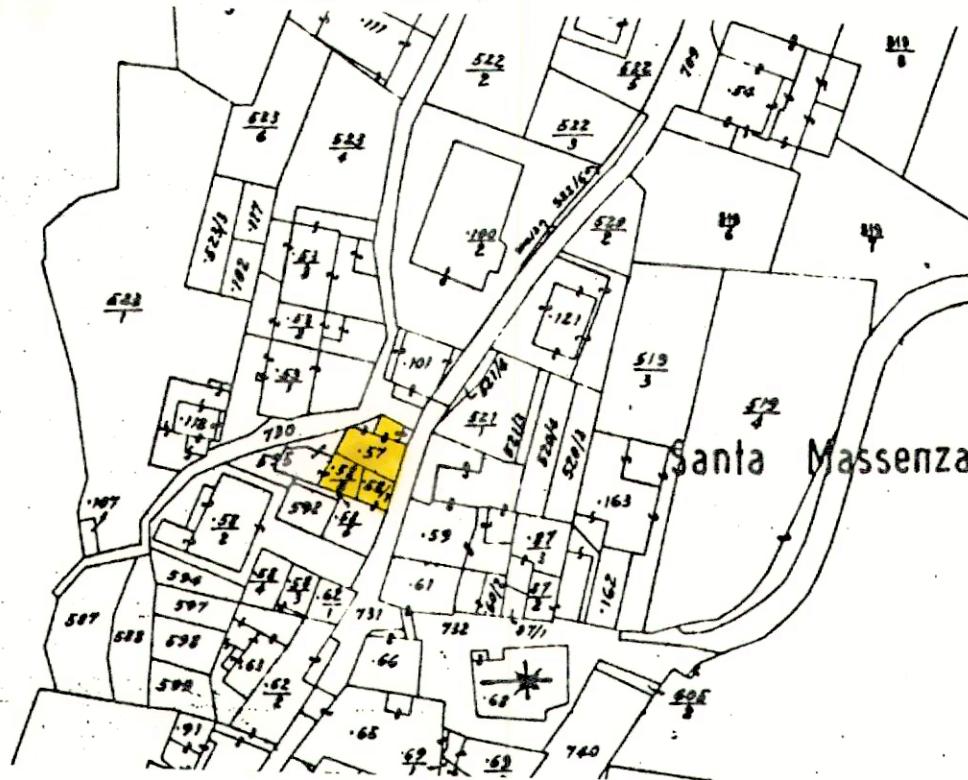


Scheda di rilevazione n° <u>9</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>9</u>	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: SANTA MASSENZA
N.di particella/e catastale/i: <u>57 5816 5817</u>	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 12)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 8)



Documentazione fotografica - Immagine 3 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 9)



Documentazione fotografica - Immagine 4 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 10)



Scheda n° 8 pag. - 3
2bis

ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	X	baita	F																					
		abitazione rurale	B	X	volume accessorio	G																					
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H																					
		edificio speciale	D		I																					
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L																					
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8																						
		tra il 1860 e il 1939			6	X																					
		posteriore al 1939			4	X																					
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8																						
		media definizione			6	X																					
		bassa definizione			4																						
		nessuna definizione			0																						
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	1																					
		caratteri costruttivi	2	1	0	1																					
		caratteri complement.	2	1	0	1																					
		aspetti decorativi	2	1	0	0																					
		Totale					3																				
5	Destinazione d'uso originaria	conservata																									
		modificata parzialmente				X																					
		modificata totalmente																									
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra																										
	ai piani superiori																										
6	Degrado fisico	nullo																									
		medio				X																					
		elevato																									
7	Grado di utilizzo	utilizzato																									
		sottoutilizzato				X																					
		in stato di abbandono																									
8	Spazi di pertinenza	alta qualità																									
		media qualità				X																					
		bassa qualità																									
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -																											
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):																											
<table border="1"> <tbody> <tr> <td>Restauro</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Risanamento conservativo</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ristrutturazione interna</td> <td>X</td> </tr> <tr> <td>Ristrutturazione totale</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Demolizione senza ricostruzione</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Consolidamento di ruderi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ricostruzione su ruderi</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Manufatti accessori</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sopraelevazione</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Traslazione di manufatti access.</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>								Restauro		Risanamento conservativo		Ristrutturazione interna	X	Ristrutturazione totale		Demolizione senza ricostruzione		Consolidamento di ruderi		Ricostruzione su ruderi		Manufatti accessori		Sopraelevazione		Traslazione di manufatti access.	
Restauro																											
Risanamento conservativo																											
Ristrutturazione interna	X																										
Ristrutturazione totale																											
Demolizione senza ricostruzione																											
Consolidamento di ruderi																											
Ricostruzione su ruderi																											
Manufatti accessori																											
Sopraelevazione																											
Traslazione di manufatti access.																											

11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristruttutazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale