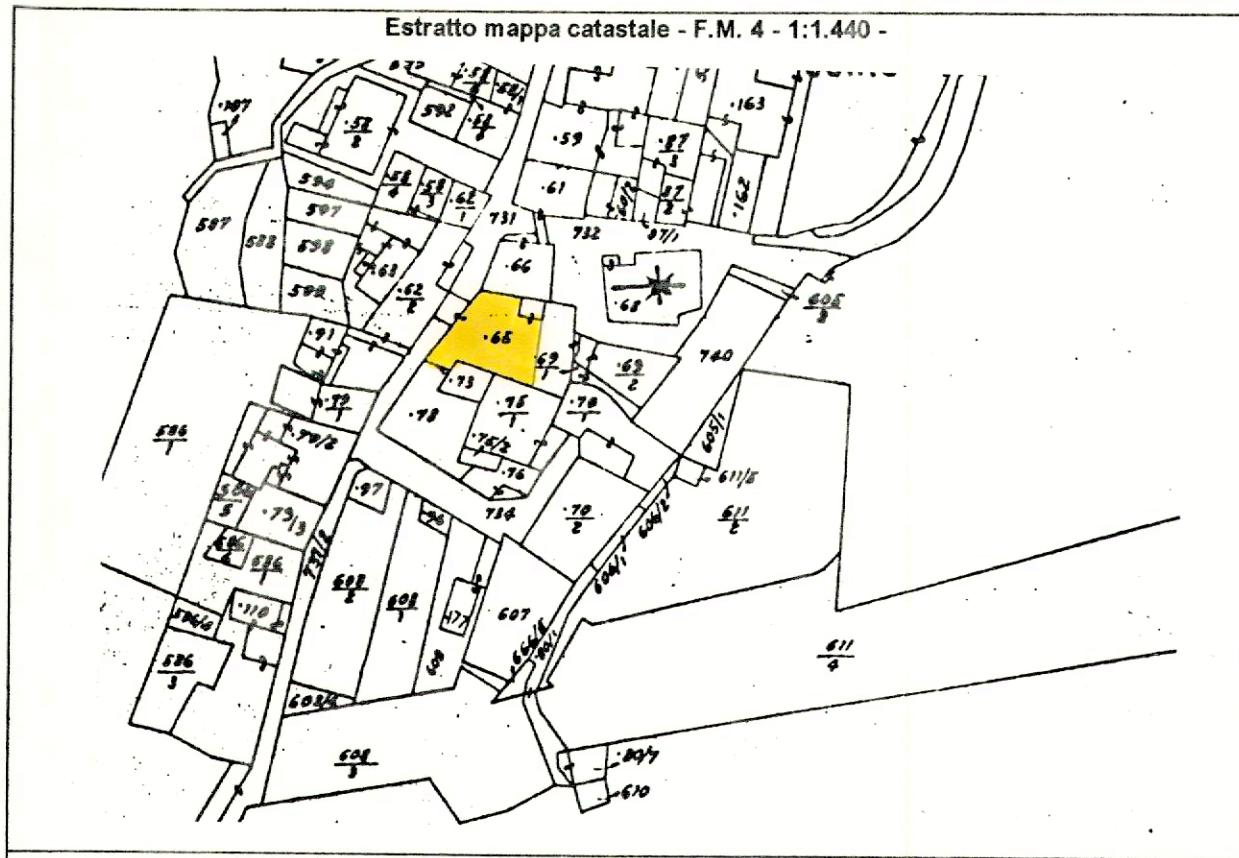


Scheda di rilevazione n° <u>20</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>20</u>	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Comune amministrativo: Vezzano
N.di particella/e catastale/i: <u>65</u>	Comune catastale: SANTA MASSENZA
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo Z fotogramma 26)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo ZB fotogramma 8)



Documentazione fotografica - Immagine 3 (Rif.archivio:negativo 25 fotogramma 7)



Documentazione fotografica - Immagine 4 (Rif.archivio:negativo fotogramma)

ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	baita	F	
		abitazione rurale	B	X volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	X
		posteriore al 1939			4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	X
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	/
		caratteri costruttivi	2	1	0	/
		caratteri complement.	2	1	0	/
		aspetti decorativi	2	1	0	0
		Totale				
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				
		modificata parzialmente				X
		modificata totalmente				
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione		al piano terra				
		ai piani superiori				
6	Degrado fisico	nullo				
		medio				
		elevato				X
7	Grado di utilizzo	utilizzato				
		sottoutilizzato				X
		in stato di abbandono				
8	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità				X
		bassa qualità				
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -						
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):						
		Restauro				
		Risanamento conservativo				
		Ristrutturazione interna				X
		Ristrutturazione totale				
		Demolizione senza ricostruzione				
		Consolidamento di ruderi				
		Ricostruzione su ruderi				
		Manufatti accessori				
		Sopraelevazione				
		Traslazione di manufatti access.				

Scheda n° 90 pag. - 3 -

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

R1 - Restauro
R2 - Risanamento conservativo
R3 - Ristrutturazione edilizia
R4 - Demolizione con ricostruz.
R4 - Demolizione senza ricostruz.
Ricostruzione su ruderi
Manufatti accessori
Sopraelevazione
Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

Cambio coltura
Pavimentazione
Modifica andamento naturale