



## P.R.G. – I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

## SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	17b
COMUNE CATASTALE	RANZO
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	65

NUMERO DI SCHEDA

17b

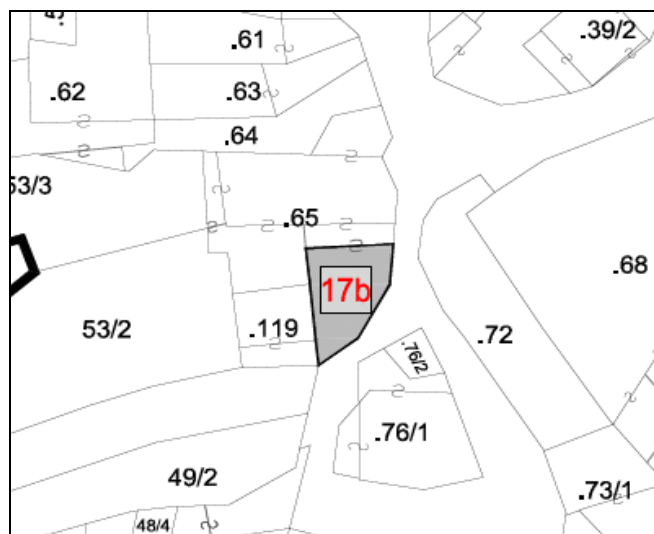
RILIEVO ORIGINARIO:	1995	
RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO:	2018	RILEVATORE: -----

ABITATO

RANZO

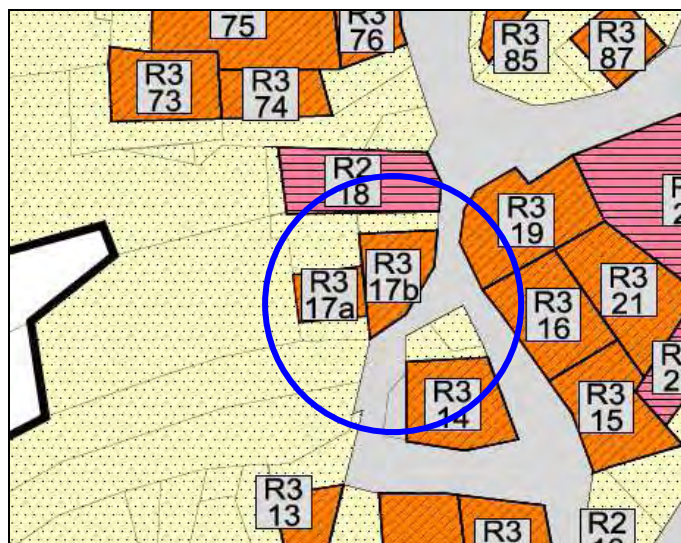
## ESTRATTO MAPPA CATASTALE

SCALA 1.1000



## CARTOGRAFIA DEL P.R.G. – I.S. VAR. 2019

SCALA 1.1000



## ANALISI

1	Tipologia funzionale	abitazione civile	A	baita				F
		abitazione rurale	B	volume accessorio				G
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio				H
		edificio speciale	D	.....				I
		stalla e fienile	E	non rilevabile				L
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860					8	
		tra il 1860 e il 1939					6	
		posteriore al 1939					4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione					8	
		media definizione					6	
		bassa definizione					4	
		nessuna definizione					0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1			0	
		costruttivo	2	1			0	
		complementari	2	1			0	
		decorativi	2	1			0	
			TOTALE					15
5	Degrado	nullo					X	
		medio						
		elevato						
6	Grado di utilizzo	utilizzato					X	
		sottoutilizzato						
		in stato di abbandono						
7	Spazi di pertinenza	alta qualità						
		media qualità					X	
		bassa qualità						
8	Vincoli legislativi.....							
9	Categoria intervento prevista dal piano precedente:		RISTRUTTURAZIONE TOTALE					
10	Note : .....							

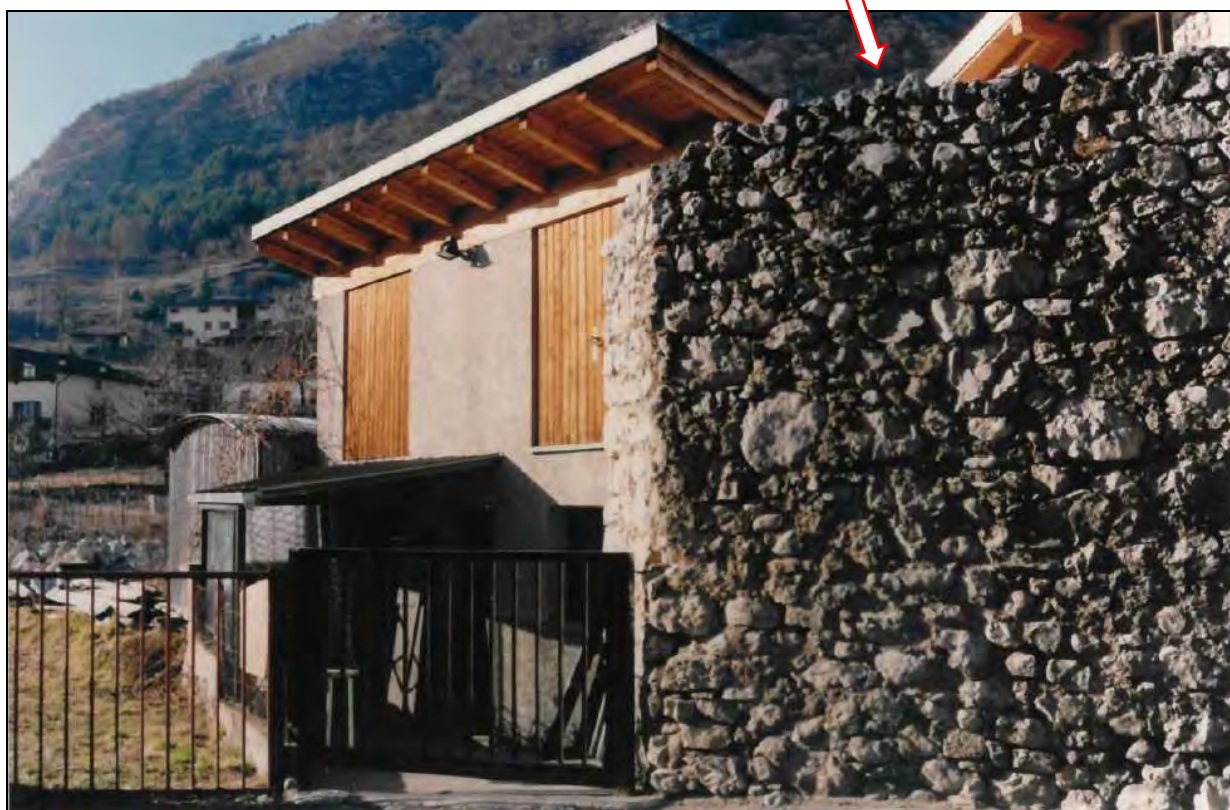
## PROGETTO (PRG-IS VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista	R3 – RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA	
12	Interventi particolari ammessi		Ampliamento .....
			Traslazione per creazione spazi pubblici o per motivi di viabilità
			Parziale demolizione per creazione spazi pubblici o motivi di viabilità
			Altro .....
13	Vincoli e prescrizioni		Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
			Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
			Altro .....
14	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	.....	
15	Fronte di pregio	.....	

## VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE – CONFERMATI SENZA MODIFICHE

16	<p>Al volume accessorio, pertinenziale della p.ed. 65, viene attribuita la presente scheda di rilevazione n.17b. Trattasi del manufatto ricavato all'interno del muro di cinta in sassi a vista, oggi mancante della copertura (ad una falda), della quale permangono chiaramente gli innesti all'interno della muratura stessa. L'intervento ammesso è quello della RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (R3) con ripristino dell'originaria copertura ad una falda.</p>				
----	--	--	--	--	--

Fronte ovest







Fronte est



Fronte sud-est





Fronte sud-est



Scorcio interno e particolare muratura con innesto travi

