

Scheda di rilevazione n° 64 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 67

Compensorio Valle Dell'Adige - C.5

Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -

Comune amministrativo: Vezzano

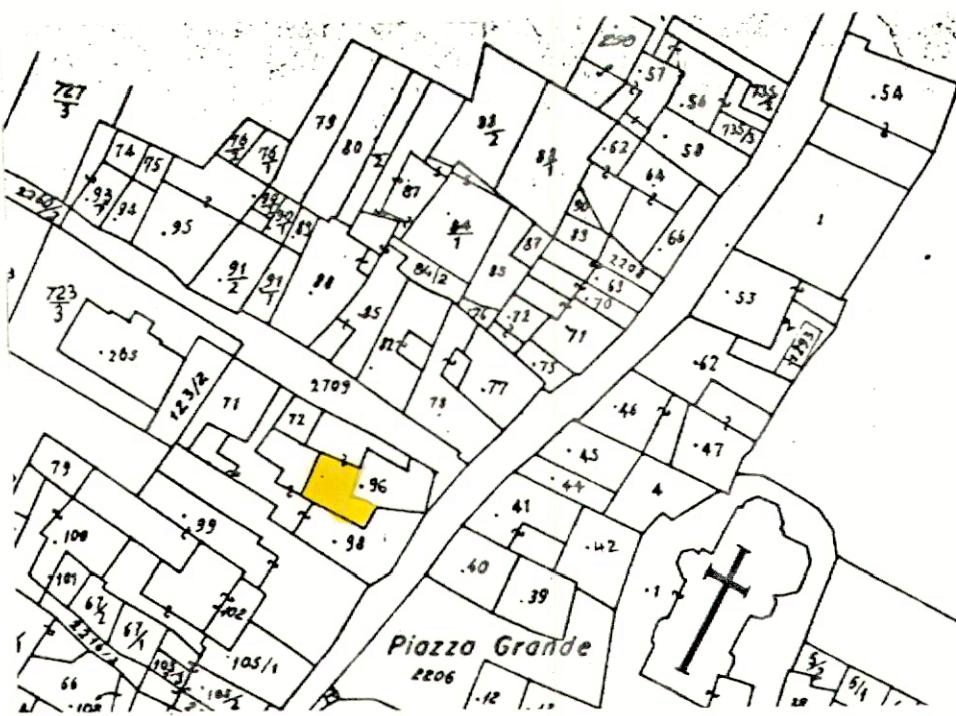
Comune catastale: VEZZANO

N.di particella/e catastale/i: 96

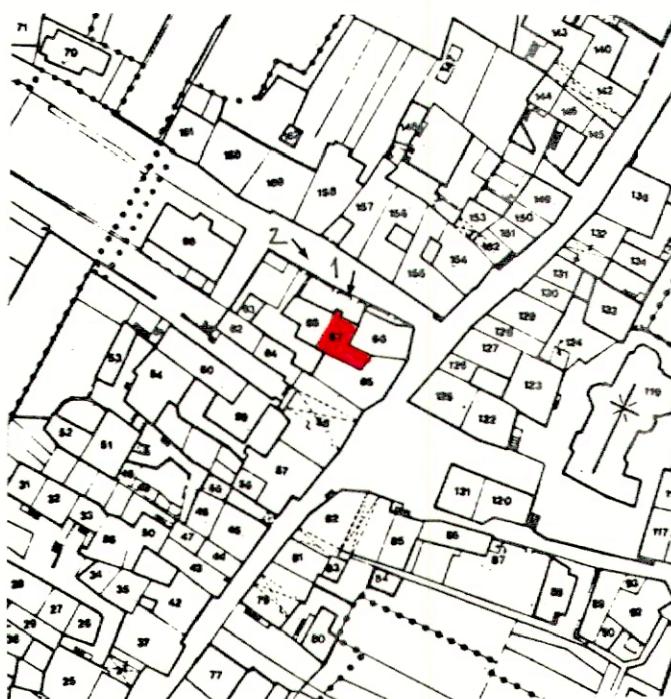
Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)

Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo L fotogramma 14)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo L fotogramma 17)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/>	baita	F		
		abitazione rurale	B	<input type="checkbox"/>	volume accessorio	G		
		edificio produttivo	C	<input type="checkbox"/>	manufatto accessorio	H		
		edificio speciale	D	<input type="checkbox"/>	I		
		stalla e fienile	E	<input type="checkbox"/>	non rilevabile	L		
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8				
		tra il 1860 e il 1939		6	<input checked="" type="checkbox"/>			
		posteriore al 1939		4				
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8				
		media definizione		6				
		bassa definizione		4	<input checked="" type="checkbox"/>			
		nessuna definizione		0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>		
		caratteri costruttivi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>		
		caratteri complement.	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>		
		aspetti decorativi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>		
								13
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				<input checked="" type="checkbox"/>		
		modificata parzialmente						
		modificata totalmente						
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra					
			ai piani superiori					
6	Degrado fisico	nullo				<input checked="" type="checkbox"/>		
		medio						
		elevato						
7	Grado di utilizzo	utilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>		
		sottoutilizzato						
		in stato di abbandono						
8	Spazi di pertinenza	alta qualità						
		media qualità						
		bassa qualità						
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -								
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):								
		Restauro						
		Risanamento conservativo						
		Ristrutturazione interna					<input checked="" type="checkbox"/>	
		Ristrutturazione totale						
		Demolizione senza ricostruzione						
		Consolidamento di ruderi						
		Ricostruzione su ruderi						
		Manufatti accessori						
		Sopraelevazione						
		Traslazione di manufatti access.						

11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
 - parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
 - altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale