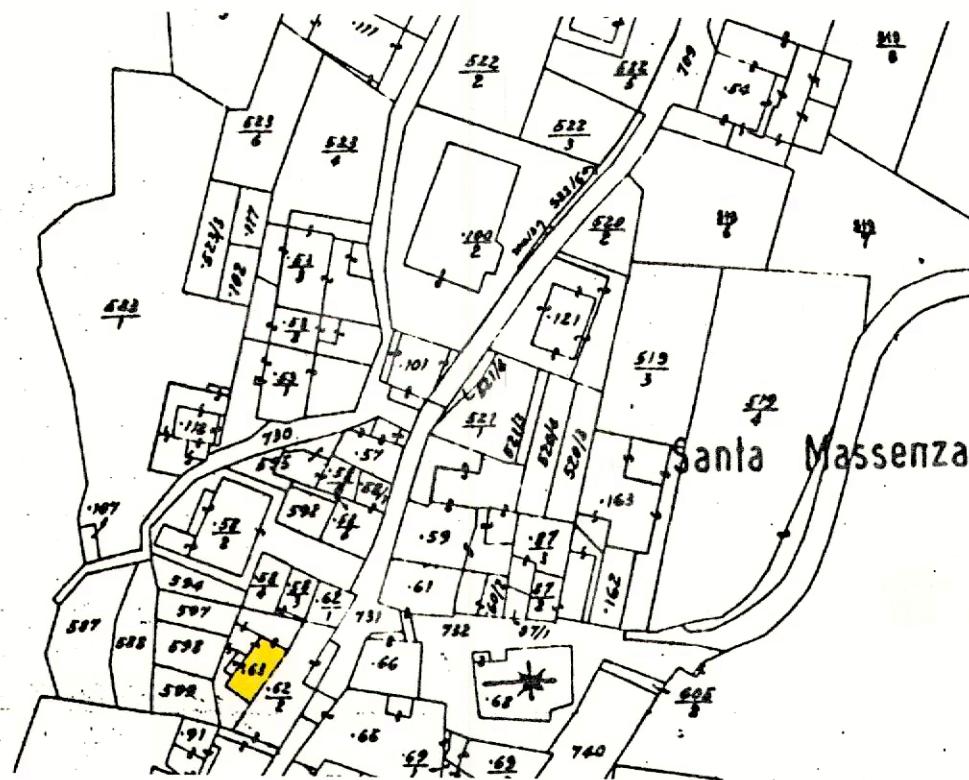


Scheda di rilevazione n° 36 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 36	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: SANTA MASSENZA
N.di particella/e catastale/i: 63	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 23)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 7 fotogramma 14)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	X	baita	F	
		abitazione rurale	B		volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D		I	
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8		
		tra il 1860 e il 1939			6	X	
		posteriore al 1939			4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8		
		media definizione			6	X	
		bassa definizione			4		
		nessuna definizione			0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	1	
		caratteri costruttivi	2	1	0	1	
		caratteri complement.	2	1	0	2	
		aspetti decorativi	2	1	0	0	
		Totale					4
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				X	
		modificata parzialmente					
		modificata totalmente					
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra						
	ai piani superiori						
6	Degrado fisico	nullo					
		medio				X	
		elevato					
7	Grado di utilizzo	utilizzato				X	
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	Spazi di pertinenza	alta qualità					
		media qualità				X	
		bassa qualità					
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -							
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):							
		Restauro					
		Risanamento conservativo					
		Ristrutturazione interna				X	
		Ristrutturazione totale					
		Demolizione senza ricostruzione					
		Consolidamento di ruderì					
		Ricostruzione su ruderì					
		Manufatti accessori					
		Sopraelevazione					
		Traslazione di manufatti access.					

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristruttutazione edilizia
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale