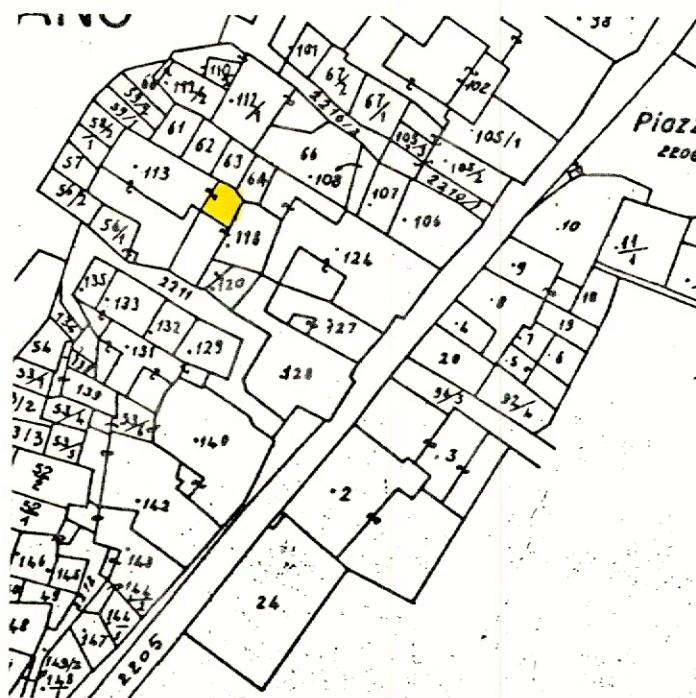
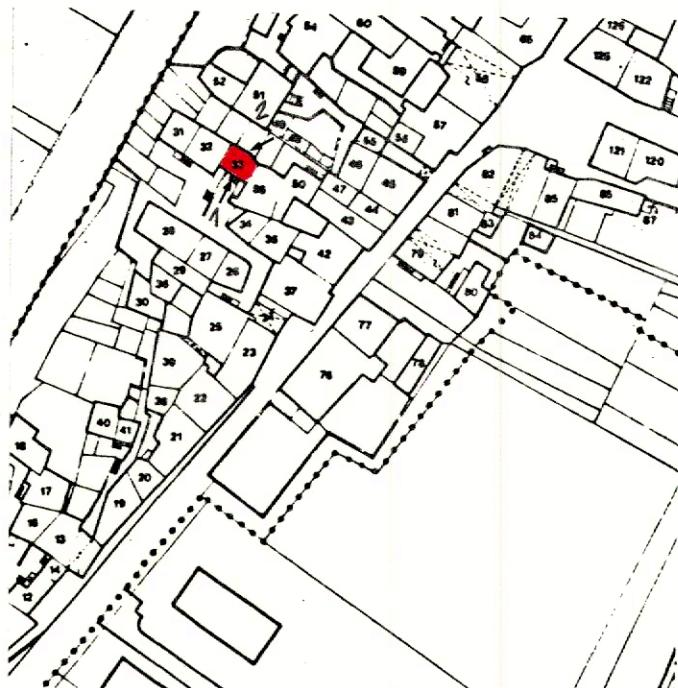


Scheda di rilevazione n° 31 relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: 33	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: VEZZANO
N.di particella/e catastale/i: 113	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



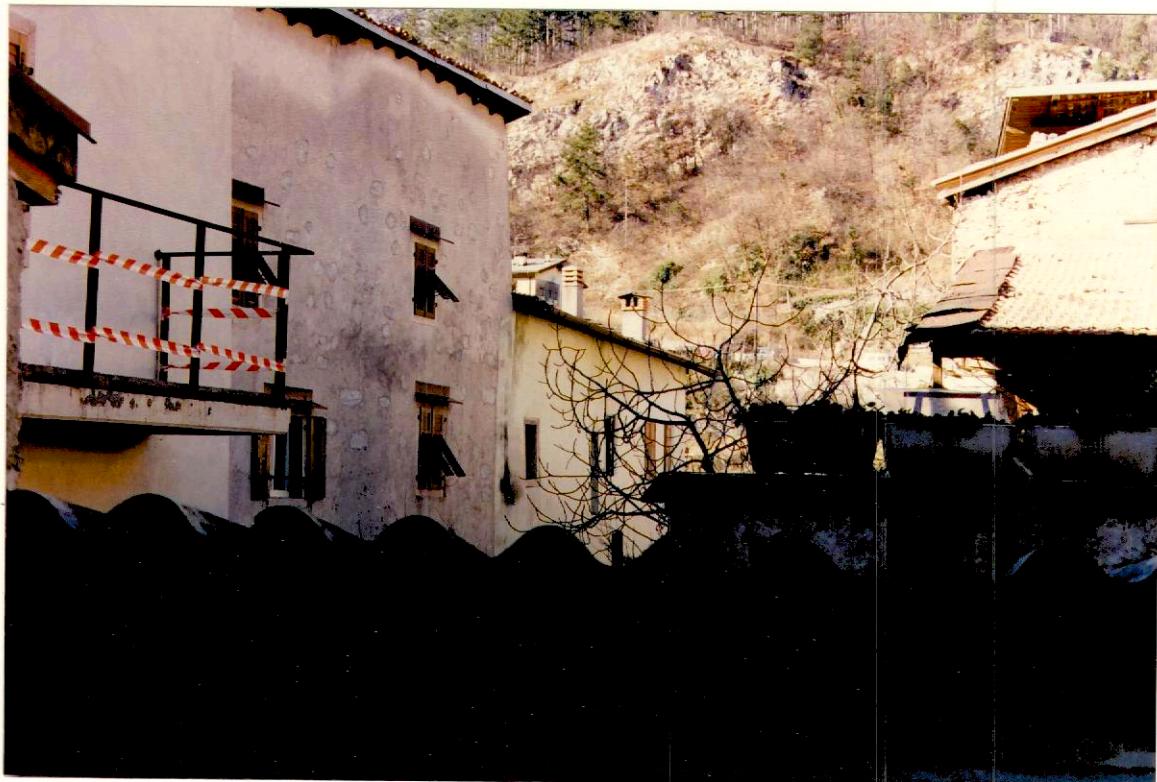
Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo M fotogramma 26)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo M fotogramma 15)



ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/>	baita	F																															
		abitazione rurale	B	<input type="checkbox"/>	volume accessorio	G																															
		edificio produttivo	C	<input type="checkbox"/>	manufatto accessorio	H																															
		edificio speciale	D	<input type="checkbox"/>	I																															
		stalla e fienile	E	<input type="checkbox"/>	non rilevabile	L																															
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		<input type="checkbox"/>	8																																
		tra il 1860 e il 1939		<input checked="" type="checkbox"/>	6	<input checked="" type="checkbox"/>																															
		posteriore al 1939		<input type="checkbox"/>	4																																
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione		<input type="checkbox"/>	8																																
		media definizione		<input type="checkbox"/>	6	<input type="checkbox"/>																															
		bassa definizione		<input checked="" type="checkbox"/>	4	<input checked="" type="checkbox"/>																															
		nessuna definizione		<input type="checkbox"/>	0																																
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	/																														
		caratteri costruttivi	2	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	/																														
		caratteri complement.	2	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	/																														
		aspetti decorativi	2	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	0																														
									13																												
5	Destinazione d'uso originaria	conservata		<input checked="" type="checkbox"/>																																	
		modificata parzialmente		<input type="checkbox"/>																																	
		modificata totalmente		<input type="checkbox"/>																																	
		Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione		<input type="checkbox"/>																																	
		al piano terra		<input type="checkbox"/>																																	
		ai piani superiori		<input type="checkbox"/>																																	
6	Degrado fisico	nullo		<input type="checkbox"/>																																	
		medio		<input checked="" type="checkbox"/>																																	
		elevato		<input type="checkbox"/>																																	
7	Grado di utilizzo	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>																																	
		sottoutilizzato		<input type="checkbox"/>																																	
		in stato di abbandono		<input type="checkbox"/>																																	
8	Spazi di pertinenza	alta qualità		<input type="checkbox"/>																																	
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>																																	
		bassa qualità		<input type="checkbox"/>																																	
9 Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -																																					
10 Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):																																					
<table border="1"> <tr> <td>Restauro</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Risanamento conservativo</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ristrutturazione interna</td> <td></td> <td><input checked="" type="checkbox"/></td> </tr> <tr> <td>Ristrutturazione totale</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Demolizione senza ricostruzione</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Consolidamento di ruderi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Ricostruzione su ruderi</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Manufatti accessori</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Sopraelevazione</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Traslazione di manufatti access.</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>								Restauro			Risanamento conservativo			Ristrutturazione interna		<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione totale			Demolizione senza ricostruzione			Consolidamento di ruderi			Ricostruzione su ruderi			Manufatti accessori			Sopraelevazione			Traslazione di manufatti access.		
Restauro																																					
Risanamento conservativo																																					
Ristrutturazione interna		<input checked="" type="checkbox"/>																																			
Ristrutturazione totale																																					
Demolizione senza ricostruzione																																					
Consolidamento di ruderi																																					
Ricostruzione su ruderi																																					
Manufatti accessori																																					
Sopraelevazione																																					
Traslazione di manufatti access.																																					

11 Note eventuali:

--

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)

	R1 - Restauro	
	R2 - Risanamento conservativo	
	R3 - Ristruttutazione edilizia	X
	R4 - Demolizione con ricostruz.	
	R4 - Demolizione senza ricostruz.	
	Ricostruzione su ruderi	
	Manufatti accessori	
	Sopraelevazione	
	Traslazione di manufatti access.	

13 Vincoli e prescrizioni:

- L.n.1089/1939
- L.n.364/1909
- altro

14 Interventi particolari ammessi:

- sopraelevazione ampliamento tipo "a" (art. 49 Norme I.S.)
- traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura	
	Pavimentazione	
	Modifica andamento naturale	