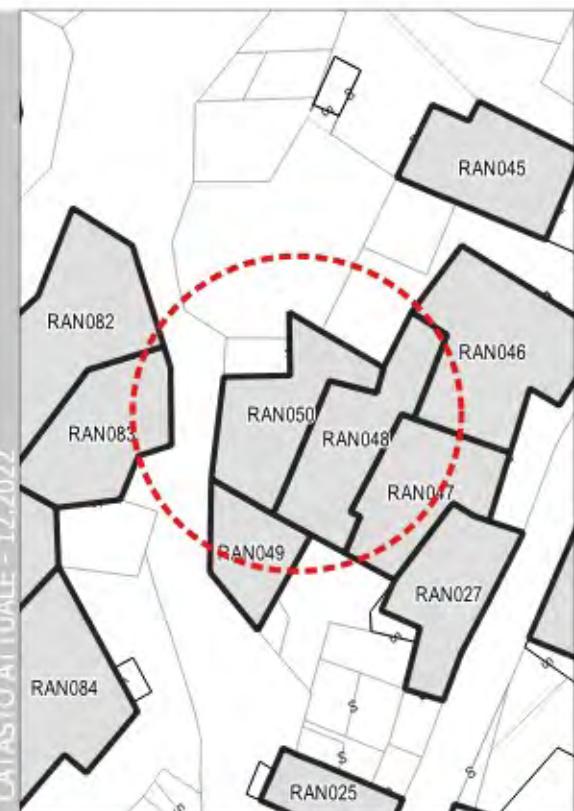
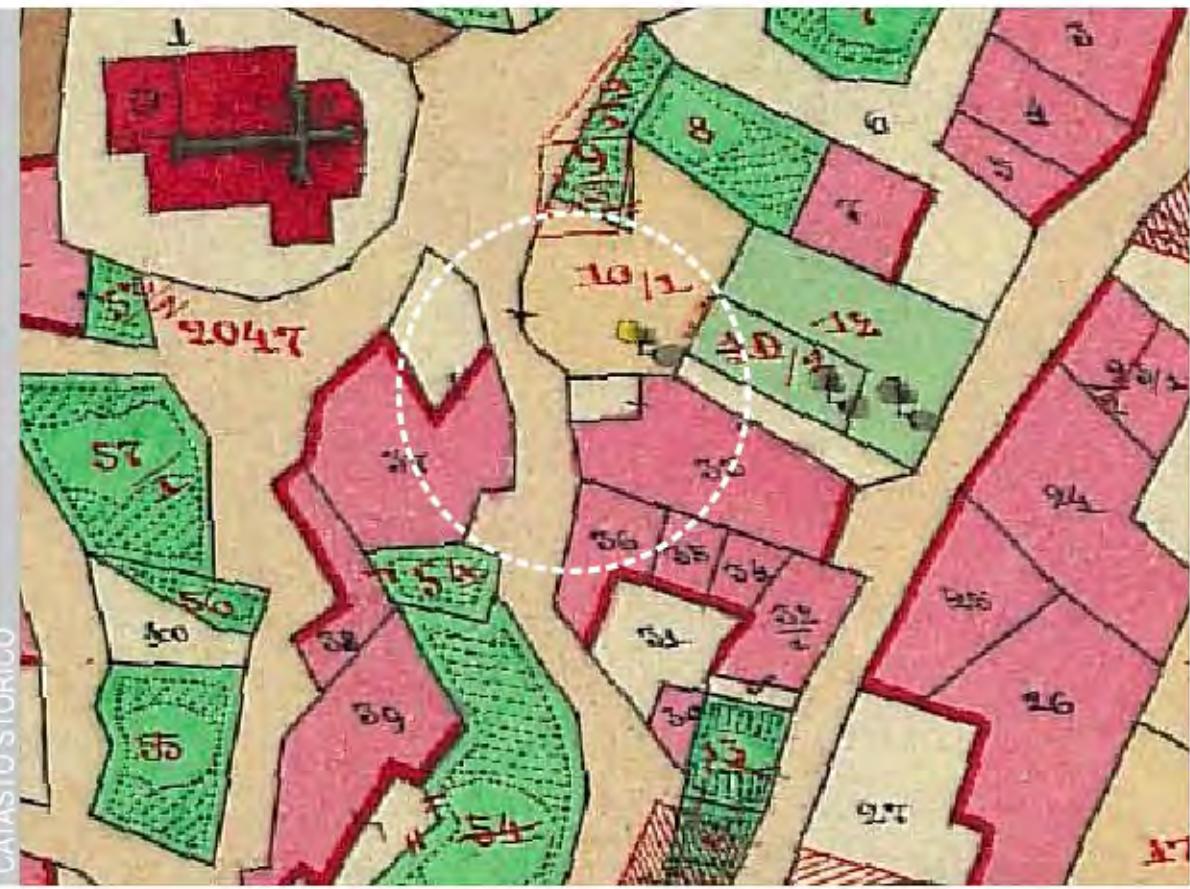
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE - 12/2022



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN050**

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .33, .34 - C.C. Ranzo

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 50

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



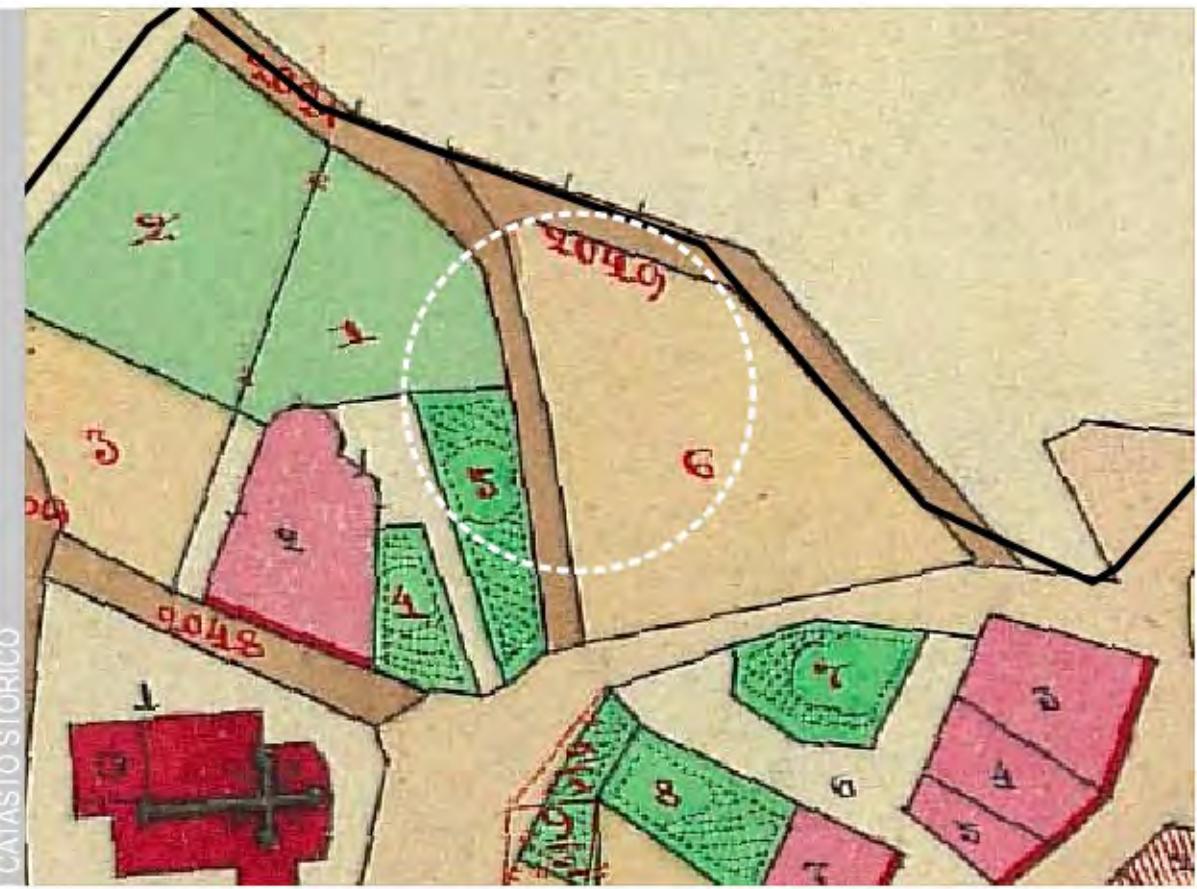
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN051**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .143 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 51

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				14
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

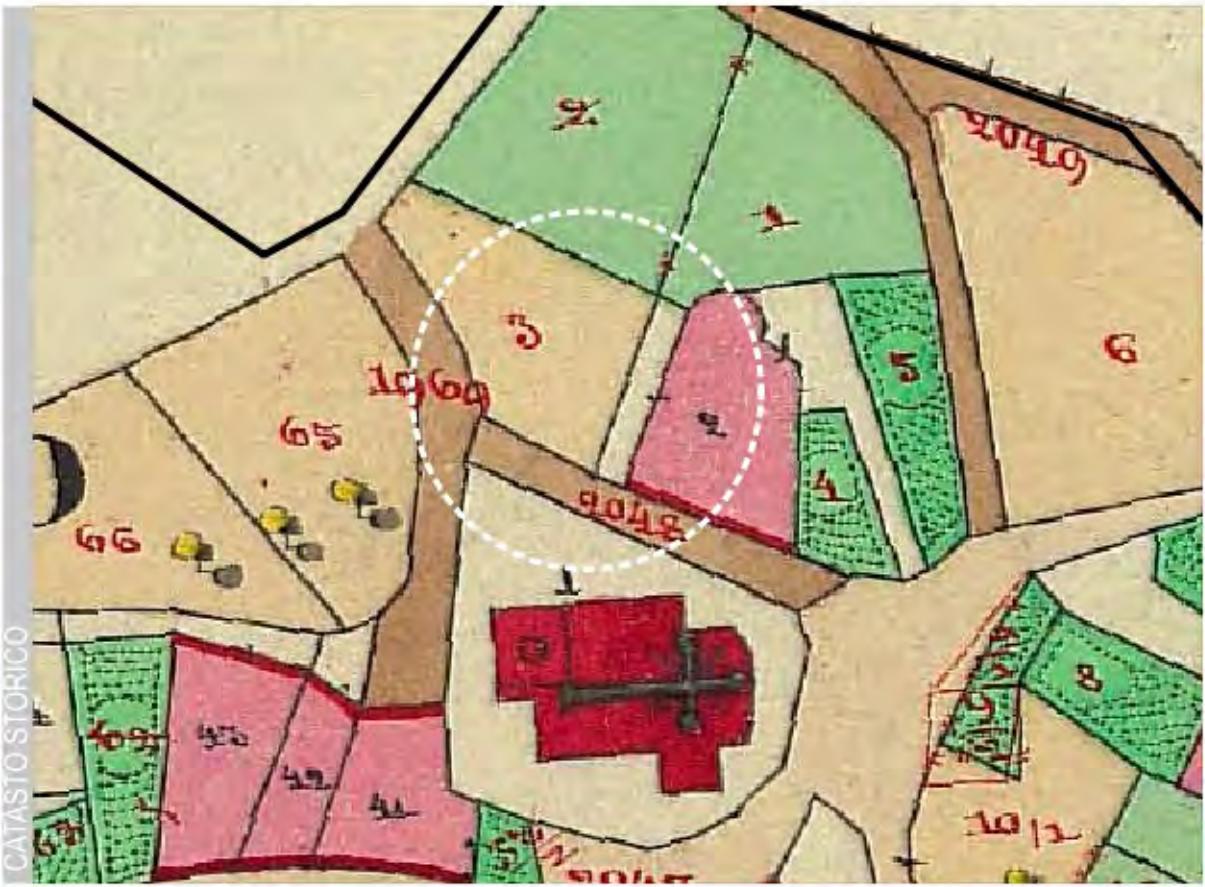
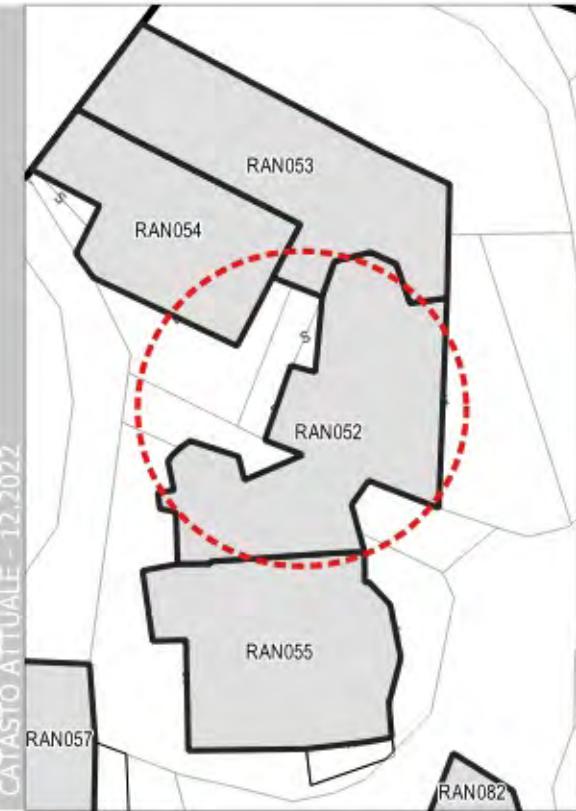
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "c" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATALOGO STORICO

U. EDILIZIA NUM.  <b>RAN052</b>	DATI CATASTALI  DATA RILIEVO  TECNICO RILEVATORE  NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	P.ED./P.F. .1, .2, 2048 - C.C. Ranzo  22.11.2023  arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  Ranzo - 52
---------------------------------------	---	---



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO: Casa sociale ex canonica			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				19
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI	Vincolo diretto e sito archeologico - D.lgs.42/2004			
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN053**

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. 2, .109 - C.C. Ranzo

DATA RILIEVO

22.11.2023

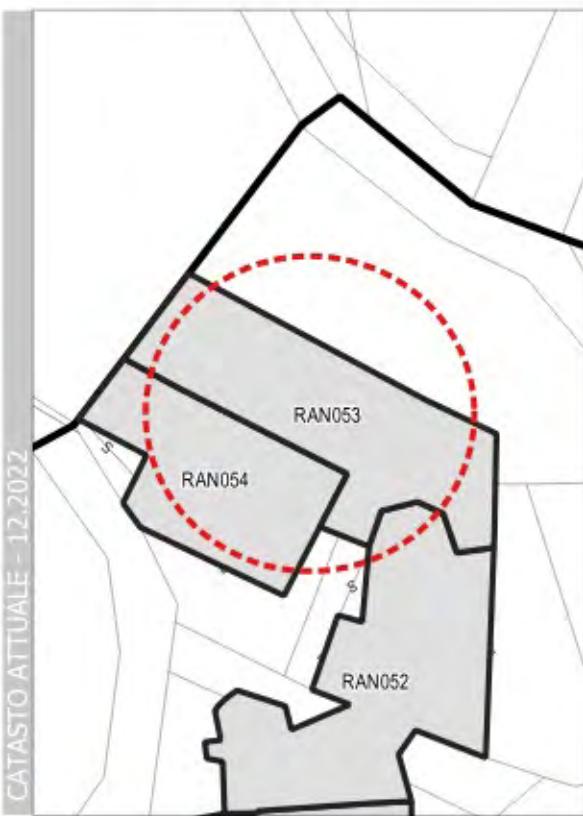
TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 53

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



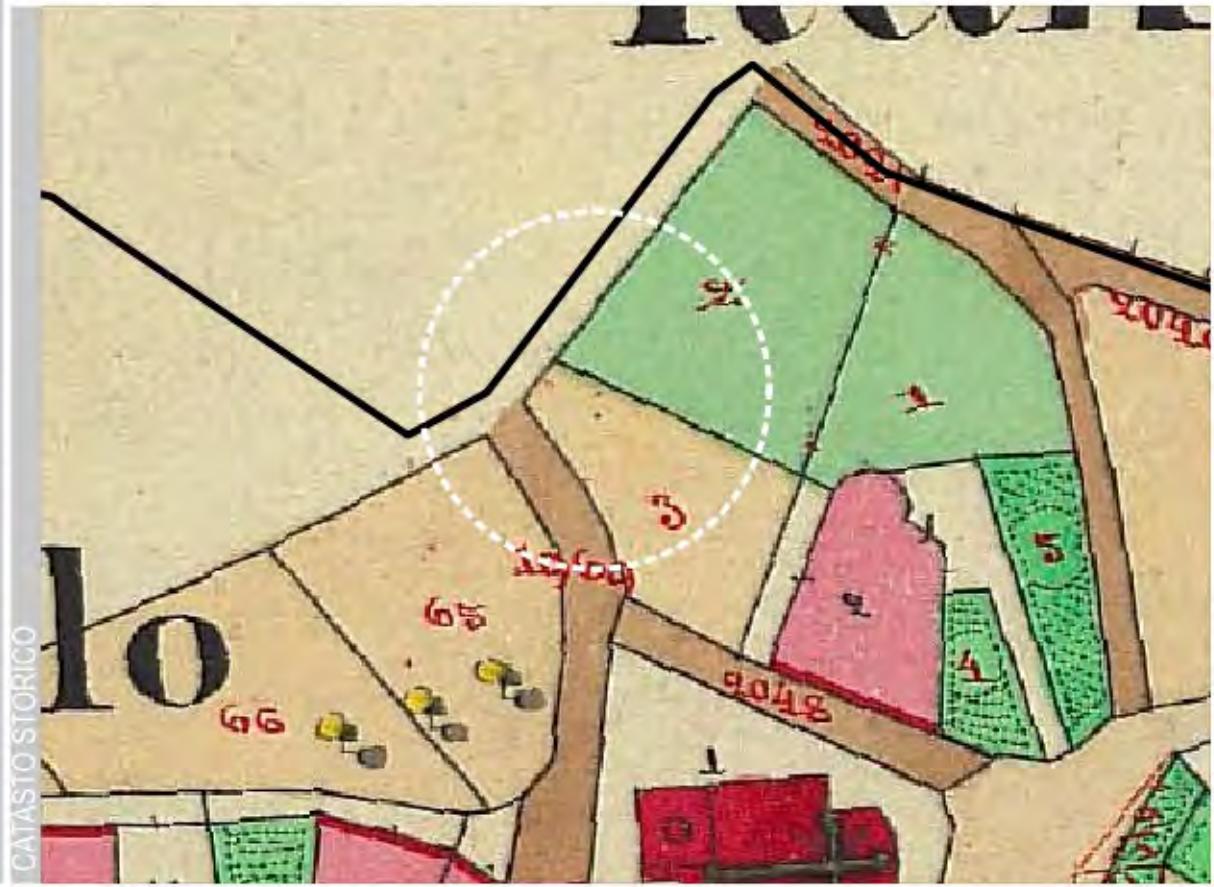
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				11
DEGRADO	NULLO			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12/2022



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN054**

DATI CATASTALI  
DATA RILEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .109 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 54

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				11
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

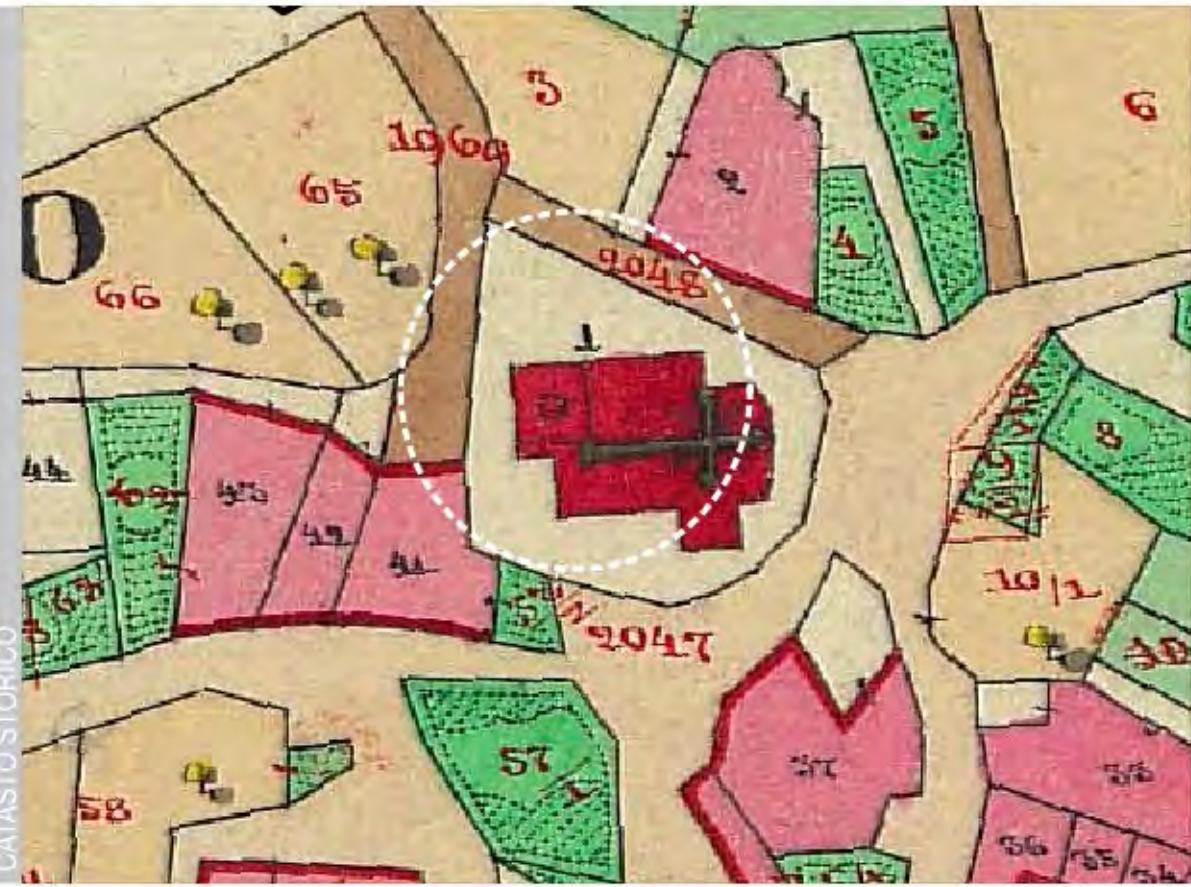
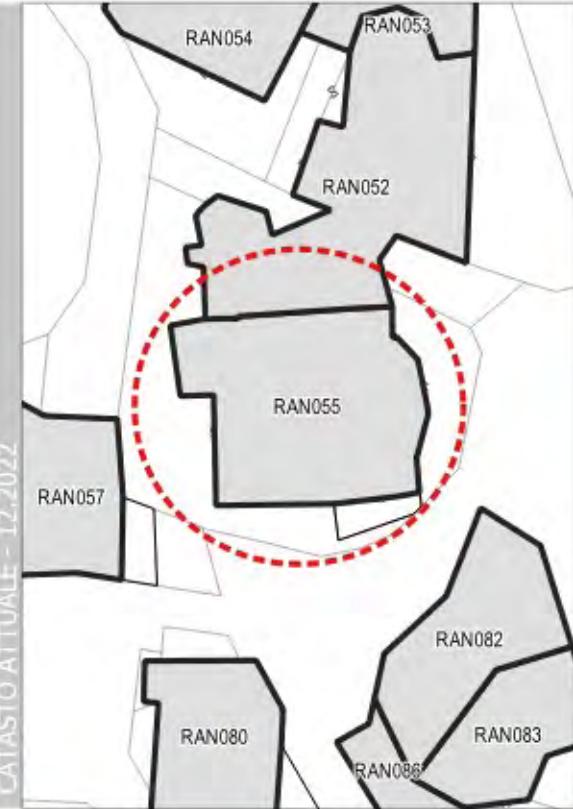
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .1 - C.C. Ranzo
<b>RAN055</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 55

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	X EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO: Chiesa parrocchiale S. Nicolo						
EPOCA DI COSTRUZIONE	X ANTERIORE AL 1860						
	TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE						
	MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X					
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X					
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X					
	ASPECTI DECORATIVI		X				
TOTALE				23			
DEGRADO	NULLO						
	X MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	X MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI	Vincolo diretto e sito archeologico - D.lgs.42/2004						
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R1- Restauro						
NOTE	-						

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R1- Restauro
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

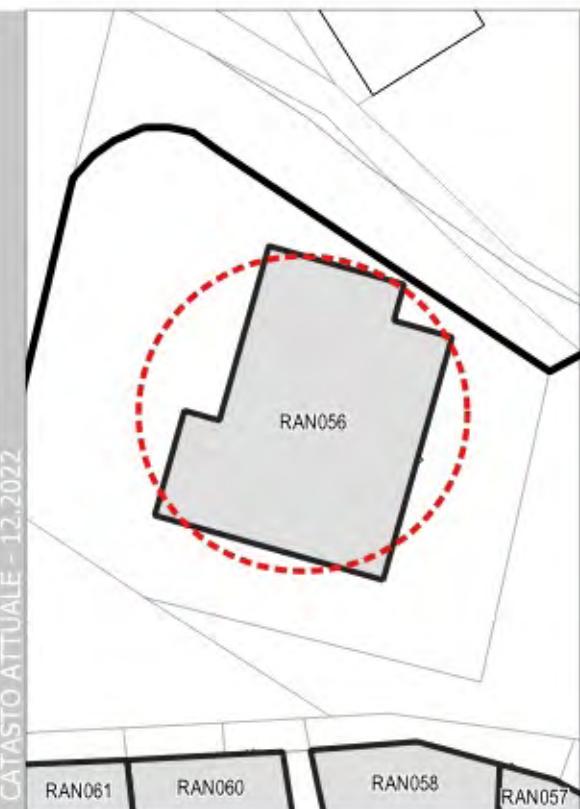
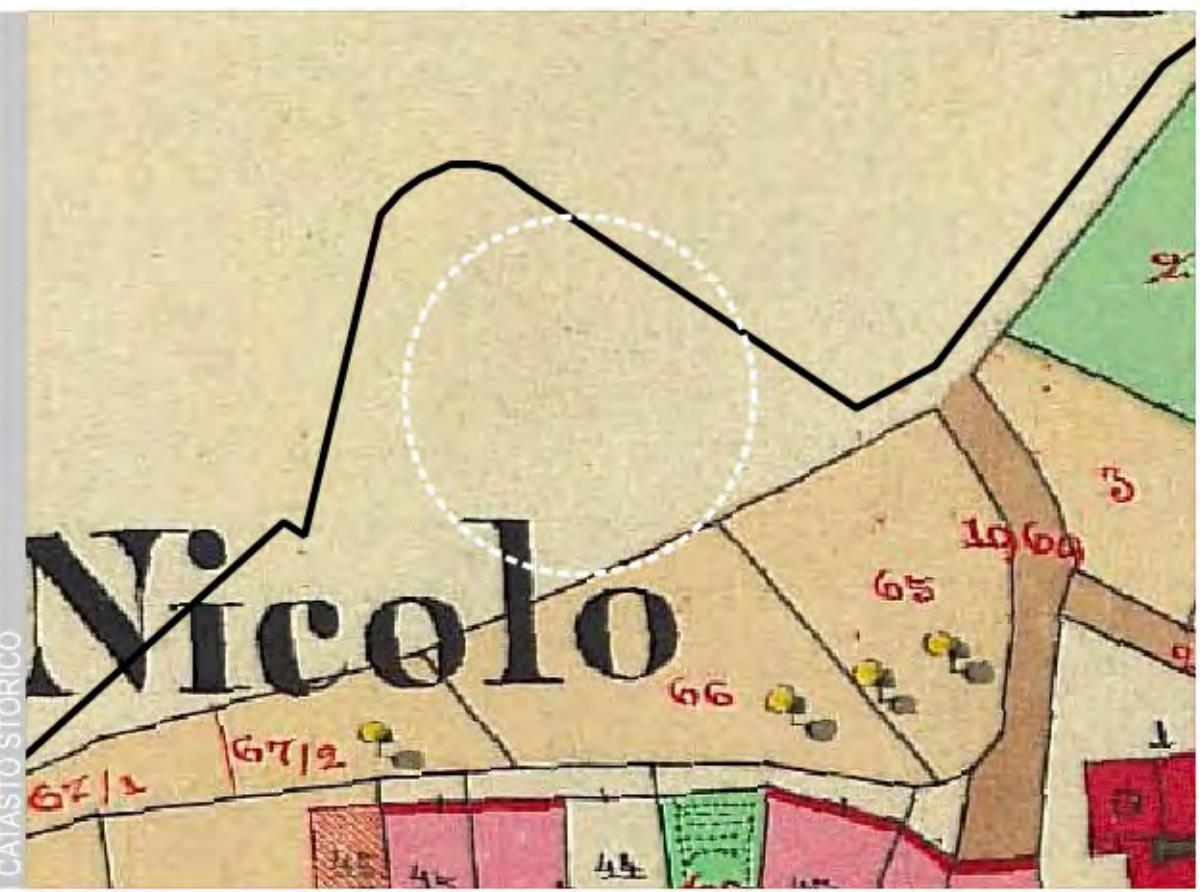
U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .137 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
RAN056	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 56

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	X EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO: Scuola Elementare			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
		TOTALE		13
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "e" (art. 49 Norme I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

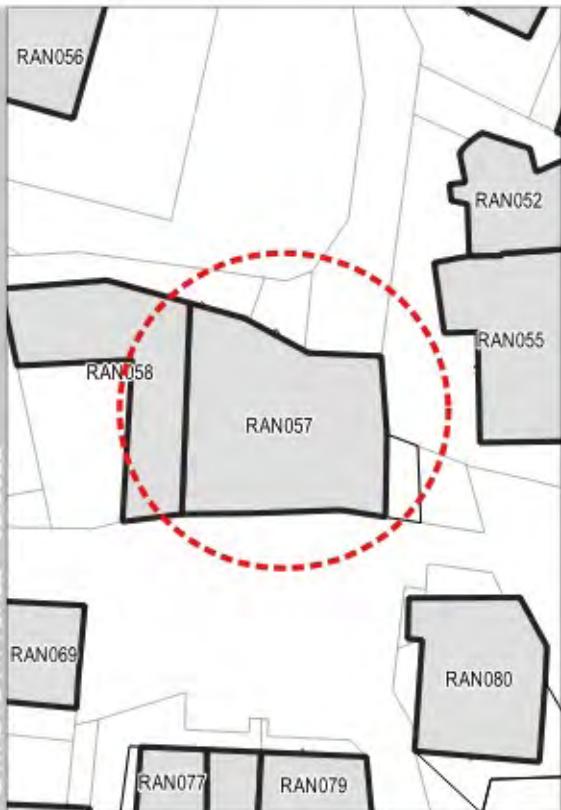
U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .41, .42, .43 - C.C. Ranzo
RAN057	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 57

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

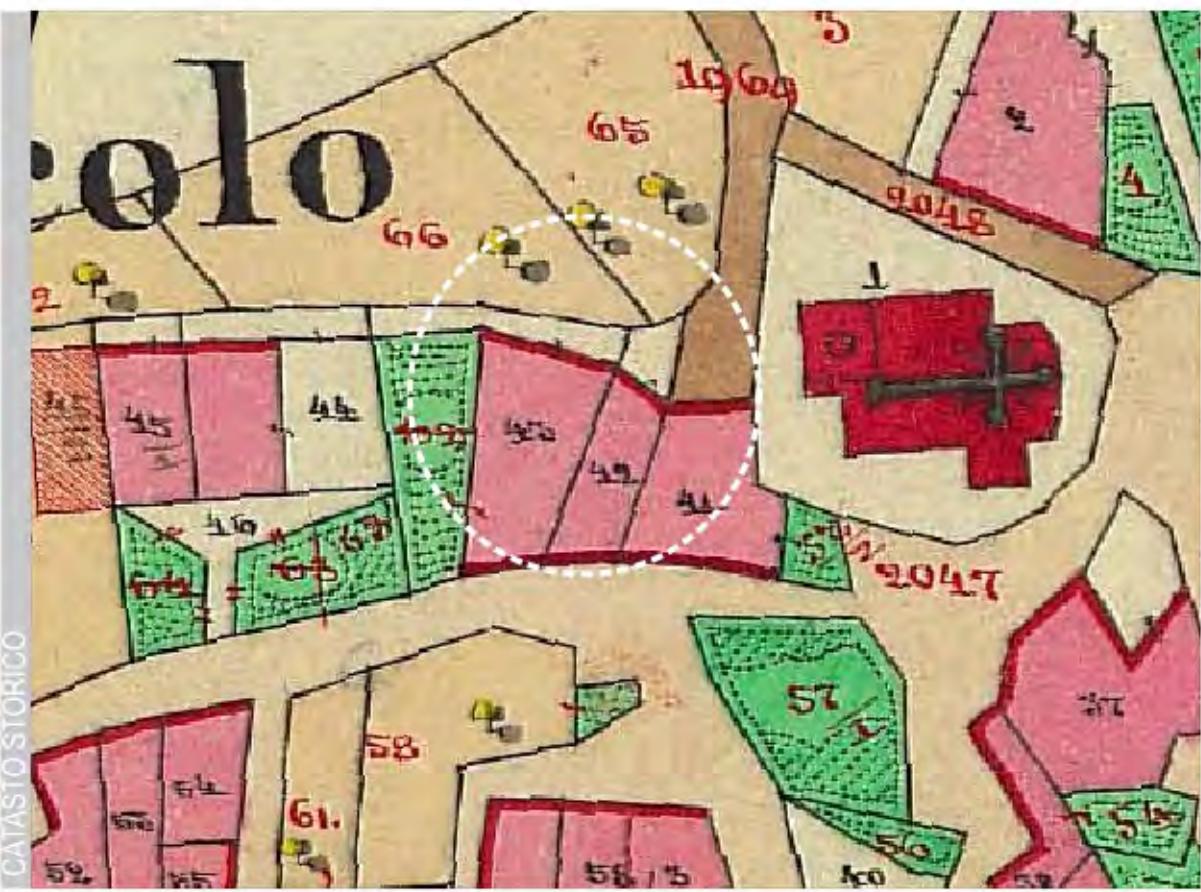
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



SCHEDA RAN057 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



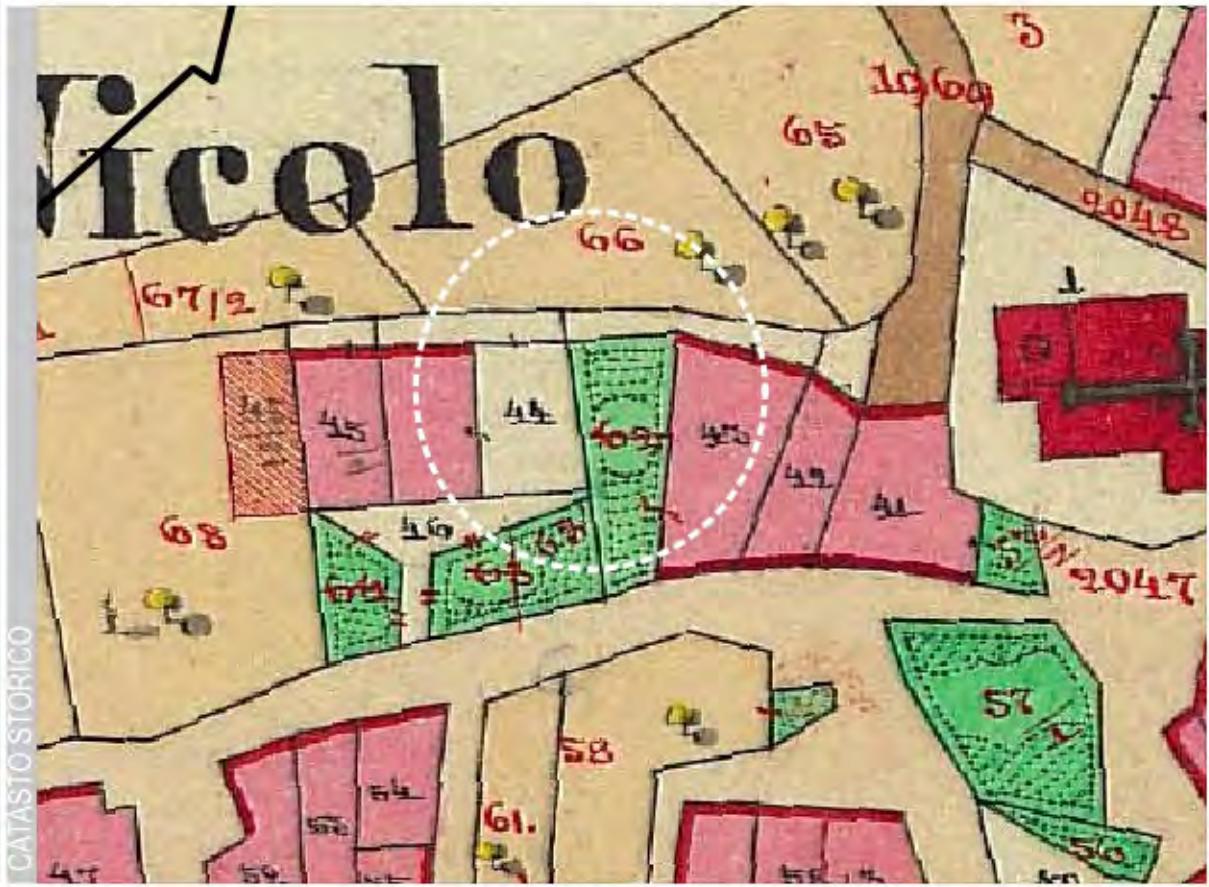
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI	X		
	CARATTERI COMPLEMENTARI	X		
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				20
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



U. EDILIZIA NUM.  
**RAN058**

DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. 43 - C.C. Ranzo  
22.11.2023  
arch. Ranjana Siva, Debora Piazza  
Ranzo - 58



CATASTO ATTUALE - 12.2022

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				3
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

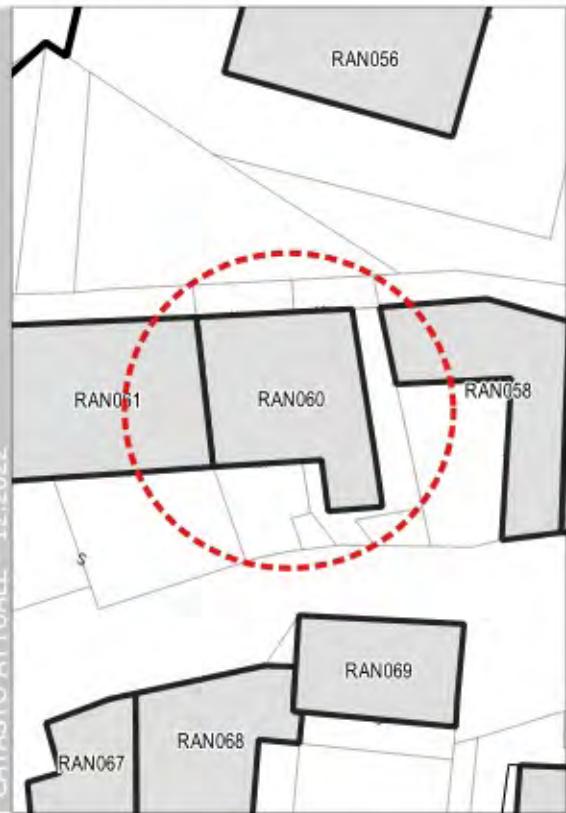
U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .44/1, .44/2 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
RAN060	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 60

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (t:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	MEDIA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				10			
DEGRADO	NULLO						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO						
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

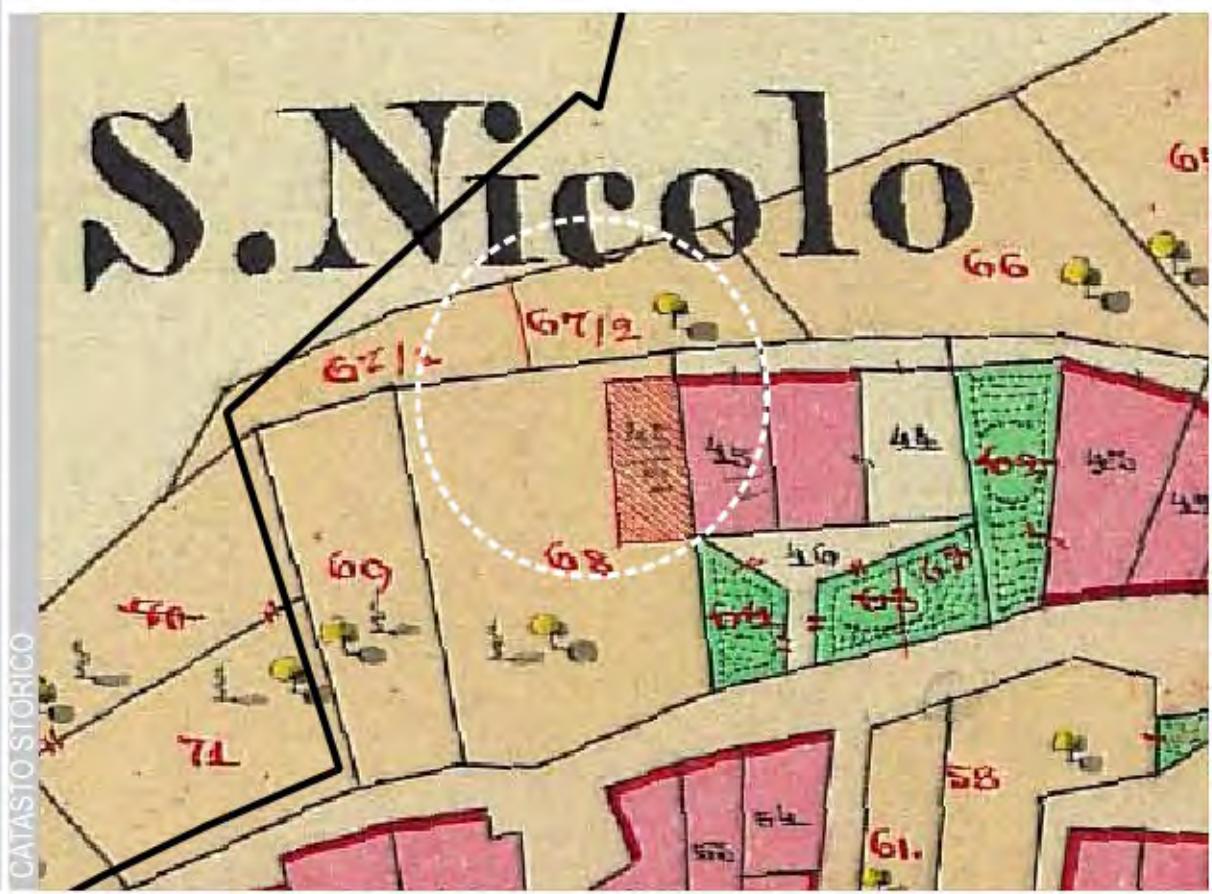
U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .45/2 - C.C. Ranzo
RAN061	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 61



INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				13
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

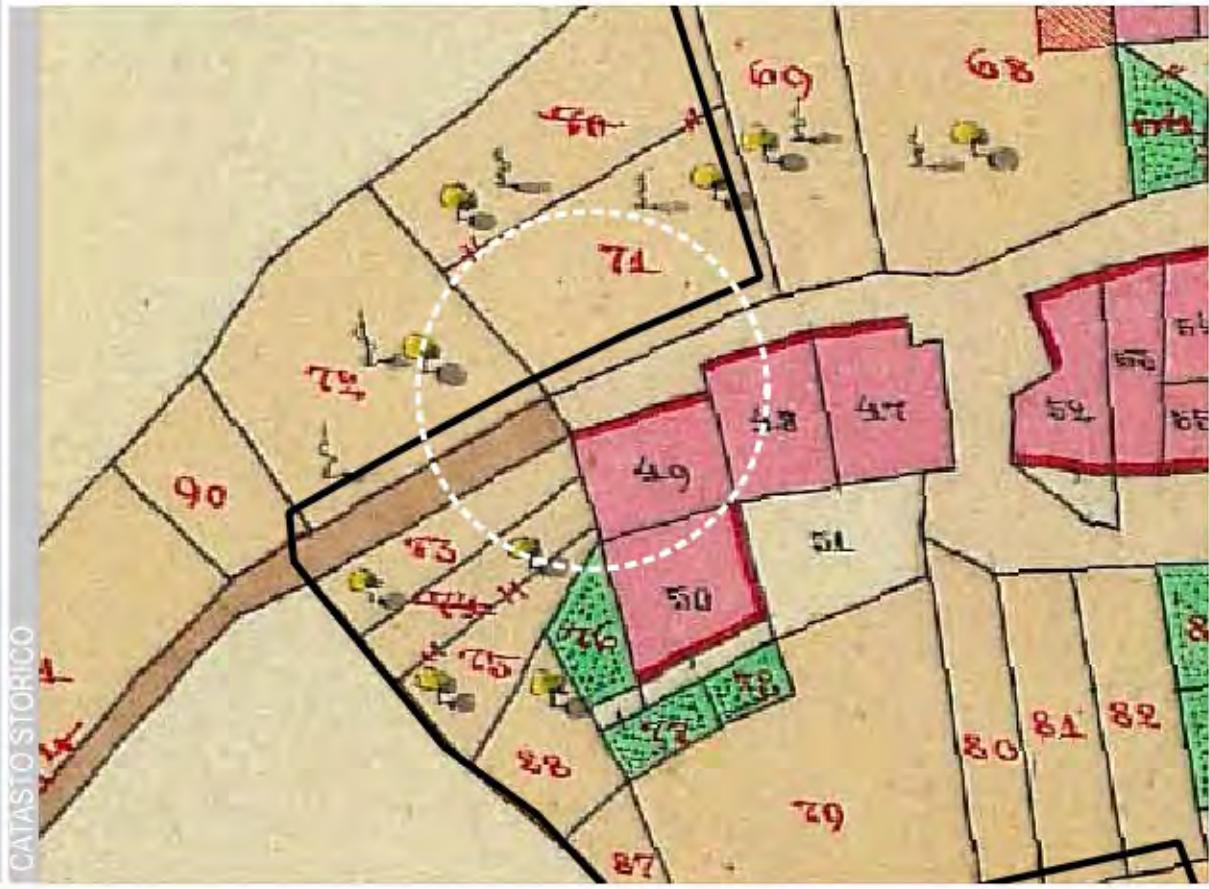
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

RAN063

DATI CATASTALI

DATA RILIEVO

TECNICO RILEVATORE

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. .49 - C.C. Ranzo

22.11.2023

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

Ranzo - 63

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**

TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme I.S.). Ai fini del recupero abitativo del sottotetto, è ammesso il ripristino della copertura originaria a due falde -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

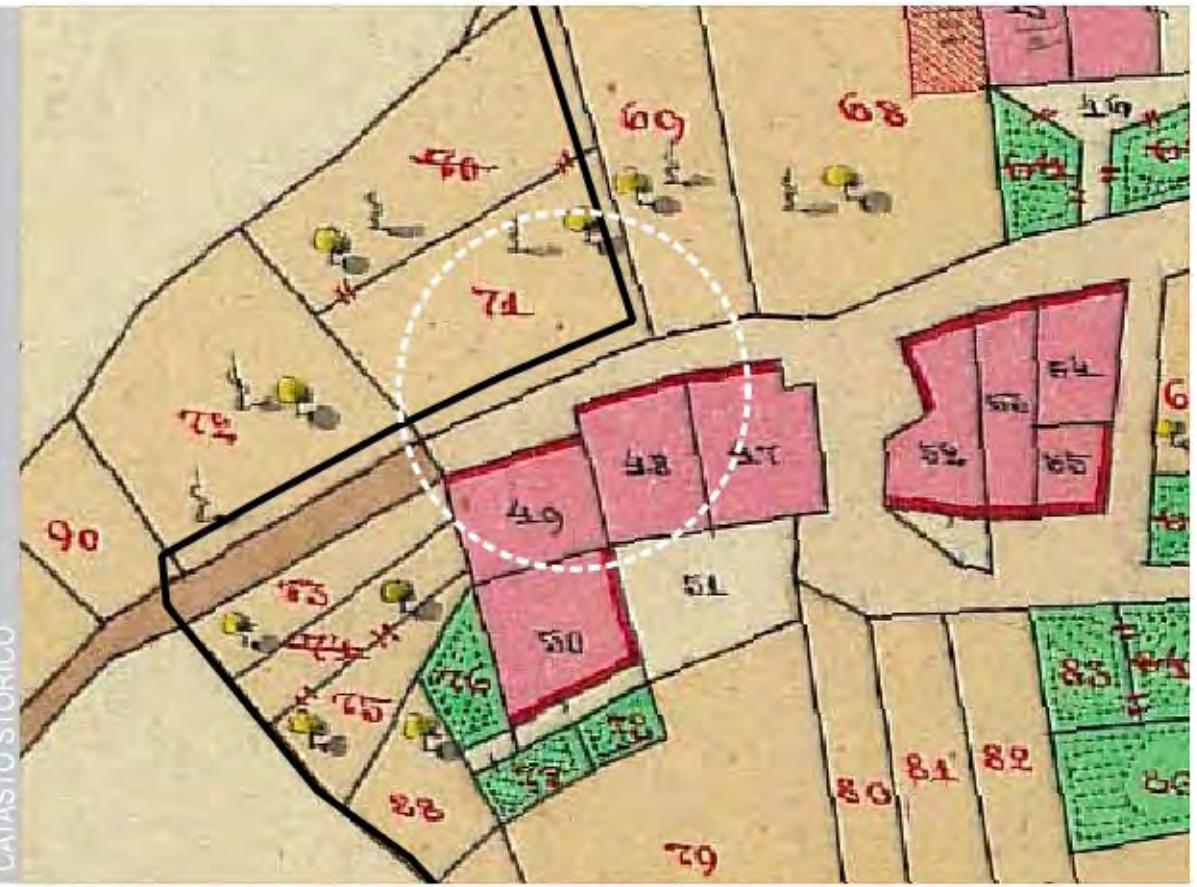
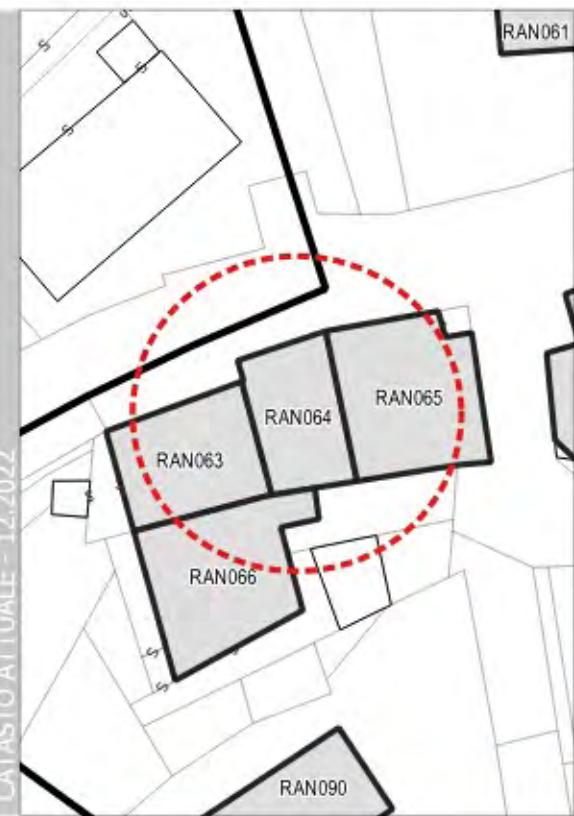
U.EDILIZIA NUM.  <b>RAN064</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .47, .48 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 64

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

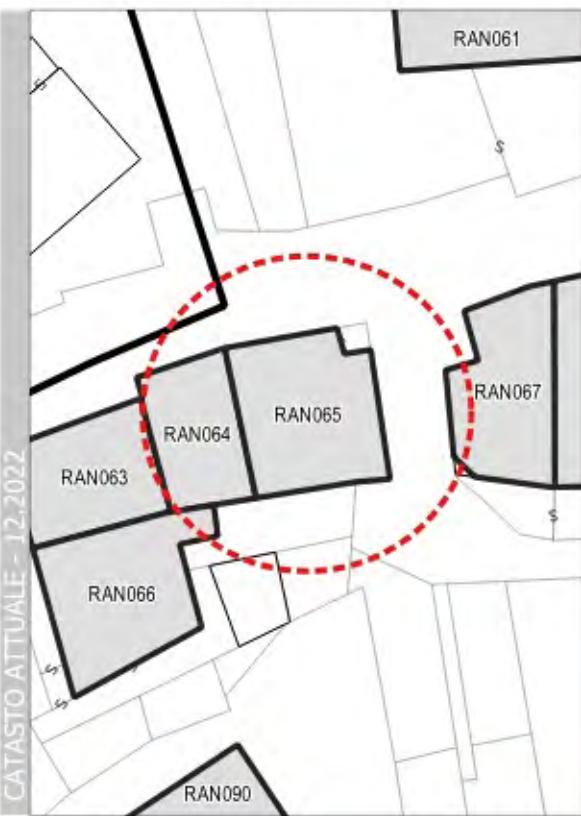
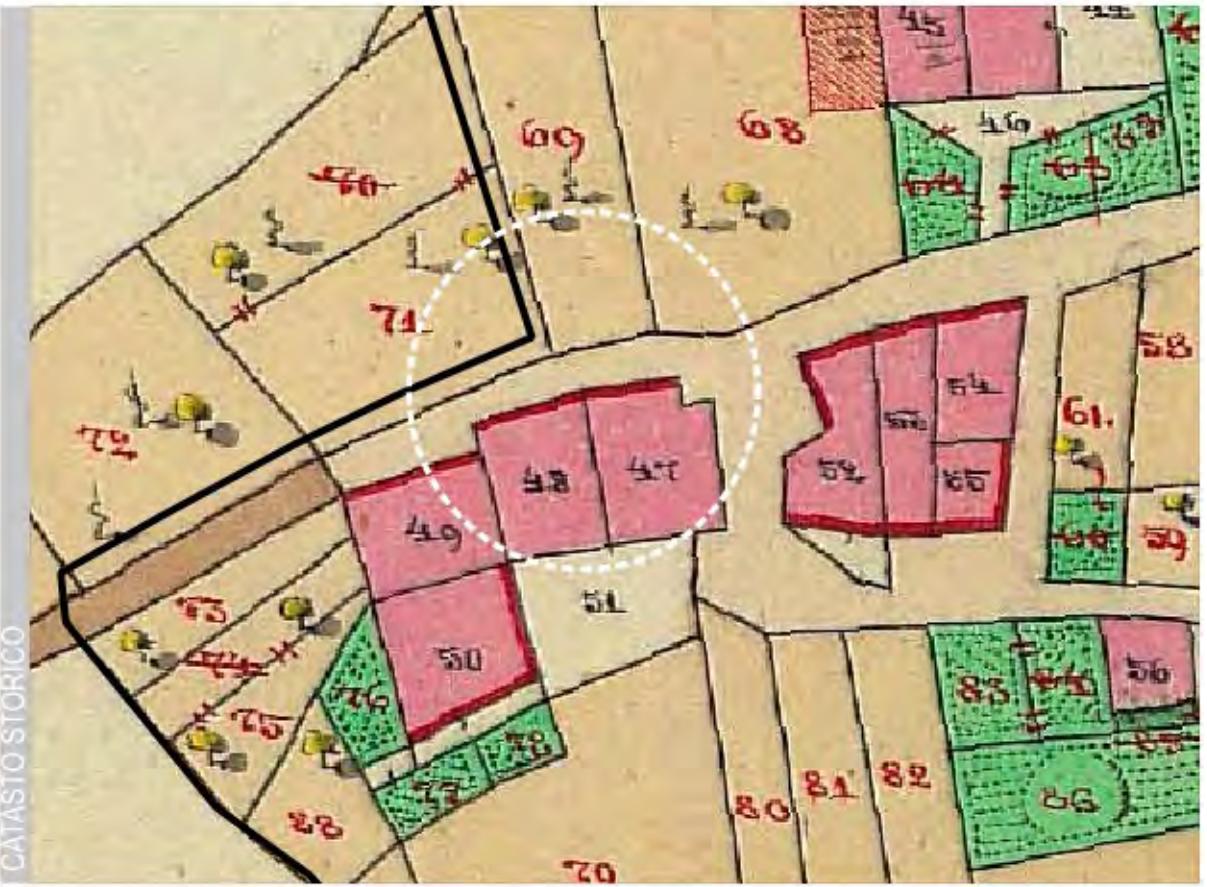
U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .47 - C.C. Ranzo
RAN065	DATA RILIEVO	22.11.2023
RAN065	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
RAN065	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 65

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE								
	EDIFICIO PRODUTTIVO								
	EDIFICIO SPECIALE								
	GARAGE								
	MANUFATTO ACCESSORIO								
	STALLA E FIENILE								
	VOLUME ACCESSORIO								
	X ALTRO: Abitazione civile								
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860								
	X TRA IL 1860 E IL 1939								
	POSTERIORE AL 1939								
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE								
	X MEDIA DEFINIZIONE								
	BASSA DEFINIZIONE								
	NESSUNA DEFINIZIONE								
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA					
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X						
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X						
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X						
	ASPECTI DECORATIVI			X					
TOTALE			15						
DEGRADO	X NULLO								
	MEDIO								
	ELEVATO								
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO								
	SOTTOUTILIZZATO								
	IN STATO DI ABBANDONO								
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'								
	X MEDIA QUALITA'								
	BASSA QUALITA'								
VINCOLI LEGISLATIVI									
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia								
NOTE									

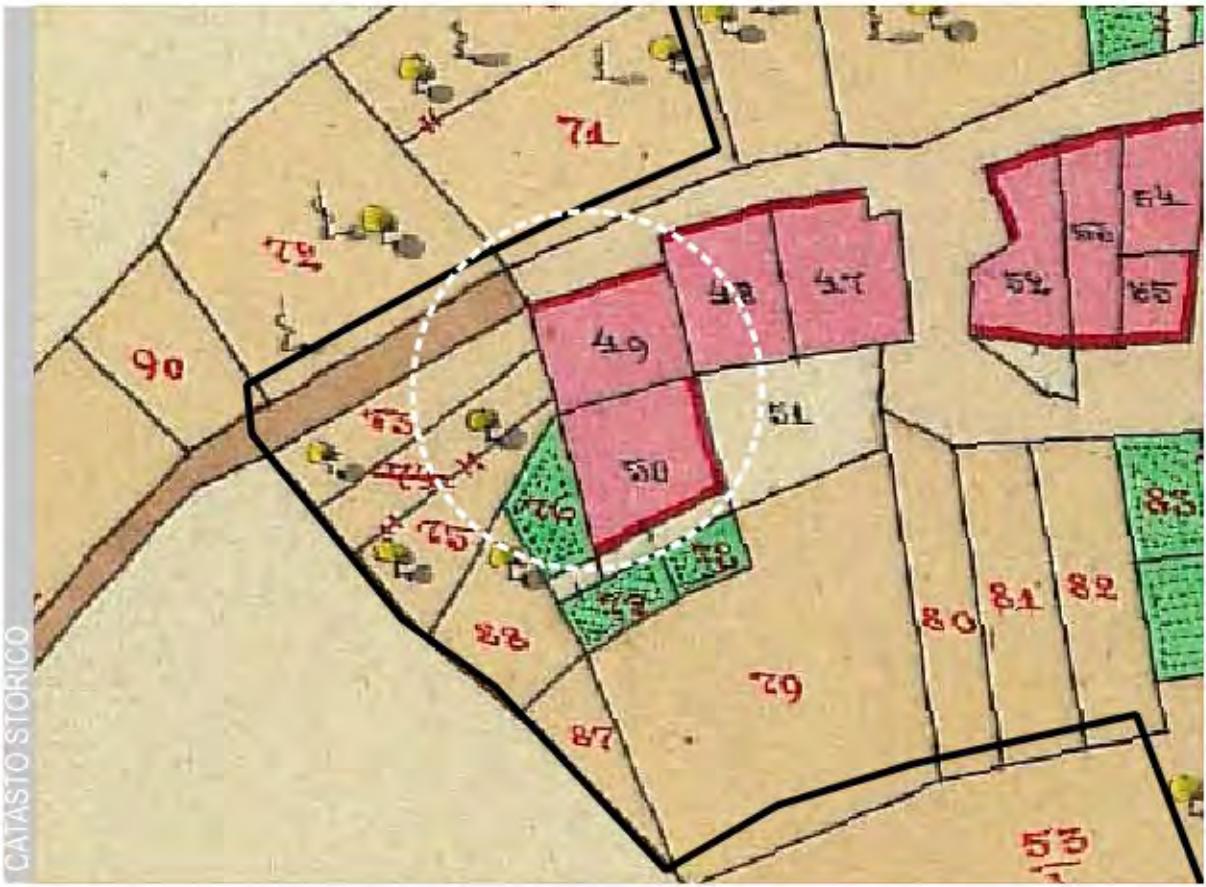
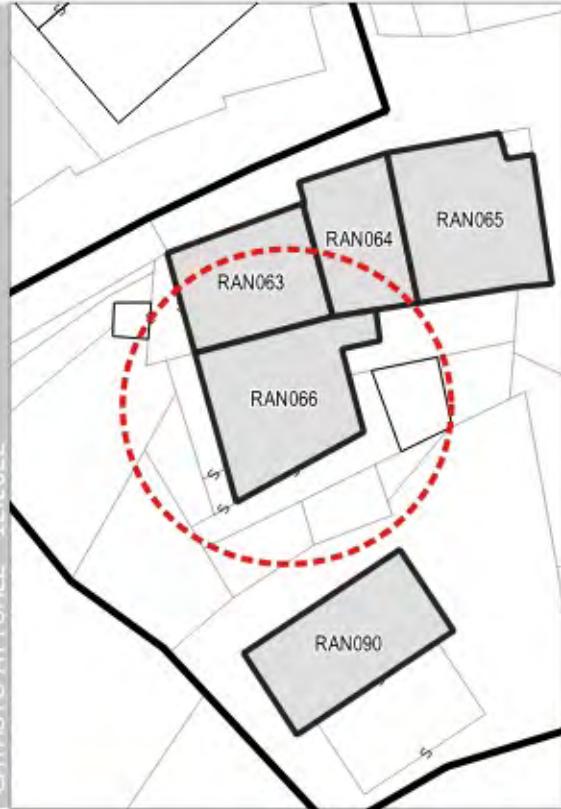
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

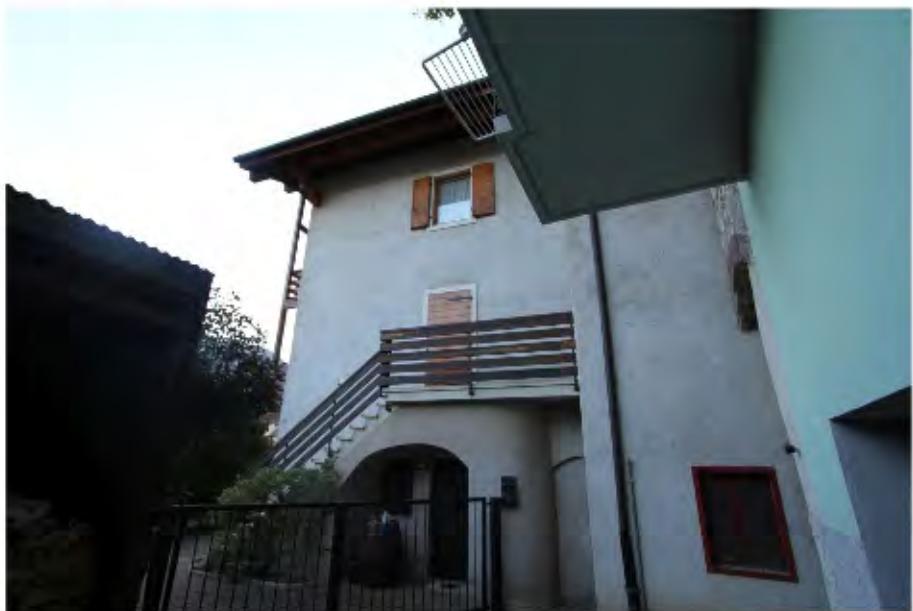
CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .50, .51/1 - C.C. Ranzo
RAN066	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 66



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

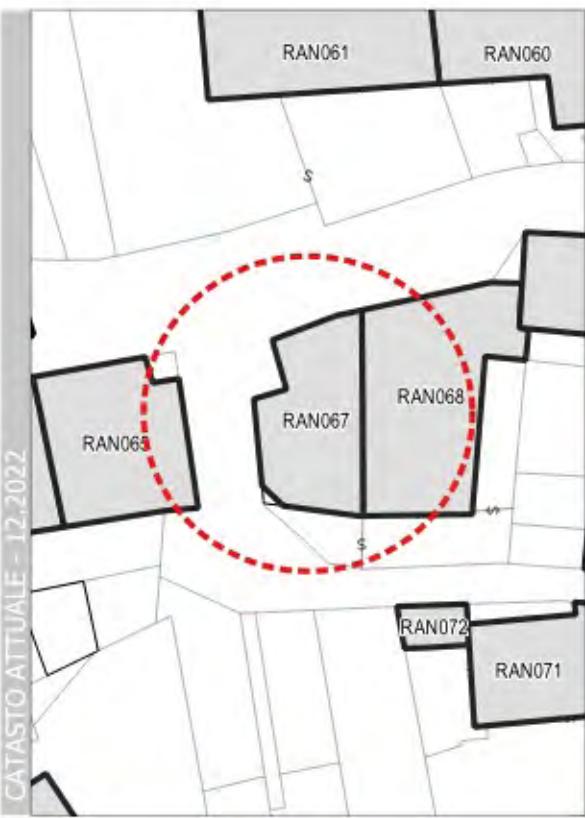
U.EDILIZIA NUM.  <b>RAN067</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .55 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 67

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (t:1000)

CATASTO STORICO



SCHEDA RAN067 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



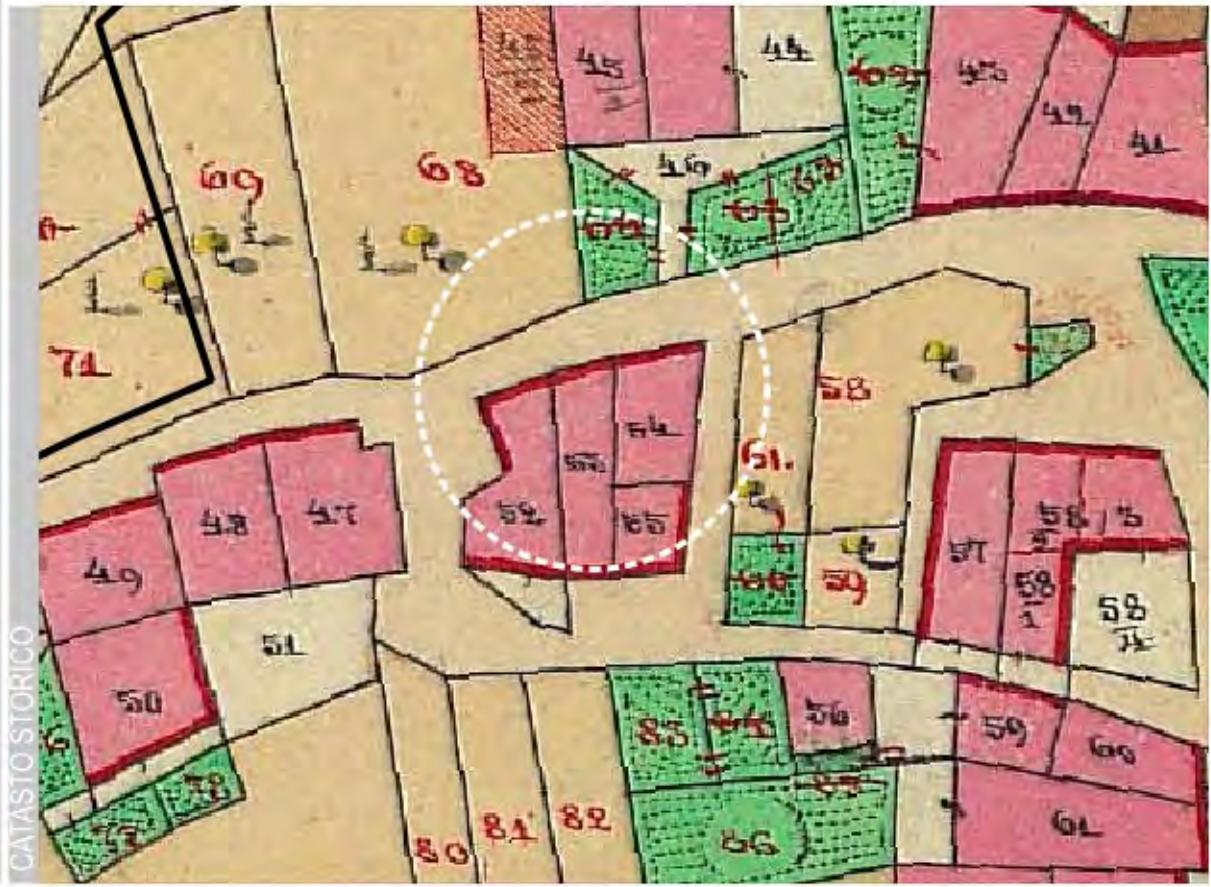
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>					
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				16			
DEGRADO	NULLO						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO						
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

**ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)**

**CATASTO STORICO**



**U. EDILIZIA NUM.  
RAN068**

**DATI CATASTALI  
DATA RILIEVO  
TECNICO RILEVATORE  
NUM. UNITA' EDILIZIA 1995**

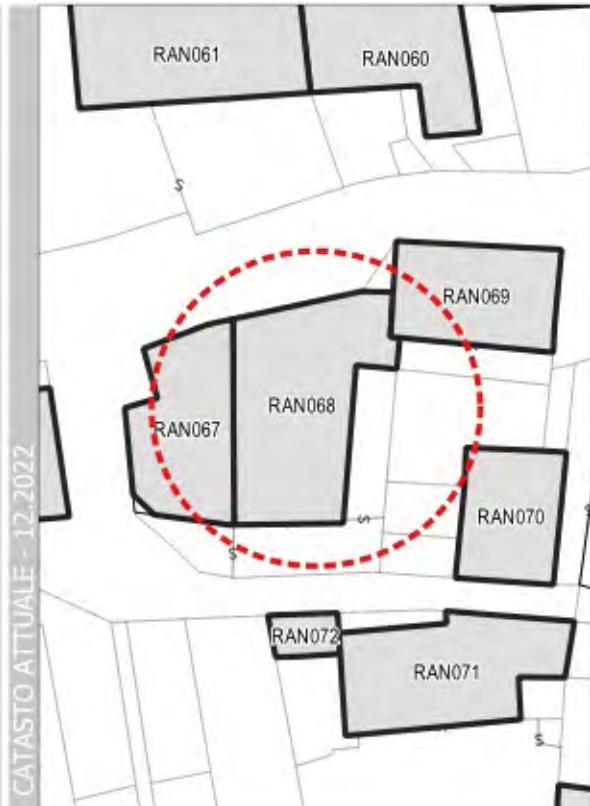
P.ED./P.F. .55 - C.C. Ranzo

22.11.2023

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

Ranzo - 68

**CATASTO ATTUALE - 12.2022**



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .115 - C.C. Ranzo
RAN069	DATA RILIEVO	22.11.2023
RAN069	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
RAN069	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 69

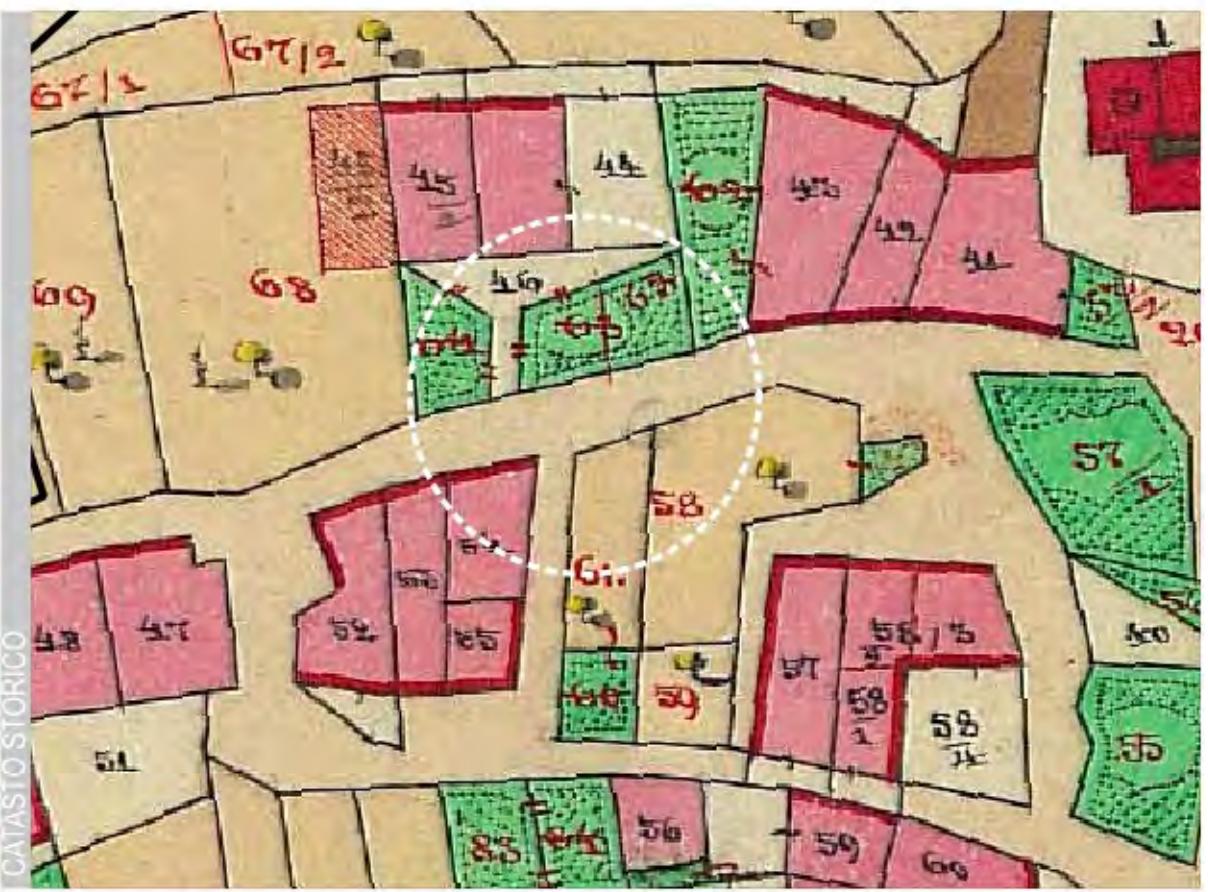
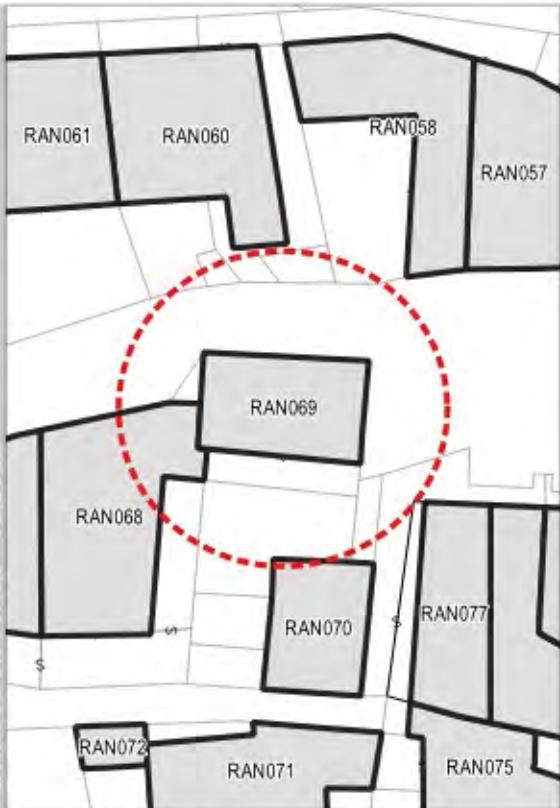
COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE - 12/2022



SCHEDA RAN069 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

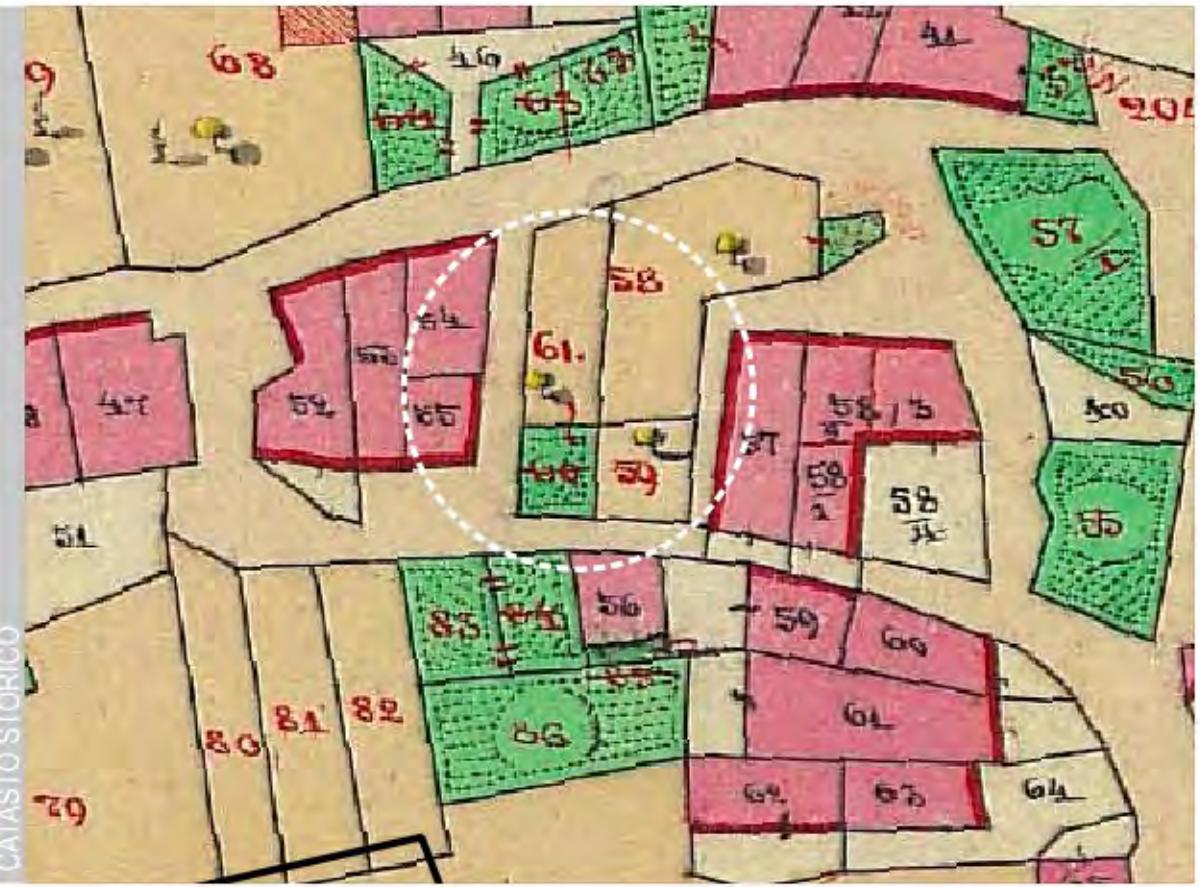
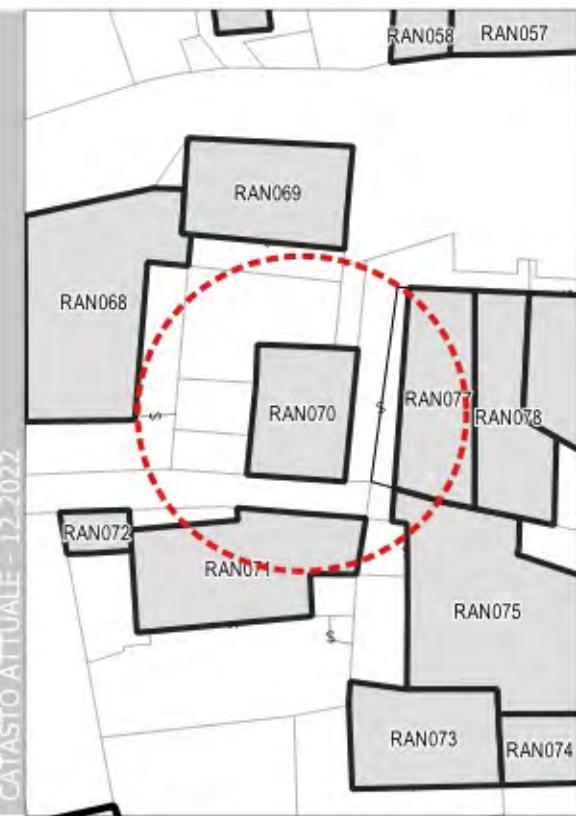
U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .135 - C.C. Ranzo
RAN070	DATA RILIEVO	22.11.2023
RAN070	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
RAN070	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 70

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

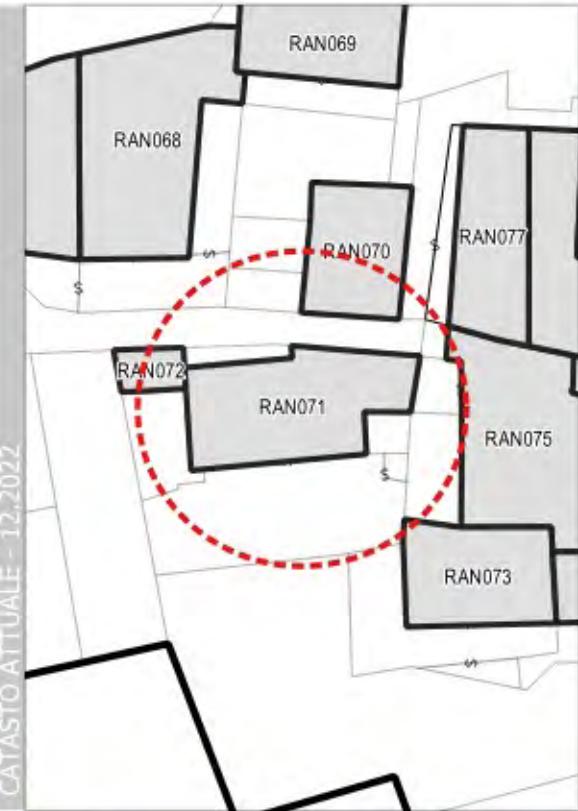
U.EDILIZIA NUM.  <b>RAN071</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .56, .59/3 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 71

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDE DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

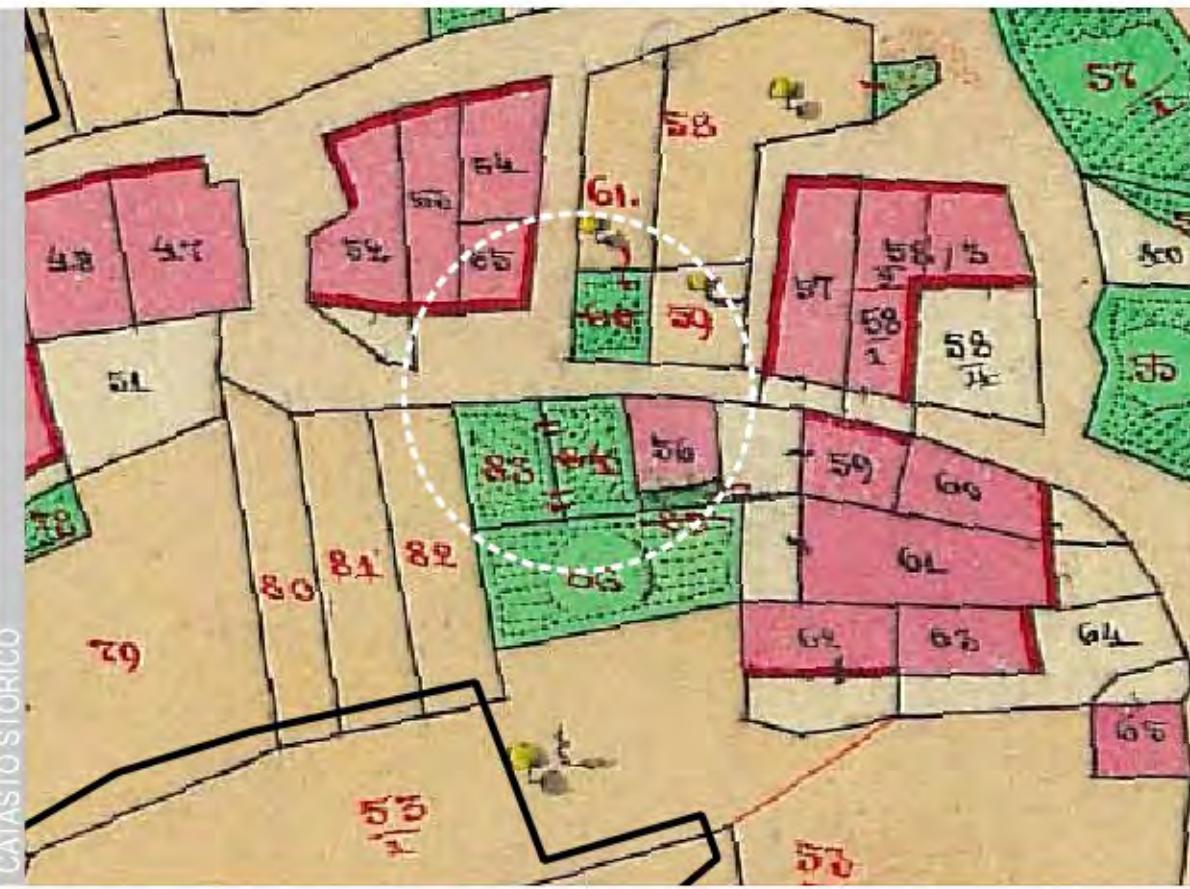
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12/2022



SCHEDA RAN071 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				11
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

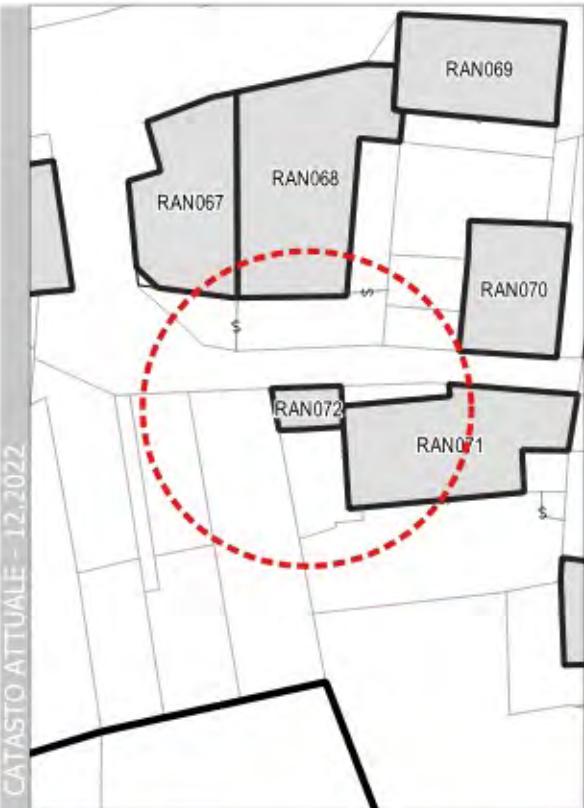
<b>RAN072</b>	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .56 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 72

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



SCHEDA RAN072 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE				
	EDIFICIO PRODUTTIVO				
	EDIFICIO SPECIALE				
	GARAGE				
	MANUFATTO ACCESSORIO				
	STALLA E FIENILE				
	X VOLUME ACCESSORIO				
	ALTRO:				
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860				
	TRA IL 1860 E IL 1939				
	X POSTERIORE AL 1939			4	
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE				
	MEDIA DEFINIZIONE				
	X BASSA DEFINIZIONE			4	
	NESSUNA DEFINIZIONE				
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA	
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X			2
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X		1
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X		1
	ASPECTI DECORATIVI			X	0
		TOTALE			14
DEGRADO	NULLO				
	X MEDIO				
	ELEVATO				
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO				
	SOTTOUTILIZZATO				
	IN STATO DI ABBANDONO				
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'				
	X MEDIA QUALITA'				
	BASSA QUALITA'				
VINCOLI LEGISLATIVI					
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia				
NOTE	-				

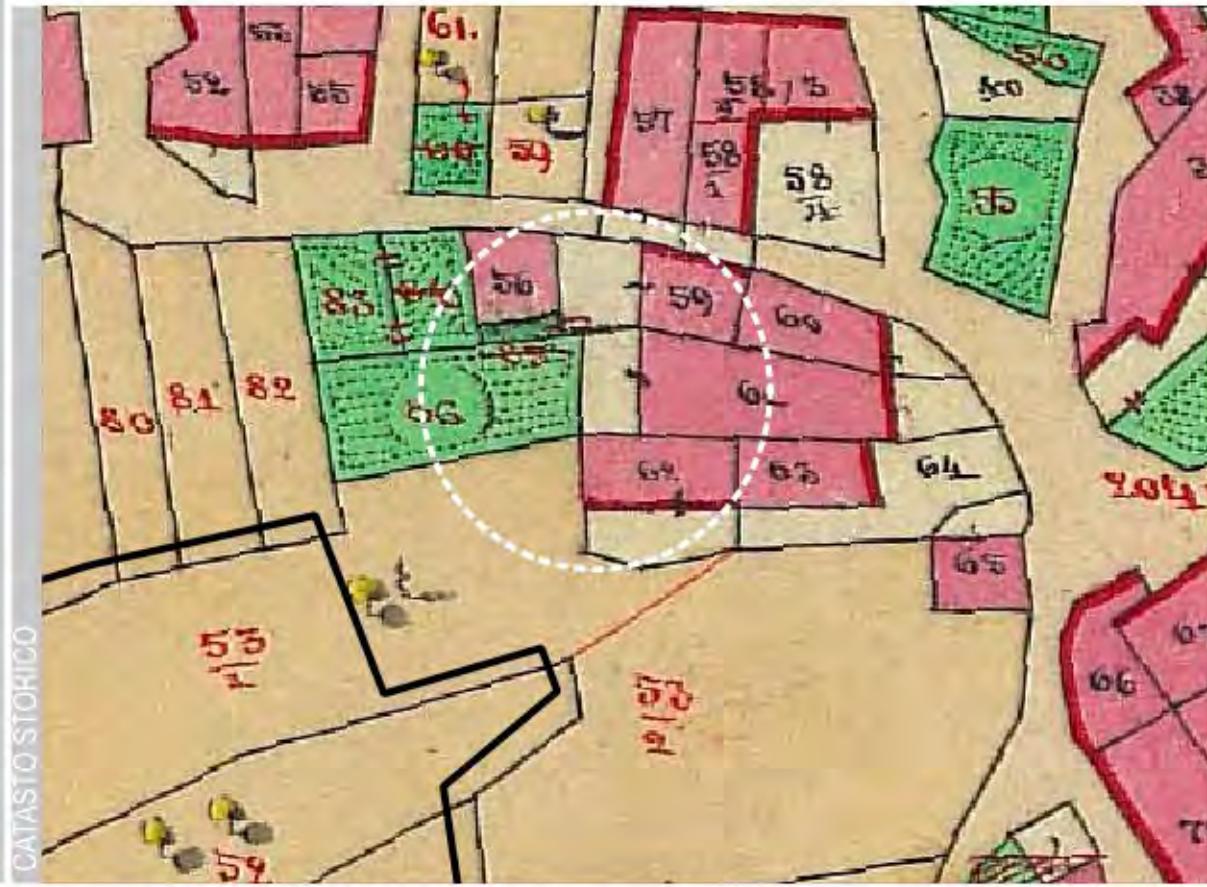
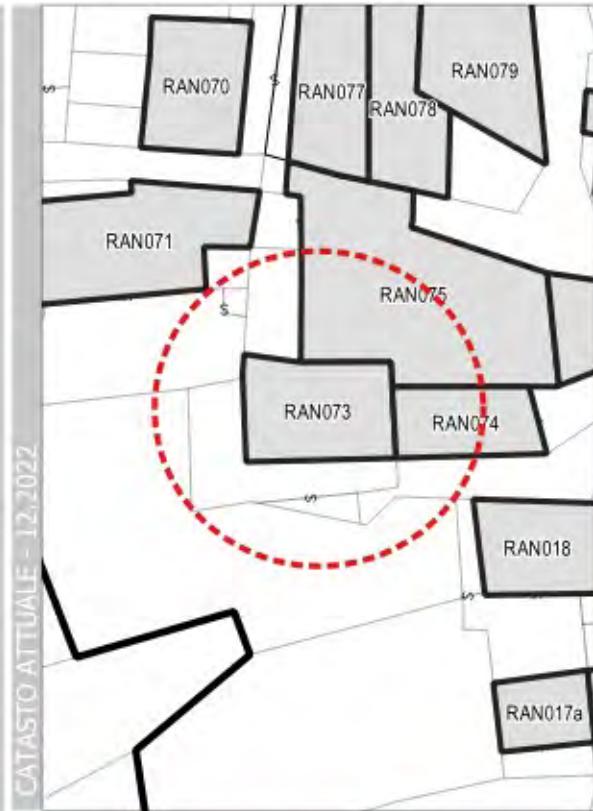
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .62 - C.C. Ranzo
<b>RAN073</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 73



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				16
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

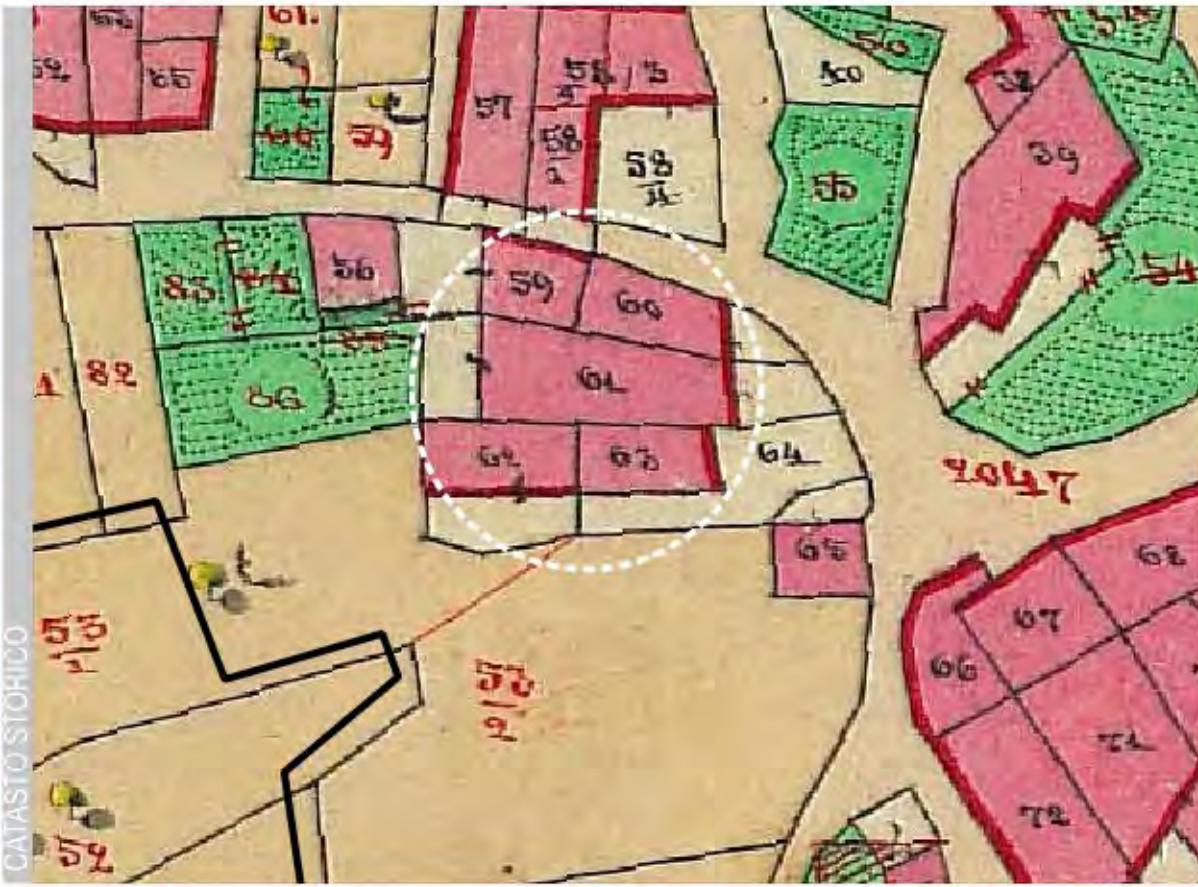
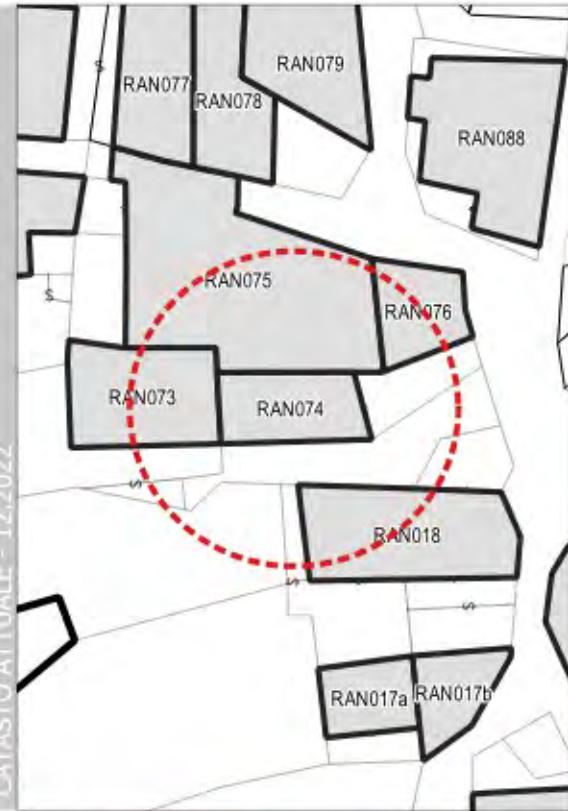
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

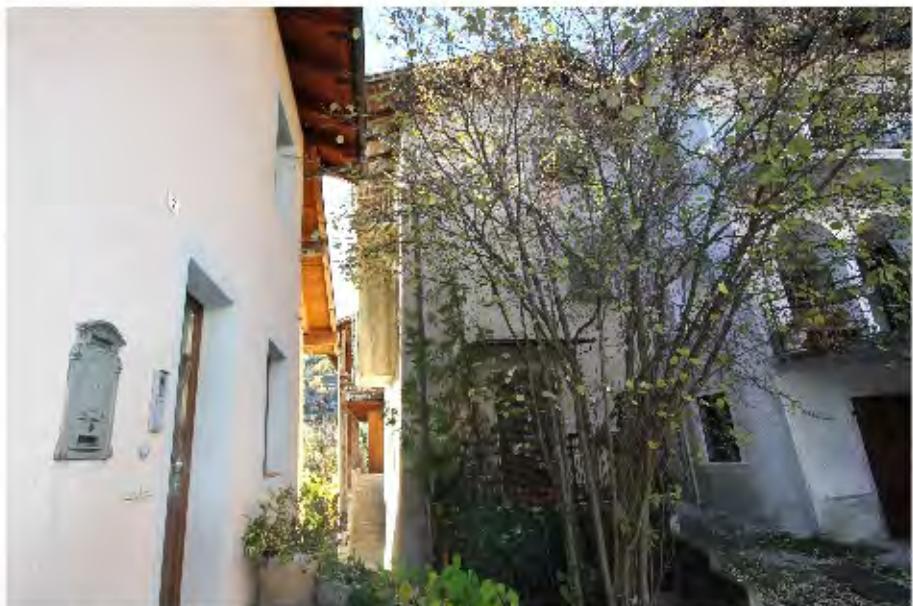
CATASTO STOHICO

<b>RAN074</b>	U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .63 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023	
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza	
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 74	



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

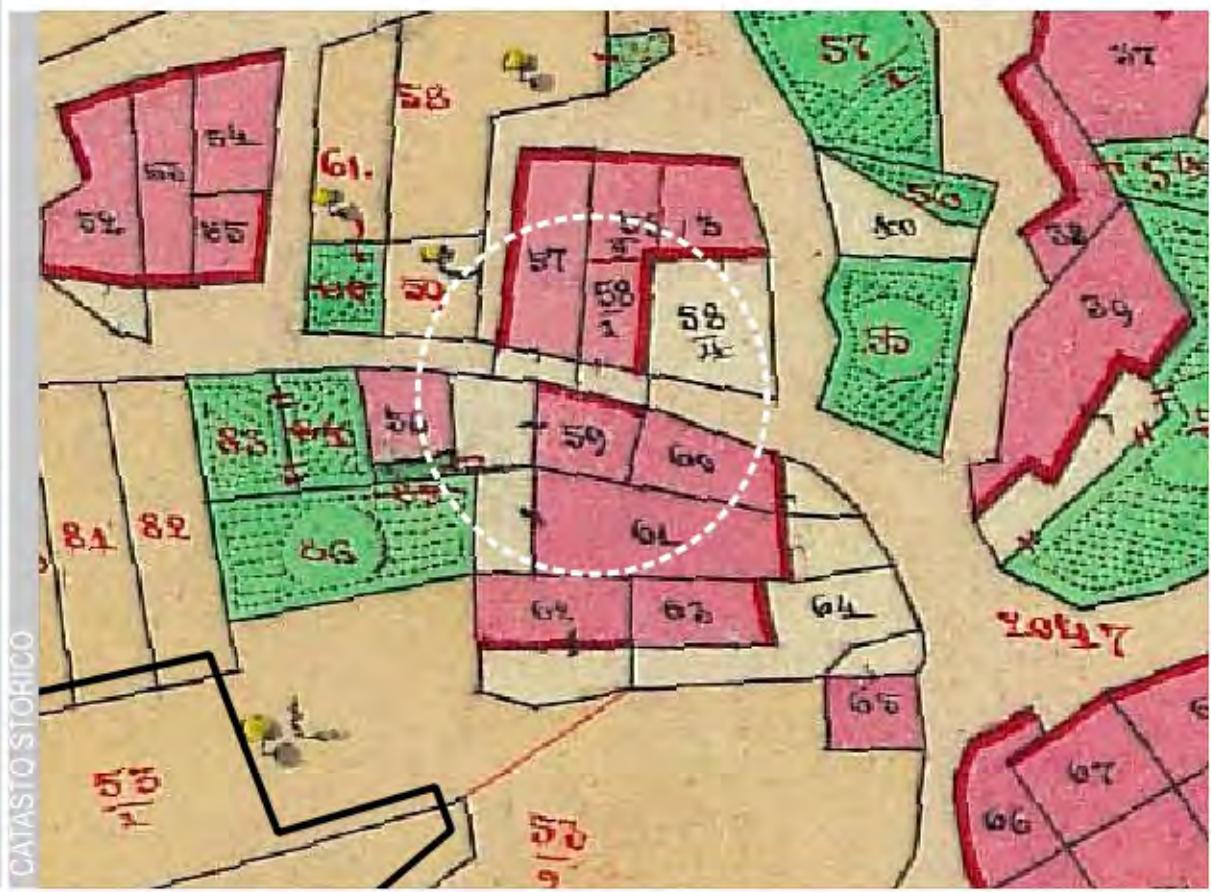
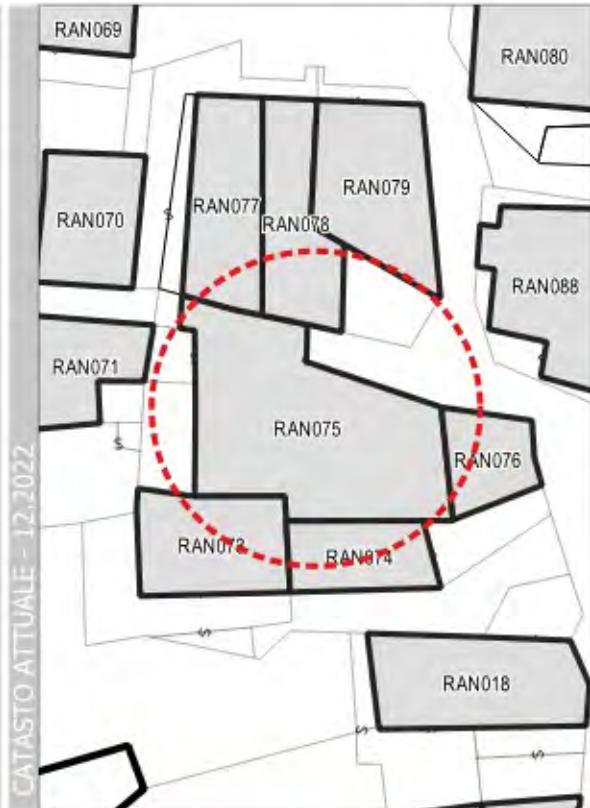
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .57, .59/1, .60, .61, .62 - C.C. Ranzo
<b>RAN075</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 75



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



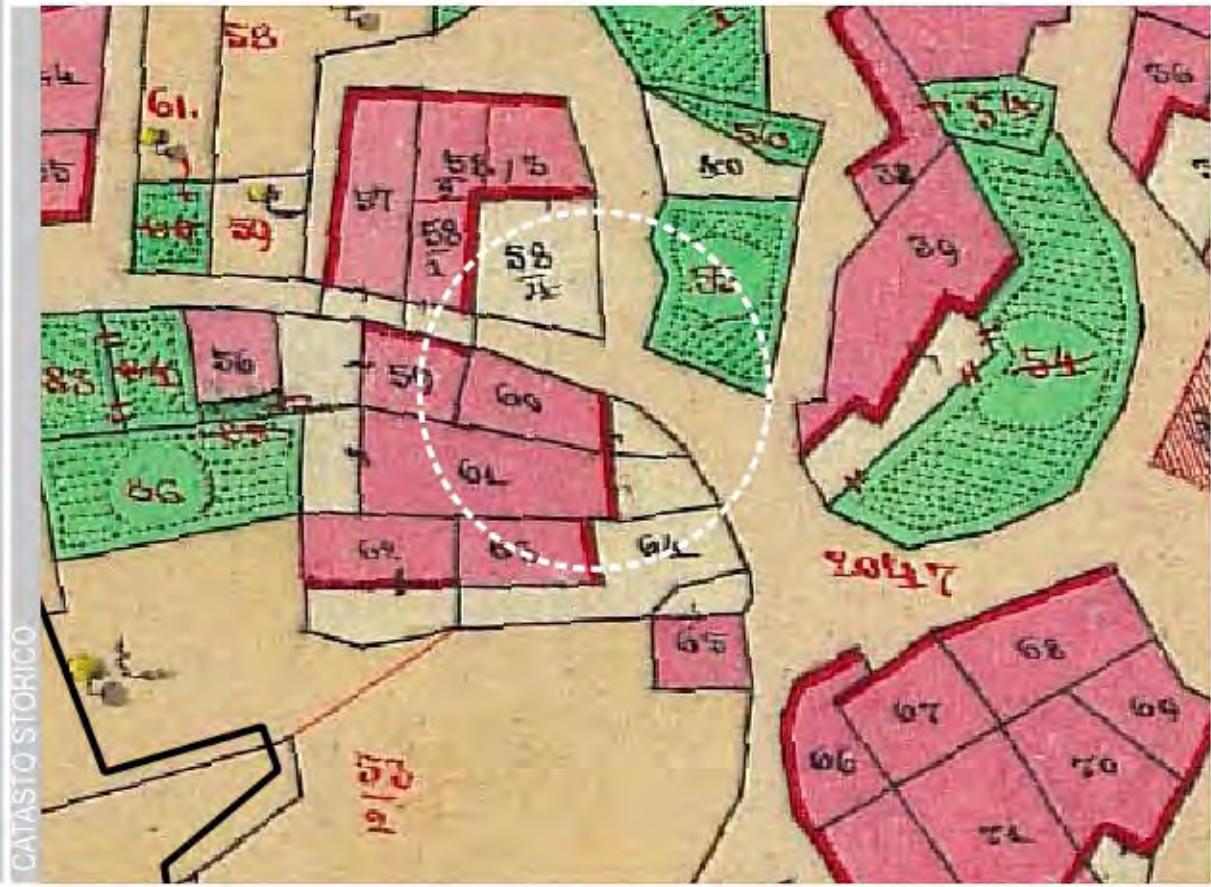
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	<input checked="" type="checkbox"/> TRA IL 1860 E IL 1939						
	POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>					
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				16			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "c" (art. 49 Norme di I.S.)- finalizzato al recupero abitativo del sottotetto - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

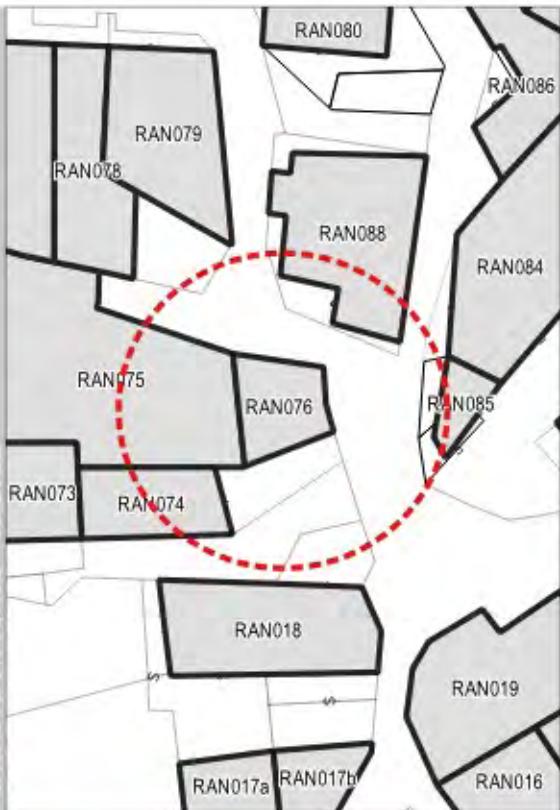
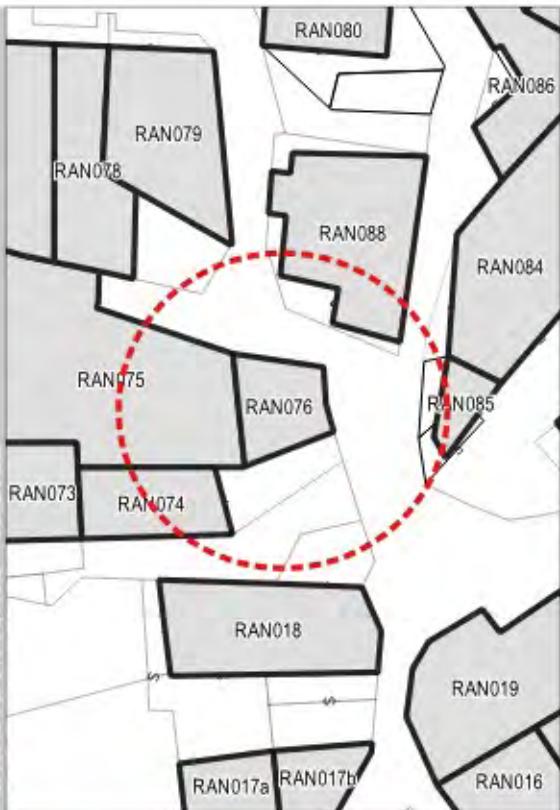
## INQUADRAMENTO

## ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

## CATASTO STORICO



## CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.E.D./P.F. .60, .61, 2047 - C.C. Ranzo

**RAN076**

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 76

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	X VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	X NESSUNA DEFINIZIONE			0
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X 0
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X 0
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X 1	
	ASPETTI DECORATIVI			X 0
		TOTALE		5
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.E.D./P.F. ,57 - C.C. Ranzo

RAN077

DATA RII IFVO

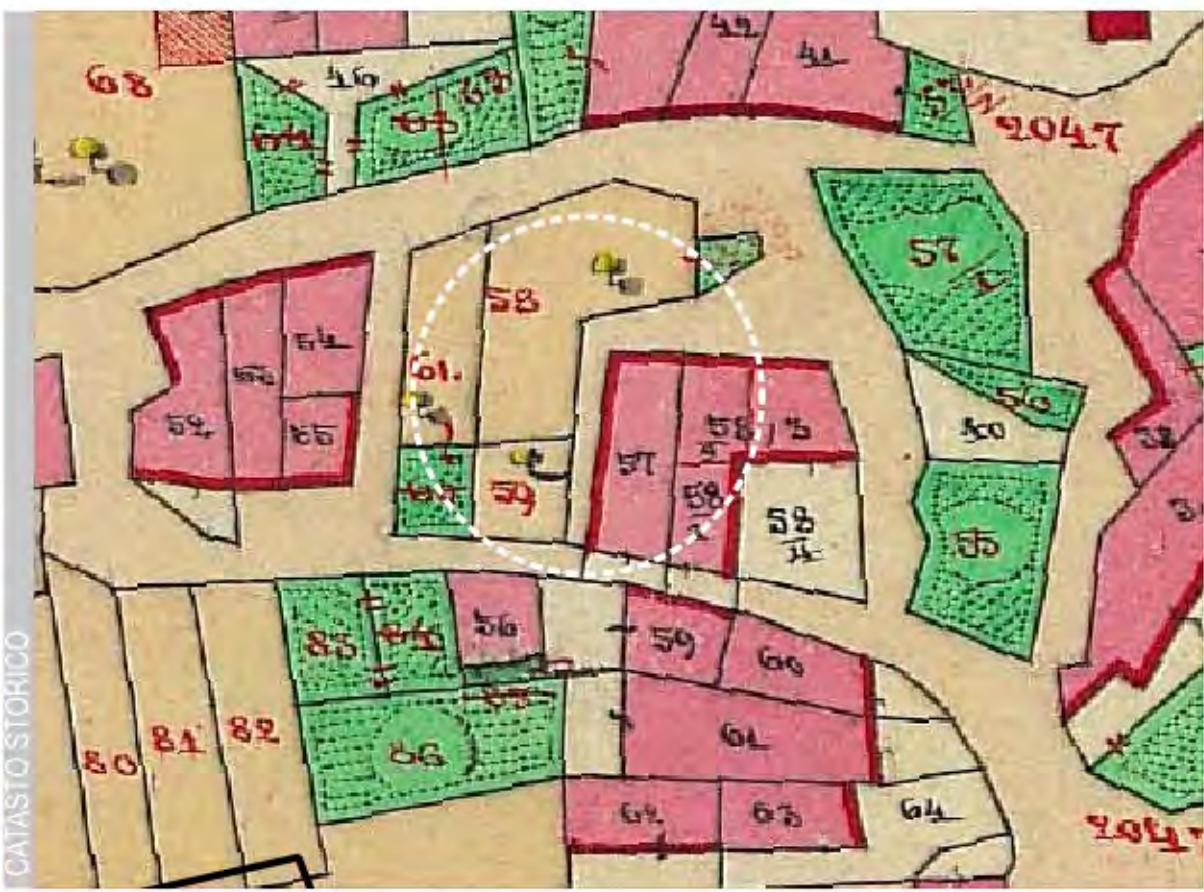
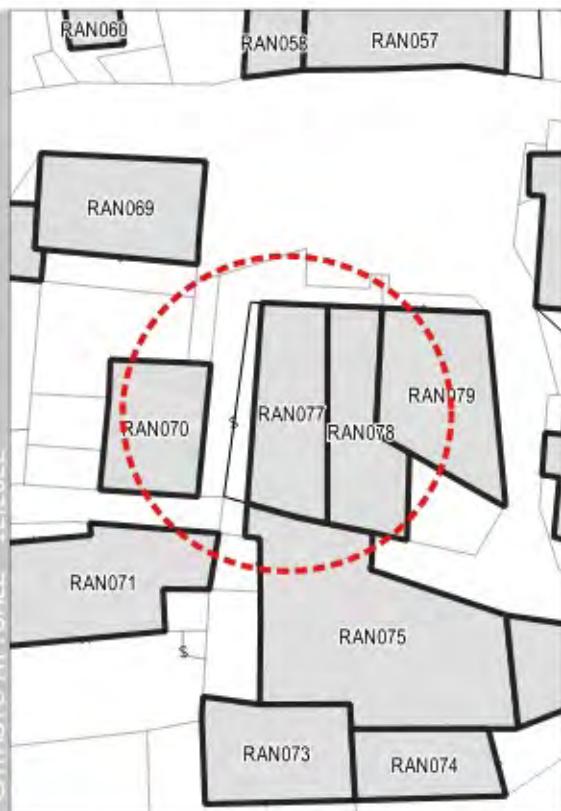
22.11.2023

## TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 77



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



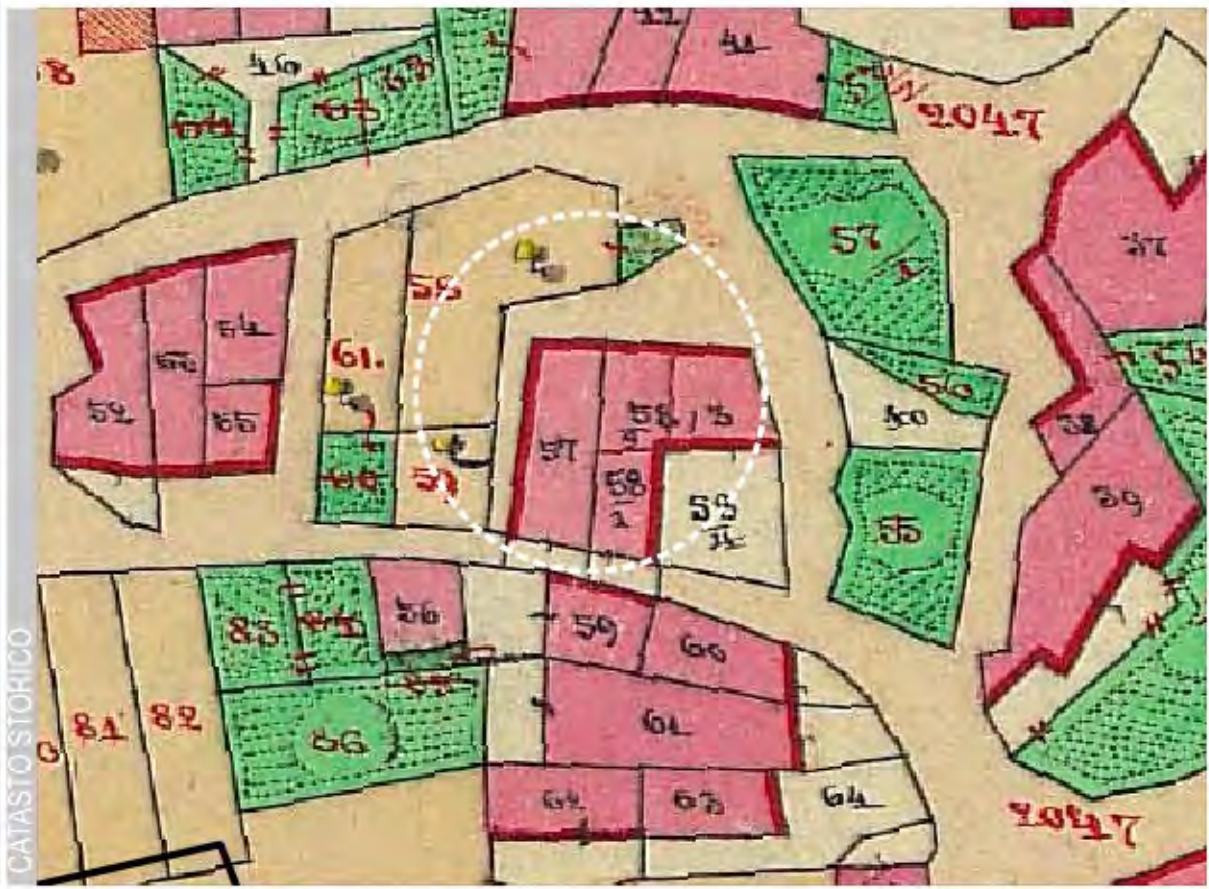
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				13
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

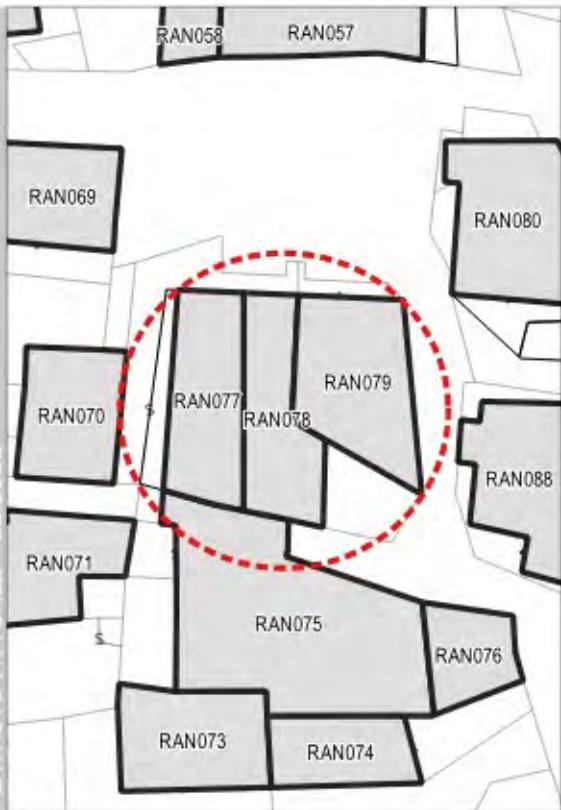
## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

DATI CATASTALI

P.ED./P.F. .57 - C.C. Ranzo

**RAN078**

DATA RILIEVO

22.11.2023

TECNICO RILEVATORE

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

Ranzo - 78

**INQUADRAMENTO**

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



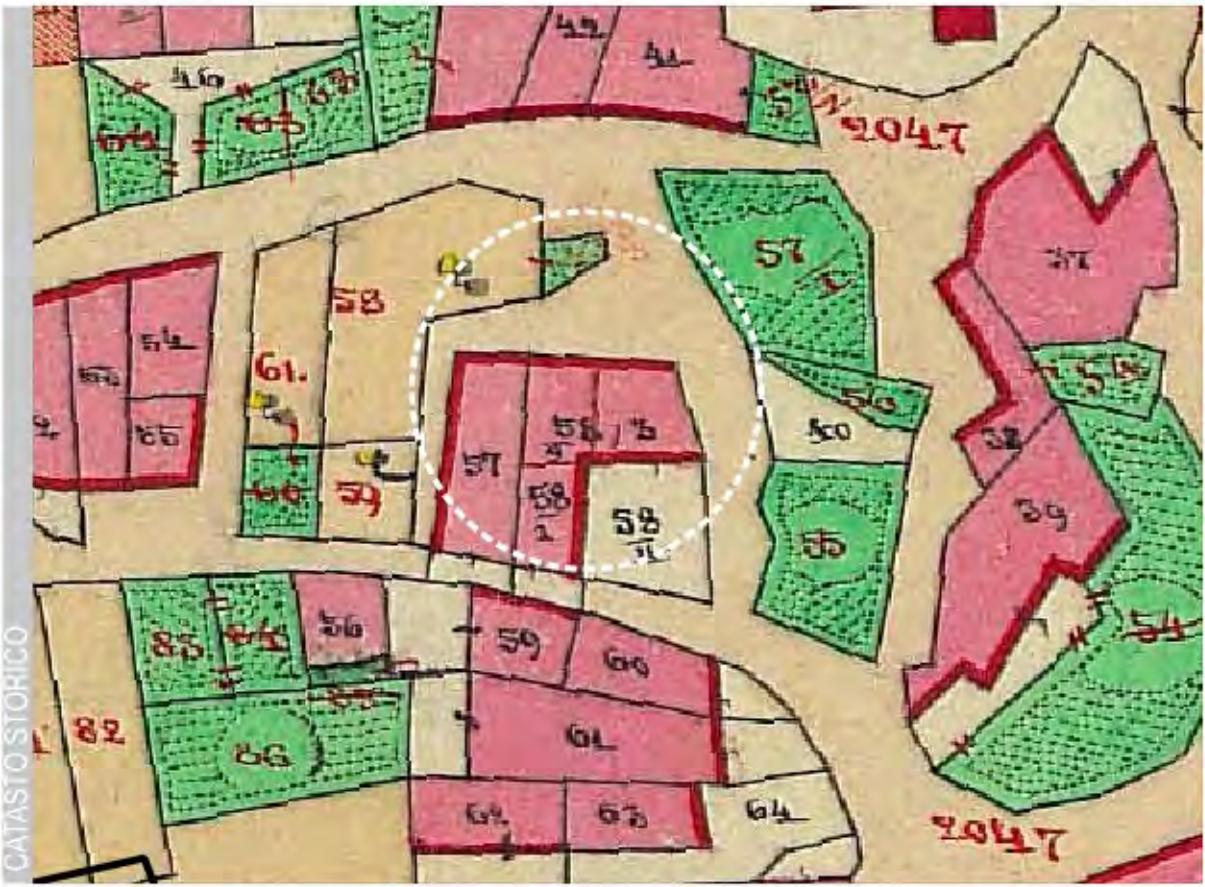
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

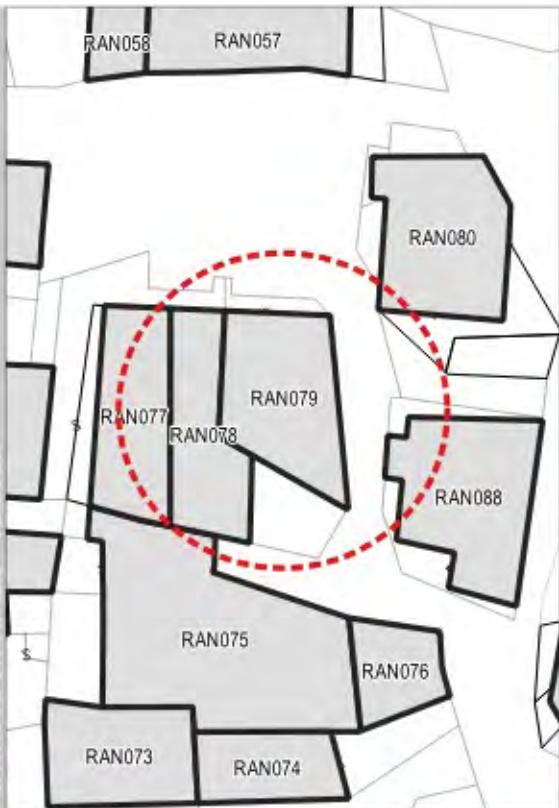
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

**RAN079**

DATI CATASTALI

DATA RILIEVO

TECNICO RILEVATORE

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. 58/3 - C.C. Ranzo

22.11.2023

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

Ranzo - 79

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



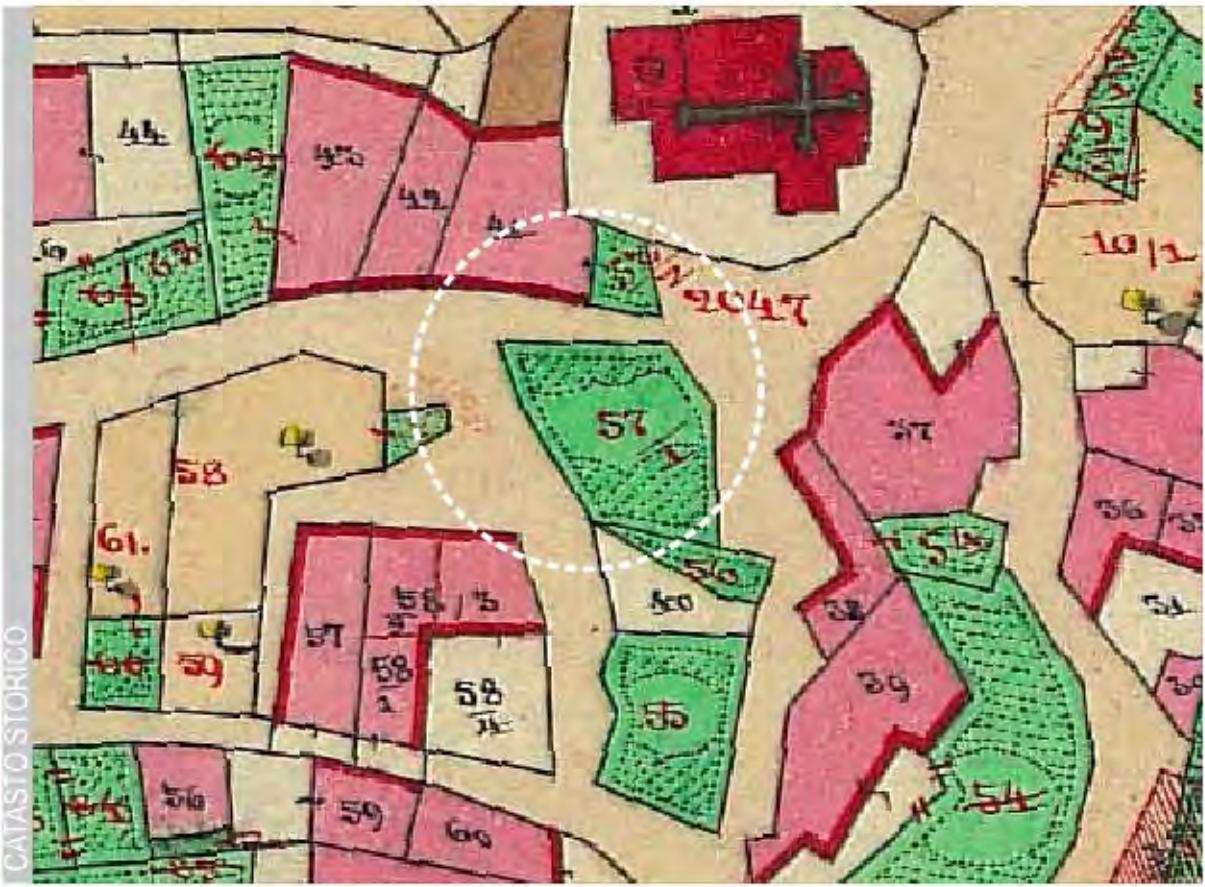
TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	X MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				15
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

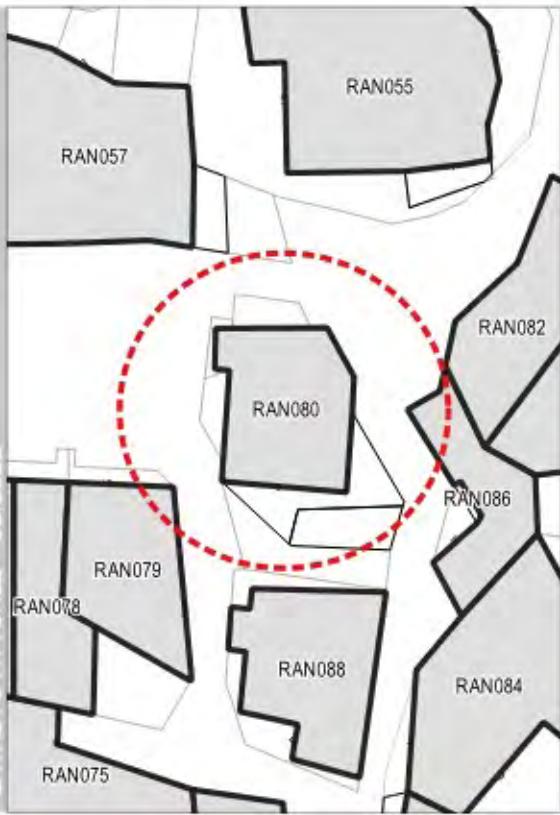
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



CATASTO ATTUALE - 12.2022



U. EDILIZIA NUM.

**RAN080**

DATI CATASTALI

DATA RILIEVO

TECNICO RILEVATORE

NUM. UNITA' EDILIZIA 1995

P.ED./P.F. 130, 57/5, 2047 - C.C. Ranzo

22.11.2023

arch. Ranjana Siva, Debora Piazza

Ranzo - 80

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			X 0
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X 0
	ASPETTI DECORATIVI			X 0
TOTALE				9
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

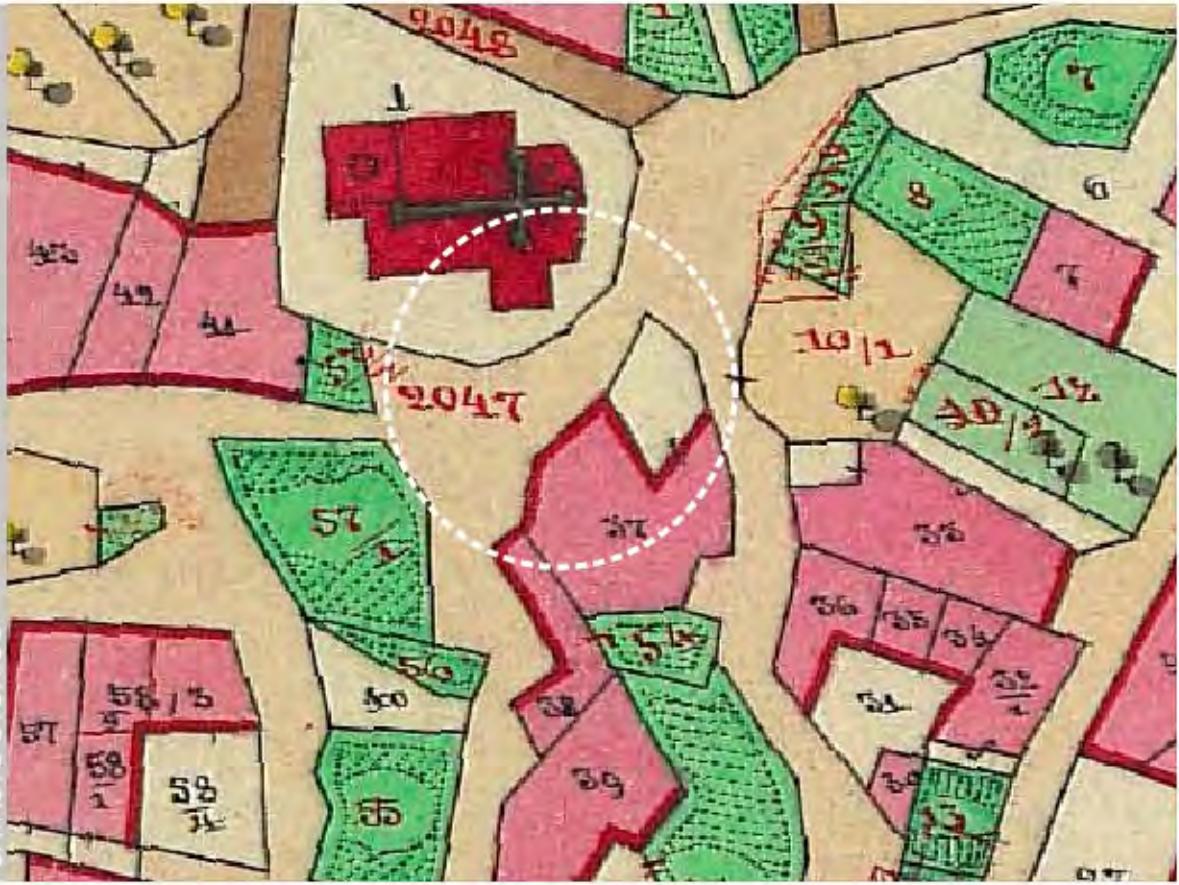
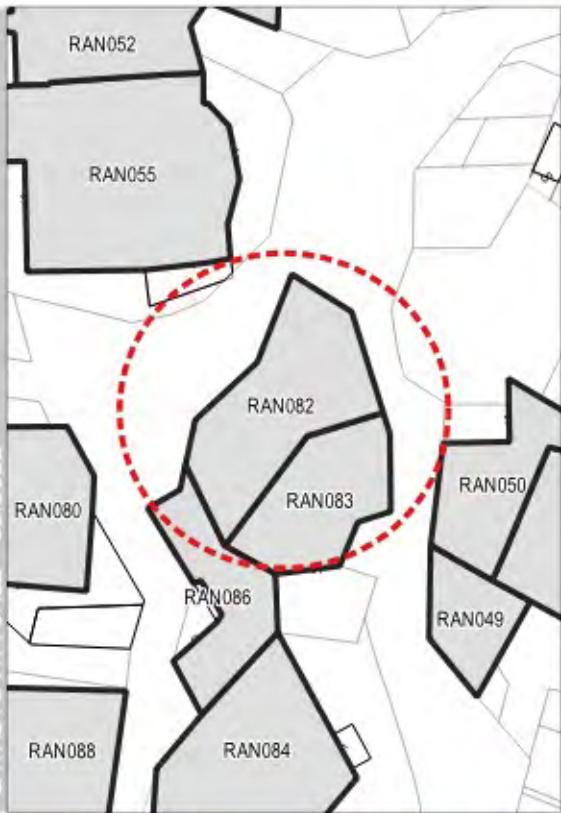
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .37 - C.C. Ranzo
RAN082	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 82

CATASTO ATTUALE - 12/2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				18
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	X ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

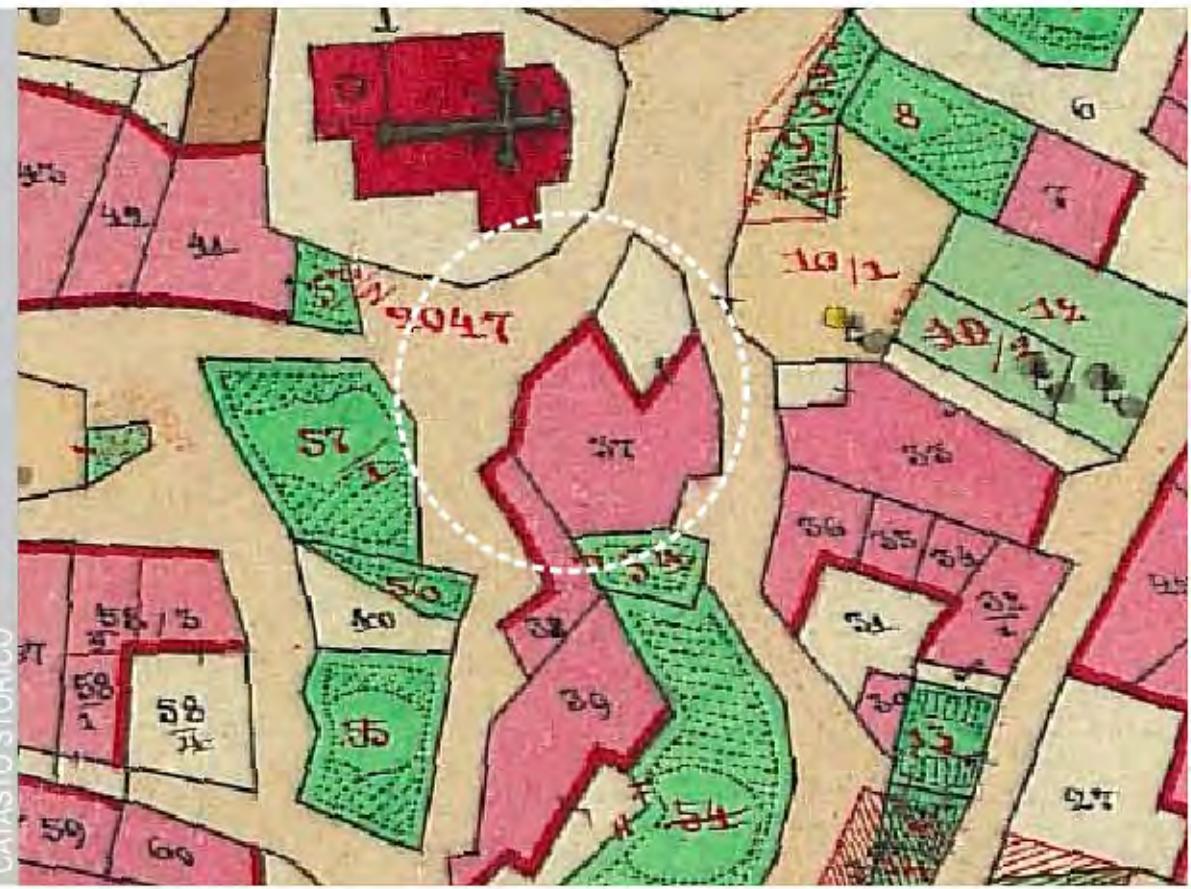
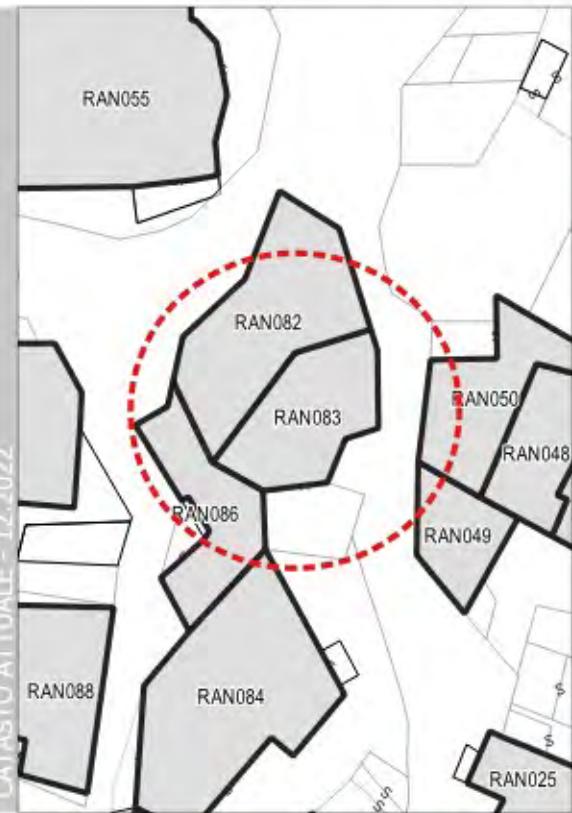
U.EDILIZIA NUM. <b>RAN083</b>	DATI CATASTALI DATA RILIEVO TECNICO RILEVATORE NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	P.ED./P.F. .37 - C.C. Ranzo 22.11.2023 arch. Ranjana Siva, Debora Piazza Ranzo - 83
----------------------------------	---	--

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



SCHEDA RAN083 - 1

**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			
	CARATTERI COSTRUTTIVI			
	CARATTERI COMPLEMENTARI			
	ASPETTI DECORATIVI			
TOTALE				
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE		R2- Risanamento Conservativo		
NOTE		-		

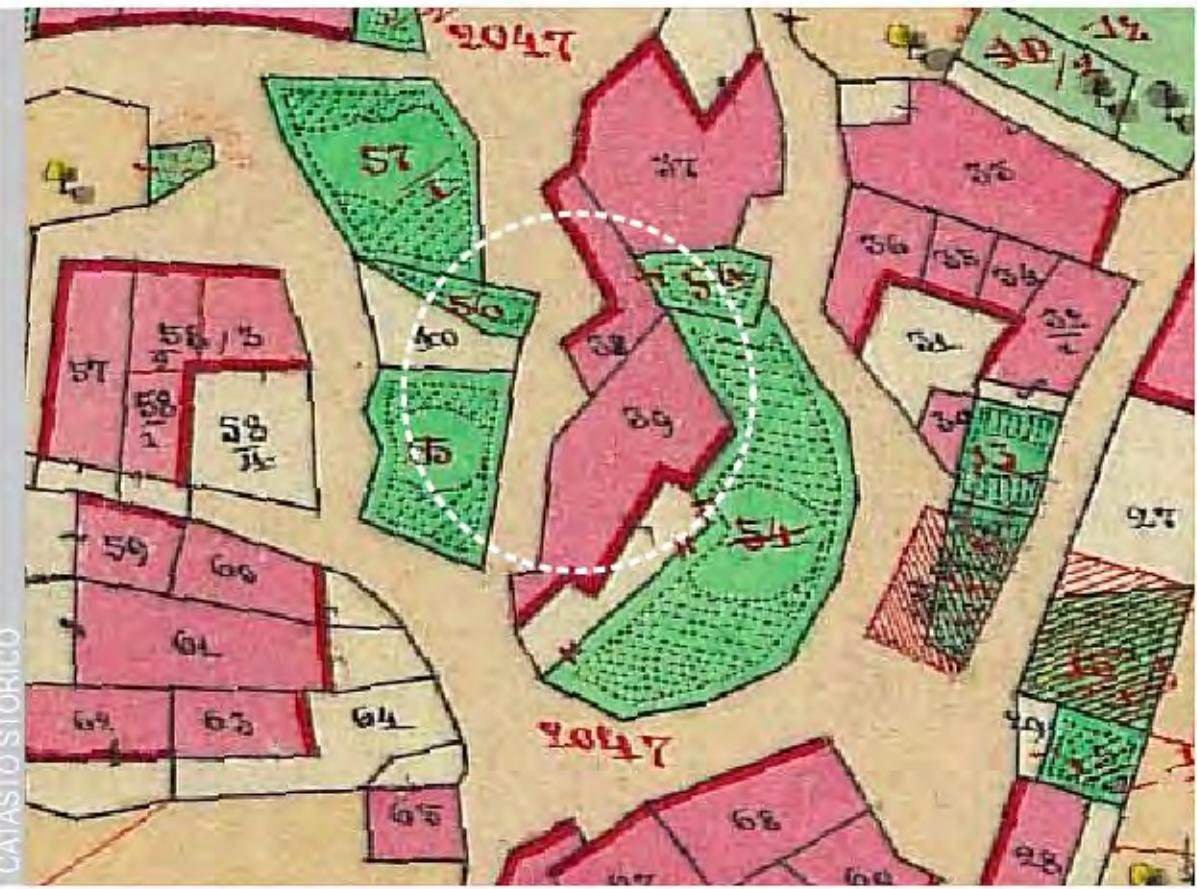
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA		R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI		-  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA		Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

CATASTO ATTUALE - 12/2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				18
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	X ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

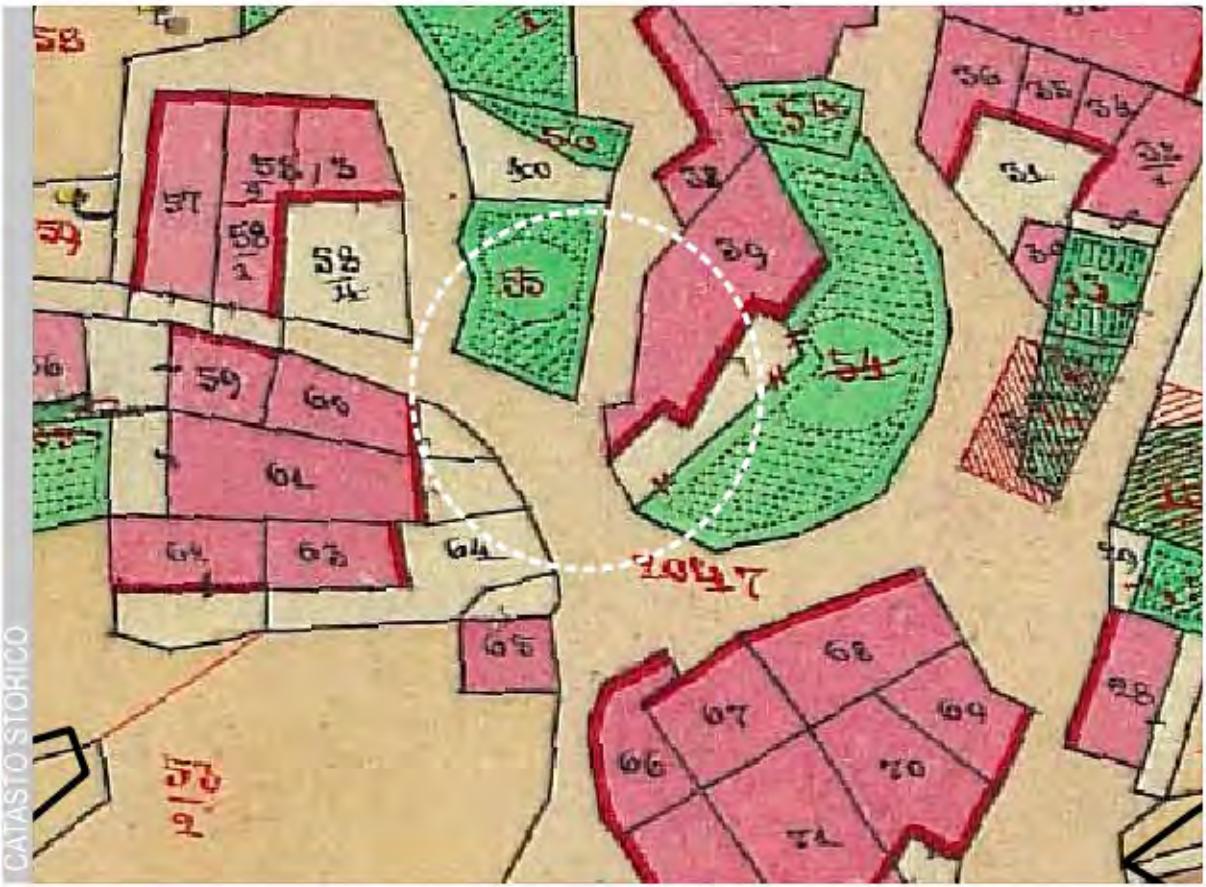
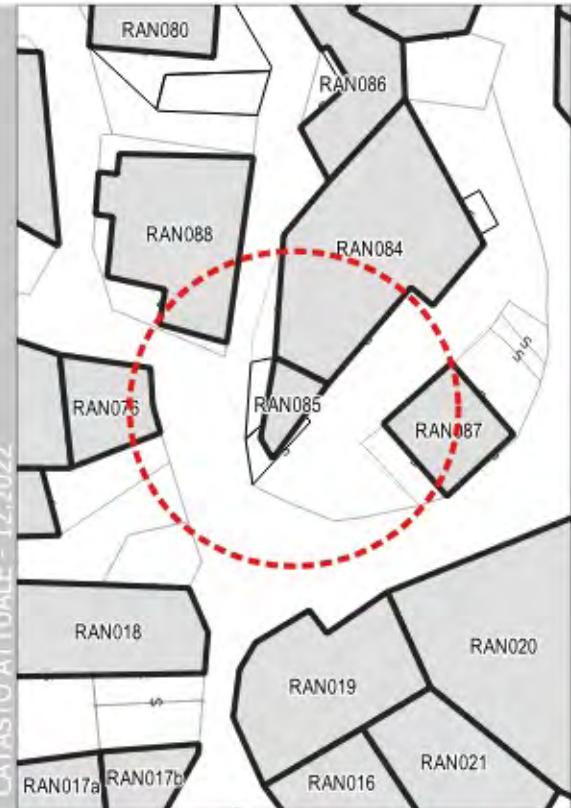
<b>RAN085</b>	U.EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .39/1 - C.C. Ranzo
	DATA RILIEVO	22.11.2023	
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza	
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 85	

COMUNE DI VALLELAGHI - PROVINCIA DI TRENTO - SCHEDA DI SINTESI DEI DATI DI PIANO 2023

INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



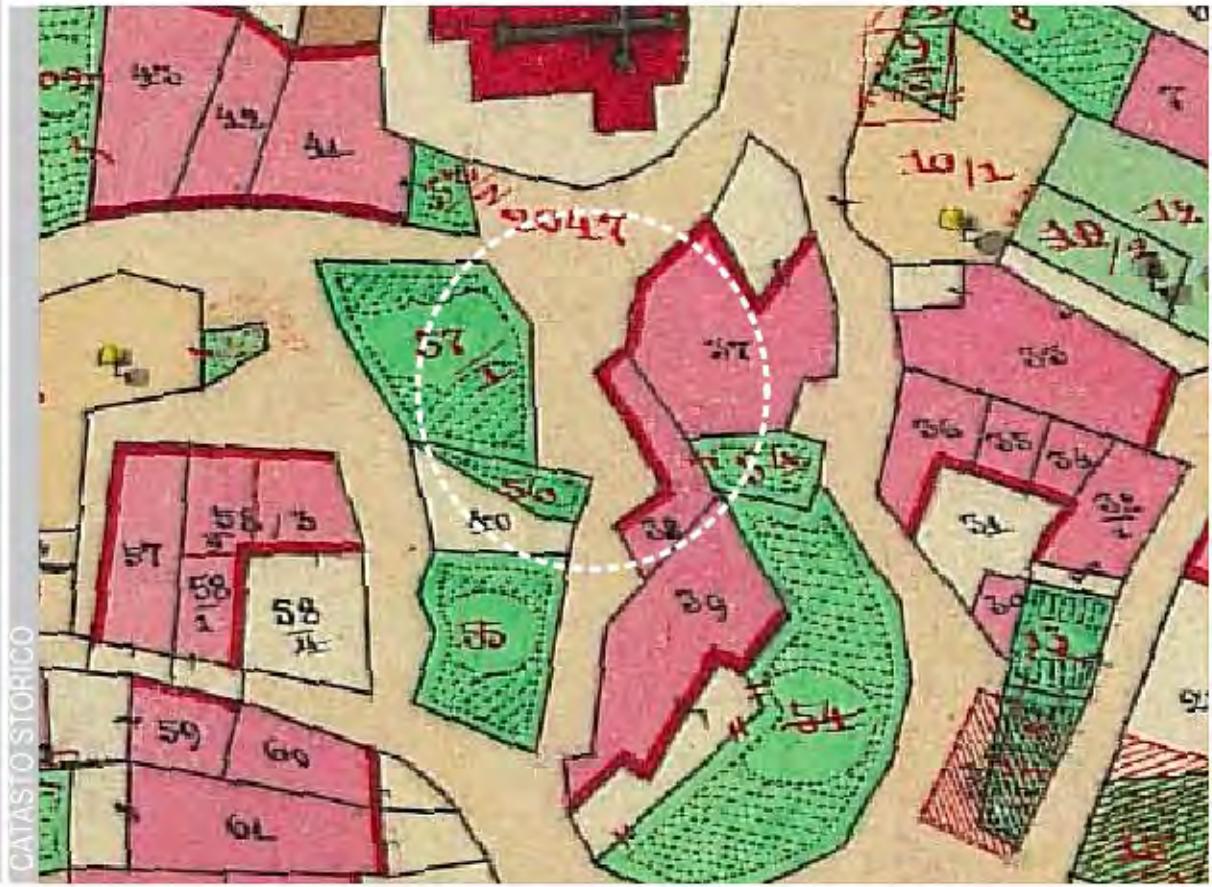
TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				12
DEGRADO	NULLO			
	MEDIO			
	<input checked="" type="checkbox"/> ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	<input checked="" type="checkbox"/> SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

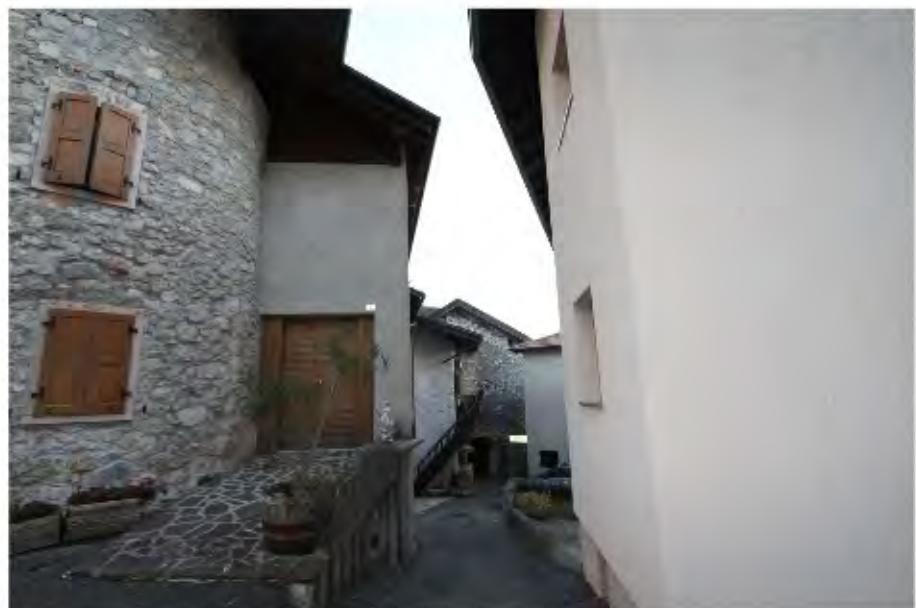
**ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)**

**CATASTO STORICO**



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	X ALTRO: Abitazione rurale			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	X TRA IL 1860 E IL 1939			6
	POSTERIORE AL 1939			
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	X ALTA DEFINIZIONE			8
	MEDIA DEFINIZIONE			
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI	X		
	CARATTERI COSTRUTTIVI		X	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		X	
	ASPECTI DECORATIVI			X
TOTALE				18
DEGRADO	X NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	X UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R2- Risanamento Conservativo			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R2- Risanamento Conservativo
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

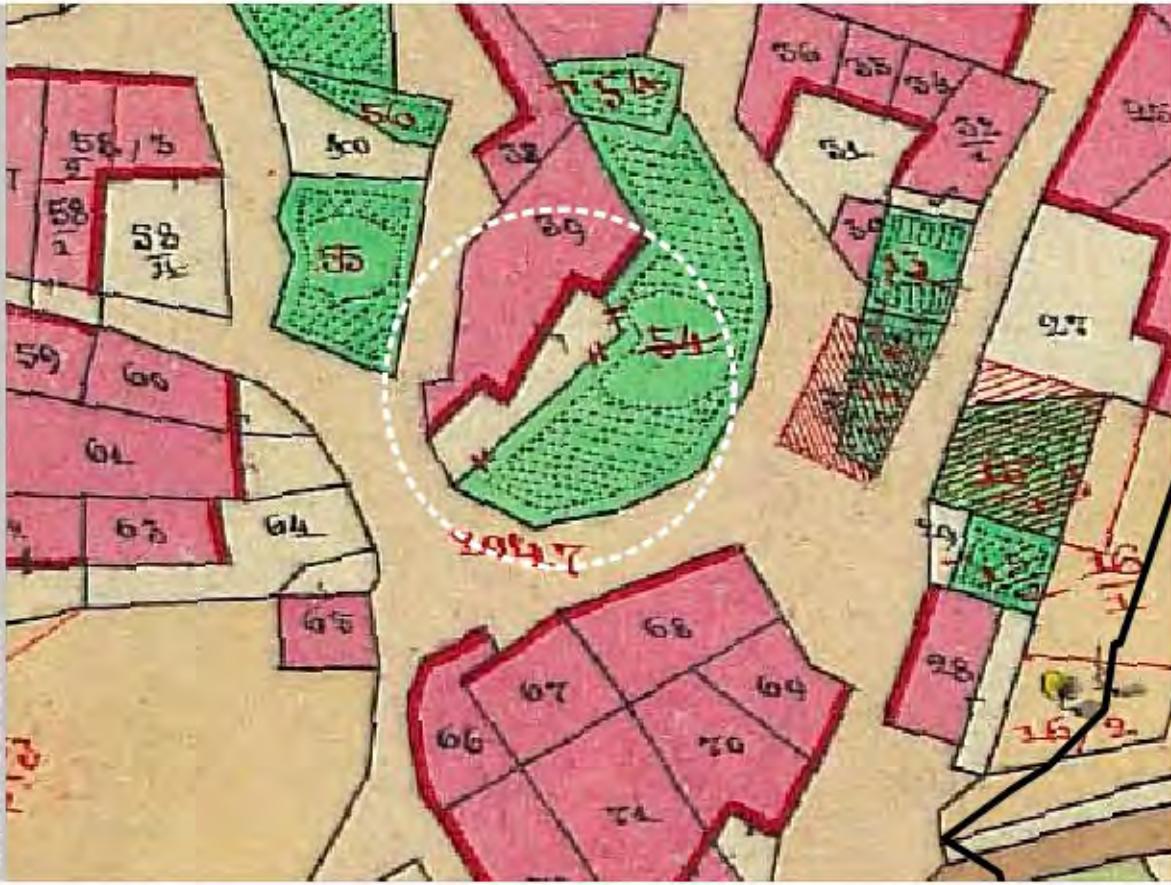
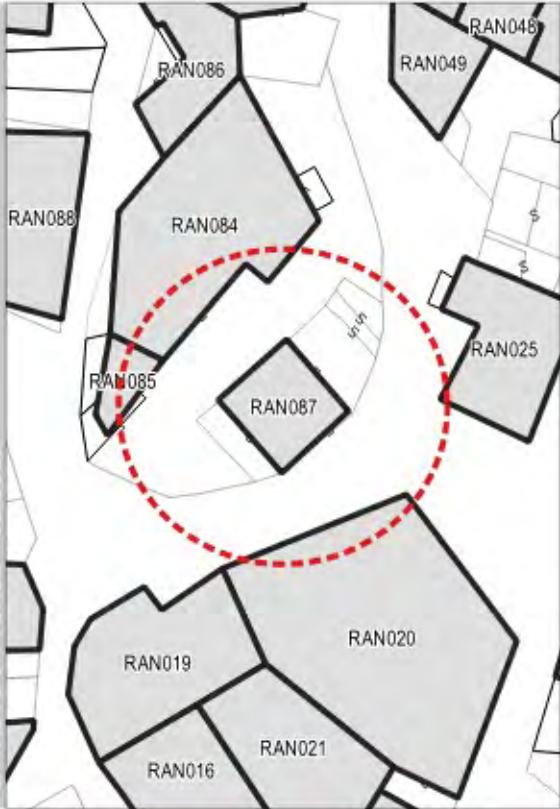
**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .39/2 - C.C. Ranzo
<b>RAN087</b>	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 87

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO: Abitazione civile			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE			6
	BASSA DEFINIZIONE			
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COSTRUTTIVI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	CARATTERI COMPLEMENTARI		<input checked="" type="checkbox"/>	
	ASPECTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				13
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia			
NOTE	-			

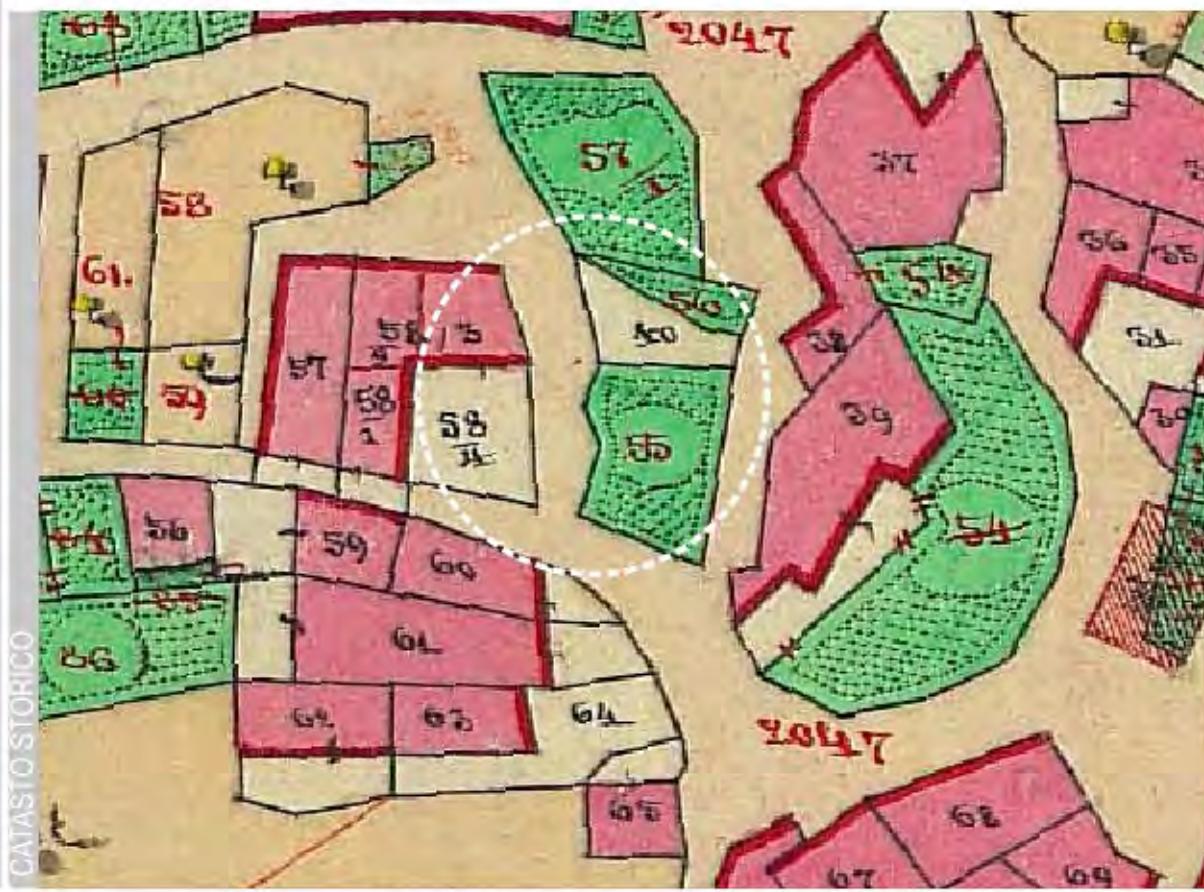
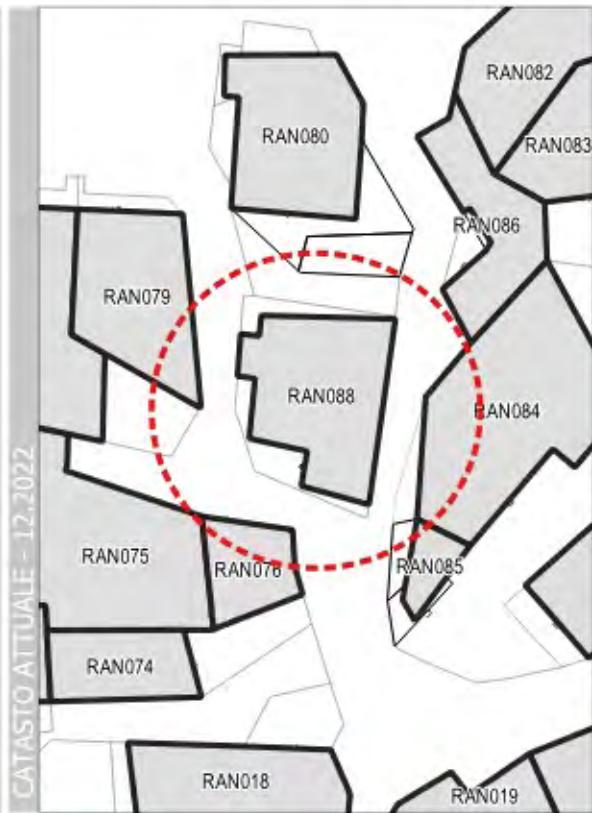
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

## INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. .100 - C.C. Ranzo
RAN088	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 88



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE						
	EDIFICIO PRODUTTIVO						
	EDIFICIO SPECIALE						
	GARAGE						
	MANUFATTO ACCESSORIO						
	STALLA E FIENILE						
	VOLUME ACCESSORIO						
	ALTRO:						
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860						
	TRA IL 1860 E IL 1939						
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939						
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA DEFINIZIONE						
	BASSA DEFINIZIONE						
	NESSUNA DEFINIZIONE						
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA			
	VOLUMETRICI ORIGINARI	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>				
	CARATTERI COSTRUTTIVI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
	CARATTERI COMPLEMENTARI	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>				
	ASPECTI DECORATIVI	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>			
TOTALE				13			
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO						
	MEDIO						
	ELEVATO						
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO						
	SOTTOUTILIZZATO						
	IN STATO DI ABBANDONO						
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'						
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'						
	BASSA QUALITA'						
VINCOLI LEGISLATIVI							
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	R3- Ristrutturazione edilizia						
NOTE							

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Sopraelevazione: Ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme di I.S.)  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

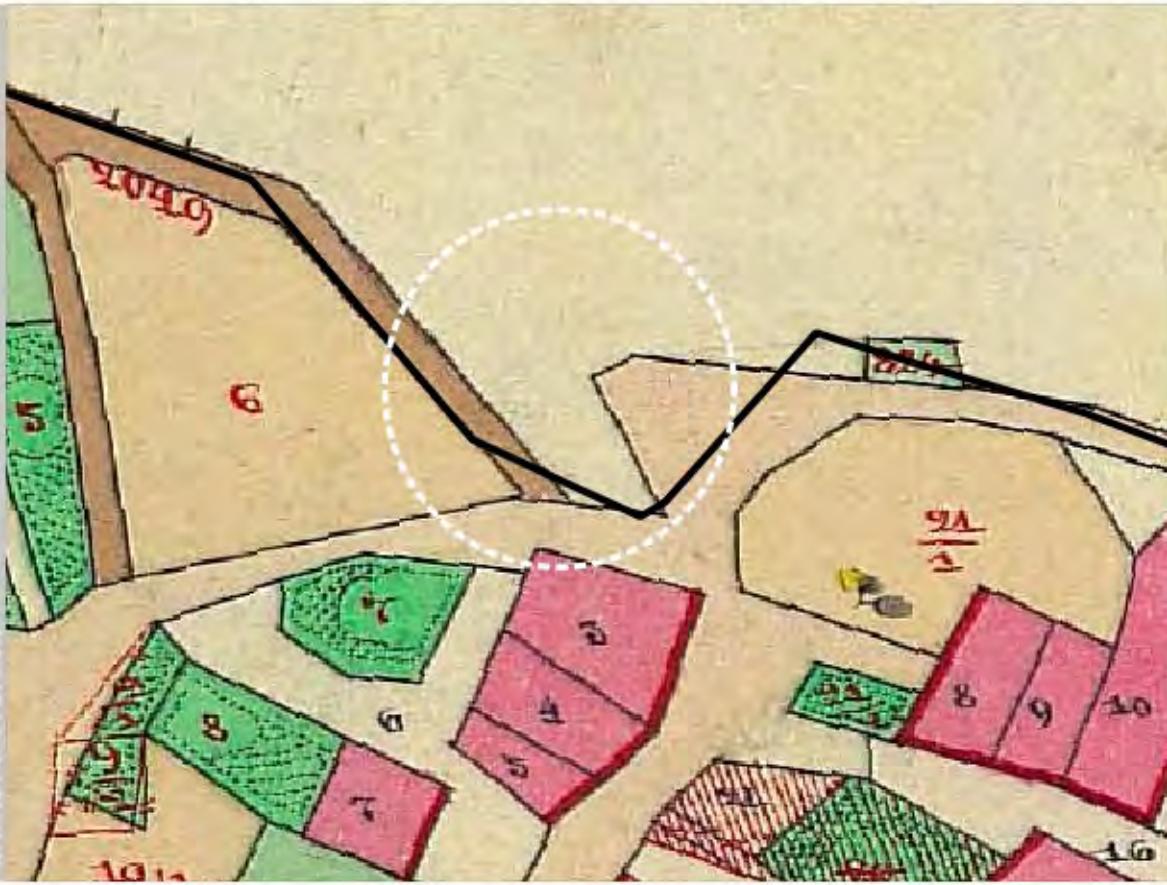
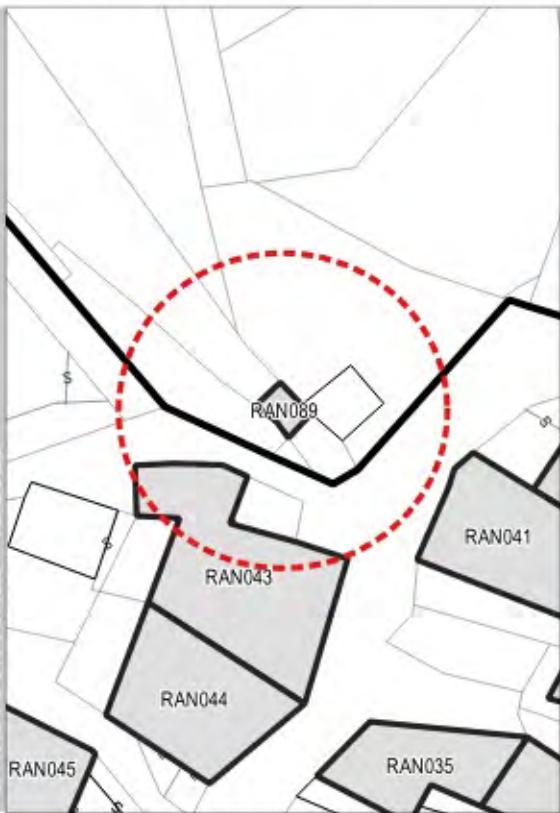
INQUADRAMENTO

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 828/1 - C.C. Ranzo
RAN089	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 89

CATASTO ATTUALE - 12.2022



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	X VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	X POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	X BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI		X	
	CARATTERI COSTRUTTIVI			X
	CARATTERI COMPLEMENTARI			X
	ASPECTI DECORATIVI			X
		TOTALE		9
DEGRADO	NULLO			
	X MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	UTILIZZATO			
	X SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	X MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	Demolizione senza ricostruzione			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	Demolizione senza ricostruzione
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	Le 2 unità edilizie contrassegnate con il n.89, localizzate esternamente e a ridosso del perimetro nord del centro storico di Ranzo, risultano parzialmente demolite (seconda le previsioni di piano) ed inserite nello spazio pubblico che insiste sul parcheggio di progetto, quali elementi di arredo (spazi di sosta con sedute e fontana). Demolizione per creazione spazio pubblico.  -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza

**INQUADRAMENTO**

ESTRATTO MAPPE CATASTALI (1:1000)

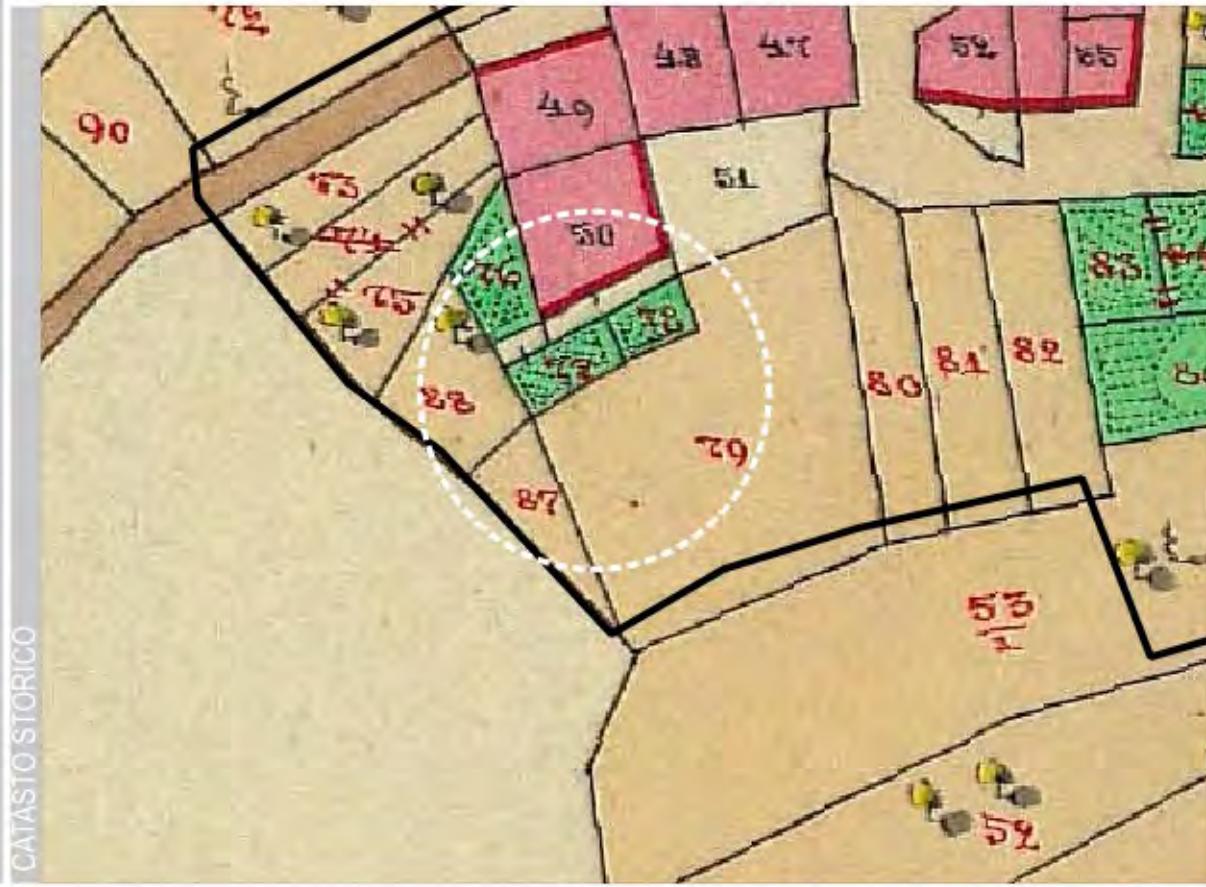
CATASTO STORICO

U. EDILIZIA NUM.	DATI CATASTALI	P.ED./P.F. 214 - C.C. Ranzo
RAN090	DATA RILIEVO	22.11.2023
	TECNICO RILEVATORE	arch. Ranjana Siva, Debora Piazza
	NUM. UNITA' EDILIZIA 1995	Ranzo - 90

CATASTO ATTUALE - 12.2022



CATASTO STORICO



**INQUADRAMENTO**

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



TIPOLOGIA FUNZIONALE	<input checked="" type="checkbox"/> EDIFICIO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE			
	EDIFICIO PRODUTTIVO			
	EDIFICIO SPECIALE			
	GARAGE			
	MANUFATTO ACCESSORIO			
	STALLA E FIENILE			
	VOLUME ACCESSORIO			
	ALTRO:			
EPOCA DI COSTRUZIONE	ANTERIORE AL 1860			
	TRA IL 1860 E IL 1939			
	<input checked="" type="checkbox"/> POSTERIORE AL 1939			4
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA STORICA	ALTA DEFINIZIONE			
	MEDIA DEFINIZIONE			
	<input checked="" type="checkbox"/> BASSA DEFINIZIONE			4
	NESSUNA DEFINIZIONE			
PERMANENZA DEI CARATTERI FORMALI ORIGINARI		ALTA	MEDIA	BASSA
	VOLUMETRICI ORIGINARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COSTRUTTIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
	CARATTERI COMPLEMENTARI			<input checked="" type="checkbox"/>
	ASPETTI DECORATIVI			<input checked="" type="checkbox"/>
TOTALE				8
DEGRADO	<input checked="" type="checkbox"/> NULLO			
	MEDIO			
	ELEVATO			
GRADO DI UTILIZZO	<input checked="" type="checkbox"/> UTILIZZATO			
	SOTTOUTILIZZATO			
	IN STATO DI ABBANDONO			
SPAZI DI PERTINENZA	ALTA QUALITA'			
	<input checked="" type="checkbox"/> MEDIA QUALITA'			
	BASSA QUALITA'			
VINCOLI LEGISLATIVI				
CATEGORIA INTERVENTO PRE-VIGENTE	-			
NOTE	-			

CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA	R3- Ristrutturazione edilizia
PRESCRIZIONI PROGETTUALI / VINCOLI PARTICOLARI	- - -
CATEGORIA DI INTERVENTO PREVISTA PER GLI SPAZI DI PERTINENZA	Norme di attuazione, Capitolo VI Art. 39- Area di pertinenza