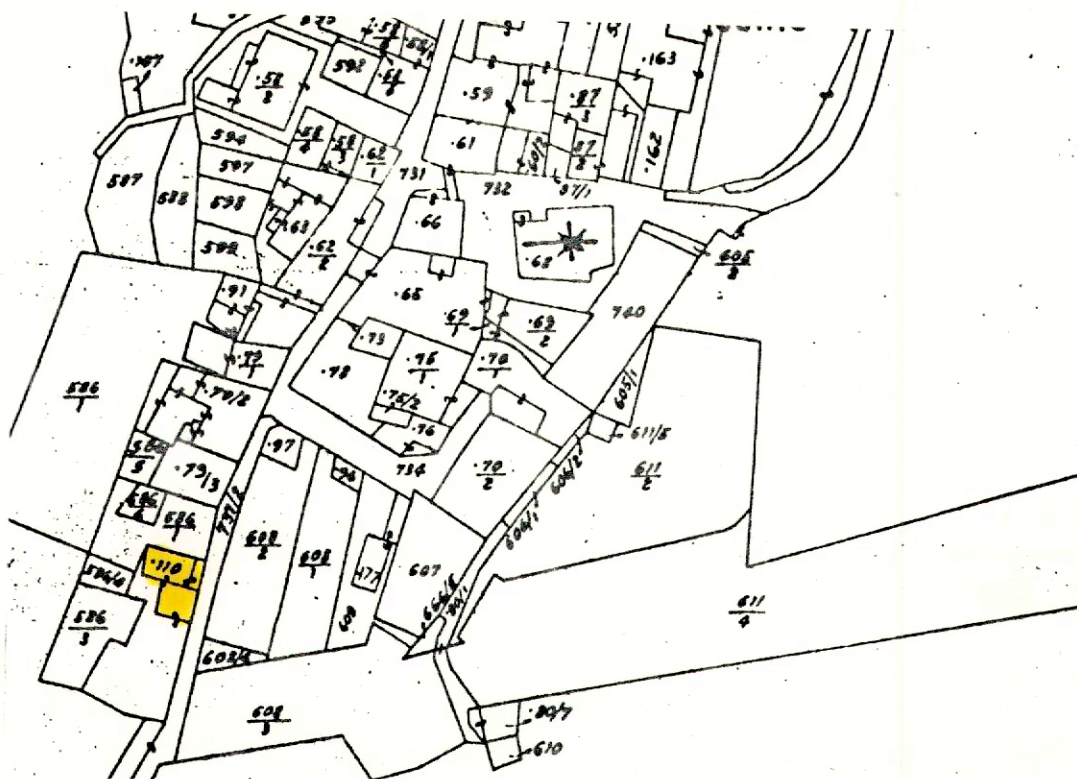


Scheda di rilevazione n° <u>46</u> relativa all'edificio o al manufatto contrassegnato dal o dai n.: <u>47 - 46</u>	
Comprensorio Valle Dell'Adige - C.5	Foglio di mappa catastale: n° 4 - scala 1:1.440 -
Comune amministrativo: Vezzano	Comune catastale: SANTA MASSENZA
N.di particella/e catastale/i: <u>110</u>	Data rilievo: febbraio 1995 (arch.M.Talamo)
Numerazione delle unità edilizie presenti nell'edificio:	

Estratto mappa catastale - F.M. 4 - 1:1.440 -



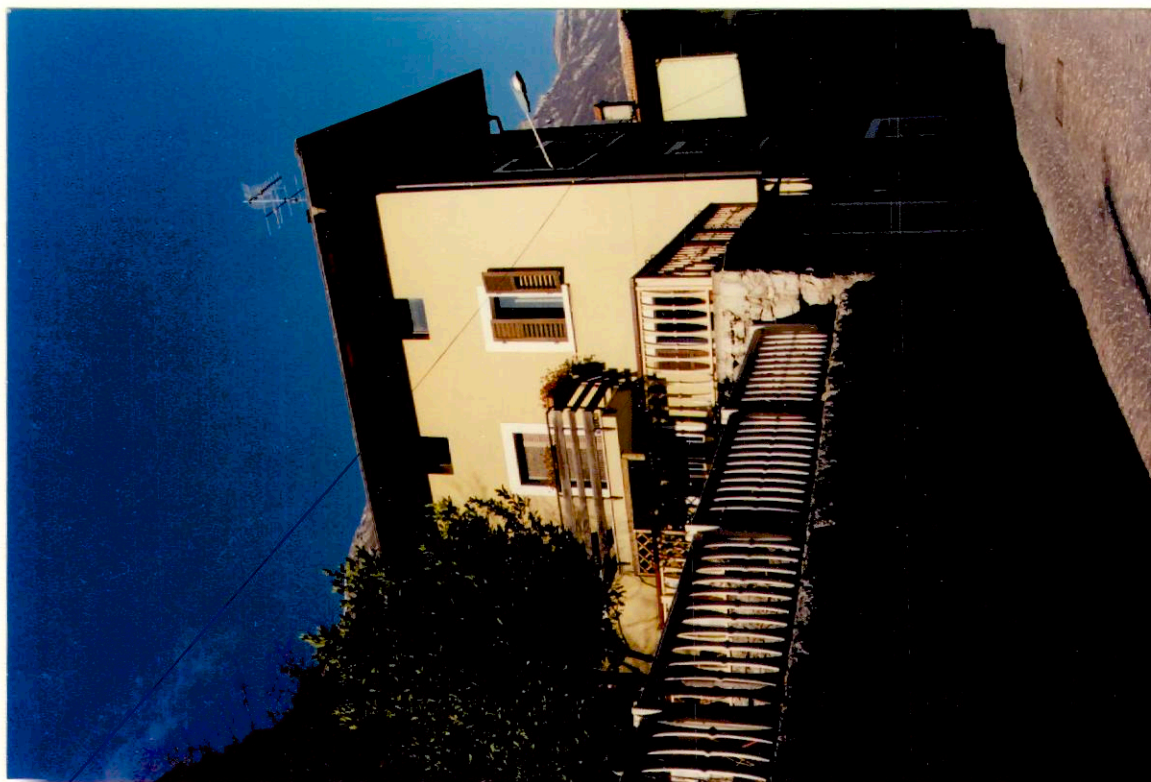
Indicazione della ripresa fotografica sulla base cartografica di piano



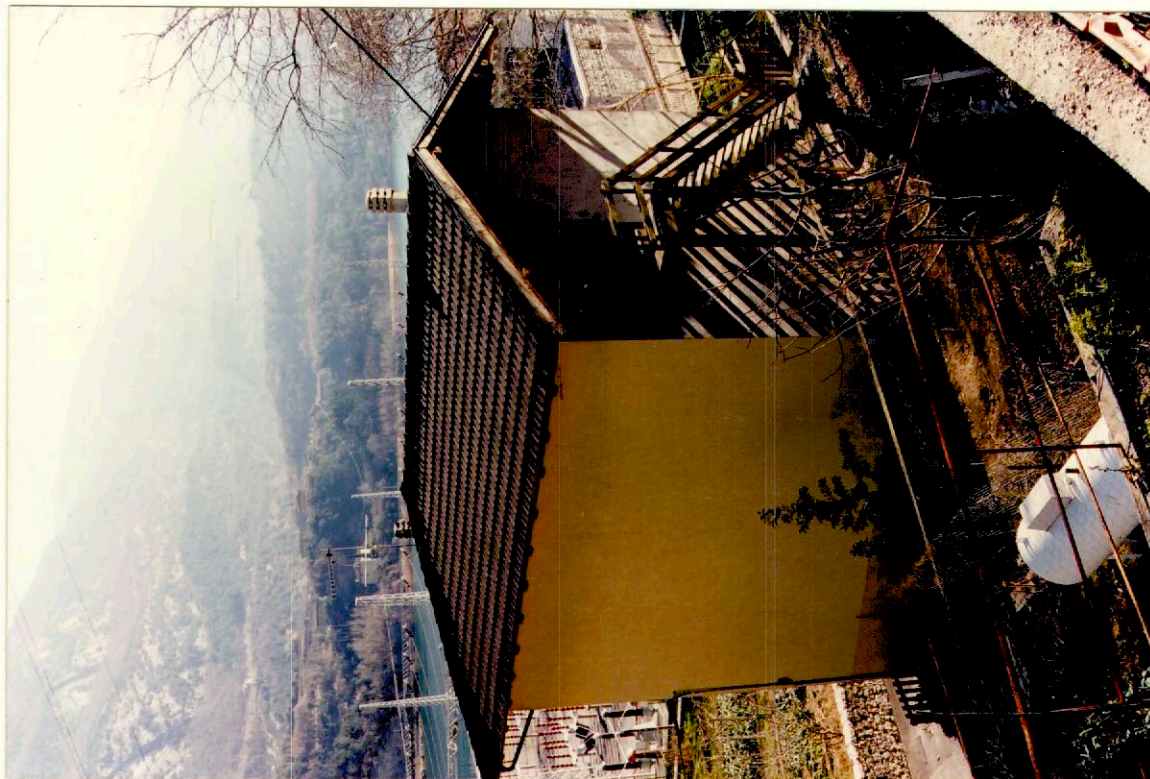
Documentazione fotografica - Immagine 1 (Rif.archivio:negativo 28 fotogramma 1)



Documentazione fotografica - Immagine 2 (Rif.archivio:negativo 28 fotogramma 2)



Documentazione fotografica - Immagine 3 (Rif.archivio:negativo 24 fotogramma 32)



Documentazione fotografica - Immagine 4 (Rif.archivio:negativo__fotogramma__)

ANALISI

1	Tipologia funzionale originaria	abitazione civile	A	<input checked="" type="checkbox"/>	baita	F	
		abitazione rurale	B		volume accessorio	G	<input checked="" type="checkbox"/>
		edificio produttivo	C		manufatto accessorio	H	
		edificio speciale	D		I	
		stalla e fienile	E		non rilevabile	L	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8				
		tra il 1860 e il 1939	6				
		posteriore al 1939	4	<input checked="" type="checkbox"/>			
3	Tipologia architettonica storica	alta definizione	8				
		media definizione	6				
		bassa definizione	4	<input checked="" type="checkbox"/>			
		nessuna definizione	0				
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrie originarie	2	1	0	1	
		caratteri costruttivi	2	1	0	1	
		caratteri complement.	2	1	0	0	
		aspetti decorativi	2	1	0	0	
		Totale				2	
5	Destinazione d'uso originaria	conservata		<input checked="" type="checkbox"/>			
		modificata parzialmente					
		modificata totalmente					
	Destinazioni d'uso attuali diverse dall'abitazione	al piano terra					
		ai piani superiori					
6	Degrado fisico	nullo					
		medio		<input checked="" type="checkbox"/>			
		elevato					
7	Grado di utilizzo	utilizzato		<input checked="" type="checkbox"/>			
		sottoutilizzato					
		in stato di abbandono					
8	Spazi di pertinenza	alta qualità					
		media qualità		<input checked="" type="checkbox"/>			
		bassa qualità					
9	Eventuali vincoli legislativi: L.n.1089/1939 - L.n.364/1909 -						
10	Categoria di intervento prevista dal P.G.T.I.S. C5/1989 (oltre alle manutenzioni e al consolidamento):						
	Restauero						
	Risanamento conservativo						
	Ristrutturazione interna			<input checked="" type="checkbox"/>			
	Ristrutturazione totale			<input checked="" type="checkbox"/>			
	Demolizione senza ricostruzione						
	Consolidamento di ruderi						
	Ricostruzione su ruderi						
	Manufatti accessori						
	Sopraelevazione						
Traslazione di manufatti access.							

11 Note eventuali:

PROGETTO

12 Categoria di intervento prevista (oltre alle manutenzioni ordinarie e straordinarie)	
	R1 - Restauro
	R2 - Risanamento conservativo
	R3 - Ristrutturazione edilizia <input checked="" type="checkbox"/>
	R4 - Demolizione con ricostruz.
	R4 - Demolizione senza ricostruz.
	Ricostruzione su ruderi
	Manufatti accessori
	Sopraelevazione
	Traslazione di manufatti access.

13 Vincoli e prescrizioni:

- ☐ L.n.1089/1939
- ☐ L.n.364/1909
- ☐ altro

14 Interventi particolari ammessi:

- ☒ sopraelevazione **ampliamento tipo "d" (art. 49 Norme I.S.)**
- ☐ traslazione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ parziale demolizione per creazione di spazi pubblici o per motivi di viabilità
- ☐ altro

15 Categoria di intervento prevista per gli spazi di pertinenza

	Cambio coltura
	Pavimentazione
	Modifica andamento naturale