



COMUNE DI VALLELAGHI
(Provincia di Trento)

Giunta Comunale

DELIBERAZIONE N. 267 DEL 14/12/2022

OGGETTO: Affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I". Codice CUP: F43D22000080004 - Codice CIG: 9502374716

L'anno **duemilaventidue** addì **14 - quattordici** - del mese **dicembre** alle ore **16:00** nella sede municipale, ritualmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, per la trattazione del seguente oggetto:

Presiede **Il Sindaco: ing. Lorenzo Miori**

Assiste **il Vicesegretario dott.ssa Emma Longo**

Alla discussione dell'oggetto sopraindicato, sono presenti:

Lorenzo Miori	Sindaco	Presente
Paolo Decarli	Vice Sindaco	Assente
Mirko Bortoli	Assessore	Assente
Nicola Frizzera	Assessore	Presente
Ilaria Rigotti	Assessore	Presente

La presente deliberazione è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 183 della L.R 03.05.2018, N. 2 comma 3, esecutiva a pubblicazione avvenuta.



COMUNE DI VALLELAGHI (Provincia di Trento)

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

che con deliberazione n. 10 di data 31.03.2022 è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio 2022 e pluriennale 2022 – 2024.

che con deliberazione giuntale n. 60 del 12.04.2022 è stato approvato Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per gli esercizi 2022, 2023 e 2024;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione è intenzionata a riqualificare l'edificio ex canonica di Santa Massenza di sua proprietà sito sulla p.ed 58/2 in C.C. Fraveggio I al fine di valorizzarlo ed accentrare le associazioni del borgo;
- con deliberazione giuntale n. 233/2021 è stato disposto l'affidamento dell'incarico di predisposizione del progetto preliminare dell'intervento "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I allo studio tecnico associato Raro, con sede in via San Martino 34, 38122 Trento (TN);
- che lo studio tecnico associato Raro ha provveduto a consegnare nel corso del mese di marzo 2022 il progetto preliminare relativo al "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I", nella consistenza della documentazione depositata agli atti con prot. n. 2859 dd. 08.03.2022;
- con deliberazione giuntale n. 35/2022, esecutiva è stato pertanto disposto di approvare in linea tecnica il progetto preliminare dell'intervento "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I";
- l'opera in oggetto è prevista all'interno degli strumenti di programmazione economico finanziaria del Comune di Vallelaghi;

RITENUTO di affidare l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I";

EVIDENZIATO che l'affidamento degli incarichi professionali volti alla realizzazione di opere pubbliche è disciplinato dal capo IV della L.P. 10.09.1993 n. 26 – "Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale per la trasparenza degli appalti" integrata con la L.P. 09.03.2016 n. 2, nonché dal titolo III capo II del relativo regolamento di esecuzione, approvato con D.P.P. 11.05.2012 n. 9-84/Leg., dal D.Lgs. 50/2016 e dal D.Lgs. 81/2008;

CONSTATATO che le disposizioni vigenti (art. 20 della L.P. 10.09.1993 n. 26) prevedono in primo luogo il ricorso a professionalità interne per l'espletamento degli incarichi di cui sopra e, solo quale ipotesi residuale, la possibilità di ricorrere a professionalità esterne dotate di specifiche competenze e di adeguate tecnologie;

ACCERTATA l'impossibilità, da parte dell'Ufficio tecnico Comunale, di espletare il servizio in argomento considerato che l'organico comunale risulta al momento sottodimensionato e che negli scorsi mesi vi sono stati numerosi cambiamenti relativi alla dotazione organica e ne sono previsti ulteriori nelle prossime settimane;

CONSIDERATO che i tecnici comunali sono già ampiamente impegnati nell'assolvimento dei compiti ordinari, rientranti nei settori della manutenzione della viabilità, del verde pubblico, degli immobili comunali ed edifici scolastici, nella gestione del cantiere comunale, ad altri impegni concomitanti, rientranti nella pianificazione straordinaria delle opere pubbliche, e derivanti dalla contemporanea presenza ed



COMUNE DI VALLELAGHI (Provincia di Trento)

operatività di numerosi cantieri insistenti sul territorio comunale, necessitanti di essere seguiti nonché nella formazione di tutte le figure neoassunte;

VISTA a tal proposito la calendarizzazione e programmazione delle attività in carico al personale interno dell'ufficio tecnico come risultante dalla documentazione depositata agli atti;

RILEVATO in particolare come siano in corso attualmente ed in sede di prossima esecuzione i seguenti interventi programmati dall'amministrazione comunale, richiedenti un notevole impegno da parte del personale dell'ufficio tecnico comunale: rendicontazione sistemazione della viabilità forestale sul monte Gazza 2° stralcio, interventi sul patrimonio forestale comunale e sugli immobili comunali, impianto fotovoltaico sulla p.ed. 631 C.C. Terlago, riqualificazione casa Defant a Terlago, realizzazione di un nuovo asilo nido e sistemazione della scuola materna a Terlago, progettazione pista ciclabile circumlacuale-primo stralcio, sistemazione dell'acquedotto e della fognatura della frazione di Padergnone, realizzazione di un nuovo marciapiede nella frazione di Ranzo, recupero e valorizzazione del Parco due Laghi a Padergnone, studio e sistemazione di tutta la rete acquedottistica comunale, lavori di asfaltatura su strade comunali, sistemazione piazza di Covelo, ristrutturazione con miglioramento energetico di malga Ranzo;

RITENUTO pertanto di doversi avvalere di un professionista esterno per l'espletamento del servizio in argomento;

RICHIAMATO IL D.M. 17.06.2016 inerente l'approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm;

VALUTATO che, ai sensi dell'art. 25 bis del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, per l'espletazione del servizio in oggetto, l'importo da porre a base di trattativa è pari ad € 61.346,60 (iva ed oneri fiscali esclusi), calcolato su un importo dei lavori pari ad € 626.850,00;

RICHIAMATO l'articolo 24 bis del decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg avente ad oggetto "procedura per l'affidamento diretto di incarichi" e dato atto che nei casi di affidamento diretto con le modalità previste dall'articolo 25 bis del medesimo decreto e nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 19 ter della legge provinciale di recepimento delle direttive europee in materia di contratti pubblici 2016, costituiscono riferimento per la congruità del ribasso offerto le seguenti percentuali di ribasso o la loro media pesata se l'affidamento ha ad oggetto opere appartenenti a più di una tipologia di opera:

- a) per le opere "edilizia-strutture impianti": ribasso minimo 10 per cento, ribasso massimo 20 per cento;
- b) per le opere "geologia": ribasso minimo 15 per cento, ribasso massimo 25 per cento;
- c) per le opere "mobilità - idraulica - informazione - paesaggio - urbanistica": ribasso minimo 20 per cento, ribasso massimo 30 per cento;
- d) per le opere "coordinamento sicurezza": ribasso minimo 25 per cento, ribasso massimo 35 per cento."

ACQUISITA la disponibilità dello studio tecnico associato Raro, con sede in via San Martino 34, 38122 Trento (TN), p.iva 02100090220, ad eseguire il servizio tecnico progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I", per un importo complessivo pari ad € 49.077,28 (oneri previdenziali 4% ed iva 22% esclusa), derivanti da uno sconto del 20% (ossia il massimo ribasso percentuale per le opere di "edilizia-strutture impianti") ai sensi del dispositivo precedentemente esposto, sull'importo a base di trattativa di € 61.346,60;

VISTO e valutato il C.V. del professionista, il quale risulta iscritto all'albo degli operatori economici – incarichi tecnici della Provincia di Trento ai sensi dell'art. 25 bis del regolamento di attuazione della L.P. 26/93;



COMUNE DI VALLELAGHI (Provincia di Trento)

VISTA la bozza d'ordine generata dalla piattaforma MePat con n. 5000337402 per il servizio in argomento, derivante da Rdo n. 113090;

VISTE inoltre le dichiarazioni di non incompatibilità, per procedere con il perfezionamento dell'incarico con il professionista stesso;

VISTI i commi 01 e 5 bis, dell'art. 3, della L.P. 2/2020 che ammettono il ricorso all'affidamento diretto di lavori, servizi e forniture, fino alle soglie previste dall'articolo 1, comma 2, lettera a), del decreto legge n. 76/2020, poi convertito in Legge n. 120/2020, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), del DL n. 77/2021, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 30 giugno 2023 ai sensi dell'art. 1, comma 1 della richiamata Legge, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 1), del DL n. 77/2021;

VISTO che l'importo contrattuale non eccede la soglia prevista dall'articolo 1, comma 2, lettera a) della Legge n. 120/2020, così come modificata dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub. 2.1), del DL n. 77/2021, relativamente ai servizi e alle forniture di importo pari a € 139.000,00, il contratto può essere concluso mediante trattativa diretta con il soggetto o la ditta ritenuti idonei;

VISTA la deliberazione della Giunta provinciale n. 307 dd. 13.03.2020, con la quale sono state adottate le linee guida per l'uniforme applicazione del principio di rotazione ai sensi degli articoli 4 e 19 ter della L.P. 2/2016;

ACCERTATA la regolarità contributiva dello studio tecnico Raro mediante acquisizione di attestazione di regolarità contributiva rilasciata da Inarcassa con prot. n. 2069035 del 29.11.2022;

VISTO che la spesa complessiva, pari ad € 62.269,25 (oneri previdenziali 4% ed iva 22% inclusi), trova adeguata copertura finanziaria al capitolo 21275 articolo 0 missione 01 programma 05 titolo 2 del bilancio di previsione 2022;

RITENUTO pertanto opportuno affidare il servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I", allo studio tecnico associato Raro, con sede in via San Martino 34, 38122 Trento (TN), p.iva 02100090220, per un corrispettivo complessivo pari ad € 49.077,28 (contributi previdenziali 4 % ed iva 22% esclusi);

VISTO che in base agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'art. 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 si è assegnato il CIG 9502374716;

ACQUISITI sulla proposta di deliberazione in oggetto i pareri favorevoli di regolarità tecnico-amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2 rilasciati rispettivamente dal Responsabile della struttura di merito e dal Responsabile dell'Ufficio finanziario;

RILEVATA la propria competenza ai sensi dell'articolo 53 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge Regionale 3 maggio 2018, n. 2;

VISTO:

- il Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2;
- la L.P. 9 marzo 2016 n. 2;
- il D.Lgs. 12 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.;
- il D.P.R. 05/10/2010 n. 207;
- la L.P. 26/1993 ed il relativo regolamento di attuazione;
- la L.P. 23/1990 ed il relativo regolamento di attuazione;
- la L.P. 23 marzo 2020 n. 2 ed il relativo regolamento di attuazione;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



COMUNE DI VALLELAGHI (Provincia di Trento)

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, così come modificata dal decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- il regolamento di contabilità del Comune di Vallelaghi, approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 24 del 6 aprile 2018;
- lo Statuto comunale del Comune di Vallelaghi approvato con deliberazione del consiglio comunale n. 48 del 29 dicembre 2016;
- il D.Lgs. n. 118/2011 in materia di armonizzazione dei sistemi contabili, modificato ed integrato dal D.Lgs. 126/2014;
- D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modificazioni;

Con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, il servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento di "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I", allo studio tecnico associato Raro, con sede in via San Martino 34, 38122 Trento (TN), p.iva 02100090220, per un corrispettivo complessivo pari ad € 49.077,28 (contributi previdenziali 4 % ed iva 22% esclusi);
2. di approvare le condizioni di prestazione dell'incarico secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto che, allegato alla presente, ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di ricordare che, come disciplinato da capitolato speciale d'appalto:
 - Il professionista si impegna a consegnare all'amministrazione comunale due copie (in formato cartaceo e su supporto digitale con firma digitale e non) entro 60 giorni dalla data di ricevimento e di conferma della presente gli elaborati progettuali relativi al progetto definitivo ed entro 30 giorni dalla data di richiesta dell'amministrazione quelli relativi al progetto esecutivo;
 - in caso di ritardo nella consegna degli elaborati il capitolato speciale d'appalto indica l'importo delle penali e le modalità della loro applicazione;
 - il compenso è corrisposto dal Comune al Professionista prevedendo la liquidazione dell'importo relativo alla progettazione definitiva ed esecutiva per una quota del 50% alla consegna e per una quota del 50% ad avvenuta approvazione dell'intervento da parte della stazione appaltante;
4. di demandare all'Ufficio tecnico comunale il perfezionamento della bozza d'ordine n 5000337402, derivante da Rdo n. 113090, relativa al servizio, tramite piattaforma Mercurio;
5. di dare atto che l'incarico in parola sarà formalizzato mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso del commercio, dando atto che a questa ed a alle altre incombenze provvederà il Responsabile dell'Ufficio Tecnico;
6. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, pari a complessivi € 62.269,25 (oneri previdenziali 4% ed iva 22% inclusi), trova adeguata copertura finanziaria al capitolo 21275 articolo 0 missione 01 programma 05 titolo 2 del bilancio di previsione 2022, che presente l'adeguata disponibilità finanziaria;
7. di dare atto che, ai fini e per gli effetti della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.:
 - il CIG assegnato è il numero 9502374716;



COMUNE DI VALLELAGHI (Provincia di Trento)

–si subordina, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto, all'assunzione da parte del contraente degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge medesima;

8. di prendere atto che la presente deliberazione diverrà esecutiva a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2;
9. di dare atto che della presente delibera viene data comunicazione ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 183, comma 2 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n.2;
10. di precisare che avverso il presente provvedimento, e ciò ai sensi dell'articolo 4 della legge provinciale 30 novembre 1992 n. 23 e s.m., sono ammessi:
 - a) ricorso in opposizione alla Giunta comunale da parte di ogni cittadino, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'articolo 183, comma 5 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2
 - b) ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni, ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
 - c) ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 5 e 29 del D.Lgs. 2 luglio 2010 n. 104.



COMUNE di VALLELAGHI

(Provincia di Trento)

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco: ing. Lorenzo Miori

il Vicesegretario dott.ssa Emma Longo

Movimenti Contabili:

Movimento	Esercizio	Capitolo e codice	Impegno/accert.	Importo	CIG	CUP
INS_IMP Impegno	2022	21275 - 01.05.2	2022/1757	62.269,25	9502374716	F43D22000080004

Affidamento del servizio tecnico di progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento "Recupero della ex canonica di Santa Massenza sulla p.ed. 58/2 in C.C. Fraveggio I". Codice CUP: F43D22000080004 - Codice CIG: 9502374716

Documenti Allegati al presente Atto:

Titolo	Nome File	Formato	Data
Impronta			
CV Annerito	CV Raro ANNERITO.pdf	DOCUMENTO INFORMATICO	06/12/2022
(6F5D76952C70DDEC2EF166631D05C2E13812ECC4B3151220026D2C1B6F7796CB)			
PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	PARERE_STT_2022_662.rtf.pdf.p7m	PARERE	12/12/2022
(636EB7D4F10CED4D947176A280FCD2658E70E4D722EB269BD03C94F11CBE44DC)			
ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA	PARERE_STT_2022_662.rtf.pdf.p7m	PARERE	13/12/2022
(7DDAFC0DF0FBA29EC02B07B7829681CBAAD576901AF9265531AE9A3E03E8100B)			
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE	PARERE_STT_2022_662.rtf.pdf.p7m	PARERE	13/12/2022
(5B0F16D5DCC3C2C69F829246B5C6083644713656D69F0BF059A8398AD810B8CE)			

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli art. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.