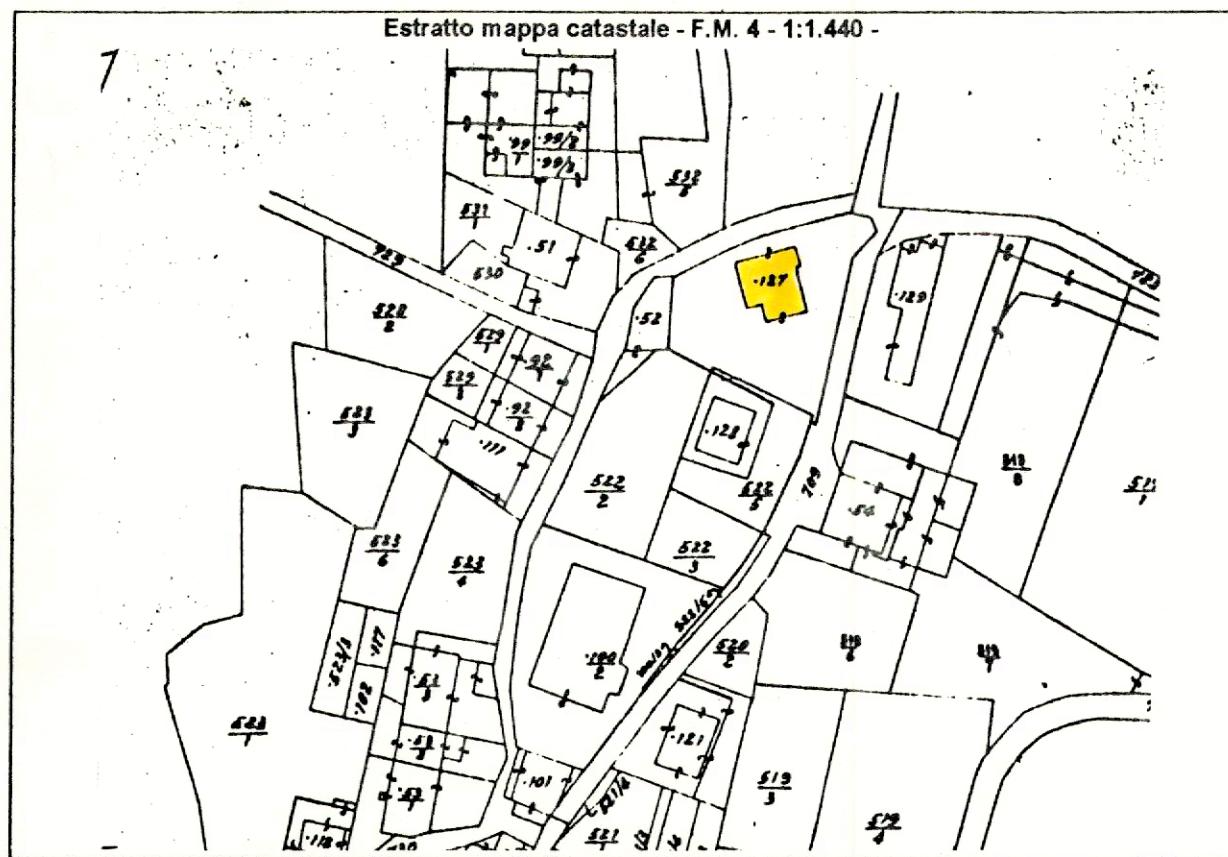


Scheda di rilevazione n° 3 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 3	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Comune amministrativo: Vezzano
N.di particella/e catastale/i: 127	Comune catastale: SANTA MASSENZA
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)



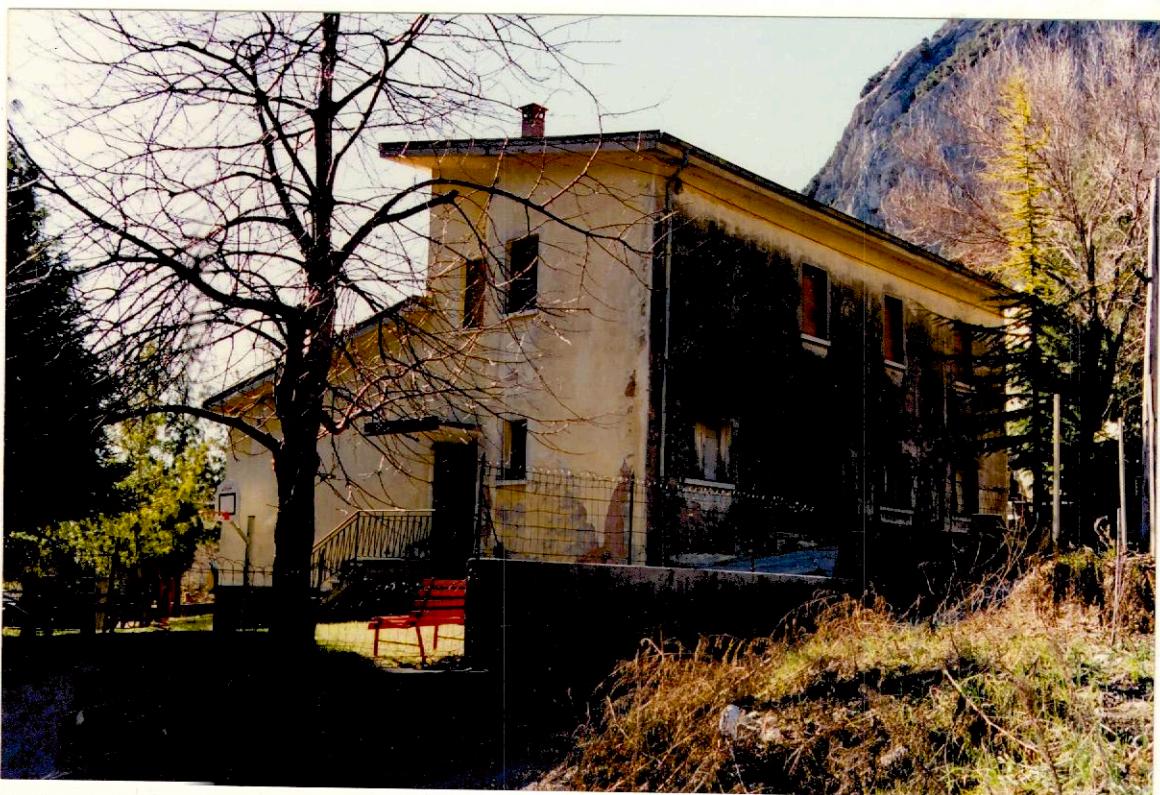
Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo V fotogramma 30)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo V fotogramma 1)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F					
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G					
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H					
		edificio speciale	D	I					
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L					
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8					
				tra il 1860 e il 1939	6					
				posteriore al 1939	4	X				
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione	8					
				media definizione	6					
				bassa definizione	4	X				
				nessuna definizione	0					
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali			volumetrie originarie	2	1	0	0		
				caratteri costruttivi	2	1	0	0		
				caratteri complement.	2	1	0	0		
				aspetti decorativi	2	1	0	0		
				Totale				0		
5	Destinazione d'uso originaria			conservata						
				modificata parzialmente				X		
				modificata totalmente						
				Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra					
6	Degrado fisico			ai piani superiori						
				nullo						
				medio				X		
				elevato						
7	Grado di utilizzo			utilizzato						
				sottoutilizzato				X		
				in stato di abbandono						
8	Spazi di pertinenza			alta qualità						
				media qualità				X		
				bassa qualità						
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -									
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):			Restauro						
				Risanamento conservativo						
				Ristrutturazione interna						
				Ristrutturazione totale				X		
				Demolizione senza ricostruzione						
				Consolidamento di ruderi						
				Ricostruzione su ruderi						
				Manufatti accessori						
				Sopraelevazione						
				Traslazione di manufatti access.						

11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristruttutazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione ampliamento tipo "e" (art. 49 Norme I.S.)
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro ampliamento tipo "e" (art. 49 Norme I.S.)

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale