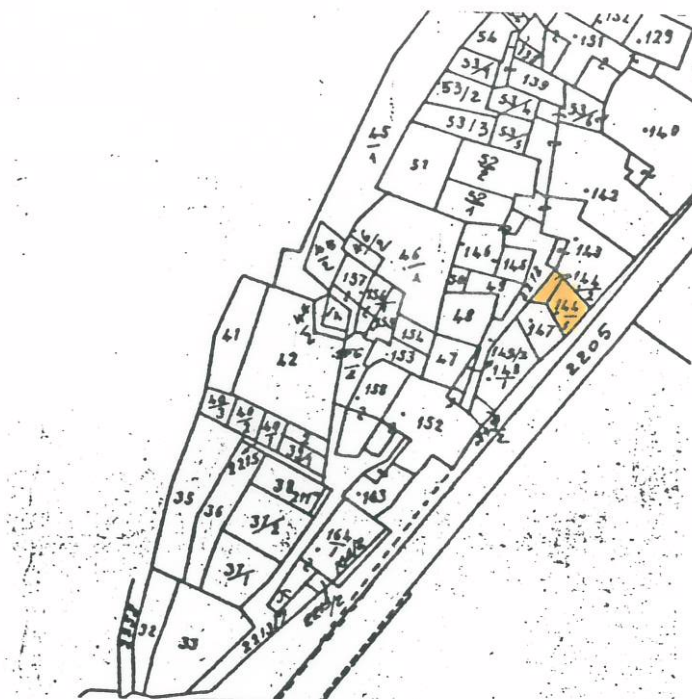


Scheda di rilevazione n° <b>B</b> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 21	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: VEZZANO
N.di particella/e catastale/i: 144 / 3	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo i fotogramma 18)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo i fotogramma 4)





Documentazione fotografica - Immagine 3 (Rif.archivio:negativo 1° fotogramma 15)



Documentazione fotografica - Immagine 4 (Rif.archivio:negativo 1° fotogramma 16)



# ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/>	baita	F	
		abitazione rurale	B		volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D		.....	I	
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8			
		tra il 1860 e il 1939		6	<input checked="" type="checkbox"/>		
		posteriore al 1939		4			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8			
		media definizione		6	<input type="checkbox"/>		
		bassa definizione		4	<input checked="" type="checkbox"/>		
		nessuna definizione		0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	1	
		caratteri costruttivi	2	1	0	1	
		caratteri complement.	2	1	0	1	
		aspetti decorativi	2	1	0	0	
		Totale					13
5	Destinazione d'uso originaria	conservata		<input checked="" type="checkbox"/>			
		modificata parzialmente					
		modificata totalmente					
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra				
ai piani superiori							
6	Degrado fisico	nullo		<input checked="" type="checkbox"/>			
		medio		<input checked="" type="checkbox"/>			
		elevato					
7	Grado di utilizzo	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>			
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	Spazi di pertinenza	alta qualità					
		media qualità					
		bassa qualità					
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -						
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):	Restauro					
		Risanamento conservativo					
		Ristrutturazione interna		<input checked="" type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione totale					
		Demolizione senza ricostruzione					
		Consolidamento di ruderi					
		Ricostruzione su ruderi					
		Manufatti accessori					
		Sopraelevazione					
		Traslazione di manufatti access.					



Note eventuali:

### PROGETTO

Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

R1 - Restauro	
R2 - Risanamento conservativo	
R3 - Ristrutturazione edilizia	<input checked="" type="checkbox"/>
R4 - Demolizione con ricostruz.	
R4 - Demolizione senza ricostruz.	
Ricostruzione su ruderi	
Manufatti accessori	
Sopraelevazione	
Traslazione di manufatti access.	

Vincoli e prescrizioni:

- ☐ L.n.1089/1939  
☐ L.n.364/1909  
☐ altro

Interventi particolari ammessi:

- ☒ sopraelevazione **ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)**  
☐ traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità  
☐ parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità  
☐ altro

Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

Cambio coltura	
Pavimentazione	
Modifica andamento naturale	