

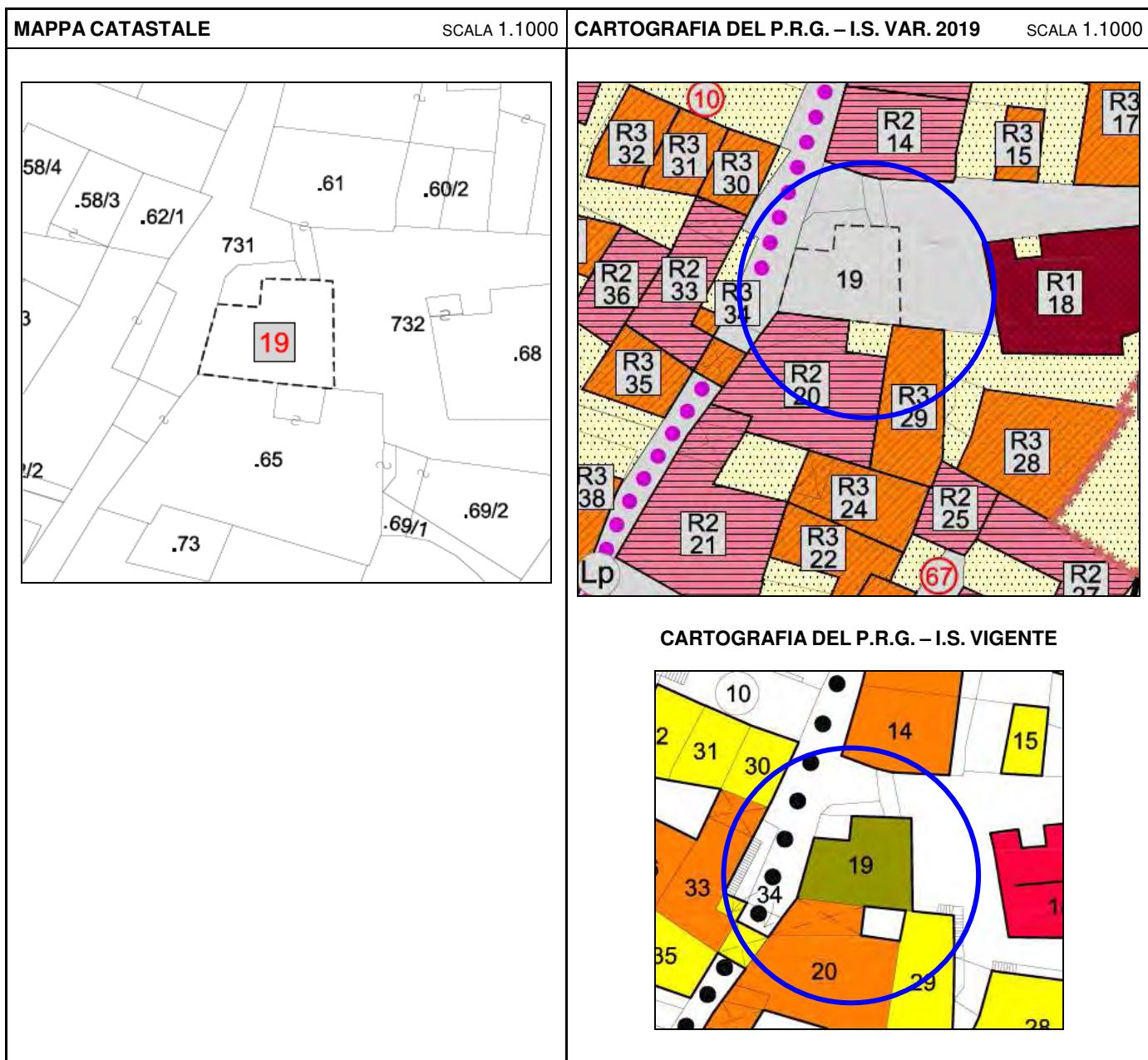


P.R.G. – I.S. PIANO REGOLATORE GENERALE INSEDIAMENTI STORICI

## **SCHEDA DI RILEVAZIONE P.R.G. INSEDIAMENTI STORICI**

VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

SCHEDA RELATIVA ALL'EDIFICIO O MANUFATTO CONTRASSEGNATO DAL N.	<b>19</b>	NUMERO DI SCHEDA
COMUNE CATASTALE	S.MASSENZA	
N. DI PARTICELLA EDIFICIALE	66	
RILIEVO ORIGINARIO:	1995	
RICONOSCIMENTO E AGGIORNAMENTO:	2019	RILEVATORE: -----



## ANALISI

1	Tipologia funzionale	abitazione civile	A	baita	F
		abitazione rurale	B	volume accessorio	G
		edificio produttivo	C	manufatto accessorio	H
		edificio speciale	D	.....	I
		stalla e fienile	E	non rilevabile	L
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8
				tra il 1860 e il 1939	6
				posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione	8
				media definizione	6
				bassa definizione	4
				nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali		volumetrici originali	2	1
			costruttivo	2	1
			complementari	2	1
			decorativi	2	1
TOTALE					14
5	Degrado		nullo		
			medio		X
			elevato		
6	Grado di utilizzo		utilizzato		
			sottoutilizzato		X
			in stato di abbandono		
7	Spazi di pertinenza		alta qualità		
			media qualità		X
			bassa qualità		
8	Vincoli legislativi	.....			
9	Categoria intervento prevista dal piano precedente:	RISTRUTTURAZIONE INTERNA			
10	Note :	.....			

## PROGETTO (PRG-IS VIGENTE)

11	Categoria di intervento prevista	DEMOLIZIONE SENZA RICOSTRUZIONE			
12	Interventi particolari ammessi		Ampliamento .....		
			Traslazione per creazione spazi pubblici o per motivi di viabilità		
			Parziale demolizione per creazione spazi pubblici o motivi di viabilità		
			Altro: <b>demolizione per creazione spazio pubblico</b>		
13	Vincoli e prescrizioni		Vincolo <u>diretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
			Vincolo <u>indiretto</u> decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42		
			Altro .....		
14	Categoria di intervento per gli spazi di pertinenza	.....			
15	Fronte di pregio	.....			

## VARIANTE 2018 – SECONDA ADOZIONE

16	L'unità edilizia n. 19 risulta demolita come da previsione di piano. L'ex sedime è ricompreso negli spazi di pertinenza della viabilità pubblica (piazza/parcheggio pubblico).
----	--

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 1995



SCORCIO DA EST E NORD OVEST



## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA 2019



SCORCIO DA NORD OVEST DELLO SPAZIO PUBBLICO OTTENUTO DALLA DEMOLIZIONE DELLA P.ED.6

