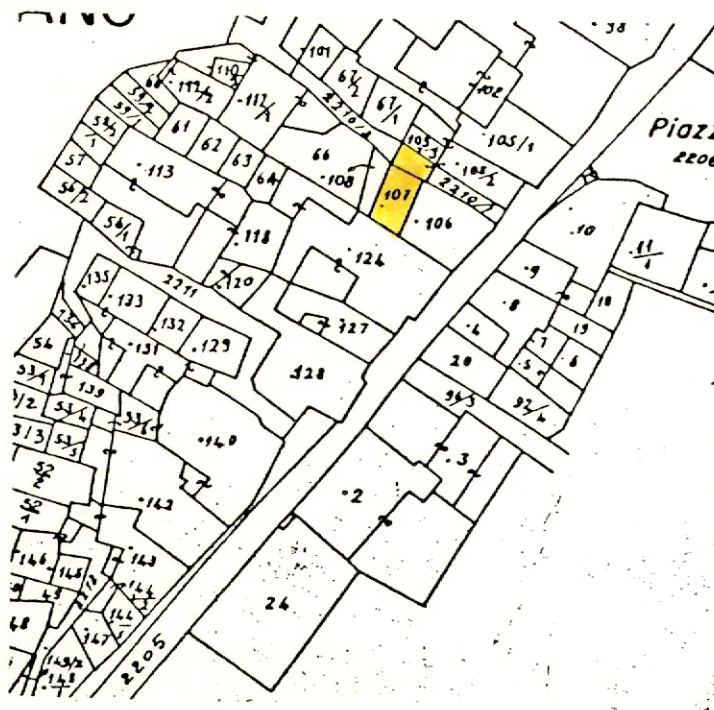
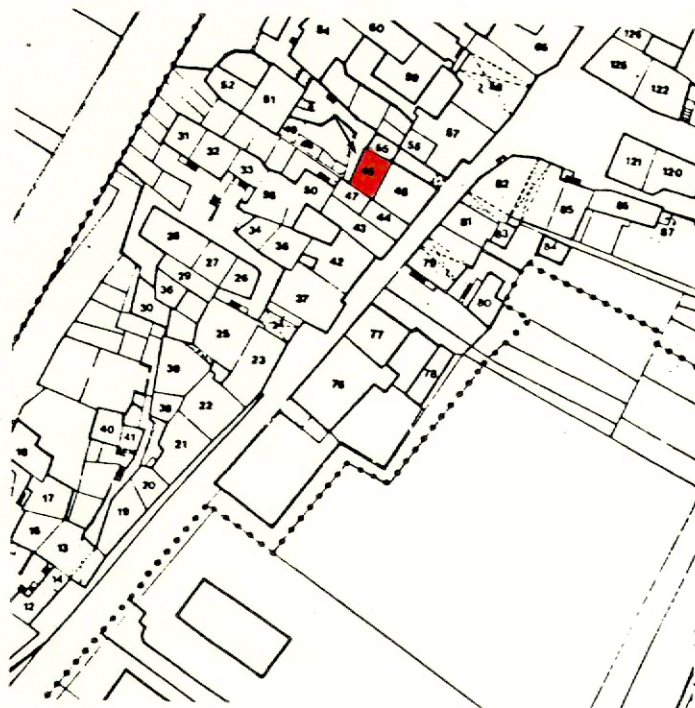


Scheda di rilevazione n° <u>44</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>46</u>	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: VEZZANO
N.di particella/e catastale/i: <u>107</u>	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano





Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo M fotogramma 11)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo \_\_\_ fotogramma \_\_\_)



## ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F	
		abitazione rurale	B	<input checked="" type="checkbox"/> volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	.....	I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8			
		tra il 1860 e il 1939	6	<input checked="" type="checkbox"/>		
		posteriore al 1939	4			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione	8			
		media definizione	6			
		bassa definizione	4	<input checked="" type="checkbox"/>		
		nessuna definizione	0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		caratteri costruttivi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		caratteri complement.	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		aspetti decorativi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>
		Totale				13
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				
		modificata parzialmente		<input checked="" type="checkbox"/>		
		modificata totalmente				
	Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra				
		ai piani superiori				
6	Degrado fisico	nullo				
		medio		<input checked="" type="checkbox"/>		
		elevato				
7	Grado di utilizzo	utilizzato				
		sottoutilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>		
		in stato di abbandono				
8	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>		
		bassa qualità				
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -					
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):					
	Restauero					
	Risanamento conservativo					
	Ristrutturazione interna		<input checked="" type="checkbox"/>			
	Ristrutturazione totale					
	Demolizione senza ricostruzione					
	Consolidamento di ruderi					
	Ricostruzione su ruderi					
	Manufatti accessori					
	Sopraelevazione					
Traslazione di manufatti access.						



11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristrutturazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- ☐ L.n.1089/1939
- ☐ L.n.364/1909
- ☐ altro

14 Interventi particolari ammessi:

- ☒ sopraelevazione ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)
- ☐ traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	