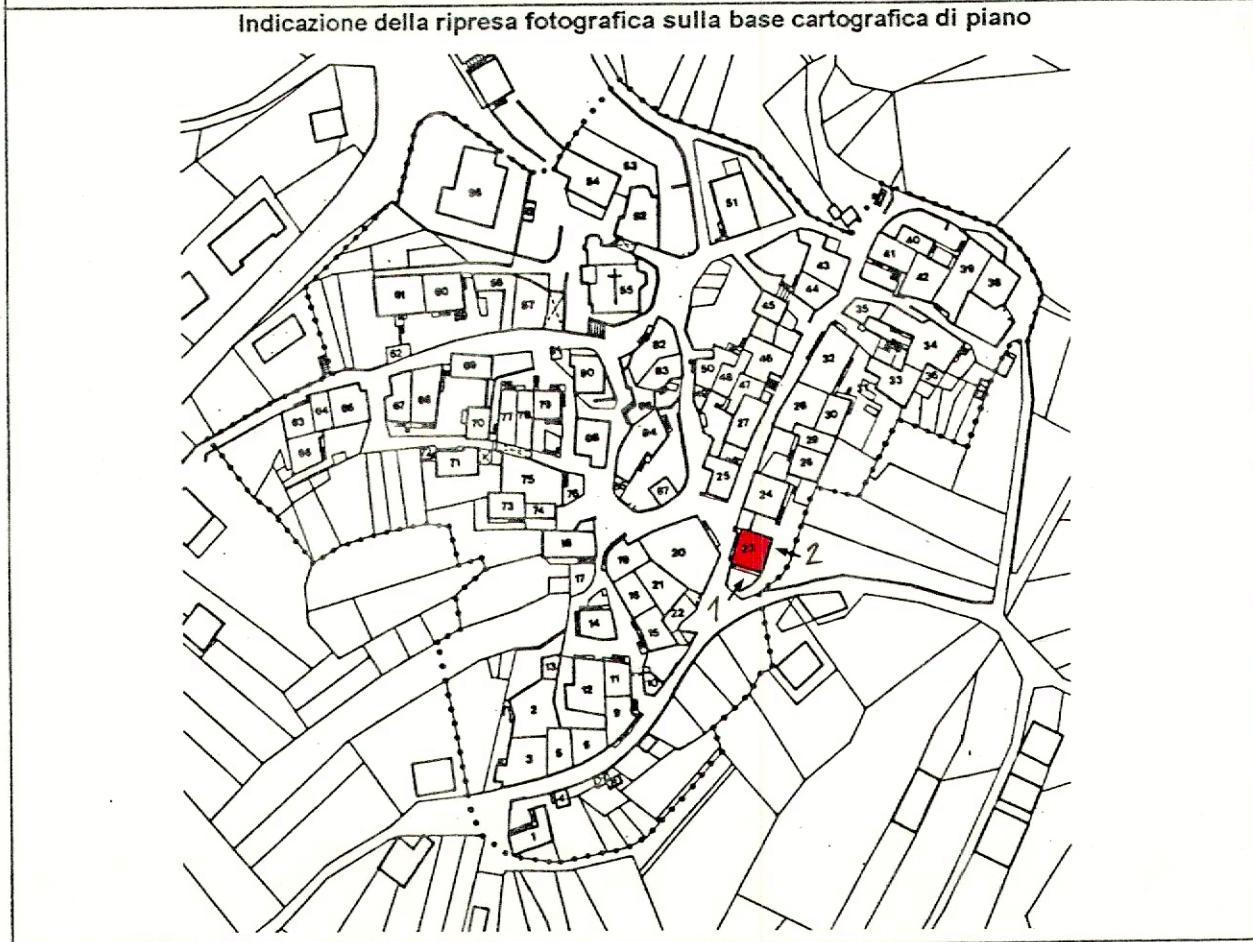
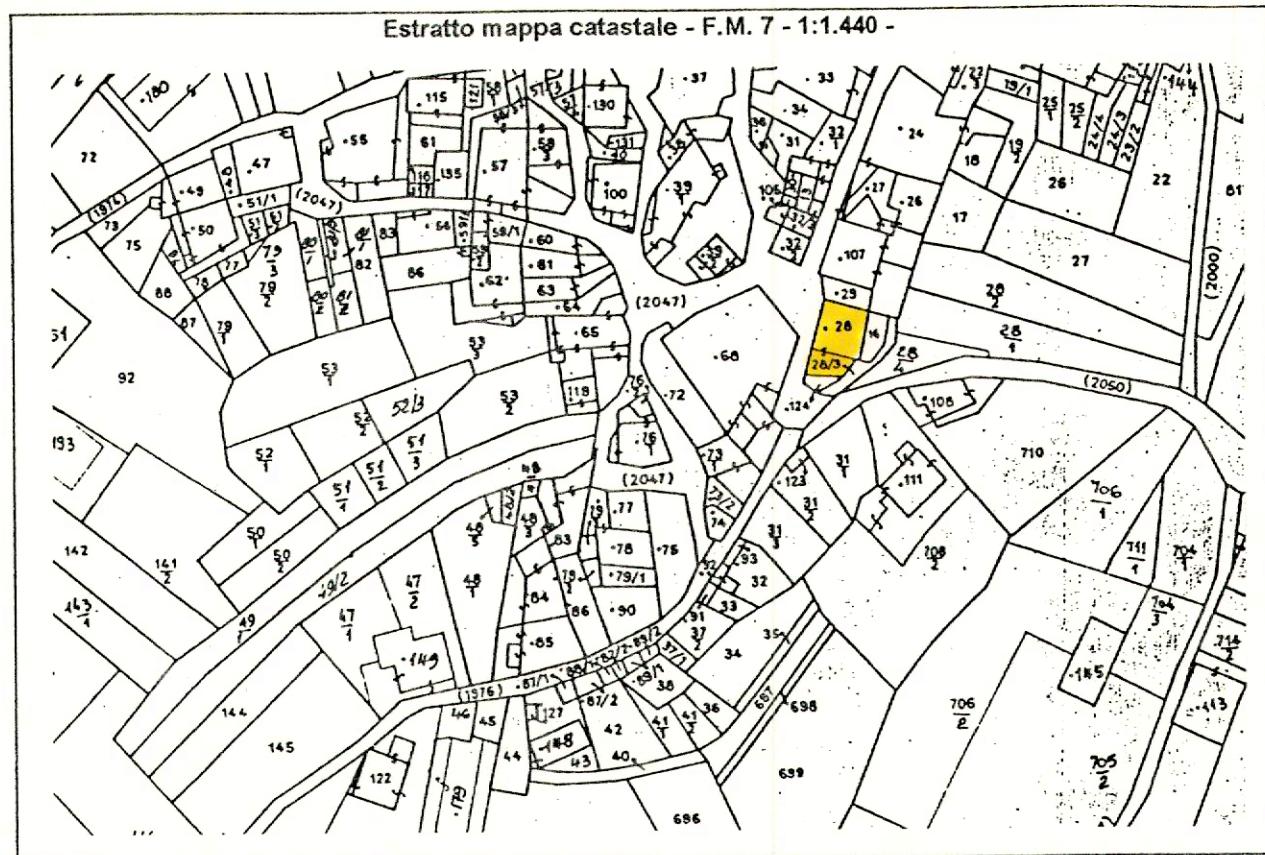
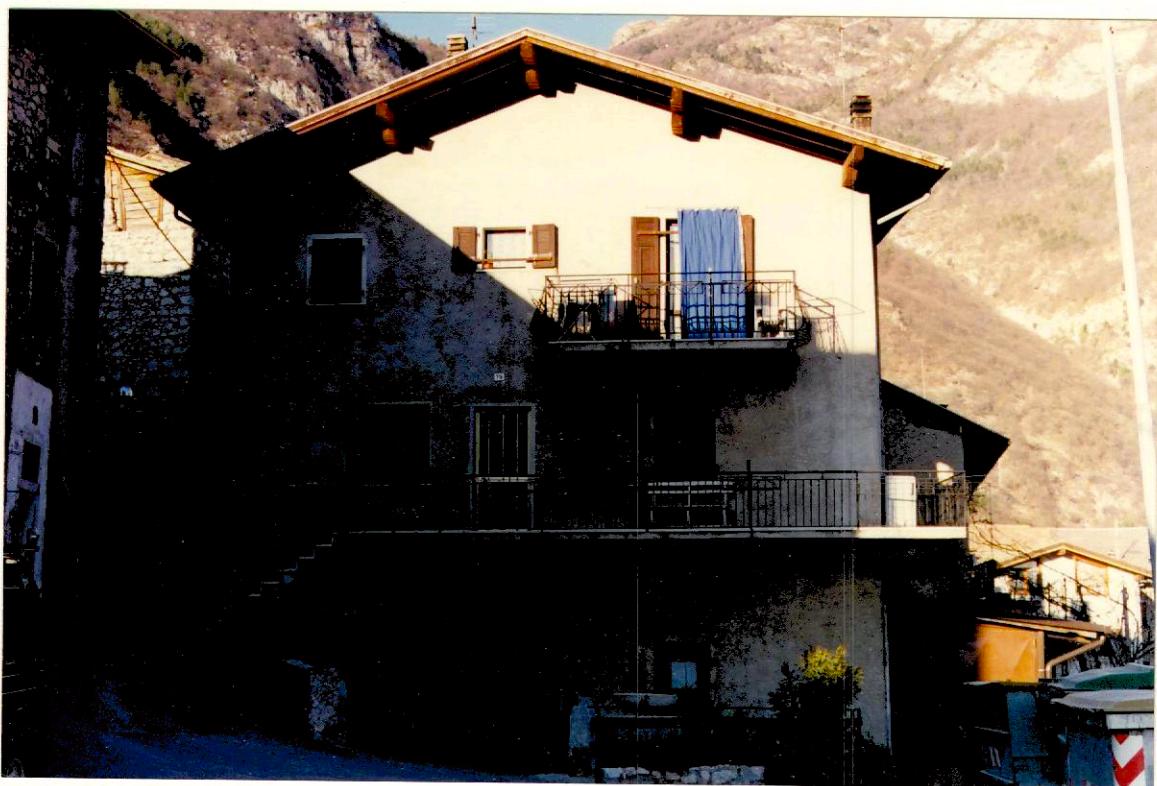


Scheda di rilevazione n° 23 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 23	Foglio di mappa catastale: n° 7 - scala 1:1.440 -
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Comune catastale: RANZO
Comune amministrativo: Vezzano	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
N.di particella/e catastale/i: 28 / 3	
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 2E fotogramma 32)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 2E fotogramma 34)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/> baita	F			
		abitazione rurale	B	<input type="checkbox"/> volume accessorio	G	<input checked="" type="checkbox"/>		
		edificio produttivo	C	<input type="checkbox"/> manufatto accessorio	H			
		edificio speciale	D	<input type="checkbox"/>	I			
		stalla e fienile	E	<input type="checkbox"/> non rilevabile	L			
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8			
				tra il 1860 e il 1939	6			
				posteriore al 1939	4	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione	8			
				media definizione	6	<input checked="" type="checkbox"/>		
				bassa definizione	4			
				nessuna definizione	0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			volumetrie originarie	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
				caratteri costruttivi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
				caratteri complement.	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
				aspetti decorativi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
				Totalle				<u>3</u>
5	Destinazione d'uso originaria			conservata				<input checked="" type="checkbox"/>
				modificata parzialmente				
				modificata totalmente				
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione		al piano terra				
				ai piani superiori				
6	Degrado fisico			nullo				
				medio				<input checked="" type="checkbox"/>
				elevato				
7	Grado di utilizzo			utilizzato				
				sottoutilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>
				in stato di abbandono				
8	Spazi di pertinenza			alta qualità				
				media qualità				<input checked="" type="checkbox"/>
				bassa qualità				
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -							
	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):							
10				Restauro				
				Risanamento conservativo				
				Ristrutturazione interna				
				Ristrutturazione totale				<input checked="" type="checkbox"/>
				Demolizione senza ricostruzione				
				Consolidamento di ruderi				
				Ricostruzione su ruderi				
				Manufatti accessori				
				Sopraelevazione				
				Traslazione di manufatti access.				

Scheda n° 23 pag. - 3 -

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale