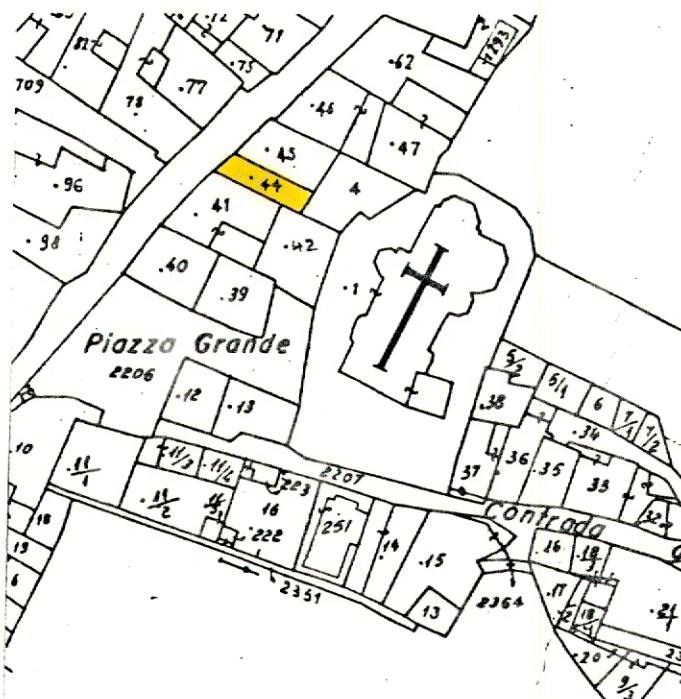
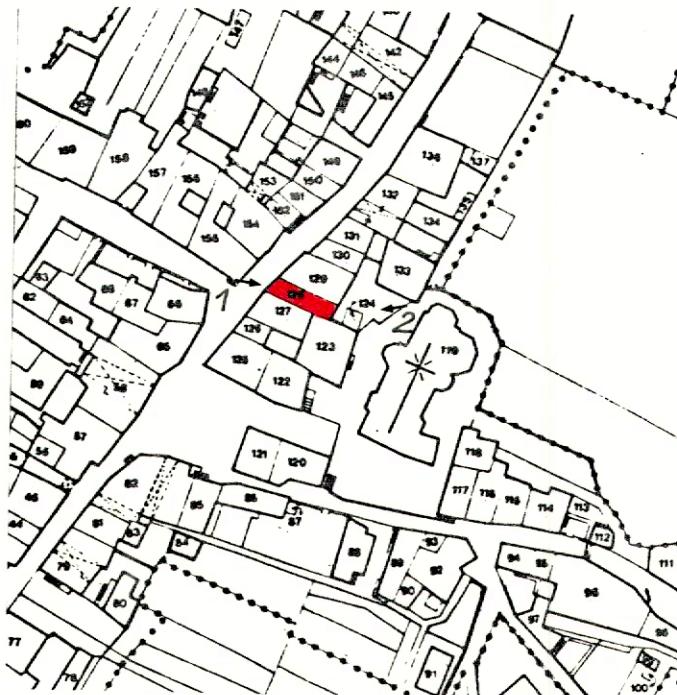


Scheda di rilevazione n° 123 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 128	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Comune catastale: VEZZANO
Comune amministrativo: Vezzano	Data rilievo: febbraio 1995 (arch. M.Talamo)
N.di particella/e catastale/i: 44	Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:
Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -	



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 11 fotogramma 29)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 11 fotogramma 22)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	X	baita	F	
		abitazione rurale	B		volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D		I	
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8		
		tra il 1860 e il 1939			6	X	
		posteriore al 1939			4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8		
		media definizione			6	X	
		bassa definizione			4		
		nessuna definizione			0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	2	
		caratteri costruttivi	2	1	0	2	
		caratteri complement.	2	1	0	2	
		aspetti decorativi	2	1	0	0	
		Totale					
5	Destinazione d'uso originaria	conservata			X		
		modificata parzialmente					
		modificata totalmente					
		al piano terra					
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione							
6	Degrado fisico	nullo			X		
		medio					
		elevato					
7	Grado di utilizzo	utilizzato			X		
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	Spazi di pertinenza	alta qualità					
		media qualità			X		
		bassa qualità					
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -							
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):							
Restauro							
Risanamento conservativo							
Ristrutturazione interna						X	
Ristrutturazione totale							
Demolizione senza ricostruzione							
Consolidamento di ruderì							
Ricostruzione su ruderì							
Manufatti accessori							
Sopraelevazione							
Traslazione di manufatti access.							

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	X
	R3 - Ristruttutazione edilizia	
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	