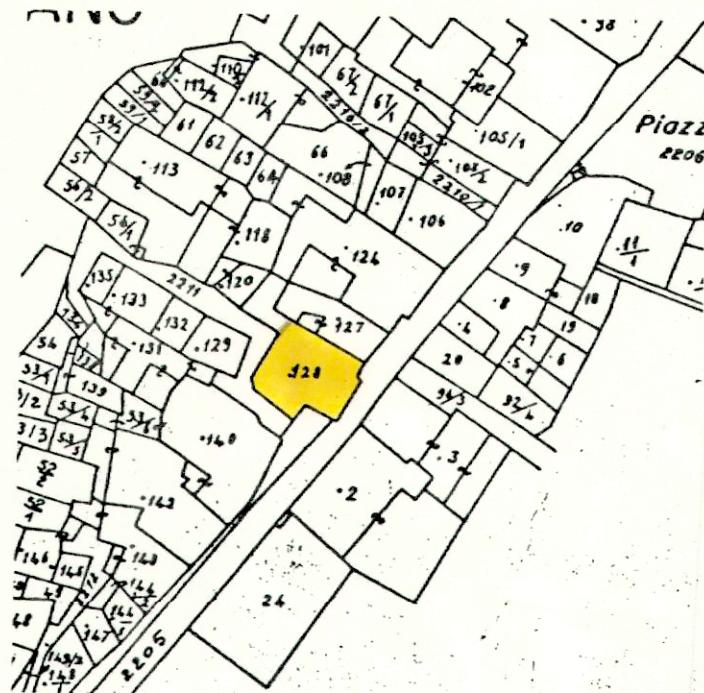
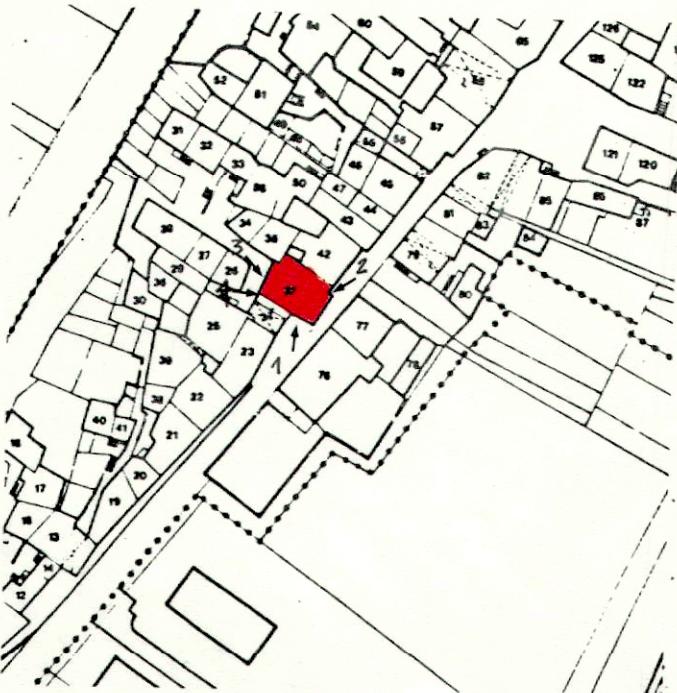


Scheda di rilevazione n° **35** relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: **37**
Compressorio Valle Dell'Adige - C.5 Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano Comune catastale: VEZZANO
N.di particella/e catastale/i: **128** Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 1 fotogramma 33)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 1 fotogramma 36)



Documentazione fotografica - Immagine 3 (Rif.archivio:negativo M fotogramma 21)



Documentazione fotografica - Immagine 4 (Rif.archivio:negativo M fotogramma 18)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/>	baita	F	
		abitazione rurale	B	<input type="checkbox"/>	volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	<input type="checkbox"/>	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	<input type="checkbox"/>	I	
		stalla e fienile	E	<input type="checkbox"/>	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8		
		tra il 1860 e il 1939			6	<input checked="" type="checkbox"/>	
		posteriore al 1939			4		
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8		
		media definizione			6	<input checked="" type="checkbox"/>	
		bassa definizione			4		
		nessuna definizione			0		
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
		caratteri costruttivi	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
		caratteri complement.	2	1	0	<input checked="" type="checkbox"/>	
		aspetti decorativi	2	1	0	<input type="checkbox"/>	
		Totale					18
5	Destinazione d'uso originaria	conservata				<input checked="" type="checkbox"/>	
		modificata parzialmente					
Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione		modificata totalmente					
		al piano terra					
		ai piani superiori					
6	Degrado fisico	nullo					
		medio					
		elevato				<input checked="" type="checkbox"/>	
7	Grado di utilizzo	utilizzato					
		sottoutilizzato				<input checked="" type="checkbox"/>	
		in stato di abbandono					
8	Spazi di pertinenza	alta qualità					
		media qualità				<input checked="" type="checkbox"/>	
		bassa qualità					
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -							
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):							
		Restauro					
		Risanamento conservativo				<input checked="" type="checkbox"/>	
		Ristrutturazione interna					
		Ristrutturazione totale					
		Demolizione senza ricostruzione					
		Consolidamento di ruderi					
		Ricostruzione su ruderi					
		Manufatti accessori					
		Sopraelevazione					
		Traslazione di manufatti access.					

- 11 Note eventuali:
EDIFICIO INTERESSATO DA FRONTI DI PREGIO SU VIA ROMA

PROGETTO

- 12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

R1 - Restauro	
R2 - Risanamento conservativo	X
R3 - Ristruttutazione edilizia	
R4 - Demolizione con ricostruz.	
R4 - Demolizione senza ricostruz.	
Ricostruzione su ruderi	
Manufatti accessori	
Sopraelevazione	
Traslazione di manufatti access.	

- 13 Vincoli e prescrizioni:

- ex L. n. 1089/1939
 L. n. 364 /1909
 altro

- 14 Interventi particolari ammessi:

sopraelevazione:

X parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità:

PREVISIONE PORTICO PASSANTE A PIANO TERRA SU VIA ROMA CON INTERRUZIONE DEI FRONTI DI PREGIO LATERALI DELL'AGGETTO.

altro:

- 15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

Cambio coltura	
Pavimentazione	
Modifica andamento naturale	