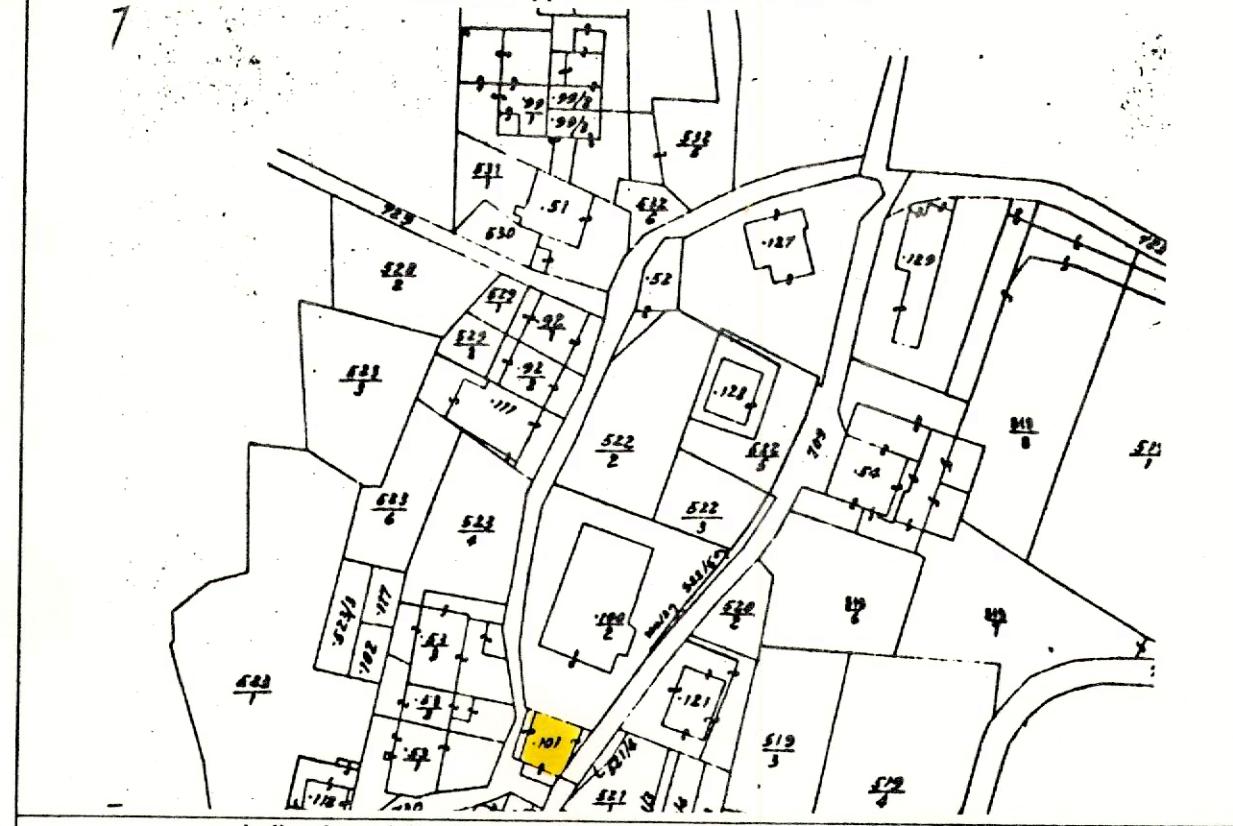


Scheda di rilevazione n° 8 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 8
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5 Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano Comune catastale: SANTA MASSENZA
N.di particella/e catastale/i: 101 Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -

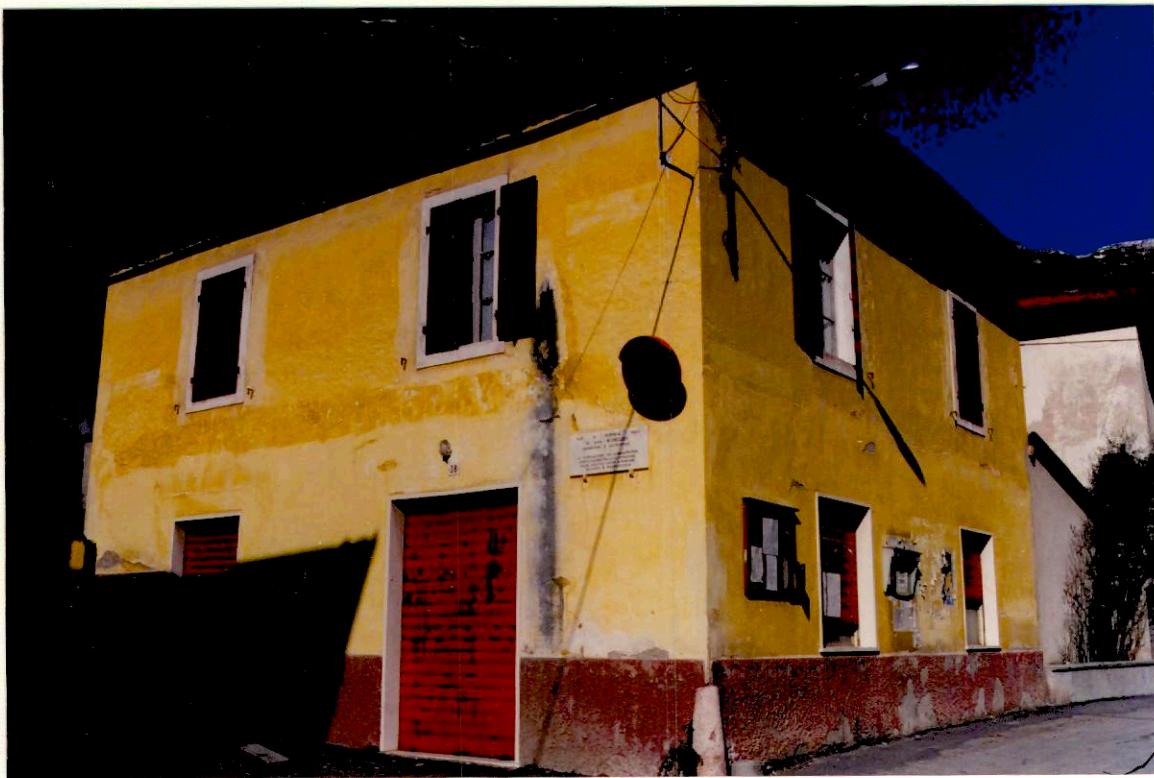


Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Scheda n° 8 pag. - 1 -

Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo V fotogramma 35)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 2A fotogramma 16)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F											
		abitazione rurale	B	X volume accessorio	G											
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H											
		edificio speciale	D	I											
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L											
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8												
		tra il 1860 e il 1939		6												
		posteriore al 1939		4	X											
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		8												
		media definizione		6	X											
		bassa definizione		4												
		nessuna definizione		0												
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	1										
		caratteri costruttivi	2	1	0	1										
		caratteri complement.	2	1	0	1										
		aspetti decorativi	2	1	0	0										
							3									
5	Destinazione d'uso originaria	conservata														
		modificata parzialmente														
		modificata totalmente				X										
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione														
6	Degrado fisico	nullo														
		medio				X										
		elevato														
7	Grado di utilizzo	utilizzato				X										
		sottoutilizzato														
		in stato di abbandono														
8	Spazi di pertinenza	alta qualità														
		media qualità				X										
		bassa qualità														
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -																
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):																
<table border="1"> <tr><td>Restauro</td></tr> <tr><td>Risanamento conservativo</td></tr> <tr><td>Ristrutturazione interna</td></tr> <tr><td>Ristrutturazione totale</td></tr> <tr><td>Demolizione senza ricostruzione</td></tr> <tr><td>Consolidamento di ruderì</td></tr> <tr><td>Ricostruzione su ruderì</td></tr> <tr><td>Manufatti accessori</td></tr> <tr><td>Sopraelevazione</td></tr> <tr><td>Traslazione di manufatti access.</td></tr> </table>							Restauro	Risanamento conservativo	Ristrutturazione interna	Ristrutturazione totale	Demolizione senza ricostruzione	Consolidamento di ruderì	Ricostruzione su ruderì	Manufatti accessori	Sopraelevazione	Traslazione di manufatti access.
Restauro																
Risanamento conservativo																
Ristrutturazione interna																
Ristrutturazione totale																
Demolizione senza ricostruzione																
Consolidamento di ruderì																
Ricostruzione su ruderì																
Manufatti accessori																
Sopraelevazione																
Traslazione di manufatti access.																

Scheda n° 8 pag. - 3 -

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristruttutazione edilizia
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderì
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione *ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)*
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale