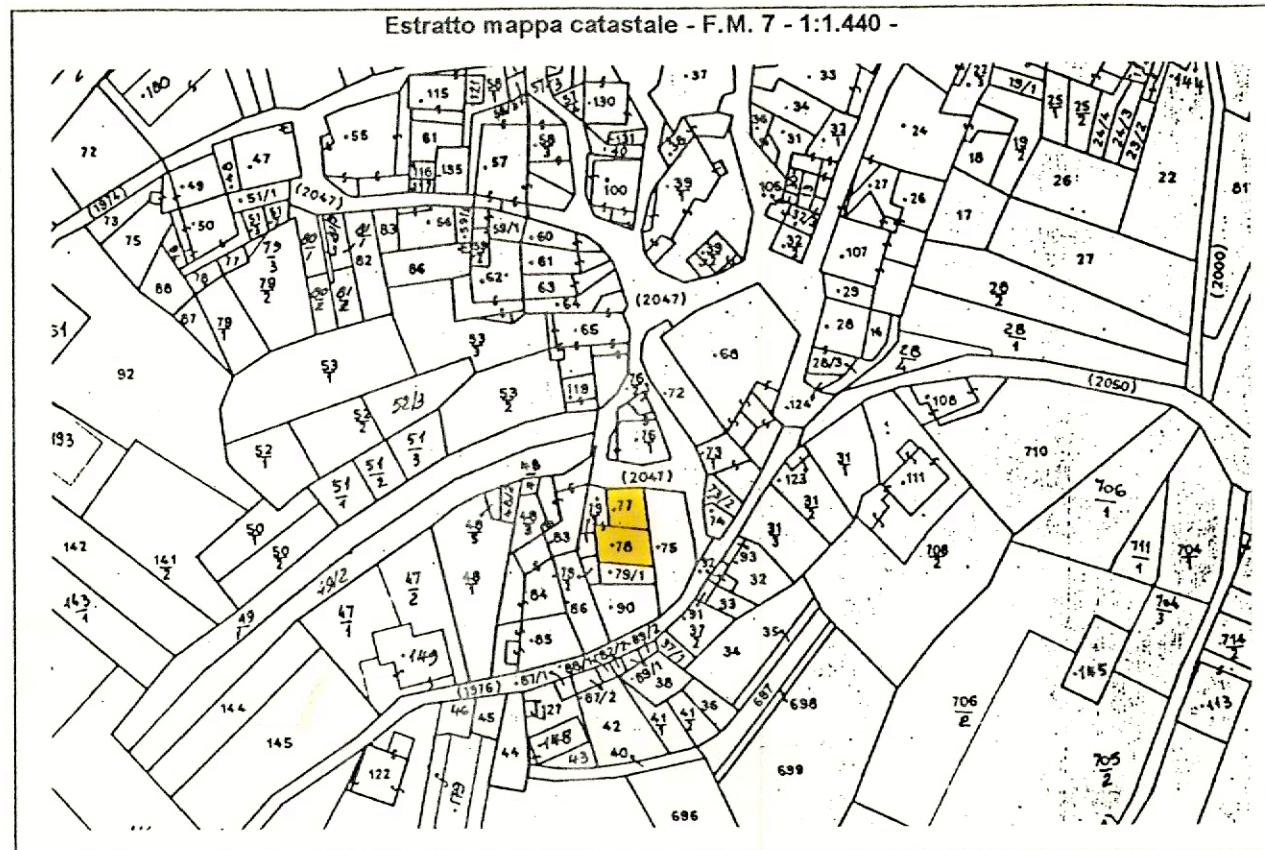


Scheda di rilevazione n° 12 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 12	Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 7 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano		Comune catastale: RANZO
N.di particella/e catastale/i: 77 - 78		Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:		



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 24 fotogramma 1)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 24 fotogramma 5)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F			
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G			
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H			
		edificio speciale	D	I			
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L			
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8				
		tra il 1860 e il 1939		6	X			
		posteriore al 1939		4				
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8				
		media definizione		6	X			
		bassa definizione		4				
		nessuna definizione		0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie		2	1	0		
		caratteri costruttivi		2	1	0		
		caratteri complement.		2	1	0		
		aspetti decorativi		2	1	0		
		Totale				3		
5	Destinazione d'uso originaria	conservata						
		modificata parzialmente						
		modificata totalmente			X			
		al piano terra						
		ai piani superiori						
6	Degrado fisico	nullo			X			
		medio						
		elevato						
7	Grado di utilizzo	utilizzato			X			
		sottoutilizzato						
		in stato di abbandono						
8	Spazi di pertinenza	alta qualità						
		media qualità			X			
		bassa qualità						
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -							
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):							
		Restauro						
		Risanamento conservativo						
		Ristrutturazione interna			X			
		Ristrutturazione totale						
		Demolizione senza ricostruzione						
		Consolidamento di ruderi						
		Ricostruzione su ruderi						
		Manufatti accessori						
		Sopraelevazione						
		Traslazione di manufatti access.						

Scheda n° 12 pag. - 3 -

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristruttutazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale