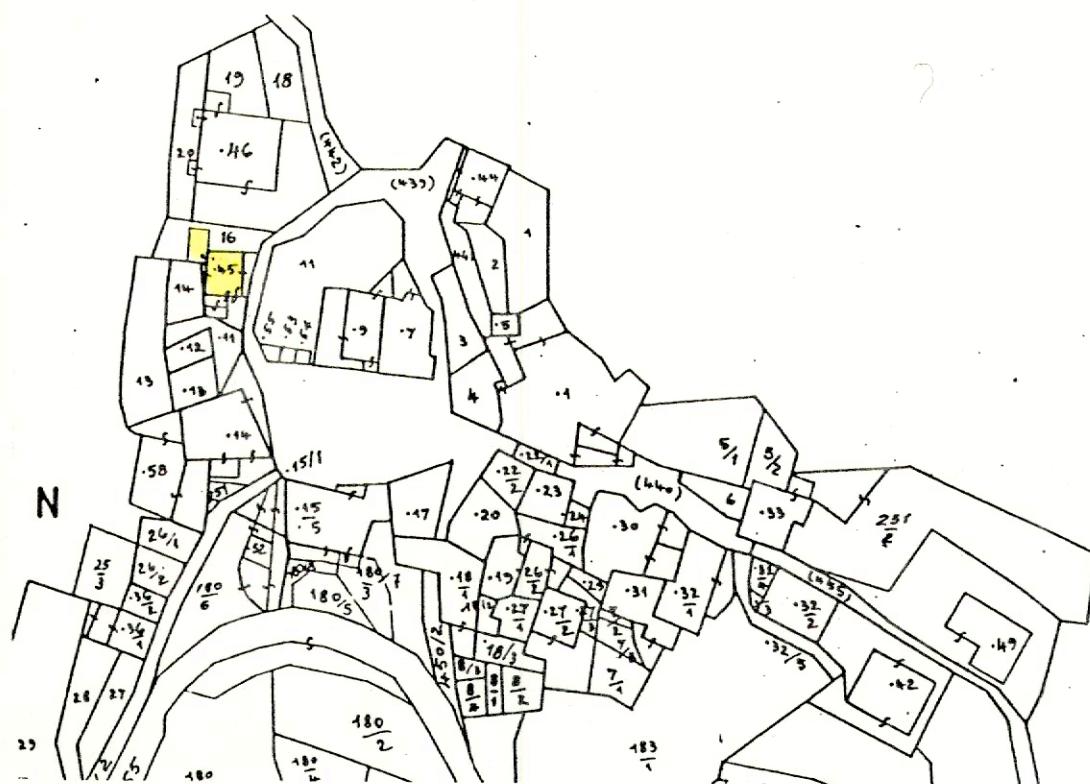


Scheda di rilevazione n° 26 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 26 27
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5 Foglio di mappa catastale: n° 2 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano Comune catastale: LON
N.di particella/e catastale/i: 45 Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:

Estratto mappa catastale - F.M. 2 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo D fotogramma 33)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo F fotogramma 20)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	X	baita	F																						
		abitazione rurale	B		volume accessorio	G																						
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H																						
		edificio speciale	D		I																						
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L																						
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8																								
		tra il 1860 e il 1939		6																								
		posteriore al 1939		4	X																							
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8																								
		media definizione		6																								
		bassa definizione		4	X																							
		nessuna definizione		0																								
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	1																						
		caratteri costruttivi	2	1	0	X																						
		caratteri complement.	2	1	0	X																						
		aspetti decorativi	2	1	0	0																						
							3																					
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				X																						
		modificata parzialmente																										
		modificata totalmente																										
		al piano terra																										
		ai piani superiori																										
6	Destinazione d'uso attuali diverse dall'abitazione	nullo																										
		medio				X																						
		elevato																										
7	Grado di utilizzo	utilizzato				X																						
		sottoutilizzato																										
		in stato di abbandono																										
8	Spazi di pertinenza	alta qualità																										
		media qualità				X																						
		bassa qualità																										
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -																												
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):																												
<table border="1"> <tr><td>Restauro</td><td></td></tr> <tr><td>Risanamento conservativo</td><td></td></tr> <tr><td>Ristrutturazione interna</td><td></td></tr> <tr><td>Ristrutturazione totale</td><td>X</td></tr> <tr><td>Demolizione senza ricostruzione</td><td></td></tr> <tr><td>Consolidamento di ruderi</td><td></td></tr> <tr><td>Ricostruzione su ruderi</td><td></td></tr> <tr><td>Manufatti accessori</td><td></td></tr> <tr><td>Sopraelevazione</td><td></td></tr> <tr><td>Traslazione di manufatti access.</td><td></td></tr> </table>									Restauro		Risanamento conservativo		Ristrutturazione interna		Ristrutturazione totale	X	Demolizione senza ricostruzione		Consolidamento di ruderi		Ricostruzione su ruderi		Manufatti accessori		Sopraelevazione		Traslazione di manufatti access.	
Restauro																												
Risanamento conservativo																												
Ristrutturazione interna																												
Ristrutturazione totale	X																											
Demolizione senza ricostruzione																												
Consolidamento di ruderi																												
Ricostruzione su ruderi																												
Manufatti accessori																												
Sopraelevazione																												
Traslazione di manufatti access.																												

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	X
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

MANUFATTO ACCESSORIO ANNESSO

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione ampliamento tipo "c" (art. 49 Norme I.S.)
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	