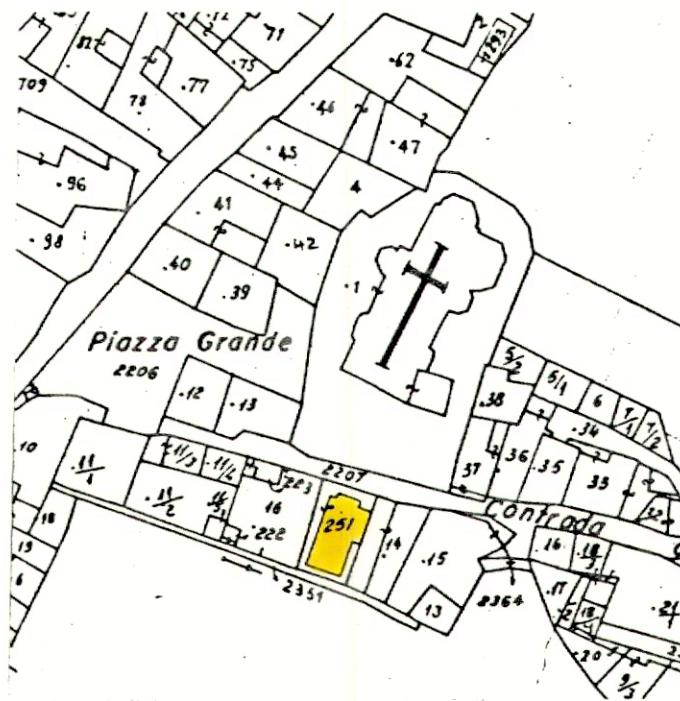
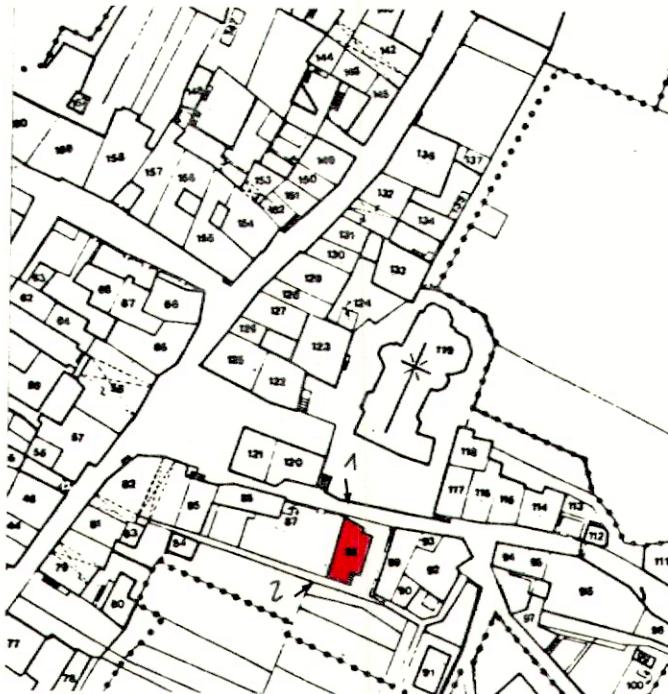


Scheda di rilevazione n° 84 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 88	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Comune catastale: VEZZANO
Comune amministrativo: Vezzano	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
N.di particella/e catastale/i: 251	
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo_0_fotogramma_29)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo_0_fotogramma_15)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	X	baita	F		
		abitazione rurale	B		volume accessorio	G		
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H		
		edificio speciale	D		I		
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L		
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8			
		tra il 1860 e il 1939			6			
		posteriore al 1939			4	X		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8			
		media definizione			6			
		bassa definizione			4	X		
		nessuna definizione			0			
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	/		
		caratteri costruttivi	2	1	0	/		
		caratteri complement.	2	1	0	/		
		aspetti decorativi	2	1	0	0		
		Totale 11					3	
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				X		
		modificata parzialmente						
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	modificata totalmente							
	al piano terra				X			
6	Degrado fisico	ai piani superiori						
		nullo						
		medio				X		
7	Grado di utilizzo	elevato						
		utilizzato				X		
		sottoutilizzato						
8	Spazi di pertinenza	in stato di abbandono						
		alta qualità						
		media qualità				X		
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -	bassa qualità						
		10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):					
			Restauro					
	Risanamento conservativo							
	Ristrutturazione interna							
	Ristrutturazione totale							
	Demolizione senza ricostruzione				X			
	Consolidamento di ruderi							
	Ricostruzione su ruderi							
	Manufatti accessori							
	Sopraelevazione							
	Traslazione di manufatti access.							

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

R1 - Restauro
R2 - Risanamento conservativo
R3 - Ristrutturazione edilizia
R4 - Demolizione con ricostruz.
R4 - Demolizione senza ricostruz.
Ricostruzione su ruderi
Manufatti accessori
Sopraelevazione
Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

Cambio coltura
Pavimentazione
Modifica andamento naturale