

P.R.G. – I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

SCHEDE DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI

VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNA TO DAL N.	19
COMUNE CATASTALE	S.MASSENZA
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	66

NUMERO DI SCHEDA

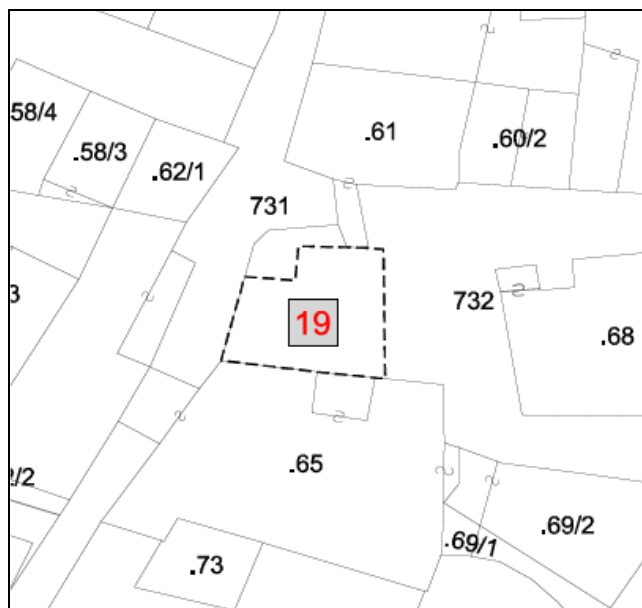
19

RILIEVO ORIGINARIO:	1995	
RICOGNIZIONE E AGGIORNAMENTO:	2019	RILEVATORE: -----

ABITATO
S.MASSENZA

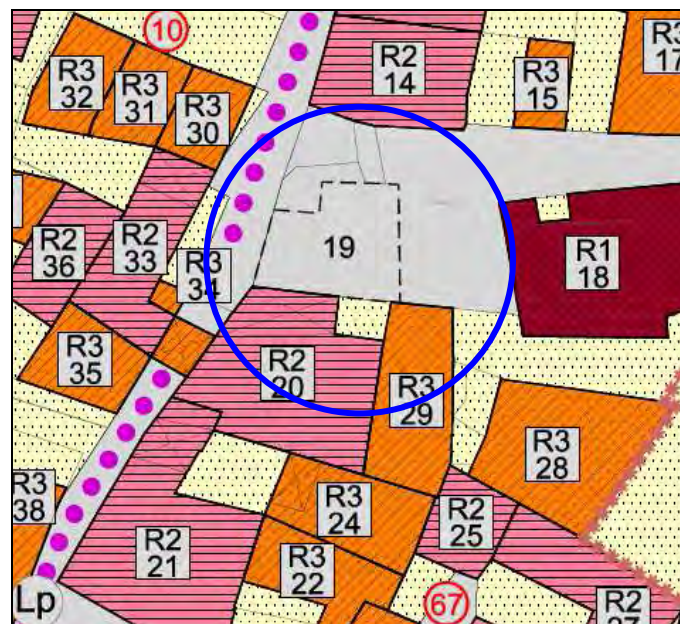
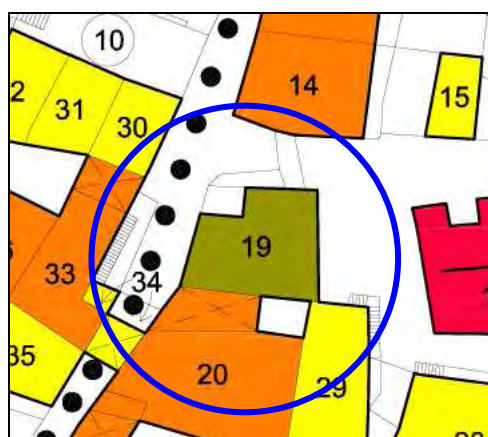
MAPPA CATASTALE

SCALA 1.1000



CARTOGRAFIA DEL P.R.G. – I.S. VAR. 2019

SCALA 1.1000

**CARTOGRAFIA DEL P.R.G. – I.S. VIGENTE**

ANALISI

1	Tipologia funzionale	abitazione civile	A	baita	F	
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G	
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D	I	
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione			8	
		media definizione			6	
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	1	0	
		costruttivo	2	1	0	
		complementari	2	1	0	
		decorativi	2	1	0	
			TOTALE			14
5	Degrado	nullo				
		medio			X	
		elevato				
6	Grado di utilizzo	utilizzato				
		sottoutilizzato			X	
		in stato di abbandono				
7	Spazi di pertinenza	alta qualità				
		media qualità			X	
		bassa qualità				
8	Vincoli legislativi.....					
9	Categoria intervento prevista dal piano precedente:	RISTRUTTURAZIONE INTERNA				
10	Note :					

PROGETTO (PRG-IS VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista	DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE	
12	Interventi particolari ammessi		Ampliamento
			Traslazione per creazione spazi pubblici o per motivi di viabilità
			Parziale demolizione per creazione spazi pubblici o motivi di viabilità
			Altro: demolizione per creazione spazio pubblico
13	Vincoli e prescrizioni		Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
			Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42
			Altro
14	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	
15	Fronte di pregio	

VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

16	L'unità edilizia n. 19 risulta demolita come da previsione di piano. L'ex sedime è ricompreso negli spazi di pertinenza della viabilità pubblica (piazza/parcheggio pubblico).				
----	--	--	--	--	--



SCORCIO DA EST E NORD OVEST





SCORCIO DA NORD OVEST DELLO SPAZIO PUBBLICO OTTENUTO DALLA DEMOLIZIONE DELLA P.ED.66

