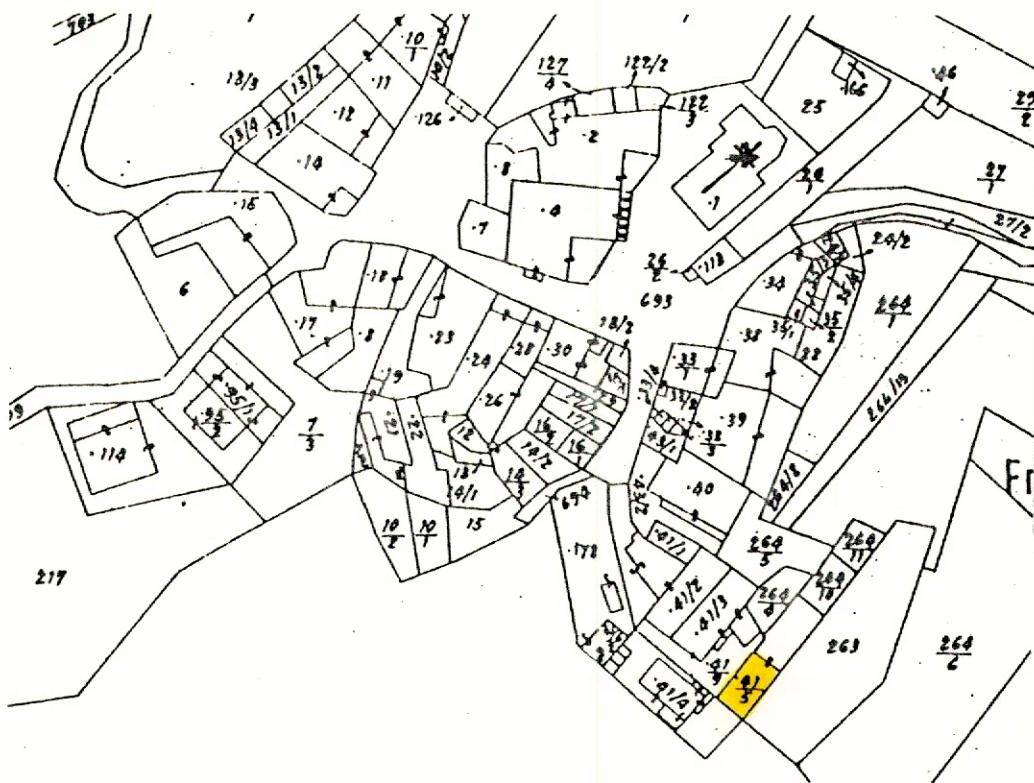


Comune di Vezzano - Pianificazione del centro storico: aggiornamento del PGTIS - schedatura edifici - 1995 -

Scheda di rilevazione n° 53 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 53	Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 6 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: FRAVEGGIO	
N.di particella/e catastale/i: 41/5	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)	
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:		

Estratto mappa catastale - F.M. 6 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



**Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo A fotogramma 35)**



**Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo   fotogramma  )**

ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F	
		abitazione rurale	B	<input checked="" type="checkbox"/> volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	.....	I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	<input checked="" type="checkbox"/>
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	<input checked="" type="checkbox"/>
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		caratteri costruttivi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		caratteri complement.	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		aspetti decorativi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		Totale				
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				
		<input checked="" type="checkbox"/> modificata parzialmente				
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione		modificata totalmente				
		al piano terra				
		ai piani superiori				
6	Degrado fisico	nullo				
		<input checked="" type="checkbox"/> medio				
		elevato				
7	Grado di utilizzo	utilizzato				
		<input checked="" type="checkbox"/> sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
8	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		<input checked="" type="checkbox"/> media qualità				
		bassa qualità				
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -						
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):						
		<input type="checkbox"/> Restauro <input type="checkbox"/> Risanamento conservativo <input checked="" type="checkbox"/> Ristrutturazione interna <input type="checkbox"/> Ristrutturazione totale <input type="checkbox"/> Demolizione senza ricostruzione <input type="checkbox"/> Consolidamento di ruderi <input type="checkbox"/> Ricostruzione su ruderi <input type="checkbox"/> Manufatti accessori <input type="checkbox"/> Sopraelevazione <input type="checkbox"/> Traslazione di manufatti access.				

11 Note eventuali:

### PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	