

Scheda di rilevazione n° <u>72</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>72</u>	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 7 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: RANZO
N.di particella/e catastale/i: <u>83</u>	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 7 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano





Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 24 fotogramma 36)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo \_\_ fotogramma \_\_)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F	<input checked="" type="checkbox"/>
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	.....	I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8	<input type="checkbox"/>		
		tra il 1860 e il 1939	6			
		posteriore al 1939	4		<input checked="" type="checkbox"/>	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione	8	<input checked="" type="checkbox"/>		
		media definizione	6			
		bassa definizione	4			
		nessuna definizione	0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	2
		caratteri costruttivi	2	1	0	1
		caratteri complement.	2	1	0	1
		aspetti decorativi	2	1	0	0
		Totale				4
5	Destinazione d'uso originaria	conservata	<input checked="" type="checkbox"/>			
		modificata parzialmente	<input type="checkbox"/>			
		modificata totalmente	<input type="checkbox"/>			
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	<input type="checkbox"/>			
6	Degrado fisico	al piano terra	<input type="checkbox"/>			
		ai piani superiori	<input type="checkbox"/>			
		nullo	<input type="checkbox"/>			
7	Grado di utilizzo	medio	<input checked="" type="checkbox"/>			
		elevato	<input type="checkbox"/>			
		utilizzato	<input checked="" type="checkbox"/>			
8	Spazi di pertinenza	sottoutilizzato	<input type="checkbox"/>			
		in stato di abbandono	<input type="checkbox"/>			
		alta qualità	<input type="checkbox"/>			
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -	media qualità	<input checked="" type="checkbox"/>			
		bassa qualità	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>			
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):	Restauero	<input type="checkbox"/>			
		Risanamento conservativo	<input type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione interna	<input type="checkbox"/>			
		Ristrutturazione totale	<input checked="" type="checkbox"/>			
		Demolizione senza ricostruzione	<input type="checkbox"/>			
		Consolidamento di ruderi	<input type="checkbox"/>			
		Ricostruzione su ruderi	<input type="checkbox"/>			
		Manufatti accessori	<input type="checkbox"/>			
		Sopraelevazione	<input type="checkbox"/>			
		Traslazione di manufatti access.	<input type="checkbox"/>			



11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- ☐ L.n.1089/1939
- ☐ L.n.364/1909
- ☐ altro

14 Interventi particolari ammessi:

- ☐ sopraelevazione
- ☐ traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	