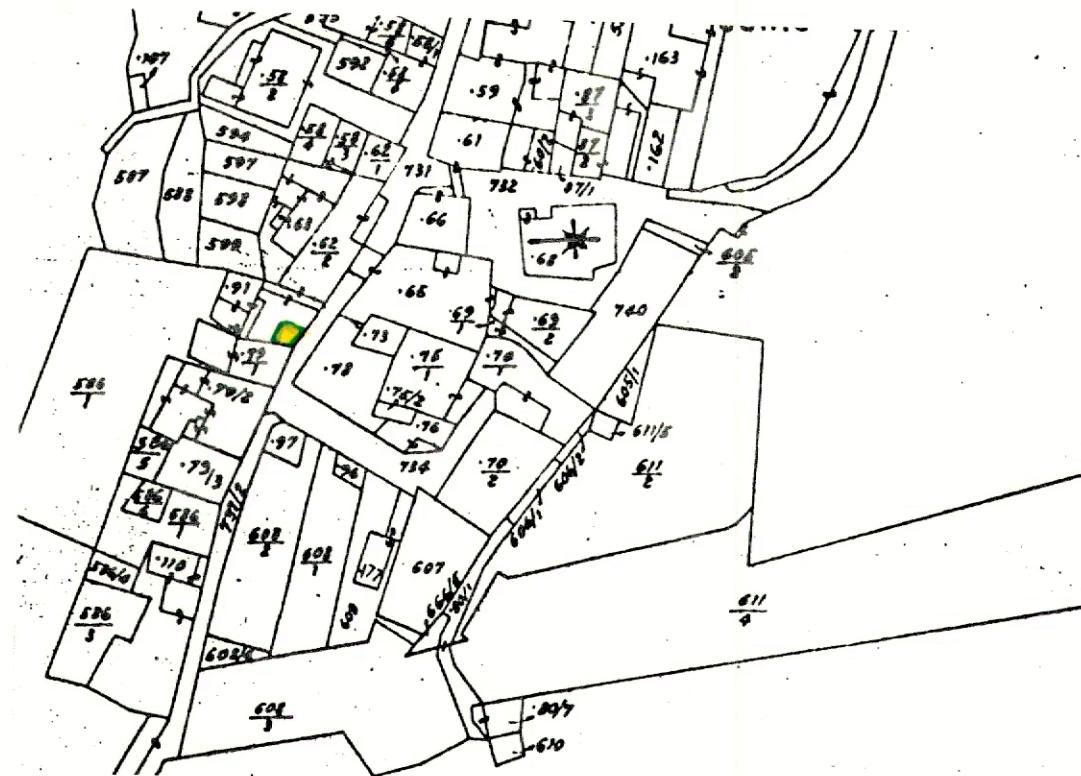
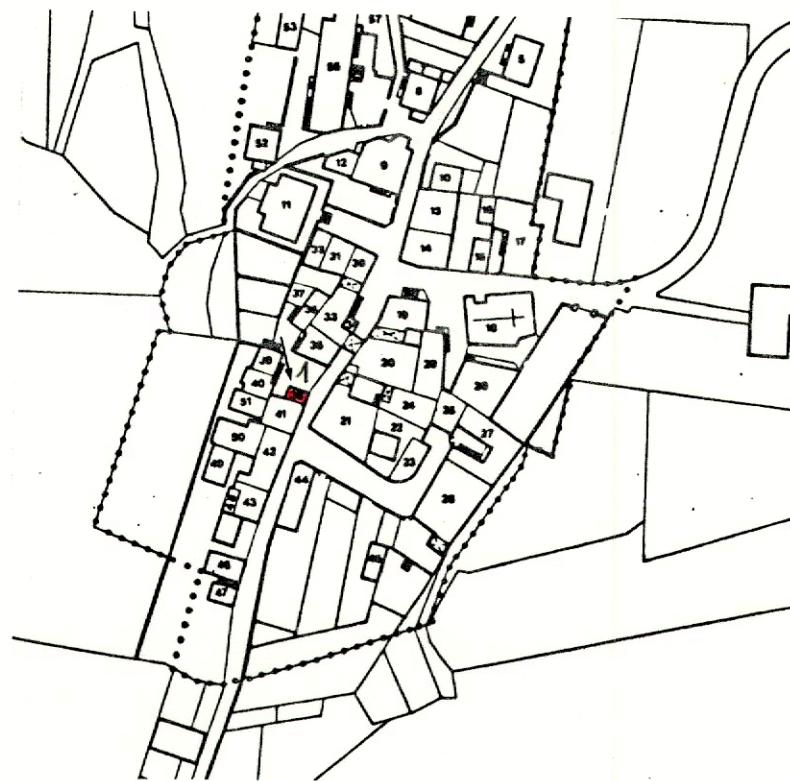


Scheda di rilevazione n° <u>38</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>38</u>	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: SANTA MASSENZA
N.di particella/e catastale/i:	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 2A fotogramma 21)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo fotogramma)

ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F		
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G	<input checked="" type="checkbox"/>	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H		
		edificio speciale	D	I		
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L		
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8			
		tra il 1860 e il 1939		6			
		posteriore al 1939		4	<input checked="" type="checkbox"/>		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8			
		media definizione		6			
		bassa definizione		4			
		nessuna definizione		0	<input checked="" type="checkbox"/>		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
		caratteri costruttivi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
		caratteri complement.	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
		aspetti decorativi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
						Total	0
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				<input checked="" type="checkbox"/>	
		modificata parzialmente					
		modificata totalmente					
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra						
	ai piani superiori						
6	Degrado fisico	nullo				<input checked="" type="checkbox"/>	
		medio					
		elevato					
7	Grado di utilizzo	utilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>	
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	Spazi di pertinenza	alta qualità					
		media qualità				<input checked="" type="checkbox"/>	
		bassa qualità					
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -						
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):						
		Restauro					
		Risanamento conservativo					
		Ristrutturazione interna					
		Ristrutturazione totale				<input checked="" type="checkbox"/>	
		Demolizione senza ricostruzione					
		Consolidamento di ruderi					
		Ricostruzione su ruderi					
		Manufatti accessori					
		Sopraelevazione					
		Traslazione di manufatti access.					

Scheda n° 38 pag. - 3 -

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

R1 - Restauro
R2 - Risanamento conservativo
R3 - Ristruttutazione edilizia
<input checked="" type="checkbox"/> R4 - Demolizione con ricostruz.
R4 - Demolizione senza ricostruz.
Ricostruzione su ruderi
Manufatti accessori
Sopraelevazione
Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

Cambio coltura
Pavimentazione
Modifica andamento naturale