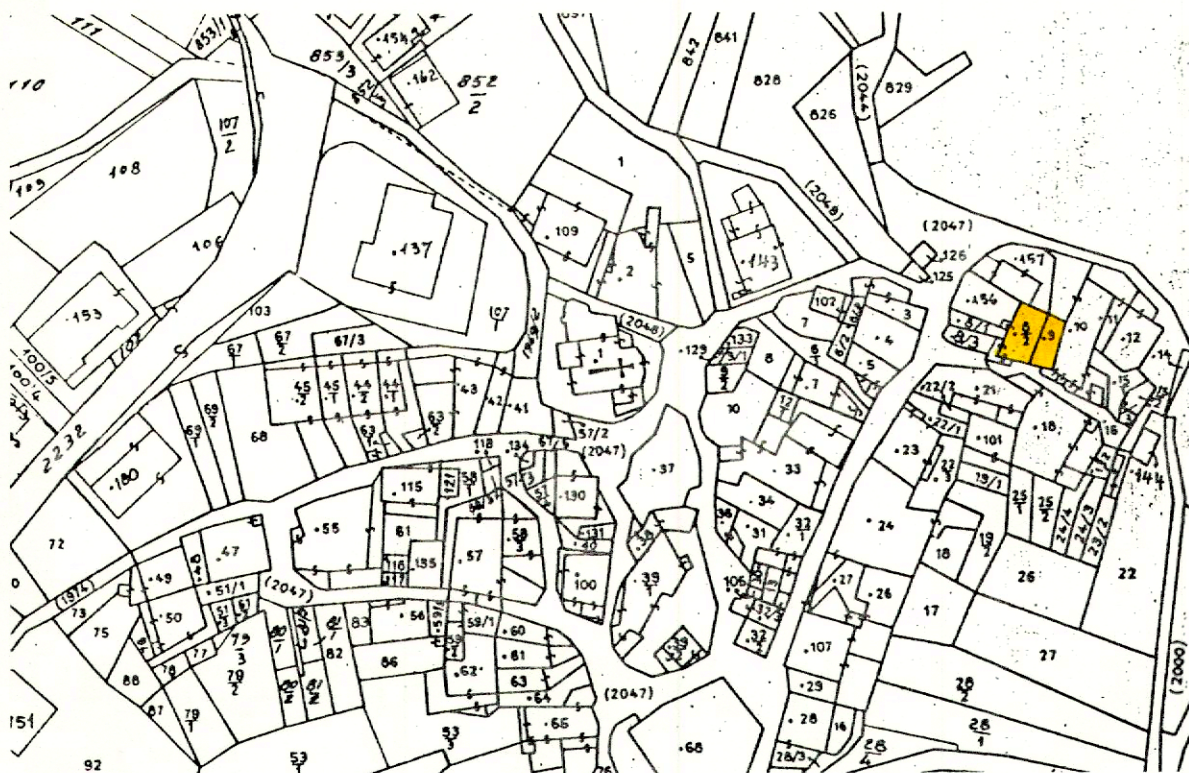


|  |   |
|--|---|
| Scheda di rilevazione n° <u>42</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>42</u> |   |
| Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5  | Foglio di mappa catastale: n° 7 - scala 1:1.440 - |
| Comune amministrativo: Vezzano   | Comune catastale: RANZO                           |
| N.di particella/e catastale/i: <u>6/2</u> <u>9</u>   | Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)       |
| Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:   |   |

Estratto mappa catastale - F.M. 7 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano





Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo28 fotogramma 16)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo28 fotogramma 26)





ANALISI

|                                  |  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|----------------------------------|--|-------------------------|---|-------------------------------------|-------------------------------------|---|--|
| 1                                | Tipologia funzionale originaria  | abitazione civile       | A |                                     | baita                               | F |  |
|                                  |  | abitazione rurale       | B | <input checked="" type="checkbox"/> | volume accessorio                   | G |  |
|                                  |  | edificio produttivo     | C |                                     | manufatto accessorio                | H |  |
|                                  |  | edificio speciale       | D |                                     | .....                               | I |  |
|                                  |  | stalla e fienile        | E |                                     | non rilevabile                      | L |  |
| 2                                | Epoca di costruzione   | anteriore al 1860       |   | 8                                   |                                     |   |  |
|                                  |  | tra il 1860 e il 1939   |   | 6                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |   |  |
|                                  |  | posteriore al 1939      |   | 4                                   |                                     |   |  |
| 3                                | Tipologia architettonica storica   | alta definizione        |   | 8                                   |                                     |   |  |
|                                  |  | media definizione       |   | 6                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |   |  |
|                                  |  | bassa definizione       |   | 4                                   |                                     |   |  |
|                                  |  | nessuna definizione     |   | 0                                   |                                     |   |  |
| 4                                | Permanenza dei caratteri formali tradizionali  | volumetrie originarie   | 2 | 1                                   | 0                                   | 1 |  |
|                                  |  | caratteri costruttivi   | 2 | 1                                   | 0                                   | 1 |  |
|                                  |  | caratteri complement.   | 2 | 1                                   | 0                                   | 1 |  |
|                                  |  | aspetti decorativi      | 2 | 1                                   | 0                                   | 0 |  |
|                                  |  | Totale                  |   |                                     |                                     | 3 |  |
|                                  |  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
| 5                                | Destinazione d'uso originaria  | conservata              |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  |  | modificata parzialmente |   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |   |  |
|                                  |  | modificata totalmente   |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione   | al piano terra          |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  |  | ai piani superiori      |   |                                     |                                     |   |  |
| 6                                | Degrado fisico   | nullo                   |   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |   |  |
|                                  |  | medio                   |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  |  | elevato                 |   |                                     |                                     |   |  |
| 7                                | Grado di utilizzo  | utilizzato              |   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |   |  |
|                                  |  | sottoutilizzato         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  |  | in stato di abbandono   |   |                                     |                                     |   |  |
| 8                                | Spazi di pertinenza  | alta qualità            |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  |  | media qualità           |   |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |   |  |
|                                  |  | bassa qualità           |   |                                     |                                     |   |  |
| 9                                | Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
| 10                               | Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento): |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Restauro   |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Risanamento conservativo   |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Ristrutturazione interna   |                         |   | <input checked="" type="checkbox"/> |                                     |   |  |
|                                  | Ristrutturazione totale  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Demolizione senza ricostruzione  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Consolidamento di ruderi   |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Ricostruzione su ruderi  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Manufatti accessori  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
|                                  | Sopraelevazione  |                         |   |                                     |                                     |   |  |
| Traslazione di manufatti access. |  |                         |   |                                     |                                     |   |  |



11 Note eventuali:

|  |
|--|
|  |
|--|

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

|  |                                   |   |
|--|-----------------------------------|---|
|  | R1 - Restauro                     |   |
|  | R2 - Risanamento conservativo     |   |
|  | R3 - Ristrutturazione edilizia    | X |
|  | R4 - Demolizione con ricostruz.   |   |
|  | R4 - Demolizione senza ricostruz. |   |
|  | Ricostruzione su ruderi           |   |
|  | Manufatti accessori               |   |
|  | Sopraelevazione                   |   |
|  | Traslazione di manufatti access.  |   |
|  |                                   |   |

13 Vincoli e prescrizioni:

- ☐ L.n.1089/1939
- ☐ L.n.364/1909
- ☐ altro

14 Interventi particolari ammessi:

- ☐ sopraelevazione
- ☐ traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

|  |                             |  |
|--|-----------------------------|--|
|  | Cambio coltura              |  |
|  | Pavimentazione              |  |
|  | Modifica andamento naturale |  |
|  |                             |  |
|  |                             |  |