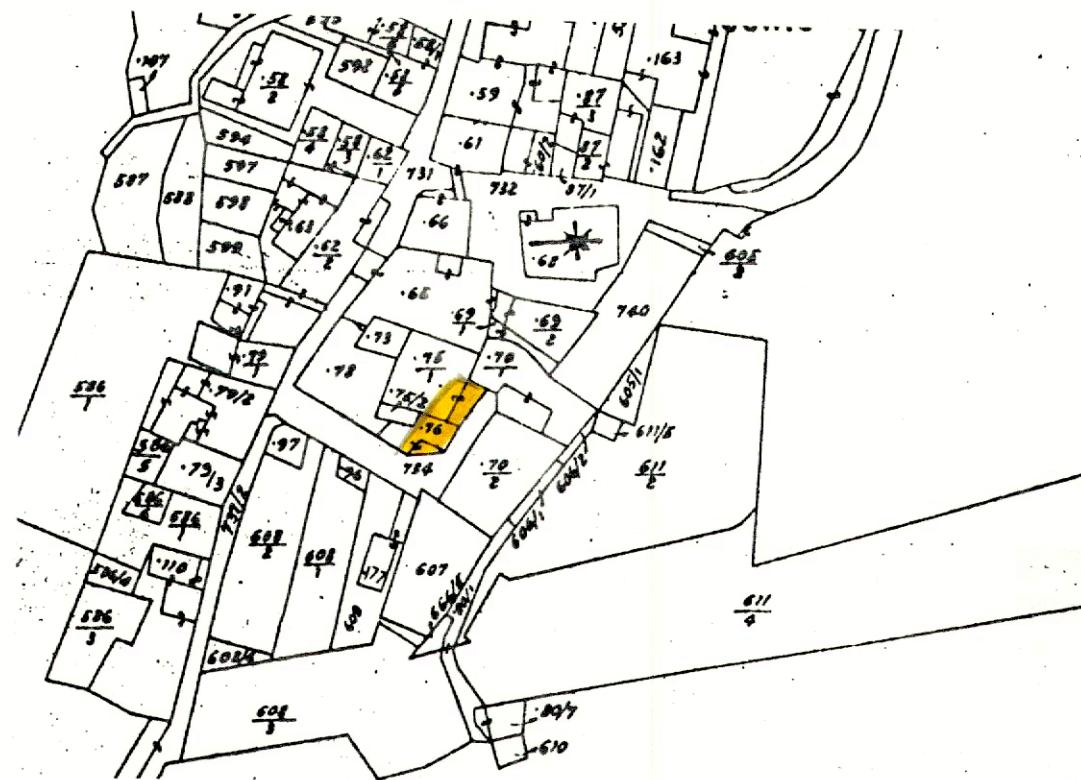


Scheda di rilevazione n° 23 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 23	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: SANTA MASSENZA
N.di particella/e catastale/i: 16	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

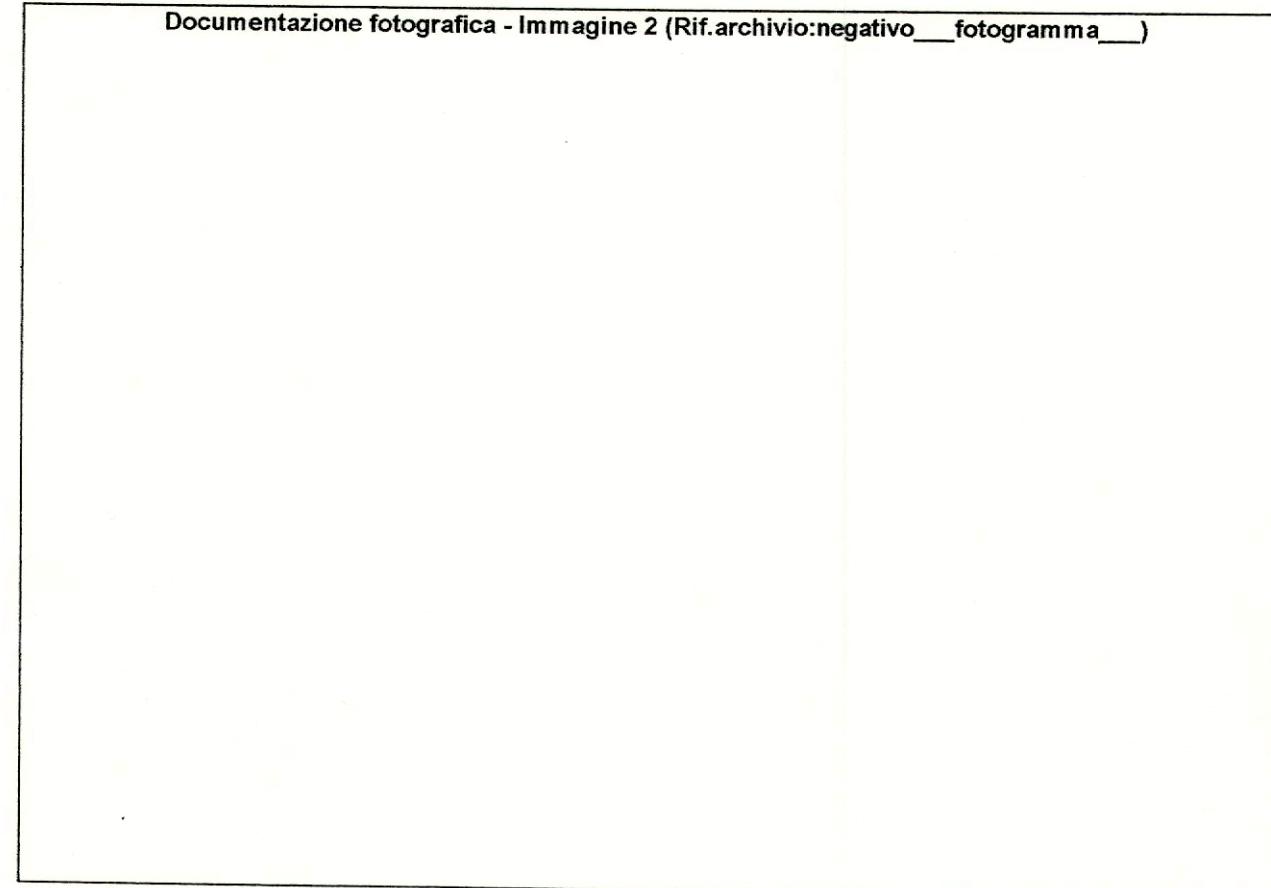
Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 30)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo fotogramma)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/> baita	F	
		abitazione rurale	B	<input type="checkbox"/> volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	<input type="checkbox"/> manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	<input type="checkbox"/>	I	
		stalla e fienile	E	<input type="checkbox"/> non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8		
		tra il 1860 e il 1939		6		
		posteriore al 1939		4	<input checked="" type="checkbox"/>	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8		
		media definizione		6		
		bassa definizione		4	<input checked="" type="checkbox"/>	
		nessuna definizione		0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	/
		caratteri costruttivi	2	1	0	/
		caratteri complement.	2	1	0	/
		aspetti decorativi	2	1	0	0
						Totale
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				<input checked="" type="checkbox"/>
		modificata parzialmente				
		modificata totalmente				
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione				
		al piano terra				
6	Degrado fisico	ai piani superiori				
		nullo				
		medio				<input checked="" type="checkbox"/>
7	Grado di utilizzo	elevato				
		utilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>
		sottoutilizzato				
8	Spazi di pertinenza	in stato di abbandono				
		alta qualità				
		media qualità				<input checked="" type="checkbox"/>
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -	bassa qualità				
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):	Restauro				
		Risanamento conservativo				
		Ristrutturazione interna				<input checked="" type="checkbox"/>
		Ristrutturazione totale				
		Demolizione senza ricostruzione				
		Consolidamento di ruderi				
		Ricostruzione su ruderi				
		Manufatti accessori				
		Sopraelevazione				
		Traslazione di manufatti access.				

Scheda n° 23 pag. - 3 -

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristruttutazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	